



Liberté • Égalité • Fraternité
RÉPUBLIQUE FRANÇAISE

PRÉFET DU NORD



Direction départementale
des territoires et de la mer

Service Urbanisme et
Connaissance des Territoires
*Cellule Gestion et Valorisation
des Données*

Monsieur le Président de la Communauté de
Communes Flandre Intérieure

Centre Directionnel
41 avenue du Maréchal De Lattre de Tassigny
59190 HAZEBROUCK

Affaire suivie par : Frédéric Lasseron
Tél : 03 28 03 86 14
frederic.lasseron@nord.gouv.fr

Lille, le 17 MARS 2017

Monsieur le Président,

Après examen des dossiers de planification en notre possession relevant de votre compétence, et sauf erreur de notre part, il s'avère que nous ne trouvons pas trace d'une annexion de la servitude d'utilité publique Plan de Prévention des Risques (PER ou PPR) approuvée par arrêté préfectoral. Ces éléments sont répertoriés dans l'annexe jointe à ce présent courrier pour votre territoire de compétence.

L'annexion conformément aux dispositions du code de l'urbanisme (article L153-60), s'effectue via une mise à jour de votre document d'urbanisme par arrêté. En cas de non annexion dans un délai de 12 mois, une mise en demeure suivie éventuellement d'une annexion d'office préfectorale est alors opérée.

Je vous prie de bien vouloir nous retourner dans les meilleurs délais l'arrêté de mise à jour que vous aviez établi lors de la demande d'annexion initiale, ou si ce n'est pas le cas de bien vouloir régulariser au moyen d'un nouvel arrêté (copie modèle ci-joint). Il apparaît nécessaire que votre document d'urbanisme comporte, à terme, à minima l'arrêté d'approbation du PPR mentionné en objet ainsi que votre arrêté.

Je reste à votre disposition pour tout renseignement complémentaire et vous prie de croire, Monsieur le Président, à l'assurance de mes sentiments les meilleurs.

Le directeur départemental des territoires et de la mer

Philippe Lalart

Copie à : Délégation Territoriale des Flandres
Service Sécurité, Risques et Crises

Annexe : Liste des PPR(N,T) pour lesquels la Ddtm ne retrouve pas une quelconque trace d'annexion au document d'urbanisme.

Plan de Prévention des Risques Naturels (PPRN)

Catégorie Servitude	Titre du Ppr	Date arrêté ppr	Code insee commune	Commune	Epci
PM1	PER Inondation Sambre - BERLAIMONT	1993-02-12	59068	BERLAIMONT	CAMVS
PM1	PER Inondation Sambre - BOUSSIERES-SUR-SAMBRE	1995-09-14	59103	BOUSSIERES-SUR-SAMBRE	CAMVS
PM1	PER Inondation Sambre - SASSEGNIES	1996-07-22	59556	SASSEGNIES	CAMVS
PM1	PPRN Inondation - Helpe Majeure	22-11-2012	59035	AVESNELLES	CCCA
PM1	PPRN Inondation - Helpe Majeure	22-11-2012	59036	AVESNES-SUR-HELPE	CCCA
PM1	PPRN Inondation - Helpe Majeure	22-11-2012	59045	BAIVES	CCSA
PM1	PPRN Inondation - Helpe Majeure	22-11-2012	59050	BAS-LIEU	CCCA
PM1	PPRN Inondation - Helpe Majeure	22-11-2012	59198	EPPE SAUVAGE	CCSA
PM1	PPRN Inondation - Helpe Majeure	22-11-2012	59233	FLAUMONT-WAUDRECHIES	CCCA
PM1	PPRN Inondation - Helpe Majeure	22-11-2012	59347	LIESSIES	CCCA
PM1	PPRN Inondation - Helpe Majeure	22-11-2012	59420	MOUSTIER-EN-FAGNE	CCSA
PM1	PPRN Inondation - Helpe Majeure	22-11-2012	59493	RAMOUSIES	CCCA
PM1	PPRN Inondation - Helpe Majeure	22-11-2012	59534	SAINT-HILAIRE-SUR-HELPE	CCCA
PM1	PPRN Inondation - Helpe Majeure	22-11-2012	59583	TAISNIERES-EN-THIERACHE	CCCA
PM1	PPRN Inondation - Helpe Majeure	22-11-2012	59601	TRELON	CCSA
PM1	PPRN Inondation - Helpe Majeure	22-11-2012	59633	WALLERS-EN-FAGNE	CCSA
PM1	PPRN Inondation - Helpe Majeure	22-11-2012	59661	WILLIES	CCSA
PM1	PPRN Inondation - La Marque	02-10-2015	59427	LA NEUVILLE	CCPC
PM1	PPRN Inondation - La Marque	02-10-2015	59586	TEMPLEUVE	CCPC
PM1	PPRN Inondation – Yser – modification	13-01-2013	59454	OXELAERE	CCFI
PM1	PPR ruissellement – Wahagnies Ostricourt – modification	18-07-2013	59452	OSTRICOURT	CCPC

Plan de Prévention des Risques Technologiques (PPRT)

Catégorie Servitude	Titre du Ppr	Date arrêté ppr	Code insee commune	Commune	Epci
PM3	PPRT - Nyrstar - Auby	03-05-2012	59028	AUBY	CAD
PM3	PPRT - Nyrstar - Auby	03-05-2012	59234	FLERS-EN-ESCREBIEUX	CAD
PM3	PPRT - Sogif Waziers	11-06-2009	59569	SIN-LE-NOBLE	CAD
PM3	PPRT - Total Arleux	27-12-2012	59015	ARLEUX	CAD