

PLAN LOCAL D'URBANISME INTERCOMMUNAL D'EST ENSEMBLE (valant zonages « assainissement » et « eaux pluviales »)

7.4 ANNEXES INFORMATIVES COMMUNALES

4. Périmètres de sauvegarde du commerce et de l'artisanat

Plan Local d'Urbanisme Intercommunal approuvé par délibération du Conseil de Territoire en date du 4 février 2020

Modification simplifiée n°1 du Plan Local d'Urbanisme Intercommunal approuvée par délibération du Conseil de Territoire en date du 29 juin 2021

Plan Local d'Urbanisme Intercommunal mis en compatibilité avec l'arrêté inter-préfectoral du 2 décembre 2021 portant modification de la déclaration d'utilité publique relative aux travaux nécessaires à la réalisation de la ligne 15 Est

Modification n°1 du Plan Local d'Urbanisme Intercommunal approuvée par délibération du Conseil de Territoire en date du 24 mai 2022

Mise à jour n°1 du Plan Local d'Urbanisme Intercommunal par arrêté n°2022-61 en date du 15 décembre 2022

Plan Local d'Urbanisme Intercommunal mis en compatibilité avec le projet d'extension du tribunal judiciaire de Bobigny approuvé par arrêté préfectoral du 24 mai 2023

Modification n°2 du Plan Local d'Urbanisme Intercommunal approuvée par délibération du Conseil de Territoire en date du 27 juin 2023

Mise à jour n°2 du Plan Local d'Urbanisme Intercommunal par arrêté n°A2023_2496 en date du 3 novembre 2023

Mise à jour n°3 du Plan Local d'Urbanisme Intercommunal par arrêté n°A2024_1298 en date du 5 juillet 2024

Modification simplifiée n°2 du Plan Local d'Urbanisme Intercommunal approuvée par délibération du Conseil de Territoire en date du 11 février 2025

Mise à jour n°4 du Plan Local d'Urbanisme Intercommunal par arrêté n°A2025_1287 en date du 19 mai 2025

Modification n°3 du Plan Local d'Urbanisme Intercommunal approuvée par délibération du Conseil de Territoire en date du 24 juin 2025

Révision allégée du Plan Local d'Urbanisme Intercommunal approuvée par délibération du Conseil de Territoire en date du 24 juin 2025

Déclaration de projet valant mise en compatibilité du Plan Local d'Urbanisme Intercommunal avec le projet de la ZAC écoquartier-Gare de Pantin approuvée par délibération du Conseil de Territoire en date du 14 octobre 2025

Mise à jour n°5 du Plan Local d'Urbanisme Intercommunal par arrêté n°A2026_244 en date du 23 février 2026



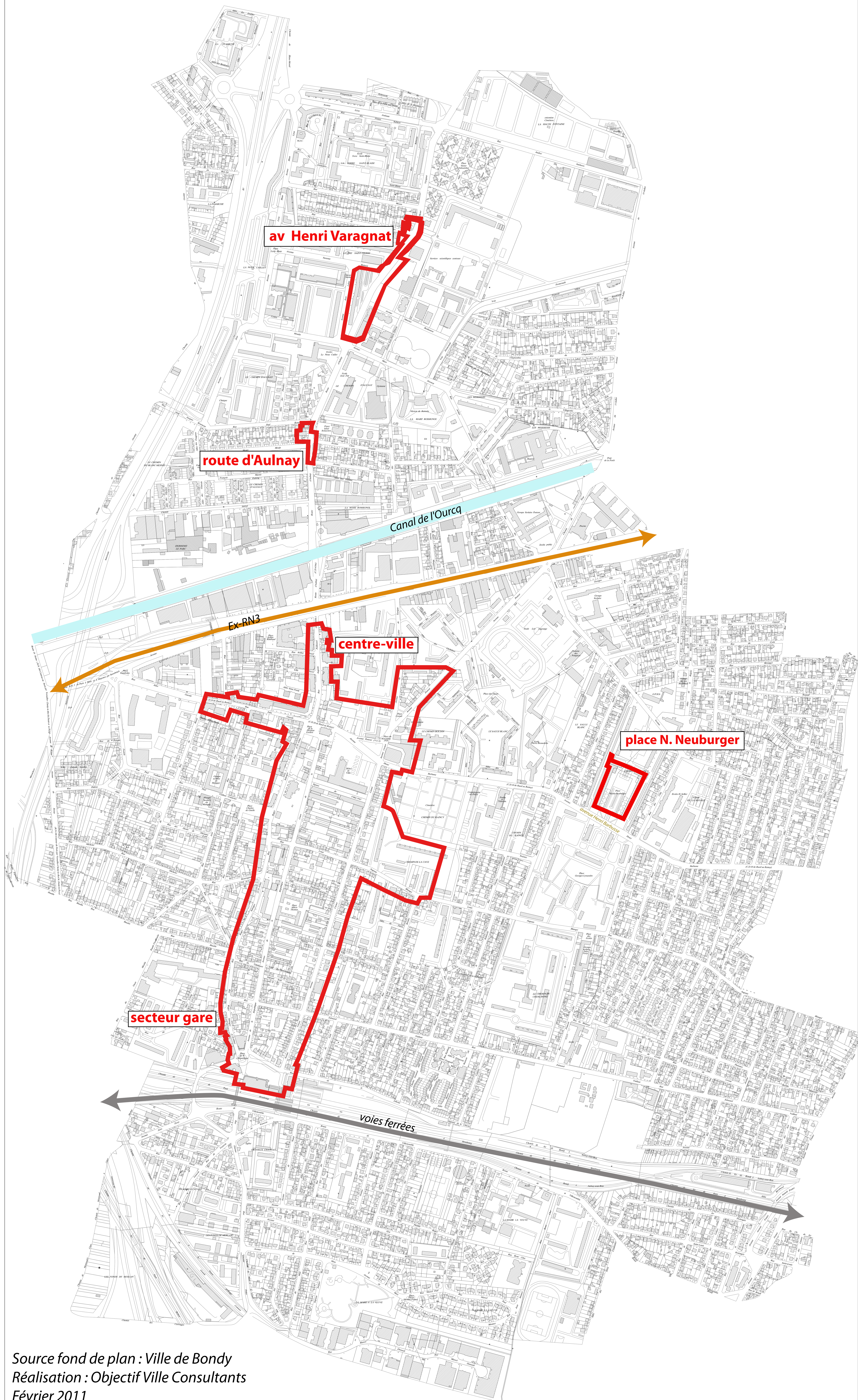
Bagnolet / Bobigny / Bondy / Le Pré Saint-Gervais / Les Lilas / Montreuil / Noisy-le-Sec / Pantin / Romainville

BONDY



Bagnolet / Bobigny / Bondy / Le Pré Saint-Gervais / Les Lilas / Montreuil / Noisy-le-Sec / Pantin / Romainville

PROPOSITION DE PERIMETRE DE SAUVEGARDE DU COMMERCE ET DE L'ARTISANAT DE PROXIMITE



Source fond de plan : Ville de Bondy
Réalisation : Objectif Ville Consultants
Février 2011

Rues du périmètre de sauvegarde du commerce et de l'artisanat de proximité
commune de Bondy

Nom des rues	n°impair	n°pair
Avenue Carnot	ensemble de la rue	
Avenue Henri Barbusse	1 à 13	2 à 16
Avenue du Marechal Delattre de Tassigny	1 à 35	44 à 70
Avenue Pasteur	n°1 à 23	n° 2 à 44
Avenue de la République	ensemble de la rue	
Cour de la République	ensemble de la rue	
Impasse Jean Courtade	ensemble de la rue	
Impasse Carnot	ensemble de la rue	
Place Albert Thomas	ensemble de la place	
Place de la Division Leclerc	ensemble de la place	
Place de la République	1	0 à 20
Place Nicole Neuburger	1 à 51	-
Place du 11 Novembre 1918	ensemble de la place	
Route d'Aulnay	79 à 83	44 à 56
Rue Auguste Polissard	1 à 45	2 à 32
Rue Edouard Vaillant	n°1 à 29	n°2 à 26
Rue du Champart	ensemble de la rue	
Rue de la Liberté	1 à 15 bis	2 à 6
Rue Henri Varagnat	9 à 31	2 à 20
Rue Jules Guesde	31 à 73	24 à 64
Rue Louis Auguste Blanqui	n°1 à 69	n°2 à 68
Rue Roger Salengro	ensemble de la rue	
Square du 8 mai 1945	ensemble de la rue	
Villa des Marronniers	ensemble de la rue	
Villa du Bréchet	ensemble de la rue	
Villa Parmentier	ensemble de la rue	

LE PRÉ SAINT-GERVAIS



Bagnolet / Bobigny / Bondy / Le Pré Saint-Gervais / Les Lilas / Montreuil / Noisy-le-Sec / Pantin / Romainville

EXTRAIT DU REGISTRE DES DELIBERATIONS DU CONSEIL MUNICIPAL

URBANISME / MISE A JOUR DU PERIMETRE CONCERNE PAR LE DROIT DE PREEMPTION COMMERCIAL – 2023/78

Séance du 14 décembre 2023 à 19h07

Le Conseil municipal de la commune du Pré Saint-Gervais légalement convoqué le 6 décembre 2023, s'est assemblé dans la salle du Conseil municipal, située au 84 bis rue André Joineau, sous la Présidence de monsieur Laurent BARON, Maire.

Le nombre des Conseillers municipaux en exercice est de 33.

Etaient présents :

M. Laurent BARON, Maire, Mme Hawa KONÉ, M. Stéphane COMMUN, M. Tristan MARTIN-TEODORCZYK, Mme Emma ANTROPOLI, M. Jean-Abel PECAULT, Mme Marlène DOINE, M. Jean-Marc ROBINET, Mme Coralie COCHETEUX, Adjoint au Maire, M. Hervé AFRINE, Mme Maïlys COUARRAZE, Mme Sylviane BLIND, M. Moustapha DRAME, M. Luc RANGON, Mme Sarah SJELDRUP (à partir de 19h42), Mme Cécile JALAT, M. Abdelouhab KOUISSI, , Mme Asmahan BELAID, Mme Mélanie BEN OLIEL, M. Mehdi SALEMKOUR, Mme Fadila BENRABAH, M. Cédric GUILLOUX, Mme Anna COULON, M. Laurent GUARDIOLA, M. Grégoire ROGER, M. Michel VIAL, Conseillers Municipaux.

Etaient absents et représentés :

Mme Clauthilde CHOFFRUT, Adjointe au Maire, représentée par Coralie COCHETEUX
M. Serge ROBINEAU, Conseiller municipal, représenté par M. Tristan MARTIN-TEODORCZYK
Mme Sandrine FEUILLET, Conseillère municipale, représentée par Cécile JALAT
Mme Sarah SJELDRUP, Conseillère municipale, représentée par Jean-Marc ROBINET (jusqu'à 19h41)
M. Mohammed YENBOU, Conseiller municipal, représenté par Asmahan BELAID
M. Brayen SOORANNA, Conseiller municipal, représenté par Luc RANGON
Mme Eslem FDHIL, Conseillère municipale, représentée par Mehdi SALEMKOUR
Mme Delphine DEBORD, Conseillère municipale, représentée par Michel VIAL

Secrétaire de Séance : Asmahan BELAID

Formant la majorité des membres en exercice

Le Conseil municipal,

Vu le code de l'urbanisme et notamment ses articles L214-1 à L214-3 et R214-1 à R214-19

Vu la loi n°2005-882 en date du 2 août 2005 et notamment l'article 58, donnant la possibilité aux communes d'exercer le droit de préemption lors de la cession des fonds artisanaux, commerciaux ou baux commerciaux ;

Vu le décret n° 2007-1827 en date du 26 décembre 2007 relatif au droit de préemption des communes sur les fonds de commerce, les fonds artisanaux et les baux commerciaux ;

Vu la délibération du conseil municipal n°2012/94 en date du 18 décembre 2012 définissant le périmètre de sauvegarde du commerce de proximité et instaurant le droit de préemption commercial ;

Vu la réunion de la commission aménagement urbain et cadre de vie en date du 12 décembre 2023.

Considérant que par délibération du 18 décembre 2012, le Conseil municipal a approuvé un périmètre de sauvegarde du commerce de proximité et y a instauré un droit de préemption commercial ;

Considérant qu'il est nécessaire de préciser la liste des adresses appartenant à ce périmètre par l'ajout ou la suppression mentionnées ci-dessous et présentes graphiquement sur la carte du périmètre de sauvegarde :

- 41-55 rue Charles Nodier (ajout du 41)
- 1 rue Franklin
- 1-39 rue Stalingrad (ajout du 39)
- 2-54 rue Estienne d'Orves (ajout du 2 au 6)
- 1 rue Estienne d'Orves
- 29-31 rue Estienne d'Orves (ajout du 31)
- 1, rue Deltéral
- 16-20, rue Deltéral (ajout 18 et 20)
- 18 rue Chardanne
- 19 rue Franklin
- 3 rue Jean-Baptiste Sémanaz
- ~~11 passage de la Mairie (suppression)~~
- 1-5, rue du Capitaine Soyer (suppression du 7 au 13)
- 1 place Jean-Jaurès
- 13-35 avenue Jean Jaurès (ajout du 13)
- Place Séverine (intégration côté impaire)
- 2-12 avenue Edouard Vaillant (ajout 2,4,10 et 12)
- 54 rue Edouard Vaillant
- 19 avenue Faidherbe

Après en avoir délibéré,

A L'UNANIMITE, après un vote à main levée

Décide :

- **D'approuver la liste des linéaires faisant partie du périmètre de sauvegarde du commerce de proximité, et par conséquent concernés par le droit de préemption commercial, ainsi mise à jour et le document graphique annexé.**

Affichée le :

19 DEC. 2023

**La secrétaire de séance
Asmahan BELAID**



**Le Maire du Pré Saint-Gervais,
Monsieur Laurent BARON**



Périmètre du droit de préemption commercial



- 41-55 rue Charles Nodier
- 1 rue Franklin
- 1-39 rue Stalingrad
- 2-54 rue Stalingrad
- 2-54 rue Estienne d'Orves
- 1 rue Estienne d'Orves
- 29-31 rue Estienne d'Orves
- 1, rue Deltéral
- 16-20, rue Deltéral
- 18 rue Chardanne
- 10, rue Paul de Kock
- 1-5 rue Paul de Kock
- 2-12 rue du 14 Juillet
- 2-90, rue Joineau
- 1-89, rue Joineau
- 19 rue Franklin
- 3 rue Jean-Baptiste Sémanaz
- 1-37, rue Gabriel Péri
- 2-34, rue Gabriel Péri
- Place du Général Leclerc
- 1-5, rue du Capitaine Soyer
- 2-50, rue Danton
- 1-47, rue Danton
- 1 place Jean-Jaurès
- 13-35 avenue Jean Jaurès
- Place Séverine
- 2-12 avenue Edouard Vaillant
- 54 rue Edouard Vaillant
- 2-60, avenue du Belvédère
- 19 avenue Faidherbe

LES LILAS



Bagnolet / Bobigny / Bondy / Le Pré Saint-Gervais / Les Lilas / Montreuil / Noisy-le-Sec / Pantin / Romainville

DEPARTEMENT
DE LA SEINE SAINT DENIS

REPUBLIQUE FRANCAISE
Liberté - Egalité - Fraternité

ARRONDISSEMENT
DE BOBIGNY

COMMUNE DES LILAS

EXTRAIT DU REGISTRE DES

DELIBERATIONS DU CONSEIL MUNICIPAL

Séance ordinaire du 17 novembre 2010

Le nombre de Conseillers
Municipaux en exercice
est de 35

L'an deux mille dix le dix sept novembre à dix neuf heures trente.

Le Conseil Municipal de la Commune des Lilas, légalement convoqué le dix novembre deux mille dix, s'est rassemblé au lieu ordinaire de ses séances sous la présidence de Monsieur Daniel GUIRAUD, Maire.

OBJET

APPROBATION
D'UN PERIMETRE
DE SAUVEGARDE
DU COMMERCE
DANS LE CADRE
DE LA LOI SUR LA
PREEMPTION DES
FONDS
COMMERCIAUX,
ARTISANAUX ET
DES BAUX
COMMERCIAUX

PRESENTS :

Daniel GUIRAUD, Camille FALQUE, Patrick CARROUER, Claude LASNON, Christophe PAQUIS, Lionel BENHAROUS, Josiane GISSELBRECHT, Arnold BAC, Malika DJERBOUA, Françoise BALTEL, Marie-Geneviève LENTAIGNE, Valérie LEBAS, Roland CASAGRANDE, Christian LAGRANGE, Jacques LAROUZEE, Brigitte BERCERON-SIGWALT, Sophie ZANA, Nicolas KARMOCHKINE, David FRANCOIS, Elsa TRAMUNT, Jean-Claude DUPONT, Chantal SYLVAIN, Christophe RINGUET, Georges AMZEL.

formant la majorité des Membres en exercice.

ABSENTS EXCUSES ET REPRESENTES :

Claude ERMOGENI par Malika DJERBOUA, Marianne BANNIER par Patrick CARROUER, Gérard MESLIN par Roland CASAGRANDE, Gérard LOSER par Jacques LAROUZEE, Lilliane GAUDUBOIS par David FRANCOIS, Pierre STOEBER par Marie-Geneviève LENTAIGNE, Isabelle OLIVIER-BARBREL par Nicolas KARMOCHKINE, Nicolas LAIDET par Lionel BENHAROUS, Judith ROUCHE par Christian LAGRANGE, Françoise THOREAU par Chantal SYLVAIN, Jacques UZAN par Jean-Claude DUPONT.

SECRETAIRE :
Elsa TRAMUNT

Date Récépissé de Dépôt en Préfecture : 24 NOV. 2010

Date publication par affichage : 24 NOV. 2010

CONSEIL MUNICIPAL DU 17 NOVEMBRE 2010

OBJET : APPROBATION D'UN PERIMETRE DE SAUVEGARDE DU COMMERCE DANS LE CADRE DE LA LOI SUR LA PREEMPTION DES FONDS COMMERCIAUX, ARTISANAUX ET DES BAUX COMMERCIAUX

LE CONSEIL

Sur proposition de Monsieur le Maire

Vu le Code Général des Collectivités Territoriales,
Vu le Code de l'Urbanisme et notamment son article L214-1 à L214-3
Vu le Plan d'occupation des sols valant Plan Local d'Urbanisme approuvé par délibération du conseil municipal en date du 14 novembre 2007,
Vu la loi N°2005-882 du 2 août 2005 dans son article 58 qui ouvre aux communes, sous certaines conditions, la possibilité d'exercer un droit de préemption spécifique lors de la cession de fonds artisanaux, de fonds de commerces, de baux commerciaux.
Vu le décret d'application n°2007-1827 du 26 décembre 2007 pour l'application de la loi ci-dessus référencée
Vu la délibération du conseil municipal en date du 30 juin 2010 approuvant le principe d'élaboration d'un périmètre de sauvegarde du commerce dans le cadre de la loi sur la préemption des fonds commerciaux, artisanaux et des baux commerciaux.
CONSIDERANT l'avis de la chambre de commerce et d'industrie de Paris,
CONSIDERANT l'avis de la chambre des métiers et de l'artisanat,
CONSIDERANT qu'il est nécessaire de protéger les commerces de proximité aux Lilas, voire de l'impulser en tenant compte des implantations commerciales de la Porte des Lilas et de la ZAC du Centre-Ville,
CONSIDERANT la nécessité de cibler un espace stratégique entre la Porte des Lilas et la ZAC du centre-ville et de travailler sur un périmètre restreint,
Vu le rapport du représentant légal,

APRES EN AVOIR DELIBERE

ARTICLE 1: INSTAURE le droit de préemption sur les fonds de commerces, les fonds artisanaux et les baux commerciaux conformément au périmètre ci-annexé à la présente délibération.

ARTICLE 2: DIT que, conformément à l'article R211-4 du code de l'urbanisme, la présente délibération fera l'objet d'un affichage pendant un mois en Mairie, mention de cet affichage sera inséré en caractères apparents dans 2 journaux diffusés dans le département.

ARTICLE 3 : DIT que la présente délibération et son périmètre seront reportés au Plan Local d'Urbanisme par une mise à jour.

ARTICLE 4: DIT que, conformément à l'article R211-3 du code de l'urbanisme, la présente délibération sera transmise au Directeur Départemental des services fiscaux, au Conseil Supérieur du Notariat, la Chambre Départementale des notaires, aux bureaux constitués près des Tribunaux de Grande Instance et aux greffes des mêmes tribunaux.

Article 5 : DIT que la présente délibération sera transmise à M. le Préfet de la Seine Saint-Denis et affichée en mairie.

Et ont signé au registre les membres présents.
Pour copie conforme

Le Maire

Vice-président du Conseil général de Seine-Saint-Denis

LE MAIRE CERTIFIE QUE LE PRÉSENT
ACTE EST EXÉCUTOIRE EN
APPLICATION DE LA LOI DU 2 MARS 1982
LES LILAS, LE 24 NOV 2010

Le Maire,

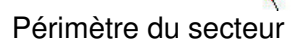
Par délégation
Service Marchés Publics
Eric DECOBERT

Daniel GUIRAUD



**PERIMETRE DE SAUVEGARDE DU COMMERCE DANS LE CADRE DE LA LOI SUR LA PREEMPTION
DES FONDS D'»E COMMERCE, FONDS ARTISANAUX ET BAUX COMMERCIAUX**

Voie	Numeros pairs	Numeros impairs	Commentaires
Rue Jean Moulin		Du 1 au 5	
Rue de Paris		Du 69 au 105	
Rue de Paris	Du 34 au 84		
Rue Francine Fromond	Du 2 au 16	Du 1 au 19	S'arrête au n°7 sur la planche cadastrale mais arrêté de numérotage
Place des sources du Nord	Du 2 au 2	Du 1 au 5	Pas de n° sur la planche cadastrale mais arrêté de numérotage
Rue du Pré Saint-Gervais	Du 2 au 8	du 3 au 9	
Rue Faidherbe	Du 2 au 6		
Rue des Bruyères	Du 2 au 2	Du 1 à 5	
Rue du coq français	Du 2 au 6		
Bld E. Decros	Du 2 au 8ter		



DEPARTEMENT
DE LA SEINE SAINT DENIS

REPUBLIQUE FRANCAISE
Liberté - Egalité - Fraternité

COMMUNE DES LILAS

ARRONDISSEMENT
DE BOBIGNY

EXTRAIT DU REGISTRE DES

DELIBERATIONS DU CONSEIL MUNICIPAL

Séance ordinaire du 19 décembre 2018

Le nombre de Conseillers
Municipaux en exercice
est de 35

L'an deux mille dix-huit le dix-neuf décembre à dix-neuf heures trente.

Le Conseil Municipal de la Commune des Lilas, légalement convoqué le treize décembre deux mille dix-huit, s'est assemblé au lieu ordinaire de ses séances sous la présidence de Monsieur Daniel GUIRAUD, Maire.

OBJET

APPROBATION
D'UN PERIMETRE
DE SAUVEGARDE
DU COMMERCE
DANS LE CADRE DE
LA LOI SUR LA
PREEMPTION DES
FONDS
COMMERCIAUX,
ARTISANAUX ET
DES BAUX
COMMERCIAUX.

PRESENTS :

Daniel GUIRAUD, Arnold BAC, Françoise BALTEL, Lionel BENHAROUS, Nathalie BETEMPS, Patrick CARROUER, Madeline DA SILVA, Jean DESLANDES, Malika DJERBOUA, Claude ERMOGENI, Camille FALQUE, Liliane GAUDUBOIS, Guillaume LAFEUILLE, Christian LAGRANGE, Valérie LEBAS, Gérard MESLIN, Christophe PAQUIS, Guillaume ROUSSEAU, Marlène UZAN, Sandie VESVRE, Sonia ANGEL, Jean-François DEBYSER, Marie-Geneviève LENTAIGNE.

formant la majorité des Membres en exercice.

ABSENTS EXCUSES ET REPRESENTES :

Johanna BERREBI par Sandie VESVRE, Roland CASAGRANDE par Claude ERMOGENI, Isabelle DELORD par Christophe PAQUIS, Christine MADRELLE par Liliane GAUDUBOIS, Narcisse NGAKA par Patrick CARROUËR, Delphine PUIPIER par Camille FALQUE, Irina SCHAPIRA par Guillaume LAFEUILLE, Frédérique SMADJA par Lionel BENHAROUS, Manuel ZACKLAD par Arnold BAC, Mathieu AGOSTINI par Marie-Geneviève LENTAIGNE.

ABSENT EXCUSE :

Georges AMZEL.

ABSENT :

Christophe RINGUET.

SECRETAIRE :

Françoise BALTEL.

Accusé de réception en préfecture
093-219300456-20181219-D136-18-DE
Date de télétransmission : 20/12/2018
Date de réception préfecture : 20/12/2018

CONSEIL MUNICIPAL DU 19 DECEMBRE 2018

OBJET : APPROBATION D'UN PERIMETRE DE SAUVEGARDE DU COMMERCE DANS LE CADRE DE LA LOI SUR LA PREEMPTION DES FONDS COMMERCIAUX, ARTISANAUX ET DES BAUX COMMERCIAUX.

LE CONSEIL

Sur la proposition de Monsieur le Maire

VU le Code Général des Collectivités Territoriales,

VU le Code de l'Urbanisme et notamment son article L214-1 à L214-3

VU la loi N°2005-882 du 2 août 2005 dans son article 58 qui ouvre aux communes, sous certaines conditions, la possibilité d'exercer un droit de préemption spécifique lors de la cession de fonds artisanaux, de fonds de commerces, de baux commerciaux.

VU le décret d'application n°2007-1827 du 26 décembre 2007 pour l'application de la loi ci-dessus référencée

VU la délibération du conseil municipal en date 26 septembre 2018 approuvant le principe d'élaboration d'un périmètre de sauvegarde du commerce dans le cadre de la loi sur la préemption des fonds commerciaux, artisanaux et des baux commerciaux.

CONSIDERANT l'avis de la chambre de commerce et d'industrie de Paris,

CONSIDERANT l'avis de la chambre des métiers et de l'artisanat,

CONSIDERANT la nécessité de cibler 3 pôles stratégiques tels qu'annexés à la délibération

CONSIDERANT qu'il est important pour la commune d'avoir, à travers la préemption des fonds de commerce, fonds artisanaux et baux commerciaux un regard sur le devenir des activités sur ces 3 pôles pour accompagner leur requalification et leur diversification.

VU le budget communal,

VU l'avis de la commission compétente,

VU le rapport du représentant légal,

VU le rapport ci-annexé,

APRES EN AVOIR DELIBERE

ARTICLE 1: INSTAURE le droit de préemption sur les fonds de commerces, les fonds artisanaux et les baux commerciaux conformément aux périmètres ci-annexés à la présente délibération.

ARTICLE 2: DIT que, conformément à l'article R211-4 du code de l'urbanisme, la présente délibération fera l'objet d'un affichage pendant un mois en Mairie, mention de cet affichage sera insérée en caractères apparents dans 2 journaux diffusés dans le département,

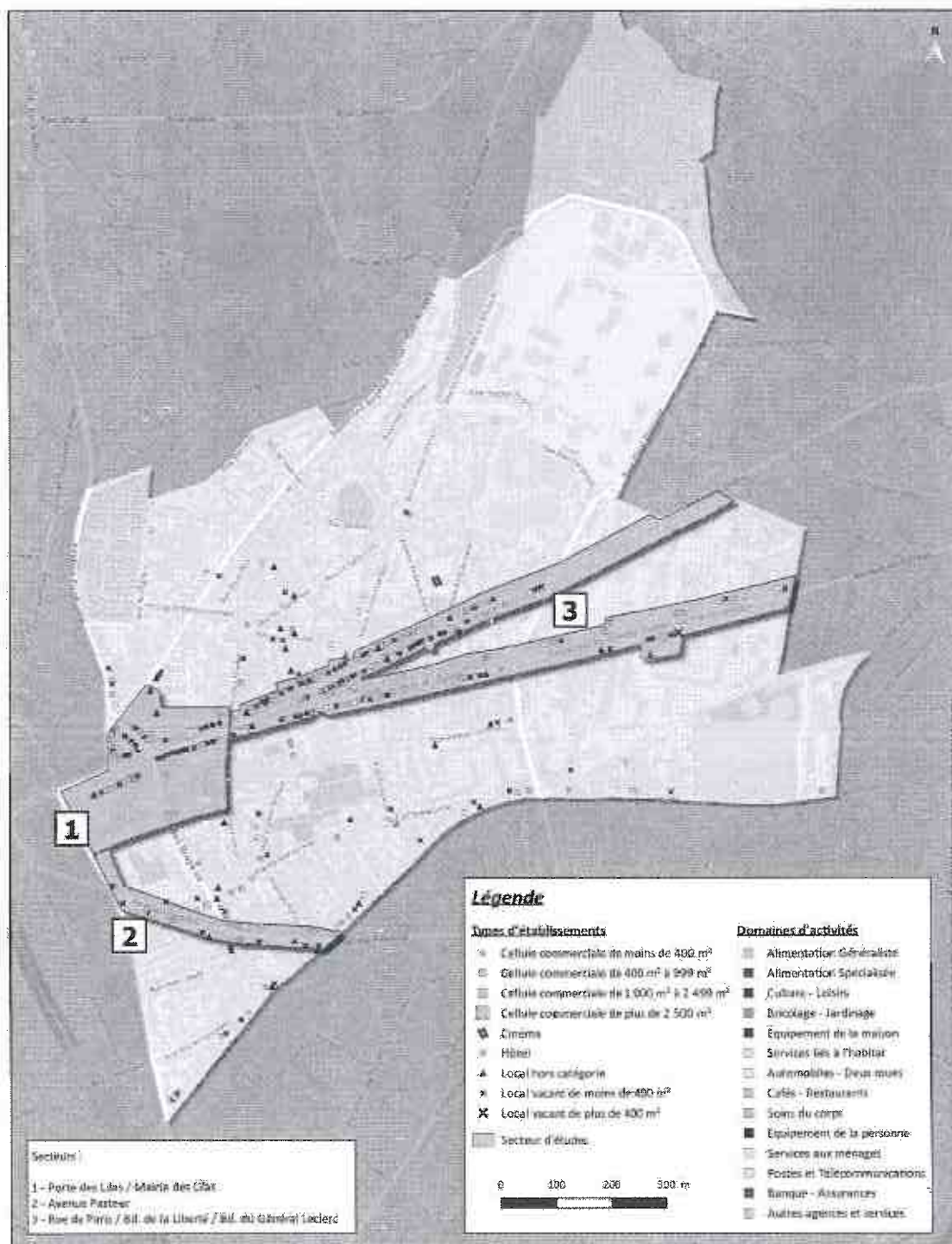
ARTICLE 3 : DIT que la présente délibération et son périmètre seront reportés au Plan Local d'Urbanisme par une mise à jour,

ARTICLE 4: DIT que, conformément à l'article R211-3 du code de l'urbanisme, la présente délibération sera transmise au Directeur Départemental des services fiscaux, au Conseil Supérieur du Notariat, la Chambre Départementale des notaires, aux bureaux constitués près des Tribunaux de Grande Instance et aux greffes des mêmes tribunaux

ARTICLE 5 : DIT que la présente délibération sera transmise à M. le Préfet de la Seine Saint-Denis et affichée en mairie.

Accusé de réception en préfecture
093-219300456-20181219-D136-18-DE
Date de télétransmission : 20/12/2018
Date de réception préfecture : 20/12/2018

Périmètre de sauvegarde du commerce et de l'artisanat Secteurs d'étude - Les Lilas



Source : CCIR 1987 - Equipement commercial 2017
 Fond : © OpenStreetMap contributors
 Réalisation : CCIR 2018 - J.M.H. 2018 - 04/10/2018/730

CCI SEINE-SAINT-DENIS
 PARIS ÎLE-DE-FRANCE

Accusé de réception en préfecture
 093-219300456-20181219-D136-18-DE
 Date de télétransmission : 20/12/2018
 Date de réception préfecture : 20/12/2018

**PERIMETRE DE SAUVEGARDE DU COMMERCE DANS LE CADRE DE LA LOI DUR LA
PREEMPTION DES FONDS DE COMMERCE, FONDS ARTISANAUX ET BAUX
COMMERCIAUX.**

Secteur 1 : Porte des Lilas/Mairie de Paris

Rue de Paris :

Numéros impairs : 69 au 105

Numéros pairs : 32 au 84

Avenue Faidherbe : du 2 au 6

Rue du Pré Saint-Gervais :

Numéros impairs : 3 au 9

Numéros pairs : 2 au 8

Rue Francine Fromond :

Numéros impairs : 1 au 15

Numéros pairs : 2 au 16

Rue Jean Moulin : 1 au 5

Rue du coq français : 2 au 20

Rue des bruyères :

Numéros impairs : 1 au 19

Numéros pairs : 2 au 20

Bld Eugène Decros : 2 au 8ter

Secteur 2 : avenue Pasteur

Numéros impairs : du 51 au 123 de l'avenue Pasteur

Numéros pairs : du 70 au 120 de l'avenue Pasteur

**Secteur 3 : rue de Paris/avenue de la liberté et Bld du Général Leclerc de
Hauteclouque**

Rue de Paris

Numéros impairs : 107 au 213

Numéros pairs : 86 au 222

Bld de la Liberté :

Numéros impairs : 5 au 53

Numéros pairs : 2 au 60

Bld du Général Leclerc de Hauteclouque :

Numéros impairs : 1 au 93

Numéros pairs : 2 au 74

Et ont signé au registre les membres présents.
Pour copie conforme

Le Maire des Lilas,

DANIEL GUIRAUD



Certifiée exécutoire compte tenu :

- de sa transmission en Préfecture le
- et de son affichage le
(pendant une durée continue de 2 mois)

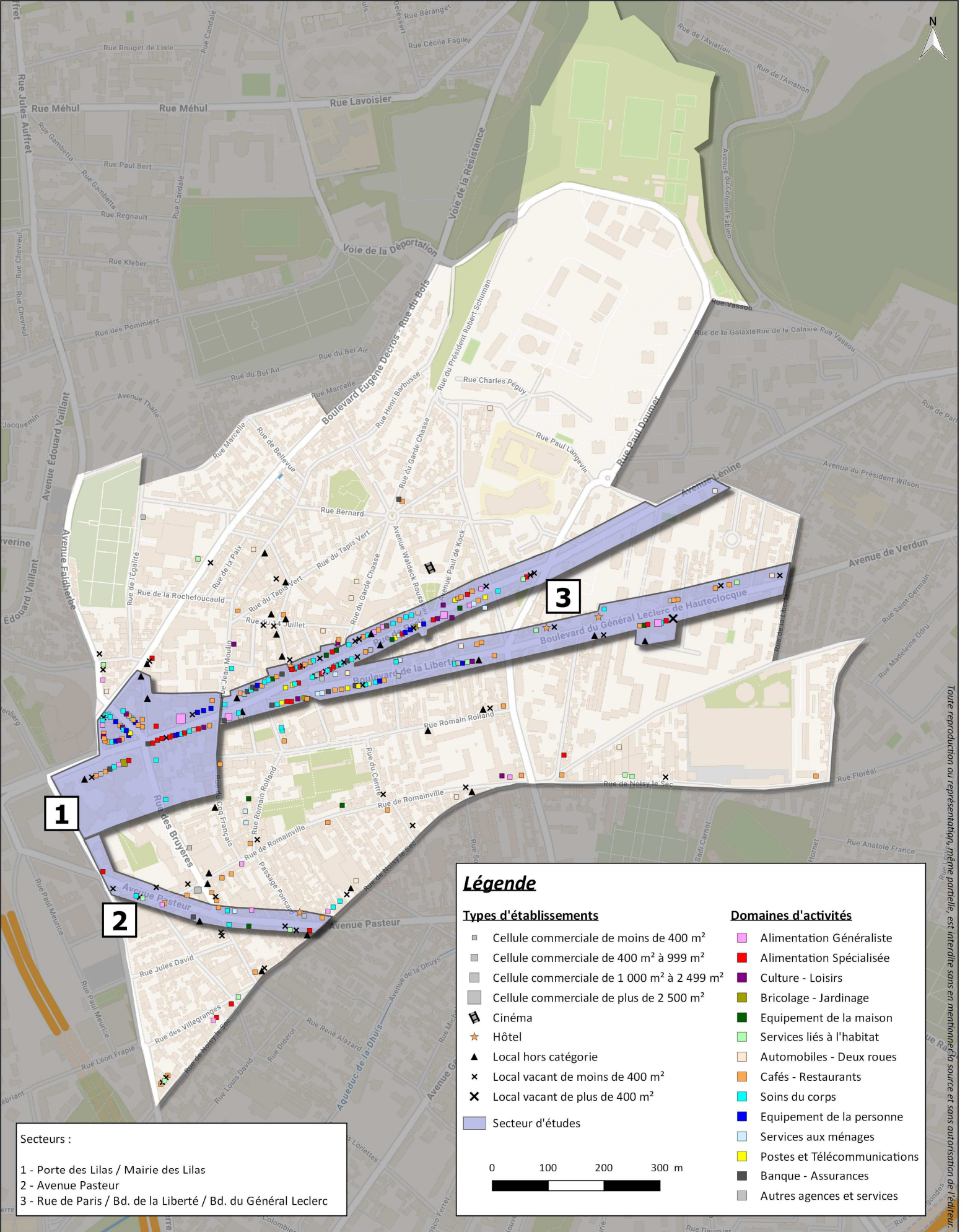
Délibération votée par :

Voix pour : 33
Voix contre
Abstentions
NPPV

Accusé de réception en préfecture
093-219300456-20181219-D136-18-DE
Date de télétransmission : 20/12/2018
Date de réception préfecture : 20/12/2018

Périmètre de sauvegarde du commerce et de l'artisanat

Secteurs d'étude - Les Lilas



MONTREUIL



Bagnolet / Bobigny / Bondy / Le Pré Saint-Gervais / Les Lilas / Montreuil / Noisy-le-Sec / Pantin / Romainville



CONSEIL MUNICIPAL Séance du 16 décembre 2015

EXTRAIT DU REGISTRE DES DELIBERATIONS

DEL20151216_6 : Délimitation de périmètres de sauvegarde du commerce et de l'artisanat pour l'exercice du droit de préemption des fonds de commerce, baux commerciaux et fonds artisanaux à Montreuil

Nombre de membres composant le Conseil: 55

Présents : 46

Absent(s) : 0

Pouvoir(s) : 9

L'an 2015, le mercredi 16 décembre, à 19h00, les membres du Conseil municipal se sont réunis en séance publique Salle des fêtes de l'Hôtel de Ville, sur convocation en date du 10 décembre 2015

Sont présents : M. BESSAC, M. DUFRICHE-SOILIHI, Mme KEITA, M. LAMARCHE, Mme LORCA, M. LE CHEQUER, Mme ATTIA, M. MOLOSSI, M. BEDREDDINE, Mme GHERCHANOC, M. VIGNERON, Mme YONIS, M. ROBEL, M. REZNIK, Mme ASSOULINE, M. ABRAHAMS, Mme HEUGAS, M. RABHI, Mme CASALASPRO, M. REZIG, M. NEGRE, M. MARIELLE, Mme LHERMET, Mme BONNEAU, Mme CREACHCADEC, M. BELTRAN, M. ZRIOUI, Mme ALPHONSE, Mme BOURDAIS, Mme LESCURE, M. BOISSIER, Mme COMPAIN, M. BARRY, Mme LARZILLIERE, M. STERN, Mme KEISER, M. MAMADOU, Mme GUERFI, Mme BERNHARDT, M. RAHMANI, M. HOUICHI, Mme MAZE, Mme LAPORTE, M. BEN GHANEM, Mme TRAORE, M. TUAILLON.

Absent(s) donnant pouvoir : Mme Catherine PILON à Mme Muriel CASALASPRO, Mme Halima MENHOUDJ à M. Nabil RABHI, Mme Dorothée VILLEMAUX à Mme Alexie LORCA, Mme Christine FANTUZZI à M. Cheikh MAMADOU, Mme Olga RUIZ à M. Nordine RAHMANI, M. Grégory VILLENEUVE à Mme Leila GUERFI, M. Axel NORBELY à Mme Sophie BERNHARDT, M. Maurice HOUZARD à Mme Manon LAPORTE, Mme Mouna VIPREY à M. Alexandre TUAILLON.

Absent(s) :

Les membres présents forment la majorité des Conseillers municipaux en exercice et peuvent délibérer valablement en exécution des articles L. 2121-17, 20 et 21 du Code général des collectivités territoriales.

L'appel nominal effectué, il a été procédé en conformité avec l'article L. 2121-15 de ce même code à la désignation d'un secrétaire de séance au sein du Conseil municipal.

À la majorité des voix, Mme Christel KEISER a été désigné(e) pour remplir ces fonctions et les acceptées.

Ces formalités remplies, la séance est ouverte à 19h00.

DEL20151216_6 : Délimitation de périmètres de sauvegarde du commerce et de l'artisanat pour l'exercice du droit de préemption des fonds de commerce, baux commerciaux et fonds artisanaux à Montreuil

LE CONSEIL MUNICIPAL

Vu le code général des collectivités territoriales, notamment les articles L.2122-18 et suivants,

Vu le code de l'urbanisme, notamment les articles L.214-1, L.214-2 et R.214-1 et suivants,

Vu la délibération n° DEL 20140417_1 du 17 avril 2014 relative à la délégation d'attributions du Conseil municipal au Maire et notamment le 15° de l'article 1;

Vu la délibération du Conseil Municipal n°DEL20120913_2 du 13 septembre 2012 approuvant le Plan Local d'Urbanisme et ses révisions et modification simplifiées ultérieures ;

Vu l'avis de la Chambre de métiers et de l'artisanat de Seine-Saint-Denis (CMA 93) réputé favorable le 5 décembre 2015,

Vu l'avis défavorable rendu par la Chambre de Commerce et d'Industrie de Paris - Seine-Saint-Denis (CCIP 93) le 30 novembre 2015,"

Vu l'avis de la Commission Aménagement et développement durable du 14 décembre 2015 ;

Vu le rapport d'analyse joint en annexe ;

Vu le plan délimitant les périmètres de sauvegarde ainsi que la liste des parcelles visées, joints en annexe ;

Vu les études générales et sectorielles menées sur l'appareil commercial montreuillois en particulier :

- Diagnostic et étude des potentialités de l'appareil commercial, PIVADIS, 2009 ;
- Etude de préopérationnelle de programmation commerciale, SEMAEST, 2014-2015 ;
- Etude commerciale, architecturale, urbaine et paysagère en vue de la requalification de la rue du Capitaine Dreyfus, CERCIA, 2013 ;
- Diagnostic commercial dans le cadre de l'étude de la faisabilité de la restructuration de la galerie commerciale de La Noue, CVL, 2011 ;
- Etude de la requalification commerciale de la galerie commerciale du Clos Français, Objectif Ville, 2013 ;
- Diagnostic de l'appareil commercial du quartier Bel Air/Grands Pêcheurs, PIVADIS, 2005 ;
- Notes d'expertise sur la relocalisation de l'offre commerciale Bel Air, Bérénice, 2008 ;
- Expertise commerces Bel Air, Chabert, 2009 ;
- Etude de pré-programmation des commerces et services en vue de l'arrivée du métro, AID Observatoire, 2012

Considérant le mauvais état général de l'appareil commercial montreuillois et la nécessité pour la municipalité d'intervenir pour garantir sa diversité et améliorer sa qualité,

Considérant les carences générales de l'offre commerciale montreuilloise en équipement de la personne, culture, loisirs et équipement de la maison et le taux d'évasion commerciale qui en découle,

Considérant la nécessité de mettre en cohérence la politique de développement commercial avec les périmètres d'aménagement urbain sur le territoire et de protéger la diversité commerciale des pôles recomposés,

Considérant, dans le secteur du bas Montreuil, le besoin de limiter le phénomène de mono-activité et d'implanter des activités de grande proximité qui font défaut,

Considérant, dans le centre-ville, la nécessité d'accompagner dans sa dimension commerciale le projet urbain de rénovation de la Croix de Chavaux,

Considérant, sur le secteur de La Noue, la nécessité de réintroduire des commerces de proximité de première nécessité dans une galerie commerciale en déshérence qui en manque, dans le cadre notamment du Nouveau Programme National de Rénovation Urbaine en cours de définition,

Considérant, dans le secteur du Bel Air, la volonté de protéger l'équilibre commercial d'un pôle marchand reconstruit dans le cadre d'un programme de recomposition menée en lien avec l'EPARECA,

Considérant, dans le secteur de la Boissière, la nécessité de recréer une offre commerciale diversifiée et qualitative en vue de la mise en service de la ligne 11 du métro,

Considérant, dans le secteur des Morillons, le besoin de préserver les commerces de proximité dans un quartier caractérisé par son enclavement et son contexte socio-économique fragile,

Considérant que la délimitation de ces périmètres de sauvegarde en vue d'exercer le droit de préemption des fonds et baux commerciaux et artisanaux entend répondre à des enjeux de développement différents selon les périmètres, aux besoins des populations de consommateurs et porter une attention particulière aux conditions d'attractivité du commerce de proximité ;

Considérant que le caractère défavorable de l'avis rendu par la Chambre de Commerce et d'Industrie de Paris - Seine-Saint-Denis repose sur des appréciations d'ordre essentiellement méthodologique sans remettre en question ni le fond ni la pertinence des périmètres définis,

Considérant que l'analyse de l'appareil commercial de Montreuil présentée dans le rapport soumis à l'avis des chambres consulaires s'appuie sur une série d'études sectorielles récentes, basées sur des recensements exhaustifs et systématiques des établissements, et que les périmètres proposées répondent à une politique de développement commercial globale et cohérente en lien avec le projet urbain municipal qui vise, tel qu'énoncé dans le Projet d'Aménagement et de Développement Durable (PADD) du PLU, la mixité des fonctions urbaines, la création de pôles de quartier, et le développement de services et de commerces destinés à la population et aux salariés,

Après en avoir délibéré

A la majorité par
46 voix pour

9 abstention(s): Christine FANTUZZI, Christel KEISER, Cheikh MAMADOU, Yacine HOUICHI, Murielle MAZE, Manon LAPORTE, Nabil BEN GHANEM, Salamatou TRAORE, Maurice HOUZARD

DÉCIDE

Article 1 : En application de l'article L 214-1 du Code de l'Urbanisme, sont institués des périmètres de sauvegarde du commerce et de l'artisanat au sein desquels sont soumises au droit de préemption les cessions à titre onéreux de fonds de commerce, fonds artisanaux et baux commerciaux, tels que précisés dans les plans annexés à la présente délibération, complétés de la liste des parcelles visées.

Article 2 : Donne délégation à Monsieur le Maire pour exercer au nom de la Commune le droit de préemption prévu par l'article L 214-1 du Code de l'Urbanisme, lequel porte sur les fonds artisanaux, les fonds de commerce ou les baux commerciaux sur les périmètres de sauvegarde du commerce et de l'artisanat institués dans l'article 1.

Article 3 : Le périmètre d'application sera annexé au Plan Local d'Urbanisme.

Article 4 : La présente délibération sera exécutoire suite aux mesures de publicité prévues aux articles R.214-2 et R.211-2 du Code de l'Urbanisme à savoir :

- un affichage en mairie pendant un mois,
- l'insertion d'une mention dans deux journaux diffusés dans le département.

Le Maire,

- Certifie sous sa responsabilité le caractère exécutoire de cet acte.

- Informe que la présente délibération peut faire l'objet d'un recours pour excès de pouvoir devant le tribunal administratif de Montreuil dans un délai de deux mois à compter de sa publication et de sa réception par le représentant de l'État.

Fait et délibéré en séance, les jours, mois et an susdits
et ont signé les membres présents
Pour extrait conforme au registre,
Le Maire, pour le Maire et par délégation
Le directeur de l'administration générale




Pascal TOUHARI

Instauration de périmètres de sauvegarde des fonds de commerce, baux commerciaux et fonds artisanux

Liste des parcelles

Secteur	Parcelle	Adresse
Secteur 1 – Bas Montreuil	AX2	10 PL DE LA FRATERNITE
Secteur 1 – Bas Montreuil	AX3	12 PL DE LA FRATERNITE
Secteur 1 – Bas Montreuil	AX4	5 RUE ARSENE CHEREAU
Secteur 1 – Bas Montreuil	AX5	7 RUE ARSENE CHEREAU
Secteur 1 – Bas Montreuil	AX7	15 RUE ARSENE CHEREAU
Secteur 1 – Bas Montreuil	AX8	186 RUE DE PARIS
Secteur 1 – Bas Montreuil	AX9	184 B RUE DE PARIS
Secteur 1 – Bas Montreuil	AX10	184 RUE DE PARIS
Secteur 1 – Bas Montreuil	AX11	182 RUE DE PARIS
Secteur 1 – Bas Montreuil	AX12	172 RUE DE PARIS
Secteur 1 – Bas Montreuil	AX13	168 RUE DE PARIS
Secteur 1 – Bas Montreuil	AX14	166 RUE DE PARIS
Secteur 1 – Bas Montreuil	AX15	164 RUE DE PARIS
Secteur 1 – Bas Montreuil	AX18	22 PL DE LA FRATERNITE
Secteur 1 – Bas Montreuil	AX26	150 RUE DE PARIS
Secteur 1 – Bas Montreuil	AX27	160 RUE DE PARIS
Secteur 1 – Bas Montreuil	AX28	158 RUE DE PARIS
Secteur 1 – Bas Montreuil	AX29	RUE DE PARIS
Secteur 1 – Bas Montreuil	AX30	146 RUE DE PARIS
Secteur 1 – Bas Montreuil	AX34	140 RUE DE PARIS
Secteur 1 – Bas Montreuil	AX35	138 RUE DE PARIS
Secteur 1 – Bas Montreuil	AX43	137 RUE DE PARIS
Secteur 1 – Bas Montreuil	AX44	3 RUE MARCEAU
Secteur 1 – Bas Montreuil	AX62	3 RUE ARSENE CHEREAU
Secteur 1 – Bas Montreuil	AX68	PL DE LA FRATERNITE
Secteur 1 – Bas Montreuil	AX71	20 PL DE LA FRATERNITE
Secteur 1 – Bas Montreuil	AX78	9 RUE ARSENE CHEREAU
Secteur 1 – Bas Montreuil	AX79	11 RUE ARSENE CHEREAU
Secteur 1 – Bas Montreuil	AX83	136 RUE DE PARIS
Secteur 1 – Bas Montreuil	AX103	PL DE LA FRATERNITE
Secteur 1 – Bas Montreuil	AX104	PL DE LA FRATERNITE
Secteur 1 – Bas Montreuil	AX105	PL DE LA FRATERNITE
Secteur 1 – Bas Montreuil	AX106	145 RUE ETIENNE MARCEL
Secteur 1 – Bas Montreuil	AX107	145 RUE ETIENNE MARCEL
Secteur 1 – Bas Montreuil	AX108	16 PL DE LA FRATERNITE
Secteur 1 – Bas Montreuil	AX109	16 PL DE LA FRATERNITE
Secteur 1 – Bas Montreuil	AX110	16 PL DE LA FRATERNITE
Secteur 1 – Bas Montreuil	AY1	2 RUE ARSENE CHEREAU
Secteur 1 – Bas Montreuil	AY2	4 RUE ARSENE CHEREAU
Secteur 1 – Bas Montreuil	AY3	6 RUE ARSENE CHEREAU
Secteur 1 – Bas Montreuil	AY4	6 B RUE ARSENE CHEREAU
Secteur 1 – Bas Montreuil	AY5	10 RUE ARSENE CHEREAU
Secteur 1 – Bas Montreuil	AY7	12 RUE ARSENE CHEREAU
Secteur 1 – Bas Montreuil	AY8	14 RUE ARSENE CHEREAU
Secteur 1 – Bas Montreuil	AY9	16 RUE ARSENE CHEREAU
Secteur 1 – Bas Montreuil	AY10	188 RUE DE PARIS
Secteur 1 – Bas Montreuil	AY11	190 RUE DE PARIS
Secteur 1 – Bas Montreuil	AY12	192 RUE DE PARIS
Secteur 1 – Bas Montreuil	AY13	196 RUE DE PARIS

Ville de Montreuil
Décembre 2015

Accusé de réception en préfecture
093-200023430-20160406-A2016-1062-AU
Date de télétransmission : 11/04/2016
Date de réception préfecture : 11/04/2016

Instauration de périmètres de sauvegarde des fonds de commerce, baux commerciaux et fonds artisanaux

Liste des parcelles

Secteur 1 – Bas Montreuil	AY14	198 RUE DE PARIS
Secteur 1 – Bas Montreuil	AY16	4 PL DE LA FRATERNITE
Secteur 1 – Bas Montreuil	AY17	2 PL DE LA FRATERNITE
Secteur 1 – Bas Montreuil	AY29	200 RUE DE PARIS
Secteur 1 – Bas Montreuil	AY31	204 RUE DE PARIS
Secteur 1 – Bas Montreuil	AY33	208 RUE DE PARIS
Secteur 1 – Bas Montreuil	AY34	210 RUE DE PARIS
Secteur 1 – Bas Montreuil	AY35	212 RUE DE PARIS
Secteur 1 – Bas Montreuil	AY36	214 RUE DE PARIS
Secteur 1 – Bas Montreuil	AY37	218 RUE DE PARIS
Secteur 1 – Bas Montreuil	AY44	220 RUE DE PARIS
Secteur 1 – Bas Montreuil	AY45	222 RUE DE PARIS
Secteur 1 – Bas Montreuil	AY46	226 RUE DE PARIS
Secteur 1 – Bas Montreuil	AY50	228 RUE DE PARIS
Secteur 1 – Bas Montreuil	AY51	230 RUE DE PARIS
Secteur 1 – Bas Montreuil	AY52	232 RUE DE PARIS
Secteur 1 – Bas Montreuil	AY58	236 RUE DE PARIS
Secteur 1 – Bas Montreuil	AY59	238 RUE DE PARIS
Secteur 1 – Bas Montreuil	AY60	2 RUE PAUL BERT
Secteur 1 – Bas Montreuil	AY67	6 B RUE PAUL BERT
Secteur 1 – Bas Montreuil	AY68	8 RUE PAUL BERT
Secteur 1 – Bas Montreuil	AY69	10 RUE PAUL BERT
Secteur 1 – Bas Montreuil	AY78	12 RUE PAUL BERT
Secteur 1 – Bas Montreuil	AY79	14 RUE PAUL BERT
Secteur 1 – Bas Montreuil	AY80	227 RUE DE PARIS
Secteur 1 – Bas Montreuil	AY81	225 RUE DE PARIS
Secteur 1 – Bas Montreuil	AY83	223 RUE DE PARIS
Secteur 1 – Bas Montreuil	AY84	221 RUE DE PARIS
Secteur 1 – Bas Montreuil	AY88	217 RUE DE PARIS
Secteur 1 – Bas Montreuil	AY90	215 RUE DE PARIS
Secteur 1 – Bas Montreuil	AY91	213 RUE DE PARIS
Secteur 1 – Bas Montreuil	AY94	211 RUE DE PARIS
Secteur 1 – Bas Montreuil	AY95	209 RUE DE PARIS
Secteur 1 – Bas Montreuil	AY96	207 RUE DE PARIS
Secteur 1 – Bas Montreuil	AY97	205 RUE DE PARIS
Secteur 1 – Bas Montreuil	AY98	203 RUE DE PARIS
Secteur 1 – Bas Montreuil	AY102	201 RUE DE PARIS
Secteur 1 – Bas Montreuil	AY105	197 RUE DE PARIS
Secteur 1 – Bas Montreuil	AY111	195 RUE DE PARIS
Secteur 1 – Bas Montreuil	AY112	187 RUE DE PARIS
Secteur 1 – Bas Montreuil	AY116	185 RUE DE PARIS
Secteur 1 – Bas Montreuil	AY117	183 RUE DE PARIS
Secteur 1 – Bas Montreuil	AY118	181 RUE DE PARIS
Secteur 1 – Bas Montreuil	AY119	179 T RUE DE PARIS
Secteur 1 – Bas Montreuil	AY120	179 B RUE DE PARIS
Secteur 1 – Bas Montreuil	AY121	179 RUE DE PARIS
Secteur 1 – Bas Montreuil	AY122	177 RUE DE PARIS
Secteur 1 – Bas Montreuil	AY123	175 RUE DE PARIS
Secteur 1 – Bas Montreuil	AY124	173 B RUE DE PARIS
Secteur 1 – Bas Montreuil	AY125	173 RUE DE PARIS

Ville de Montreuil
Décembre 2015

Accusé de réception en préfecture
093-200023430-20160406-A2016-1062-AU
Date de télétransmission : 11/04/2016
Date de réception préfecture : 11/04/2016

Instauration de périmètres de sauvegarde des fonds de commerce, baux commerciaux et fonds artisanux

Liste des parcelles

Secteur 1 – Bas Montreuil	AY127	22 RUE ROBESPIERRE
Secteur 1 – Bas Montreuil	AY128	24 RUE ROBESPIERRE
Secteur 1 – Bas Montreuil	AY139	34 RUE ROBESPIERRE
Secteur 1 – Bas Montreuil	AY140	RUE ROBESPIERRE
Secteur 1 – Bas Montreuil	AY141	44 RUE ROBESPIERRE
Secteur 1 – Bas Montreuil	AY146	46 RUE ROBESPIERRE
Secteur 1 – Bas Montreuil	AY149	50 RUE ROBESPIERRE
Secteur 1 – Bas Montreuil	AY150	52 RUE ROBESPIERRE
Secteur 1 – Bas Montreuil	AY158	4 RUE VOLTAIRE
Secteur 1 – Bas Montreuil	AY159	2 RUE VOLTAIRE
Secteur 1 – Bas Montreuil	AY160	3 RUE EMILE ZOLA
Secteur 1 – Bas Montreuil	AY196	8 PL DE LA FRATERNITE
Secteur 1 – Bas Montreuil	AY201	4 RUE PAUL BERT
Secteur 1 – Bas Montreuil	AY202	6 RUE PAUL BERT
Secteur 1 – Bas Montreuil	AY210	26 RUE ROBESPIERRE
Secteur 1 – Bas Montreuil	AY211	50 B RUE ROBESPIERRE
Secteur 1 – Bas Montreuil	AY221	218 B RUE DE PARIS
Secteur 1 – Bas Montreuil	AY223	199 RUE DE PARIS
Secteur 1 – Bas Montreuil	AY227	20 T RUE ROBESPIERRE
Secteur 1 – Bas Montreuil	AY228	185 RUE DE PARIS
Secteur 1 – Bas Montreuil	AY230	37 RUE VOLTAIRE
Secteur 1 – Bas Montreuil	AY231	41 RUE VOLTAIRE
Secteur 1 – Bas Montreuil	AY234	5 RUE EMILE ZOLA
Secteur 1 – Bas Montreuil	AY242	202 RUE DE PARIS
Secteur 1 – Bas Montreuil	AY243	202 RUE DE PARIS
Secteur 1 – Bas Montreuil	AY247	6 PL DE LA FRATERNITE
Secteur 1 – Bas Montreuil	AY251	8 PL DE LA FRATERNITE
Secteur 1 – Bas Montreuil	AY252	6 PL DE LA FRATERNITE
Secteur 1 – Bas Montreuil	AY254	20 RUE ROBESPIERRE
Secteur 1 – Bas Montreuil	AY256	219 RUE DE PARIS
Secteur 1 – Bas Montreuil	AY261	15 RUE EMILE ZOLA
Secteur 1 – Bas Montreuil	AY264	206 RUE DE PARIS
Secteur 1 – Bas Montreuil	AY266	206 B RUE DE PARIS
Secteur 1 – Bas Montreuil	AZ11	6 RUE EMILE ZOLA
Secteur 1 – Bas Montreuil	AZ12	4 RUE EMILE ZOLA
Secteur 1 – Bas Montreuil	AZ16	2 RUE EMILE ZOLA
Secteur 1 – Bas Montreuil	AZ17	233 RUE DE PARIS
Secteur 1 – Bas Montreuil	AZ18	235 RUE DE PARIS
Secteur 1 – Bas Montreuil	AZ19	235 RUE DE PARIS
Secteur 1 – Bas Montreuil	AZ20	241 RUE DE PARIS
Secteur 1 – Bas Montreuil	AZ21	243 RUE DE PARIS
Secteur 1 – Bas Montreuil	AZ22	245 RUE DE PARIS
Secteur 1 – Bas Montreuil	AZ23	249 RUE DE PARIS
Secteur 1 – Bas Montreuil	AZ24	247 RUE DE PARIS
Secteur 1 – Bas Montreuil	AZ40	3 RUE ARMAND CARREL
Secteur 1 – Bas Montreuil	AZ42	246 RUE DE PARIS
Secteur 1 – Bas Montreuil	AZ52	252 RUE DE PARIS
Secteur 1 – Bas Montreuil	AZ53	254 RUE DE PARIS
Secteur 1 – Bas Montreuil	AZ56	258 RUE DE PARIS
Secteur 1 – Bas Montreuil	AZ57	260 RUE DE PARIS

Ville de Montreuil
Décembre 2015

Accusé de réception en préfecture
093-200023430-20160406-A2016-1062-AU
Date de télétransmission : 11/04/2016
Date de réception préfecture : 11/04/2016

Instauration de périmètres de sauvegarde des fonds de commerce, baux commerciaux et fonds artisanaux

Liste des parcelles

Secteur 1 – Bas Montreuil	AZ59	264 RUE DE PARIS
Secteur 1 – Bas Montreuil	AZ60	268 RUE DE PARIS
Secteur 1 – Bas Montreuil	AZ61	2 RUE D ALEMBERT
Secteur 1 – Bas Montreuil	AZ62	8 RUE D ALEMBERT
Secteur 1 – Bas Montreuil	AZ63	10 RUE D ALEMBERT
Secteur 1 – Bas Montreuil	AZ75	270 RUE DE PARIS
Secteur 1 – Bas Montreuil	AZ76	272 RUE DE PARIS
Secteur 1 – Bas Montreuil	AZ77	274 RUE DE PARIS
Secteur 1 – Bas Montreuil	AZ78	276 RUE DE PARIS
Secteur 1 – Bas Montreuil	AZ79	278 RUE DE PARIS
Secteur 1 – Bas Montreuil	AZ84	288 RUE DE PARIS
Secteur 1 – Bas Montreuil	AZ85	290 RUE DE PARIS
Secteur 1 – Bas Montreuil	AZ86	292 RUE DE PARIS
Secteur 1 – Bas Montreuil	AZ87	294 RUE DE PARIS
Secteur 1 – Bas Montreuil	AZ108	266 RUE DE PARIS
Secteur 1 – Bas Montreuil	AZ115	284 RUE DE PARIS
Secteur 1 – Bas Montreuil	AZ117	280 RUE DE PARIS
Secteur 1 – Bas Montreuil	AZ129	4 B RUE ARMAND CARREL
Secteur 1 – Bas Montreuil	AZ131	259 B RUE DE PARIS
Secteur 1 – Bas Montreuil	AZ193	265 RUE DE PARIS
Secteur 1 – Bas Montreuil	AZ194	261 RUE DE PARIS
Secteur 1 – Bas Montreuil	AZ195	262 RUE DE PARIS
Secteur 1 – Bas Montreuil	AZ196	264 RUE DE PARIS
Secteur 1 – Bas Montreuil	AZ197	286 RUE DE PARIS
Secteur 1 – Bas Montreuil	AZ198	282 RUE DE PARIS
Secteur 1 – Bas Montreuil	AZ201	4 RUE D ALEMBERT
Secteur 1 – Bas Montreuil	AZ209	248 RUE DE PARIS
Secteur 1 – Bas Montreuil	AZ212	255 RUE DE PARIS
Secteur 1 – Bas Montreuil	BG75	77 RUE VOLTAIRE
Secteur 1 – Bas Montreuil	BG76	60 B RUE ROBESPIERRE
Secteur 1 – Bas Montreuil	BG77	60 RUE ROBESPIERRE
Secteur 1 – Bas Montreuil	BG80	58 B RUE ROBESPIERRE
Secteur 1 – Bas Montreuil	BG81	58 RUE ROBESPIERRE
Secteur 1 – Bas Montreuil	BG82	67 RUE VOLTAIRE
Secteur 1 – Bas Montreuil	BG87	54 B RUE ROBESPIERRE
Secteur 1 – Bas Montreuil	BG88	54 RUE ROBESPIERRE
Secteur 1 – Bas Montreuil	BG89	47 RUE RASPAIL
Secteur 1 – Bas Montreuil	BG110	45 RUE RASPAIL
Secteur 1 – Bas Montreuil	BG114	56 RUE ROBESPIERRE
Secteur 1 – Bas Montreuil	BG139	61 RUE ROBESPIERRE
Secteur 1 – Bas Montreuil	BH75	14 RUE MARCEAU
Secteur 1 – Bas Montreuil	BH76	12 RUE MARCEAU
Secteur 1 – Bas Montreuil	BH79	8 RUE MARCEAU
Secteur 1 – Bas Montreuil	BH81	4 B RUE MARCEAU
Secteur 1 – Bas Montreuil	BH82	4 RUE MARCEAU
Secteur 1 – Bas Montreuil	BH83	137 B RUE DE PARIS
Secteur 1 – Bas Montreuil	BH84	139 RUE DE PARIS
Secteur 1 – Bas Montreuil	BH89	145 RUE DE PARIS
Secteur 1 – Bas Montreuil	BH90	147 RUE DE PARIS
Secteur 1 – Bas Montreuil	BH91	151 RUE DE PARIS

Ville de Montreuil
Décembre 2015

Accusé de réception en préfecture
093-200023430-20160406-A2016-1062-AU
Date de télétransmission : 11/04/2016
Date de réception préfecture : 11/04/2016

Instauration de périmètres de sauvegarde des fonds de commerce, baux commerciaux et fonds artisanaux

Liste des parcelles

Secteur 1 – Bas Montreuil	BH94	155 RUE DE PARIS
Secteur 1 – Bas Montreuil	BH95	163 RUE DE PARIS
Secteur 1 – Bas Montreuil	BH96	165 RUE DE PARIS
Secteur 1 – Bas Montreuil	BH97	167 RUE DE PARIS
Secteur 1 – Bas Montreuil	BH98	171 RUE DE PARIS
Secteur 1 – Bas Montreuil	BH99	23 RUE ROBESPIERRE
Secteur 1 – Bas Montreuil	BH100	27 RUE ROBESPIERRE
Secteur 1 – Bas Montreuil	BH101	18 RUE BARA
Secteur 1 – Bas Montreuil	BH127	33 RUE ROBESPIERRE
Secteur 1 – Bas Montreuil	BH128	35 RUE ROBESPIERRE
Secteur 1 – Bas Montreuil	BH129	37 RUE ROBESPIERRE
Secteur 1 – Bas Montreuil	BH130	39 RUE ROBESPIERRE
Secteur 1 – Bas Montreuil	BH131	41 RUE ROBESPIERRE
Secteur 1 – Bas Montreuil	BH133	47 RUE ROBESPIERRE
Secteur 1 – Bas Montreuil	BH134	49 RUE ROBESPIERRE
Secteur 1 – Bas Montreuil	BH135	51 RUE ROBESPIERRE
Secteur 1 – Bas Montreuil	BH136	53 RUE ROBESPIERRE
Secteur 1 – Bas Montreuil	BH137	55 RUE ROBESPIERRE
Secteur 1 – Bas Montreuil	BH138	57 RUE ROBESPIERRE
Secteur 1 – Bas Montreuil	BH139	12 PL DE LA REPUBLIQUE
Secteur 1 – Bas Montreuil	BH142	8 PL DE LA REPUBLIQUE
Secteur 1 – Bas Montreuil	BH145	6 PL DE LA REPUBLIQUE
Secteur 1 – Bas Montreuil	BH146	4 PL DE LA REPUBLIQUE
Secteur 1 – Bas Montreuil	BH152	2 PL DE LA REPUBLIQUE
Secteur 1 – Bas Montreuil	BH153	41 RUE LEBOUR
Secteur 1 – Bas Montreuil	BH154	51 RUE BARBES
Secteur 1 – Bas Montreuil	BH155	55 RUE BARBES
Secteur 1 – Bas Montreuil	BH156	57 RUE BARBES
Secteur 1 – Bas Montreuil	BH178	59 B RUE BARBES
Secteur 1 – Bas Montreuil	BH180	61 RUE BARBES
Secteur 1 – Bas Montreuil	BH181	63 RUE BARBES
Secteur 1 – Bas Montreuil	BH182	59 B RUE BARBES
Secteur 1 – Bas Montreuil	BH183	137 T RUE DE PARIS
Secteur 1 – Bas Montreuil	BH211	10 PL DE LA REPUBLIQUE
Secteur 1 – Bas Montreuil	BH221	45 RUE ROBESPIERRE
Secteur 1 – Bas Montreuil	BH226	143 RUE DE PARIS
Secteur 1 – Bas Montreuil	BH231	151 B RUE DE PARIS
Secteur 1 – Bas Montreuil	BH232	4 RUE BARBES
Secteur 1 – Bas Montreuil	BH239	9 RUE BARBES
Secteur 1 – Bas Montreuil	BH240	141 RUE DE PARIS
Secteur 2 – Centre-ville	AF1	28 BD P VAILLANT COUTURIER
Secteur 2 – Centre-ville	AF2	29 BD HENRI BARBUSSE
Secteur 2 – Centre-ville	AF3	27 BD HENRI BARBUSSE
Secteur 2 – Centre-ville	AF4	26 B BD P VAILLANT COUTURIER
Secteur 2 – Centre-ville	AF5	26 BD P VAILLANT COUTURIER
Secteur 2 – Centre-ville	AF6	25 BD HENRI BARBUSSE
Secteur 2 – Centre-ville	AF7	23 BD HENRI BARBUSSE
Secteur 2 – Centre-ville	AF8	21 BD HENRI BARBUSSE
Secteur 2 – Centre-ville	AF9	19 BD HENRI BARBUSSE
Secteur 2 – Centre-ville	AF10	17 BD HENRI BARBUSSE

Ville de Montreuil
Décembre 2015

Accusé de réception en préfecture
093-200023430-20160406-A2016-1062-AU
Date de télétransmission : 11/04/2016
Date de réception préfecture : 11/04/2016

Instauration de périmètres de sauvegarde des fonds de commerce, baux commerciaux et fonds artisanaux

Liste des parcelles

Secteur 2 – Centre-ville	AF11	15 BD HENRI BARBUSSE
Secteur 2 – Centre-ville	AF12	13 BD HENRI BARBUSSE
Secteur 2 – Centre-ville	AF13	11 BD HENRI BARBUSSE
Secteur 2 – Centre-ville	AF14	9 BD HENRI BARBUSSE
Secteur 2 – Centre-ville	AF16	7 BD HENRI BARBUSSE
Secteur 2 – Centre-ville	AF17	5 BD HENRI BARBUSSE
Secteur 2 – Centre-ville	AF18	3 BD HENRI BARBUSSE
Secteur 2 – Centre-ville	AF19	35 RUE DE L EGLISE
Secteur 2 – Centre-ville	AF29	17 RUE DE L EGLISE
Secteur 2 – Centre-ville	AF30	13 RUE DE L EGLISE
Secteur 2 – Centre-ville	AF31	15 RUE DE L EGLISE
Secteur 2 – Centre-ville	AF32	13 RUE DE L EGLISE
Secteur 2 – Centre-ville	AF34	BD P VAILLANT COUTURIER
Secteur 2 – Centre-ville	AF36	16 BD P VAILLANT COUTURIER
Secteur 2 – Centre-ville	AF41	19 B BD P VAILLANT COUTURIER
Secteur 2 – Centre-ville	AF46	31 BD P VAILLANT COUTURIER
Secteur 2 – Centre-ville	AF47	33 BD P VAILLANT COUTURIER
Secteur 2 – Centre-ville	AF49	35 BD P VAILLANT COUTURIER
Secteur 2 – Centre-ville	AF50	1 AV FAIDHERBE
Secteur 2 – Centre-ville	AF111	15 BD P VAILLANT COUTURIER
Secteur 2 – Centre-ville	AF118	8 AV PASTEUR
Secteur 2 – Centre-ville	AF124	11 BD P VAILLANT COUTURIER
Secteur 2 – Centre-ville	AF125	14 B RUE DU 18 AOUT
Secteur 2 – Centre-ville	AF126	6 AV PASTEUR
Secteur 2 – Centre-ville	AF128	1 BD P VAILLANT COUTURIER
Secteur 2 – Centre-ville	AF129	2 BD P VAILLANT COUTURIER
Secteur 2 – Centre-ville	AF130	2 B BD P VAILLANT COUTURIER
Secteur 2 – Centre-ville	AF131	2 T BD P VAILLANT COUTURIER
Secteur 2 – Centre-ville	AF132	4 BD P VAILLANT COUTURIER
Secteur 2 – Centre-ville	AF133	6 BD P VAILLANT COUTURIER
Secteur 2 – Centre-ville	AF134	8 BD P VAILLANT COUTURIER
Secteur 2 – Centre-ville	AF135	10 BD P VAILLANT COUTURIER
Secteur 2 – Centre-ville	AF136	12 BD P VAILLANT COUTURIER
Secteur 2 – Centre-ville	AF137	8 RUE DE L EGLISE
Secteur 2 – Centre-ville	AF138	10 RUE DE L EGLISE
Secteur 2 – Centre-ville	AF139	12 RUE DE L EGLISE
Secteur 2 – Centre-ville	AF140	7 RUE DE LA CONVENTION
Secteur 2 – Centre-ville	AF141	5 RUE DE LA CONVENTION
Secteur 2 – Centre-ville	AF142	3 RUE DE LA CONVENTION
Secteur 2 – Centre-ville	AF144	3 PL JEAN JAURES
Secteur 2 – Centre-ville	AF145	4 B PL JEAN JAURES
Secteur 2 – Centre-ville	AF147	5 PL JEAN JAURES
Secteur 2 – Centre-ville	AF148	6 PL JEAN JAURES
Secteur 2 – Centre-ville	AF149	8 RUE DE LA CONVENTION
Secteur 2 – Centre-ville	AF150	10 RUE DE LA CONVENTION
Secteur 2 – Centre-ville	AF151	12 RUE DE LA CONVENTION
Secteur 2 – Centre-ville	AF152	14 RUE DE LA CONVENTION
Secteur 2 – Centre-ville	AF153	16 RUE DE LA CONVENTION
Secteur 2 – Centre-ville	AF154	18 RUE DE LA CONVENTION
Secteur 2 – Centre-ville	AF160	28 B RUE DE L EGLISE

Ville de Montreuil
Décembre 2015

Accusé de réception en préfecture
093-200023430-20160406-A2016-1062-AU
Date de télétransmission : 11/04/2016
Date de réception préfecture : 11/04/2016

Instauration de périmètres de sauvegarde des fonds de commerce, baux commerciaux et fonds artisanux

Liste des parcelles

Secteur 2 – Centre-ville	AF161	30 RUE DE L EGLISE
Secteur 2 – Centre-ville	AF173	1 AV WALWEIN
Secteur 2 – Centre-ville	AF174	3 AV WALWEIN
Secteur 2 – Centre-ville	AF185	14 RUE DE L EGLISE
Secteur 2 – Centre-ville	AF186	7 BD P VAILLANT COUTURIER
Secteur 2 – Centre-ville	AF189	24 RUE DE L EGLISE
Secteur 2 – Centre-ville	AF194	19 T BD P VAILLANT COUTURIER
Secteur 2 – Centre-ville	AF206	5 AV WALWEIN
Secteur 2 – Centre-ville	AF221	1 RUE DU 18 AOUT
Secteur 2 – Centre-ville	AF223	15 RUE DU 18 AOUT
Secteur 2 – Centre-ville	AF229	17 BD P VAILLANT COUTURIER
Secteur 2 – Centre-ville	AF260	24 BD P VAILLANT COUTURIER
Secteur 2 – Centre-ville	AF269	18 B BD P VAILLANT COUTURIER
Secteur 2 – Centre-ville	AF271	RUE FRANKLIN
Secteur 2 – Centre-ville	AF272	25 RUE FRANKLIN
Secteur 2 – Centre-ville	AF277	RUE FRANKLIN
Secteur 2 – Centre-ville	AF280	25 BD P VAILLANT COUTURIER
Secteur 2 – Centre-ville	AF282	RUE FRANKLIN
Secteur 2 – Centre-ville	AF283	21 RUE FRANKLIN
Secteur 2 – Centre-ville	AF284	23 RUE FRANKLIN
Secteur 2 – Centre-ville	AF285	33 B BD P VAILLANT COUTURIER
Secteur 2 – Centre-ville	AF286	33 B BD P VAILLANT COUTURIER
Secteur 2 – Centre-ville	AF287	23 BD P VAILLANT COUTURIER
Secteur 2 – Centre-ville	AF291	4 AV PASTEUR
Secteur 2 – Centre-ville	AF292	5 BD P VAILLANT COUTURIER
Secteur 2 – Centre-ville	AF295	18 BD P VAILLANT COUTURIER
Secteur 2 – Centre-ville	AF296	18 BD P VAILLANT COUTURIER
Secteur 2 – Centre-ville	AF304	31 RUE DE L EGLISE
Secteur 2 – Centre-ville	AF305	29 RUE DE L EGLISE
Secteur 2 – Centre-ville	AF307	4 RUE DE LA CONVENTION
Secteur 2 – Centre-ville	AF308	4 RUE DE LA CONVENTION
Secteur 2 – Centre-ville	AF310	18 RUE DE L EGLISE
Secteur 2 – Centre-ville	AF311	22 RUE DE L EGLISE
Secteur 2 – Centre-ville	AF312	33 RUE DE L EGLISE
Secteur 2 – Centre-ville	AF313	33 RUE DE L EGLISE
Secteur 2 – Centre-ville	AF314	11 RUE DE L EGLISE
Secteur 2 – Centre-ville	AF315	11 RUE DE L EGLISE
Secteur 2 – Centre-ville	AF319	19 RUE DE L EGLISE
Secteur 2 – Centre-ville	AF334	1 B RUE DE LA CONVENTION
Secteur 2 – Centre-ville	AF335	4 PL JEAN JAURES
Secteur 2 – Centre-ville	AF336	27 RUE DE L EGLISE
Secteur 2 – Centre-ville	AG61	2 AV FAIDHERBE
Secteur 2 – Centre-ville	AG65	39 BD P VAILLANT COUTURIER
Secteur 2 – Centre-ville	AG67	26 BD HENRI BARBUSSE
Secteur 2 – Centre-ville	AG116	32 BD P VAILLANT COUTURIER
Secteur 2 – Centre-ville	AG119	30 BD P VAILLANT COUTURIER
Secteur 2 – Centre-ville	AG137	14 BD HENRI BARBUSSE
Secteur 2 – Centre-ville	AG154	32 BD P VAILLANT COUTURIER
Secteur 2 – Centre-ville	AJ285	54 RUE FRANKLIN
Secteur 2 – Centre-ville	AJ32	2 AV WALWEIN

Ville de Montreuil
Décembre 2015

Accusé de réception en préfecture
093-200023430-20160406-A2016-1062-AU
Date de télétransmission : 11/04/2016
Date de réception préfecture : 11/04/2016

Instauration de périmètres de sauvegarde des fonds de commerce, baux commerciaux et fonds artisanux

Liste des parcelles

Secteur 2 – Centre-ville	AJ139	8 AV WALWEIN
Secteur 2 – Centre-ville	AJ167	PL GUERNICA
Secteur 2 – Centre-ville	AJ193	PL GUERNICA
Secteur 2 – Centre-ville	AJ209	PL GUERNICA
Secteur 2 – Centre-ville	AJ210	PL GUERNICA
Secteur 2 – Centre-ville	AJ211	AV DU PRESIDENT WILSON
Secteur 2 – Centre-ville	AJ213	53 RUE DU CAPITAINE DREYFUS
Secteur 2 – Centre-ville	AJ214	1 AV DU PRESIDENT WILSON
Secteur 2 – Centre-ville	AJ253	AV DU PRESIDENT WILSON
Secteur 2 – Centre-ville	AJ254	53 RUE DU GENERAL GALLIENI
Secteur 2 – Centre-ville	AJ255	34 RUE FRANKLIN
Secteur 2 – Centre-ville	AJ262	30 RUE FRANKLIN
Secteur 2 – Centre-ville	AJ263	30 RUE FRANKLIN
Secteur 2 – Centre-ville	AJ296	6 PL JEAN JAURES
Secteur 2 – Centre-ville	AJ297	8 PL JEAN JAURES
Secteur 2 – Centre-ville	AJ298	PL JEAN JAURES
Secteur 2 – Centre-ville	AJ299	8 AV WALWEIN
Secteur 2 – Centre-ville	AJ300	PL GUERNICA
Secteur 2 – Centre-ville	AJ301	PL GUERNICA
Secteur 2 – Centre-ville	AJ302	PL GUERNICA
Secteur 2 – Centre-ville	AJ303	PL GUERNICA
Secteur 2 – Centre-ville	AJ304	PL GUERNICA
Secteur 2 – Centre-ville	AJ305	PL GUERNICA
Secteur 2 – Centre-ville	AJ315	77 RUE DU CAPITAINE DREYFUS
Secteur 2 – Centre-ville	AJ326	53 RUE DU GENERAL GALLIENI
Secteur 2 – Centre-ville	AK1	8 AV DU PRESIDENT WILSON
Secteur 2 – Centre-ville	AK2	10 AV DU PRESIDENT WILSON
Secteur 2 – Centre-ville	AK3	10 B AV DU PRESIDENT WILSON
Secteur 2 – Centre-ville	AK4	5 BD ROUGET DE LISLE
Secteur 2 – Centre-ville	AK5	7 BD ROUGET DE LISLE
Secteur 2 – Centre-ville	AK7	16 AV DU PRESIDENT WILSON
Secteur 2 – Centre-ville	AK8	18 AV DU PRESIDENT WILSON
Secteur 2 – Centre-ville	AK9	15 BD ROUGET DE LISLE
Secteur 2 – Centre-ville	AK12	22 AV DU PRESIDENT WILSON
Secteur 2 – Centre-ville	AK14	8 RUE GIRARDOT
Secteur 2 – Centre-ville	AK17	19 BD ROUGET DE LISLE
Secteur 2 – Centre-ville	AK18	12 RUE GIRARDOT
Secteur 2 – Centre-ville	AK19	21 BD ROUGET DE LISLE
Secteur 2 – Centre-ville	AK20	RUE VICTOR HUGO
Secteur 2 – Centre-ville	AK21	30 BD ROUGET DE LISLE
Secteur 2 – Centre-ville	AK22	32 RUE VICTOR HUGO
Secteur 2 – Centre-ville	AK23	26 BD ROUGET DE LISLE
Secteur 2 – Centre-ville	AK25	22 BD ROUGET DE LISLE
Secteur 2 – Centre-ville	AK28	42 RUE VICTOR HUGO
Secteur 2 – Centre-ville	AK30	46 RUE VICTOR HUGO
Secteur 2 – Centre-ville	AK31	18 BD ROUGET DE LISLE
Secteur 2 – Centre-ville	AK45	1 AV PASTEUR
Secteur 2 – Centre-ville	AK149	29 RUE VICTOR HUGO
Secteur 2 – Centre-ville	AK150	7 RUE MERIEL
Secteur 2 – Centre-ville	AK163	24 AV DU PRESIDENT WILSON

Ville de Montreuil
Décembre 2015

Accusé de réception en préfecture
093-200023430-20160406-A2016-1062-AU
Date de télétransmission : 11/04/2016
Date de réception préfecture : 11/04/2016

Instauration de périmètres de sauvegarde des fonds de commerce, baux commerciaux et fonds artisanux

Liste des parcelles

Secteur 2 – Centre-ville	AK187	14 AV DU PRESIDENT WILSON
Secteur 2 – Centre-ville	AK188	9 BD ROUGET DE LISLE
Secteur 2 – Centre-ville	AK198	17 BD ROUGET DE LISLE
Secteur 2 – Centre-ville	AK202	20 AV DU PRESIDENT WILSON
Secteur 2 – Centre-ville	AK220	22 BD ROUGET DE LISLE
Secteur 2 – Centre-ville	AR28	48 BD CHANZY
Secteur 2 – Centre-ville	AR76	30 BD CHANZY
Secteur 2 – Centre-ville	AR77	32 BD CHANZY
Secteur 2 – Centre-ville	AR78	38 BD CHANZY
Secteur 2 – Centre-ville	AR88	24 RUE DE PARIS
Secteur 2 – Centre-ville	AR89	26 RUE DE PARIS
Secteur 2 – Centre-ville	AR90	5 BD CHANZY
Secteur 2 – Centre-ville	AR91	28 RUE DE PARIS
Secteur 2 – Centre-ville	AR92	30 RUE DE PARIS
Secteur 2 – Centre-ville	AR93	7 BD CHANZY
Secteur 2 – Centre-ville	AR94	9 BD CHANZY
Secteur 2 – Centre-ville	AR97	34 RUE DE PARIS
Secteur 2 – Centre-ville	AR98	36 RUE DE PARIS
Secteur 2 – Centre-ville	AR99	6 PL DU MARCHE
Secteur 2 – Centre-ville	AR100	4 PL DU MARCHE
Secteur 2 – Centre-ville	AR101	2 PL DU MARCHE
Secteur 2 – Centre-ville	AR102	48 RUE DE PARIS
Secteur 2 – Centre-ville	AR103	3 PL DU MARCHE
Secteur 2 – Centre-ville	AR104	7 PL DU MARCHE
Secteur 2 – Centre-ville	AR105	9 PL DU MARCHE
Secteur 2 – Centre-ville	AR125	57 RUE DE PARIS
Secteur 2 – Centre-ville	AR126	55 RUE DE PARIS
Secteur 2 – Centre-ville	AR128	53 RUE DE PARIS
Secteur 2 – Centre-ville	AR129	49 RUE DE PARIS
Secteur 2 – Centre-ville	AR130	47 RUE DE PARIS
Secteur 2 – Centre-ville	AR131	45 RUE DE PARIS
Secteur 2 – Centre-ville	AR134	41 RUE DE PARIS
Secteur 2 – Centre-ville	AR136	39 RUE DE PARIS
Secteur 2 – Centre-ville	AR137	37 RUE DE PARIS
Secteur 2 – Centre-ville	AR138	28 RUE GIRARD
Secteur 2 – Centre-ville	AR139	2 RUE DU SERGENT BOBILLOT
Secteur 2 – Centre-ville	AR140	26 RUE GIRARD
Secteur 2 – Centre-ville	AR141	31 RUE DE PARIS
Secteur 2 – Centre-ville	AR142	29 RUE DE PARIS
Secteur 2 – Centre-ville	AR143	27 RUE DE PARIS
Secteur 2 – Centre-ville	AR144	25 RUE DE PARIS
Secteur 2 – Centre-ville	AR145	23 RUE DE PARIS
Secteur 2 – Centre-ville	AR146	18 RUE GIRARD
Secteur 2 – Centre-ville	AR147	17 AV PAUL LANGEVIN
Secteur 2 – Centre-ville	AR150	12 RUE GIRARD
Secteur 2 – Centre-ville	AR151	10 RUE GIRARD
Secteur 2 – Centre-ville	AR152	8 RUE GIRARD
Secteur 2 – Centre-ville	AR154	7 AV PAUL LANGEVIN
Secteur 2 – Centre-ville	AR155	4 RUE GIRARD
Secteur 2 – Centre-ville	AR156	6 RUE KLEBER

Ville de Montreuil
Décembre 2015

Accusé de réception en préfecture
093-200023430-20160406-A2016-1062-AU
Date de télétransmission : 11/04/2016
Date de réception préfecture : 11/04/2016

Instauration de périmètres de sauvegarde des fonds de commerce, baux commerciaux et fonds artisanaux

Liste des parcelles

Secteur 2 – Centre-ville	AR157	8 RUE KLEBER
Secteur 2 – Centre-ville	AR220	28 BD CHANZY
Secteur 2 – Centre-ville	AR221	28 BD CHANZY
Secteur 2 – Centre-ville	AR227	32 RUE DE PARIS
Secteur 2 – Centre-ville	AR229	8 BD CHANZY
Secteur 2 – Centre-ville	AR230	42 BD CHANZY
Secteur 2 – Centre-ville	AR231	19 RUE PARMENTIER
Secteur 2 – Centre-ville	AR234	1 AV DE LA RESISTANCE
Secteur 2 – Centre-ville	AR236	19 RUE PARMENTIER
Secteur 2 – Centre-ville	AR239	15 AV PAUL LANGEVIN
Secteur 2 – Centre-ville	AR241	43 RUE DE PARIS
Secteur 2 – Centre-ville	BL1	59 RUE DE PARIS
Secteur 2 – Centre-ville	BL99	8 RUE DU SERGENT BOBILLOT
Secteur 2 – Centre-ville	BL122	6 RUE DU SERGENT BOBILLOT
Secteur 2 – Centre-ville	BN9	3 RUE DE VINCENNES
Secteur 2 – Centre-ville	BN10	2 AV GABRIEL PERI
Secteur 2 – Centre-ville	BN15	20 RUE FRANCOIS DEBERGUE
Secteur 2 – Centre-ville	BN16	10 AV GABRIEL PERI
Secteur 2 – Centre-ville	BN47	82 AV DU PRESIDENT WILSON
Secteur 2 – Centre-ville	BN48	6 RUE DU CAPITAINE DREYFUS
Secteur 2 – Centre-ville	BN49	8 RUE DU CAPITAINE DREYFUS
Secteur 2 – Centre-ville	BN51	12 RUE DU CAPITAINE DREYFUS
Secteur 2 – Centre-ville	BN52	7 AV GABRIEL PERI
Secteur 2 – Centre-ville	BN53	14 RUE DU CAPITAINE DREYFUS
Secteur 2 – Centre-ville	BN54	16 RUE DU CAPITAINE DREYFUS
Secteur 2 – Centre-ville	BN55	14 RUE FRANCOIS DEBERGUE
Secteur 2 – Centre-ville	BN56	12 RUE FRANCOIS DEBERGUE
Secteur 2 – Centre-ville	BN57	10 RUE FRANCOIS DEBERGUE
Secteur 2 – Centre-ville	BN58	18 RUE DU CAPITAINE DREYFUS
Secteur 2 – Centre-ville	BN59	20 RUE DU CAPITAINE DREYFUS
Secteur 2 – Centre-ville	BN60	22 RUE DU CAPITAINE DREYFUS
Secteur 2 – Centre-ville	BN61	24 RUE DU CAPITAINE DREYFUS
Secteur 2 – Centre-ville	BN62	26 RUE DU CAPITAINE DREYFUS
Secteur 2 – Centre-ville	BN63	4 RUE FRANCOIS DEBERGUE
Secteur 2 – Centre-ville	BN64	28 RUE DU CAPITAINE DREYFUS
Secteur 2 – Centre-ville	BN77	64 AV DU PRESIDENT WILSON
Secteur 2 – Centre-ville	BN78	12 RUE MOLIERE
Secteur 2 – Centre-ville	BN79	10 RUE MOLIERE
Secteur 2 – Centre-ville	BN80	8 RUE MOLIERE
Secteur 2 – Centre-ville	BN81	34 RUE DU CAPITAINE DREYFUS
Secteur 2 – Centre-ville	BN82	36 RUE DU CAPITAINE DREYFUS
Secteur 2 – Centre-ville	BN84	42 RUE DU CAPITAINE DREYFUS
Secteur 2 – Centre-ville	BN85	46 RUE DU CAPITAINE DREYFUS
Secteur 2 – Centre-ville	BN86	48 RUE DU CAPITAINE DREYFUS
Secteur 2 – Centre-ville	BN87	6 RUE MOLIERE
Secteur 2 – Centre-ville	BN88	4 RUE MOLIERE
Secteur 2 – Centre-ville	BN91	16 AV GABRIEL PERI
Secteur 2 – Centre-ville	BN96	32 RUE DU CAPITAINE DREYFUS
Secteur 2 – Centre-ville	BN98	17 RUE FRANCOIS DEBERGUE
Secteur 2 – Centre-ville	BN122	3 AV GABRIEL PERI

Ville de Montreuil
Décembre 2015

Accusé de réception en préfecture
093-200023430-20160406-A2016-1062-AU
Date de télétransmission : 11/04/2016
Date de réception préfecture : 11/04/2016

Instauration de périmètres de sauvegarde des fonds de commerce, baux commerciaux et fonds artisanaux

Liste des parcelles

Secteur 2 – Centre-ville	BN123	10 RUE DU CAPITAINE DREYFUS
Secteur 2 – Centre-ville	BN124	14 AV GABRIEL PERI
Secteur 2 – Centre-ville	BN128	9 RUE FRANCOIS DEBERGUE
Secteur 2 – Centre-ville	BN131	80 AV DU PRESIDENT WILSON
Secteur 2 – Centre-ville	BN133	7 RUE FRANCOIS DEBERGUE
Secteur 2 – Centre-ville	BN134	34 RUE DU GENERAL GALLIENI
Secteur 2 – Centre-ville	BN135	40 RUE DU CAPITAINE DREYFUS
Secteur 2 – Centre-ville	BN136	40 RUE DU GENERAL GALLIENI
Secteur 2 – Centre-ville	BO8	32 BD ROUGET DE LISLE
Secteur 2 – Centre-ville	BO17	2 RUE ARISTE HEMARD
Secteur 2 – Centre-ville	BO18	4 RUE ARISTE HEMARD
Secteur 2 – Centre-ville	BO19	20 AV DE LA RESISTANCE
Secteur 2 – Centre-ville	BO20	3 RUE ARISTE HEMARD
Secteur 2 – Centre-ville	BO21	1 RUE ARISTE HEMARD
Secteur 2 – Centre-ville	BO22	54 BD ROUGET DE LISLE
Secteur 2 – Centre-ville	BO23	56 BD ROUGET DE LISLE
Secteur 2 – Centre-ville	BO24	18 AV DE LA RESISTANCE
Secteur 2 – Centre-ville	BO27	10 AV DE LA RESISTANCE
Secteur 2 – Centre-ville	BO28	58 BD ROUGET DE LISLE
Secteur 2 – Centre-ville	BO29	60 BD ROUGET DE LISLE
Secteur 2 – Centre-ville	BO30	62 BD ROUGET DE LISLE
Secteur 2 – Centre-ville	BO31	64 BD ROUGET DE LISLE
Secteur 2 – Centre-ville	BO32	57 BD ROUGET DE LISLE
Secteur 2 – Centre-ville	BO33	55 BD ROUGET DE LISLE
Secteur 2 – Centre-ville	BO34	5 RUE DU CAPITAINE DREYFUS
Secteur 2 – Centre-ville	BO35	7 RUE DU CAPITAINE DREYFUS
Secteur 2 – Centre-ville	BO36	9 RUE DU CAPITAINE DREYFUS
Secteur 2 – Centre-ville	BO38	45 BD ROUGET DE LISLE
Secteur 2 – Centre-ville	BO39	43 BD ROUGET DE LISLE
Secteur 2 – Centre-ville	BO42	39 BD ROUGET DE LISLE
Secteur 2 – Centre-ville	BO43	15 RUE DU CAPITAINE DREYFUS
Secteur 2 – Centre-ville	BO44	17 RUE DU CAPITAINE DREYFUS
Secteur 2 – Centre-ville	BO45	19 RUE DU CAPITAINE DREYFUS
Secteur 2 – Centre-ville	BO47	23 RUE DU CAPITAINE DREYFUS
Secteur 2 – Centre-ville	BO48	25 RUE DU CAPITAINE DREYFUS
Secteur 2 – Centre-ville	BO49	27 RUE DU CAPITAINE DREYFUS
Secteur 2 – Centre-ville	BO50	3 RUE VICTOR HUGO
Secteur 2 – Centre-ville	BO51	5 RUE VICTOR HUGO
Secteur 2 – Centre-ville	BO53	37 BD ROUGET DE LISLE
Secteur 2 – Centre-ville	BO54	35 BD ROUGET DE LISLE
Secteur 2 – Centre-ville	BO55	33 BD ROUGET DE LISLE
Secteur 2 – Centre-ville	BO57	13 RUE VICTOR HUGO
Secteur 2 – Centre-ville	BO58	31 BD ROUGET DE LISLE
Secteur 2 – Centre-ville	BO59	29 BD ROUGET DE LISLE
Secteur 2 – Centre-ville	BO60	27 BD ROUGET DE LISLE
Secteur 2 – Centre-ville	BO61	23 BD ROUGET DE LISLE
Secteur 2 – Centre-ville	BO62	9 RUE GIRARDOT
Secteur 2 – Centre-ville	BO64	22 RUE VICTOR HUGO
Secteur 2 – Centre-ville	BO65	24 RUE VICTOR HUGO
Secteur 2 – Centre-ville	BO66	22 RUE VICTOR HUGO

Ville de Montreuil
Décembre 2015

Accusé de réception en préfecture
093-200023430-20160406-A2016-1062-AU
Date de télétransmission : 11/04/2016
Date de réception préfecture : 11/04/2016

Instauration de périmètres de sauvegarde des fonds de commerce, baux commerciaux et fonds artisanaux

Liste des parcelles

Secteur 2 – Centre-ville	BO67	20 RUE VICTOR HUGO
Secteur 2 – Centre-ville	BO68	18 RUE VICTOR HUGO
Secteur 2 – Centre-ville	BO69	14 RUE VICTOR HUGO
Secteur 2 – Centre-ville	BO70	12 RUE VICTOR HUGO
Secteur 2 – Centre-ville	BO71	16 RUE VICTOR HUGO
Secteur 2 – Centre-ville	BO73	3 RUE GIRARDOT
Secteur 2 – Centre-ville	BO74	26 AV DU PRESIDENT WILSON
Secteur 2 – Centre-ville	BO75	30 AV DU PRESIDENT WILSON
Secteur 2 – Centre-ville	BO77	34 AV DU PRESIDENT WILSON
Secteur 2 – Centre-ville	BO78	36 AV DU PRESIDENT WILSON
Secteur 2 – Centre-ville	BO79	40 AV DU PRESIDENT WILSON
Secteur 2 – Centre-ville	BO80	42 AV DU PRESIDENT WILSON
Secteur 2 – Centre-ville	BO81	44 AV DU PRESIDENT WILSON
Secteur 2 – Centre-ville	BO82	43 RUE DU CAPITAINE DREYFUS
Secteur 2 – Centre-ville	BO83	41 RUE DU CAPITAINE DREYFUS
Secteur 2 – Centre-ville	BO84	10 RUE VICTOR HUGO
Secteur 2 – Centre-ville	BO85	8 RUE VICTOR HUGO
Secteur 2 – Centre-ville	BO86	6 RUE VICTOR HUGO
Secteur 2 – Centre-ville	BO87	4 RUE VICTOR HUGO
Secteur 2 – Centre-ville	BO88	39 RUE DU CAPITAINE DREYFUS
Secteur 2 – Centre-ville	BO89	31 RUE DU CAPITAINE DREYFUS
Secteur 2 – Centre-ville	BO90	29 RUE DU CAPITAINE DREYFUS
Secteur 2 – Centre-ville	BO91	1 RUE MOLIERE
Secteur 2 – Centre-ville	BO92	5 RUE MOLIERE
Secteur 2 – Centre-ville	BO93	60 AV DU PRESIDENT WILSON
Secteur 2 – Centre-ville	BO94	58 AV DU PRESIDENT WILSON
Secteur 2 – Centre-ville	BO95	52 RUE DU CAPITAINE DREYFUS
Secteur 2 – Centre-ville	BO96	54 RUE DU CAPITAINE DREYFUS
Secteur 2 – Centre-ville	BO97	56 AV DU PRESIDENT WILSON
Secteur 2 – Centre-ville	BO98	54 AV DU PRESIDENT WILSON
Secteur 2 – Centre-ville	BO99	54 B RUE DU CAPITAINE DREYFUS
Secteur 2 – Centre-ville	BO100	56 RUE DU CAPITAINE DREYFUS
Secteur 2 – Centre-ville	BO101	58 RUE DU GENERAL GALLIENI
Secteur 2 – Centre-ville	BO102	50 B AV DU PRESIDENT WILSON
Secteur 2 – Centre-ville	BO103	50 AV DU PRESIDENT WILSON
Secteur 2 – Centre-ville	BO104	62 RUE DU CAPITAINE DREYFUS
Secteur 2 – Centre-ville	BO105	64 RUE DU GENERAL GALLIENI
Secteur 2 – Centre-ville	BO106	66 RUE DU CAPITAINE DREYFUS
Secteur 2 – Centre-ville	BO108	27 AV DU PRESIDENT WILSON
Secteur 2 – Centre-ville	BO109	25 AV DU PRESIDENT WILSON
Secteur 2 – Centre-ville	BO158	9 RUE MOLIERE
Secteur 2 – Centre-ville	BO171	52 AV DU PRESIDENT WILSON
Secteur 2 – Centre-ville	BO174	7 RUE GIRARDOT
Secteur 2 – Centre-ville	BO187	17 RUE VICTOR HUGO
Secteur 2 – Centre-ville	BO190	14 RUE MERIEL
Secteur 2 – Centre-ville	BO192	6 RUE ARISTE HEMARD
Secteur 2 – Centre-ville	BO241	41 BD ROUGET DE LISLE
Secteur 2 – Centre-ville	BO242	41 BD ROUGET DE LISLE
Secteur 2 – Centre-ville	BO272	14 AV DE LA RESISTANCE
Secteur 2 – Centre-ville	BO273	AV DE LA RESISTANCE

**Ville de Montreuil
Décembre 2015**

Accusé de réception en préfecture
093-200023430-20160406-A2016-1062-AU
Date de télétransmission : 11/04/2016
Date de réception préfecture : 11/04/2016

Instauration de périmètres de sauvegarde des fonds de commerce, baux commerciaux et fonds artisanux

Liste des parcelles

Secteur 2 – Centre-ville	BO275	AV DE LA RESISTANCE
Secteur 2 – Centre-ville	BO277	AV DE LA RESISTANCE
Secteur 2 – Centre-ville	BO278	12 AV DE LA RESISTANCE
Secteur 2 – Centre-ville	BO312	13 RUE DU GENERAL GALLIENI
Secteur 2 – Centre-ville	BO313	37 B BD ROUGET DE LISLE
Secteur 2 – Centre-ville	BO314	7 B RUE VICTOR HUGO
Secteur 2 – Centre-ville	BO315	9 RUE VICTOR HUGO
Secteur 2 – Centre-ville	BO316	7 RUE VICTOR HUGO
Secteur 2 – Centre-ville	BO319	13 RUE DU CAPITAINE DREYFUS
Secteur 2 – Centre-ville	BO320	16 AV DE LA RESISTANCE
Secteur 2 – Centre-ville	BO321	21 RUE DU GENERAL GALLIENI
Secteur 2 – Centre-ville	BO322	37 T BD ROUGET DE LISLE
Secteur 2 – Centre-ville	BO323	34 BD ROUGET DE LISLE
Secteur 2 – Centre-ville	BO324	82 RUE DU CAPITAINE DREYFUS
Secteur 2 – Centre-ville	BO325	49 AV DU PRESIDENT WILSON
Secteur 2 – Centre-ville	BO326	32 AV DU PRESIDENT WILSON
Secteur 2 – Centre-ville	BO327	32 AV DU PRESIDENT WILSON
Secteur 2 – Centre-ville	BO330	5 RUE GIRARDOT
Secteur 2 – Centre-ville	BO331	11 RUE DU CAPITAINE DREYFUS
Secteur 2 – Centre-ville	BO332	13 RUE DU GENERAL GALLIENI
Secteur 2 – Centre-ville	BO333	57 RUE DU CAPITAINE DREYFUS
Secteur 2 – Centre-ville	BO334	57 RUE DU CAPITAINE DREYFUS
Secteur 2 – Centre-ville	BO335	57 B RUE DU CAPITAINE DREYFUS
Secteur 2 – Centre-ville	BO336	57 B RUE DU CAPITAINE DREYFUS
Secteur 2 – Centre-ville	BO337	57 B RUE DU CAPITAINE DREYFUS
Secteur 2 – Centre-ville	BO338	AV DU PRESIDENT WILSON
Secteur 2 – Centre-ville	BO339	11 B RUE VICTOR HUGO
Secteur 2 – Centre-ville	BO340	11 RUE VICTOR HUGO
Secteur 3 – La Noue	AC130	100 AV PASTEUR
Secteur 3 – La Noue	AC185	70 B AV FAIDHERBE
Secteur 3 – La Noue	AC212	70 AV FAIDHERBE
Secteur 3 – La Noue	AL47	150 AV DE LA RESISTANCE
Secteur 3 – La Noue	AM211	15 PL DU GENERAL DE GAULLE
Secteur 3 – La Noue	AO259	17 RUE DES CLOS FRANCAIS
Secteur 3 – La Noue	AO265	35 RUE DES CLOS FRANCAIS
Secteur 3 – La Noue	AO266	35 RUE DES CLOS FRANCAIS
Secteur 4 – Bel Air	CD130	43 RUE LENAIN DE TILLEMONT
Secteur 4 – Bel Air	CD131	45 RUE LENAIN DE TILLEMONT
Secteur 4 – Bel Air	CD132	47 RUE LENAIN DE TILLEMONT
Secteur 4 – Bel Air	CD133	3 RUE ANATOLE FRANCE
Secteur 4 – Bel Air	CD134	5 RUE ANATOLE FRANCE
Secteur 4 – Bel Air	CE28	3 RUE PAUL DOUMER
Secteur 4 – Bel Air	CE276	26 RUE LENAIN DE TILLEMONT
Secteur 4 – Bel Air	CE277	RUE LENAIN DE TILLEMONT
Secteur 5 – Boissière	A110	70 BD DE LA BOISSIERE
Secteur 5 – Boissière	B28	151 BD DE LA BOISSIERE
Secteur 5 – Boissière	B29	149 BD DE LA BOISSIERE
Secteur 5 – Boissière	B30	147 BD DE LA BOISSIERE
Secteur 5 – Boissière	B31	145 BD DE LA BOISSIERE
Secteur 5 – Boissière	B32	143 BD DE LA BOISSIERE

Ville de Montreuil
Décembre 2015

Accusé de réception en préfecture
093-200023430-20160406-A2016-1062-AU
Date de télétransmission : 11/04/2016
Date de réception préfecture : 11/04/2016

Instauration de périmètres de sauvegarde des fonds de commerce, baux commerciaux et fonds artisanux

Liste des parcelles

Secteur 5 – Boissière	B33	141 BD DE LA BOISSIERE
Secteur 5 – Boissière	B34	137 BD DE LA BOISSIERE
Secteur 5 – Boissière	B35	135 BD DE LA BOISSIERE
Secteur 5 – Boissière	B36	133 BD DE LA BOISSIERE
Secteur 5 – Boissière	B37	131 BD DE LA BOISSIERE
Secteur 5 – Boissière	B38	129 BD DE LA BOISSIERE
Secteur 5 – Boissière	B39	127 BD DE LA BOISSIERE
Secteur 5 – Boissière	B43	125 B BD DE LA BOISSIERE
Secteur 5 – Boissière	B44	125 BD DE LA BOISSIERE
Secteur 5 – Boissière	B47	119 BD DE LA BOISSIERE
Secteur 5 – Boissière	B49	113 BD DE LA BOISSIERE
Secteur 5 – Boissière	B52	111 BD DE LA BOISSIERE
Secteur 5 – Boissière	B53	268 BD ARISTIDE BRIAND
Secteur 5 – Boissière	B54	109 BD DE LA BOISSIERE
Secteur 5 – Boissière	B55	BD ARISTIDE BRIAND
Secteur 5 – Boissière	B57	253 BD ARISTIDE BRIAND
Secteur 5 – Boissière	B58	103 BD DE LA BOISSIERE
Secteur 5 – Boissière	B59	101 BD DE LA BOISSIERE
Secteur 5 – Boissière	B60	99 BD DE LA BOISSIERE
Secteur 5 – Boissière	B61	99 BD DE LA BOISSIERE
Secteur 5 – Boissière	B62	97 BD DE LA BOISSIERE
Secteur 5 – Boissière	B63	95 B BD DE LA BOISSIERE
Secteur 5 – Boissière	B64	95 BD DE LA BOISSIERE
Secteur 5 – Boissière	B65	93 BD DE LA BOISSIERE
Secteur 5 – Boissière	B66	91 BD DE LA BOISSIERE
Secteur 5 – Boissière	B67	BD DE LA BOISSIERE
Secteur 5 – Boissière	B68	89 BD DE LA BOISSIERE
Secteur 5 – Boissière	B69	BD DE LA BOISSIERE
Secteur 5 – Boissière	B70	74 BD DE LA BOISSIERE
Secteur 5 – Boissière	B72	76 BD DE LA BOISSIERE
Secteur 5 – Boissière	B73	78 BD DE LA BOISSIERE
Secteur 5 – Boissière	B74	129 AV DU COLONEL FABIEN
Secteur 5 – Boissière	B75	131 AV DU COLONEL FABIEN
Secteur 5 – Boissière	B76	82 BD DE LA BOISSIERE
Secteur 5 – Boissière	B77	82 B BD DE LA BOISSIERE
Secteur 5 – Boissière	B80	247 BD ARISTIDE BRIAND
Secteur 5 – Boissière	B81	245 BD ARISTIDE BRIAND
Secteur 5 – Boissière	B82	243 BD ARISTIDE BRIAND
Secteur 5 – Boissière	B83	241 BD ARISTIDE BRIAND
Secteur 5 – Boissière	B84	239 BD ARISTIDE BRIAND
Secteur 5 – Boissière	B85	237 BD ARISTIDE BRIAND
Secteur 5 – Boissière	B90	235 BD ARISTIDE BRIAND
Secteur 5 – Boissière	B108	212 BD ARISTIDE BRIAND
Secteur 5 – Boissière	B109	214 BD ARISTIDE BRIAND
Secteur 5 – Boissière	B111	216 BD ARISTIDE BRIAND
Secteur 5 – Boissière	B115	218 BD ARISTIDE BRIAND
Secteur 5 – Boissière	B116	220 BD ARISTIDE BRIAND
Secteur 5 – Boissière	B117	226 BD ARISTIDE BRIAND
Secteur 5 – Boissière	B118	228 BD ARISTIDE BRIAND
Secteur 5 – Boissière	B119	230 BD ARISTIDE BRIAND

Ville de Montreuil
Décembre 2015

Accusé de réception en préfecture
093-200023430-20160406-A2016-1062-AU
Date de télétransmission : 11/04/2016
Date de réception préfecture : 11/04/2016

Instauration de périmètres de sauvegarde des fonds de commerce, baux commerciaux et fonds artisanaux

Liste des parcelles

Secteur 5 – Boissière	B121	236 BD ARISTIDE BRIAND
Secteur 5 – Boissière	B124	244 BD ARISTIDE BRIAND
Secteur 5 – Boissière	B126	250 BD ARISTIDE BRIAND
Secteur 5 – Boissière	B127	260 BD ARISTIDE BRIAND
Secteur 5 – Boissière	B128	262 BD ARISTIDE BRIAND
Secteur 5 – Boissière	B129	86 BD DE LA BOISSIERE
Secteur 5 – Boissière	B130	88 BD DE LA BOISSIERE
Secteur 5 – Boissière	B131	90 BD DE LA BOISSIERE
Secteur 5 – Boissière	B142	98 B BD DE LA BOISSIERE
Secteur 5 – Boissière	B164	112 BD DE LA BOISSIERE
Secteur 5 – Boissière	B165	114 BD DE LA BOISSIERE
Secteur 5 – Boissière	B166	116 BD DE LA BOISSIERE
Secteur 5 – Boissière	B168	122 BD DE LA BOISSIERE
Secteur 5 – Boissière	B171	124 BD DE LA BOISSIERE
Secteur 5 – Boissière	B177	165 RUE EMILE BEAUFILS
Secteur 5 – Boissière	B212	94 BD DE LA BOISSIERE
Secteur 5 – Boissière	B213	80 BD DE LA BOISSIERE
Secteur 5 – Boissière	B219	256 BD ARISTIDE BRIAND
Secteur 5 – Boissière	B228	123 BD DE LA BOISSIERE
Secteur 5 – Boissière	B247	217 BD ARISTIDE BRIAND
Secteur 5 – Boissière	B261	115 BD DE LA BOISSIERE
Secteur 5 – Boissière	B262	117 BD DE LA BOISSIERE
Secteur 5 – Boissière	B289	246 BD ARISTIDE BRIAND
Secteur 5 – Boissière	B292	126 BD DE LA BOISSIERE
Secteur 5 – Boissière	B293	106 BD DE LA BOISSIERE
Secteur 5 – Boissière	B294	102 BD DE LA BOISSIERE
Secteur 5 – Boissière	B305	120 BD DE LA BOISSIERE
Secteur 5 – Boissière	B306	90 B BD DE LA BOISSIERE
Secteur 5 – Boissière	B307	242 BD ARISTIDE BRIAND
Secteur 5 – Boissière	B315	246 BD ARISTIDE BRIAND
Secteur 5 – Boissière	C56	134 BD DE LA BOISSIERE
Secteur 5 – Boissière	C57	136 BD DE LA BOISSIERE
Secteur 5 – Boissière	C60	138 BD DE LA BOISSIERE
Secteur 5 – Boissière	C61	140 BD DE LA BOISSIERE
Secteur 5 – Boissière	C62	142 BD DE LA BOISSIERE
Secteur 5 – Boissière	C65	144 BD DE LA BOISSIERE
Secteur 5 – Boissière	C69	150 BD DE LA BOISSIERE
Secteur 5 – Boissière	C72	152 BD DE LA BOISSIERE
Secteur 5 – Boissière	C73	154 BD DE LA BOISSIERE
Secteur 5 – Boissière	C74	156 BD DE LA BOISSIERE
Secteur 5 – Boissière	C77	158 BD DE LA BOISSIERE
Secteur 5 – Boissière	C80	160 BD DE LA BOISSIERE
Secteur 5 – Boissière	C81	162 BD DE LA BOISSIERE
Secteur 5 – Boissière	C85	166 BD DE LA BOISSIERE
Secteur 5 – Boissière	C91	172 BD DE LA BOISSIERE
Secteur 5 – Boissière	C92	174 BD DE LA BOISSIERE
Secteur 5 – Boissière	C106	176 BD DE LA BOISSIERE
Secteur 5 – Boissière	C107	176 B BD DE LA BOISSIERE
Secteur 5 – Boissière	C108	180 BD DE LA BOISSIERE
Secteur 5 – Boissière	C110	203 BD DE LA BOISSIERE

Ville de Montreuil
Décembre 2015

Accusé de réception en préfecture
093-200023430-20160406-A2016-1062-AU
Date de télétransmission : 11/04/2016
Date de réception préfecture : 11/04/2016

Instauration de périmètres de sauvegarde des fonds de commerce, baux commerciaux et fonds artisanaux

Liste des parcelles

Secteur 5 – Boissière	C111	201 BD DE LA BOISSIERE
Secteur 5 – Boissière	C112	199 BD DE LA BOISSIERE
Secteur 5 – Boissière	C113	197 BD DE LA BOISSIERE
Secteur 5 – Boissière	C114	195 BD DE LA BOISSIERE
Secteur 5 – Boissière	C115	193 BD DE LA BOISSIERE
Secteur 5 – Boissière	C118	187 BD DE LA BOISSIERE
Secteur 5 – Boissière	C119	185 BD DE LA BOISSIERE
Secteur 5 – Boissière	C120	183 BD DE LA BOISSIERE
Secteur 5 – Boissière	C122	179 BD DE LA BOISSIERE
Secteur 5 – Boissière	C123	177 BD DE LA BOISSIERE
Secteur 5 – Boissière	C124	175 BD DE LA BOISSIERE
Secteur 5 – Boissière	C125	173 BD DE LA BOISSIERE
Secteur 5 – Boissière	C126	171 BD DE LA BOISSIERE
Secteur 5 – Boissière	C127	169 BD DE LA BOISSIERE
Secteur 5 – Boissière	C128	167 BD DE LA BOISSIERE
Secteur 5 – Boissière	C129	165 BD DE LA BOISSIERE
Secteur 5 – Boissière	C130	163 BD DE LA BOISSIERE
Secteur 5 – Boissière	C131	161 BD DE LA BOISSIERE
Secteur 5 – Boissière	C132	159 BD DE LA BOISSIERE
Secteur 5 – Boissière	C133	157 B BD DE LA BOISSIERE
Secteur 5 – Boissière	C134	157 BD DE LA BOISSIERE
Secteur 5 – Boissière	C184	189 BD DE LA BOISSIERE
Secteur 5 – Boissière	C232	181 BD DE LA BOISSIERE
Secteur 5 – Boissière	C242	148 BD DE LA BOISSIERE
Secteur 5 – Boissière	C253	170 B BD DE LA BOISSIERE
Secteur 5 – Boissière	D94	174 AV PDT SALVADOR ALLENDE
Secteur 5 – Boissière	D95	182 BD DE LA BOISSIERE
Secteur 5 – Boissière	D96	184 BD DE LA BOISSIERE
Secteur 5 – Boissière	D97	186 BD DE LA BOISSIERE
Secteur 5 – Boissière	D99	188 B BD DE LA BOISSIERE
Secteur 5 – Boissière	D100	190 BD DE LA BOISSIERE
Secteur 5 – Boissière	D101	192 BD DE LA BOISSIERE
Secteur 5 – Boissière	D102	194 BD DE LA BOISSIERE
Secteur 5 – Boissière	D103	196 BD DE LA BOISSIERE
Secteur 5 – Boissière	D108	202 BD DE LA BOISSIERE
Secteur 5 – Boissière	D109	208 BD DE LA BOISSIERE
Secteur 5 – Boissière	D111	204 BD DE LA BOISSIERE
Secteur 5 – Boissière	D292	188 BD DE LA BOISSIERE
Secteur 5 – Boissière	D296	198 BD DE LA BOISSIERE
Secteur 5 – Boissière	E130	205 BD DE LA BOISSIERE
Secteur 5 – Boissière	E131	207 BD DE LA BOISSIERE
Secteur 5 – Boissière	E132	209 BD DE LA BOISSIERE
Secteur 5 – Boissière	E133	211 BD DE LA BOISSIERE
Secteur 5 – Boissière	E134	213 BD DE LA BOISSIERE
Secteur 5 – Boissière	L68	207 BD ARISTIDE BRIAND
Secteur 5 – Boissière	L75	210 BD ARISTIDE BRIAND
Secteur 5 – Boissière	L76	208 BD ARISTIDE BRIAND
Secteur 5 – Boissière	L77	206 BD ARISTIDE BRIAND
Secteur 5 – Boissière	L78	202 BD ARISTIDE BRIAND
Secteur 5 – Boissière	L270	AV LEO LAGRANGE

Ville de Montreuil
Décembre 2015

Accusé de réception en préfecture
093-200023430-20160406-A2016-1062-AU
Date de télétransmission : 11/04/2016
Date de réception préfecture : 11/04/2016

Instauration de périmètres de sauvegarde des fonds de commerce, baux commerciaux et fonds artisanux

Liste des parcelles

Secteur 6 – Morillons	CO180	RUE CHARLES DELAVACQUERIE
Secteur 6 – Morillons	CO181	RUE CHARLES DELAVACQUERIE
Secteur 6 – Morillons	CO182	RUE CHARLES DELAVACQUERIE
Secteur 6 – Morillons	CO184	RUE CHARLES DELAVACQUERIE
Secteur 6 – Morillons	CP251	20 RUE CHARLES DELAVACQUERIE
Secteur 6 – Morillons	CP252	20 RUE CHARLES DELAVACQUERIE
Secteur 6 – Morillons	CP253	20 RUE CHARLES DELAVACQUERIE
Secteur 6 – Morillons	CP254	20 RUE CHARLES DELAVACQUERIE
Secteur 6 – Morillons	CP256	20 RUE CHARLES DELAVACQUERIE
Secteur 6 – Morillons	CR38	7 RUE DE LA PAIX
Secteur 6 – Morillons	CR39	5 RUE DE LA PAIX
Secteur 6 – Morillons	CR41	1 RUE DE LA PAIX
Secteur 6 – Morillons	CR92	140 RUE DES RUFFINS
Secteur 6 – Morillons	CR93	2 RUE DE LA DEFENSE
Secteur 6 – Morillons	CR98	4 RUE DE LA DEFENSE
Secteur 6 – Morillons	CR100	10 RUE DE LA DEFENSE
Secteur 6 – Morillons	CR101	14 RUE DE LA DEFENSE
Secteur 6 – Morillons	CR220	3 RUE DE LA PAIX
Secteur 6 – Morillons	CR272	16 RUE DE LA DEFENSE
Secteur 6 – Morillons	CR315	148 RUE DES RUFFINS
Secteur 6 – Morillons	CR320	65 B RUE DES RUFFINS

Ville de Montreuil
Décembre 2015

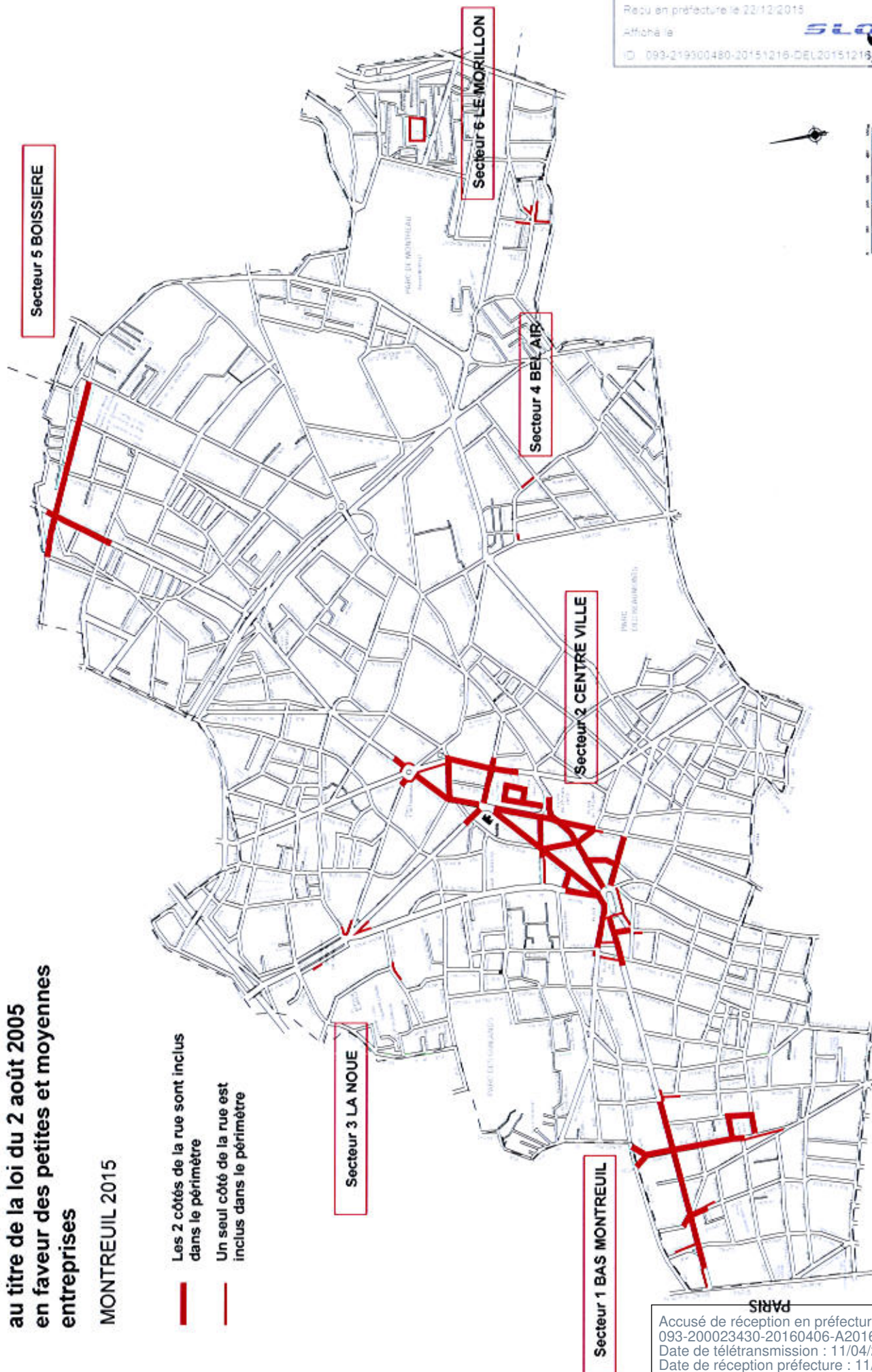
Accusé de réception en préfecture
093-200023430-20160406-A2016-1062-AU
Date de télétransmission : 11/04/2016
Date de réception préfecture : 11/04/2016

Périmètres de sauvegarde du Commerce et de l'Artisanat

au titre de la loi du 2 août 2005
en faveur des petites et moyennes
entreprises

MONTREUIL 2015

- Les 2 côtés de la rue sont inclus dans le périmètre
- Un seul côté de la rue est inclus dans le périmètre



Envoyé en préfecture le 22/12/2015

Reçu en préfecture le 22/12/2015

Affiché le

ID : 093-219300480-20151216-DEL20151216

SLD
M
montreuil.fr

Septembre 2015
Direction Aménagement - Habitat
Bureau de service des études urbaines

PARIS
Accusé de réception en préfecture
093-200023430-20160406-A2016-1062-AU
Date de télétransmission : 11/04/2016
Date de réception préfecture : 11/04/2016



Montreuil.fr

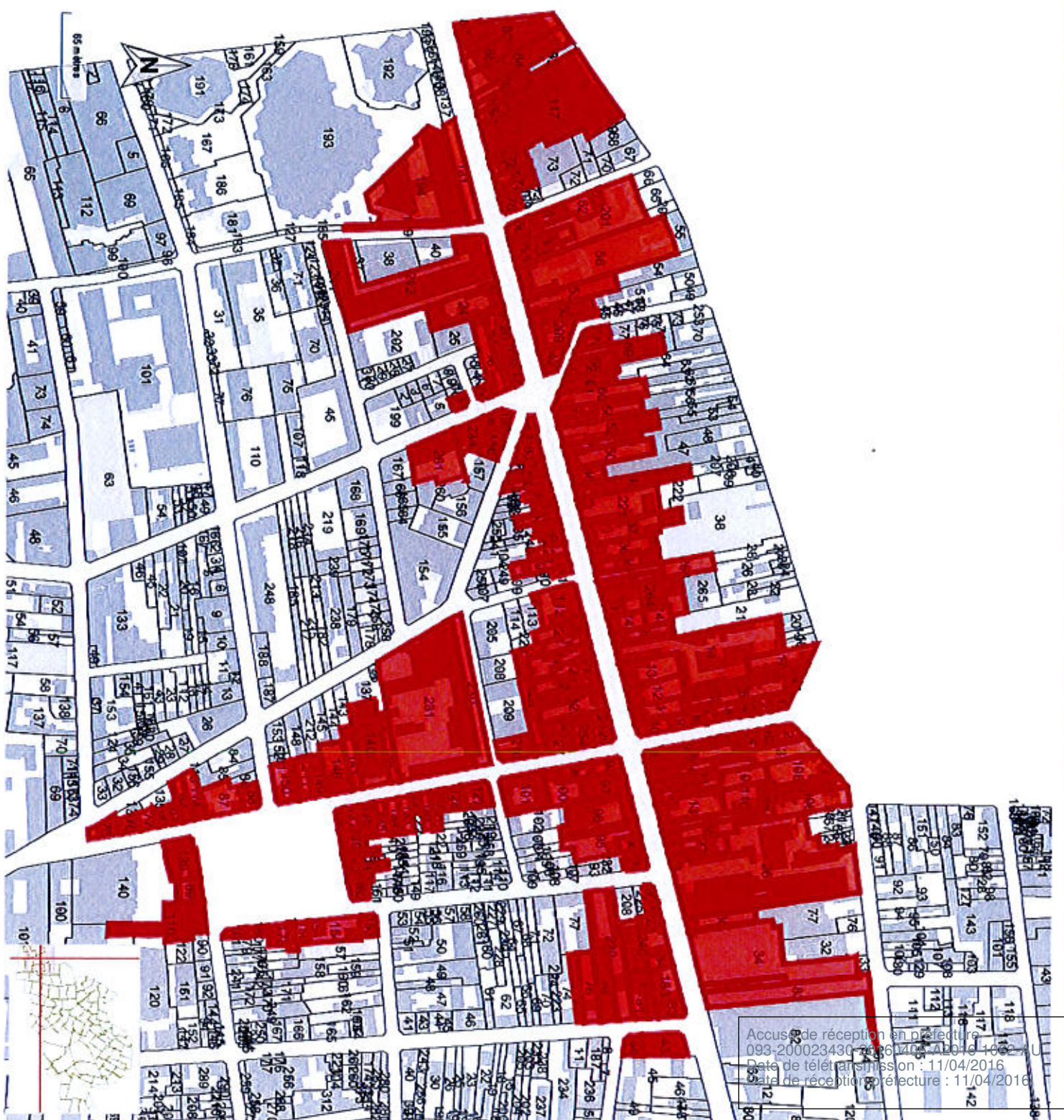
Périmètre de sauvegarde du commerce et de l'artisanat

Secteur 1 - Bas Montreuil

LÉGENDE

Envoies en préfecture
Reçu en préfecture
Affiché le
ID 193-2-100-038-000-021-000-0151216-06PA-DE

Bâti dur et léger
Bâti léger
Bâti dur



Accusé de réception en préfecture
093-200023430-20160404-2016-1062-4U
Date de télétransmission : 11/04/2016
Date de réception en préfecture : 11/04/2016

Commentaires
Périmètre défini au titre de la loi du 2 août
2005 en faveur des petites et moyennes
entreprises



Montreuil.fr

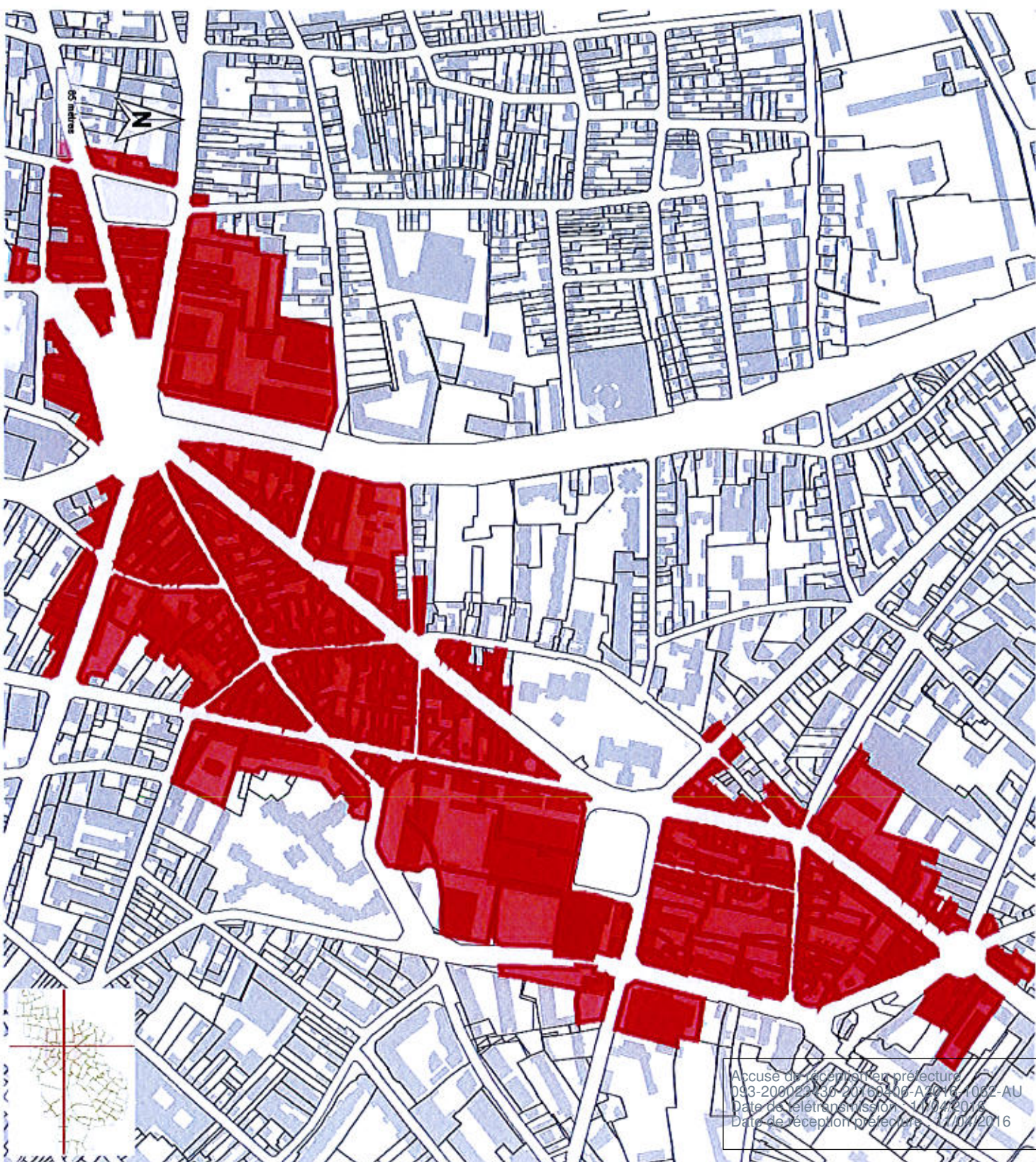
Périmètre de sauvegarde du commerce et de l'artisanat

Secteur 2 - Centre-ville

LE GÉNÉRAL

Envoyé en préfecture le 10/07/2015
Reçu en préfecture le 10/07/2015
Affiché le 10/07/2015
ID 93-200022336-20150616-A70641052-AU
Parcelles

Bâti dur et léger
Bâti léger
Bâti dur



Accusé de réception préfecture
093-200022336-20150616-A70641052-AU
Date de réimpression: 10/07/2015
Date de réception préfecture: 10/07/2015

Commentaires
Secteur 2 - Vue générale
Périmètre défini au titre de la loi du 2 août 2005 en faveur des petites et moyennes entreprises



Secteur 2 - Centre-ville

Parcelles

Bâti dur et léger
Bâti léger
Bâti dur

Commentaires

Périmètre défini au titre de la loi du 2 août 2005 en faveur des petites et moyennes entreprises



Procusé de réception en préfecture
093-200023430-20160406-A2016-1062-AU
Date de télétransmission : 11/04/2016
Date de réception préfecture : 11/04/2016



Secteur 2 - Centre-ville

LÉGENDE

ID	Bâtiments (cadastre)	Parcelles
93-2		

Bâti dur et léger

Bari léger

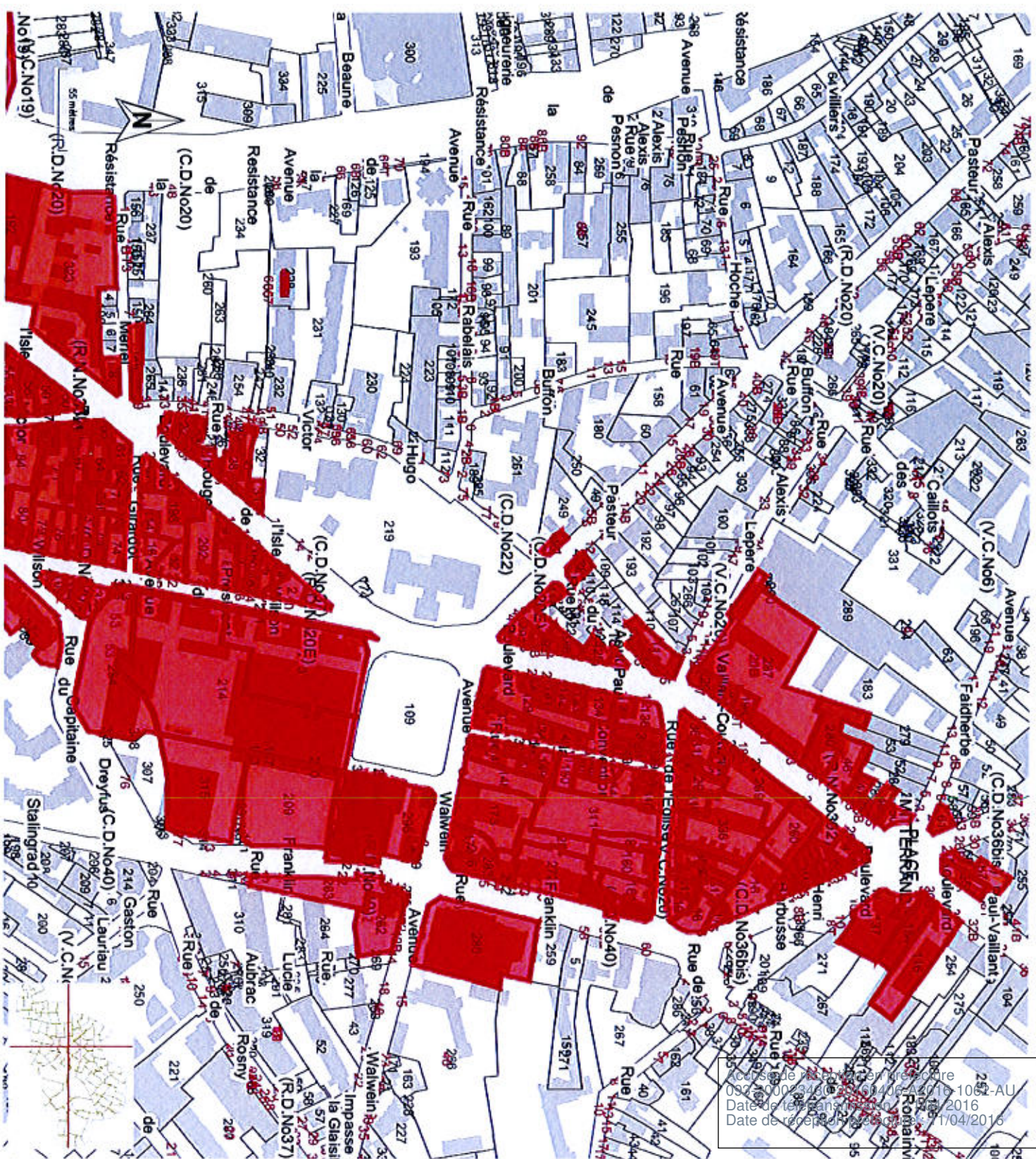
Bâtir dur

Commentaires

Secteur 2 - Zone quartier de la Mairie - rue de l'Eglise

Périmètre défini au titre de la loi du 2 août 2005 en faveur des petites et moyennes

References



Accès sous réserve de la vérification de l'écriture
097-100053480-20160406-A2016-1061-AU
Date de transmission : 06/04/2016
Date de réception : 07/04/2016



Montreuil.fr

Périmètre de sauvegarde du commerce et de l'artisanat

Secteur 3 - La Noue

LEGENDE

Envoies en préfecture
Reçu en préfecture
Affilié le
D 93-2135
Parcelles

Bâti dur et léger
Bâti léger
Bâti dur



Accusé de réception en préfecture
093-00023430-20110406-A3015-06-00-00
Date de télétransmission : 11/04/2011
Date de réception préfecture : 11/04/2011

Commentaires
Périmètre défini au titre de la loi du 2 août 2005 en faveur des petites et moyennes entreprises



Périmètre de sauvegarde du commerce et de l'artisanat

Secteur 4 - Bel Air

Envoyé en préfecture le 09/04/2016
Reçu en préfecture le 09/04/2016
Affiché le 11/04/2016
D 93-2136048-20160409-DE 0151216-6PA-DE

Bâti dur et léger
Bâti léger
Bâti dur



Commentaires
Périmètre défini au titre de la loi du 2 août
2005 en faveur des petites et moyennes
entreprises

Envoyé en préfecture le 11/01/2016

Reçu en préfecture le 11/01/2016

Affiché en préfecture le 11/01/2016

ID : 09300023430-20160406-A2016-1062-AU



**Périmètre de
sauvegarde du
commerce et de
l'artisanat**

Secteur 5 - Boisière

LEGENDE

Malgréments (cadastre)

Parcelles

Parcelles

Parcelles

Parcelles

Parcelles

Parcelles

Parcelles

Parcelles

Parcelles

Parcelles

Parcelles

Parcelles

Parcelles

Parcelles

Parcelles

Parcelles

Parcelles

Parcelles

Parcelles

Parcelles

Parcelles

Parcelles

Parcelles

Parcelles

Parcelles

Parcelles

Parcelles

Parcelles

Parcelles

Parcelles

Parcelles

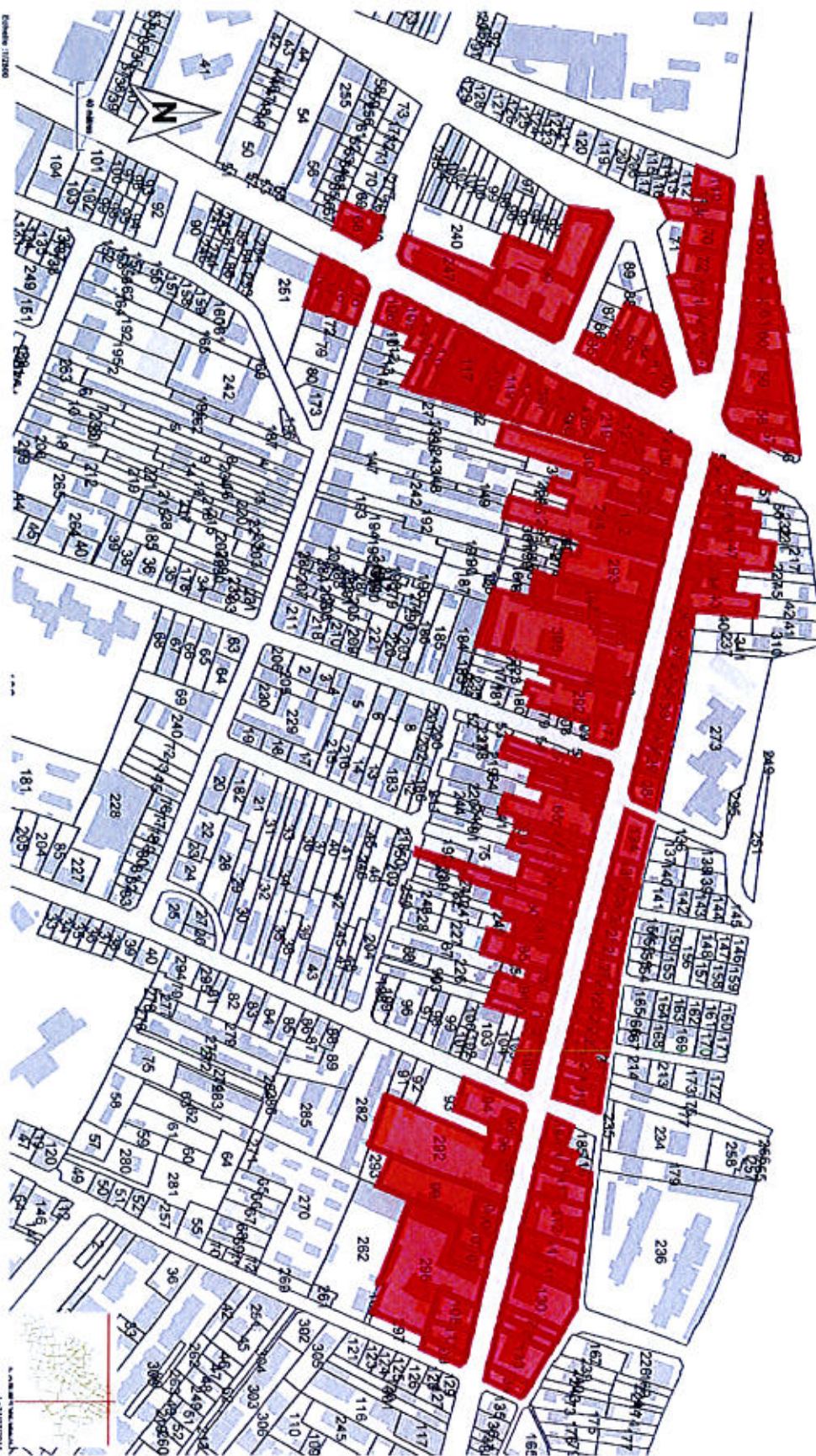
Parcelles

Parcelles

Parcelles

Parcelles

Parcelles



Accusé de réception en préfecture
093-200023430-20160406-A2016-1062-AU
Date de télétransmission : 11/04/2016
Date de réception préfecture : 11/04/2016



Secteur 6 - Les Morillons

LÉGENDE

Parcelles

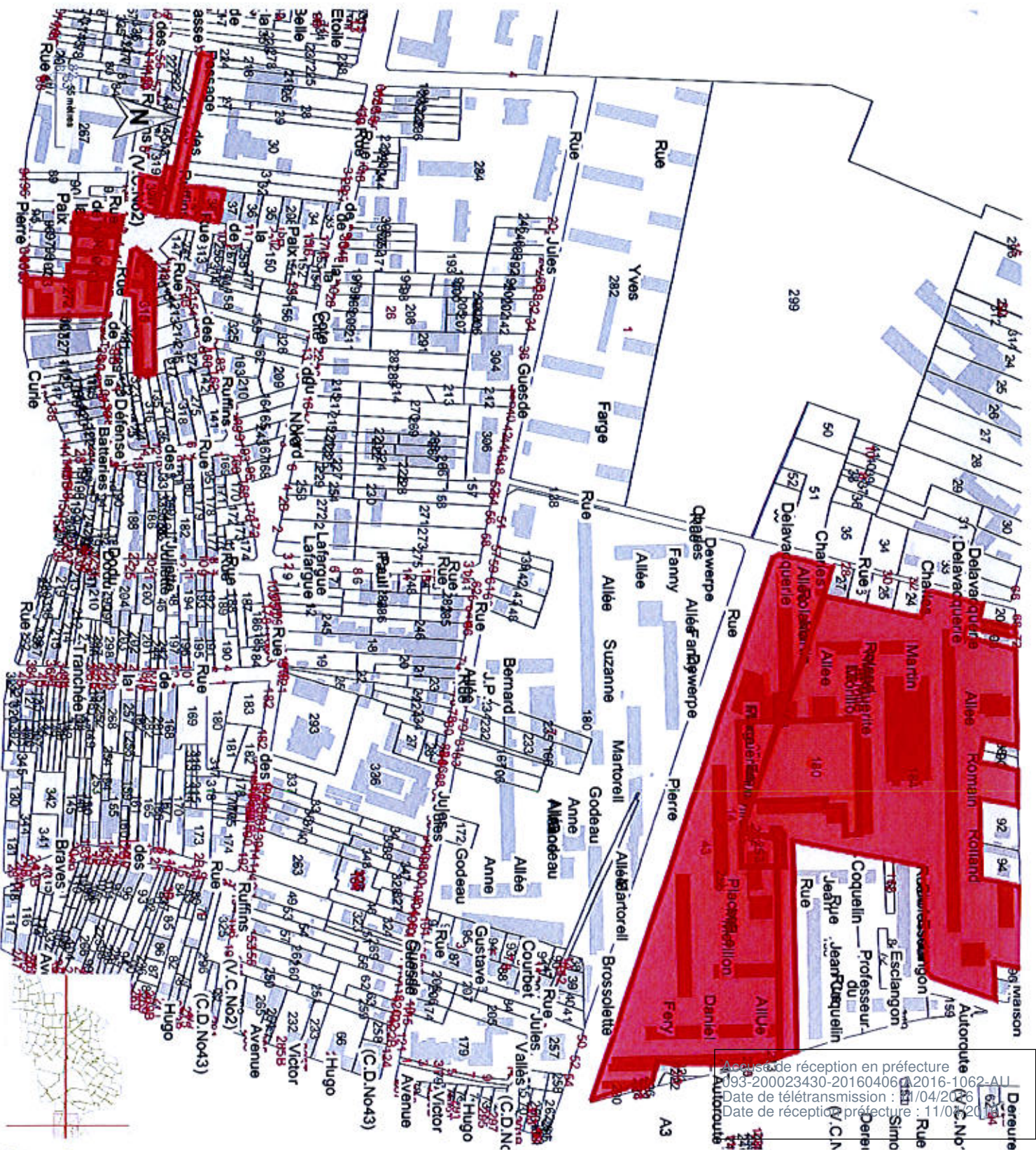
Bâti dur et léger

Blut léger

Bati dur

Commentaires

Périmètre défini au titre de la loi du 2 août 2005 en faveur des petites et moyennes entreprises



NOISY-LE-SEC



Bagnolet / Bobigny / Bondy / Le Pré Saint-Gervais / Les Lilas / Montreuil / Noisy-le-Sec / Pantin / Romainville

6.3.4 Périmètre du droit de préemption sur les fonds de commerces

Département
de la Seine Saint-Denis



REPUBLIQUE FRANCAISE
Liberté - - Fraternité

VILLE DE NOISY LE SEC

EXTRAIT

du Registre des Délibérations du Conseil
Municipal

N° ...2009/06-01-015.

Le Conseil Municipal 39

En exercice 39

Présents 27

OBJET : DIRECTION GENERALE DE L'AMENAGEMENT - DIRECTION DU DEVELOPPEMENT ECONOMIQUE - DELIMITATION DU PERIMETRE DE SAUVEGARDE DANS LE CADRE DE LA MISE EN PLACE DU DROIT DE PREEMPTION SUR LES FONDS ARTISANAUX, DE COMMERCES ET LES FONDS ARTISANAUX

L'an deux mil neuf le jeudi 25 juin à 19 h 30, le Conseil municipal régulièrement convoqué le vendredi 19 juin 2009, s'est réuni Salle des Mariages, en Mairie, sous la présidence de Madame Alda PEREIRA-LEMAITRE, Maire.

Assistaient à la séance : Mmes, Mlles et MM, Alda PEREIRA-LEMAITRE (jusqu'à 21h25 et de 21h27 jusqu'à 21h32 et de 21h34 jusqu'à la fin), Philippe DE VISSCHER, Anne DEO, Gilles GARNIER, Elisabeth GUIGOU (jusqu'à 21h30), Pascale LABBE, Jean-Paul LEFEBVRE, Patrick LASCOUX, Samia SEHOUEANE, Claudine JOUBERT, Mohammed MECHMACHE, Nasserline FERRADJ (jusqu'à 21h45 et de 21h50 à 23h30 et de 23h40 jusqu'à la fin), Françoise CELATI (jusqu'à 23h30), Marie-Laurence AVIT (jusqu'à 21h45 et de 22h10 à 23h25 et de 23h28 à la fin), Muriel PADIOU (jusqu'à 22h35 et de 22h48 jusqu'à la fin), Dominique ROBBE, Helmut BONNET, Marie-Andrée COPPIN-ROGINSKY, Marie-Madeleine LE SAUSSE, Madjid MENDACI, Pierre CARON, Jean-Paul BUROT, Mamadou GUEYE, Patrice TRANCHANT, Cris BEAUCHEMIN, Charline GOUHIER, Nicole RIVOIRE, Maria ARAUJO, Agnès MEIGNANT, Olivier DELEU, Karim HAMRANI, Axelle ASIK.

Absents ayant donné mandat :

Elisabeth GUIGOU	à	Jean-Paul LEFEBVRE (à partir de 21h30)
Samia SEHOUEANE	à	Gilles GARNIER
Nasserline FERRADJ	à	Muriel PADIOU (De 21h45 à 21h50 et de 23h30 à 23h40)
Françoise CELATI	à	Marie Laurence AVIT (De 23h30 à la fin)
Marie-Laurence AVIT à 23h28).	à	Alda PEREIRA-LEMAITRE (De 21h45 à 22h10 et de 23h25 à 23h28).
Muriel PADIOU	à	Nasserline FERRADJ (De 22h35 à 22h48)
Laurent TEBOUL	à	Charline GOUHIER
Céline CURT	à	Marie-Madeleine LE SAUSSE
Nadine LAUTHELIER-CHAUMARD	à	Pascale LABBE
Stéphane CLAYETTE	à	Claudine JOUBERT
Pierre LERENARD	à	Nicole RIVOIRE
Marie-Rose HARENGER	à	Olivier DELEU
Ibrahima DJIRE	à	Karim HAMRANI

Absents :

Alda PEREIRA-LEMAITRE (De 21h25 à 21h27 et de 21h32 à 21h34)
Axel ASIK (De 23h25 à 23h30)

Secrétaire Dominique ROBBE.

6.3.4 Périmètre du droit de préemption sur les fonds de commerces

Approuve le périmètre dit « de sauvegarde » du commerce et de l'artisanat de proximité ci-annexé.

Article 2 :

Approuve l'instauration du droit de préemption sur les fonds artisanaux, les fonds de commerce et les baux commerciaux dans le périmètre de sauvegarde ci-dessus défini,

Article 3 :

Précise que le périmètre ci-annexé d'application du Droit de Préemption de sauvegarde du commerce et de l'artisanat de proximité sera annexé au Plan d'Occupation des Sols.

Article 4 :

La présente délibération peut faire l'objet d'un recours pour excès de pouvoir devant le tribunal administratif dans un délai de deux mois à compter de sa publication et de sa réception par le représentant de l'État.

UNANIMITE

LA DELIBERATION EST ADOPTEE.

Reçu en préfecture le 08 JUL. 2009

Publié le 08 JUL. 2009

Le Maire certifie que le présent acte est exécutoire.

Le 08 JUL. 2009

MADAME LE MAIRE
ALDA
PEREIRA LEMAITRE



Pour le Maire
et par délégation
Le Directeur Général des Services
[Signature]
Fabrice MARTINEZ

6.3.4 Périmètre du droit de préemption sur les fonds de commerces

ANNEXE A LA DELIBERATION N°2009/06-01-015.

Périmètre de sauvegarde

Voie	Numéros pairs	Numéros impairs	Commentaires
CENTRE VILLE GARE			
Boulevard de la République	Du 2 au 46	Du 1 au 29	
Rue Jean Jaurès	Du 2 au 124 (parcelle Y 67)	Du 1 au 123 (parcelle Y 203)	Pour les numéros pairs, s'arrêtent à 122 et impairs à 119 d'après infos Agde
Rue Marc Sangnier	Du 2 au 4	Du 1 au 5	
Avenue Georges Clémenceau	Du 2 au 12	Du 1 au 7	
Rue Henri Barbusse	Du 4 au 12 bis	Du 3 au 11	
Boulevard Michelet	Du 2 au 114	Du 5 au 117	
Centre ville Mairie			
Rue Bouquet	Du 2 au 4	Du 1 au 5	
Place des Découvertes		Du 5 au 7	Aucune numérotation sur la planche cadastrale, uniquement sur AGDE (sur la parcelle V 535)
Rue Adrien Damoiselet	Du 2 au 14	Du 3 au 15	Aucun commerce avec adresse place Dreyfus, soit adresse rue Damoiselet (inclut la parcelle V 533) soit rue Jean Jaurès (inclut la parcelle V 534)
Rue Béthisy		Du 1 au 13	
Rue Anatole France	Du 12 au 24	Du 1 au 19	(pour les numéros impairs, la limite arrive juste avant le parking municipal)
Place Jeanne d'Arc		Du 1 au 7	
Cité des Fleurs			
Square Stephenson	Du 2 au 10	Du 5 au 11	Aucune numérotation sur la planche cadastrale, uniquement sur AGDE (sur la parcelle AP 96)
Rue du Progrès		Du 5 au 7	(commerces côté numéros impairs uniquement), de l'autre côté, espaces verts

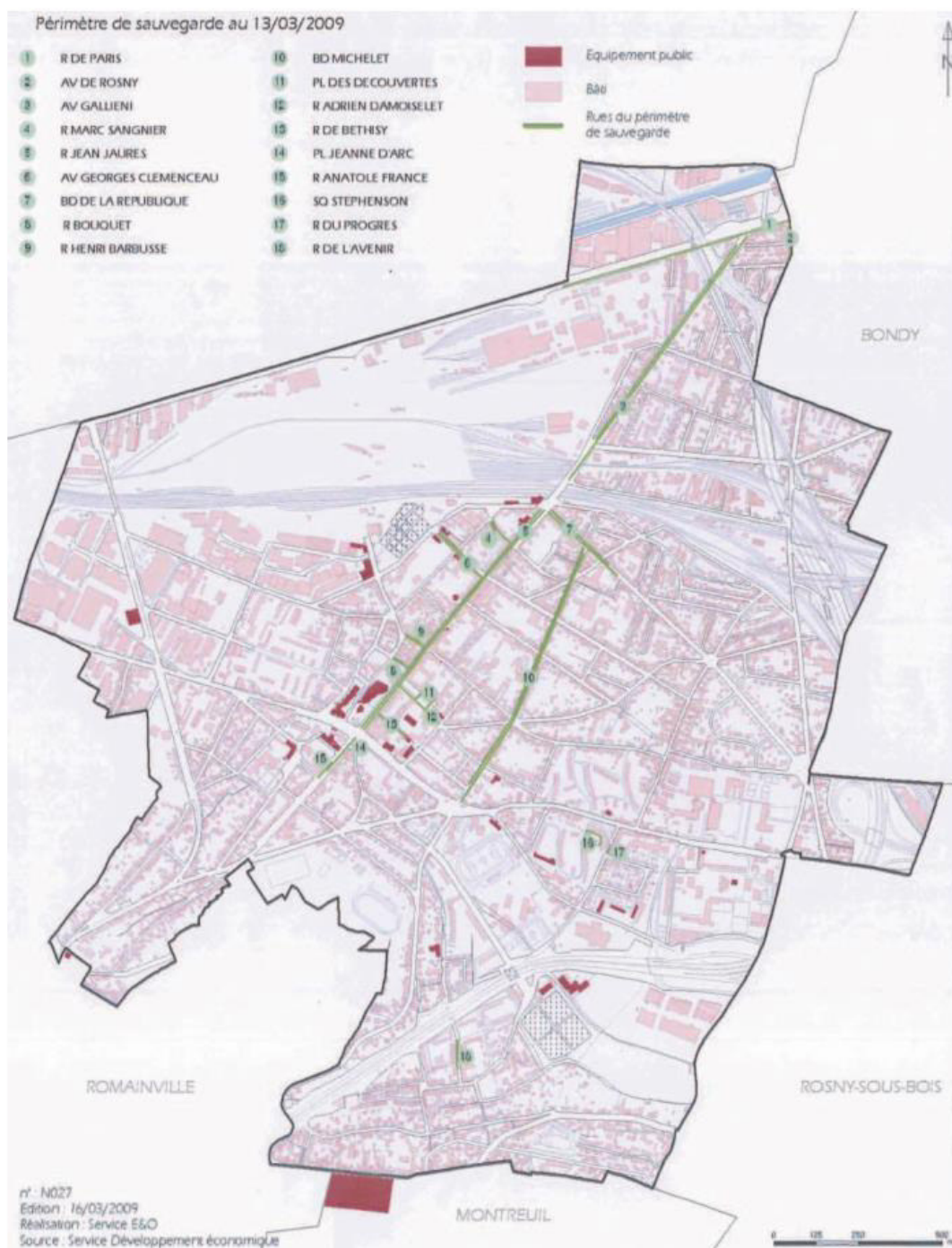
6.3.4 Périmètre du droit de préemption sur les fonds de commerces

Voie	Numéros pairs	Numéros impairs	Commentaires
Petit Noisy			
Avenue Gallieni	Du 8 au 110	Du 1 au 85	
Rue de Paris	Du 138 au 200		Pas de commerces sur numéros impairs
Avenue de Rosny		Du 231 au 241	Pas de commerces sur numéros pairs sur portion dans périmètre (sur Agde dernier n° : 241, 235 sur planche cadastrale). Inclut la parcelle C 174 (numérotée 200, rue de Paris)
Boissière			
Rue de l'Avenir	Du 118 au 122		

Remarque : quand les numéros ne sont pas référencés sur les planches cadastrales, c'est la planche qui est retenue pour intégrer les numéros en question.

6.3.4 Périmètre du droit de préemption sur les fonds de commerces

Carte : Périmètre de sauvegarde du commerce, artisanat et baux commerciaux



PANTIN



Bagnolet / Bobigny / Bondy / Le Pré Saint-Gervais / Les Lilas / Montreuil / Noisy-le-Sec / Pantin / Romainville

N° 2009.03.17.09

OBJET : MODIFICATION DU PERIMETRE DE SAUVEGARDE DU COMMERCE ET DE L'ARTISANAT DE PROXIMITE

LE CONSEIL MUNICIPAL,

Vu le code de l'urbanisme, et notamment son article L.214-1 ;

Vu la loi n°2005-882 du 2 août 2005 en faveur des petites et moyennes entreprises et notamment son article 58 instaurant un droit de préemption des communes sur les fonds artisanaux, les fonds de commerce et les baux commerciaux ;

Vu le décret n°2007-1827 du 26 décembre 2007 relatif au droit de préemption des fonds de commerces et artisanaux et les baux commerciaux ;

Vu la délibération du conseil municipal du 20 mai 2008 délimitant le périmètre de sauvegarde du commerce et de l'artisanat ;

Vu le rapport analysant la situation du commerce et de l'artisanat de proximité à l'intérieur du périmètre annexé à la présente délibération ;

Vu l'avis favorable de la Chambre de Commerce et d'Industrie de Seine-Saint-Denis ;

Vu l'avis de la Chambre de Métiers et de l'Artisanat de Seine-Saint-Denis ;

Vu le périmètre de sauvegarde tel que défini par la liste des rues annexée à la présente délibération ;

Considérant que le commerce et l'artisanat pantinois connaissent de profondes difficultés depuis plusieurs années et notamment dans le quartier des Courtilières ;

Après avis favorable des 1ère et 4ème commissions ;

Après avoir entendu le rapport de M. AMSTERDAMER ;

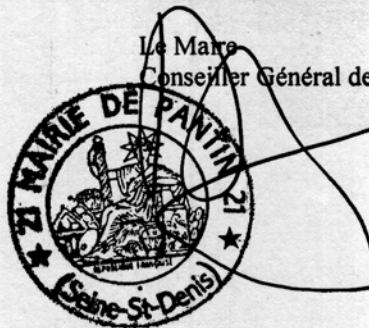
APRÈS EN AVOIR DÉLIBÉRÉ A L'UNANIMITÉ :

DECIDE d'approuver la modification du périmètre de sauvegarde du commerce et de l'artisanat de proximité ci-annexé.

DECIDE d'approuver le rapport analysant la situation du commerce et de l'artisanat à l'intérieur du périmètre ci-annexé.

POUR EXTRAIT CONFORME

Le Maire
Conseiller Général de la Seine Saint-Denis,



« Certifié exécutoire »

Transmis et reçu en Préfecture de la
Seine-Saint-Denis le **27 MARS 2009**
Publié le **18 MARS 2009**
Certifié conforme

Pour le Maire et par délégation
Directeur Général des Services,

Le Maire



**Périmètre de sauvegarde du commerce et de l'artisanat de proximité
approuvé par le Conseil Municipal du 17 mars 2009**

Vu pour être annexé à la
délibération du Conseil Municipal
en date du **17 MARS 2009**

Le Maire

Conseiller Général de Seine Saint-Denis



Courtilles

Bertrand KERN

Quatre-Chemins

Mairie - Hoche

Jean Lolive

Anatole
France

Sept-Arpents

Méhul

 périmètre de sauvegarde du commerce
et de l'artisanat de proximité

0 700 m

Février 2009



ROMAINVILLE



Bagnolet / Bobigny / Bondy / Le Pré Saint-Gervais / Les Lilas / Montreuil / Noisy-le-Sec / Pantin / Romainville



périmètre de sauvegarde du commerce et de l'artisanat (*soumis au droit de préemption*)