

ARLES

PLAN LOCAL D'URBANISME



ARLES
PATRIMOINE MONDIAL DE L'HUMANITÉ

PROJET DE MODIFICATION SIMPLIFIÉE N°3

LISTE DES EMPLACEMENTS RÉSERVÉS



1-E

SOUS-PREFECTURE
D'ARLES

24 MAI 2022

ARRIVÉE

Vu pour être annexé à la délibération du Conseil Municipal du 27 novembre 2019
Monsieur le Maire d'Arles

POS PUBLIE LE : 27 JANVIER 1982

POS APPROUVE PAR ARRETE PREFECTORAL DU : 02 MARS 1983

REVISIONS TOTALES DU : 23 MARS 1987 ET 20
NOVEMBRE 2001

REVISION PARTIELLE DU : 19 FEVRIER 1996

REVISIONS SIMPLIFIEES DU : 15 DECEMBRE 2005 ET 14 FEVRIER 2008

PRESCRIPTION DE L'ELABORATION DU PLU LE : 20 MAI 2015

ARRET DE L'ELABORATION DU PLU LE : 29 JUIN 2016

ENQUETE PUBLIQUE DE L'ELABORATION DU PLU LE : 31 OCTOBRE AU 2 DECEMBRE 2016

APPROBATION DU PLU LE : 8 MARS 2017

27 NOVEMBRE 2019

MODIFICATION SIMPLIFIEE N°1 APPROUVEE LE : 22 AVRIL 2021

MODIFICATION SIMPLIFIEE N°2 APPROUVEE LE : 19 MAI 2022

Sommaire :

1/ Emplacements réservés pour réalisation de voirie	4
2/ Emplacements réservés pour réalisation d'Infrastructures.....	7
3/ Emplacements réservés à destination des Modes Doux.....	8
4/ Emplacements réservés à destination des Espaces Verts.....	8

1/ Emplacements réservés pour réalisation de voirie

N°	Description	Bénéficiaire	Emprise	Surface en m²
V1	Autoroute Arles/Nîmes	Etat	50m	176333
V2	Voies de désenclavement de la R.N. 572 (Chemin du Clos de l'Isle)	Etat	12m	35885
V3	Aménagement et carrefours R.D. 570	Département	20m	188836
V4	Voies de désenclavement de la R.N. 572 (Route Croix de Cazeneuve à chemin de Cazeneuve à Rigaudon)	Etat	12m	16639
V5	Elargissement de la voie de la Croix de Cazeneuve, de la route de Gimeaux à ERV14	Commune	12m	17716
V6	Elargissement chemin de Gomez	Commune	8m	2566
V7	Chemin du Sablon pour maillage	Commune	8m	3055
V8	Chemin de liaison entre chemin Grarandou et chemin de Gomez	Commune	10m	4058
V9	Elargissement chemin de Séverin	Commune	10m	7605
V10	Elargissement chemin de Sevenin entre ch. de la Croix de Cazeneuve et route de Sonnaillier	Commune	12m	3496
V11	Elargissement chemin du Balilla	Etat	12m	12663
V12	Elargissement route de Sonnaillier entre ch. de Severin et route de Gimeaux	Commune	12m	10768
V13	Liaison chemin de Séverin de Sonnaillier	Commune	10m	4727
V14	Elargissement de la route de Gimeaux	Commune	12m	33058
V15	Elargissement du chemin des Avergues	Commune	10m	5868
V16	Elargissement du chemin de l'Usine d'Engrais	Commune	10m	7597
V17	Liaison chemin de l'usine d'engrais / avenue de Camargue	Commune	10m	2309
V18	Désenclavement chemin du Clos de l'Isle	Commune	10m	2564
V19	Elargissement ch du Clos de l'Isle entre ch de Cazeneuve à Rigodon et ch du Trou de Fourques	Etat	12m	11221
V20	Liaison rue Gérard Rey : rue Jean Boutière	Commune	8m	191
V21	Elargissement rue Marius Saulcy	Commune	9m	6633
V22	Elargissement rue Gaston Teissier	Commune	8m	879
V23	Elargissement rue Jean Mermoz	Commune	10m	2382
V24	Elargissement rue Georges Guynemer	Commune	12m	3305
V25	Liaison rue Pierre Saurel / rue Henri Dunant	Commune	6m	663
V26	Elargissement de la voie des Segonnaux	Commune	20m	21876
V29	Déviations Est Arles	Département	60/80m	565223
V30	Aménagement R.D. 17	Département	20m	48079
V31	Elargissement côté ouest de l'avenue de la Libération	Commune	20m	20449
V32	Elargissement de l'avenue de Libération	Commune	9m	652
V33	Liaison chemin des moines/avenue de la Libération	Commune	8m	3934
V34	Elargissement chemin des Moines	Commune	20m	11592
V35	Elargissement rue Marius Allard	Commune	12m	9655

V37	Elargissement avenue de Hongrie	Commune	12m	17827
V38	Voirie de liaison au quartier de Truchet	Commune	8m	840
V39	Espace de rencontre voirie/piétons ch. Marcel Sembat, av. des Alyscamps et ch. des Muraillettes	Commune		883
V40	Espace de rencontre voirie/piétons entre chemin des Minimés et rue Georges Pomerat	Commune		2819
V41	Espace de rencontre voirie/piétons entre chemin des Minimés et route de Crau	Commune		2929
V42	Liaison avec déviation C.D. 35	Commune		7076
V43	Liaison avec déviation C.D. 35	Commune	16m	11320
V44	Voie pour entretien canal allée des Manades	Commune	9m	216
V46	Branchement échangeur Arles sud RD35 et RN113	Département	40m	72558
V47	Elargissement chemin de Fourchon	Commune	12m	24576
V49	Elargissement chemin de l'Estivage	Commune	12m	11804
V50	Elargissement chemin de Trabac	Commune	12m	10489
V51	Elargissement Draille Marseillaise	Commune	12m	6081
V52	Pont de Crau - élargissement du chemin de Falet	Commune	12m	31622
V53	Pont de Crau - élargissement de la route de Servannes	Commune	12m	26932
V54	Pont de Crau - élargissement du chemin des Fourches	Commune	8m	2099
V55	Pont de Crau - élargissement chemin de l'Ormeau	Commune	8m	5300
V56	Pont de Crau - élargissement barreaux entre chemin de l'Ormeau et route de Servannes	Commune	8m	671
V57	Pont de Crau - élargissement chemin du Mas Coadjuteur	Commune	12m	4717
V58	Pont de Crau - élargissement chemin du Mas Saint Jean	Commune	12m	6277
V59	Pont de Crau - barreaux entre chemin du Mas Godillon à Peyras et route de Servannes	Commune	12m	1458
V60	Pont de Crau - élargissement chemin de Godillon	Commune	12m	4314
V61	Pont de Crau - élargissement du chemin de la Pointe de Jouveau	Commune	12m	8956
V62	Pont de Crau - élargissement ch. de la pointe Jouveau entre ch. de Margaillan et ch. de Falet	Commune	10m	3822
V63	Pont de Crau - élargissement chemin de Margaillan jusqu'au chemin de la pointe Jouveau	Commune	10m	4190
V64	Pont de Crau - élargissement du chemin de Margaillan	Commune	12m	16359
V65	Pont de Crau - liaison entre chemin de Falet et la route d'Eyguières (A l'Est du chemin des Galets)	Commune	10m	3240
V66	Pont de Crau - élargissement chemin de Rivesaltes portion sud et chemin du Falet	Commune	10m	4181
V67	Elargissement chemin du Petit Mandon entre V55 et V56	Commune	8m	3059
V68	Pont de Crau - élargissement du chemin du Petit Mandon	Commune	8m	4783
V69	Pont de Crau - liaison chemin de Falet / chemin du Petit Mandon	Commune	12m	5580
V70	Pont de Crau - élargissement chemin de la Baisse Mourgues à Milette	Commune	8m	3250
V71	Pont de Crau - liaison chemin de Garennes et chemin de Rivesaltes	Commune	10m	2764
V72	Pont de Crau - liaison chemin de Falet / chemin de	Commune	10m	4898

	Margaillan			
V73	Pont de Crau - élargissement chemin de Garrenne entre chemin de Falet et chemin de Margaillan	Commune	12m	5484
V74	Pont de Crau - liaison entre chemin des Ormilles et chemin de Garennes	Commune	10m	4088
V75	Raphèle : liaison chemin du Palun / Sud-Ouest	Commune	8m	1812
V76	Raphèle : aménagement V.C. 58 route de Bellombre jusqu'au chemin de Lautier	Commune	15m	11277
V77	Raphèle - élargissement chemin rural entre route de Bellombre et rue Honoré Daumier	Commune	10m	1661
V78	Moulès - élargissement chemin de Saunier	Commune	12m	4583
V79	Moulès - élargissement rue de la Fenièrre	Commune	12m	2850
V80	Moulès - voie de liaison chemin de Mandon / avenue des grands Platanes	Commune	12m	1281
V81	Elargissement rue de Mandon (VC59)	Commune	12m	5472
V82	Moulès - élargissement chemin de Servannes	Commune	12m	1563
V83	Moulès- aménagement de la RD83b	Département	12m	1756
V84	Mas-Thibert - élargissement chemin de l'Etourneau	Commune	8m	11216
V85	Mas-Thibert - chemin d'Antignac entre ch. de l'Etourneaux et V86	Commune	10m	2649
V86	Mas-Thibert - chemin d'Antignac entre V85 et V87	Commune	15m	2625
V87	Mas-Thibert - chemin d'Antignac nord entre rue du Stade et V86	Commune	15m	10391
V88	Mas-Thibert - élargissement rue du Chateau d'eau entre RD 24 et rue du stade	Commune	10m	651
V89	Mas-Thibert - élargissement chemin d'Antignac depuis le chemin de l'Etourneau	Commune	8m	1721
V90	Mas-Thibert - élargissement rue Jean de la Tour	Commune	8m	1943
V91	Mas-Thibert - liaison centre village et V86	Commune	10m	602
V93	Le Sambuc - prolongement V.C. 138	Commune	14m	2635
V94	Salin de Giraud - voie de liaison Sud	Commune	12m	13711
V95	Chemin de Bigot	Commune	8m	542

2/ Emplacements réservés pour réalisation d'Infrastructures

N°	Description	Bénéficiaire	Emprise	Surface en m²
I1	Digue de protection Arles/Tarascon	Symadrem	70m	434315
I2	Rond point avenue de Camargue et chemin de Saint-Genest	Commune		2734
I3	Bassin de rétention quartier du Vittier	Commune		9286
I5	Chemin du Garandou pour passage de réseaux	Commune	8m	4173
I7	Aire de jeux, maison de quartier	Commune		10416
I8	Aire d'information de la R.N. 113	Etat		7852
I9	Pont de Crau - bassin de rétention des eaux pluviales	Commune		12876
I10	Pont de Crau - bassin de rétention des eaux pluviales	Commune		8375
I11	Pont de Crau - Réseau pluvial	Commune	10m	843
I12	Pont de Crau - bassin de rétention des eaux pluviales	Commune		3613
I13	Pont de Crau - bassin de rétention des eaux pluviales	Commune		6534
I14	Pont de Crau - bassin de rétention des eaux pluviales	Commune		28120
I15	Pont de Crau - Infrastructure pluviale	Commune		1986
I16	Moulès - Bassin de rétention	Commune		9500
I17	Raphèle - Espace public	Commune		1415
I19	Mas-Thibert - équipements publics : plateau sportif, gymnase, arènes, stationnement	Commune		5746
I20	Mas-Thibert - Pont sur le canal d'Arles	Commune	8m	960
I21	Digue de protection de la Lône	Symadrem		56671
I22	Gageron - aire de jeux	Commune		248
I23	Le Sambuc - entretien réseaux	Commune	6m	4739
I24	Le Sambuc - parking école	Commune		352
I25	Le Sambuc - parking	Commune		1845
I26	Le Sambuc - équipement sportif scolaire	Commune		1913
I27	Giratoire / accès SDIS Fourchon	Commune		1257

3/ Emplacements réservés à destination des Modes Doux

N°	Description	Bénéficiaire	Emprise	Surface en m²
MD1	Moulès - passage piéton	Commune	5m	314
MD2	Moulès - passage piéton	Commune	6m	988
MD3	Raphèle - passage piéton	Commune	2.5m	244
MD4	Raphèle - passage piéton	Commune	3m	344
MD5	Mas-Thibert - accès canal d'Arles à Fos	Commune	6m	363

4/ Emplacements réservés à destination des Espaces Verts

N°	Description	Bénéficiaire	Surface en m²
EV1	Mas Thibert - RD 24 Route du Mazet - Espace vert à créer	Commune	39184
EV2	Mas Thibert - Espaces verts à créer le long du V87 nord	Commune	9784
EV3	Mas Thibert - Espaces verts à créer le long du V87 sud	Commune	1263
EV4	Mas Thibert - Chemin de l'Etourneau - Espaces verts à créer	Commune	12013
EV5	Salin de Giraud - Espaces naturels à conserver	Commune	33865
EV6	Trinquetaille - Entre route de la Croix de Cazeneuve et de Sonnailler - Espaces verts à créer	Commune	95545
EV7	Trinquetaille - Sous la route de Gimeaux - Espaces verts à créer	Commune	111151
EV8	Arles Nord - Bordure D570 - Espaces verts à créer	Commune	25324
EV9	Arles Nord - Bordure D570 - Espaces verts à créer	Commune	86511
EV10	Arles Nord - Bordure D570 - Espaces verts à créer	Commune	16309
EV11	Arles Nord - Bordure D570 - Espaces verts à créer	Commune	1659
EV12	Arles Nord - Bordure D570 - Espaces verts à créer	Commune	9476
EV13	Arles Nord - Bordure D570 - Espaces verts à créer	Commune	17334
EV14	Arles Nord - Bordure D570 - Espaces verts à créer	Commune	24192
EV15	Arles Nord - Bordure D570 - Espaces verts à créer	Commune	43877
EV16	Arles Nord - Bordure D570 - Espaces verts à créer	Commune	16123
EV17	Arles Nord - Bordure D570 - Espaces verts à créer	Commune	53418
EV18	Arles Nord - Bordure D570 - Espaces verts à créer	Commune	6466
EV19	Arles Zone industrielle Sud – parc du quartier pont Van Gogh - Espaces verts à créer	Commune	139200