

Fiche Détaillée

Description du site

Nom : Agence EDF-GDF Services Frédéric Mistral
Adresse : 3 RUE MIREILLE
Commune principale : 13004 ARLES
Code - Libellé NAF : J1 - Cokéfaction, usines à gaz

Conclusions de l'administration sur l'état des sols

Date de 30/09/2020
dernière mise
à jour des
informations
:

Terrain répertorié en Secteur d'Informations sur les Sols (SIS)

Identifiant : SSP00038920101
Ancien 13SIS06120
identifiant
SIS :

Description : [1](#) * Le terrain se situe à l'est du centre ville. Une zone d'habitation limite le site à l'est et au nord au delà de la Roubine. Le terrain d'une superficie de 7100 m² a accueilli de 1845 à 1935 une usine de fabrication de gaz à partir de la houille. Depuis 1973, le site sert à la distribution de gaz naturel ainsi qu'aux bâtiments du Centre EDF-GDF Services.

* Le site n'a jamais été exploité par Gaz de France.

* Gaz de France a hiérarchisé ses actions sur les 467 sites d'anciennes usines à gaz qu'il gère, répartis sur l'ensemble du territoire. La méthodologie retenue a consisté à hiérarchiser les sites en fonction de leur sensibilité vis-à-vis de l'environnement (usage du site, vulnérabilité des eaux souterraines et superficielles, présence et type de population sur le site...) L'application de cette méthode a abouti à l'établissement de 5 classes de priorité pour lesquelles les engagements de Gaz de France ont fait l'objet d'un protocole d'accord relatif à la maîtrise et au suivi de la réhabilitation des anciens terrains d'usines à gaz entre le Ministère de l'Environnement et Gaz de France signé le 25 avril 1996.

* Le site de l'ancienne usine à gaz d'Arles est en classe 4 du protocole. De ce fait, c'est un site dont la sensibilité vis à vis de l'homme, des eaux souterraines et superficielles est très faible.

* En raison d'un projet de réaménagement, ce site a fait l'objet d'un diagnostic approfondi par un bureau d'études, à la demande de Gaz de France. L'ensemble des études a consisté à effectuer des recherches historiques et documentaires, à localiser les cuves, à évaluer l'impact du site sur les ressources locales en eau (eaux souterraines et superficielles), à caractériser le sol superficiel pour évaluer le risque de contact direct et ceux liés à d'éventuelles émanations gazeuses et à caractériser le sol en profondeur.

* Ainsi, le diagnostic réalisé de 1994 à 1995, a mis en évidence l'existence de 2 cuves à goudron enterrées avec des concentrations élevées en HAP aux alentours de ces cuves. Le terrain étant imperméabilisé, le risque par contact direct est donc évité. Les cuves ont été vidangées en 2002. Le rapport de fin des travaux a été envoyé à la DRIRE le 17/08/2004.

* Il n'y a pas d'usage avéré de la nappe en l'état des connaissances actuelles. Pas de suivi piézométrique.

Document(s) : 2	Document diffusable	Titre du document
	plan_cartographique_13_0106_1_20171205182009014.jpg	plan-cartographique-13.0106--1

Synthèse de l'action de l'administration

Date de 22/01/2018

dernière mise

à jour :

Description : * Gaz de France a hiérarchisé ses actions sur les 467 sites d'anciennes usines à gaz qu'il gère, répartis sur l'ensemble du territoire. La méthodologie retenue a consisté à hiérarchiser les sites en fonction de leur sensibilité vis-à-vis de l'environnement (usage du site, vulnérabilité des eaux souterraines et superficielles, présence et type de population sur le site...) L'application de cette méthode a abouti à l'établissement de 5 classes de priorité pour lesquelles les engagements de Gaz de France ont fait l'objet d'un protocole d'accord relatif à la maîtrise et au suivi de la réhabilitation des anciens terrains d'usines à gaz entre le Ministère de l'Environnement et Gaz de France signé le 25 avril 1996.

[3](#)

* Le site de l'ancienne usine à gaz d'Arles est en classe 4 du protocole. De ce fait, c'est un site dont la sensibilité vis à vis de l'homme, des eaux souterraines et superficielles est très faible.

* En raison d'un projet de réaménagement, ce site a fait l'objet d'un diagnostic approfondi par un bureau d'études, à la demande de Gaz de France. L'ensemble des études a consisté à effectuer des recherches historiques et documentaires, à localiser les cuves, à évaluer l'impact du site sur les ressources locales en eau (eaux souterraines et superficielles), à caractériser le sol superficiel pour évaluer le risque de contact direct et ceux liés à d'éventuelles émanations gazeuses et à caractériser le sol en profondeur.

* Ainsi, le diagnostic réalisé de 1994 à 1995, a mis en évidence l'existence de 2 cuves à goudron enterrées avec des concentrations élevées en HAP aux alentours de ces cuves. Le terrain étant imperméabilisé, le risque par contact direct est donc évité. Les cuves ont été vidangées en 2002. Le rapport de fin des travaux a été envoyé à la DRIRE le 17/08/2004.

* Il n'y a pas d'usage avéré de la nappe en l'état des connaissances actuelles. Pas de suivi piézométrique

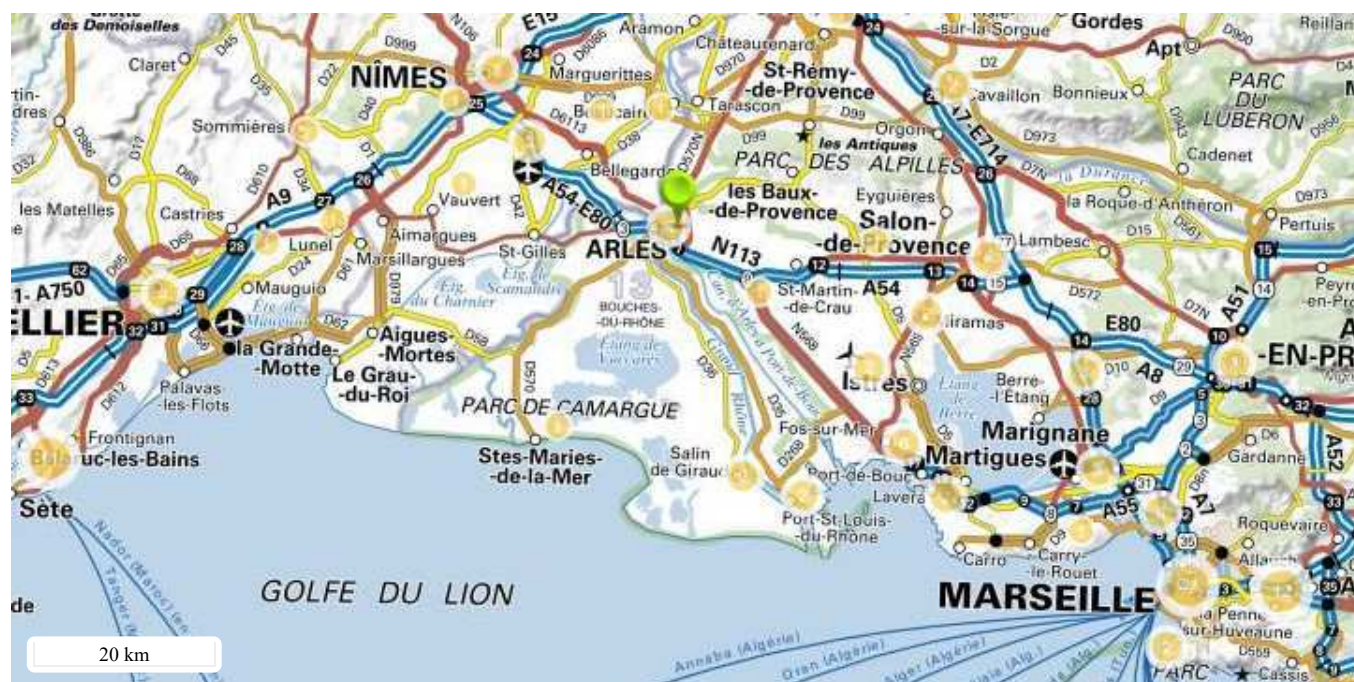
Depuis la fin du protocole entre GDF et le ministère de l'environnement, l'inspection de l'environnement ne traite plus de dossiers relatifs à ce site. GDF est renvoyé à sa responsabilité en tant que propriétaire.

Géolocalisation

Parcelles concernées par le SIS :

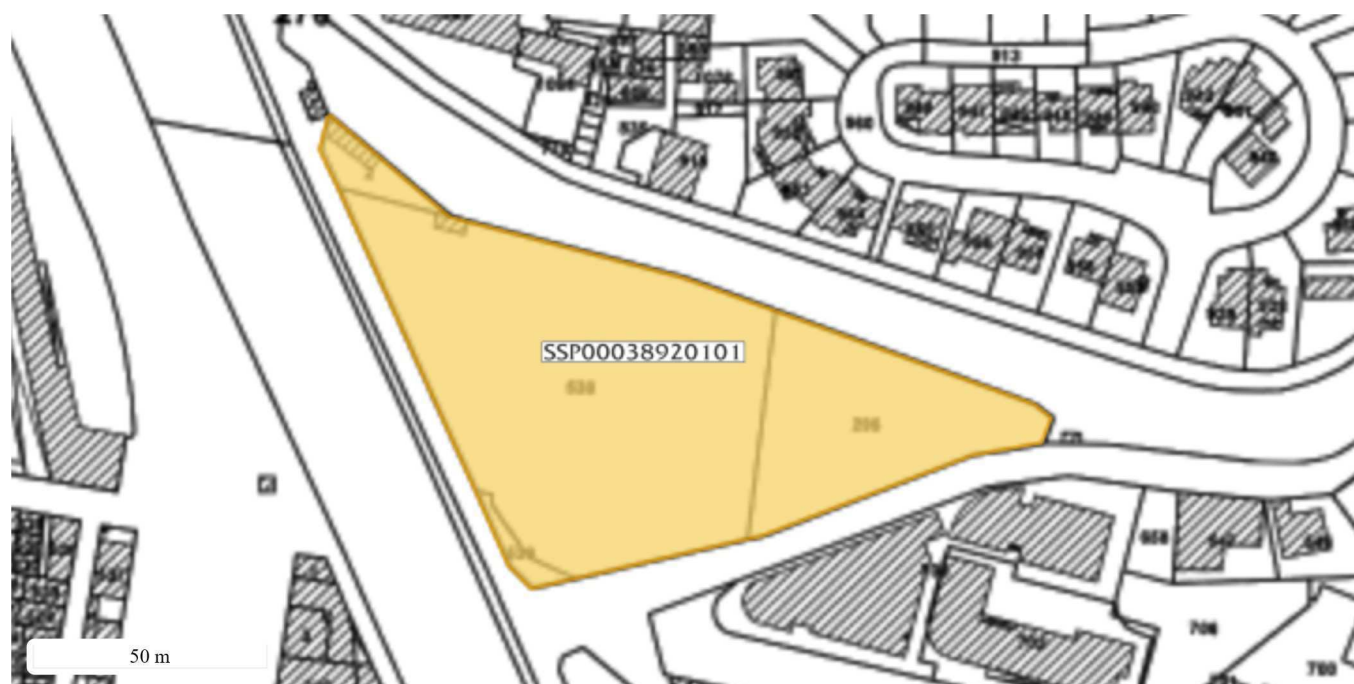
Commune	Feuille	Section	Numéro	Code dép.
ARLES	1	AS	2	13
ARLES	1	AS	538	13
ARLES	1	AS	539	13
ARLES	1	AS	295	13

Plans cartographiques :



 Centroïde de la classification
Cartes IGN - IGN

Identifiant : SSP00038920101



Périmètre de la classification
Parcelles cadastrales - IGN

Identifiant : SSP00038920101

Coordonnées du centroïde : 515 991,3 ; 5 416 027,6 (Web Mercator Sphérique (EPSG:3857))

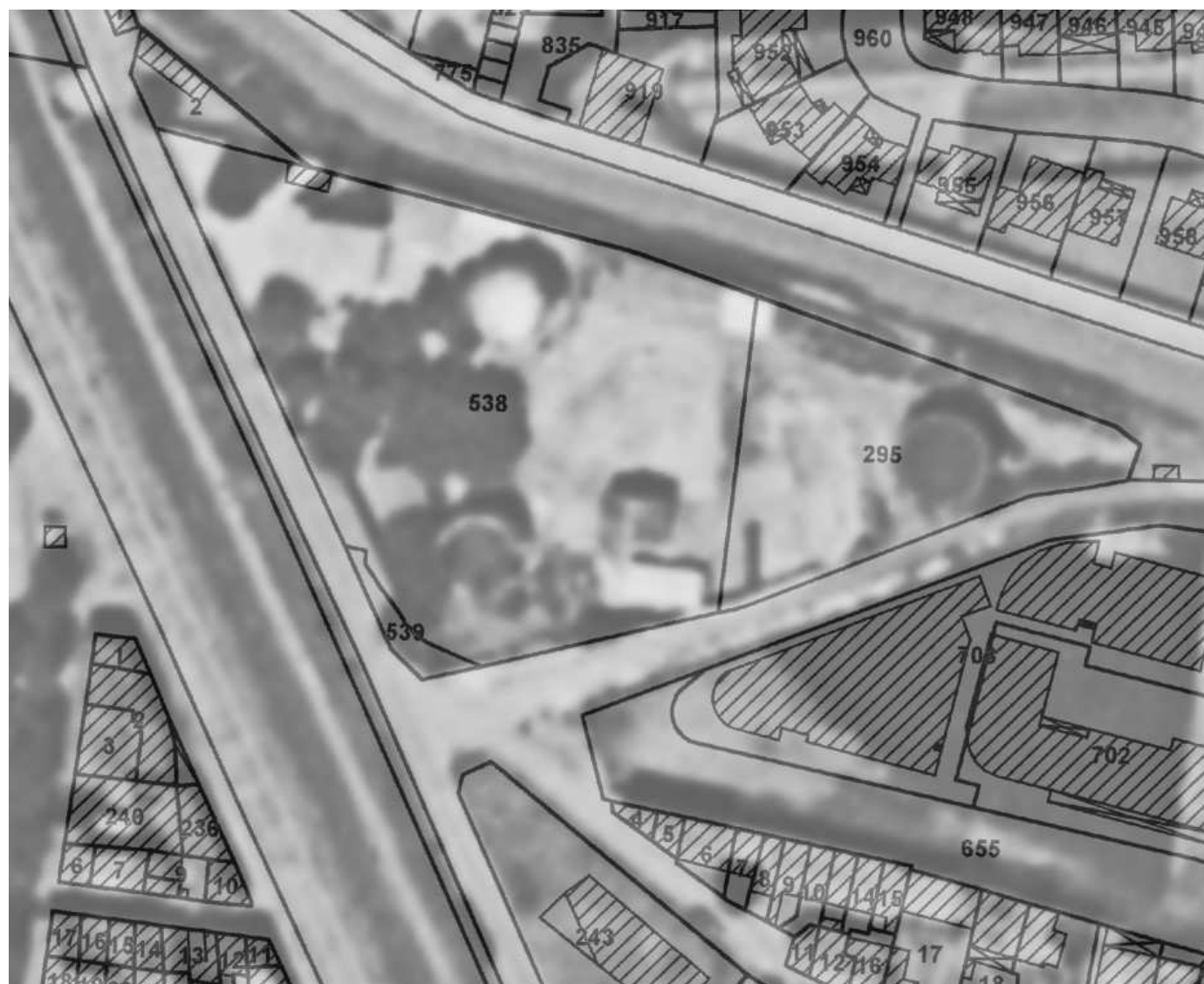
Superficie estimée : 14 608 m²

1 Pour les sites renseignés avant 2020, les informations sont généralement issues de la base de données relative aux secteurs d'information sur les sols (SIS) dont l'information était assurée par le géoportail des risques du Ministère chargé de l'environnement (www.georisques.gouv.fr)

3 Pour les sites renseignés avant 2020, les informations sont issues de la base de données BASOL (avant

2020) ou la base de données SIS s'ils n'étaient pas répertoriés dans BASOL.

5 Les documents associés seront téléchargeables sur Géorisques lors de la publication de la fiche



Fiche Détaillée

Description du site

Nom : ancien dépôt d'engrais et de munition
Adresse : 45 CHEMIN DE COMPOSTELLE
Commune principale : 13004 ARLES

Conclusions de l'administration sur l'état des sols

Date de dernière mise à jour des informations : 30/09/2020

Terrain répertorié en Secteur d'Informations sur les Sols (SIS)

Identifiant : SSP00050600101

Ancien identifiant : 13SIS07592

SIS :

Description : [1](#) Pendant la deuxième guerre mondiale, l'armée allemande aurait exploité un dépôt de munitions. Des investigations menées en 2011 ont mis en évidence des anomalies, notamment des concentrations en :

- Hydrocarbures aromatiques polycycliques supérieures à 370mg/kg,
- Plomb de 470mg/kg,
- Hydrocarbures totaux de 450mg/kg
- Arsenic de 86mg/kg.

De ce fait, les sols de cette parcelle BL34 ne sont pas compatibles avec n'importe quel usage et il est nécessaire en cas de changement d'usage de cette parcelle de réaliser une étude montrant la compatibilité du projet prévu avec l'état des sols après les mesures de gestion qui auront été prévues.

Synthèse de l'action de l'administration

Date de dernière mise à jour : 30/09/2020

Description : [3](#) Pendant la deuxième guerre mondiale, l'armée allemande aurait exploité un dépôt de munitions. Des investigations menées en 2011 ont mis en évidence des anomalies, notamment des concentrations en :

- Hydrocarbures aromatiques polycycliques supérieures à 370mg/kg,
- Plomb de 470mg/kg,
- Hydrocarbures totaux de 450mg/kg
- Arsenic de 86mg/kg.

De ce fait, les sols de cette parcelle BL34 ne sont pas compatibles avec n'importe quel usage et il est nécessaire en cas de changement d'usage de cette parcelle de réaliser une étude montrant la compatibilité du projet prévu avec l'état des sols après les mesures de gestion qui auront été prévues.

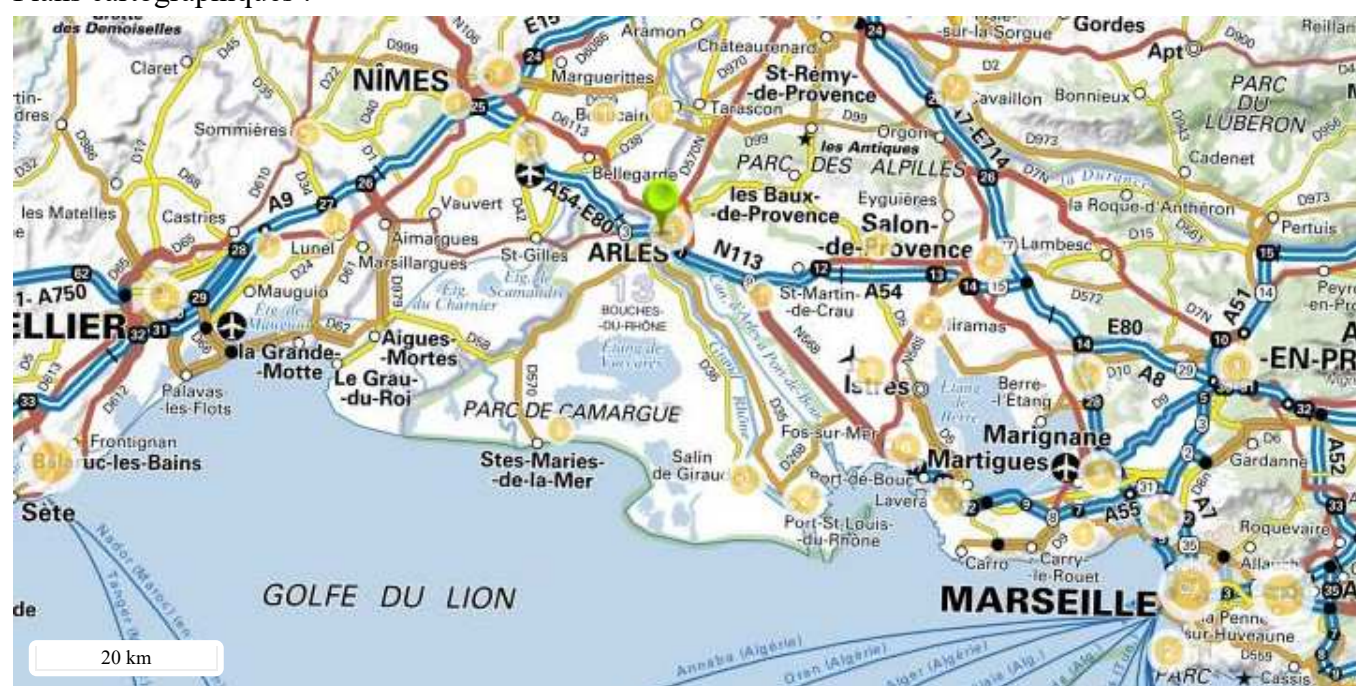
Géolocalisation

Parcelles concernées par le SIS :

Commune	Feuille	Section	Numéro	Code
---------	---------	---------	--------	------

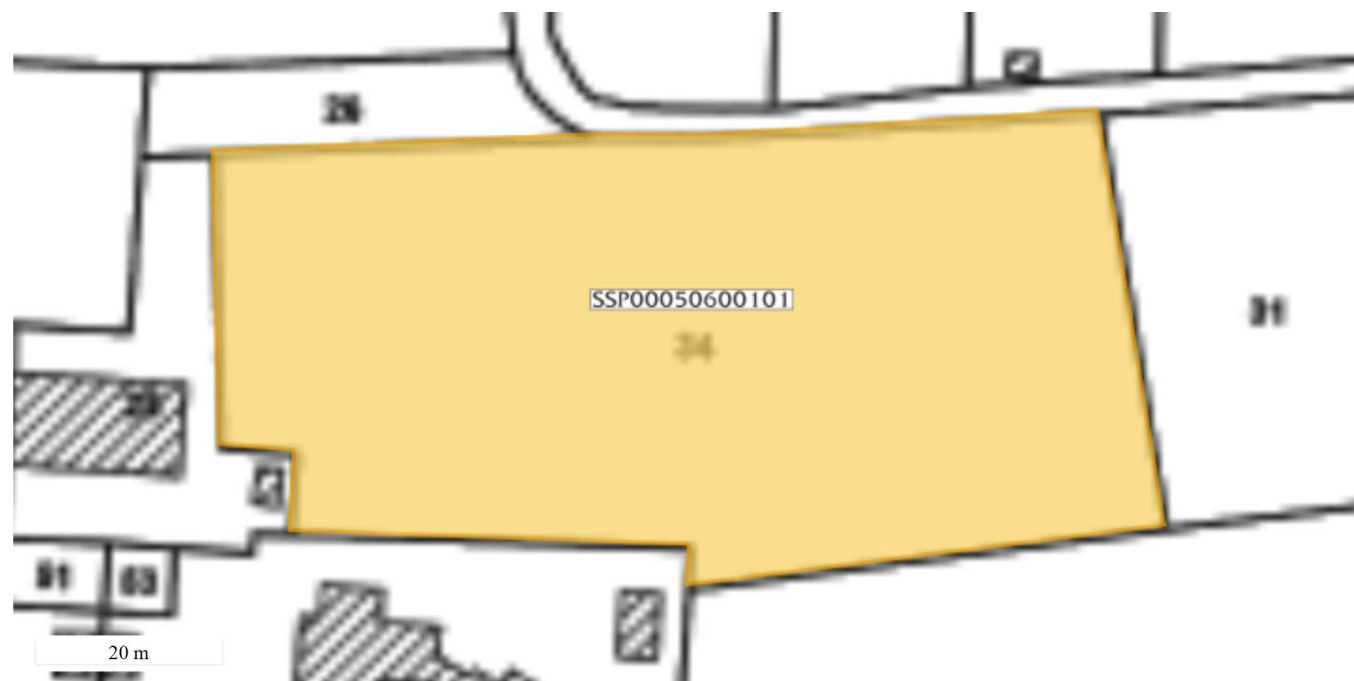
				dép.
ARLES	1	BL	34	13

Plans cartographiques :



 Centroïde de la classification
Cartes IGN - IGN

Identifiant : SSP00050600101



Périmètre de la classification
Parcelles cadastrales - IGN

Identifiant : SSP00050600101

Coordonnées du centroïde : 513 051,1 ; 5 415 453,2 (Web Mercator Sphérique (EPSG:3857))

Superficie estimée : 9 480 m²

- 1 Pour les sites renseignés avant 2020, les informations sont généralement issues de la base de données relative aux secteurs d'information sur les sols (SIS) dont l'information était assurée par le géoportail des risques du Ministère chargé de l'environnement (www.georisques.gouv.fr)
- 3 Pour les sites renseignés avant 2020, les informations sont issues de la base de données BASOL (avant 2020) ou la base de données SIS s'ils n'étaient pas répertoriés dans BASOL.

Fiche Détaillée

Description du site

Nom : ANCIENNE DECHARGE LES BATIGNOLLES
Adresse : SALIN DE GIRAUD
Commune principale : 13004 ARLES

Conclusions de l'administration sur l'état des sols

Date de dernière mise à jour des informations : 30/09/2020

Terrain répertorié en Secteur d'Informations sur les Sols (SIS)

Identifiant : SSP00047030101
Ancien identifiant SIS : 13SIS07027
Description : [1](#) au 21/03/2018

Description du site:

Il s'agit du site d'un ancien stockage d'ordures ménagères non réhabilité. Une partie des anciens déchets est encore visible malgré la repousse de végétation

Document(s) : [2](#)

Document diffusable	Titre du document
plan_cartographique_13_0163_1_20180406101132050.jpg	plan-cartographique-13.0163--1

Synthèse de l'action de l'administration

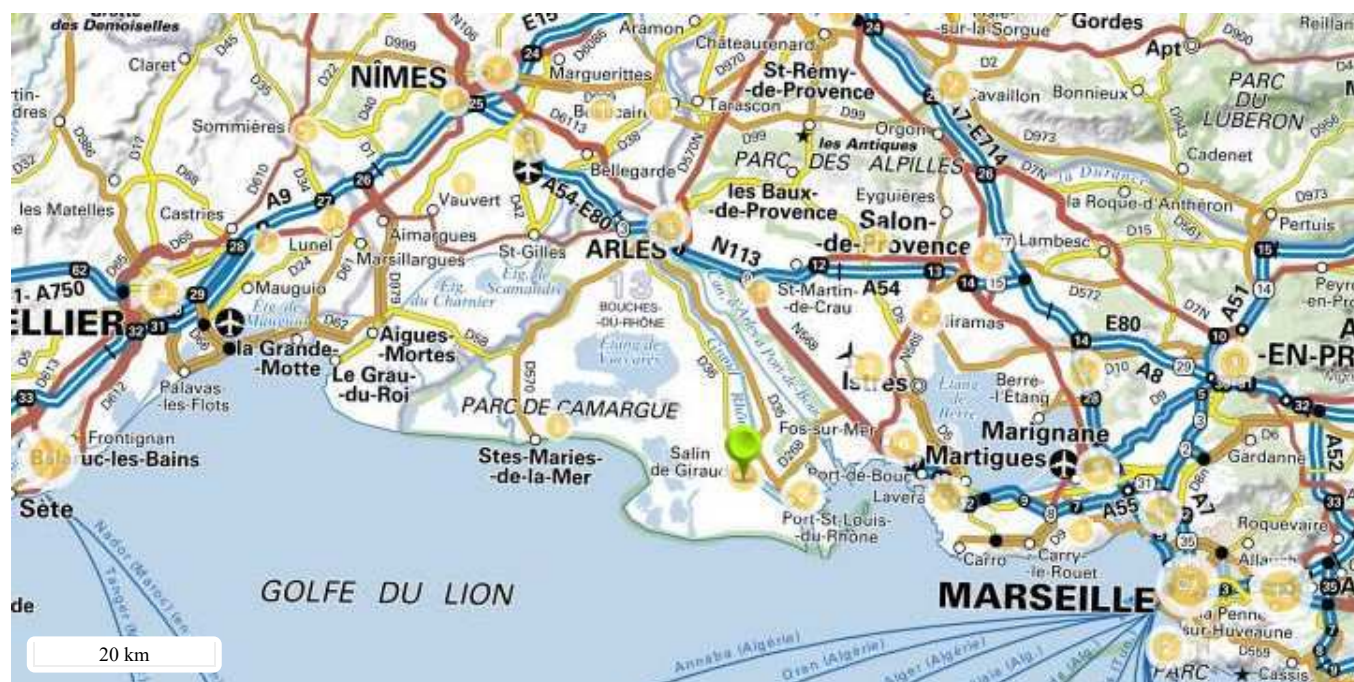
Date de dernière mise à jour : 22/03/2018

Géolocalisation

Parcelles concernées par le SIS :

Commune	Feuille	Section	Numéro	Code dép.
ARLES		PT	172	

Plans cartographiques :



 Centroïde de la classification
Cartes IGN - IGN

Identifiant : SSP00047030101



Périmètre de la classification
Parcelles cadastrales - IGN

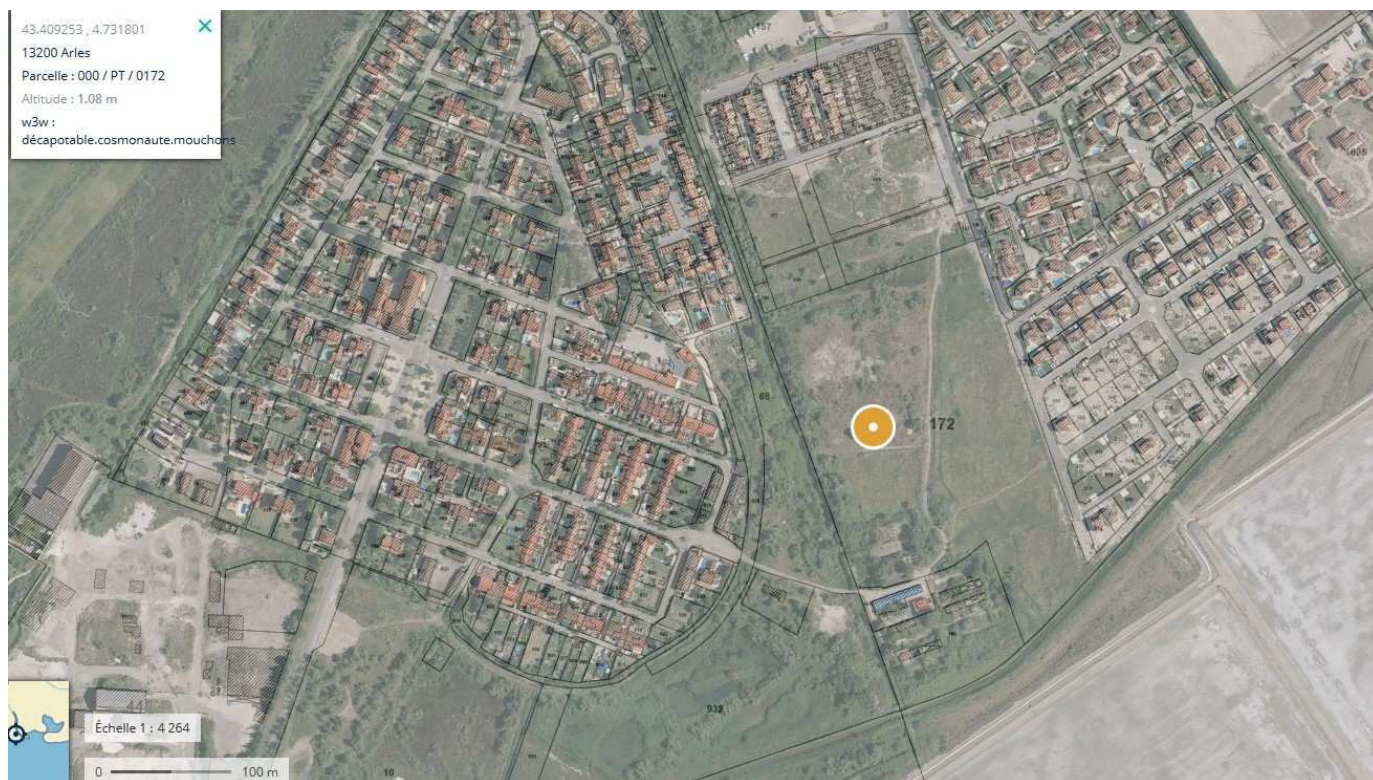
Identifiant : SSP00047030101

Coordonnées du centroïde : 526 819,8 ; 5 374 478 (Web Mercator Sphérique (EPSG:3857))

Superficie estimée : 105 895 m²

1 Pour les sites renseignés avant 2020, les informations sont généralement issues de la base de données relative aux secteurs d'information sur les sols (SIS) dont l'information était assurée par le géoportail des risques du Ministère chargé de l'environnement (www.georisques.gouv.fr)

5 Les documents associés seront téléchargeables sur Géorisques lors de la publication de la fiche



Fiche Détaillée

Description du site

Nom : Ancienne décharge - lotissement "les mouettes"
 Adresse : SALIN DE GIRAUD
 Commune principale : 13004 ARLES

Conclusions de l'administration sur l'état des sols

Date de 30/09/2020
 dernière mise
 à jour des
 informations :

Terrain répertorié en Secteur d'Informations sur les Sols (SIS)

Identifiant : SSP00047040101

Ancien 13SIS07028
 identifiant SIS

:

Description : [1](#) au 22/03/2018

Description du site

Un ancien site de stockage d'ordures ménagères a été mis en évidence au droit du lotissement "les mouettes" lors de sa construction. Les déchets ont été confinés sur la partie ouest du lotissement. Les parcelles concernées sont: PT297, PT298, PT299, PT300, PT301, PT304, PT305, PT306 et PT307.

Document(s) :

[2](#)

Document diffusable	Titre du document
plan_cartographique_13_0164_1_20180406102855410.jpg	plan-cartographique-13.0164--1.jpg

Synthèse de l'action de l'administration

Date de dernière mise à jour : 22/03/2018

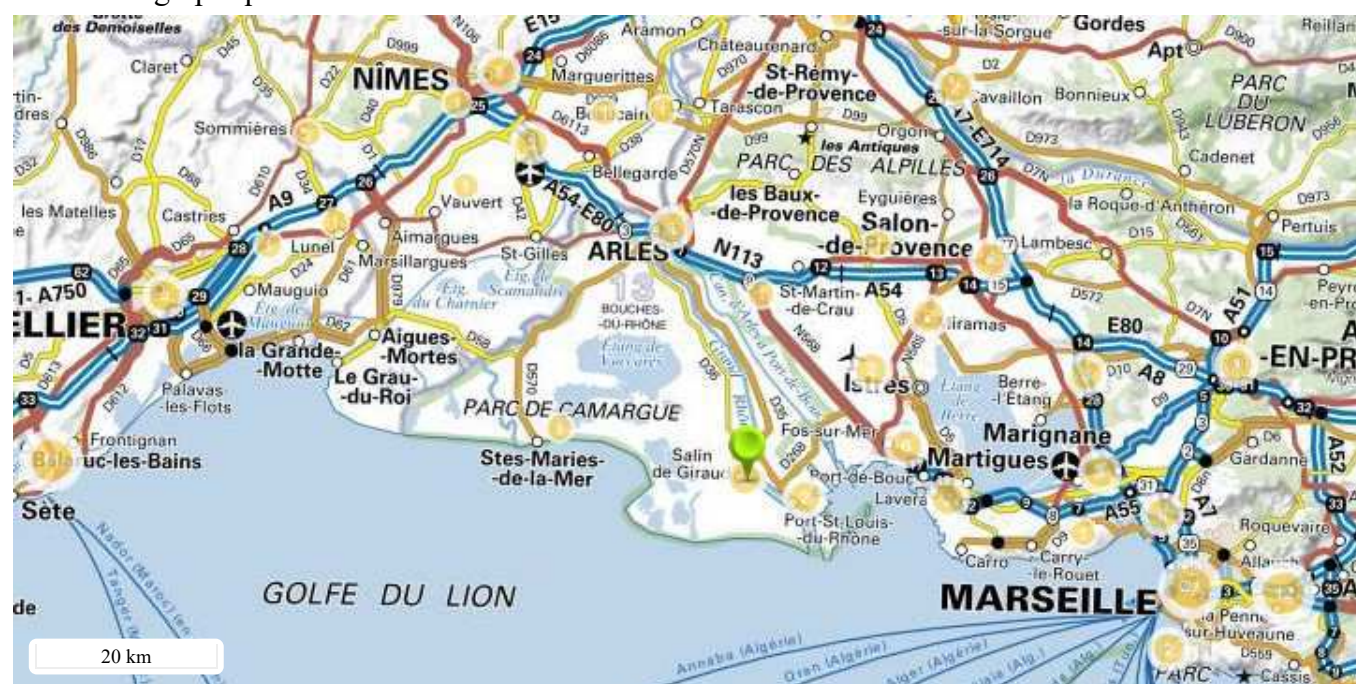
Géolocalisation

Parcelles concernées par le SIS :

Commune	Feuille	Section	Numéro	Code dép.
ARLES		PT	297	
ARLES		PT	298	
ARLES		PT	299	
ARLES		PT	300	
ARLES		PT	301	
ARLES		PT	304	
ARLES		PT	305	

ARLES		PT	306	
ARLES		PT	307	

Plans cartographiques :



 Centroïde de la classification
Cartes IGN - IGN

Identifiant : SSP00047040101



Périmètre de la classification
Parcelles cadastrales - IGN

Identifiant : SSP00047040101

Coordonnées du centroïde : 527 010,8 ; 5 374 528,1 (Web Mercator Sphérique (EPSG:3857))

Superficie estimée : 6 141 m²

1 Pour les sites renseignés avant 2020, les informations sont généralement issues de la base de données relative aux secteurs d'information sur les sols (SIS) dont l'information était assurée par le géoportail des risques du Ministère chargé de l'environnement (www.georisques.gouv.fr)

5 Les documents associés seront téléchargeables sur Géorisques lors de la publication de la fiche



Fiche Détaillée

Description du site

Nom : BOUALEM Faouzi/URBASOLAR
 Adresse : DOMAINE DE BEAUREGARD- MAS THIBERT
 Commune principale : 13004 ARLES

Conclusions de l'administration sur l'état des sols

Date de 30/09/2020
 dernière mise à
 jour des
 informations :

Terrain répertorié en Secteur d'Informations sur les Sols (SIS)

Identifiant : SSP00041850101

Ancien 13SIS06450
 identifiant SIS

:

Description : [1](#) au 15/12/2017

Description du site:

Une décharge a été exploitée sur ce site. Seuls des déchets inertes auraient du être stockés, mais la gendarmerie et l'inspection des installations classées ont constaté à plusieurs reprises le stockage de déchets non dangereux et de déchets dangereux. Un arrêté préfectoral du 27/11/1992 imposait l'évacuation des déchets, mais ces prescriptions n'ont jamais été respectées. Le site a également été l'objet d'incendies.

Document(s) :

[2](#)

Document diffusable	Titre du document
plan_cartographique_13_0159_1_20171220103516498.jpg	plan-cartographique-13.0159--1
plan_cartographique_13_0159_2_20171220103532875.jpg	plan-cartographique-13.0159--2

Synthèse de l'action de l'administration

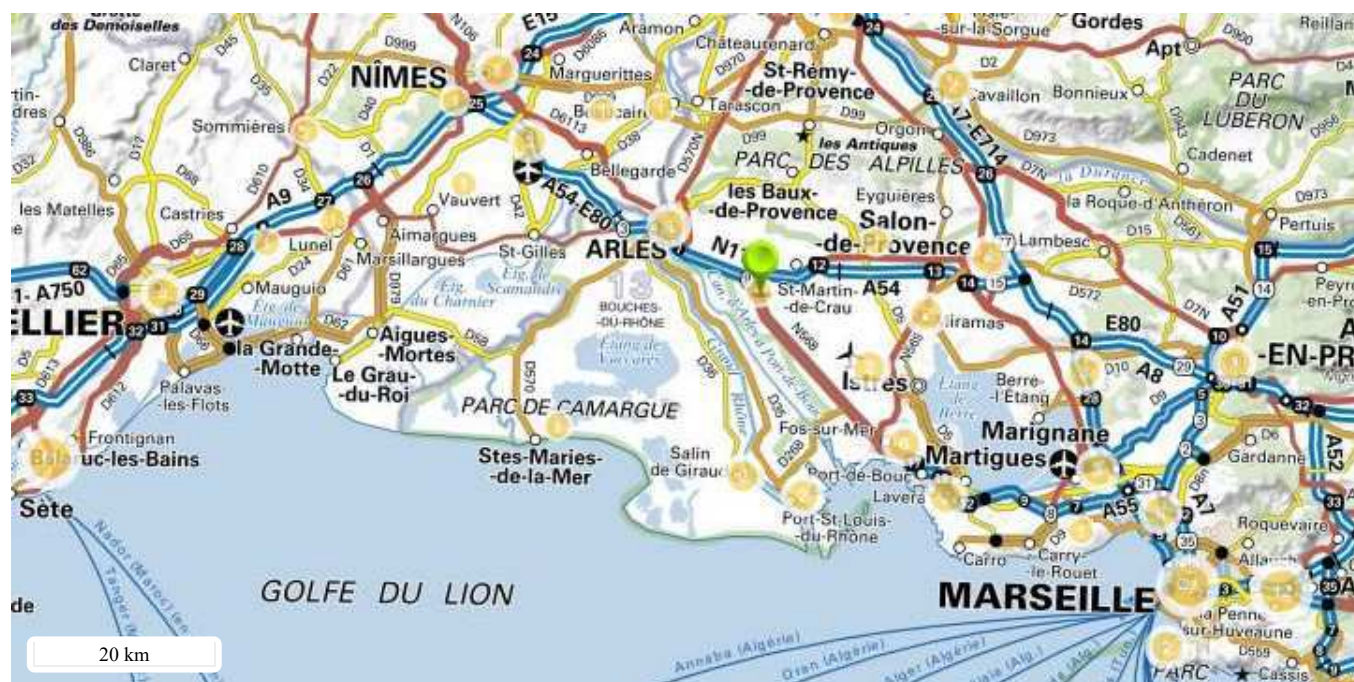
Date de dernière mise à jour : 22/01/2018

Géolocalisation

Parcelles concernées par le SIS :

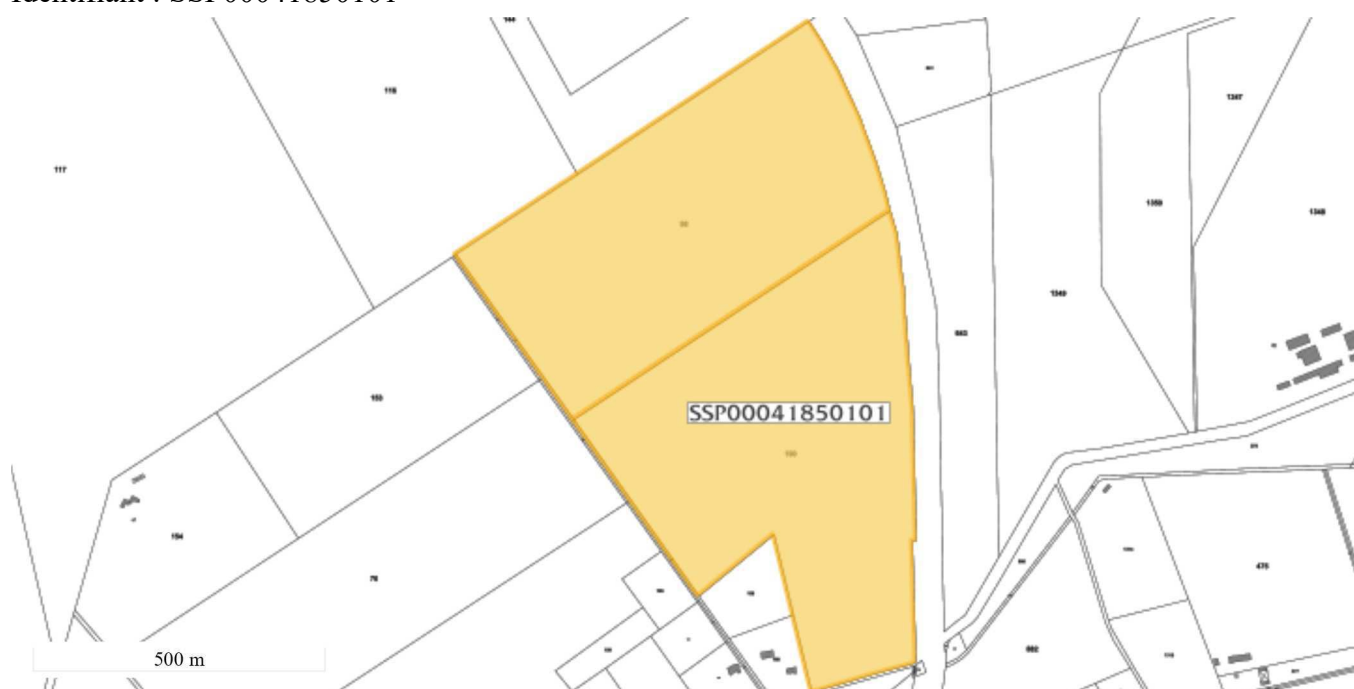
Commune	Feuille	Section	Numéro	Code dép.
ARLES	1	IM	98	13
ARLES	1	IM	190	13

Plans cartographiques :



Centroïde de la classification
Cartes IGN - IGN

Identifiant : SSP00041850101



Périmètre de la classification
Parcelles cadastrales - IGN

Identifiant : SSP00041850101

Coordonnées du centroïde : 529 582,2 ; 5 404 543,9 (Web Mercator Sphérique (EPSG:3857))

Superficie estimée : 1 134 100 m²

1 Pour les sites renseignés avant 2020, les informations sont généralement issues de la base de données relative aux secteurs d'information sur les sols (SIS) dont l'information était assurée par le géoportail des risques du Ministère chargé de l'environnement (www.georisques.gouv.fr)

5 Les documents associés seront téléchargeables sur Géorisques lors de la publication de la fiche





Fiche Détaillée

Description du site

Nom : Collège public « Ampère »
Adresse : 3 RUE DES FÉLIBRES
Commune principale : 13004 ARLES

Conclusions de l'administration sur l'état des sols

Date de 30/09/2020
dernière mise
à jour des
informations :

Terrain répertorié en Secteur d'Informations sur les Sols (SIS)

Identifiant : SSP00047480101

Ancien 13SIS07072
identifiant SIS

:

Description : La qualité des milieux au droit du groupe scolaire a potentiellement été influencée par d'anciennes activités(dépôt de liquide inflammable BASIAS PAC1303043) recensées dans l'environnement de l'établissement. Les investigations réalisées dans le cadre de la démarche « établissements sensibles » (<http://www.installationsclassees.developpement-durable.gouv.fr/Demarche-Etablissements-Sensibles.html>) au droit de l'établissement ont mis en évidence que des composés volatils (du toluène, des hydrocarbures aliphatiques, des xylènes et des hydrocarbures aromatiques) ont été quantifiés dans l'air des sols et l'air sous dalle de certains bâtiments. Toutefois, les aménagements actuels permettent de protéger les personnes des expositions aux pollutions.

1

Les diagnostics et études réalisées permettent de conclure que les aménagements et les usages actuels permettent de protéger les personnes des expositions aux pollutions. Néanmoins, des anomalies ont été mises en évidence et si des aménagements ou les usages des lieux venaient à être modifiés il faudrait vérifier la compatibilité des projets avec l'état des sols.

Synthèse de l'action de l'administration

Date de 30/09/2020
dernière
mise à jour :

Description : La qualité des milieux au droit du groupe scolaire a potentiellement été influencée par d'anciennes activités(dépôt de liquide inflammable BASIAS PAC1303043) recensées dans l'environnement de l'établissement. Les investigations réalisées dans le cadre de la démarche « établissements sensibles » (<http://www.installationsclassees.developpement-durable.gouv.fr/Demarche-Etablissements-Sensibles.html>) au droit de l'établissement ont mis en évidence que des composés volatils (du toluène, des hydrocarbures aliphatiques, des xylènes et des hydrocarbures aromatiques) ont été quantifiés dans l'air des sols et l'air sous dalle de certains bâtiments. Toutefois, les aménagements actuels permettent de protéger les personnes des expositions aux pollutions.

3

Les diagnostics et études réalisées permettent de conclure que les aménagements et les

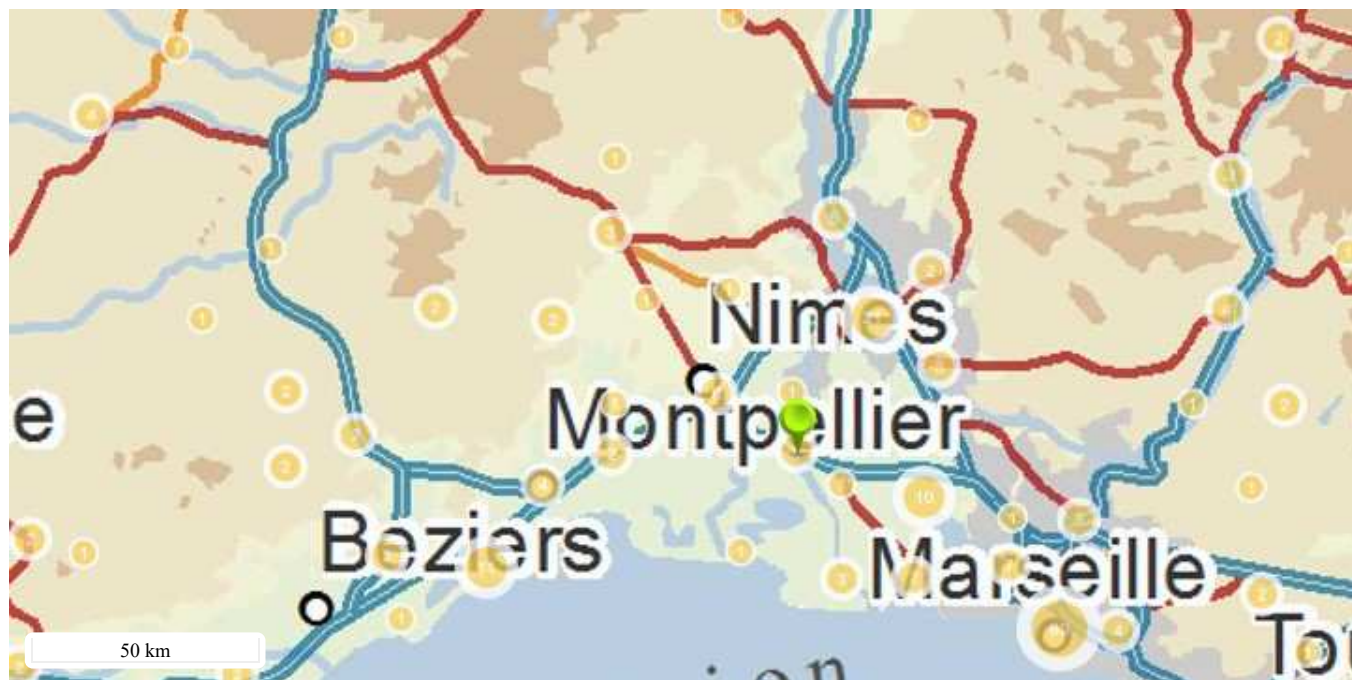
usages actuels permettent de protéger les personnes des expositions aux pollutions. Néanmoins, des anomalies ont été mises en évidence et si des aménagements ou les usages des lieux venaient à être modifiés il faudrait vérifier la compatibilité des projets avec l'état des sols.

Géolocalisation

Parcelles concernées par le SIS :

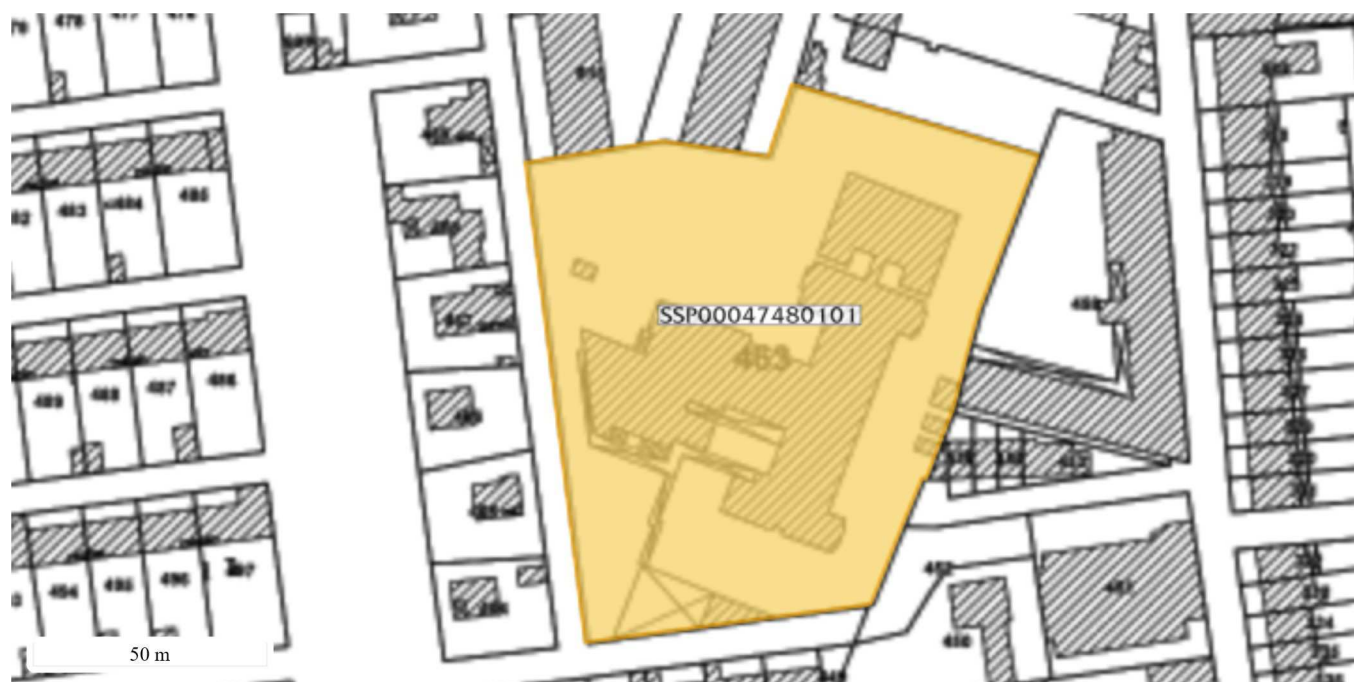
Commune	Feuille	Section	Numéro	Code dép.
ARLES		BC	463	

Plans cartographiques :



 Centroïde de la classification
Cartes IGN - IGN

Identifiant : SSP00047480101



Périmètre de la classification
Parcelles cadastrales - IGN

Identifiant : SSP00047480101

Coordonnées du centroïde : 515 028,8 ; 5 415 049,9 (Web Mercator Sphérique (EPSG:3857))

Superficie estimée : 20 091 m²

1 Pour les sites renseignés avant 2020, les informations sont généralement issues de la base de données relative aux secteurs d'information sur les sols (SIS) dont l'information était assurée par le géoportail des risques du Ministère chargé de l'environnement (www.georisques.gouv.fr)

3 Pour les sites renseignés avant 2020, les informations sont issues de la base de données BASOL (avant 2020) ou la base de données SIS s'ils n'étaient pas répertoriés dans BASOL.

Fiche Détaillée

Description du site

Nom : Lycée général et technologique Pasquet
Adresse : 54 BOULEVARD MARCELLIN BERTHELOT
Commune principale : 13004 ARLES

Conclusions de l'administration sur l'état des sols

Date de 30/09/2020
dernière mise
à jour des
informations :

Terrain répertorié en Secteur d'Informations sur les Sols (SIS)

Identifiant : SSP00047470101

Ancien 13SIS07071
identifiant SIS

:

Description : La qualité des milieux au droit du groupe scolaire a potentiellement été influencée par d'anciennes activités(ancienne teinturerie BASIAS PAC1302758 et une ancienne usine à gaz BASIAS PAC1302760) recensées dans l'environnement de l'établissement. Les investigations réalisées dans le cadre de la démarche « établissements sensibles » (<http://www.installationsclassees.developpement-durable.gouv.fr/Demarche-Etablissements-Sensibles.html>) au droit de l'établissement ont mis en évidence que des composés volatils (hydrocarbures aromatiques, BTEX, COHV) ont été quantifiés dans l'air des sols et l'air sous dalle de certains bâtiments. Toutefois, les aménagements actuels permettent de protéger les personnes des expositions aux pollutions.

[1](#)

Les diagnostics et études réalisées permettent de conclure que les aménagements et les usages actuels permettent de protéger les personnes des expositions aux pollutions. Néanmoins, des anomalies ont été mises en évidence et si des aménagements ou les usages des lieux venaient à être modifiés il faudrait vérifier la compatibilité des projets avec l'état des sols.

Synthèse de l'action de l'administration

Date de 30/09/2020
dernière
mise à jour :

Description : La qualité des milieux au droit du groupe scolaire a potentiellement été influencée par d'anciennes activités(ancienne teinturerie BASIAS PAC1302758 et une ancienne usine à gaz BASIAS PAC1302760) recensées dans l'environnement de l'établissement. Les investigations réalisées dans le cadre de la démarche « établissements sensibles » (<http://www.installationsclassees.developpement-durable.gouv.fr/Demarche-Etablissements-Sensibles.html>) au droit de l'établissement ont mis en évidence que des composés volatils (hydrocarbures aromatiques, BTEX, COHV) ont été quantifiés dans l'air des sols et l'air sous dalle de certains bâtiments. Toutefois, les aménagements actuels permettent de protéger les personnes des expositions aux pollutions.

[3](#)

Les diagnostics et études réalisées permettent de conclure que les aménagements et les

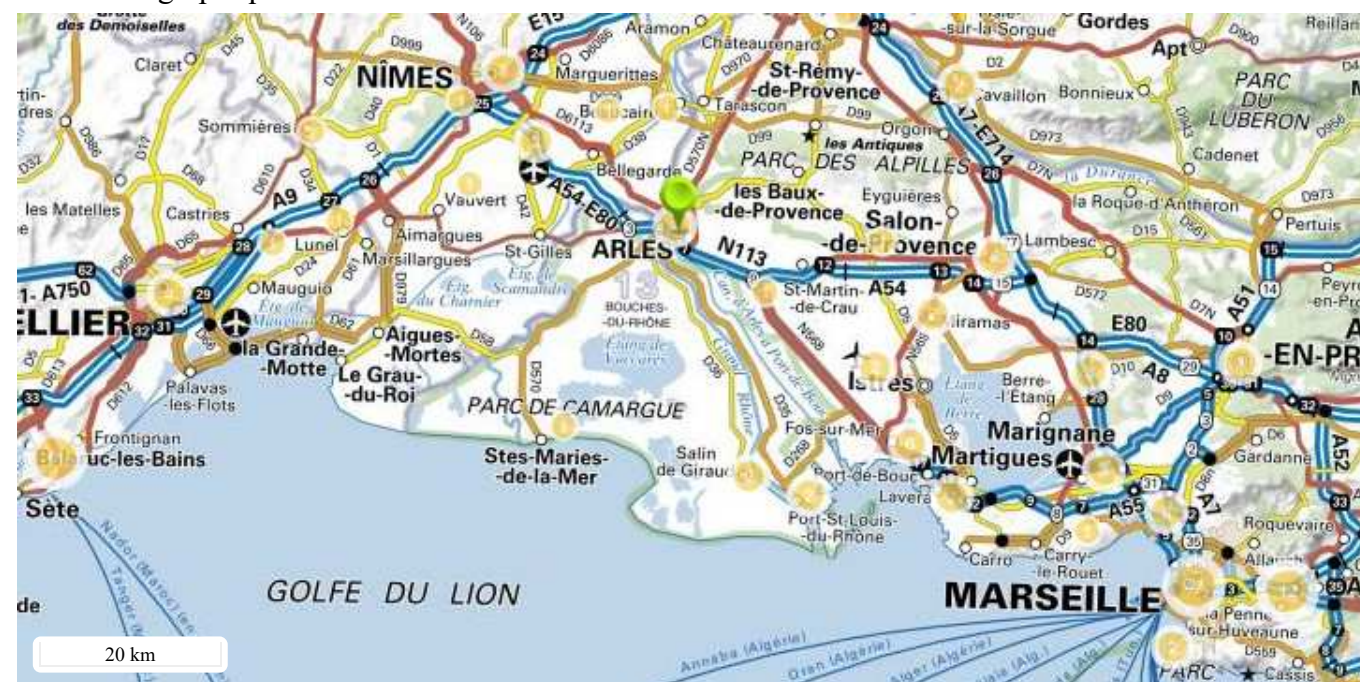
usages actuels permettent de protéger les personnes des expositions aux pollutions.
Néanmoins, des anomalies ont été mises en évidence et si des aménagements ou les usages des lieux venaient à être modifiés il faudrait vérifier la compatibilité des projets avec l'état des sols.

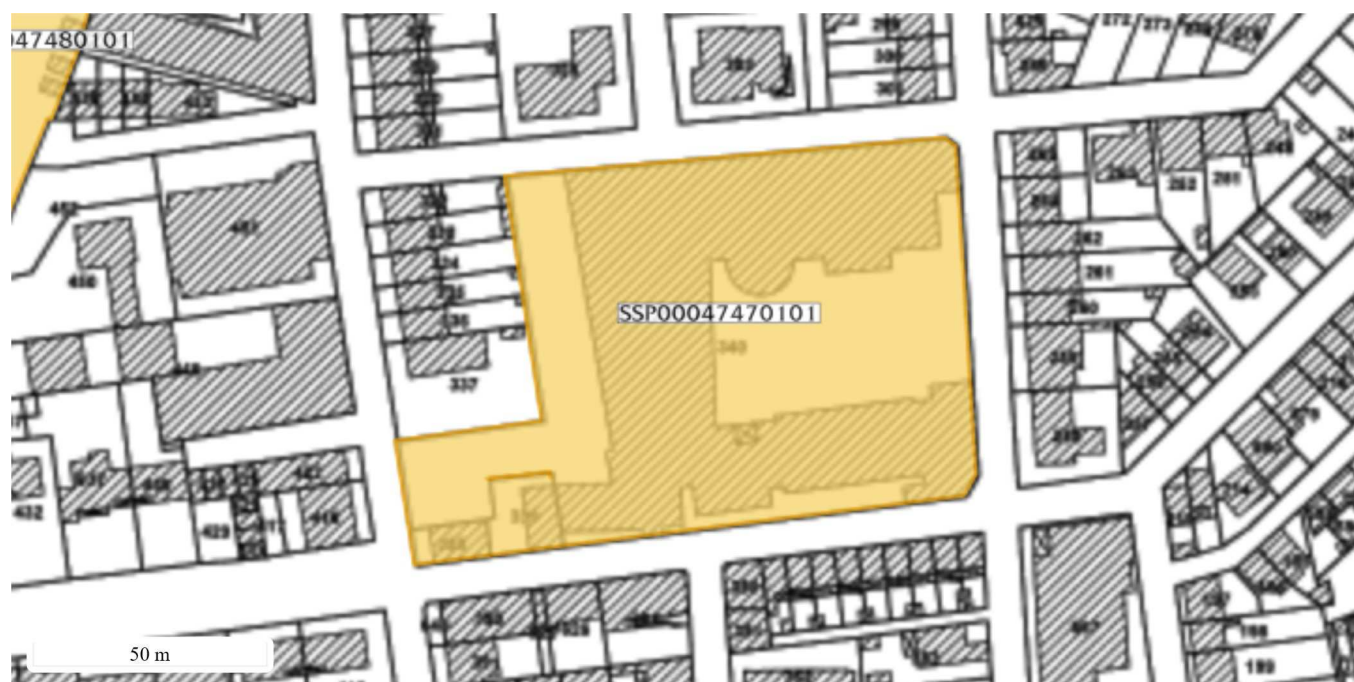
Géolocalisation

Parcelles concernées par le SIS :

Commune	Feuille	Section	Numéro	Code dép.
ARLES		BC	338	
ARLES		BC	339	
ARLES		BC	340	

Plans cartographiques :





Périmètre de la classification
Parcelles cadastrales - IGN

Identifiant : SSP00047470101

Coordonnées du centroïde : 515 294,6 ; 5 414 935,9 (Web Mercator Sphérique (EPSG:3857))

Superficie estimée : 18 081 m²

1 Pour les sites renseignés avant 2020, les informations sont généralement issues de la base de données relative aux secteurs d'information sur les sols (SIS) dont l'information était assurée par le géoportail des risques du Ministère chargé de l'environnement (www.georisques.gouv.fr)

3 Pour les sites renseignés avant 2020, les informations sont issues de la base de données BASOL (avant 2020) ou la base de données SIS s'ils n'étaient pas répertoriés dans BASOL.