

# PLU Plan Local d'Urbanisme

## de Roquebrune Cap Martin

ROQUEBRUNE CAP MARTIN

## 4A. PLAN DE ZONAGE DU PLU
## 1- Planche d'ensemble

Vu pour être annexé à la délibération du Conseil Municipal approuvant les dispositions du Plan Local d'Urbanisme

Prescription de l'élaboration du PLU : le 29 Janvier 2015
Arrêt de l'Elaboration du PLU : 01 Août 2016
Approbation du PLU : 15 Février 2017
Approbation de la modification n°1 : 31 Janvier 2022


HABITAT


DEPLACEMENTS


AMENAGEMENT


ECONOMIE


ENVIRONNEMENT


PATRIMOINE

Zonage du PLU

**UA** Nom de zone ou secteur

**Paysages, patrimoine :**

- Espace Boisé Classé
- Espace Vert Protégé
- Patrimoine naturel protégé
- Patrimoine bâti protégé
- Bâtiment pouvant changer de destination en zone N

**Servitudes et réservations :**

- Emplacement réservé
- Servitude de mixité sociale
- Servitude d'attente de projet
- Orientations d'aménagement et de programmation
- Polygones d'implantation et côte NGF
- Polygone d'implantation pour infrastructures
- Polygone d'implantation pour bâtiments

**Plan de prévention du risque de mouvement de terrain** (révision n°1 approuvée le 18 novembre 2009)

- Zone rouge

N
W E
S

0 125 250 500 Mètres

1:5 500