

PLU

PLAN LOCAL d'URBANISME

DOSSIER DE MODIFICATION

traduction réglementaire

Plans de Découpage en Zones des zones U et AU **modifié**
au 1/2000e

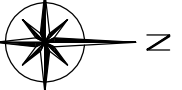
Vu pour être annexé à la délibération en date du 15 novembre 2012 Approuvant le dossier de modification du Plan Local d'Urbanisme de Thenelles	Cachet de la Mairie et Signature du Maire
---	---



16, rue Boyet Liébert - 51 420 - Witry-lès-Reims
tél. : 03 26 50 36 86 - fax : 03 26 50 36 80
e-mail : bureau.etudes@geogram.fr

LEGENDE

- Limite de zone
- [Cross-hatch] Emplacement réservé
- [Blue wavy lines] Secteur inondable bleu forcé
- [Blue wavy lines] Secteur inondable bleu clair
- ① Bâtiment agricole - recul 100 m
- ② Bâtiment agricole - recul 50 m
- Chemins retenus pour l'inscription au P.D.I.P.R.
- Zone U.A. : zone du bourg aggloméré, dominante habitat
- Zone I.AU.a : zone d'extension à vocation principale d'habitat en 3 phases
- Zone II.AU : zone d'extension à vocation moyen / long terme



EMPLACEMENTS RESERVES

N°	DESTINATION	BENEFICIAIRE	SURFACE
1	Aménagement voirie	Commune	1360 m²
2	Réalisation logements sociaux	Commune	11817 m²
3	Cheminement piétons	Commune	180 m²
4	Bassin d'eaux pluviales	Commune	270 m²

Légende des périmètres de la société TEREOS

- Dépôt alcool**
- Effluents de suppression (I789) - Z1 : 63m et Z2 : 153m**
- Unité de distillation**
- Feu de Nappe de liquides inflammables (I789) - Z1 : 47m et Z2 : 63m**
- Feu de Torche de liquides inflammables (gazaux) - Z1 : 32m et Z2 : 63m**
- Explosion colonne de distillation - Z1 : 32m et Z2 : 63m**
- Explosion d'un nuage de gaz confiné - Z1 : 29m et Z2 : 80m**
- Unité de déshydratation**
- Feu de Nappe liquides inflammables (I789) - Z1 : 34m et Z2 : 46m**
- Feu de Torche de liquides inflammables (gazaux) - Z1 : 34m et Z2 : 40m**
- Explosion colonne de distillation (TNO) - Z1 : 32m et Z2 : 63m**
- Explosion d'un nuage de gaz confiné (Phas1) - Z1 : 26m et Z2 : 70m**
- Unité de rectification**
- Feu de Nappe de liquides inflammables - grande unité (I789) - Z1 : 43m et Z2 : 57m**
- Feu de Nappe de liquides inflammables - petite unité (I789) - Z1 : 39m et Z2 : 52m**
- Feu Torche de liquides inflammables (gazaux) thermique (Phas1) - Z1 : 27m et Z2 : 30m**
- Feu de nuage de liquides inflammables (Phas1) - Z1 : 48m et Z2 : 53m**
- Explosion des colonnes sous pression (TNO) - Z1 : 43m et Z2 : 87m**
- Explosion d'un nuage de gaz confiné (Phas1) - Z1 : 31m et Z2 : 84m**
- Conduite de transfert d'alcool**
- Dépôt ouest : Feu de nappe de liquides inflammables (I789) - Z1 : 42m**
- Dépôt ouest : Explosion bac - suppression (I789) - Z1 : 63m**
- Z2 - 153m**
- Ligne de transfert feu torche thermique**
- [Green wavy lines] (Phas1) - Z1 : 77m**
- [Green wavy lines] (Phas1) - Z2 : 84m**
- [Blue wavy lines] Zone d'autorisation limitée**
- [Blue wavy lines] Zone d'autorisation sous réserves**
- PPRT - Zonage brut - Scénario 3 - janvier 2012**