

# PLAN LOCAL D'URBANISME INTERCOMMUNAL
## Communauté de Communes des Coëvrons

COMMUNAUTÉ DE COMMUNES COEVRONS

GROUPEMENT :
CITADIA Conseil

# Orientations d'Aménagement et de Programmation (OAP) thématique – Bocage (Milles Haies)

Version pour approbation
Modification n°2
29/09/2026

CITADIA

# Introduction générale



CITADIA

COMMUNAUTÉ DE COMMUNES COEVRONS

# Introduction

**Article L151-6_code de l'urbanisme**

Les orientations d'aménagement et de programmation comprennent, **en cohérence avec le projet d'aménagement et de développement durables**, des dispositions portant **sur l'aménagement, l'habitat, les transports et les déplacements** et, en zone de montagne, sur les unités touristiques nouvelles.

En l'absence de schéma de cohérence territoriale, les orientations d'aménagement et de programmation d'un plan local d'urbanisme élaboré par un établissement public de coopération intercommunale comportent les orientations relatives à l'équipement commercial et artisanal mentionnées à l'article L. 141-16 et déterminent les conditions d'implantation des équipements commerciaux qui, du fait de leur importance, sont susceptibles d'avoir un impact significatif sur l'aménagement du territoire et le développement durable, conformément à l'article L. 141-17.

**Article L151-7_code de l'urbanisme**

I. Les orientations d'aménagement et de programmation peuvent notamment :

1° Définir les actions et opérations nécessaires pour **mettre en valeur l'environnement**, notamment les **continuités écologiques**, les **paysages**, les **entrées de villes** et le **patrimoine, lutter contre l'insalubrité**, permettre **le renouvellement urbain,** favoriser la densification et assurer le développement de la commune ;

2° Favoriser **la mixité fonctionnelle** en prévoyant qu'en cas de réalisation d'opérations d'aménagement, de construction ou de réhabilitation un pourcentage de ces opérations est destiné à la réalisation de commerces ;

3° Comporter un échéancier prévisionnel de l'ouverture à l'urbanisation des zones à urbaniser et de la réalisation des équipements correspondants ;

4° Porter sur des quartiers ou des secteurs à mettre en valeur, réhabiliter, restructurer ou aménager ;

5° Prendre la forme de **schémas d'aménagement** et préciser les principales caractéristiques **des voies et espaces publics** ;

6° Adapter la délimitation des périmètres, en fonction de la qualité de la desserte, où s'applique le plafonnement à proximité des transports prévu aux articles L. 151-35 et L. 151-36.

II. - En zone de montagne, ces orientations définissent la localisation, la nature et la capacité globale d'accueil et d'équipement des unités touristiques nouvelles locales.

**Portée des Orientations d'Aménagement et de Programmation**

Les OAP sont opposables lors de la délivrance des autorisations d'urbanisme non pas en termes de conformité mais en termes de "compatibilité", c'est-à-dire qu'il ne doit pas y avoir de contradiction majeure entre l'orientation et la mesure d'exécution. Autrement dit, le projet ne doit pas remettre en cause les orientations. Mieux, le projet doit les mettre en œuvre.

**Prescriptions et recommandations**

Les principes énoncés ci-dessous ont valeur de **prescriptions** : ils doivent être suivis pour assurer la **compatibilité** du projet avec l'OAP. Lorsque des éléments relèvent de simples **recommandations**, cela est clairement indiqué dans le document.

# Le contenu de l'OAP

Établies dans le respect des orientations définies dans le Projet d'Aménagement et de Développement Durables (PADD), elles constituent l'un des instruments de la mise en œuvre du projet intercommunal et des objectifs communaux.

Les OAP s'imposent aux aménageurs et pétitionnaires dans un rapport de compatibilité. Les projets ne doivent pas présenter de contradiction avec les principes et objectifs présentés.

**Les typologies des OAP que l'on retrouve dans le PLUi :**

Des **OAP sectorielles**, venant définir les principes d'aménagement sur les secteurs à enjeux et futures zones à urbaniser. Pour chacun des secteurs, les OAP définissent les principes du parti d'aménagement ainsi que l'organisation urbaine retenue.

Des **OAP thématiques**, venant définir une approche plus globale sur des enjeux spécifiques. Elles permettent de mettre en cohérence des dispositions relatives à une politique particulière.

Le PLUi de la Communauté de Communes des Coëvrons contient la présente OAP thématique sur le bocage. Cette OAP s'inscrit dans la procédure de modification n°2 de droit commun du PLUi en vigueur.

Les Orientations d'Aménagement et de Programmation sont composées de principes généraux d'aménagement permettant de définir à l'échelle de l'intercommunalité et de l'ensemble des secteurs de projet, des intentions d'aménagements cohérentes et homogénéisées.

Les grands principes de la présente OAP répondant aux orientations du PADD suivantes:

- Axe 1, Partie 5. Faire valoir le cadre de vie rural des Coëvrons basé sur une armature naturelle et paysagère de qualité
    - Identifier et préserver les grandes continuités écologiques existantes ou à développer, garantes du maintien de la biodiversité.
    - Préserver les milieux bocagers au travers de règles adaptées
    - Articuler l'armature écologique aux enjeux paysagers et économiques du territoire.
    - Recenser et préserver les zones humides, les haies, les talus et les cours d'eau



# Préambule

CITADIA

COMMUNAUTÉ DE COMMUNES COEVRONS

# Préambule

**Qu'est ce qu'une haie ?**

« Une haie est une **formation linéaire continue ou discontinue**, dont sa longueur est au minimum **deux fois supérieures à sa largeur**. Sa largeur excède rarement **5 mètres d'emprise au sol**. Elle est un élément de végétation qui comporte des arbres ou/et des arbustes ou/et des arbrisseaux (ronces, ajoncs, etc.), sur talus ou à plat. »

*Le PLUi identifie les haies au règlement graphique (cf. page 9).*

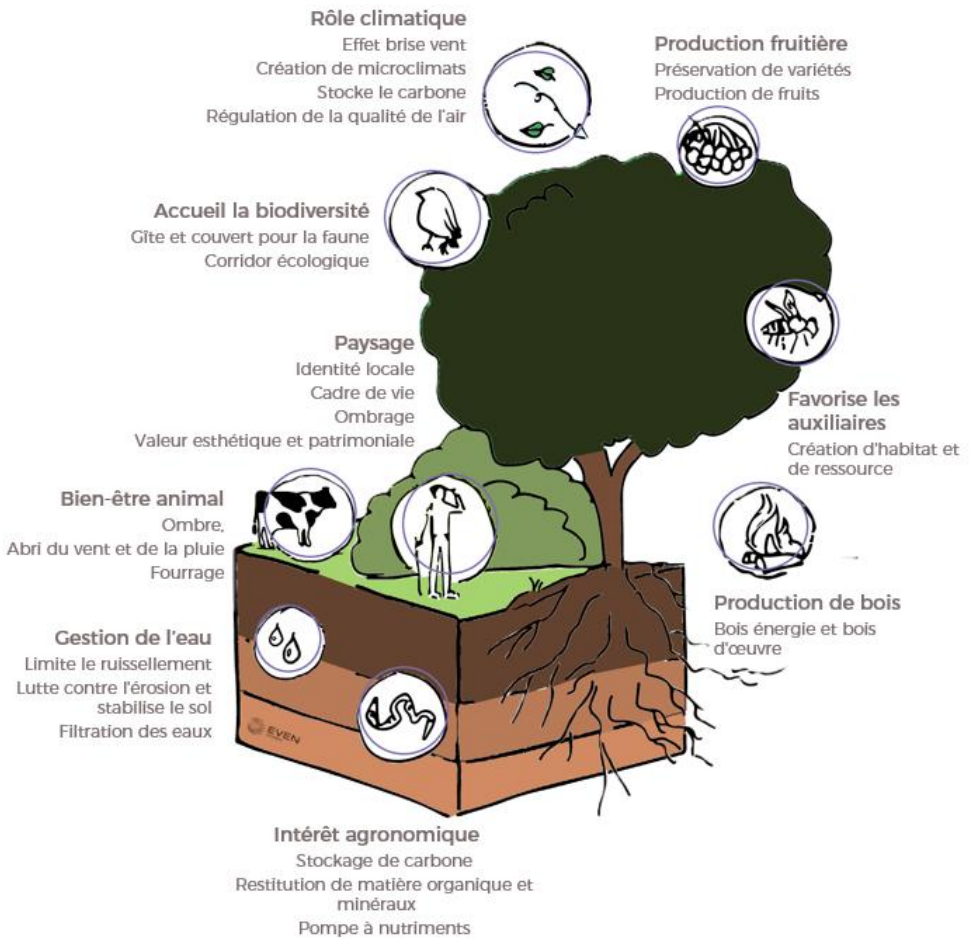
**Contexte**

La présente OAP résulte d'un inventaire du patrimoine arboré, réalisé en 2022 ayant mis en évidence:

- 6568 km de haies
- 301 km d'alignements d'arbres
- 224 ha bosquets
- 237 ha vergers
- 5811 d'arbres isolés

Un travail conjoint entre le CPIE Mayenne et la Communauté de Communes des Coëvrons a permis d'inventorier les éléments bocagers du territoire à partir de données cartographiques, de vues aériennes et de vérifications de terrain.

Ce diagnostic met en évidence un bocage dense et diversifié, en bon état de conservation, largement entretenu par les exploitations agricoles, notamment en élevage bovin. Véritable atout paysager et touristique, cette trame bocagère connaît toutefois une régression localisée, soulignant la nécessité de renforcer les actions de protection et de gestion durable.




***Les services rendus par le bocage***

*(Source: CITADIA)*

# Préambule

**Pourquoi l'intégrer au PLUi ?**

En intégrant l'inventaire au PLUi, les objectifs sont les suivants :

- Mieux connaître le maillage bocager : disposer d'une donnée à jour et partagée sur le territoire des 29 communes ;
- Accompagner son évolution : doter la collectivité d'un droit de regard sur les projets de suppression de haies ;
- Permettre une équité de traitement. Sont concernés les linéaires bocagers appartenant à par des particuliers, des agriculteurs, une collectivité territoriale ou une autre personne morale.

**Les services rendus par le bocage motivant cette démarche:**

- Participer à la préservation du réseau hydrologique et à la qualité des masses d'eau,
- Conserver un paysage bocager, identité du territoire (cadre de vie, tourisme),
- Préserver les haies et les arbres pour leurs différents rôles agricoles, face à l'érosion de la biodiversité, la lutte contre le réchauffement climatique,
- Soutenir une économie agricole locale tournée autour de la gestion durable des haies par leur restauration et leur valorisation.

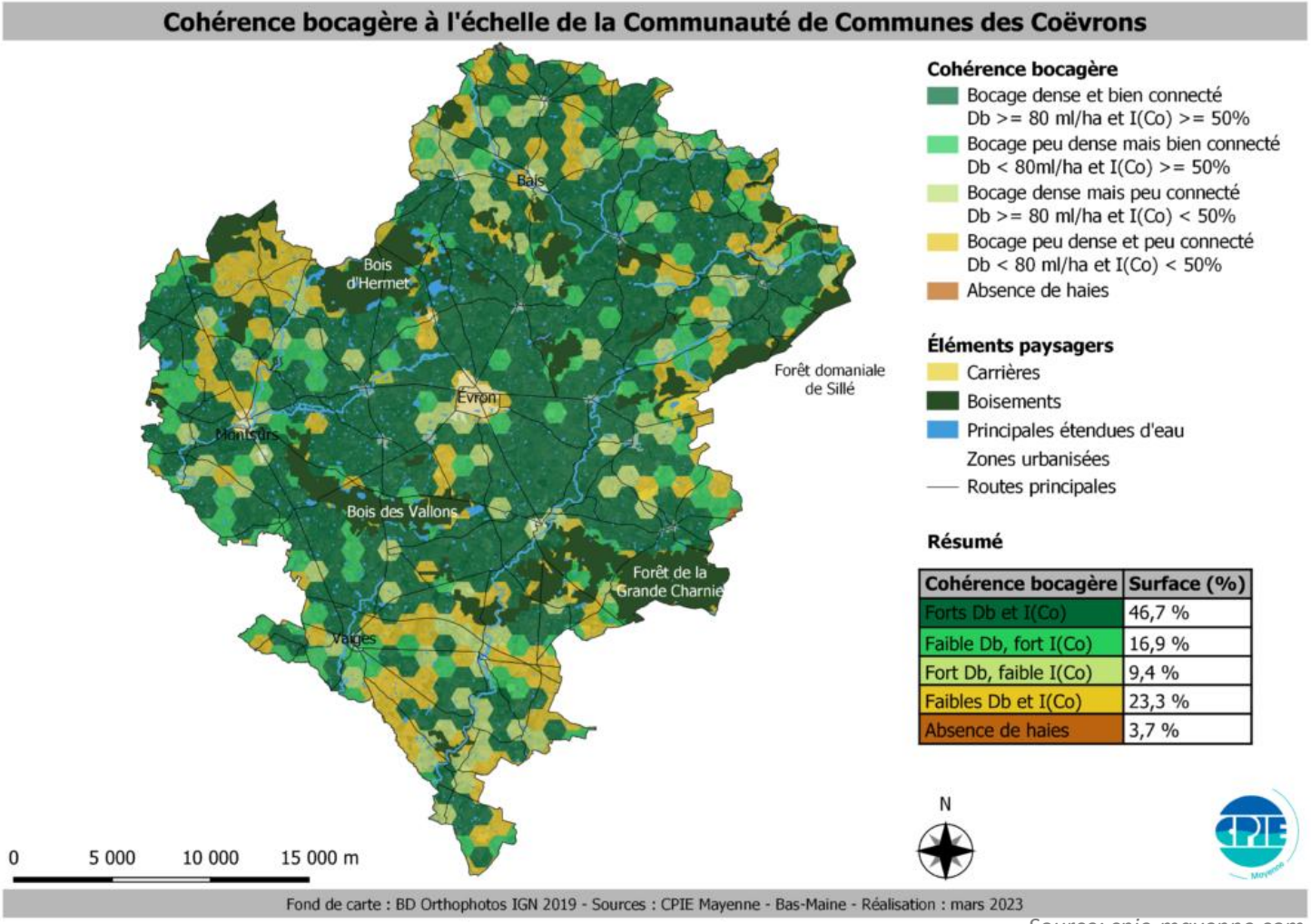


# Préambule

Le territoire compte **6 568 km de haies**, ce qui représente une **densité moyenne de 116,9 mètres linéaires par hectare** (m/ha) de surface agricole utile (SAU), un chiffre nettement supérieur à la moyenne départementale, qui est de **75 m/ha**.

La carte ci-contre illustre les résultats de l'inventaire :

- **Plus le vert est foncé**, plus la densité de haies est élevée, indiquant un bocage bien préservé.
- **À l'inverse, les zones tendant vers le jaune** témoignent d'une **régression du maillage bocager**, signalant des secteurs où les haies ont été partiellement supprimées ou fortement réduites.




*Source: cpie-mayenne.com*

Pour rappel le bocage est constitutif de la Trame Verte et Bleue (TVB) du territoire. La TVB est disponible dans le tome EIE.

# Rappel réglementaire

**Règlement écrit**

Le PLUi encadre le bocage (agricoles et non agricoles) de la façon suivante:

**LES ELEMENTS DU PATRIMOINE NATUREL ET ECOLOGIQUE PROTEGES AU TITRE DE L'ARTICLE L.151-23 DU CODE DE L'URBANISME**

- Les haies et alignements d'arbres

Conformément à l'article L.414-4 du Code de l'environnement, l'arrachage de haies, identifiées ou non au plan de zonage du PLUi, prévu en tout ou partie à l'intérieur d'un site Natura 2000, relève du régime d'autorisation administrative propre à Natura 2000 et est soumis à l'évaluation des incidences Natura 2000.
Les haies identifiées au plan de zonage au titre de l'article L. 151-23 du Code de l'urbanisme, doivent être préservées.
Tout projet de suppression ou de travaux ayant pour effet la suppression d'une haie identifiée au plan de zonage doit faire l'objet du principe « d'éviter, réduire, compenser ».
Les travaux ayant pour effet de détruire ou de porter atteinte à une haie repérée au plan de zonage doivent **faire l'objet d'une déclaration préalable au titre de l'article R.421-17 du code de l'urbanisme**. Les travaux d'entretien courant de la haie, qui n'ont ni pour objet ni pour effet de la détruire ou d'y porter atteinte, ne sont pas soumis à déclaration préalable.
Si le projet est soumis à déclaration préalable, elle peut être refusée ou assortie de mesures de compensation si, compte tenu de leur importance et de leur localisation, les travaux sont de nature à porter atteinte de manière irrémédiable au paysage et à la fonctionnalité de la, ou des haies concernée(s). Cette appréciation tient compte également de l'état sanitaire des éléments végétaux et des enjeux liés à l'activité agricole (fonctionnalité des accès …).

**Haies et alignement d'arbres - compensation**

En cas d'autorisation d'arrachage d'une haie, en tant que mesure compensatoire, et sauf impossibilité technique démontrée au travers de la déclaration préalable, une haie devra être plantée **dans les mêmes proportions que celle détruite** (linéaire équivalent ou supérieur) et de manière à remplir une fonction similaire. Dans la mesure du possible, il sera privilégié une replantation sur la même unité foncière.

**Haies et alignement d'arbres au sein d'un Périmètre de Protection de Captage - compensation**

En cas d'autorisation d'arrachage d'une haie, en tant que mesure compensatoire, une haie devra être plantée d'un **linéaire au moins égal à 200% du linéaire de haie détruit** et de manière à remplir une fonction similaire. Dans la mesure du possible, il sera privilégié une replantation sur la même unité foncière.

*NB: Des arrêtés encadrent les périmètres de protection des captages d'eau ; les règles qu'ils fixent s'appliquent en priorité.*



# Prescriptions et recommandations

CITADIA

COMMUNAUTÉ DE COMMUNES COEVRONS

# Principes de l'OAP

**Principe 1: Préserver les haies existantes**

Toute haie existante identifiée à l'inventaire est à conserver et à intégrer dans les projets d'aménagement (se référer aux haies du règlement graphique identifiées au titre de l'article L151-23)

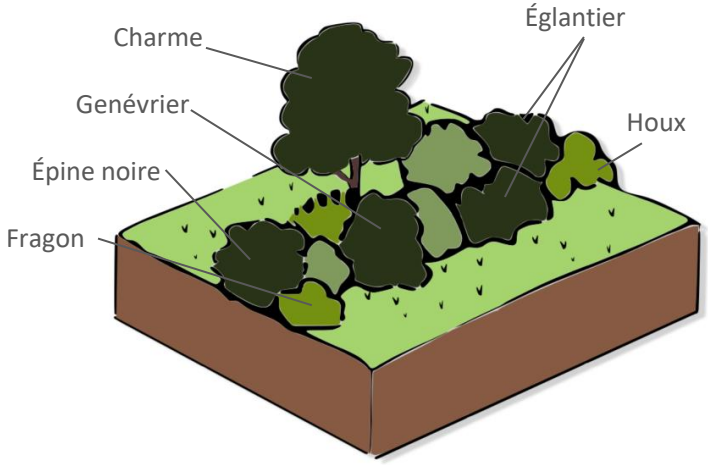
L'objectif recherché est d'éviter les ruptures dans la trame bocagère et de maintenir les continuités écologiques.

- Mise en œuvre : Lors du dépôt d'un permis, le projet devra démontrer la conservation des haies présentes. Toute suppression exceptionnelle devra être justifiée, compensée conformément aux dispositions du règlement écrit et explicité dans la présente OAP.




***Exemple de haies identifiées au règlement graphique à droite et sa photo aérienne correspondante***

*(commune de la Bazouge-des-Alleux)*




***Haies plurispécifiques, composées d'essences locales et épaisses***

*(Source: CITADIA)*

**Principe 2: Planter des haies diversifiées avec des essences locales et non invasives**

"Les haies à créer **doivent** comporter des essences variées. Pour cela, il est possible de se référer à la liste des espèces autorisées. Elles ne **doivent pas** contenir de plantes classées comme invasives ou potentiellement invasives.

- Mise en œuvre du principe : lorsqu'un projet inclut la plantation de haies ou la compensation à la suite à un arrachage (aménagement paysager, compensation environnementale, etc.), le porteur de projet doit se référer à la liste des espèces autorisées pour le bocage local, mise à disposition par la collectivité. Cette liste privilégie les essences locales adaptées au sol, au climat et à la biodiversité régionale. La haie devra comporter au moins cinq essences différentes, afin d'assurer sa résilience écologique et son rôle multifonctionnel (brise-vent, habitat pour la faune, continuité écologique). Les espèces invasives, comme l'arbousier du Chili ou le buddleia, sont formellement interdites car elles appauvrissent les écosystèmes et concurrencent la flore locale.

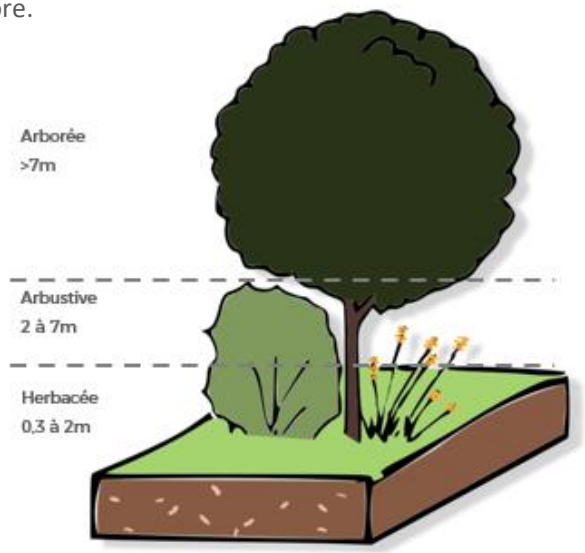
# Principes de l'OAP

**Principe 3 : Favoriser les haies multi-strates**

Les haies doivent comporter une strate herbacée, arbustive et arborée dans la mesure du possible. Une haie bocagère riche est composée de plusieurs niveaux de végétation. La strate herbacée (fleurs sauvages, graminées), la strate arbustive (noisetier, aubépine, fusain…), et la strate arborée (chêne, érable, frêne…) se complètent et offrent des habitats pour une grande diversité d'espèces, favorisant de fait une riche biodiversité. Une haie rend les services écosystémiques attendus si elle a une bande enherbée avec un ourlet non fauché (Recommandation: Minimum 50cm) .

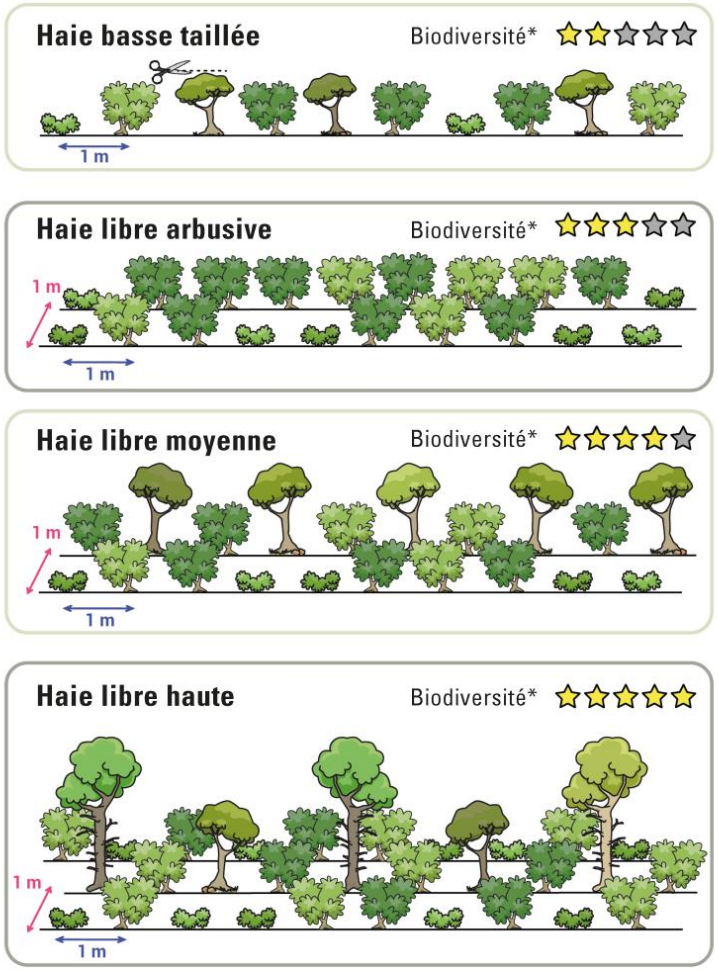
La plantation doit prévoir des essences variées pour permettre un développement équilibré dans le temps. Ce type de haie assure aussi des fonctions paysagères et agronomiques durables.

- Mise en œuvre : Utilisation de mélanges adaptés à chaque strate, avec entretien différencié pour permettre le développement de la faune et de la flore.




***Végétation multi-strates (plusieurs étages)***

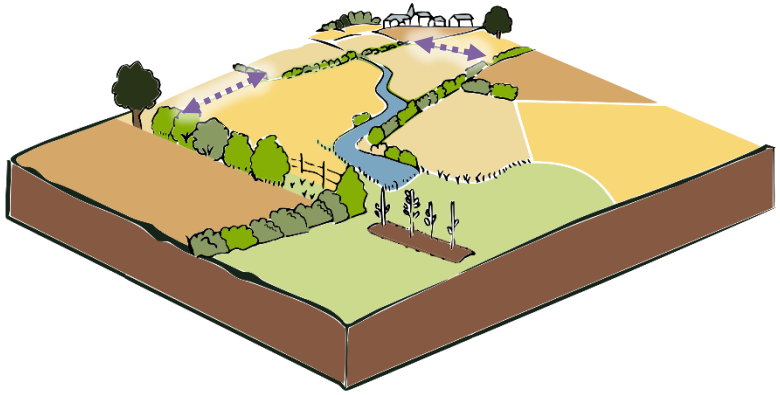
*(Source: CITADIA)*




* : et autres fonctionnalités écologiques (vent, air, eau, sol…)

*(Source: biodiversite-centrevaldeloire.fr)*

# Principes de l'OAP



***Possible renforcement bocager permettant de renforcer le maillage existant***

*(Source: CITADIA)*

**Principe 4 : Maintenir la continuité du maillage bocager**

Toute création ou replantation de haie doit chercher à renforcer le maillage existant (en lien avec les haies, bois, cours d'eau, zones humides, proches). Le but est de renforcer les corridors écologiques en lien avec la trame verte et bleue.

- Mise en œuvre : Intégrer les données de l'inventaire bocager lors de la conception du projet, en tenant compte du caractère évolutif du paysage et des informations disponibles auprès de la collectivité.

# Recommandations de l'OAP

**Recommandation n°1 : Encourager une gestion respectueuse des haies**

**En période de nidification, l'OFB préconise de ne pas tailler les haies (dates encadrées selon la réglementation en vigueur)**

Les haies sont les championnes de la biodiversité en milieu agricole. Elles hébergent de nombreuses espèces végétales et animales. Quand elles sont bien gérées, elles peuvent accueillir jusqu'à 35 espèces de mammifères, 80 espèces d'oiseaux, 8 espèces de chauves-souris, 15 espèces reptiles-amphibiens ou 100 espèces d'insectes. D'où l'importance d'avoir des haies hautes, larges et reliées entre elles. *(Souce: maine-et-loire.gouv.fr)*

*A noter: Certaines haies sont visées par la BCAE 8 (Bonnes Conditions Agricoles et Environnementales) de la PAC (Politique Agricole Commune). LA BCAE 8 vise à préserver les haies, tout en permettant de les gérer, de les exploiter, et dans certaines conditions, de les déplacer ou de les remplacer. L'Arrêté BCAE 8 du 14 mars 2023, détaille ces conditions et entérine la nouvelle période d'interdiction de taille et de coupe.*

L'objectif principal est de préserver les **habitats de l'avifaune**, très active à cette période pour la reproduction et la nidification qui commence dès le mois de mars pour certaines espèces. De plus, le climat changeant, les arbres et arbustes ont tendance à ne plus attendre le printemps pour « débourrer ». Ainsi, il est conseillé, dans la mesure du possible, de favoriser les tailles d'hiver.



**Dates à consulter selon la réglementation en vigueur**

***Période de nidification à prendre en compte dans la coupe des haies***

*(Source: CITADIA)*

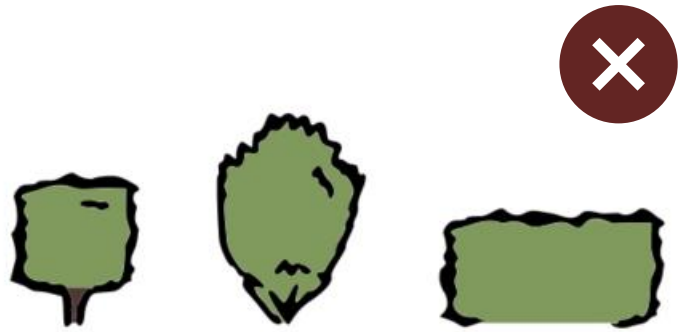
# Recommandations de l’OAP

**Recommandation n°2 : Réaliser un « entretien courant » de la haie**

Les haies doivent être entretenues sans coupe rase, en favorisant une gestion douce, progressive et adaptée à leur cycle naturel. Le but est de garantir leur pérennité, leur renouvellement naturel et leur fonctionnalité écologique.

- Mise en œuvre : Encourager le recépage, la taille douce et la conservation du bois mort. La coupe rase systématique est à écarter, toutefois dans le cadre d'une gestion durable de la haie pour l'exploitation du bois celle-ci pourra être réalisée.

Un entretien courant comprend toutes les opérations permettant un bon développement et renouvellement de la haie dans toutes ses strates (redynamisation par recépage, régénération naturelle, etc.) ainsi qu'une bonne fonctionnalité écologique. L’entretien courant de la haie, de par sa définition, ne doit pas porter atteinte à la haie.



***Formes de haies à écarter***

*(Source: CITADIA)*

# Liste des plants autorisés pour la haie bocagère

Cette liste est donnée à titre indicative (recommandation). La haie  sera arbustive et/ou arborée, multi-essences. Il choix d'espèces locales et rustiques permet de pérenniser la haie.

Il est recommandé de faire usage des plants labélisés « végétal local » sur le territoire.

**Arbres de haut-jets**

- Alisier torminal *(Sorbus torminalis)*
- Aulne glutineux *(Alnus glutinosa)*
- Bouleau verruqueux *(Betula verrucosa)*
- Bouleau pubescent *(Betula pubescens)*
- Charme commun *(Carpinus betulus)*
- Châtaignier commun *(Castanea sativa)*
- Chêne pédonculé *(Quercus robur)*
- Chêne pubescent *(Quercus pubescens)*
- Chêne tauzin *(Quercus pyrenaica)*
- Chêne vert *(Quercus Ilex)*
- Chêne sessile *(Quercus petraea)*
- Cormier *(Sorbus domestica)*
- Érable champêtre *(Acer campestris)*
- Érable plane *(Acer platanoïdes)*
- Frêne commun *(Fraxinus excelsior)* Labellisé Végétal Local
- Hêtre commun *(Fagus sylvatica)*
- Merisier vrai *(Prunus avium)*
- Noyer commun *(Juglans regia)*
- Orme champêtre *(Ulmus minor)*
- Orme lisse *(Ulmus laevis)*
- Orme lutèce *(Ulmus Lutece)*
- Peuplier noir *(Populus nigra)*
- Pin sylvestre *(Pinus sylvestris)*
- Poirier commun *(Pirus communis subsp. pyraster)*
- Poirier franc *(Pirus pyraster)*
- Pommier sauvage *(Malus sylvestris)*
- Prunier sauvage *(Prunus domestica subsp. insititia)*
- Saule marsault *(Salix caprea)*
- Sorbier des oiseaux *(Sorbus aucuparia)*
- Tilleul à grande feuille *(Tilia platyphyllos)*
- Tilleul à petites feuilles *(Tilia cordata)*
- Tremble *(Populus tremula)*

**Arbustes**

- Aubépine à deux styles *(Crataegus laevigata)*
- Aubépine monogyne *(Crataegus monogyna)*
- Bourdaine *(Rhamnus frangula)*
- Cornouiller sanguin *(Cornus sanguinea subsp sanguinenea)*
- Églantier *(Rosa canina)*
- Épine noire *(Prunus spinosa)*
- Fragon *(Ruscus aculeatus)*
- Fusain d'Europe *(Euonymus europaeus)*
- Genévrier commun *(Juniperus communis)*
- Houx *(Ilex aquifolium)*
- Néflier *(Mespilus germanica)*
- Nerprun purgatif *(Rhamnus cathartica)*
- Noisetier commun *(Corylus avellana)*
- Osier à bois jaune *(Salix viminalis)*
- Saule blanc *(Salix alba)*
- Saule roux *(Salix atrocinerea)*
- Sureau noir *(Sambucus nigra)*
- Troène commun *(Ligustrum vulgare)*
- Viorne lantane *(Viburnum lantana)*
- Viorne obier *(Viburnum opulus)*

# Compenser votre haie

**Dispositif de compensation des haies**

Dans un souci de préservation du bocage et de ses nombreuses fonctions écologiques, paysagères et hydrauliques, tout projet modifiant ou supprimant un linéaire de haie doit prévoir une compensation. Cette compensation doit respecter des critères précis visant à garantir la qualité paysagère, écologique et hydraulique du remplacement.

La collectivité a mis en place une procédure d'accompagnement standardisée pour l'ensemble des porteurs de projets. Cette procédure repose sur deux grilles d'analyse, à compléter avec les services de la collectivité :

- Grille OAP "Projet" : Cette grille permet d'évaluer l'impact du projet initial sur la trame bocagère existante, en prenant en compte la perte de haies et les conséquences sur la biodiversité et les continuités écologiques.
- Grille OAP "Compensation" : Cette grille permet d'analyser la qualité et la pertinence des haies replantées ou restaurées. Elle évalue si les nouvelles haies respectent les exigences en matière de biodiversité, de structure paysagère et de régulation hydraulique.

Ces outils permettent de garantir que la compensation soit à la hauteur des enjeux liés à la préservation du bocage, en concertation avec les services compétents de la collectivité.

**Mise en œuvre du projet de suppression et de plantation de haies**

**Étape 1 : Déclaration préalable en mairie**
Avant tout projet de suppression de haie, une **déclaration préalable** doit être effectuée en mairie. Cela permet à la collectivité de prendre connaissance du projet et de s'assurer qu'il respecte les règles d'urbanisme et de préservation de l'environnement.

**Étape 2 : Analyse du projet avec l'aide d'un technicien bocage**
Après la déclaration préalable, le projet est examiné avec l'aide d'un **technicien bocage**. Ce technicien, qui fait partie de la collectivité, travaille en étroite collaboration avec la mairie pour analyser l'impact du projet.

- **Évaluation de la haie à supprimer et de la haie compensée :**
    - La haie devant être supprimée est **évaluée** à l'aide de la **grille OAP "Projet"**. Cette grille permet de noter la haie existante en fonction de sa valeur écologique, paysagère, etc.
    - La haie qui sera **plantée en compensation** doit également être évaluée avec une autre grille, la **grille OAP "Compensation"**. La **note** obtenue avec cette grille doit être **au moins égale** à celle de la haie qui sera supprimée. Cela garantit que la haie compensée aura une valeur écologique et paysagère équivalente, voire supérieure, à celle de la haie supprimée.
- **Planter avant de supprimer :**
  Enfin, **avant toute suppression de haie**, la haie compensée doit être **plantée et établie**. Cette étape vise à s'assurer que la nouvelle haie compensera bien l'impact écologique de la suppression, garantissant ainsi la continuité des corridors écologiques.

# Fiche technique : Compenser votre haie

### Modalités de mise en œuvre

- Principe de base : Toute suppression de haie doit être compensée au minimum à linéaire équivalent (1 mètre pour 1 mètre).
- La compensation doit se faire par des essences locales.
- Fonctionnalités: 14 critères sont analysés

### Grille de notation & critères d'évaluation

Chaque projet est analysé à l'aide d'un système de notation sur 25, attribués à deux niveaux :

- Note "Projet" : évalue la qualité initiale des haies supprimées ou modifiées.
- Note "Compensation" : juge la pertinence des nouvelles haies en remplacement.

**La note "Compensation" doit être au moins égale à la note "Projet" pour être considérée comme satisfaisante.**

### Dans quel rayon compenser ?

La compensation des haies devra respecter un ordre de priorité pour garantir la qualité du projet de compensation et sa cohérence avec les objectifs environnementaux :

- **Priorité 1 - Compensation immédiate et sur le même site** : La compensation doit, dans la mesure du possible, se faire à proximité immédiate de la haie arrachée, dans le même ilot foncier ou sur l'exploitation agricole concernée. Cela garantit le maintien des continuités écologiques et de l'intégrité du paysage local.
- **Priorité 2 - Compensation dans le secteur géographique immédiat** : Si la compensation ne peut être réalisée directement sur le site de la haie supprimée, elle doit être effectuée dans une zone géographique adjacente ou proche, tout en préservant la qualité paysagère et écologique.
- **Priorité 3 - Compensation flexible pour les petites parcelles** : En cas de contraintes spécifiques, une dérogation peut être accordée pour permettre une compensation dans un périmètre élargi, mais cette dérogation doit être justifiée et validée par les services de la collectivité. La compensation doit néanmoins respecter les critères paysagers, écologiques et hydrauliques, elle devra a minima se faire sur le territoire de la collectivité.

### Bonnes pratiques

- La haie compensée doit être plantée avant la suppression de la haie existante.
- Elle doit être maintenue en vertu de l'article L. 163-1 du CE.

### Exceptions

- Les tronçons d'entrée de champ (10 à 12 mètres) sont exemptés de compensation, à condition qu'une déclaration de travaux justifie clairement le besoin de modification.
- Le dispositif ne s'applique pas aux haies composées d'essences exotiques.

# Grille - OAP « Projet »

OAP se situe-t-elle au sein d'un Périmètre de Protection de Captage? .....
NB: Un oui entraine une évolution de la compensation de 1 pour 1 à 1 pour 2 en accord avec le règlement du PLUi

| Enjeux | | Critères | Descriptif du critère | | Note |
|---|---|---|---|---|---|
| Valeur Ecologique | Paysagers | **Cohérence bocagère (Carte de référence du CPIE Mayenne – 2022)** | Dense et bien connecté | 0,5 | |
| | | | Dense mais peu connecté | 1 | |
| | | | Peu dense mais connecté | 2 | |
| | | | Peu dense et peu connecté | 3 | |
| | | **Localisation en site protégé (site classé et/ou inscrit, zones N2000, …), Co-visibilité & Monument historique** | non | 0 | |
| | | | oui | 1 | |
| | | **Connexion (avec d'autres haies, mares ou bosquets)** | non | 0 | |
| | | | oui | 1 | |
| | Structure de la haie | **Longueur de la haie à supprimer** | < 50 m | 0 | |
| | | | entre 50 et 100 m | 1 | |
| | | | au-delà de 100 m | 2 | |
| | | **Largeur de la haie au sol (talus compris)** | < 2 m | 0 | |
| | | | > 2 m | 1 | |
| | | **Différentes strates (arborée, arbustive et/ou herbacée)** | 1 strate (arborée ou arbustive) | 0 | |
| | | | 2 strates (arborée et/ou arbustive et/ou herbacée) | 1 | |
| | | | 3 strates (arborée, arbustive et herbacée) | 2 | |
| | | **Présence d'arbres têtards, vieux arbres (présence de cavités)** | non | 0 | |
| | | | oui | 2 | |
| | | **Diversité des essences ( si la haie est dominée par des essences exotiques, note automatique de 0)** | Peu diversifiée (< 5) | 0 | |
| | | | Diversifiée (≥ 5 essences) | 1 | |
| | | **Densité des strates de la haie** | Relictuelle (< 1/3) | 0 | |
| | | | Discontinue (1/3 à 2/3) | 1 | |
| | | | Continue (> 2/3) | 2 | |
| | Fonctions hydrologiques | **Support** | A plat | 0 | |
| | | | Sur billon ou talus (> 50 cm) ou présence d'un pierrier | 2 | |
| | | **Présence d'un cours d'eau ou d'un fossé** | non | 0 | |
| | | | oui | 1 | |
| | | **Position par rapport à la pente** | Parallèle | 0 | |
| | | | Oblique | 1 | |
| | | | Perpendiculaire | 2 | |
| | | **Position dans le versant** | Plateau / plein champ plat | 0 | |
| | | | Ceinture de bas-fond ou ripisylve | 2 | |
| | | **Taille de la parcelle (après arasement)** | inférieure ou égale à 5ha | 0 | |
| | | | Supérieure à 5 ha, jusqu'à 10 ha | 1 | |
| | | | supérieure à 10 ha | 3 | |

# Grille - OAP « Compensation »

| Enjeux | | Critères | Descriptif du critère | | Note |
|---|---|---|---|---|---|
| Valeur Ecologique | Paysagers | **Cohérence bocagère** | Peu dense et peu connecté | 3 | |
| | | | Peu dense mais connecté | 2 | |
| | | | Dense mais peu connecté | 1 | |
| | | | Dense et bien connecté | 0,5 | |
| | | **Connexion (avec d'autres haies, mares, bosquets)** | 0 | 0 | |
| | | | 1 | 1 | |
| | | | 2 et + | 2 | |
| | | **Ratio haie à créer / haie à supprimer** | 1 | 0 | |
| | | | > 1 et < 2 | 1 | |
| | | | ≥ 2 | 2 | |
| | Structure de la haie | **Différentes strates (arborée et/ou arbustive)** | 1 strate (arbustive) | 0 | |
| | | | 2 strates (arborée et arbustive) | 2 | |
| | | | 3 strates (arborée, arbustive et herbacée) | 3 | |
| | | **Diversité des essences** | Peu diversifiée (< 5) | 0 | |
| | | | Diversifiée (≥ 5 essences) | 2 | |
| | Fonctions hydrologiques | **Présence d'un cours d'eau ou d'un fossé** | non | 0 | |
| | | | oui | 1 | |
| | | **Support** | A plat | 0 | |
| | | | Sur billon ou talus (> 50 cm) ou création d'un pierrier | 2 | |
| | | **Position par rapport à la pente** | Parallèle | 0 | |
| | | | Oblique | 1 | |
| | | | Perpendiculaire | 2 | |
| | | **Position dans le versant** | Plateau / plein champ plat | 0 | |
| | | | Ceinture de bas-fond ou ripisylve | 2 | |
| | | **Taille de la parcelle (après plantation de compensation)** | supérieure à 10 ha | 0 | |
| | | | entre 5 à 10 ha | 2 | |
| | | | inférieure ou égale à 5ha | 4 | |
| | | **Position par rapport à la parcelle** | interparcellaire | 0 | |
| | | | intraparcellaire | 2 | |



# Liste des espèces invasives interdite à la plantation de haies bocagères

CITADIA

COMMUNAUTÉ DE COMMUNES
COEVRONS

# Liste des espèces invasives interdites à la plantation de haies bocagères

**Préambule**

Le **Conservatoire botanique national de Brest** met à jour, depuis 2008, des listes de plantes invasives, potentiellement invasives et à surveiller sur son territoire d'agrément. La liste ci-dessous est à destination des Pays de la Loire, elle s'applique donc sur le territoire.

Les listes bénéficient d'un code qui renvoie directement à la classification de la « Liste des plantes vasculaires invasives, potentiellement invasives et à surveiller en Pays de la Loire, Liste 2018 » Conservatoire botanique national de Brest. Pour l'ensemble des espèces présentes les noms scientifiques (en latin) sont suivis des noms vernaculaires (le nom d'usage, utilisé dans la vie courante).

**Espèces invasives**

**Plantes portant atteinte à la biodiversité avec impacts économiques**

| | | | |
|---|---|---|---|
| × | **Baccharis halimifolia L., 1753** | Baccharis à feuilles d'arroche / Séneçon en arbre | IA1/3i |
| × | **Cortaderia selloana (Schult. & Schult.f.) Asch. & Graebn., 1900** | Gynérium / Herbe de la pampa | |
| × | **Cuscuta scandens Brot., 1804** | Cuscute volubile | |
| × | **Ludwigia grandiflora (Michx.) Greuter & Burdet, 1987** | Jussie à grandes fleurs / Ludwigie d'Uruguay | |
| × | **Ludwigia peploides (Kunth) P.H.Raven, 1964** | Jussie faux-pourpier | |
| × | **Myriophyllum aquaticum (Vell.) Verdc., 1973** | Myriophylle du Brésil | |

**Plantes portant atteinte à la biodiversité**

| | | | |
|---|---|---|---|
| × | **Ailanthus altissima (Mill.) Swingle, 1916** | Ailante glanduleux | IA1i |
| × | **Azolla filiculoides Lam., 1783** | Azolle fausse-filicule / Azolle fausse-fougère | |
| × | **Crassula helmsii (Kirk) Cockayne, 1907** | Crassule de Helms | |
| × | **Egeria densa Planch., 1849** | Egérie dense / Elodée dense | |
| × | **Elodea nuttallii (Planch.) H.St.John, 1920** | Elodée à feuilles étroites / Elodée de Nuttal | |
| × | **Lemna minuta Kunth, 1816** | Lentille d'eau minuscule | |

# Liste des espèces invasives interdites à la plantation de haies bocagères

**Plantes portant atteinte à la biodiversité (suite)**

| | | |
|---|---|---|
| × ***Paspalum distichum L., 1759*** | Paspale à deux épis | IA1i |
| × ***Paspalum paucispicatum Vasey, 1893*** | Paspale du Mexique | |
| × ***Reynoutria japonica Houtt., 1777*** | Renouée du Japon | |
| × ***Reynoutria x bohemica Chrtek & Chrtková, 1983*** | Renouée de Bohème (r. du japon x r. de sakhaline) | |
| × ***Robinia pseudoacacia L., 1753*** | Acacia / Robinier faux-acacia | |
| × ***Sporobolus anglicus (C.E.Hubb.) P.M.Peterson & Saarela, 2014*** | Spartine d'Angleterre | |
| × ***Symphyotrichum lanceolatum (Willd.) G.L.Nesom, 1995*** | Aster lancéolé | |
| × ***Amorpha fruticosa L., 1753*** | Faux-indigo | IA1e |
| × ***Gymnocoronis spilanthoides DC.*** | Thé du Sénégal | |
| × ***Hydrocotyle ranunculoides L.f., 1782*** | Hydrocotyle à feuilles de Renoncule / Hydrocotyle fausse renoncule | |
| × ***Myriophyllum heterophyllum Michx., 1803*** | Myriophylle hétérophylle | |
| × ***Sagittaria latifolia Willd., 1805*** | Sagittaire à larges feuilles | |

**Plantes portant atteinte à la santé humaine**

| | | |
|---|---|---|
| × ***Pastinaca sativa subsp. urens (Req. ex Godr.) Čelak., 1875*** | Panais brûlant | IA2i IA2e |
| × ***Datura stramonium L., 1753*** | Herbe du diable / Pomme épineuse / Stramoine | |
| × ***Ambrosia artemisiifolia L., 1753*** | Ambroisie à feuilles d'armoise | |

Les espèces ci-dessus sont les plantes invasives. Il est possible de se référer à la liste des plantes potentiellement invasives auprès des ressources du conservatoire.



# PLAN LOCAL D'URBANISME INTERCOMMUNAL

## Communauté de Communes des Coëvrons

Version pour consultation

CITADIA