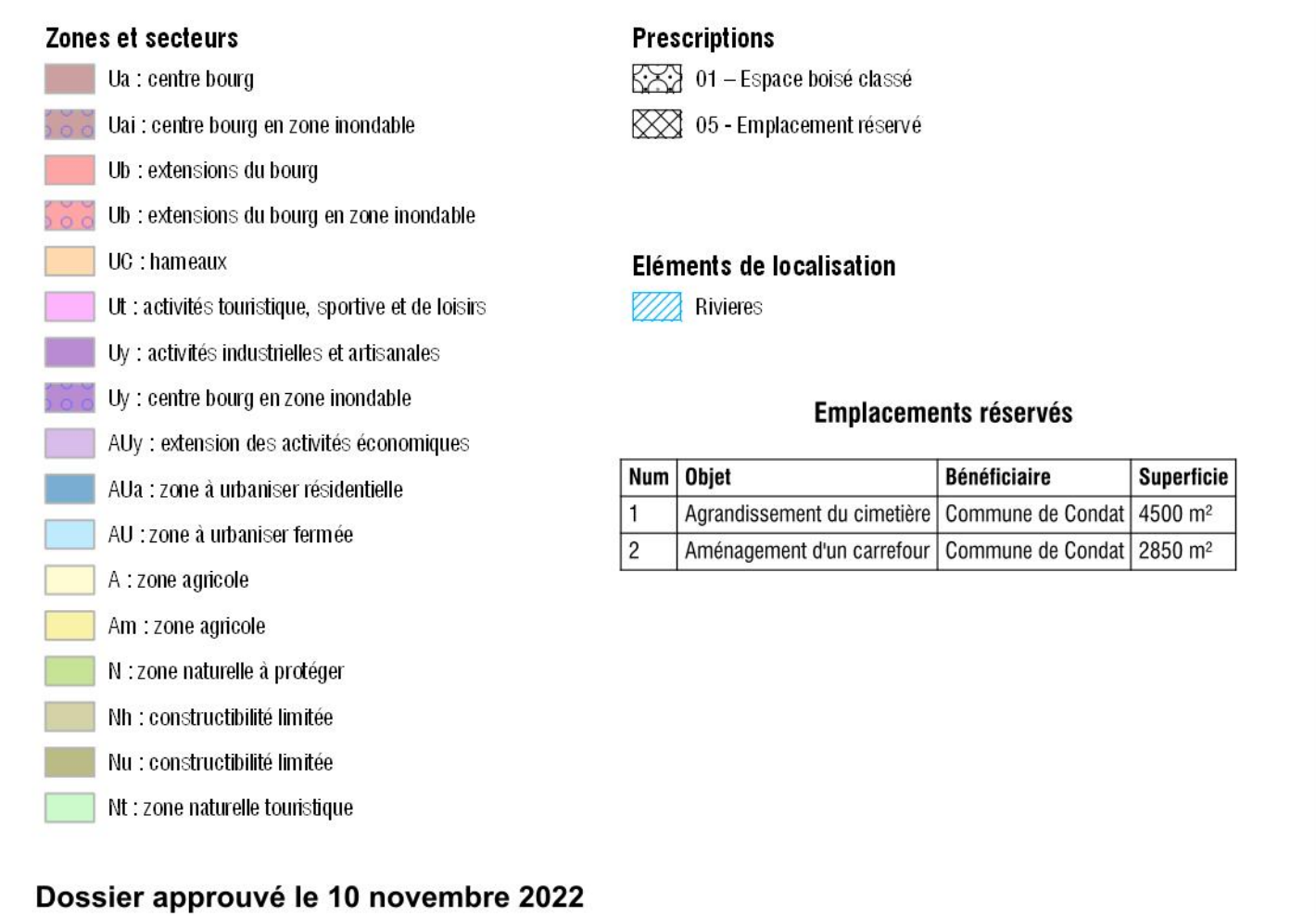
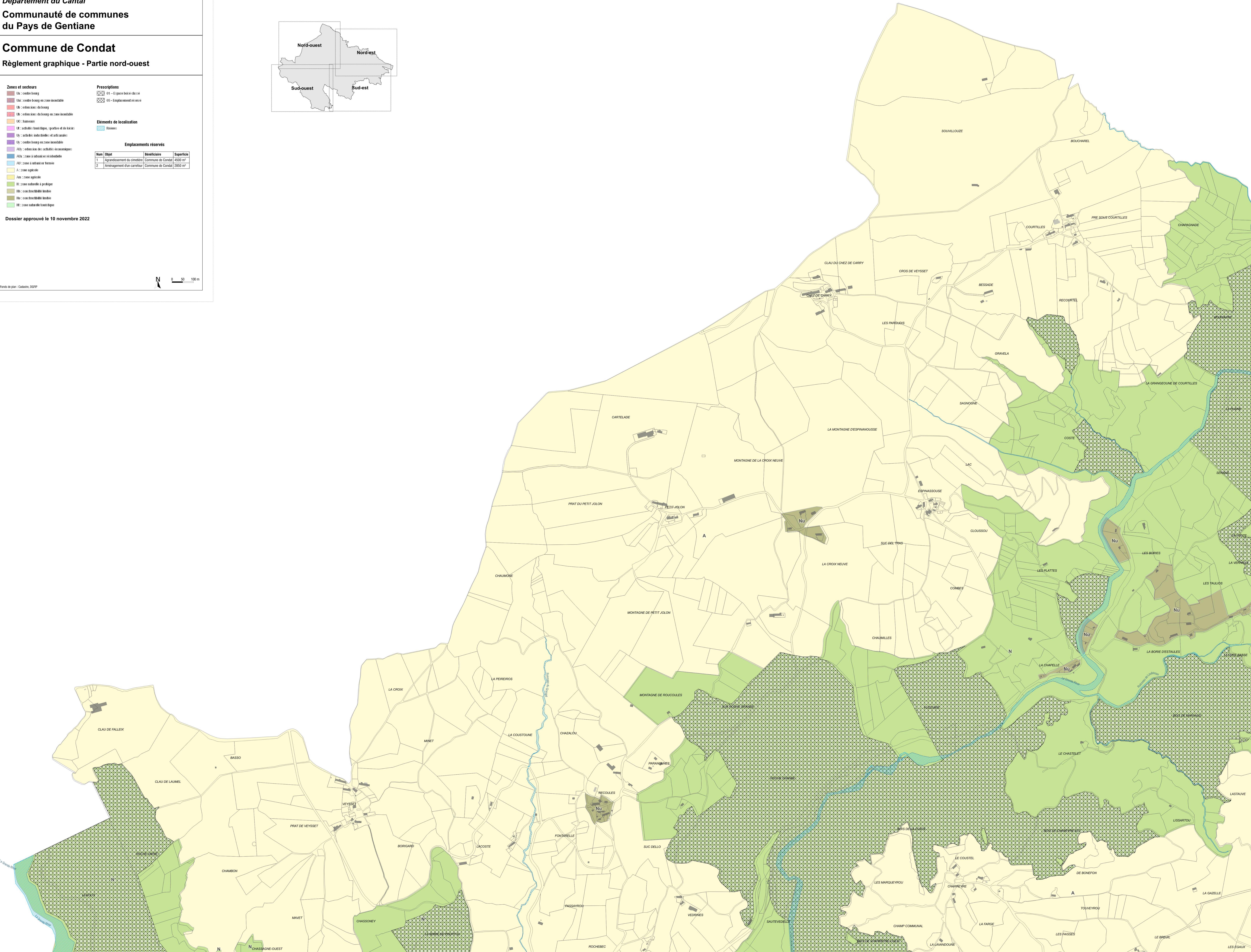
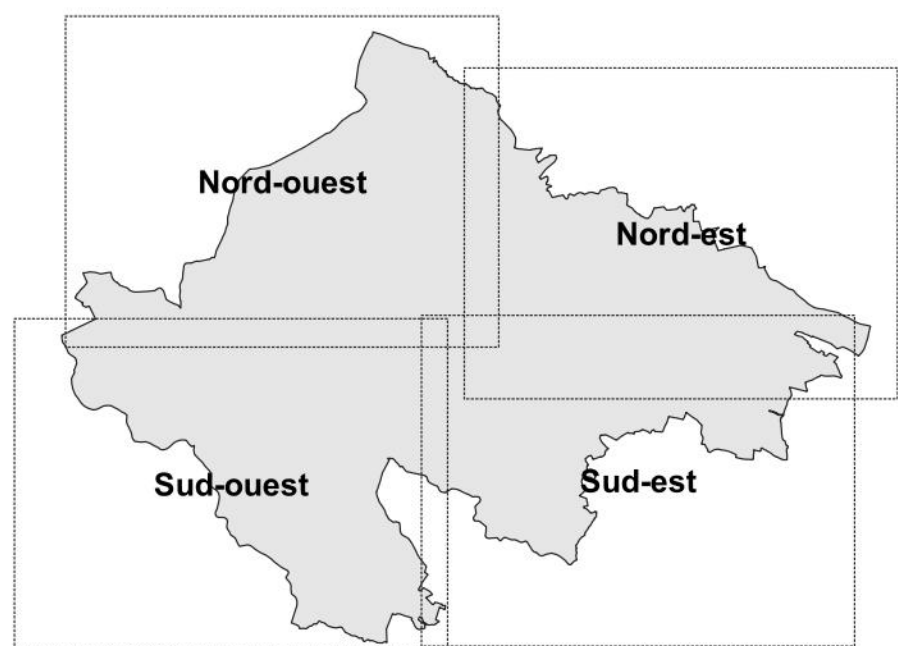


Commune de Condat

Règlement graphique - Partie nord-ouest



Dossier approuvé le 10 novembre 2022



Commune de Condat
Règlement graphique - Partie nord-est

Zones et secteurs

- Us : centre bourg
- Us : centre bourg en zone inondable
- Us : extensions du bourg
- Us : extensions du bourg en zone inondable
- UC : hameaux
- UE : activités bourgeoises, sportive et de loisirs
- UY : activités industrielles et artisanales
- UY : centre bourg en zone inondable
- AEU : extension des activités économiques
- AEU : zone à urbaniser et à industrialiser
- AIU : zone à urbaniser temporaire
- A : zone agricole
- Fa : zone agricole
- N : zone naturelle à protéger
- Nb : constructibilité limitée
- Nb : constructibilité limitée
- Nt : zone naturelle touristique

Prescriptions

- 01 - Espace boisé classé
- 05 - Emplacement réservé

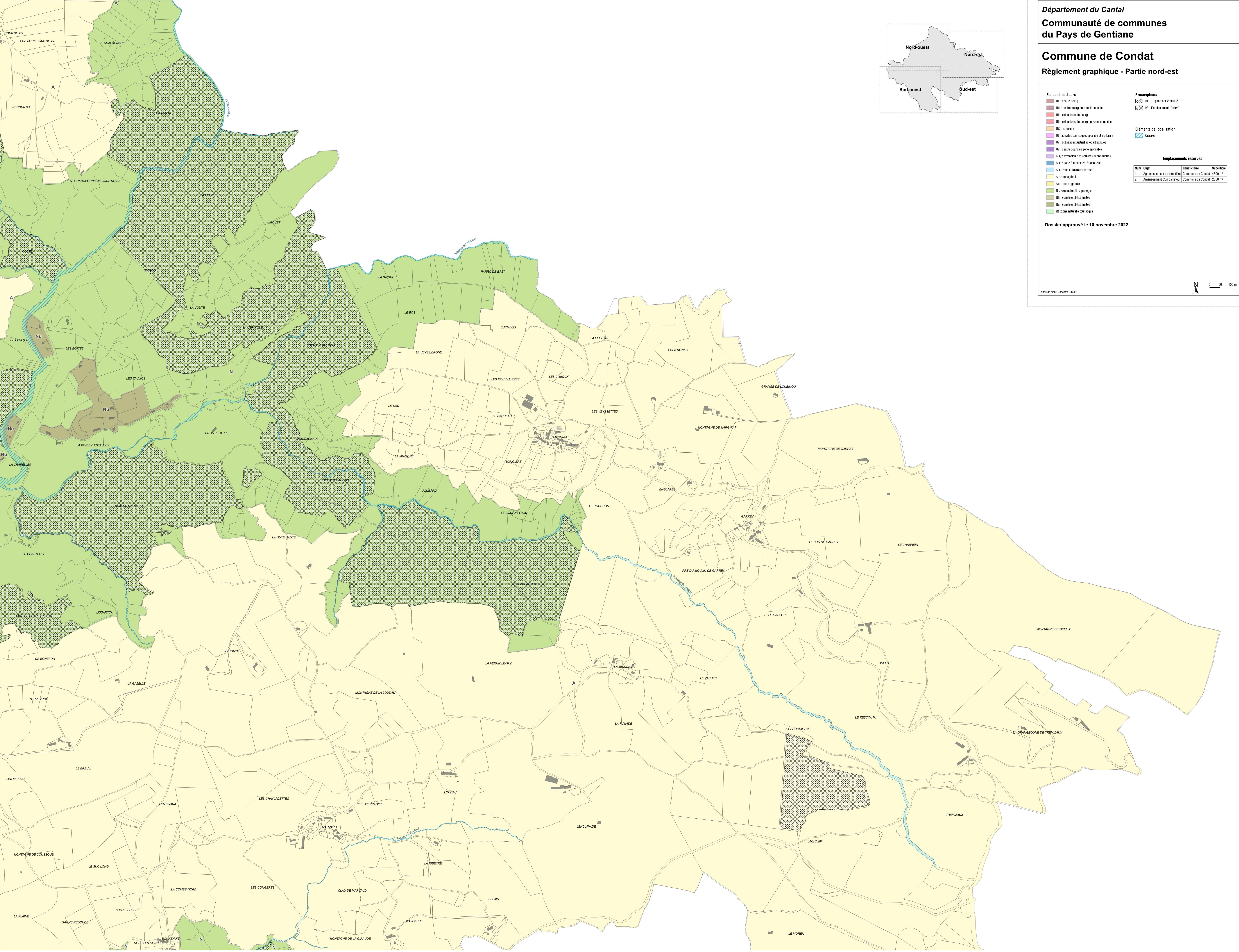
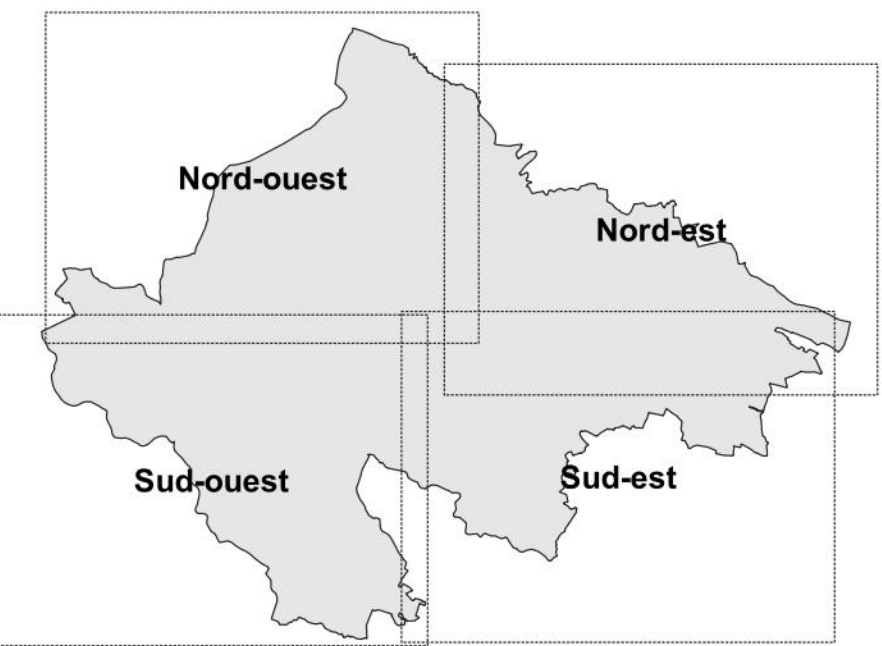
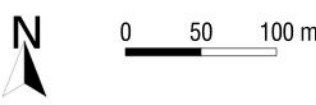
Éléments de localisation

- Rivières

Emplacements réservés

Num	Objet	Bénéficiaire	Superficie
1	Agrandissement du cimetière	Commune de Condat	4500 m²
2	Amenagement d'un carrefour	Commune de Condat	2850 m²

Dossier approuvé le 10 novembre 2022



Département du Cantal

Communauté de communes
du Pays de Gentiane

Commune de Condat

Règlement graphique - Partie sud-ouest

Zones et secteurs

Ub : centre-bourg

Uba : centre-bourg en zone inondable

Ubs : extensions du bourg

Ubsi : extensions du bourg en zone inondable

Ubsu : hameaux

Ua : activités tertiaires, sportives et de loisirs

Uai : activités industrielles et artisanales

Uy : centre-bourg en zone inondable

Uyi : extension des activités économiques

Alu : zones à urbaniser résidentielles

Alu1 : zones à urbaniser fermées

A : zone agricole

Am : zone agricole

N : zone naturelle à protéger

Nb : corridors de biodiversité

Nbi : corridors de biodiversité

Nt : zone naturelle forestière

Prescriptions

Ub - Espace bâti classé

Ubs - Emplacement réservé

Eléments de localisation

Rivieres

Emplacements réservés

Num	Objet	Bénéficiaire	Superficie
1	Agrandissement du cimetière	Commune de Condat	4000 m²
2	Aménagement d'un carrefour	Commune de Condat	2850 m²

Dossier approuvé le 10 novembre 2022

Fonds de plan : Cadastre, DGF

Nord-ouest

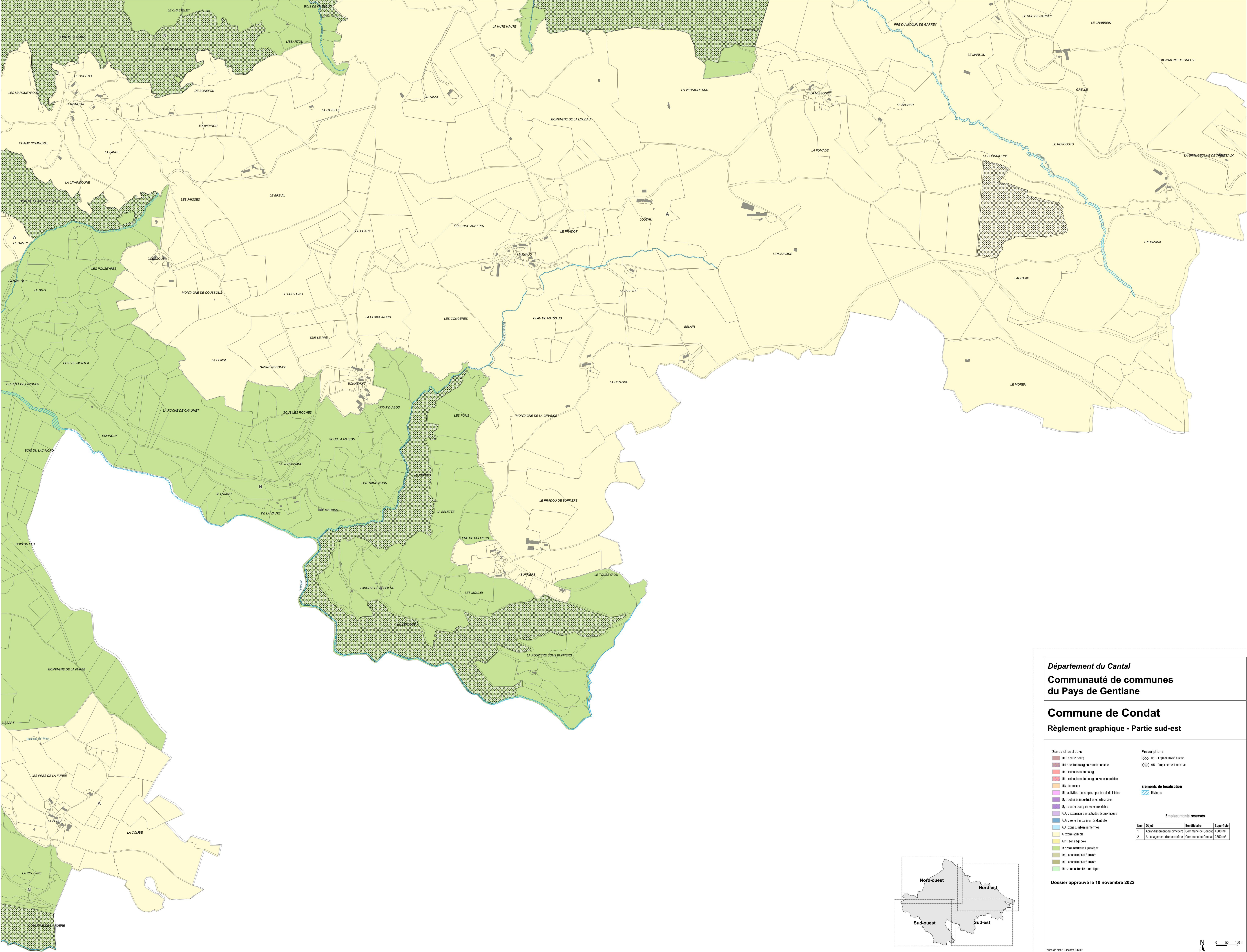
Nord-est

Sud-ouest

Sud-est

N

0 50 100 m



Département du Cantal
Communauté de communes
du Pays de Gentiane

Commune de Condat
Règlement graphique - Partie sud-est

Zones et secteurs

- Us : centrebourg
- Us : centrebourg en zone inondable
- Us : extension du bourg
- Us : extension du bourg en zone inondable
- Uic : hameau
- Uic : actuelles bourgiques, partiel et de hameau
- Uic : actuelles individuelles et séparées
- Uy : centrebourg en zone inondable
- Ally : extension des actuelles économiques
- Ally : zone à urbaniser réajustée
- Ally : zone à urbaniser hameau
- Uc : zone agricole
- Am : zone agricole
- Uc : zone naturelle à protéger
- Uc : construction limitée
- Uc : construction limitée
- Uc : zone naturelle touristique

Prescriptions

- 01 - Espace bâti classé
- 05 - Emplacement réservé

Éléments de localisation

- Rivier

Emplacements réservés

Num	Objet	Bénéficiaire	Superficie
1	Agrandissement du cimetière	Commune de Condat	4500 m²
2	Aménagement d'un carrefour	Commune de Condat	2850 m²

Dossier approuvé le 10 novembre 2022