

DEPARTEMENT DES ARDENNES

COMMUNE DE BALAIVES-ET-BUTZ

Elaboration du Plan Local d'Urbanisme

Annexe 7 – Plan de zonage et autres informations



PREFECTURE DES ARDENNES

FEV. 2014

RIVÉE

Arrêté le : 8 avril 2013

Approuvé par délibération du : 13 janvier 2014

Reçu le :



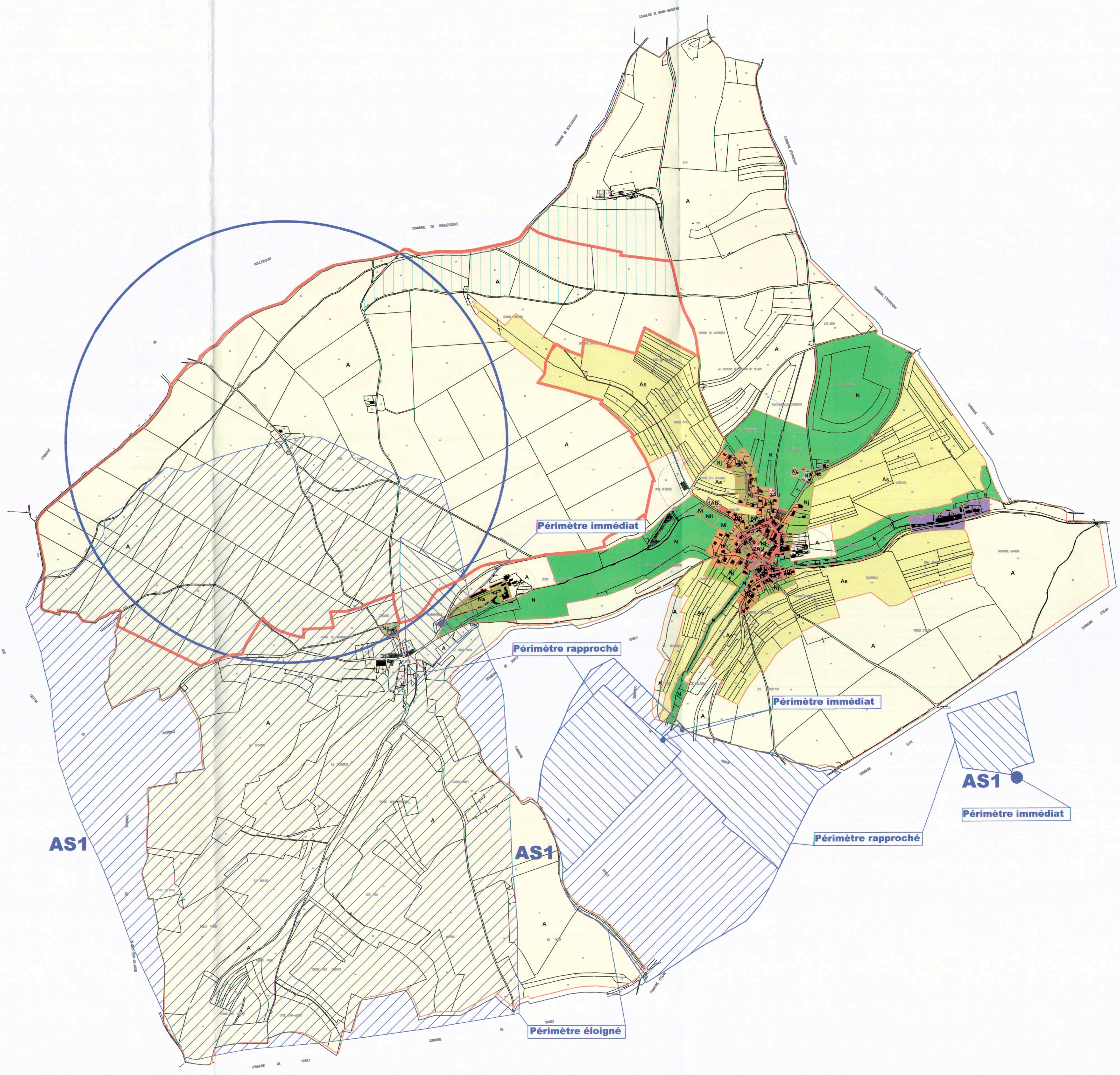
Révisé le :

Modifié le :



E3C
Bureau d'études

Bureau d'Etudes E3C - Safer Champagne-Ardenne
Maison des Agriculteurs - 2, rue Léon Patoux
51664 REIMS Cedex 2
Tél. : 03.26.04.77.74 Fax : 03.26.04.74.41
E-mail : etudes@safer-cha.fr



Légende :

Zones Urbaines : U
 - habitat
 Ua : Zone urbaine correspondant au centre ancien
 Ub : Zone urbaine correspondant aux extensions plus récentes
 - activités économiques et équipements publics
 Uy : Zone d'activités économiques

Zones à Urbaniser : AU
 - urbanisation à court et moyen terme
 1AU : Zone à urbaniser à vocation d'habitat à court terme = 16a 75ca
 - urbanisation à long terme
 2AU : Zone à urbaniser à vocation d'habitat à long terme = 26a 55ca

Zones Agricoles : A
 A : Zone agricole
 As : Secteur agricole à intérêts paysagers

Zones Naturelles et Forestières : N
 N : Zone naturelle à préserver, boisée ou non, en raison de leurs intérêts paysagers et environnementaux
 Na : Secteur naturel qui comprend les bâtiments agricoles
 Nc : Secteur naturel à constructibilité limitée
 Nj : Secteur naturel de jardin/verger
 Ni : Secteur naturel inondable où toute construction est interdite
 Nii : Secteur naturel inondable de loisirs

Autres éléments graphiques :
 Emplacement réservé
 Eléments remarquables
 AS1 : Servitudes résultant de l'instauration de périmètres de protection des eaux potables et minérales
 Servitudes résultant de l'instauration de périmètres de protection des eaux potables et minérales
 Captage
 ZNIEFF
 Source à capter
 Source captée
 Ruissellement
 Dents creuses : lha 53a 91ca
 Périmètre de protection RSD de 50 m
 Périmètre de protection ICPE de 100 m

DEPARTEMENT DES ARDENNES COMMUNE DE BALAILLES ET BUTZ

Plan Local d'Urbanisme

Annexe 7 : Plan de Zonage et autres informations

PREFECTURE DES ARDENNES

14 FEV. 2014

ARRÊTÉ

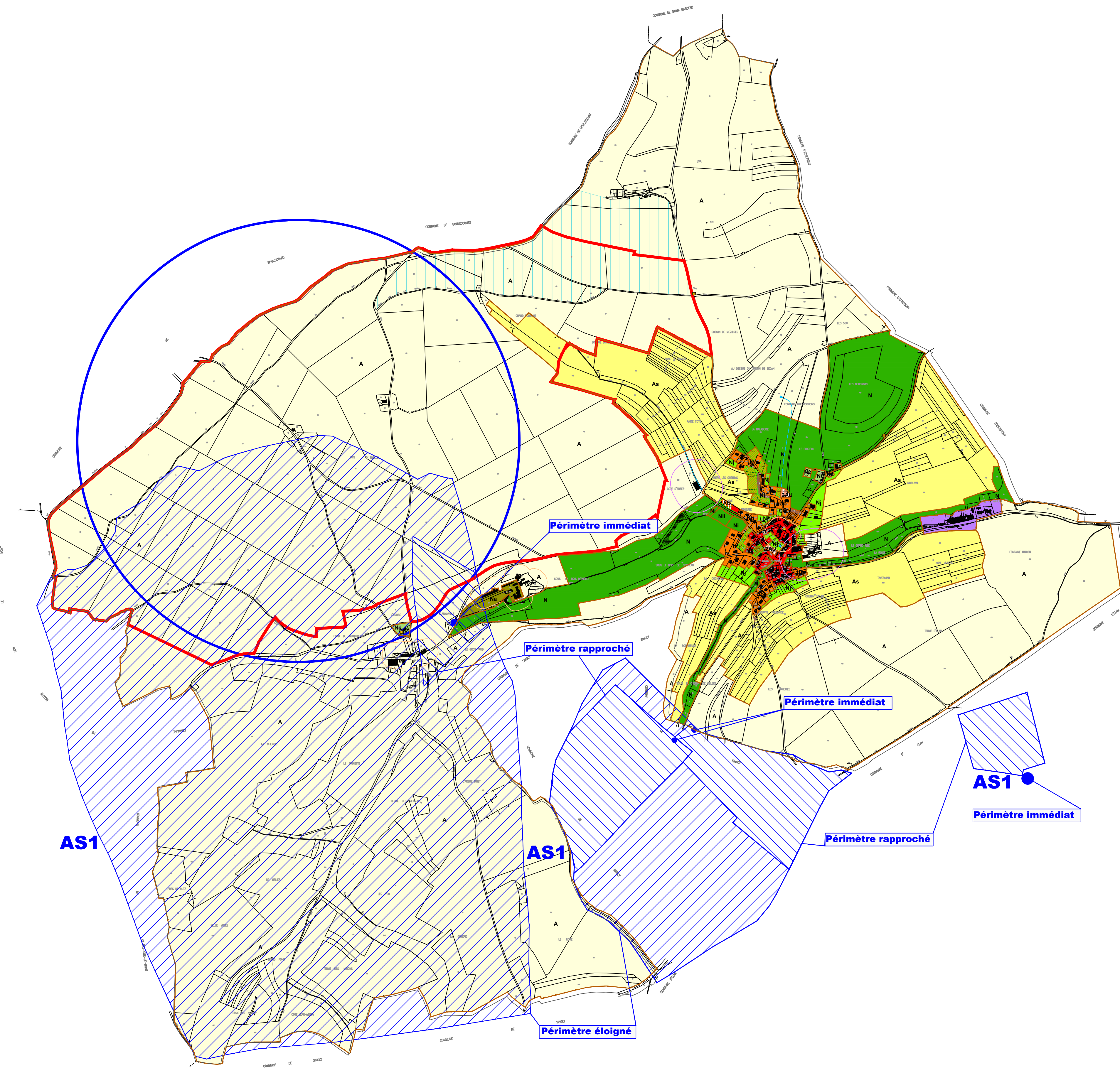
Arrêté le : 8 avril 2013

Approuvé le : 13 février 2014

Reçu le :

Révisé le :				
Modifié le :				

Echelle : 1/10000e



Légende :

Zones Urbaines : U
- habitat
Ua : Zone urbaine correspondant au centre ancien
Ub : Zone urbaine correspondant aux extensions plus récentes
- activités économiques et équipements publics
Uy : Zone d'activités économiques

Zones à Urbaniser : AU
- urbanisation à court et moyen terme
1AU : Zone à urbaniser à vocation d'habitat à court terme = 16a 75ca
- urbanisation à long terme
2AU : Zone à urbaniser à vocation d'habitat à long terme = 26a 55ca

Zones Agricoles : A
A : Zone agricole
As : Secteur agricole à intérêts paysagers

Zones Naturelles et Forestières : N
N = Zone naturelle à préserver, boisée ou non, en raison de leurs intérêts paysagers et environnementaux
Na = Secteur naturel qui comprend les bâtiments agricoles
Nc = Secteur naturel à constructibilité limitée
Nj = Secteur naturel de jardin/verger
Ni = Secteur naturel inondable où toute construction est interdite
Nii = Secteur naturel inondable de loisirs

Autres éléments graphiques :
Emplacement réservé
Éléments remarquables
AS1 : Servitudes résultant de l'instauration de périmètres de protection des eaux potables et minérales
Servitudes résultant de l'instauration de périmètres de protection des eaux potables et minérales
Captage
ZNIEFF
Source à captier
Source captée
Ruissellement
Dents creuses : 1ha 53a 91ca
Périmètre de protection RSD de 50 m
Périmètre de protection ICPE de 100 m

DEPARTEMENT DES ARDENNES
COMMUNE DE BALAIVES ET BUTZ

Plan Local d'Urbanisme

Annexe 7 : Plan de Zonage et autres informations

Arrêté le :
Approuvé le :
Reçu le :

Révisé le :					
Modifié le :					

Echelle :
1/10000e



Bureau d'Etudes E3C - Safer Champagne-Ardenne
Maison des Agriculteurs - 2, rue Léon Patoux
51664 REIMS Cedex 2
Tél : 03.26.04.77.74 Fax : 03.26.04.74.41 E-mail : etudes@safer-cha.fr