



Ville de Sisteron (04200)

PLAN LOCAL D'URBANISME



Planche graphique N° : 1 (Nord)

PROJET ARRÊTÉ LE : 23 Juin 2016  
APPROBATION LE : 16 Octobre 2017

MODIFICATIONS:  
M1: Modification n°1 : Approuvée le 15 Février 2021  
M2: Modification n°2 : Approuvée le 25 Septembre 2024

M2-Modification n°2



Mairie de Sisteron  
1 rue de la République  
04200 Sisteron  
www.sisteron.fr

A.J.A.D.  
Aménagement Urbain  
Architectes Associés  
5 rue Monte Cristo 13004 MARSEILLE  
contact@ajad.fr



Légende

- Zonage du PLU (M2)
- A: Agricole**
- A, Aa *Zone agricole*
- AU: A urbaniser**
- 1AUd *A vocation d'habitat*
- 1AUe; 1AUe.anc *A vocation économique*
- 2AUap *A vocation d'habitat*
- N: Naturel**
- N, Nci; Nsi; Nm; Nph; Nis *Zone naturelle*
- Ng *Aire d'accueil*
- U: Urbanisé**
- UAa; UAa; UAap; UB; UC; UD; UTc; UTs *A vocation d'habitat*
- UE; UEc; UE.anc; UI *A vocation économique*
- PRESCRIPTION SURFACIQUE**
- Emplacement réservé (L.123-1-5 V et R123-11d)
- Secteur d'orientation d'aménagement et de programmation
- Périmètre d'éloignement de 50 m autour des bâtiments d'exploitation (R.151-34)
- Périmètre d'éloignement de 100 m autour des bâtiments d'élevage (R.151-34)
- Protection des éléments du paysage au titre de l'article L.151-23
- Densité minimale de construction au titre de l'article L.151-26
- Diversité commerciale à maintenir au titre de l'article L.151-16
- Alignement du front bâti
- Ensembles bâtis (châteaux, couvents) protégés au titre de l'article L.151-19
- Bâts ruraux pouvant être soumis à un changement de destination au titre de l'article L.151-11
- Éléments du paysage**
- Alignement d'arbre
- Haie

0 125 250 500 Mètres  
Echelle : 1/5000

