

Communauté de Communes du Pays de Mirepoix

Elaboration du Plan Local d'Urbanisme Intercommunal

Annexe 7: Liste des bâtiments susceptibles de changer de destination au titre de l'article L 151-11 du Code de l'Urbanisme

PLUi arrêté le :	16/12/2019
PLUi approuvé le :	



SOMMAIRE

1.	Aigues-Vives	5
2.	Belloc	
3.	Besset	8
4.	Camon	9
5.	Cazals-des-Baylès	12
6.	Coutens	14
7.	Dun	16
8.	Esclagne	22
9.	Labastide-de-Bousignac	
10.	Labastide-sur-l'Hers	
11.	Lagarde	27
12.	Lapenne	
13.	Le Peyrat	
14.	Léran	
15.	Limbrassac	39
16.	Malegoude	
17.	Manses	43
18.	Mirepoix	
19.	Montbel	50
20.	Moulin-Neuf	52
21.	Pradettes	53
22.	Régat	54
23.	Rieucros	55
24.	Roumengoux	57
25.	Sainte-Foi	
26.	Saint-Félix-de-Tournegat	60
27.	Saint-Julien-de-Gras-Capou	
28.	Saint-Quentin-la-Tour	62
29.	Teilhet	63
30.	Tourtrol	64
31.	Troye-d'Ariège	
32.	Vals	
33.	Viviès	

1. Aigues-Vives

Commune Numérotation du bâti	Localisation Référence parcellaire	Type de bâti Zonage Réseaux	Accès	Eloignement par rapport au bourg centre	Insertion paysagère	Intérêt du bâti
Aigues Vives Bâti n°1	Au nord-ouest d'Aigues vives proche camping La Serre Parcelle : B0256	Corps de ferme Zone A Réseau AEP	Bone desserte via une petite route goudronnée, derrière le bourg et proche de la RD625.	Faible.	Le bâti d'architecture classique ne dénote pas au sein du paysage environnent. Par ailleurs, la vue est dégagée et offre un joli panorama sur les plaines alentours. La présence d'alignement d'arbres autour de l'objet bâti tend à le mettre en valeur.	Le bâti présente de beaux volumes intéressants tout comme une toiture et une architecture traditionnelle. Les façades sont peu visibles.

2. Belloc

Commune Numérotation du bâti	Localisation Référence parcellaire	Type de bâti Zonage Réseaux	Accès	Eloignement par rapport au bourg centre	Insertion paysagère	Intérêt du bâti
Belloc Bâti n°2	Hameau de Liffart Parcelle : B0764	Grange Zone A Réseau AEP	La desserte se fait par le biais d'une petite route sinueuse.	Important.	La bâtisse de type traditionnelle ne dénote pas au sein du paysage, elle présente une orientation idéale et une vue dégagée qui permet d'observer les plaines et les collines aux alentours.	Le bâtiment est composé d'une architecture classique et traditionnelle puisque la grange est de forme rectangulaire avec une toiture en tuiles. Le bâti est édifié sur plusieurs niveaux. Cet aspect fait l'originalité et l'intérêt de l'ensemble. Les façades ne sont pas visibles.
Belloc Bâti n°3	Hameau de CoumenjousPlaniers Bousqu (Château de Laval) Parcelle : A0164	Château (non inscrit) et corps de ferme du château Zone N Réseau Nr	Desserte via une petite route qui débouche sur la RD107.	Important.	L'insertion paysagère est optimale, malgré l'imposant volume de la bâtisse, son architecture remarquable met en valeur le paysage alentour. On observe de grands espaces autour des bâtiments avec la présence de couloirs végétalisés. Le tout est surélevé sur une petite colline et offre un beau panorama sur les éléments paysagers alentours.	Le domaine de Laval est imposant, à l'arrière du château le corps de ferme a été construit de façon traditionnelle avec des façades en pierres et l'encadrement des ouvertures est également en pierres. Les portes sont, elles de forme arrondie. On peut également observer en bout de bâtiment une imposante tour rectangulaire en pierre à l'architecture soignée. Le château qui est aujourd'hui privé est lui aussi en pierre et compte de nombreuses fenêtres et ouvertures qui sontelles mêmes encadrées par des contours en pierres. L'intérêt du bâti outre son architecture soignée, réside dans les imposants volumes des bâtiments.
Belloc Bâti n°4	Hameau de Patris d'en bas Parcelle : ZH0045 ZH0046	Ancien moulin de Patris Zone N Réseau Nr	Bonne desserte via la RD107 entre Belloc et Léran.	Intermédiaire.	Le bâtiment est idéalement situé proche du ruisseau du Touyre, la vue est dégagée ce qui permet d'avoir une visibilité sur les collines alentours. L'ensoleillement semble optimal, La végétation fournie mais pas étouffante donne de la valeur au bâti principal.	Il s'agit d'une partie de l'ancien moulin de Patris, l'ensemble est composé de trois maisons disposées côte à côte, le bâti possède des façades en pierres, les façades d'une des maisons semble avoir été rénovées récemment. Les menuiseries sont apparentes et nous pouvons également distinguer des encadrements en pierres autour de plusieurs ouvertures. Les volumes de l'ensemble sont intéressants.

Commune Numérotation du bâti	Localisation Référence parcellaire	Type de bâti Zonage Réseaux	Accès	Eloignement par rapport au bourg centre	Insertion paysagère	Intérêt du bâti
Belloc Bâti n°5	Hameau de Montplaisir Parcelle : A0340	Corps de ferme (grande bâtisse) Zone N Réseau AEP	Accès via un chemin en graviers.	Intermédiaire.	Le bâtiment se trouve au milieu des bois, au centre d'une petite clairière, masqué par l'importante végétation qui l'entoure. Le bâti est discret et typique. La vue est légèrement obstruée par les cheminements d'arbres.	Possible manque d'ensoleillement dû à la prédominance de végétation qui entoure le bâti. L'intérêt principal de l'ensemble réside dans les beaux volumes qu'il propose et son architecture traditionnelle.
Belloc Bâti n°6	Parcelle : ZA0067	Hangar agricole Zone A Réseau AEP	Accès via un chemin de terre	Faible.	Le bâtiment se trouve au milieu d'un espace boisé. Le bâtiment n'est pas visible depuis le village ni depuis la route menant au village	Cet élément est un hangar agricole et est le siège d'une exploitation agricole. L'intérêt principal de l'ensemble réside dans a grandeur du bâtiment et la proximité avec le village.

3. Besset

		Type de				
Commune Numérotation	Localisation Référence	bâti Zonage	Accès	Eloignement par rapport au bourg	Insertion paysagère	Intérêt du bâti
du bâti	parcellaire	Réseaux		centre		
Besset	Hameau de Paychels	Grange et corps de ferme	Bonne desserte via une petite route	Intermédiaire.	Bonne insertion avec un alignement de sapins devant le bâti principal, l'ensemble est	Il s'agit d'un grand corps de ferme tout en longueur avec hangar, grange et habitation d'un seul tenant. La façade du hangar est en briques rouges, avec des linteaux en bois et poutres apparentes. La
Bâti n°7	Parcelle : B0572	Zone A Réseau Nr	goudronnée et proche de la RD625.		surélevé sur une petite colline ce qui permet d'avoir un point de vue optimal sur les environs.	maison est plus simple, la façade est en crépis mais les fenêtres disposent d'encadrement en bois pour la plupart. Un auvent en tuiles rouges au-dessus de la porte d'entrée donne de la valeur à l'ensemble.
Besset	Hameau de La Boulbène	Maison Zone A	Bonne desserte	Faible.	Bonne insertion paysagère, du bâti architecture traditionnelle, sur une petite parcelle entourée	Il s'agit d'une grande maison entourée de végétation, le toit à double pente est imposant, et
Bâti n°9	Parcelle : B0692	Réseau Nr	sur la RD119.	T dilicited	de grands arbres qui camouflent le bâtiment.	met en valeur la maison. Le mur de la façade nord est lui en pierre.
Besset	Sortie village nord direction Mirepoix	Grange habitation	Bonne desserte		L'insertion paysagère se fait via la végétation abondante autour de l'élément principal. De	Il s'agit d'une grange d'architecture traditionnelle, toiture typique en tuiles, entourée de végétation
Bâti n°10	Parcelle : B0122	Zone A Réseau Nr	sur la RD119.	Faible.	grands arbres cachent le bâti ce qui a pour incidence qu'on ne le distingue pas de la route.	avec un grand jardin autour qui met en valeur le bâtiment. Façade peu visible.
Besset Bâti n°11	Limite ouest de la commune Parcelle : A0991	Hangar agricole Zone A Réseau AEP	Desserte mutualisée avec I'habitation	Faible.	Le bâtiment n'est pas visible depuis la RD119 : un masque végétal masque la construction.	Le bâtiment s'inscrit dans un groupement de constructions. Le toit du bâtiment est composé de panneau photovoltaïque. Ces bâtiments bénéficient d'une proximité avec le village de Coutens.
Besset Bâti n°12	Béoulaygue Parcelle : B0161	Maison Zone A	Desserte existante en terre	Faible.	La construction n'est pas visible depuis la RD119 du fait de la topographie de la zone	Il s'agit d'un bâtiment situé en continuité avec des bâtiments existants (habitations construites en extension de la route). Les constructions à proximité
Besset Bâti n°13	Mazeroles Parcelle : C0261	Réseau Nr Maison Zone a Réseau AEP	Desserte existante via un chemin goudronné	Important.	La construction s'inscrit dans un agglomérat de bâti ancien et typique de la région. Le groupe de constructions est entouré d'arbres.	sont des bâtiments à vocation agricole. La façade du bâtiment est en pierre. Le style architectural de la construction est traditionnel. Les volumes sont relativement importants.

4. Camon

Commune Numérotation du bâti	Localisation Référence parcellaire	Type de bâti Zonage Réseaux	Accès	Eloignement par rapport au bourg centre	Insertion paysagère	Intérêt du bâti
Camon Bâti n°14	Hameau de Barate au nord de Camon Parcelle : B0026	Grange/Maison Zone N Réseau Nr	Desserte via un chemin de terre au milieu des bois.	Important.	Situé au centre d'une clairière, le bâti dispose de beaucoup d'espaces aux alentours qui lui offrent un beau point de vue.	Belle bâtisse de caractère traditionnelle avec une toiture en tuiles typique, existence d'une petite tour de forme rectangulaire associée au bâti principal qui donne de la valeur à l'ensemble.
Camon Bâti n°15	Hameau, plaine de La Prade Parcelle : B0076	Corps de ferme Zone A Réseau Nr	Desserte via une petite route étroite.	Intermédiaire.	Bonne insertion au sein du paysage qui le met en valeur.	Il s'agit de 3 grands bâtiments d'architecture traditionnelle et d'époque. La maison est sur deux niveaux avec la présence d'une cour intérieure + jardins à la française (haies, végétation).
Camon Bâti n°16	Hameau de Trière Parcelle : B1200	Bâtiment agricole, ancienne étable Zone A Réseau Nr	Desserte par une petite route/chemin.	Intermédiaire.	Bonne insertion, le bâti de type traditionnel ne dénote pas dans le paysage, l'ensemble se situe au sein d'une parcelle dégagée et ensoleillée.	ll s'agit d'un bâtiment agricole ancien, à l'architecture traditionnelle et toiture en tuiles.
Camon Bâti n°17	Hameau d'Amara Parcelle : B0940	Maison Zone A Réseau Nr	Bonne desserte via une route goudronnée.	Faible.	L'insertion paysagère du bâti est bonne, le bâtiment semble avoir été rénové ce qui apporte encore plus de cachet à l'ensemble.	ll s'agit d'une maison avec de beaux volumes sur 2 étages, façade peu visible.

Commune Numérotation du bâti	Localisation Référence parcellaire	Type de bâti Zonage Réseaux	Accès	Eloignement par rapport au bourg centre	Insertion paysagère	Intérêt du bâti
Camon Bâti n°18	Route du Chiquet Parcelle : B0897	Maison / Grande bâtisse de caractère Zone N Réseau Nr	Bonne desserte via une route goudronnée.	Faible.	L'insertion du bâti ne pose pas un problème, puisqu'il s'agit d'une construction classique. De plus de nombreux arbres entourent la bâtisse. La vue semble dégagée à l'avant mais complétement bouchée à l'arrière du fait de la végétation en place. Proche du ruisseau, cadre agréable.	Il s'agit d'une bâtisse typique avec 3 ilots de toiture.
Camon Bâti n°19	Hameau le Cazalet (proche camping) Parcelle: B1272	Grange/ Etable Zone A Réseau Nr	Bonne desserte via une petite route.	Important.	Situé proche d'un camping, le cadre est agréable avec de nombreux espaces boisés aux alentours.	Ancienne grange.
Camon Bâti n°21	Couanel Parcelle : B0888	Maison Zone A Réseau Nr	Desserte via un chemin de terre au milieu des bois.	Important.	Le bâtiment se situe au milieu d'une forêt. La bâtisse est relativement puisque seule un hangar agricole est présent à proximité.	Le bâti est ancien et typique de la région.
Camon Bâti n°22	Le Chiquet Parcelle: B1103	Maison Zone A Réseau Nr	Bonne desserte via une route goudronnée.	Intermédiaire.	Le bâtiment se situe au cœur d'un hameau, au milieu des bois. Les bâtiments ne sont pas visibles depuis la route.	Le bâti est ancien et se situe dans un espace d'ores et déjà urbanisé.
Camon Bâti n°23	Route du Chiquet Parcelle : B0304	Hangar agricole Zone A Réseau Nr	Desserte via un chemin de terre.	Faible.	La construction est en grande partie entourée d'un boisement, permettant de la masquer depuis le village.	Le bâtiment est à vocation agricole. La proximité avec le village et sa bonne desserte sont des éléments permettant de justifier de l'identification du bâtiment.

ANNEXE: CHANGEMENT DE DESTINATION / L 151-11

Commune Numérotation du bâti	Localisation Référence parcellaire	Type de bâti Zonage Réseaux	Accès	Eloignement par rapport au bourg centre	Insertion paysagère	Intérêt du bâti
Camon Bâti n°24	Route du Chiquet Parcelle : B0177	Hangar agricole Zone A Réseau Nr	Desserte via un chemin de terre.	Faible.	La construction est en grande partie entourée d'un boisement, permettant de la masquer depuis le village.	La vocation agricole du bâtiment est très marquée (toiture de couleur rouge). Le bâtiment bénéficie d'une bonne desserte et d'une proximité avec le village.
Camon Bâti n°25	Daurat Parcelle : A0883	Gîte Zone A Réseau Nr	Bonne desserte via une route goudronnée.	Faible.	Les bâtiments sont intégrés dans le paysage du fait notamment de la présence de boisement à proximité.	Le bâtiment se situe dans un groupement de construction permettant un accueil de population (gîte). Le caractère ancien du bâtiment, la proximité avec le village et la voie verte justifient de son identification.
Camon Bâti n°26	Daurat Parcelle: A0880, A881 et A882	Gîte Zone A Réseau Nr	Bonne desserte via une route goudronnée.	Faible.	Les bâtiments sont intégrés dans le paysage du fait notamment de la présence de boisement à proximité.	Le bâtiment se situe dans un groupement de construction permettant un accueil de population (gîte). Le caractère ancien du bâtiment, la proximité avec le village et la voie verte justifient de son identification.
Camon Bâti n°27	Daurat Parcelle : A0883	Gîte Zone A Réseau Nr	Bonne desserte via une route goudronnée.	Faible.	Les bâtiments sont intégrés dans le paysage du fait notamment de la présence de boisement à proximité.	Le bâtiment se situe dans un groupement de construction permettant un accueil de population (gîte). Le caractère ancien du bâtiment, la proximité avec le village et la voie verte justifient de son identification.

5. Cazals-des-Baylès

Commune Numérotation du bâti	Localisation Référence parcellaire	Type de bâti Zonage Réseaux	Accès	Eloignement par rapport au bourg centre	Insertion paysagère	Intérêt du bâti
Cazal des Bayles Bâti n°29	Hameau La Cave Parcelle : B0412	Maisons juxtaposées Zone A Réseau AEP	Bonne desserte via une petite route.	Faible.	Le bâti est légèrement surélevé, ce qui lui assure un joli point de vue sur les vallées environnantes. La présence d'arbres tout autour du bâti permettent également de faire ressortir les attraits des bâtiments.	Maisons anciennes juxtaposées et en quinconce qui forment un ancien corps de ferme. Eléments paysagers autour du hameau (arbres, parterre végétalisé etc.).
Cazal des Bayles Bâti n°31	Bedou Parcelle : A0551	Corps de ferme Zone A Réseau Nr	Desserte via la RD106	Important.	Le bâtiment surplombe une partie du territoire communal. La vue est relativement dégagée.	Le bâti est ancien et s'inscrit dans un groupement de plusieurs habitations typiques (toiture à deux pans, crépis clair).
Cazal des Bayles Bâti n°32	Bedou Parcelle : A0549	Corps de ferme Zone A Réseau Nr	Desserte via la RD106	Important.	Le bâtiment surplombe une partie du territoire communal. La vue est relativement dégagée.	Le bâti est ancien et s'inscrit dans un groupement de plusieurs habitations typiques (toiture à deux pans, crépis clair).
Cazal des Bayles Bâti n°33	Bedou Parcelle : A0509	Corps de ferme Zone A Réseau Nr	Desserte via la RD106	Important.	Le bâtiment surplombe une partie du territoire communal. La vue est relativement dégagée.	Le bâti est ancien et s'inscrit dans un groupement de plusieurs habitations typiques (toiture à deux pans, crépis clair).

Réseau Nr	Cazal des Bayles Bâti n°34	Bedou Parcelle : A0536	Corps de ferme Zone A Réseau Nr	Desserte via la RD106	Important.	Le bâtiment surplombe une partie du territoire communal. La vue est relativement dégagée.	Le bâti est ancien et s'inscrit dans un groupement de plusieurs habitations typiques (toiture à deux pans, crépis clair).
-----------	----------------------------------	------------------------------	--	--------------------------	------------	--	---

6. Coutens

Commune Numérotation du bâti	Localisation Référence parcellaire	Type de bâti Zonage Réseaux	Accès	Eloignement par rapport au bourg centre	Insertion paysagère	Intérêt du bâti
Coutens Bâti n°36	Lieudit : La Plaine Parcelle : A0121	Maison d'habitation Zone A Réseau Nr	Bonne desserte via une petite route.	Faible.	Bonne insertion du bâti par son aspect traditionnel, la vue est également dégagée.	Maison qui semble récente (peu d'intérêt architectural, si ce n'est qu'elle est construite sur 2 étages. Forme atypique.
Coutens Bâti n°37	Lieudit : Pistoulet Parcelle : A0214	Ancienne étable / grange transformée en gîte Zone A	Bonne desserte via une petite route.	Faible.	Grande allée avec des platanes qui mettent en valeur la structure bâtie.	Ancienne grange étable typique transformée en gîte (façade colorée) encadrement des portes et des fenêtres, toiture traditionnelle.
Coutens Bâti n°38	L'Abadie Parcelle : A1579	Corps de ferme Zone A Réseau Nr	Desserte via une route en terre	Intermédiaire.	La topographie est peu marquée dans cette zone et le masque végétal y est très présent. Les constructions sont peu visibles depuis les routes à proximité.	Le bâtiment s'inscrit dans un groupement de constructions anciennes, typique de la région (toitures à deux pans).
Coutens Bâti n°39	L'Abadie Parcelle : A1578	Corps de ferme Zone A Réseau Nr	Desserte via une route en terre	Intermédiaire.	La topographie est peu marquée dans cette zone et le masque végétal y est très présent. Les constructions sont peu visibles depuis les routes à proximité.	Le bâtiment s'inscrit dans un groupement de constructions anciennes, typique de la région (toitures à deux pans).
Coutens Bâti n°40	L'Abadie Parcelle : A1829	Corps de ferme Zone A Réseau Nr	Desserte via une route en terre	Intermédiaire.	La topographie est peu marquée dans cette zone et le masque végétal y est très présent. Les constructions sont peu visibles depuis les routes à proximité.	Le bâtiment s'inscrit dans un groupement de constructions anciennes, typique de la région (toitures à deux pans).

ANNEXE: CHANGEMENT DE DESTINATION / L 151-11

Coutens Bâti n°41	A proximité entre la RD119 et le ruisseau de la Carbonnière Parcelle: A1781	Maison d'habitation Zone A Réseau Nr	Desserte via la RD119	Faible.	Le bâtiment se situe en bord de route. Un masque végétal ancien est présent tout autour de la construction et permet ainsi de masquer la bâtisse.	La construction est ancienne, sur deux étages. Les tons du crépi sont clairs.
Coutens Bâti n°42	Nord est du centre du vilalge Parcelle : A1785	Maison d'habitation Zone A Réseau AEP	Desserte via un chemin goudronné.	Faible.	Le bâtiment n'est pas visible depuis la RD119 : un masque végétal masque la construction.	La construction est ancienne et s'inscrit dans un groupement de construction.

7. Dun

Commune Numérotation du bâti	Localisation Référence parcellaire	Type de bâti Zonage Réseaux	Accès	Eloignement par rapport au bourg centre	Insertion paysagère	Intérêt du bâti
Dun Bâti n°43	Hameau d'En Serres Parcelle : A1162	Maisons individuelles Zone A Réseau Nr	Desserte via une petite route.	Important.	Végétation autour du hameau avec la présence de couloirs d'arbres.	Il s'agit, d'un ensemble bâti, peu visible sur Géoportail ou Google Maps, il semblerait qu'il s'agisse de maisons simples avec une toiture traditionnelle.
Dun Bâti n°44	Hameau Le Col Parcelle : A0497	Grange Zone A Réseau Nr	Desserte via une petite route sinueuse en dessous du hameau du Mériviel.	Important.	Le bâti est traditionnel et dispose d'une vue dégagée. Plusieurs parcelles boisées sont observables au nord du bâti et du hameau.	Ancienne grange peu visible sur carte mais qui semble typique (toiture + façade possiblement en pierres (à confirmer).
Dun Bâti n°45	Hameau Le Col Parcelle : A0493	Maison individuelle Zone A Réseau Nr	Desserte via une petite route sinueuse en dessous du hameau du Mériviel.	Important.	Le bâti est traditionnel et dispose d'une vue dégagée. Plusieurs parcelles boisées sont observables au nord du bâti et du hameau.	Peu visible sur carte mais qui semble typique (toiture + façades possiblement en pierres (à confirmer) 2 dépendances juxtaposées à la bâtisse.
Dun Bâti n°46	Hameau La Bordé de Sainte Croix Parcelle : A1708	Grange étable Zone A Réseau Nr	Bonne desserte sur la RD13 entre Mérviel et Engraviès.	Intermédiaire.	Le bâti se situe au cœur d'une parcelle dégagée et s'intègre au milieu avec notamment la présence de jardins et de haies.	Grange en briques rouge et étable en pierre sur deux niveaux. Encadrement des ouvertures.

Commune Numérotation du bâti	Localisation Référence parcellaire	Type de bâti Zonage Réseaux	Accès	Eloignement par rapport au bourg centre	Insertion paysagère	Intérêt du bâti
Dun Bâti n°47	Hameau La Bordé de Sainte Croix Parcelle : A1808	Maison Zone A Réseau Nr	Bonne desserte sur la RD13 entre Mérviel et Engraviès.	Intermédiaire.	Bonne intégration avec notamment la présence de jardins et de haies.	Grande maison en pierres de taille et d'angle. Encadrement des portes et des fenêtres.
Dun Bâti n°48	Hameau La Barre Parcelle : ZL0045	Etable écurie Zone A Réseau AEP	Bonne desserte à la sortie d'Engraviès sur la RD13.	Intermédiaire	Insertion paysagère forte avec la présence d'un petit jardin devant la bâtisse qui camoufle la grange. La discrétion du bâtiment et de son architecture l'intègre parfaitement au lieu.	Il s'agit d'un corps de ferme avec les façades en pierre.
Dun Bâti n°49	Hameau La Barre Parcelle : ZL0043	Grange Zone A Réseau AEP	Bonne desserte à la sortie d'Engraviès sur la RD13.	Intermédiaire.	Insertion paysagère forte petit jardin devant la bâtisse qui cache la grange. Couloirs végétalisés ; discrétion du bâtiment.	Peu visible sur la carte mais semble rénovée (confirmation terrain).
Dun Bâti n°50	Hameau d'En Bayourt Parcelle : ZL0004	Grande bâtisse Zone A Réseau AEP	Desserte via une petite route proche d'Engraviès.	Important.	Par son aspect traditionnel, le bâti passe discrètement au sein du paysage et dénote pas dans la trame paysagère alentour. De plus, la présence d'arbres et de haies autour du village camouflent les constructions.	Il s'agit d'une grande bâtisse à l'architecture traditionnelle, l'intérêt du bâti réside dans les beaux volumes de ce dernier et son architecture.
Dun Bâti n°51	Hameau d'En Bayourt Parcelle : ZL0003	Grande bâtisse Zone A Réseau Nr	Desserte via une petite route proche d'Engraviès.	Important.	Par son aspect traditionnel, le bâti passe discrètement au sein du paysage et dénote pas dans la trame paysagère alentour. De plus, la présence d'arbres et de haies autour du village camouflent les constructions.	Il s'agit d'une grande bâtisse à l'architecture traditionnelle, l'intérêt du bâti réside dans les beaux volumes de ce dernier et son architecture.

Commune Numérotation du bâti	Localisation Référence parcellaire	Type de bâti Zonage Réseaux	Accès	Eloignement par rapport au bourg centre	Insertion paysagère	Intérêt du bâti
Dun Bâti n°52	Hameau Plaine d'En Bayourt Parcelle : A0311	Corps de ferme Zone A Réseau Nr	Desserte via une petite route proche d'Engraviès.	Important.	Par son aspect traditionnel, le bâti passe discrètement au sein du paysage et dénote pas dans la trame paysagère alentour. De plus, la présence d'arbres et de haies autour du village camouflent les constructions.	ll s'agit d'une grande bâtisse à l'architecture traditionnelle, l'intérêt du bâti réside dans les beaux volumes de ce dernier et son architecture.
Dun Bâti n°53	Hameau de Cartiès Parcelle : ZC0029	Grange Zone NP Réseau AEP	Desserte via une petite route.	Intermédiaire.	Bonne insertion paysagère avec la présence d'un alignement d'arbres à l'entrée du hameau.	Il s'agit d'une grange en pierre qui dispose d'encorbellement autour des fenêtres et des portes.
Dun Bâti n°54	Hameau Le Pape Parcelle : A4816	Maisons juxtaposées (ancien corps de ferme) Zone A Réseau Nr	Desserte via une petite route.	Intermédiaire.	Le bâti est discret, d'architecture traditionnelle et s'insère bien dans le paysage, camouflé par une végétation importante.	Il s'agit de plusieurs maisons en pierres qui dispose d'encadrement autour des portes et fenêtres. Les volumes sont également intéressants.
Dun Bâti n°55	Hameau Le Pape Parcelle : A2804	Grange Zone A Réseau Nr	Desserte via une petite route.	Intermédiaire.	Bonne insertion (discret) végétation et arbres.	Grange en briques et en pierre encadrement des ouvertures en bois, toiture en tuiles rouges.
Dun Bâti n°56	Hameau Le Pape Parcelle : A 2801	Maison Zone A Réseau Nr	Desserte via une petite route.	Intermédiaire.	Bonne insertion (discret) végétation et arbres.	Maisons en pierre avec encadrement des ouvertures.
Dun Bâti n°57	Hameau Le Pape Parcelle : A 2800	Maison Zone A Réseau Nr	Desserte via une petite route.	Intermédiaire.	Bonne insertion (discret) végétation et arbres.	Maisons en pierre avec encadrement des ouvertures.

ANNEXE: CHANGEMENT DE DESTINATION / L 151-11

Commune Numérotation du bâti	Localisation Référence parcellaire	Type de bâti Zonage Réseaux	Accès	Eloignement par rapport au bourg centre	Insertion paysagère	Intérêt du bâti
Dun Bâti n°58	Hameau de Gorgos Parcelle : A2027	Etable Zone A Réseau Nr	Desserte par une petite route près du village de Senesse.	Intermédiaire.	Le bâtiment s'insère dans l'ensemble, avec une architecture traditionnelle et typique. La visibilité et les points de vue semblent être quelque peu obstrués par l'imposante végétation autour du hameau.	Il s'agit d'une ancienne étable ou écurie, d'architecture traditionnelle avec notamment une toiture en tuiles.
Dun Bâti n°59	Hameau de Gorgos Parcelle : A2027	Grange Zone A Réseau Nr	Desserte par une petite route près du village de Senesse.	Intermédiaire.	Le bâtiment s'insère dans l'ensemble, avec une architecture traditionnelle et typique. La visibilité et les points de vue semblent être quelque peu obstrués par l'imposante végétation autour du hameau.	Grange d'architecture traditionnelle avec notamment une toiture en tuiles.
Dun Bâti n°60	Hameau de Saint- Pastou Parcelle : A1054	Grande maison Zone A Réseau Nr	Desserte par une petite route.	Faible.	Derrière le ruisseau au sud du village de Dun et au milieu des arbres, l'ensemble bâti dispose d'un cadre agréable avec une bonne orientation.	Il s'agit d'une grande maison avec de beaux volumes et une façade blanche.
Dun Bâti n°61	Hameau de Lassale Parcelle : ZA0079	Grande bâtisse Zone A Réseau Nr	Desserte par petite route proche RD12.	Faible.	Derrière le ruisseau au sud du village de Dun et au milieu des arbres, l'ensemble bâti dispose d'un cadre agréable avec une bonne orientation.	Grande maison récente, volumes intéressants.
Dun Bâti n°62	Hameau Le Cazal Parcelle : ZA0023	Maisons juxtaposées Zone A Réseau Nr	Desserte par petite route et proche de la RD12.	Faible.	L'ensemble bâti, bien qu'imposant est totalement camouflé par la végétation autour du hameau, si bien que la vue semble un peu obstruée par les arbres tout comme l'ensoleillement même si cela est à vérifier.	ll s'agit, de maisons juxtaposées, rappelant un corps de ferme.

ANNEXE: CHANGEMENT DE DESTINATION / L 151-11

Commune Numérotation du bâti	Localisation Référence parcellaire	Type de bâti Zonage Réseaux	Accès	Eloignement par rapport au bourg centre	Insertion paysagère	Intérêt du bâti
Dun Bâti n°63	Hameau Le Cazal Parcelle : ZA0101	Grange Zone A Réseau Nr	Desserte par petite route proche de la RD12.	Faible.	Comme vu, ci-dessus, I'ensemble bâti, bien qu'imposant est totalement camouflé par la végétation autour du hameau, si bien que la vue semble un peu obstruée par les arbres tout comme I'ensoleillement même si cela est à vérifier.	ll s'agit d'une grange. Le bâti est d'architecture traditionnelle notamment en ce qui concerne la toiture.
Dun Bâti n°245	Couderc Parcelle : 0A0964	Grange Zone N Réseau Nr	Desserte par piste aménagée.	Elevé.	Bâti totalement intégré dans un ensemble boisé.	Ancienne grange traditionnelle.
Dun Bâti n°250	Hameau Le Pape Parcelle : 0A2808	Grange Zone A Réseau Nr	Cœur du hameau desservi par le réseau routier communal.	Moyen.	Insertion totale en continuité du bâti du hameau.	Grange traditionnelle.
Dun Bâti n°251	Hameau Le Pape Parcelle : 0A2812	Grange Zone A Réseau Nr	Cœur du hameau desservi par le réseau routier communal.	Moyen.	Insertion totale en continuité du bâti du hameau.	Grange traditionnelle.
Dun Bâti n°258	Hameau de Saint- Croix Parcelle : 080624	Grange Zone A Réseau Nr	Desserte par RD13.	Moyen.	Bâtiment ouvert sur l'espace agricole e naturel.	Typologie bâtie traditionnelle
Dun Bâti n°259	Hameau de Saint- Croix Parcelle : 0B0885	Grange Zone A Réseau Nr	Desserte par RD13.	Moyen.	Ensemble bâti en front de voie entouré de végétation.	Façade en pierre.

Commune Numérotation du bâti	Localisation Référence parcellaire	Type de bâti Zonage Réseaux	Accès	Eloignement par rapport au bourg centre	Insertion paysagère	Intérêt du bâti
Dun Bâti n°260	Sarradel Parcelle : 0C0476	Maison Zone A Réseau Nr	Accès par le cami de Cambel goudronné.	Faible.	Bâtiment non perceptible.	Construction en bois.
Dun Bâti n°266	Hameau Le Cazal Parcelle : ZA0023	Grange Zone A Réseau Nr	Desserte par route goudronnée d'accès au hameau.	Faible.	Intégration totale dans le bâti du hameau.	Grange ancienne.
Dun Bâti n°268	Hameau de Merviel Parcelle : ZP0069	Grange Zone A Réseau Nr	Desserte par RD13.	Elevé.	Intégré le long de la route avec une végétation dense autour.	Ancienne grange en pierre.
Dun Bâti n°269	Hameau de Saint- Cristaut Parcelle : ZR0057	Grange Zone A Réseau Nr	Desserte par RD13 puis accès goudronné au hameau.	Elevé.	Hameau peu perceptible et bien compact (ancien).	Hameau agricole traditionnel.

8. Esclagne

Commune Numérotation du bâti	Localisation Référence parcellaire	Type de bâti Zonage Réseaux	Accès	Eloignement par rapport au bourg centre	Insertion paysagère	Intérêt du bâti
Esclagne Bâti n°64	Construction située au nordouest de la commune Parcelle: A1894	Habitation Zone A Réseau Nr	Chemin d'accès depuis le village, route en terre.	Faible.	Le bâtiment est visible depuis la route menant au village. Aucun élément végétal permet de masquer ce bâtiment.	La construction est composée d'une toiture à deux pans et s'inscrit dans un groupe d'habitations à vocation agricole. La construction est imposante et propose de beaux volumes.
Esclagne Bâti n°65	Construction située à l'ouest de la commune Parcelle : A1430	Habitation Zone A Réseau AEP	Chemin d'accès depuis le village, route en terre.	Faible.	Le bâtiment est masqué par les habitations à proximité mais aussi par les plantations d'arbres qui permettent de masquer la construction depuis la route menant au village notamment.	La construction est composée d'une toiture à deux pans. La construction est un siège d'exploitation agricole.

9. Labastide-de-Bousignac

Commune Numérotation du bâti	Localisation Référence parcellaire	Type de bâti Zonage Réseaux	Accès	Eloignement par rapport au bourg centre	Insertion paysagère	Intérêt du bâti
La Bastide de Bousignac Bâti n°66	Maison seule sur la route de Cayra au sud du centre bourg de la Bastide de Bousignac limite sud de la commune Parcelle: C0205	Grande maison Zone A Réseau Nr	Bonne desserte.	Intermédiaire.	Insertion paysagère optimale, l'ensemble bâti semble être surélevé sur une petite colline et offre un point de vue sur la vallée en contre bas. De plus, la maison est entourée d'arbres et de végétation qui camouflent sa structure.	Grande maison sur plusieurs niveaux ; toit avec plusieurs pentes à tuiles rouges, façade blanche.
La Bastide de Bousignac Bâti n°67	Hameau du Cayra Parcelle : C0604	Corps de ferme Zone A Réseau Nr	Bonne desserte via une petite route.	Intermédiaire.	Bonne insertion de l'ensemble bâti, qui se situe au cœur d'un champ et qui dispose d'une vue dégagée. Le bâti traditionnel est discret, avec la présence de végétation et de grands arbres autour du hameau.	L'élément bâti est composé d'une grange imposante, d'un corps de ferme et d'une maison d'habitation, à l'architecture et aux formes traditionnelles (peu d'infos façades).
La Bastide de Bousignac Bâti nº68	Hameau de Beringou Parcelle : A0432	Grange et étable (corps de ferme) Zone A Réseau AEP	Bonne desserte proche de la RD7.	Intermédiaire	Bonne insertion du bâti d'architecture traditionnelle avec des abords végétalisés, et notamment un alignement de platanes à l'entrée du domaine. On peut également profiter d'une vue dégagée qui offre un point de vue. Haies et jardins habillent l'ensemble et donne de la valeur au bâti.	Ancienne étable ou grange transformée en habitation architecture traditionnelle avec notamment un encadrement des portes et des fenêtres, la façade est blanche et la toiture typique en tuiles. L'intérêt principal réside dans les beaux volumes du bâtiment.

Commune Numérotation du bâti	Localisation Référence parcellaire	Type de bâti Zonage Réseaux	Accès	Eloignement par rapport au bourg centre	Insertion paysagère	Intérêt du bâti
La Bastide de Bousignac Bâti n°69	Hameau de Montcabirol Parcelle : C0537	Grange/étable Zone A Réseau Nr	Accès via une petite route.	Intermédiaire.	Bonne insertion, discrétion du bâtiment, typiquement régional, grands jardins et couloirs végétalisés.	Grange et étable d'époque. Transformées en habitation, toiture typique et dépendance qui donne une cohérence architecturale à l'ensemble
La Bastide de Bousignac Bâti n°70	Hameau de Balach Parcelle : D0510	Corps de ferme avec grange et habitation Zone A Réseau Nr	Bonne desserte donne sur la RD625.	Faible.	Bonne insertion paysagère (présence de couloirs végétalisés pour arriver au lieudit (arbres + végétation dense autour de l'élément).	Maison plus grange attenante. Maison simple et typique avec façade blanche. Grange en pierres (ensemble harmonieux) cependant on peut observer la présence de bâtiments en tôle à côté de l'élément principal qui porte un peu atteinte à l'harmonie du lieu (ces éléments ne sont pas identifiés au titre du L151-11).
La Bastide de Bousignac Bâti n°71	Hameau de Balach Parcelle : D0457	Maison Zone A Réseau Nr	Bonne desserte donne sur la RD625.	Faible.	Bonne insertion du bâtiment d'architecture traditionnelle. Le jardin semble être l'intérêt principal de ce lieu avec plusieurs essences d'arbres au dos de l'élément bâti.	Maison haute en face du corps de ferme. Façade simple, peu d'intérêt architectural. L'intérêt premier du bâti est le jardin.
La Bastide de Bousignac Bâti nº72	Hameau de Balach 1 (le plus proche du centre bourg) Parcelle: D0502	Maison individuelle Zone A Réseau Nr	Bonne desserte donne sur la RD625.	Faible.	Bonne insertion paysagère avec la présence d'arbres au tour de l'élément bâti et d'un petit bois au nord.	Maison simple, peu d'intérêt architectural si ce n'est ses volumes, architecture simple, façade blanche.
La Bastide de Bousignac Bâti nº73	Hameau « Le Castelet » Parcelle : D0361	Grande maison Zone A Réseau Nr	Accès via une petite route. La distance pour rejoindre la RD7A est courte.	Faible.	Le bâti se situe sur une petite butte, et permet d'avoir un panorama sur les vallées alentours. De plus, le vaste jardin accolé au bâti permet de camoufler la maison qui est de ce fait peu visible de la route.	Grande maison toit à plusieurs pentes, semble assez moderne (rénovée).

Commune Numérotation du bâti	Localisation Référence parcellaire	Type de bâti Zonage Réseaux	Accès	Eloignement par rapport au bourg centre	Insertion paysagère	Intérêt du bâti
La Bastide de Bousignac Bâti n°74	Hameau de Jacquet Parcelle : A0165	Corps de ferme Zone A Réseau Nr	Desserte par petite route.	Intermédiaire.	Les abords du bâtiment sont peu végétalisés mais la bâtisse présente un certain cachet.	Grange imposante avec corps de ferme et maison d'habitation, forme et architecture traditionnelle rectangulaire avec une toiture en tuiles.
La Bastide de Bousignac Bâti n°75	Hameau Coume Cave, Le Pigeonnier Parcelle : A0776	Maison + grange Zone A Réseau Nr	Dessert sur la RD7 en sortant du bourg en direction de Lagarde.	Faible.	Le bâti de type traditionnel s'insère parfaitement dans le lieu. Par ailleurs, les importants couloirs végétalisés camouflent l'ensemble du bâti qui le rend très discret de la route.	Encadrement des portes et fenêtres, tuiles rouges, pierres d'angle. La maison dispose également d'un encorbellement (corniche).
La Bastide de Bousignac Bâti n°76	Hameau de Cayrou Parcelle : D0035	Maison individuelle Zone A Réseau Nr	Bonne desserte sur la RD625.	Faible.	La maison possède une très belle architecture qui lui permet de valoriser les alentours et notamment les autres bâtiments du hameau. Les abords sont entretenus, notamment le devant de la maison avec un parterre d'arbustes.	Maison typique en pierre à colombages. Avec un encadrement des portes et des fenêtres. Les pierres utilisées pour construire la bâtisse sont originales ce qui fait l'intérêt principal du bâtiment. Par ailleurs, une façade est totalement végétalisée.
La Bastide de Bousignac Bâti n°77	Hameau La Fangasse Parcelle : D0060	Grange Zone A Réseau Nr	Bonne desserte sur la RD625.	Faible.	Bonne insertion couloirs végétalisés, présence d'un parc et jardin, peu visible de la route.	Ancienne grange en pierre transformée en habitation. Encadrement des portes et fenêtres pierres d'angles.

10. Labastide-sur-l'Hers

Commune Numérotation du bâti	Localisation Référence parcellaire	Type de bâti Zonage Réseaux	Accès	Eloignement par rapport au bourg centre	Insertion paysagère	Intérêt du bâti
La Bastide sur l'Hers Bâti nº78	Hameau de Devès Parcelle : A0427	Grange Zone A Réseau Nr	Desserte via un chemin.	Important.	Bonne insertion, au centre d'un couloir d'arbres, bâtiment discret qui s'insère dans le cadre.	Ancienne grange traditionnelle.
La Bastide sur l'Hers Bâti n°79	Hameau de Peyrecave Parcelle : A1462	Ancien corps de ferme Zone A Réseau Nr	Bonne desserte juste au-dessus du centre bourg, proche de la RD16.	Faible.	Alignement d'arbres, avec des parcelles végétalisées autour du bâtiment. Un petit jardin est également présent qui rend le lieu harmonieux.	Ancien corps de ferme traditionnelle.
La Bastide sur l'Hers Bâti n°80	Hameau de La Bouyche Parcelle : A1659	Maison et dépendance Zone A Réseau Nr	Bonne desserte proche de la RD16 au sud du centre bourg (petite route).	Faible.	L'élément se trouve sur une butte, au pied de la forêt, la vue dégagée permet d'avoir un joli point de vue sur la vallée. Le tout semble bien intégré au centre de plusieurs couloirs végétalisés.	Grande maison récente avec ses dépendances, façades en crépis blanc. L'intérêt réside dans les imposants volumes de la structure bâtie.
La Bastide sur l'Hers Bâti n°81	Hameau de La Bouyche Parcelle : A1375	Ancienne maison Zone A Réseau Nr	Bonne desserte proche de la RD16 au sud du centre bourg (petite route).	Faible.	L'élément se trouve sur une butte, au pied de la forêt, la vue dégagée permet d'avoir un joli point de vue sur la vallée. La construction n'est pas visible depuis la route.	La construction est une ancienne bâtisse, avec une toiture à deux pans. Deux parties composent la construction : une partie avec une toiture en tuiles et un hangar attenant.

11. Lagarde

Commune Numérotation du bâti	Localisation Référence parcellaire	Type de bâti Zonage Réseaux	Accès	Eloignement par rapport au bourg centre	Insertion paysagère	Intérêt du bâti
Lagarde Bâti n°82	Hameau de Saint- Jean Parcelle : AB0303	Maison de maître /petit château Zone A Réseau AEP	Sur la RD7 entre Lagarde et La Bastide de Bousignac.	Faible.	La bâtisse s'intègre parfaitement au lieu et au cadre, cachée en partie par les arbres du parc entourant le bâtiment. Grand jardin devant.	Grande maison en pierre avec pigeonnier/petite tour qui donne du cachet à la bâtisse. Encadrement des fenêtres et des portes.
Lagarde Bâti n°83	Hameau Le Parc Parcelle : AB0234	Maison Zone A Réseau AEP	Bonne desserte en sortie de bourg à l'intersection entre la RD7 et la RD507.	Faible.	Intérêt paysager faible en bordure de route. Peu de végétation.	Belle maison en pierre avec pierres d'angles et encadrement des fenêtres et des portes. Une marquise au niveau de la porte d'entrée habille le bâtiment. Les poutres et linteaux sont également apparents. La bâtisse dans son ensemble semble être rénovée.
Lagarde Bâti n°84	Jalabert Parcelle: AB0021	Maison Zone A Réseau AEP	Bonne desserte depuis la RD7. Le chemin d'accès est une route goudronnée.	Faible.	Le bâtiment n'est pas visible depuis la RD7. La construction bénéficie d'un masque végétal sur la partie est et d'un boisement à l'ouest. La bâtisse s'intègre convenablement dans le paysage.	La construction est une habitation récente, située à proximité de bâtiments à vocation agricole.
Lagarde Bâti n°85	Borde neuve Parcelle : AC0182	Bâtiment agricole Zone A Réseau AEP	Bonne desserte. Le chemin menant à la construction est le même que celui qu'emprunte les visiteurs pour se rendre au château de Lagarde.	Faible.	Le bâtiment est masqué par les boisements qui l'entourent.	La construction offre d'importants volumes et est construite en forme de « U ». Cette implantation du bâti entraine la création d'un espace central, aujourd'hui couvert (type hangar). Le bâtiment s'inscrit dans un groupement de constructions à proximité.

Lagarde Bâti n°86	Bordé Basse Parcelle : C0746	Maison Zone A Réseau AEP	Bonne desserte via une route goudronnée.	Faible.	La bâtisse est entourée de végétation et est ainsi plutôt bien intégrée dans le paysage.	Le bâtiment se situe dans un groupement de plusieurs constructions. Le bâtiment a une toiture à deux pans, en tuile.
Lagarde Bâti n°261	Bordé Basse Parcelle : 0C0755	Hangar Zone A Réseau AEP	Bonne desserte via une route goudronnée.	Faible.	La bâtisse est entourée de végétation et est ainsi plutôt bien intégrée dans le paysage.	Le bâtiment se situe dans un groupement de plusieurs constructions. Le bâtiment a une toiture à deux pans.

12. Lapenne

Commune Numérotation du bâti	Localisation Référence parcellaire	Type de bâti Zonage Réseaux	Accès	Eloignement par rapport au bourg centre	Insertion paysagère	Intérêt du bâti
Lapenne Bâti n°87	Hameau de Chambaran Parcelle : C0434	Corps de ferme (grange, étable, maison) Zone A Réseau Nr	Accès via une petite route.	Intermédiaire.	Jardins du domaine (haies, arbustes) qui donne encore plus de valeur aux bâtiments. Ces derniers s'insèrent parfaitement dans le paysage.	Ensemble harmonieux, architecture typique des 3 bâtisses notamment la toiture. (Surement en pierre mais impossible à voir).
Lapenne Bâti n°88	Hameau de Bordé d'en Bas Parcelle : C0575	Grange Zone A Réseau AEP	Accès via une petite route.	Intermédiaire.	Intégration faible et possible si une rénovation du bâti est envisagée. On note également peu de présence végétale.	Ancienne grange en briques et en dur accolée à une habitation.
Lapenne Bâti n°89	Hameau de Peyretraucade Parcelle : C0158	Ancienne grange délabrée attenante à une maison Zone A Réseau Nr	Accès via une petite route sinueuse et chemin de gravier pour arriver au lieudit.	Important.	Derrière une bute, ne se voit que très peu de la route, au milieu des champs. Végétation dense et fournie autour et même sur une partie du bâtiment qui l'intégré parfaitement au paysage. Point de vue imprenable sur les Pyrénées.	Vieille grange délabrée en briques et pierres attenante à une maison d'habitation. Toiture en tuiles.
Lapenne Bâti n°90	Hameau de Cazevielle Parcelle : C0017	Ancien corps de ferme délabré Zone A Réseau AEP	Bonne desserte sur la RD306 proche hameau de Berge.	Intermédiaire.	Bonne insertion paysagère, vue dégagée sur collines et champs. Végétation dense autour de la bâtisse. Alignement d'arbres au nord.	Ancien corps de ferme à l'abandon. Grandes surfaces et beaux volumes, façade en pierre encadrement des fenêtres et des portes en tuiles rouges et arrondies. Portes, poutres en bois et linteaux apparents. Pierres d'angle et meurtrières, toiture en tuiles rouge.
Lapenne Bâti n°91	Hameau Pinet d'Escastelle Parcelle : A0317	Maisons juxtaposées Zone A Réseau AEP	Desserte sur petite route sinueuse.	Intermédiaire.	Abords des bâtiments soignés, qui s'intègrent parfaitement dans le paysage. Végétation dense et couloirs d'arbres qui cache l'ensemble. Point de vue côté sud.	Successions de maisons d'habitation juxtaposées et qui semblent avoir été rénovées récemment. Deux bâtiments à colombages se distinguent. Les façades sont en pierres taillées et les poutres et linteaux en bois apparents. Marquise devant la porte d'entrée. Menuiseries en bois.

ANNEXE: CHANGEMENT DE DESTINATION / L 151-11

Commune Numérotation du bâti	Localisation Référence parcellaire	Type de bâti Zonage Réseaux	Accès	Eloignement par rapport au bourg centre	Insertion paysagère	Intérêt du bâti
Lapenne Bâti n°92	Hameau de Laborie Parcelle : D1085	Grange et maison Zone A Réseau Nr	Accès par une route sinueuse en partant de Lapenne puis chemin de terre/graviers.	Faible.	Discrétion du bâti caché par de nombreux alignements d'arbres et bocages, proche du ruisseau, la cadre est agréable, calme et lumineux. De plus, le bâtiment en luimême et d'architecture traditionnelle et s'insère bien dans l'espace.	Peu visible semble rénovée, toiture traditionnelle.
Lapenne Bâti n°93	Entre les lieux- dits Pinet et le Bec Parcelle : A0309	Hangar agricole Zone A Réseau AEP	Desserte par une petite route goudronnée.	Intermédiaire.	Le bâtiment bénéficie d'un masque végétal sur une partie de la construction. Le positionnement de la construction, sur une crête, entraine des co-visibilités importantes depuis les alentours.	Le bâtiment est un bâtiment agricole, conçu en bac acier. Le positionnement de la construction est le facteur clé permettant sa mise en valeur.
Lapenne Bâti n°94	Hameau de Campels Parcelle : C0408	Habitation Zone A Réseau AEP	Accès via une petite route.	Intermédiaire.	Intégration efficace (parc et jardin (haies et arbres) autour de la bâtisse.	Le bâtiment est ancien. La construction est en R+1, avec un crépi clair. La toiture est à deux pans et se situent à proximité d'autres bâtiments du même type.
Lapenne Bâti n°97	Catala Parcelle : D1355	Maison Zone A Réseau AEP	Desserte via une route goudronnée.	Intermédiaire.	La construction se situe sur une crête. La vue depuis la bâtisse est dégagée. Le masque végétal est présent mais relativement faible aux abords de la construction.	La bâtisse est ancienne. La toiture est en tuiles, à deux pans.
Lapenne Bâti n°98	Perri Parcelle : D0031	Bâtiment agricole Zone A Réseau AEP	La desserte est dans un premier temps goudronné puis par la suite en terre.	Intermédiaire.	La construction se situe sur une crête. Il y a peu de végétal à proximité de la zone.	Le bâtiment est composé de plusieurs entités attenantes les unes aux autres : une partie de la toiture est en tuile, une partie en matériaux type bac acier. Les volumes de la construction sont importants.

Commune Numérotation du bâti	Localisation Référence parcellaire	Type de bâti Zonage Réseaux	Accès	Eloignement par rapport au bourg centre	Insertion paysagère	Intérêt du bâti
Lapenne Bâti n°99	Berge Parcelle : A0450	Maison Zone A Réseau AEP	Desserte via une route goudronnée.	Intermédiaire.	La construction est implantée à proximité de bâtiment agricole. Un linéaire de végétal est implanté à l'est de la construction et permet ainsi de masquer la bâtisse sur un côté. La construction est située sur les hauteurs et offre ainsi un point de vue sur les Pyrénées.	La construction est une maison récente, avec un étage. La toiture est en deux pans et composée en tuiles.
Lapenne Bâti n°100	Montagnol Parcelle : D0317	Maison Zone A Réseau AEP	Desserte via une route étroite goudronnée.	Intermédiaire.	La construction est implantée sur les hauteurs et le point de vue depuis la bâtisse est qualitatif. La végétation relativement dense sur les parcelles voisines permet de masquer la construction	Le bâtiment est composé d'une toiture à deux pans, en tuiles. La construction fait partie d'un ensemble de bâtiments (des annexes à la construction).
Lapenne Bâti nº101	Coufétery Parcelle : D0341	Maison Zone A Réseau AEP	Desserte via une route goudronnée.	Intermédiaire.	La construction est implantée sur un point haut et la vue depuis la bâtisse est particulièrement qualitative. Bien qu'une haie été constituée autour de l'habitation, cette dernière ne permet pas de créer un masque végétal important et dense.	La construction est une maison d'habitation en bois. La toiture est en tuiles romanes, à deux pans.
Lapenne Bâti n°102	Pecheyrie Parcelle : C0217	Corps de ferme Zone A Réseau AEP	Desserte via une route étroite goudronnée.	Intermédiaire.	Le bâtiment se situe sur un point haut et la vue depuis la construction est qualitative (vue sur les Pyrénées). La végétation, relativement ancienne, masque la construction.	La construction est dans des tons clairs, avec une architecturale typique des corps de ferme ariégeois. Le bâtiment est divisé en plusieurs entités dont une partie en habitation et une partie correspond à l'ancien bâtiment agricole, sans vocation particulière.

Commune Numérotation du bâti	Localisation Référence parcellaire	Type de bâti Zonage Réseaux	Accès	Eloignement par rapport au bourg centre	Insertion paysagère	Intérêt du bâti
Lapenne Bâti n°103	Rouzaud Parcelle : A0421	Corps de ferme Zone A Réseau AEP	Desserte via une route goudronnée.	Intermédiaire.	Le bâtiment semble s'insérer dans la végétation à proximité. La vue depuis la bâtisse est qualitative et offre des percées depuis visuelles vers la campagne audoise.	La construction est ancienne et est composée d'un étage. La bâtisse est en pierre, avec une toiture à deux pans en tuile.
Lapenne Bâti n°104	Nabouly Haut Parcelle : B0128	Maison Zone A Réseau AEP	Desserte via une route goudronnée,	Important.	La construction s'insère dans le paysage, avec notamment un couvert végétal dense à proximité de la bâtisse.	Le bâtiment est bas, en rez-de-chaussée. La toiture est en tuiles à deux pans. La construction est en pierre et a une architecture particulièrement qualitative.

13. Le Peyrat

Commune Numérotation du bâti	Localisation Référence parcellaire	Type de bâti Zonage Réseaux	Accès	Eloignement par rapport au bourg	Insertion paysagère	Intérêt du bâti
Le Peyrat Bâti n°105	Hameau Mireval d'en haut Parcelle : A1710	Maison au sein du hameau Zone A Réseau Nr	Bonne desserte, proche du centre bourg (à côté du hameau de Mireval).	Intermédiaire.	Haies et alignement d'arbres qui camouflent les maisons.	Maisons avec de beaux volumes.
Le Peyrat Bâti n°106	Hameau Mireval d'en haut Parcelle : A 1709	Maison au sein du hameau Zone A Réseau Nr	Bonne desserte, proche du centre bourg (à côté du hameau de Mireval).	Intermédiaire.	Haies et alignement d'arbres qui camouflent les maisons.	Maisons avec de beaux volumes.
Le Peyrat Bâti n°107	Hameau Mireval d'en haut Parcelle : A0367	Maison au sein du hameau Zone A Réseau Nr	Bonne desserte, proche du centre bourg (à côté du hameau de Mireval).	Intermédiaire.	Haies et alignement d'arbres qui camouflent les maisons.	Maisons avec de beaux volumes.
Le Peyrat Bâti n°108	Hameau Mireval d'en haut Parcelle : A0073	Maison au sein du hameau Zone A Réseau Nr	Bonne desserte, proche du centre bourg (à côté du hameau de Mireval).	Intermédiaire.	Haies et alignement d'arbres qui camouflent les maisons.	Maisons avec de beaux volumes.
Le Peyrat Bâti n°109	Hameau Les Bousquets Parcelle : B0457	Ancienne grange/maison Zone A/NP Réseau Nr	Bonne desserte, sortie de bourg sur la RD620.	Faible.	Proche du ruisseau alignement d'arbres, l'ensemble s'intègre au paysage.	Bâtiment en pierre fenêtres renfoncées, menuiseries en bois. Encorbellement des ouvertures. Toiture typique avec un toit à pente faible.

ANNEXE: CHANGEMENT DE DESTINATION / L 151-11 MAITRE D'OUVRAGE : COMMUNAUTE DE COMMUNES DU PAYS DE MIREPOIX

Page 33 | 69

Le Peyrat	Hameau Les Bousquets	Ancienne grange / maison	Bonne desserte		Proche du ruisseau, le bâtiment est	Grange maison en pierre, rénovée, jolie	
Bâti n°110	Parcelle:	Zone A	proche de la RD620.	Faible.	entouré d'arbres et d'un petit jardin au dos de la bâtisse.	façade et encadrement des portes et des fenêtres.	
	B0260	Réseau Nr					
	Construction						
Le Peyrat	après la croix de mission	Zone A	Voie de desserte	Faible.	Le bâtiment s'insère dans le paysage. Le caractère architectural de la	Le bâtiment est relativement récent, de forme horizontale et sur un étage. Le	
Bâti n°111	Parcelle : B0060	Réseau Nr	étroite, en terre.	. 3.010.	construction facilite son intégration dans la végétation tout autour.	bâtiment a de beaux volumes.	

14. Léran

Commune Numérotation du bâti	Localisation Référence parcellaire	Type de bâti Zonage Réseaux	Accès	Eloignement par rapport au bourg	Insertion paysagère	Intérêt du bâti
Léran Bâti n°112	Accès à l'habitation par l'ouest, par la RD68 Parcelle : C1279	Maison Zone A Réseau Nr	Desserte via une voie en terre	Faible.	Les espaces autour de la construction sont végétalisés mais ne masquent pas en totalité la construction. L'habitation est visible depuis le RD68.	La construction est une habitation en rez-de-chaussée. La toiture est à deux pans.
Léran Bâti n°113	Les Granges Parcelle : A0537	Corps de ferme Zone A Réseau Nr	Desserte via une voie en terre	Faible.	La construction est entourée d'arbres et est peu visible depuis la route. Le terrain sur lequel est implanté la bâtisse est plat.	Le bâti compose un carré avec une cour centrale en son sein. Le bâti est
Léran Bâti n°114	Ventaillole Parcelle : B1099	Corps de ferme Zone A Réseau Nr	Desserte via une voie goudronnée.	Intermédiaire.	Les bâtiments sont implantés sur une crête et son visible depuis plusieurs endroits sur le territoire. La construction se situe à proximité d'une masse boisée bien que cette dernière ne masque pas la construction dans sa totalité.	Le bâtiment a un style architectural qualitatif constitué d'un étage, la façade couleur claire et une toiture à deux pans.
Léran Bâti n°115	Hameau de Mathil Parcelle : B0527	Maison Zone A Réseau Nr	Desserte via une voie goudronnée, permettant de desservir l'ensemble du hameau	Intermédiaire.	La végétation a proximité de la construction participe à son intégration paysagère. Par ailleurs la construction concernée se situe au milieu d'un agglomérat d'autres constructions qui ainsi composent le hameau.	La toiture de la construction est composée de deux pans, en tuiles sur une partie. La construction s'insère dans un ensemble urbain et architectural cohérent et homogène.
Léran Bâti nº116	Le long de la RD16, à proximité de la fontaine de Malcarrat Parcelle : B0804	Hangar agricole Zone A Réseau Nr	Desserte via la RD16.	Intermédiaire.	Le bâtiment est entouré de végétation de part en part et est ainsi en grande partie masqué. Seul le passage sur la RD16 entraine une visibilité de la construction.	La toiture du bâtiment est constituée en matériaux type tôle de couleurs gris, à deux pans. Ce bâti bénéficie d'une localisation et d'un cadre particulièrement attractif.

ANNEXE: CHANGEMENT DE DESTINATION / L 151-11

Léran Bâti n°117	La Tuilerie Parcelle : B0860	Maison Zone A Réseau Nr	Desserte via une voie en terre	Intermédiaire.	Bien que des arbres soient présents à proximité de la construction, les bâtiments ne sont pas en totalité masqué.	La toiture du bâtiment est constituée en deux pans, en tuiles.
Léran Bâti n°118	Hameau de La Mouillère Parcelle : C0753	Ancienne grange maison Zone A Réseau Nr	Bonne desserte sur la RD28A.	Faible.	Insertion paysagère : point de vue, maison typique qui s'insère dans le paysage environnent. Présence de nombreux arbres et d'un étang qui donne encore plus de valeur à la bâtisse.	Grange et maison avec la façade en pierre et qui présentent de beaux volumes. Les encadrements des fenêtres et des portes en bois et aussi à noter.
Léran Bâti n°119	Rue des Près de la ville Parcelle : C0829	Corps de ferme Zone A Réseau Nr	Bonne desserte via une route goudronnée.	Faible.	L'insertion paysagère est facilitée grâce à un grand jardin ou plusieurs essences d'arbres se mêlent et dissimulent l'imposante bâtisse. La parcelle est délimitée par d'imposantes haies. La vue semble dégagée, notamment à l'arrière du bâti ce qui permet d'avoir un point de vue sur les plaines et les collines alentours.	Il s'agit d'une grande bâtisse avec de beaux volumes au crépis blanc et à la toiture traditionnelle en tuiles. Le bâtiment dispose d'un encadrement en pierres autour des ouvertures qui donne encore plus de valeur à l'ensemble. On peut également observer un auvent en tuiles rouges au-dessus de la porte d'entrée.
Léran Bâti n°252	Hameau de Mathil Parcelle : 0B0536	Grange Zone A Réseau Nr	Bonne desserte du hameau via une route goudronnée.	Moyen.	Bâtiment totalement intégré dans le cœur du hameau de Mathil.	Bâtiment traditionnel ancien du hameau.

Léran Bâti n°253	Hameau de Mathil Parcelle : 0B0537	Grange Zone A Réseau Nr	Bonne desserte du hameau via une route goudronnée.	Moyen.	Bâtiment totalement intégré dans le cœur du hameau de Mathil.	Bâtiment traditionnel ancien du hameau.
Léran Bâti n°254	Hameau de Mathil Parcelle : 0B0539	Grange Zone A Réseau Nr	Bonne desserte du hameau via une route goudronnée.	Moyen.	Bâtiment totalement intégré dans le cœur du hameau de Mathil.	Bâtiment traditionnel ancien du hameau.
Léran Bâti n°255	Hameau de Mathil Parcelle : 0B0540	Grange Zone A Réseau Nr	Bonne desserte du hameau via une route goudronnée.	Moyen.	Bâtiment totalement intégré dans le cœur du hameau de Mathil.	Bâtiment traditionnel ancien du hameau.

Léran Bâti n°256	Hameau de Mathil Parcelle : 0B0541	Grange Zone A Réseau Nr	Bonne desserte du hameau via une route goudronnée.	Moyen.	Bâtiment totalement intégré dans le cœur du hameau de Mathil.	Bâtiment traditionnel ancien du hameau.
Léran Bâti n°257	Hameau de Mathil Parcelle : 0B0542	Grange Zone A Réseau Nr	Bonne desserte du hameau via une route goudronnée.	Moyen.	Bâtiment totalement intégré dans le cœur du hameau de Mathil.	Bâtiment traditionnel ancien du hameau.
Léran Bâti n°270	Hameau de Mathil Parcelle : 0B0545	Grange Zone A Réseau Nr	Bonne desserte du hameau via une route goudronnée.	Moyen.	Bâtiment totalement intégré dans le cœur du hameau de Mathil.	Bâtiment traditionnel ancien du hameau.
Léran Bâti n°271	Hameau de Mathil Parcelle : 0B0544	Grange Zone A Réseau Nr	Bonne desserte du hameau via une route goudronnée.	Moyen.	Bâtiment totalement intégré dans le cœur du hameau de Mathil.	Bâtiment traditionnel ancien du hameau.

15. Limbrassac

Commune Numérotation du bâti	Localisation Référence parcellaire	Type de bâti Zonage Réseaux	Accès	Eloignement par rapport au bourg	Insertion paysagère	Intérêt du bâti
Limbrassac Bâti n°120	Hameau de Jourda Parcelle : AN0312	Maisons hautes juxtaposées Zone A Réseau Nr	Accès par le fond d'une vallée à l'extrémité de la commune de Limbrassac via une petite route.	Importante.	Le cadre est agréable à côté du ruisseau de Jourda. Le bâti s'insère parfaitement dans l'esprit du lieu/ Végétation fournie et discrétion du bâti.	Il s'agit d'une bâtisse avec de beaux volumes, avec des façades typiques en crépis blanc et de grandes ouvertures (portes et fenêtres).
Limbrassac Bâti n°121	Hameau de Jourda Parcelle : AN0324	Maison style chalet Zone A Réseau Nr	Accès par le fond d'une vallée à l'extrémité de la commune de Limbrassac via une petite route.	Importante.	Le cadre est agréable à côté du ruisseau de Jourda. Le bâti s'insère parfaitement dans l'esprit du lieu/ Végétation fournie et discrétion du bâti.	Ce bâti bénéficie de menuiseries apparentes notamment les poutres et d'encadrement des portes et des fenêtres. Le toit est lui pentu.
Limbrassac Bâti n°122	Hameau d'Andaillou Parcelle : AN0225	Corps de ferme Zone A Réseau Nr	Accès via une petite route en limite de commune.	Intermédiaire.	Vue dégagée sur les champs alentours. Orientation Nord.	Trois bâtiments (grange/ étable/ maison) qui sont juxtaposés. La toiture semble typique (peu d'infos sur les façades car peu visibles).
Limbrassac Bâti n°123	Hameau de Gabax Parcelle : AE0222	Corps de ferme Zone A Réseau AEP	Bonne desserte sur la route qui relie Limbrassac à Aigues Vives.	Intermédiaire.	Bonne orientation paysagère, Bâtiments surélevés par rapport à l'axe routier en contre bas. Alignement d'arbres autour du bâti.	Corps de ferme en pierre, façade typique et encadrement des fenêtres.
Limbrassac Bâti n°124	Hameau de Gabax Parcelle : AE0210	Grange Zone A Réseau AEP	Bonne desserte sur la route qui va de Limbrassac à Aigues Vives.	Intermédiaire.	Bonne orientation paysagère, Bâtiments surélevés par rapport à l'axe routier en contre bas. Alignement d'arbres autour du bâti.	Corps de ferme en pierre, façade typique et encadrement des fenêtres.

ANNEXE: CHANGEMENT DE DESTINATION / L 151-11

Commune Numérotation du bâti	Localisation Référence parcellaire	Type de bâti Zonage Réseaux	Accès	Eloignement par rapport au bourg	Insertion paysagère	Intérêt du bâti
Limbrassac Bâti n°125	Hameau de Bordé de Fontanilles Parcelle : AO0114	Etable Zone A Réseau AEP	Bonne desserte à la sortie du bourg de Limbrassac sur la route en allant vers Dun.	Faible.	Bonne insertion paysagère à la sortie du bourg, au niveau du bâti, une vue dégagée s'offre à nous. L'élément est entouré par un parc qui met en valeur la structure bâtie.	Etable avec façades en pierre, encadrement des portes et fenêtres. Colombages sur une des façades/ Menuiseries apparentes et toiture traditionnelle.
Limbrassac Bâti n°126	Saint Paul Parcelle : AH0109	Maison Zone A Réseau AEP	Bonne desserte depuis la route de St Paul.	Importante.	La construction s'insère dans une trame végétale dense avec une haie plantée de part et d'autre de la construction et un boisement à proximité.	La construction est dans un style architectural ancien. La bâtisse se situe à proximité de plusieurs autres constructions et offrent une certaine qualité architecturale à l'ensemble.
Limbrassac Bâti n°127	Les Cigalières Parcelle : AO0014	Maison Zone A Réseau AEP	Desserte par une voie en partie goudronnée	Faible.	A proximité directe de la construction, la végétation est absente de la zone. Néanmoins, des espaces boisés se situent aux abords et atténuent les potentielles covisibilités qu'il pourrait y avoir sur la construction.	La construction est sur deux étages, la façade est de couleur claire. La toiture est à deux pans, en tuiles.
Limbrassac Bâti n°128	Habitation entre le chemin des Cigalières et les habitations de la Clapie Parcelle: AO0350	Maison Zone A Réseau AEP	Desserte par une voie en terre	Faible.	Les abords de la construction ne sont pas végétalisés et la construction est visible depuis les alentours, notamment depuis la route menant à la construction.	La construction fait partie d'un ensemble de constructions, composé de grands hangars. La construction est une habitation avec un toit à deux pans, en tuiles avec des pans de murs de couleurs clairs. La construction est relativement neuve et est composée d'un étage.
Limbrassac Bâti nº129	Navailles Parcelle : AM0172	Maison Zone A Réseau AEP	Desserte par une voie goudronnée.	Intermédiaire.	La construction est intégrée dans le paysage du fait notamment de la présence de nombreux boisements aux abords.	La construction est une habitation isolée (uniquement des annexes de petites tailles à côté). La toiture est composée de deux pans et d'une croupe.

ANNEXE: CHANGEMENT DE DESTINATION / L 151-11

Commune Numérotation du bâti	Localisation Référence parcellaire	Type de bâti Zonage Réseaux	Accès	Eloignement par rapport au bourg	Insertion paysagère	Intérêt du bâti
Limbrassac Bâti nº130	Le long du chemin allant à St Julien de Gras Capou (dernière construction) Parcelle: AB0276	Maison Zone A Réseau AEP	Desserte par la D7A.	Faible.	La construction se situe en continuité du village. Une clôture végétale est constituée tout autour de la parcelle et masque ainsi l'habitation.	La construction est une habitation récente, sur différents étages. L'habitation est crépie dans des couleurs claires et la toiture est constituée de tuiles.
Limbrassac Bâti n°131	Fount de Cousteno Parcelle : AD0183	Maison Zone A Réseau Nr	Desserte partiellement goudronnée.	Intermédiaire.	Le bâtiment est peu intégré au paysage, du fait notamment de l'absence de végétalisation autour. Le lieu d'implantation de la construction offre une vue relativement qualitative sur la campagne.	La construction est composée de deux entités : une habitation et un hangar. L'habitation est crépie de couleur claire et est en R+1. La toiture est à deux pans. Le hangar est quant à lui bardé de bois.
Limbrassac Bâti n°132	Vers Andaillou, le long du chemin Parcelle: AN0179	Zone A Réseau Nr	Desserte étroite partiellement goudronnée.	Intermédiaire.	Le bâtiment se situe au cœur de boisements, relativement dense. La construction est donc particulièrement masquée et peu visible depuis les alentours.	La construction est une habitation avec une toiture en tuiles, à deux pans. Le bâtiment se situe à proximité d'annexes, de plus petites tailles.

16. Malegoude

Commune Numérotation du bâti	Localisation Référence parcellaire	Type de bâti Zonage Réseaux	Accès	Eloignement par rapport au bourg	Insertion paysagère	Intérêt du bâti
Malegoude Bâti n°133	Hameau de Gatimel Parcelle : A1436	Grande bâtisse Zone A Réseau Nr	Accès via un chemin de terre/pierres.	Faible (Cagnoulet).	Le bâti à l'architecture traditionnelle s'insère parfaitement dans le paysage, proche d'un étang et de parcelles boisées, le cadre semble agréable.	Il s'agit d'une belle bâtisse arrondie où on peut distinguer plusieurs niveaux.
Malegoude Bâti n°134	Parcelle : A1047	Maison Zone A Réseau Nr	Accès via un chemin partiellement goudronné.	Faible.	La végétation est très présente sur la parcelle et permet de masquer en partie l'habitation.	La construction est une habitation relativement récente. La toiture est en tuiles avec deux pans et une croupe. L'habitation est de plain-pied.
Malegoude Bâti n°244	Château Parcelle : 0A0467	Hangar Zone A Réseau Nr	Accès via une route goudronnée	Faible.	Bâtiment non visible.	Ancien hangar agricole dégradé.
Malegoude Bâti n°246	Framenou Parcelle : 0A0995	Hangar Zone A Réseau Nr	Accès via une route goudronnée	Faible.	Bâtiment non visible dans le grand paysage intercommunal.	Constructions anciennes aux volumes généreux et caractérstiques des anciennes bâtisses.
Malegoude Bâti n°247	Framenou Parcelle: 0A1303	Hangar Zone A Réseau Nr	Accès via une route goudronnée	Faible.	Bâtiment non visible dans le grand paysage intercommunal.	Constructions anciennes aux volumes généreux et caractérstiques des anciennes bâtisses.
Malegoude Bâti n°248	Framenou Parcelle : 0A1307	Hangar Zone A Réseau Nr	Accès via une route goudronnée	Faible.	Bâtiment non visible dans le grand paysage intercommunal.	Constructions anciennes aux volumes généreux et caractérstiques des anciennes bâtisses.
Malegoude Bâti n°249	Framenou Parcelle : 0A1308	Hangar Zone A Réseau Nr	Accès via une route goudronnée	Faible.	Bâtiment non visible dans le grand paysage intercommunal.	Constructions anciennes aux volumes généreux et caractérstiques des anciennes bâtisses.

ANNEXE: CHANGEMENT DE DESTINATION / L 151-11

17. Manses

Commune Numérotation du bâti	Localisation Référence parcellaire	Type de bâti Zonage Réseaux	Accès	Eloignement par rapport au bourg	Insertion paysagère	Intérêt du bâti
Manses Bâti n°135	Hameau de L'espagnole Parcelle : B0462	Etable / Grange Zone A Réseau Nr	Bonne desserte. Sortie du village de Manses en prenant la rue du Moulin.	Faible.	Grand jardin autour de la bâtisse. Présence d'alignement d'arbres. Discrétion architecturale du bâti dans le paysage. La vue est dégagée.	Etable/grange, sur deux niveaux.
Manses Bâti n°136	Hameau de Sagrat Parcelle : B0417	Etable Zone A Réseau Nr	Bonne desserte. Sortie du village de Manses en prenant la rue du Moulin.	Faible.	Corridor écologique entre le ruisseau des Bessous et le ruisseau de Bachou qui donne du cachet au bâti. La végétation fournie donne de l'identité au lieu.	Ancien bâtiment agricole, toiture en tuiles traditionnelle.
Manses Bâti n°137	Scié Parcelle : A0306	Maison Zone A Réseau AEP	Desserte via un chemin en terre.	Important.	De nombreux arbres, implantés en ligne, masquent les constructions.	La toiture est à deux pans et en partie composée de panneaux photovoltaïques. La construction offre de beaux volumes.
Manses Bâti n°138	Scié Parcelle : A0307	Zone A Réseau AEP	Desserte via un chemin en terre.	Important.	De nombreux arbres, implantés en ligne, masquent les constructions.	La toiture est à deux pans.
Manses Bâti n°139	Castel Crabe Parcelle : C1301	Maison Zone A Réseau AEP	Desserte via une route en terre.	Intermédiaire.	La végétation dense masque les constructions. Les habitations ne sont pas visibles depuis la RD6, qui passe en contre-bas.	Le toit est en tuile, à deux pans. Le crépi est de couleur claire.
Manses Bâti n°140	Le Cazal Parcelle : C1053	Maison Zone A Réseau AEP	Desserte via un chemin goudronné.	Faible.	Un masque végétal est présent autour des constructions mais le bâtiment reste visible depuis la route, notamment par son implantation en crête.	Le bâtiment est une bâtisse ancienne, avec des éléments architecturaux qualitatifs : construction en R+2, volumes importants, crépis de couleur claire.

	T	1	1				
Manses	Le Cazal	Zone A	Desserte via un chemin	Faible.	Un masque végétal est présent autour des constructions mais le bâtiment reste	Le bâtiment est composé d'une toiture à deux pans. Le crépi est clair et la construction est en	
Bâti n°141	Parcelle : C1053	Réseau AEP	goudronné.		visible depuis la route, notamment par son implantation en crête.	R+1.	
Manses	Mondoune	Zone A	Desserte via un chemin		La construction est relativement isolée et la végétation particulièrement présente	La toiture de la construction est à deux pans. Les	
Bâti n°142	Parcelle : C1466	Réseau AEP	partiellement goudronné.	Important.	tout autour permet de masquer les bâtiments de la zone.	fenêtres ont un encadrement en pierre.	
Manses Bâti n°143	Mondonne Parcelle : C1465	Corps de ferme Zone A Réseau AEP	Desserte via un chemin partiellement goudronné	Important.	La construction est relativement isolée et la végétation particulièrement présente tout autour permet de masquer les bâtiments de la zone.	Le toit est à deux pans. Plusieurs constructions composent ce bâtiment, avec des hauteurs différentes (R+1 ou R+1 avec combles aménagés). Le crépi de la construction est clair avec des ouvertures en bois. Le bâtiment a d'important volumes.	
Manses Bâti n°144	Borde Neuve Parcelle : B0085	Annexe à la maison Zone A Réseau Nr	Desserte via un chemin goudronné.	Faible.	La construction est masquée par le végétal particulièrement présent à proximité de la zone. Les bâtiments se situent en point bas et ne sont pas visible depuis la route structurante passant à proximité (RD50).	Le toit est en tuiles, à deux pans.	
Manses Bâti n°145	Borde Poucet Parcelle : A0211	Maison Zone A Réseau AEP	Desserte via la D50.	Important.	La construction se situe le long de la RD50, alignée à l'emprise publique. La bâtisse est imposante et est visible depuis les alentours.	La bâtisse est sur un étage et offre de beaux volumes. La toiture est en tuiles à deux pans. Le crépi de la construction est dans des tons clairs.	
	Borde	Maison			La construction est masquée par le végétal particulièrement présent à		
Manses Bâti n°146	Neuve Parcelle :	Zone A	Desserte via un chemin goudronné.	Faible.	proximité de la zone. Les bâtiments se situent en point bas et ne sont pas visible	Le toit est en tuiles, à deux pans.	
	B0085	Réseau Nr	G		depuis la route structurante passant à proximité (RD50).		
Manses	Castel Crabe	Grange			La végétation dense masque les		
		Zone A	Desserte via une route en terre.	Intermédiaire.	constructions. Les habitations ne sont pas visibles depuis la RD6, qui passe en	Le toit est en tuiles, à deux pans.	
Bâti n°147	Parcelle : C1682	Réseau AEP			contre-bas.		
Manses	En Peyrotte	Zone A	Desserte via une		La végétation est très dense dans cette zone et permet de masquer la	Le toit est en tuiles, à deux pans. La construction	
Bâti n°148	Parcelle : A0084	Réseau AEP	route goudronnée.	Important.	construction. Les constructions autour forment un agglomérat de bâti qualitatif.	est tout en longueur.	

Manses Bâti n°262	La plaine du Moulin Parcelle : 0C1467	Zone A Réseau AEP	Desserte via une route goudronnée.	Moyen.	Bâtiment ouvert sur le paysage mais faisant parti d'un ensemble bâti ancien.	Bâti ancien traditionnel.
Manses Bâti n°263	La plaine du Moulin Parcelle : 0C1468	Zone A Réseau AEP	Desserte via une route goudronnée.	Moyen.	Bâtiment ouvert sur le paysage mais faisant parti d'un ensemble bâti ancien.	Bâti ancien traditionnel.

18. Mirepoix

Commune Numérotation du bâti	Localisation Référence parcellaire	Type de bâti Zonage Réseaux	Accès	Eloignement par rapport au bourg	Insertion paysagère	Intérêt du bâti
Mirepoix Bâti n°149	Hameau de Sibra Parcelle : E1437	Corps de ferme Zone A Réseau Nr	Bonne desserte sur route goudronnée.	Faible.	Discrétion du bâti, belle vue sur champs et colline côté route. Alignement d'arbres en bord de route. Petite cour intérieure à l'arrière du bâtiment (corps de ferme). Haut mur de limite de propriété en pierres et végétalisé.	Corps de ferme avec une façade abimée en pierre et crépis, bâtisse ancienne. Ouvertures typiques et originales à valoriser. Beaux volumes et pierres d'angle.
Mirepoix Bâti n°150	Hameau de Sibra Parcelle : E1463	Maison ancienne en pierre Zone A Réseau Nr	Bonne desserte sur route goudronnée.	Faible.	Discrétion du bâtiment (petits volumes qui s'intègre facilement dans le paysage, matériaux neutres et sobres), Alignement d'arbres et cour intérieure.	Maison modeste en pierre, briques apparentes tout comme les poutres et les menuiseries.
Mirepoix Bâti n°151	Sur la route de Limoux Parcelle : C1152	Lycée général et technologique Zone A Réseau Nr	Bonne desserte sur la RD626.	Faible.	Insertion du bâti discret malgré ses imposants volumes rendu possible par le couvert végétalisé (grands arbres/haies etc.).	Grande bâtisse avec de beaux volumes (tour, toiture en ardoise noire peu commune pour la région) façade en pierre, entrée avec portail (végétalisée et soignée).
Mirepoix Bâti n°152	Sur la route de Pamiers Parcelle : E1739	Corps de ferme Zone A Réseau Nr	Bonne desserte sur la RD119.	Faible.	Discrétion du bâti par la végétation environnante, bonne intégration (arbres/haies et jardins). Bâtiment traditionnelle typique de la région.	Corps de ferme en pierre bien conservé, la façade semble être d'origine, toiture en tuiles rouge (encadrement des portes et fenêtres et petite tour intégrée au bâti.
Mirepoix Bâti n°153	Hameau de Quarantan Parcelle : B1449	Corps de ferme (grange) Zone A Réseau Nr	Bonne desserte sur route goudronnée, proche des accès à la RD119.	Faible.	Point de vue remarquable sur une colline (domine la vallée, exposition idéale de la façade sud de la grange), alignement d'arbres (notamment de pins) et cour intérieure.	Grange, façade en pierre en bon état. Toiture typique du bâti. Grandes ouvertures.

Commune Numérotation du bâti	Localisation Référence parcellaire	Type de bâti Zonage Réseaux	Accès	Eloignement par rapport au bourg	Insertion paysagère	Intérêt du bâti
Mirepoix Bâti n°154	Falgas Parcelle : ZB0006	Bâtiment annexe à la construction (siège d'exploitation) Zone A	Desserte via une route goudronnée.	Important.	Le bâtiment est implanté sur un point haut et est visible depuis les alentours, bien que quelques arbres soient présents autour.	Le bâtiment est aujourd'hui une annexe à l'habitation située à proximité. La toiture est à deux pans.
Mirepoix Bâti n°155	Grange de Sibade Parcelle : A0908	Bâtiment agricole Zone A Réseau AEP	Desserte via une route goudronnée.	Important.	La construction se situe à proximité de plusieurs autres constructions, qui marquent un ensemble de bâti dense. La végétation très présente à proximité permet de masquer en grande partie les constructions.	Le bâtiment est composé de plusieurs entités, en longueur. La composition des toitures est différente et cela soulignent les différentes entités qui composent le bâti.
Mirepoix Bâti n°156	Chambrie Parcelle : A1379	Maison (siège d'exploitation) Zone A Réseau AEP	Desserte via une route partiellement goudronnée.	Important.	Un boisement est présent à proximité de la construction et permet ainsi de masquer l'édifice.	La construction est une habitation, à deux pans avec une croupe.
Mirepoix Bâti n°157	Bel-Air Parcelle : A0834	Maison Zone A Réseau AEP	Desserte via une route goudronnée.	Important.	L'habitation est entourée d'un boisement, plus ou moins dense.	La construction a une toiture à deux pans, en tuile. Le bâtiment est ancien et a aujourd'hui une vocation d'habitation, avec un crépi dans des tons clairs.
Mirepoix Bâti n°158	Magalas Parcelle : B2764	Corps de ferme Zone A Réseau AEP	Desserte via une route en terre.	Important.	Le bâtiment est peu intégré au paysage (sur un point haut, végétalisation peu dense).	La construction a aujourd'hui un usage agricole avec une toiture à deux pans. Les bâtiments sont anciens et le crépi est clair.
Mirepoix Bâti n°159	Les Factous Parcelle : F2571	Corps de ferme Zone A Réseau AEP	Desserte partiellement goudronnée.	Intermédiaire.	La construction se situe à proximité d'autres constructions qui forment ainsi un agglomérat de constructions homogènes. Les bâtiments se situent au cœur d'un boisement dense.	La construction est un ancien bâtiment d'un corps de ferme. Le bâtiment est typique de la région. La toiture est à deux pans et le crépis est clair.

Commune Numérotation du bâti	Localisation Référence parcellaire	Type de bâti Zonage	Accès	Eloignement par rapport au bourg	Insertion paysagère	Intérêt du bâti
	·	Réseaux				
Mirepoix Bâti n°160	Lafont Parcelle : F0636	Corps de ferme (habitation) Zone A	Desserte via une route goudronnée.	Intermédiaire.	La construction se situe dans un agglomérat d'habitations récentes. Les boisements sont peu denses et ne permettent pas de masquer en totalité la construction.	La construction est ancienne et typique des corps de ferme de la région (crépi blanc, toiture à deux pans, en R+1).
		Réseau AEP				
Mirepoix Bâti n°161	La Grausse Parcelle : F1500	Bâtiment agricole (siège d'exploitation) Zone A	Desserte via une route goudronnée.	Intermédiaire.	Le bâtiment est entouré d'arbres et est en grande partie masquée.	La construction est un bâtiment agricole à deux pans. La toiture est en matériaux de type tôles.
		Réseau Nr				
Mirepoix Bâti n°162	Campels Parcelle: E0587	Corps de ferme Zone A	Desserte via une route goudronnée.	Faible.	La construction est visible depuis les alentours. Néanmoins, la présence d'arbres à proximité permet une bonne intégration de la bâtisse.	Le bâtiment est un corps de ferme, avec plusieurs hauteurs. La toiture est à deux pans.
		Réseau AEP				
Mirepoix Bâti n°163	Le Bastie Parcelle : E0757	Maison Zone A Réseau AEP	Desserte par une voie empierrée.	Faible.	La construction est implantée au centre d'un espace arboré et planté, ce qui permet ainsi de masquer la construction.	Le bâtiment est en rez-de-chaussée, avec une toiture à deux pans, en tuiles. La construction est récente et a une vocation d'habitation
Mirepoix	La Baraque	Corps de ferme	Desserte par une voie en	Faible.	La construction se situe au cœur de la campagne de Mirepoix. La topographie	Le bâtiment est une construction ancienne. La toiture est à deux pans, en tuile. Le crépi
Bâti n°164	Parcelle : C0355	Zone A Réseau AEP	terre.		et les vallons aux alentours permettent de masquer la construction.	est de couleur claire et la construction est ancienne.
	Peyrie et	Maison				
Mirepoix Bâti n°165	Peyrot Parcelle: F1033	Zone A Réseau AEP	Desserte via une route en terre	Intermédiaire.	Un grand parc arboré entoure la construction qui est ainsi totalement masqué.	La construction est composée de plusieurs niveaux (rez-de-chaussée et R+1). La construction est une habitation ancienne.

Commune Numérotation du bâti	Localisation Référence parcellaire	Type de bâti Zonage Réseaux	Accès	Eloignement par rapport au bourg	Insertion paysagère	Intérêt du bâti
Mirepoix Bâti n°166	Vidal Parcelle : F1932	Bâtiment agricole Zone A Réseau AEP	Desserte partiellement goudronnée	Intermédiaire.	Une végétation est présente aux abords de la construction mais elle ne permet pas de masquer la construction dans sa totalité.	Le bâtiment est un bâtiment agricole, avec plusieurs hauteurs. La toiture est à deux pans.
Mirepoix Bâti n°167	Bragot Parcelle : F1815	Corps de ferme Zone A Réseau AEP	Desserte via une route en terre	Intermédiaire.	La végétation es peu présente autour de la construction et ne masque pas l'habitation, qui est visible depuis la route notamment.	Le bâtiment est ancien, avec des hauteurs différentes et des vocations différentes (habitat, stockage). La toiture est à deux pans, en tuile. Le crépi est de couleur clair.
Mirepoix Bâti n°168	Plajoulet Parcelle: A0822	Corps de ferme Zone A Réseau AEP	Desserte partiellement goudronnée.	Important.	Le bâtiment est peu intégré dans le paysage. La végétation est inexistante autour de la zone. Depuis la route, l'habitation apparait dans la campagne mirapicienne.	La construction a une toiture à deux pans et le bâtiment est sur plusieurs niveaux (rez-de- chaussée et R+1). Le crépi de l'habitation est clair. Les ouvertures d'époque sont maintenues avec des encadrements.
Mirepoix Bâti n°169	Construction le long de la RD119, à l'ouest de Mirepoix Parcelle : E0735	Maison Zone A Réseau AEP	Desserte via la RD119.	Faible.	La construction est implantée à proximité de la route. Le parc paysager aux abords permet de masquer la construction.	La construction est en R+1 et offre de beaux volumes. La toiture est en tuile.
Mirepoix Bâti n°264	Sibra Parcelle : 0E0550	Ancienne habitation Zone A Réseau AEP	Desserte goudronnée.	Faible.	Insertion dans l'ensemble bâtu du hameau.	Bâtiment ancien traditionnel.
Mirepoix Bâti n°265	Lavignasse Parcelle: 0F1118	Grange Zone A Réseau AEP	Desserte via la RD6.	Moyen.	Clairière avec présence de végétation.	Construction agricole ancienne et traditionnelle.

19. Montbel

Commune Numérotation du bâti	Localisation Référence parcellaire	Type de bâti Zonage Réseaux	Accès	Eloignement par rapport au bourg	Insertion paysagère	Intérêt du bâti
Montbel Bâti n°170	Hameau de La Tuilerie Parcelle : ZI0167	Grange et habitation accolée Zone A/N Réseau AEP	Desserte via une petite route/chemin.	Faible.	L'ensemble du bâti se trouve devant un bois, autour plusieurs champs permettent d'intégrer le bâti à son environnement, d'architecture typique il ne dénote pas dans le paysage.	Grange avec habitation accolée peu visible mais la toiture en tuiles semble typique tout comme l'architecture du bâti.
Montbel Bâti n°171	Hameau de La Campagne Parcelle : ZE0044	Corps de ferme Zone A Réseau Nr	Bonne desserte via une route au sud de Montbel.	Faible.	Bonne insertion, présence d'arbres et couloirs végétalisés autour du bâti. Beau bâtiment traditionnel qui s'intègre au paysage.	Corps de ferme avec de beaux volumes et de belles menuiseries. La façade du bâti est en pierres avec un encadrement des portes et fenêtres qui sont-elles mêmes arrondies en briques rouges et en pierre. Bâtiment découpé en trois. Décalage de hauteur et de forme pour chaque bâtiment. Petite tour à l'extrémité d'une partie de la bâtisse principale.
Montbel Bâti n°172	Hameau La Bermède Parcelle : ZB0038	Maison/Grange Zone N Réseau Nr	Accès via un chemin de terre/pierre au milieu des bois.	Intermédiaire.	Bonne insertion paysagère du bâti entouré par des bois, le lieu manque quelque peu de luminosité. Le bâti se fait discret bien protégé par des couloirs végétalisés.	Peu de point de vue, ce corps de ferme semble à l'abandon au Nord de la commune de Montbel. L'architecture est traditionnelle avec notamment une toiture en tuiles.
Montbel Bâti n°173	Hameau de Bordé Blanche Parcelle : AE0021	Maison / Grange Zone N Réseau Nr	Accès via une petite route proche de la RD28A.	Faible.	Vue dégagée sur petite butte, intégration modérée (bâtisse imposante qui se voit de la route, compensé par la présence de végétation (arbres/haies)). Zone boisée aux alentours de la bâtisse.	Beau volume du bâti avec une architecture en «L», encadrement des ouvertures.
Montbel Bâti n°174	Philippou Parcelle : AD0019	Zone A Réseau AEP	Accès via une desserte en terre. La voie verte se situe à proximité.	Important.	La construction est entourée de boisement dense	La construction est une construction neuve, avec une toiture à deux pans, en tuile.
Montbel Bâti n°175	Taurine Parcelle: ZC0004	Grange Zone A Réseau AEP	Accès via une route goudronnée.	Faible.	La construction se situe au cœur de boisement dense permettant de la masquer totalement.	Le bâti a une toiture à deux pans. La construction se situe à proximité du lac et du village.

ANNEXE: CHANGEMENT DE DESTINATION / L 151-11

Montbel	Parcelle:	Zone N	Desserte via une voie	Important.	La construction est entourée de boisement dense qui masque	La toiture est en tuiles à deux pans. La construction
Bâti n°177	AD0107	Réseau AEP	goudronnée.	·	totalement la construction.	est allongée et est composée de plusieurs entités.
Montbel	Le fort	Corps de ferme	Desserte via		La végétation qui s'est constituée à	La construction est un ancien corps de ferme à vocation agricole. Le bâtiment offre de beaux
Bâti n°178	Parcelle : ZE0151	Zone N Réseau AEP	une voie goudronnée.	Faible.	l'est de la construction masque le bâtiment.	volumes. Une partie des toitures est recouverte par des panneaux photovoltaïques.
Montbel	Le fort	Corps de ferme	Desserte via		La végétation qui s'est constituée à	La construction est un ancien bâtiment agricole. Le
Bâti n°179	Parcelle : ZE0152	Zone N Réseau AEP	une voie goudronnée.	Faible.	l'est de la construction masque le bâtiment.	bâtiment semble aujourd'hui particulièrement délabré.
Montbel	Le fort	Maison	Desserte via	5 71	La construction est implantée au	
Bâti n°180	Parcelle : ZE0154	Zone N Réseau AEP	une voie goudronnée.	Faible.	cœur d'une masse boisée qui masque totalement l'habitation.	La construction n'est pas visible.
Montbel	Salvat	Ancienne usine	Desserte via		La construction est entourée d'une	La construction a une toiture de type usines. Le
Bâti n°181	Parcelle : A0709	Zone A Réseau AEP	une voie goudronnée.	Important.	masse boisée particulièrement dense.	crépis de la façade est de couleur claire. La construction offre de beaux volumes.
	Salvat	Maison				
Montbel		Zone A	Desserte via une voie	Important.	La construction est entourée d'une masse boisée particulièrement	La construction a une toiture à deux pans, en tuile.
Bâti n°182	Parcelle : A0710	Réseau AEP	goudronnée.		dense.	
Monthal	Salvat	Zona NI	Desserte via		La construction ast sintaurés d'une	
Montbel		Zone N	une voie	Important.	La construction est entourée d'une masse boisée particulièrement	La construction n'est pas visible.
Bâti n°183	Parcelle: AB0143	Réseau AEP	goudronnée.		dense.	24 001811001111 001 p 00 11010101
Montbel	Salvat	Corps de ferme	Desserte via		La construction est entourée d'une	La construction a d'important volumes. La toiture est
Bâti n°184	Parcelle : AB0144	Zone N Réseau AEP	une voie goudronnée.	Important.	masse boisée particulièrement dense.	composée de deux pans. Par ailleurs la couleur du crépie est de couleur claire.

20. Moulin-Neuf

Commune Numérotation du bâti	Localisation Référence parcellaire	Type de bâti Zonage Réseaux	Accès	Eloignement par rapport au bourg	Insertion paysagère	Intérêt du bâti
Moulin-Neuf Bâti n°185	Hameau de La Redonde Parcelle : ZD0003	Corps de ferme Zone A Réseau Nr	Bonne desserte en bordure de route sur RD106.	Faible.	Alignement d'arbres à l'entrée du domaine et haies et arbustes avec la présence d'un petit jardin qui camoufle l'imposante bâtisse. Discrétion de l'ensemble qui ne dénote pas dans le paysage.	Joli corps de ferme traditionnel avec une toiture en tuiles, des menuiseries apparentes et une façade en pierre. Le tout associé à une grange en briques et tuiles rouges.

21. Pradettes

Commune Numérotation du bâti	Localisation Référence parcellaire	Type de bâti Zonage Réseaux	Accès	Eloignement par rapport au bourg	Insertion paysagère	Intérêt du bâti
Pradettes Bâti nº186	La Sarthre, en limite avec la commune de Limbrassac Parcelle : A0091	Maison Zone A Réseau Nr	Voie de desserte en terre	Important.	La construction se situe au milieu d'un espace boisé dense.	La construction est une habitation avec une toiture à deux pans, en tuiles.

22. Régat

Commune Numérotation du bâti	Localisation Référence parcellaire	Type de bâti Zonage Réseaux	Accès	Eloignement par rapport au bourg	Insertion paysagère	Intérêt du bâti
Régat Bâti n°187	Hameau de Bon Repos Parcelle : A0784	Grange Zone A Réseau Nr	L'accès se fait par le biais d'une petite route goudronnée au sud du bourg centre.	Faible.	L'ensemble bâti se veut discret, entouré d'arbres. Grand jardin au sud permet de dissimuler une partie de la bâtisse principale qui s'intègre parfaitement dans le paysage.	Il s'agit d'une grange traditionnelle avec une toiture en tuiles avec de beaux volumes et à l'architecture soignée (façades).

23. Rieucros

Commune Numérotation du bâti	Localisation Référence parcellaire	Type de bâti Zonage Réseaux	Accès	Eloignement par rapport au bourg	Insertion paysagère	Intérêt du bâti
Rieucros Bâti n°188	Hameau de La Plaine Parcelle : ZA0035	A cheval entre les communes de Rieucros et Viviès Maison individuelle Zone A Réseau : Nr	Bonne desserte par petite route au Sud du bourg de Rieucros. Embranchement sur la RD119 après le village de La Guinguette.	Faible.	Discrétion du bâti, entouré d'haies et arbustes. La parcelle semble être clôturée par des haies. Le parc et le jardin donne de la valeur à l'ensemble. Le bâti se situe au milieu des champs et ne dénote pas avec l'armature des bâtiments alentours.	Il s'agit d'une belle maison de caractère avec une toiture typique en tuiles et une façade en pierre.
Rieucros Bâti n°189	Hameau de Marlas Parcelle : A0164	Corps de ferme Zone A Réseau Nr	Bonne desserte, facile à la sortie de Rieucros/La Guinguette sur la RD119 en direction de Le Bosc. Route goudronnée.	Faible.	Sur une colline en amont de la route, on peut profiter d'un joli point de vue sur les alentours. Alignement d'arbres et haies autour de l'ensemble qui le camoufle pour partie.	Corps de ferme avec une façade en pierre avec de grandes ouvertures et menuiseries apparentes. Une halle et un porche sont attenants au bâti soutenu par des poteaux qui semblent être en bois. Encadrement des portes et fenêtres sur l'habitation au centre. Volumes imposants de l'ensemble et dépendance en « L » proche de la bâtisse principale. Il s'agit actuellement d'un gîte/chambres d'hôtes (domaine de Marlas).
Rieucros Bâti n°190	Chemin de la Laiterie Parcelle : ZA0256	Laiterie, Bâtiment industriel Zone A Réseau AEP	Accès via la RD206 à la sortie de Rieucros.	Faible.	Parcs et jardins autour du bâti présence de parking et nombreux espaces. Bâtiment type industriel notable dans le paysage.	Il s'agit d'une friche industrielle avec de beaux volumes. Peu de cachet au niveau architectural mais une empreinte historique forte du lieu. Rénovation et possible changement d'usage.
Rieucros Bâti n°191	Hameau de Miquélou Parcelle : ZD0019	Maison individuelle Zone A Réseau Nr	Bonne desserte au sud de la commune sur une route goudronnée entre Rieucros et la RD119.	Faible.	Intégration partielle, la façade est récente et en crépis blanc, de plus le bâti est haut et se distingue de loin. Cependant, une partie du bâti est masquée par la présence de nombreux arbres d'où l'importance du jardin à l'arrière.	Il s'agit d'une maison individuelle à l'architecture originale (déconstruite) avec un avancement et une terrasse couverte en tuiles à l'entrée de la maison et une marquise audessus de la porte d'entrée. Un second bâtiment est accolé à la maison avec de beaux volumes et de nombreuses portes et fenêtres.

ANNEXE: CHANGEMENT DE DESTINATION / L 151-11

Commune Numérotation du bâti	Localisation Référence parcellaire	Type de bâti Zonage Réseaux	Accès	Eloignement par rapport au bourg	Insertion paysagère	Intérêt du bâti
Rieucros Bâti n°192	Hameau de Soulet Parcelle : A0129	Grange/habitation Zone A Réseau AEP	Bonne desserte en bordure d'une petite route goudronnée.	Important.	Intégration paysagère faible avec la présence de bâtiments en tôle accolés au bâti identifié, parcs et alentours peu entretenus.	Toiture typique en tuiles, façade peu visible.
Rieucros Bâti n°193	Construction le long du chemin de la Vernière Parcelle: ZD0509	Maison Zone A Réseau AEP	Bonne desserte via une voie goudronnée.	Faible.	La construction est peu intégrée au paysage. Néanmoins avec la présence d'habitations à proximité, cette construction n'altère pas particulièrement le paysage.	La construction est en R+1 et offre de beaux volumes. La construction semble ancienne.
Rieucros Bâti n°194	Construction le long du chemin de la Vernière Parcelle: ZD0341	Maison Zone A Réseau AEP	Bonne desserte via une voie goudronnée.	Faible.	Le bâtiment est entouré d'une haie plantée qui permet ainsi de masquer l'habitation.	La construction est en rez-de-chaussée, avec une toiture à deux pans en tuile.

24. Roumengoux

Commune Numérotation du bâti	Localisation Référence parcellaire	Type de bâti Zonage Réseaux	Accès	Eloignement par rapport au bourg	Insertion paysagère	Intérêt du bâti
Roumengoux Bâti n°195	Hameau de Mandrounières Parcelle : A0634	Corps de ferme Zone A Réseau Nr	Bonne desserte sur route goudronnée	Intermédiaire.		
Roumengoux Bâti n°196	Hameau de Gaychou Parcelle : ZA0021	Maison de caractère Zone A Réseau Nr	Accès par une petite route sinueuse qui part de l'ouest de Roumengoux.	Faible.	Le bâti est sur un point haut proche d'une surface boisée, ce dernier est très peu visible camouflé par la végétation.	La forme de la bâtisse est cubique avec plusieurs niveaux, chaque façade à sa propre architecture et forme (carré, arrondi etc.). La toiture est quant à elle en tuiles, traditionnelle de la région.
Roumengoux Bâti n°197	Hameau de Rouget Parcelle : A0568	Maison individuelle Zone A/N Réseau Nr	L'accès se fait par un chemin de terre.	Important.	L'architecture du bâti est classique et s'insère dans le paysage. De plus, l'ensemble se trouve au milieu des bois ce qui le rend très discret.	Il s'agit d'une maison individuelle avec une toiture traditionnelle en tuiles et une petite tour à l'extrémité d'une façade du bâti.
Roumengoux Bâti n°198	Hameau de Senies Parcelle : ZD0028	Grande maison Zone A Réseau : Nr	Bonne desserte en bordure de route et proche RD65 qui relie Roumengoux à Mirepoix.	Intermédiaire.	L'ensemble bâti est bien intégré avec la présence de haies qui masquent le bâti.	Il s'agit d'une grande maison récente. L'intérêt se trouve dans les volumes et les espaces du bâti, déconstruit en plusieurs blocs et plusieurs niveaux de pentes.

Commune Numérotation du bâti	Localisation Référence parcellaire	Type de bâti Zonage Réseaux	Accès	Eloignement par rapport au bourg	Insertion paysagère	Intérêt du bâti
Roumengoux Bâti n°199	Hameau Le Grand Borde Parcelle : ZD0138	Domaine corps de ferme Zone A Réseau Nr	Bon accès sur route goudronnée proche du bourg centre.	Intermédiaire.	Point de vue au niveau du bâti avec une vue dégagée, la bâtisse en elle-même est perceptible mais s'intègre parfaitement au cadre et au paysage par son aspect rustique. Les grands parcs et jardins du domaine sont soignés et entretenus avec un alignement d'arbres à l'entrée (platanes et sapins). Domaine clôturé par un mur en pierres le long de la route assez élevé. Puits dans la cour intérieure, acacia et portes à claires-voies.	Corps de ferme très bien entretenu et traditionnel avec des façades en pierres et de grandes ouvertures. Ces ouvertures bénéficient d'un encadrement. Les menuiseries sont également apparentes, notamment les linteaux. Le bâti bénéficie de grands volumes.
Roumengoux Bâti n°200	Limite Nord-Est de commune Parcelle : B1159	Possible Château d'eau Zone N Réseau : Nr	Bonne desserte, proche de la route RD106 en limite nord-est de commune.	Important.	Proche d'une retenue d'eau. Des haies et arbustes clôturent la parcelle.	Le bâtiment dispose d'une façade récente en crépis blanc avec une petite tour à une extrémité du bâti. Présence d'un pigeonnier avec de petites ouvertures et une toiture en tuiles marron.
Roumengoux Bâti n°201	Coufet Parcelle : ZA0353	Bâtiment agricole (siège d'exploitation) Zone A Réseau Nr	Desserte via une route goudronnée.	Faible.	La construction est partiellement masquée par la végétation.	La construction est un bâtiment agricole, en matériaux type tôle.
Roumengoux Bâti n°267	Grand Bordes Parcelle: ZD0153	Grange Zone A Réseau Nr	Desserte via RD65.	Moyen	Insertion dans l'ensemble bâti du hameau.	Bâtiment ancien et traditionnel.

25. Sainte-Foi

Commune Numérotation du bâti	Localisation Référence parcellaire	Type de bâti Zonage Réseaux	Accès	Eloignement par rapport au bourg	Insertion paysagère	Intérêt du bâti
Sainte-Foi Bâti n°202	Parcelle : A0104	Zone A Réseau : AEP	Desserte via une route goudronnée.	Faible.	La construction se situe dans un groupement de construction ancien et relativement homogène en matière d'architecture. Les arbres à proximité permettent de masquer une partie de la construction.	Le bâtiment est ancien et a de beaux volumes. Le crépi est blanc et la construction est en R+1.
Sainte-Foi Bâti n°203	Tour Sainte-Foi Parcelle : A0406	Tour Sainte- Foi Zone A Réseau : Nr	Bonne desserte sur route goudronnée et proche RD6A qui relie Sainte-Foi à Mirepoix.	Faible.	Au sommet d'une colline, point de vue imprenable sur une partie de la vallée et collines alentours. Couloirs végétalisés.	Volumes et architecture remarquable du bâti, Il s'agit d'une grande bâtisse rectangulaire avec de nombreuses ouvertures de petite taille. La bâtisse dispose d'une façade en pierre côté route et d'une tour imposante et rectangulaire en pierre avec des fenêtres géminées gothiques qui dateraient du XIVe – XVe siècle. L'ensemble est également composé d'un porche avec une façade en pierre. Passé historique intéressant à valoriser.

26. Saint-Félix-de-Tournegat

Commune Numérotation du bâti	Localisation Référence parcellaire	Type de bâti Zonage Réseaux	Accès	Eloignement par rapport au bourg	Insertion paysagère	Intérêt du bâti
Saint-Félix- de-Tournegat Bâti n°205	Hameau de Paradis Parcelle : B0061	Corps de ferme Zone A Réseau AEP	Bonne desserte, proche du bourg centre par RD6.	Faible.	Contours végétalisés, présence de nombreux arbres (plusieurs essences), discrétion du bâti dans le paysage camouflé par les arbres.	Il s'agit d'un corps de ferme de forme rectangulaire, dont une partie de la façade est en briques et en pierre et une autre partie en crépis. De belles menuiseries sont associées au bâti tout comme des portes en bois avec un encadrement en pierre. Volume du bâti est important et d'un seul tenant.
Saint-Félix- de-Tournegat Bâti n°206	Hameau de Langelou Parcelle : B0532	Corps de ferme Zone A Réseau Nr	Accès sur RD6 entre Saint Felix de Tournegat et Vals.	Faible.	Grands parcs et jardins au-devant du bâti qui camouflent l'ensemble, plusieurs arbres remarquables donnent encore plus de charme à l'ensemble.	Corps de ferme avec crépis blanc, encadrement des fenêtres et ouvertures en pierres. Ouvertures en arrondies et menuiseries repeintes. Toiture en tuiles traditionnelles.
Saint-Félix- de-Tournegat Bâti n°207	Hameau de Tounet Parcelle : C0413	Grande bâtisse Zone A Réseau Nr	Au sud de la commune, bonne desserte.	Faible.	La végétation en nombre cache la façade avant du bâti qui ne se voit quasiment pas de la route.	Grande bâtisse où possible corps de ferme, façade en crépis avec encadrement des portes et des fenêtres, tantôt en briques, tantôt en pierres. La toiture est-elle en tuiles.
Saint-Félix- de-Tournegat Bâti n°208	Hameau de Cap-Sec Parcelle : B0491	Deux grandes bâtisses + grange Zone A Réseau Nr	Accès par un chemin non goudronné.	Important.	L'architecture traditionnelle du bâti ne dénote pas dans le paysage. Le couvert végétalisé est important.	Deux grandes bâtisses sont juxtaposées, façade en crépis avec de beaux volumes, Auvent au-dessus de la porte d'entrée et façade traditionnelle. La grange à l'arrière-plan, dispose d'une façade en pierre avec des menuiseries apparentes, on distingue également des petites ouvertures audessus des fenêtres. Enfin, des pierres d'angles sont situées sur les arrêtes du bâti.
Saint-Félix- de-Tournegat Bâti n°209	Hameau de Paradis : Parcelle ; B0067	Grange/étable Zone A Réseau AEP	Bonne desserte proche du bourg centre par RD6.	Faible.	Contours végétalisés avec la présence de nombreux arbres (plusieurs essences), qui camouflent une grande partie du bâtiment.	Façade en pierre d'origine ; ouvertures en bois et contour des ouvertures également en bois. Les tuiles sont typiques et les menuiseries apparentes (poutres).
Saint-Félix- de-Tournegat Bâti n°211	Hameau de Le Four Parcelle : B0721	Corps de ferme Zone A Réseau AEP	Accès par une route goudronnée proche de la RD6.	Intermédiaire.	Intégration parfaite, architecture typique des fermes de l'époque. Petit parc devant la bâtisse avec la présence notamment d'arbres anciens (chênes).	Corps de ferme en briques rouges et en pierres sur une grande partie des façades. Ouvertures en arrondis et encadrement des ouvertures en briques rouges. Maison avec un crépis blanc et des pierres d'angle en arrêtes sur la bâtisse. Toiture en tuiles rouges.

ANNEXE: CHANGEMENT DE DESTINATION / L 151-11

27. Saint-Julien-de-Gras-Capou

Commune Numérotation du bâti	Localisation Référence parcellaire	Type de bâti Zonage Réseaux	Accès	Eloignement par rapport au bourg	Insertion paysagère	Intérêt du bâti
Saint-Julien- de-Gras- Capou Bâti n°212	Hameau de Nouvelle Parcelle : A0839	Corps de ferme Zone A/NP Réseau : AEP	Desserte via une route goudronnée proche du bourg centre.	Intermédiaire.	Bonne insertion avec une discrétion du bâti typique de la région au milieu d'un espace boisé qui valorise et met en valeur la bâtisse.	Corps de ferme architecture en « L », toiture typique en tuiles avec une cour intérieure végétalisée. Façade peu visible.
Saint-Julien- de-Gras- Capou Bâti n°213	Hameau de Francilles Parcelle : A0416	Corps de ferme Zone A Réseau Nr	Accès par une route/chemin proche RD7A.	Intermédiaire.	Point de vue remarquable, la bâtisse est légèrement surélevée au milieu des champs avec une vue sur l'ensemble des collines et vallées alentours.	Corps de ferme en pierre, façade typique avec fenêtres arrondies + encadrement des fenêtres. Maison haute de trois étages avec étable + grange avec des volumes importants.
Saint-Julien- de-Gras- Capou Bâti n°214	Hameau de Montcabirol Parcelle : A0012	Grange + maison Zone A/NP Réseau Nr	Accès par une petite route/chemin.	Intermédiaire.	Le bâti se situe au milieu d'un espace boisé avec un alignement d'arbres de part et d'autre du hameau. Bonne insertion par l'aspect rustique du bâti.	Il s'agit d'une grange avec une maison attenante, la façade et l'architecture semble rustique notamment la toiture.

28. Saint-Quentin-la-Tour

Commune Numérotation du bâti	Localisation Référence parcellaire	Type de bâti Zonage Réseaux	Accès	Eloignement par rapport au bourg	Insertion paysagère	Intérêt du bâti
Saint- Quentin-la- Tour Bâti n°215	Grange isolée entre Pech Joupy et hameau de Queille Parcelle: C0159	Grange Zone A Réseau : AEP	Accès par un chemin en terre.	Intermédiaire.	Aspect rustique et discret du bâti qui n'est pas imposant et n'attire pas l'œil. L'ensemble se situe au pied d'une colline/pente avec des alignements d'arbres aux alentours.	Architecture peu visible, la toiture semble déconstruite avec plusieurs pentes ce qui fait l'originalité de la bâtisse. Beaux volumes de l'ensemble.
Saint- Quentin-la- Tour Bâti n°216	Hameau de Borde Blanche Parcelle : A0125	Corps de ferme Zone A Réseau AEP	Accès par petite route goudronnée à l'est du bourg centre.	Intermédiaire.	Le bâti donne du cachet au lieu et au paysage par son architecture et ses volumes. Délimitation du terrain végétalisée avec haies et arbustes. Point de vue sur les plaines et collines de la commune.	Corps de ferme en « L », avec une façade en pierre et menuiseries apparentes. Toiture tuiles traditionnelles. Le tout semble rénové.
Saint- Quentin-la- Tour Bâti n°217	Hameau de Barou Parcelle : A0163	Château privé Zone A Réseau AEP	Accès par la route de Queille goudronnée.	Intermédiaire.	Aménagement des espaces alentours avec des jardins entretenus et un espace de stationnement + une grande terrasse à l'arrière du bâti. Des parcelles boisées entourent quasiment la totalité du domaine. Un étang est présent devant le bâti.	Domaine qui semble être un château privé ou une maison de maître. Volumes importants du bâti de forme rectangulaire avec deux petites avancées aux extrémités du bâtiment. On observe également une petite tour rectangulaire sur une des façades du bâtiment. L'ensemble des façades sont en pierres et la toiture en tuiles.
Saint- Quentin-la- Tour Bâti n°218	Accès via la route menant à Queillé. Parcelle : C0550	Maison Zone A Réseau AEP	Dessert via un chemin partiellement goudronnée.	Intermédiaire.	La construction se situe au centre d'éléments végétaux. La bâtisse est bien intégrée au paysage.	La construction est composée de deux éléments, de deux niveaux différents. La toiture est en tuile.

ANNEXE: CHANGEMENT DE DESTINATION / L 151-11

29. Teilhet

Commune Numérotation du bâti	Localisation Référence parcellaire	Type de bâti Zonage Réseaux	Accès	Eloignement par rapport au bourg	Insertion paysagère	Intérêt du bâti
Teilhet Bâti n°219	Ancienne Forge de Manses Parcelle: B1910	Maison (siège d'exploitation) Zone A. Réseau Nr	Desserte via la RD6	Faible.	La construction bénéficie d'un masque végétal et est ainsi très peu visible.	La toiture est à deux pans, en tuiles. La façade de la construction est dans des tons clairs. La construction est relativement récente.
Teilhet Bâti n°220	Hameau de Lescure Parcelle : A0464	Maison Zone A Réseau AEP	Desserte via une route goudronnée.	Intermédiaire.	La construction se situe dans un hameau avec de nombreuses habitations, formant ainsi un ensemble bâti avec une certaine cohérence architecturale. Le végétal est également fortement présent dans cette zone.	La construction a de beaux volumes et est en R+1. La toiture est en tuiles à deux pans. La construction est ancienne, avec une couleur de façade dans des tons clairs.
Teilhet Bâti n°221	Ancienne Forge de Manses Parcelle: B0693	Zone A. Réseau AEP	Desserte via la RD6	Faible.	La construction bénéficie d'un masque végétal et est ainsi très peu visible. Depuis la construction, la vue sur les campagnes environnantes est dégagée.	La construction est en rez-de-chaussée avec une toiture à deux pans.
Teilhet Bâti n°222	Ancienne Forge de Manses Parcelle : B0693	Zone A. Réseau AEP	Desserte via la RD6	Faible.	La construction bénéficie d'un masque végétal et est ainsi très peu visible. Depuis la construction, la vue sur les campagnes environnantes est dégagée.	La construction est en rez-de-chaussée avec une toiture à deux pans.

30. Tourtrol

Commune Numérotation du bâti	Localisation Référence parcellaire	Type de bâti Zonage Réseaux	Accès	Eloignement par rapport au bourg	Insertion paysagère	Intérêt du bâti
Tourtrol Bâti n°223	Hameau Le Saladou Parcelle : ZD0101	Maison individuelle Zone A Réseau AEP	Bonne desserte au sud du centre bourg, en partant vers Viviès.	Faible.	Parc important autour du bâti, bien entretenu qui met en valeur l'ensemble (haies, arbustes qui délimitent la parcelle). Beau point de vue également sur les vallées alentours.	Maison aux volumes imposants sur plusieurs niveaux, architecture déconstruite, toiture traditionnelle (tuiles), façade peu visible avec des menuiseries apparentes.
Tourtrol Bâti n°224	Hameau de Pagès Parcelle : ZB0146	Corps de ferme Zone A Réseau Nr	Accès via une desserte sur la RD119 entre Tourtrol et Rieucros.	Faible.	Abords entretenus (jardins soignés, cheminements végétalisés, arbustes etc.) qui mettent en valeur l'ensemble. La bâtisse est située face à un alignement d'arbres. Beau point de vue sur les plaines et les collines environnantes.	Corps de ferme composé d'une façade en crépis marron/gris avec des fenêtres et des ouvertures blanches avec encadrement de ces dernières. Fondations visibles du bâti en pierres de taille apparentes. Cadran solaire sur la façade côté route. La porte de la grange semble d'origine avec un encadrement en pierres et en bois. Toiture en tuiles rouges.
Tourtrol Bâti n°225	Hameau de Laragnou Parcelle : ZA0010	Corps de ferme Zone A Réseau AEP	Bonne desserte petite route proche RD119 entre Tourtrol et Rieucros.	Faible.	De grands arbres (chênes) encadrent l'ensemble bâti.	Bâti quelconque, l'intérêt se porte plus précisément sur l'intégration paysagère de l'ensemble.
Tourtrol Bâti n°226	Hameau La Maison Neuve Parcelle : ZE0170	Maison et grange Zone A Réseau : AEP	Accès direct sur la RD119.	Faible.	Le parc et le jardin au nord du bâti créent des espaces et donnent de la valeur au bâtiment principal.	Maison et grange avec de beaux volumes, crépis gris et encadrement des fenêtres blanc. On peut également observer une marquise au-dessus de la porte d'entrée. La toiture est en tuiles rouges.

Commune Numérotation du bâti	Localisation Référence parcellaire	Type de bâti Zonage Réseaux	Accès	Eloignement par rapport au bourg	Insertion paysagère	Intérêt du bâti
Tourtrol Bâti n°227	4 Hameau de Pagès Parcelle : ZB0167	Corps de ferme Zone A Réseau : AEP	Bonne desserte directement sur la RD119.	Faible.	L'insertion paysagère est bonne malgré le volume du bâti, c'est son aspect traditionnel et rustique qui ressort et qui valorise le paysage alentour.	Il s'agit d'un corps de ferme en pierres le long de la route RD119. Façade en pierres et en briques rouges avec un encadrement des ouvertures en bois accompagné d'un encadrement de la porte de forme arrondie en briques. Les linteaux sont apparents sur une partie de la façade.
Tourtrol Bâti n°228	Parcelle : ZB0043	Zone A Réseau AEP	Desserte depuis la RD119	Faible.	La bâtisse se situe le long de la RD119. La végétation implantée aux abords permet de masquer en partie la construction même si cette dernière reste imposante et à proximité directe de la route.	Le bâtiment est sur plusieurs niveaux (rez-de- chaussée et R+1 avec des combles aménageables). La toiture est à deux pans, en tuile. Les ouvertures (portes et fenêtres) ont des encadrements.
Tourtrol Bâti n°229	Impasse de la Fontaine Parcelle : ZB0204	Maison individuelle Zone A Réseau : AEP	Bonne desserte sur la RD119.	Faible.	Discrétion du bâti qui s'insère bien dans son ensemble grâce à une végétation abondante autour du bâti.	Il s'agit d'une maison individuelle au crépis foncé et avec un encadrement des ouvertures (portes/fenêtres). Les menuiseries sont apparentes. Ce qui est intéressant sur cette bâtisse ce sont les ouvertures les plus hautes par leurs tailles et leur disposition.
Tourtrol Bâti n°230	Chemin du Buis Parcelle : ZB0110	Maison Zone A Réseau AEP	Bonne desserte sur la RD119.	Faible.	La végétation dense autour de la construction masque l'habitation	La construction a de beaux volumes et la toiture est à deux pans, composée de tuiles.
Tourtrol Bâti n°231	Le Rada Parcelle : ZA0165	Corps de ferme Zone A Réseau AEP	Bonne desserte sur la RD119.	Faible.	La construction est peu intégrée au paysage. Le bâtiment est visible depuis la RD119.	La construction est imposante, ancienne et a de beaux volumes. Les ouvertures ont un encadrement qualitatif. La couleur de la bâtisse est claire et la toiture est à deux pans, en tuiles.

Commune Numérotation du bâti	Localisation Référence parcellaire	Type de bâti Zonage Réseaux	Accès	Eloignement par rapport au bourg	Insertion paysagère	Intérêt du bâti
Tourtrol Bâti n°232	Hameau de Jalabert Parcelle : ZC0148	Bâtiment agricole Zone A Réseau AEP	Desserte via une route goudronnée.	Faible.	La construction se situe à proximité du village. Le positionnement géographique de la construction et la végétation autour permettent de masquer le bâtiment.	La construction est en matériaux type tôle et est imposante. La toiture est à deux pans.

31. Troye-d'Ariège

	,	0				
Commune Numérotation du bâti	Localisation Référence parcellaire	Type de bâti Zonage Réseaux	Accès	Eloignement par rapport au bourg	Insertion paysagère	Intérêt du bâti
Troye d'Ariège Bâti n°233	Parcelle : B0041	Cops de ferme (habitation) Zone A Réseau AEP	Desserte via une route goudronnée.	Faible.	La construction se situe à proximité de plusieurs bâtiments à vocation agricole. La bâtisse est plus qualitative que le reste des constructions. Depuis la construction la vue est dégagée sur la campagne.	Le bâtiment est composé d'un étage. Le bâtiment est en crépi blanc et la toiture est à deux pans, en tuiles.
Troye d'Ariège Bâti n°234	Hameau de Sarraute Parcelle : A0355	Grange Zone A Réseau AEP	Desserte par un chemin proche de la RD625 entre Saint- Quentin-la-Tour et Aigues-Vives.	Important.	L'architecture traditionnelle du bâti s'insère dans le paysage, de plus les parcelles boisées autour du bâti le rendent discret.	Il s'agit d'une grange avec une petite tour rectangulaire.
Troye d'Ariège Bâti n°235	Hameau de Fontorbe Parcelle : A0271	Corps de ferme Zone A Réseau AEP	Desserte par le biais d'un petit chemin proche de la RD625.	Important.		Grand corps de ferme en « L » avec des bâtiments agricoles associés, l'architecture et la toiture est traditionnel.
Troye d'Ariège Bâti n°236	Hameau de Rivettes Parcelle : B0533	Corps de ferme Zone A Réseau AEP	Bonne desserte sur RD625 en bord de route.	Intermédiaire.	Discrétion de l'ensemble bâti, bien entouré par des alignements d'arbres et haies. Cour intérieure.	Il s'agit d'un corps de ferme avec une façade en pierre et crépis. Les ouvertures en nombre, notamment au niveau supérieur du bâti, sont encadrées et en pierres et font l'originalité de l'ensemble. Arêtiers en pierres de taille. Fenêtres et portes au nord du bâti en arrondies.
Troye d'Ariège Bâti n°237	Hameau de La Tourrasse Parcelle : C0015	Grange Zone A Réseau AEP	Accès par le biais d'un petit chemin au nord du bourg centre.	Faible.	Le bâti relativement discret s'insère dans le cadre environnant.	

ANNEXE: CHANGEMENT DE DESTINATION / L 151-11

32. Vals

Commune Numérotation du bâti	Localisation Référence parcellaire	Type de bâti Zonage Réseaux	Accès	Eloignement par rapport au bourg	Insertion paysagère	Intérêt du bâti
Vals Bâti n°238	Hameau de Roudeille Parcelle : A06981	Vieille bâtisse Zone A Réseau : Nr	Accès via un chemin en cul de sac.	Important.	Bâti très discret au milieu des bois, des alignements d'arbres délimitent la parcelle.	Il s'agit d'une vieille bâtisse au milieu des bois peu visible avec une toiture typique en tuiles.
Vals Bâti n°239	Hameau de Lagrange Parcelle : A0239	Vieille bâtisse Zone A Réseau : Nr	Accès via un chemin en cul de sac.	Important.	Bâti très discret au milieu des bois, des alignements d'arbres délimitent la parcelle.	Il s'agit d'une vieille bâtisse au milieu des bois peu visible avec une toiture typique en tuiles.

33. Viviès

Commune Numérotation du bâti	Localisation Référence parcellaire	Type de bâti Zonage Réseaux	Accès	Eloignement par rapport au bourg	Insertion paysagère	Intérêt du bâti
Viviès Bâti n°240	Cassagne Parcelle : ZE0117	Maison (siège d'exploitation) Zone A Réseau Nr	Desserte via une route goudronnée.	Important.	La construction est clôturée avec une haie permettant de masquer ainsi une partie de la construction.	La toiture est en tuiles. Le bâtiment est de couleur claire.
Viviès Bâti n°241	En direction de Pévidal Parcelle : ZC0019	Maison Zone A Réseau Nr	Desserte via une route goudronnée.	Faible.	Le bâtiment est peu végétalisé et la construction offre une vue très qualitative sur le reste du territoire. Le bâtiment étant en bois, l'intégration paysagère de la construction est facilitée.	La construction est en bois et de couleur bois, sur un étage. La toiture est à quatre pans.
Viviès Bâti n°242	Hameau de Pévidal Parcelle : ZC0033	Maison (siège d'exploitation) Zone A Réseau Nr	Desserte via une route en terre.	Faible.	Le bâtiment est entouré d'un espaces boisés denses qui masque les habitations	Le bâtiment est constitué d'une toiture à deux pans, en tuiles.
Viviès Bâti n°243	Hameau Le Saladou Parcelle : ZC0030	Grange Zone A Réseau AEP	Accès via une petite route sinueuse reliée à la RD313.	Faible.	L'insertion paysagère est bonne, puisque la bâtisse se trouve au milieu d'un champ. L'endroit est très ensoleillé. Les couloirs végétalisés aux alentours permettent de camoufler une partie de la grange.	Il s'agit d'une grange aux volumes imposants qui font son intérêt principal. La toiture est en tuiles et les façades de ce bâtiment sont traditionnelles et rustique.

ANNEXE: CHANGEMENT DE DESTINATION / L 151-11