

**REGLEMENT GRAPHIQUE**  
**Planche graphique A - Zooms**  
 Modification N°2  
 Date d'approbation : 15/05/2025

- |  |   |
|--|---|
| <b>Éléments de repère :</b><br>Limite communale<br>Surface en eau<br><b>Cadastre :</b><br>Parcelle<br><b>Types de bâti :</b><br>Bâti dur<br>Bâti léger<br><b>Zones simplifiées :</b><br>AU<br>N<br>U<br><b>Zones agricoles :</b><br>Aa<br>Ap<br><b>Hauteurs maximales autorisées :</b><br>4,5m<br>7m<br>8m<br>9m<br>10m<br>13m | <b>Prescriptions :</b><br><b>Surfaciques :</b><br>Emplacement réserve<br>Secteur de projet en attente d'un projet d'aménagement global<br>Espace Bois Classe<br>Élément de paysage à préserver- L151-23<br>Patrimoine paysager à protéger- L151-19<br>Secteur d'OAP<br>Secteur protégé en raison de la richesse du sol et du sous-sol<br>Zone humide<br>Secteur à programme de logements mixité sociale de 30%- L151-15<br>Secteur à programme de logements mixité sociale de 40%- L151-15<br><b>Linéaires :</b><br>Patrimoine paysager à préserver- L151-19<br>Éléments de paysage à préserver- L151-23<br>Linéaire commercial à protéger<br><b>Ponctuelles :</b><br>Patrimoine bâti à protéger<br>Arbre remarquable<br>Changement de destination<br>Zone humide |
|--|---|

Source : Cadastre (ETALAB - 2025).  
 Réalisation : Planéd, avril 2025.  
 Mètres - 1 : 5 000

