

ZOOM SUR LA ZONE Upv



Zonage

- U - Zone urbaine centrale
- Ub - Zone urbaine périphérique
- Ube - Zone urbaine périphérique réservée au collège
- Upv - Zone urbaine dédiée au photovoltaïque
- Ux et Uxa - Zone urbaine destinée aux activités artisanales, industrielles, commerciales ou des services, la zone Uxa étant dédiée au site Akzo Nobel
- Uxi - Zone urbaine destinée aux activités commerciales, services ou surface de vente
- 1AU - Zone à urbaniser à court terme
- 1AUx - Zone à urbaniser destinée aux activités artisanales, industrielles et de services
- 1AUxa - Zone à urbaniser destinée aux activités artisanales, industrielles et de services avec des spécificités
- 1AUxb - Zone à urbaniser destinée aux activités industrielles et artisanales
- 1AUxh - Zone à urbaniser destinée aux activités économiques de Pont Rompu
- 2AU - Zone à urbaniser à long terme
- A - Zone agricole
- As - Zone agricole stricte (inconstructible)
- N - Zone naturelle
- NCe - Zone naturelle à vocation touristique et sportive
- Np - Zone naturelle à valeur patrimoniale

Prescriptions

- Emplacement réservé
- Espace boisé classé
- Orientation d'Aménagement et de Programmation
- Préservation des ressources naturelles
- Voiries le long desquels le commerce doit être préservé au titre de l'article L123-1 7 bis du Code de l'Urbanisme
- Eléments à préserver au titre du L.151-23 du CU

Informations

- Risque inondation fort : zone rouge
- Risque inondation modéré : zone bleue
- Secteur affecté par le bruit fixant le classement sonore des infrastructures de transports terrestres
- Zone inondable du PPRI en vigueur