GRAND PARIS GRAND EST intercommunalité

PLAN LOCAL D'URBANISME Intercommunal

5. Annexes

5.2. Annexes réglementaires

5.2.4 Secteurs relatifs aux taux de la taxe d'aménagement

Approbation : 17 décembre 2024
Mise à jour n° 1 : 30 septembre 2026



PLAN LOCAL D'URBANISME INTERCOMMUNAL DE GRAND PARIS GRAND EST

ANNEXES

5.2.4

SECTEURS RELATIFS AUX TAUX DE LA TAXE D'AMÉNAGEMENT

CLICHY-SOUS-BOIS

PLUi approuvé le 17 décembre 2024
Mis à jour le 30 septembre 2026

GRAND PARIS GRAND EST

Taux de la taxe d'aménagement

- 20%
- 17%
- 16%
- 15%
- 12%
- 10%
- 8%
- 5%
- 4%
- 1%

0 150 300 m

Source : Grand Paris Grand Est, janvier 2026

Fond de plan : Edigeo (2025)

Date de réalisation : 14.01.2026

GRAND PARIS GRAND EST Intercommunalité

EPT GRAND PARIS GRAND EST
11 boulevard du Mont d'Est
93160 Noisy-le-Grand
01 41 70 39 10
grandparisgrandest.fr

PLAN LOCAL D'URBANISME INTERCOMMUNAL DE GRAND PARIS GRAND EST

ANNEXES

5.2.4

SECTEURS RELATIFS AUX TAUX DE LA TAXE D'AMÉNAGEMENT

COUBRON

PLUi approuvé le 17 décembre 2024
Mis à jour le 30 septembre 2026

Taux de la taxe d'aménagement

- 20%
- 17%
- 16%
- 15%
- 12%
- 10%
- 8%
- 5%
- 4%
- 1%

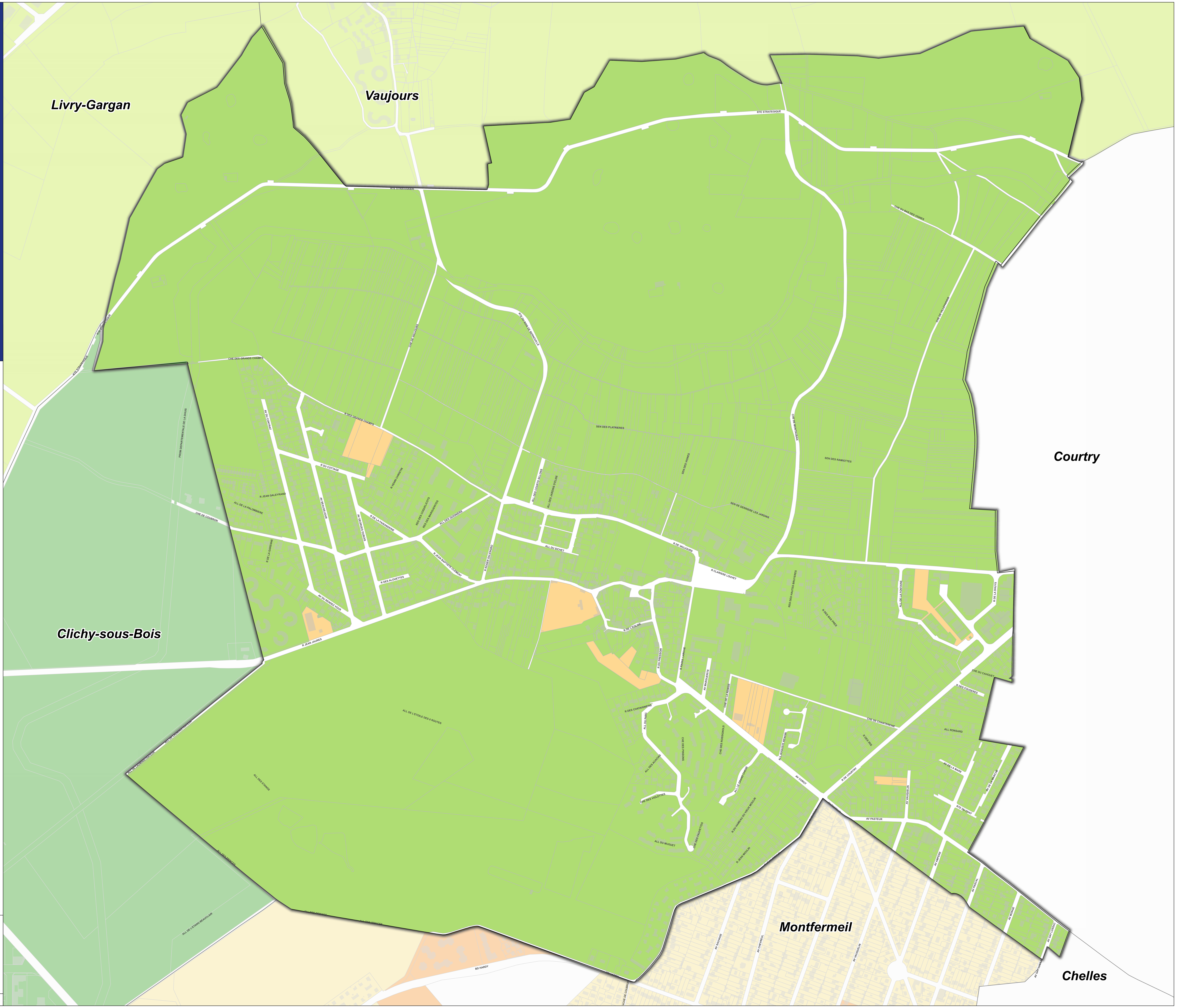
0 150 300 m

Source : Grand Paris Grand Est, janvier 2026

Fond de plan : Edigeo (2025)

Date de réalisation : 14.01.2026

EPT GRAND PARIS GRAND EST
11 boulevard du Mont d'Est
93160 Noisy-le-Grand
01 41 70 39 10
grandparisgrandest.fr



PLAN LOCAL D'URBANISME INTERCOMMUNAL DE GRAND PARIS GRAND EST

ANNEXES

5.2.4

SECTEURS RELATIFS AUX TAUX DE LA TAXE D'AMÉNAGEMENT

GAGNY

PLUi approuvé le 17 décembre 2024
Mis à jour le 30 septembre 2026

GRAND PARIS GRAND EST

Taux de la taxe d'aménagement

- 20%
- 17%
- 16%
- 15%
- 12%
- 10%
- 8%
- 5%
- 4%
- 1%

0 150 300 m

Source : Grand Paris Grand Est, janvier 2026

Fond de plan : Edigeo (2025)

Date de réalisation : 14.01.2026

GRAND PARIS GRAND EST Intercommunalité

EPT GRAND PARIS GRAND EST
11 boulevard du Mont d'Est
93160 Noisy-le-Grand
01 41 70 39 10
grandparisgrandest.fr

Clichy-sous-Bois
Le Raincy
Montfermeil
Chelles
Villemomble
Neuilly-Plaisance
Neuilly-sur-Marne
Gournay-sur-Marne

PLAN LOCAL D'URBANISME INTERCOMMUNAL DE GRAND PARIS GRAND EST

ANNEXES

5.2.4

SECTEURS RELATIFS AUX TAUX DE LA TAXE D'AMÉNAGEMENT

GOURNAY-SUR-MARNE

PLUi approuvé le 17 décembre 2024
Mis à jour le 30 septembre 2026

GRAND PARIS GRAND EST intercommunalité

Taux de la taxe d'aménagement

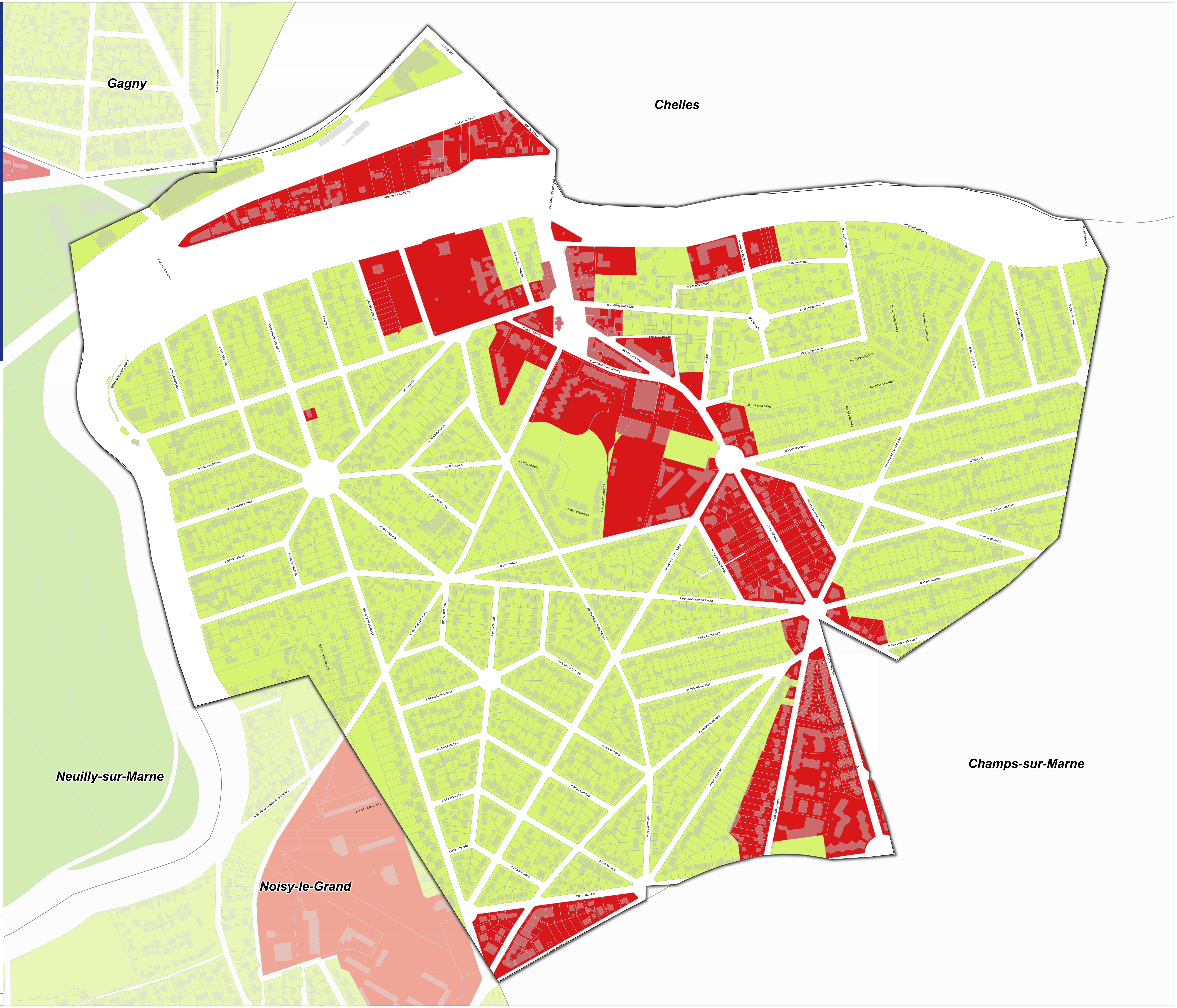
- 20%
- 17%
- 16%
- 15%
- 12%
- 10%
- 8%
- 5%
- 4%
- 1%

0 — 150 — 300 m

Source : Grand Paris Grand Est, janvier 2026

Fond de plan : Edigeo (2025)

Date de réalisation : 14.01.2026



EPT GRAND PARIS GRAND EST
11 boulevard du Mont d'Est
93160 Noisy-le-Grand
01 41 70 39 10
grandparisgrandest.fr

PLAN SIG GPGE 2026 P 26

PLAN LOCAL D'URBANISME INTERCOMMUNAL DE GRAND PARIS GRAND EST

ANNEXES

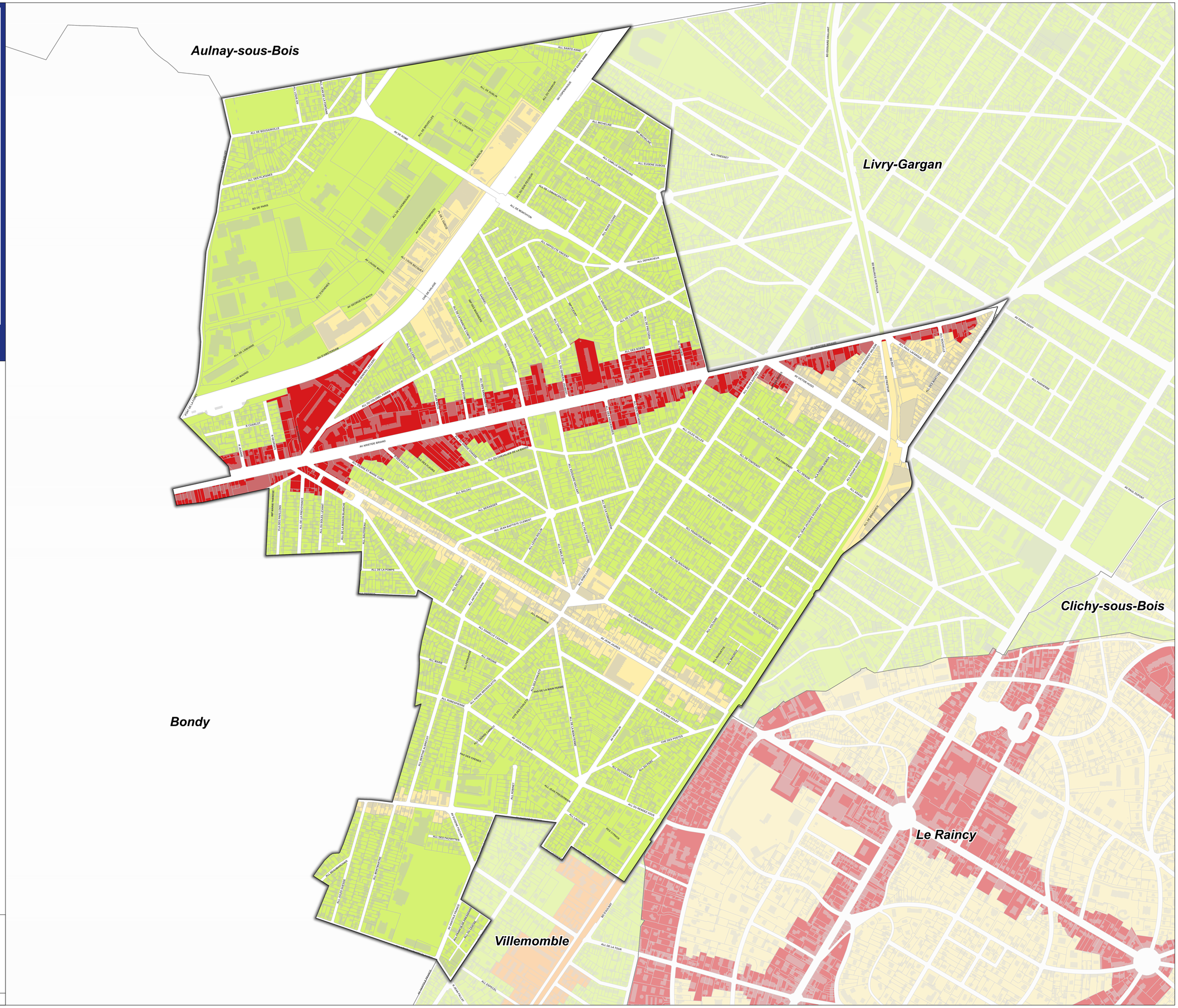
5.2.4

SECTEURS RELATIFS AUX TAUX DE LA TAXE D'AMÉNAGEMENT

LES PAVILLONS-SOUS-BOIS

PLUi approuvé le 17 décembre 2024
Mis à jour le 30 septembre 2026

GRAND PARIS GRAND EST



Taux de la taxe d'aménagement

- 20%
- 17%
- 16%
- 15%
- 12%
- 10%
- 8%
- 5%
- 4%
- 1%

0 150 300 m

Source : Grand Paris Grand Est, janvier 2026

Fond de plan : Edigeo (2025)

Date de réalisation : 14.01.2026

GRAND PARIS GRAND EST intercommunalité

EPT GRAND PARIS GRAND EST
11 boulevard du Mont d'Est
93160 Noisy-le-Grand
01 41 70 39 10
grandparisgrandest.fr

PLAN LOCAL D'URBANISME INTERCOMMUNAL DE GRAND PARIS GRAND EST

ANNEXES

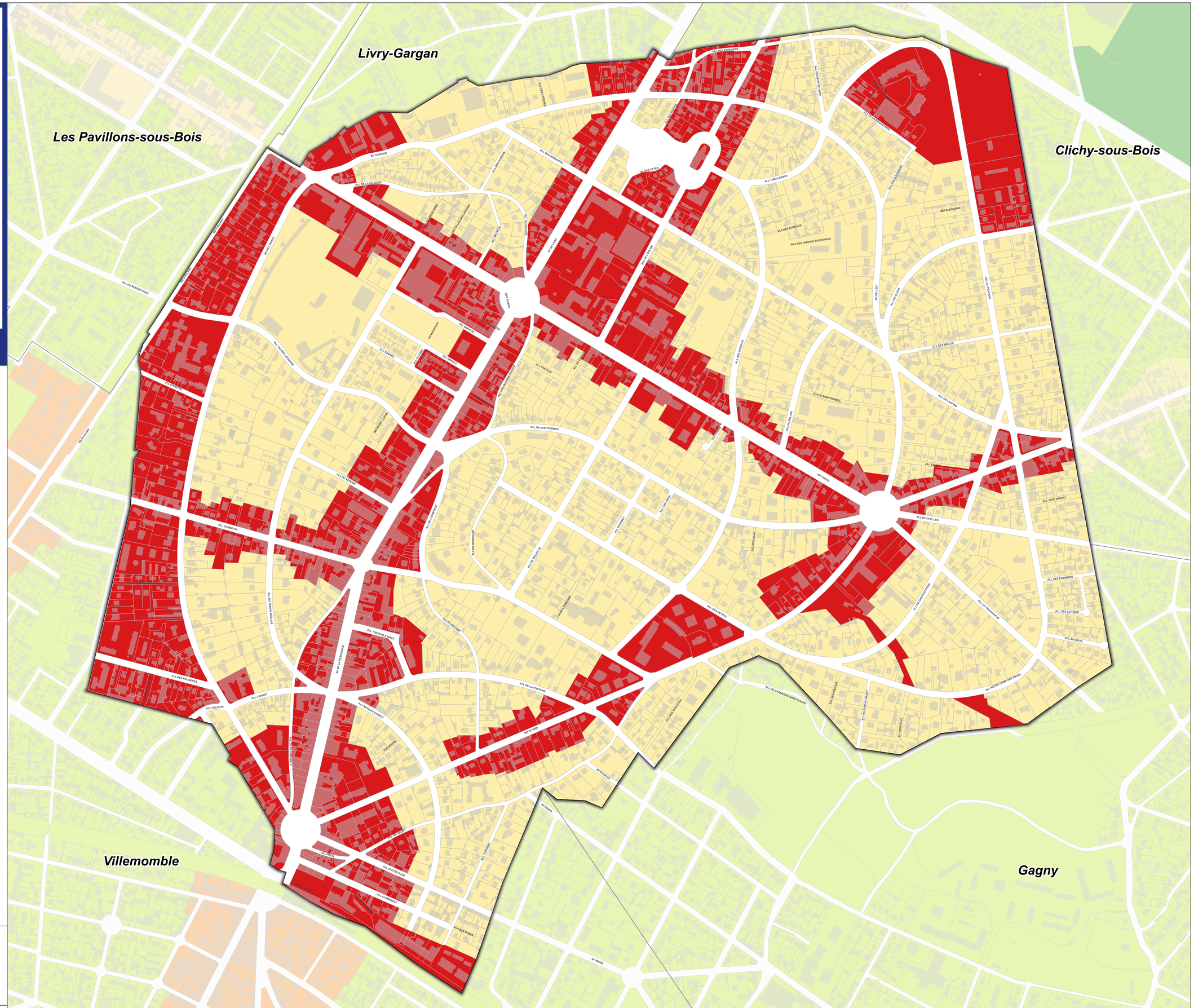
5.2.4

SECTEURS RELATIFS AUX TAUX DE LA TAXE D'AMÉNAGEMENT

LE RAINCY

PLUi approuvé le 17 décembre 2024
Mis à jour le 30 septembre 2026

GRAND PARIS GRAND EST



Taux de la taxe d'aménagement

- 20%
- 17%
- 16%
- 15%
- 12%
- 10%
- 8%
- 5%
- 4%
- 1%

0 — 150 — 300 m

Source : Grand Paris Grand Est, janvier 2026

Fond de plan : Edigeo (2025)

Date de réalisation : 14.01.2026

GRAND PARIS GRAND EST Intercommunalité

EPT GRAND PARIS GRAND EST
11 boulevard du Mont d'Est
93160 Noisy-le-Grand
01 41 70 39 10
grandparisgrandest.fr

PLAN LOCAL D'URBANISME INTERCOMMUNAL DE GRAND PARIS GRAND EST

ANNEXES

5.2.4

SECTEURS RELATIFS AUX TAUX DE LA TAXE D'AMÉNAGEMENT

LIVRY-GARGAN

PLUi approuvé le 17 décembre 2024
Mis à jour le 30 septembre 2026

GRAND PARIS GRAND EST

Taux de la taxe d'aménagement

- 20%
- 17%
- 16%
- 15%
- 12%
- 10%
- 8%
- 5%
- 4%
- 1%

0 150 300 m

Source : Grand Paris Grand Est, janvier 2026

Fond de plan : Edigeo (2025)

Date de réalisation : 14.01.2026

GRAND PARIS GRAND EST intercommunalité

EPT GRAND PARIS GRAND EST
11 boulevard du Mont d'Est
93160 Noisy-le-Grand
01 41 70 39 10
grandparisgrandest.fr

PLAN LOCAL D'URBANISME INTERCOMMUNAL DE GRAND PARIS GRAND EST

ANNEXES

5.2.4

SECTEURS RELATIFS AUX TAUX DE LA TAXE D'AMÉNAGEMENT

MONTFERMEIL

PLUi approuvé le 17 décembre 2024
Mis à jour le 30 septembre 2026

GRAND PARIS GRAND EST

Taux de la taxe d'aménagement

- 20%
- 17%
- 16%
- 15%
- 12%
- 10%
- 8%
- 5%
- 4%
- 1%

0 150 300 m

Source : Grand Paris Grand Est, janvier 2026

Fond de plan : Edigeo (2025)

Date de réalisation : 14.01.2026

GRAND PARIS GRAND EST intercommunalité

EPT GRAND PARIS GRAND EST
11 boulevard du Mont d'Est
93160 Noisy-le-Grand
01 41 70 39 10
grandparisgrandest.fr

PLAN LOCAL D'URBANISME INTERCOMMUNAL DE GRAND PARIS GRAND EST

ANNEXES

5.2.4

SECTEURS RELATIFS AUX TAUX DE LA TAXE D'AMÉNAGEMENT

NEUILLY-PLAISANCE

PLUi approuvé le 17 décembre 2024
Mis à jour le 30 septembre 2026

GRAND PARIS GRAND EST

Taux de la taxe d'aménagement

- 20%
- 17%
- 16%
- 15%
- 12%
- 10%
- 8%
- 5%
- 4%
- 1%

0 150 300 m

Source : Grand Paris Grand Est, janvier 2026

Fond de plan : Edigeo (2025)

Date de réalisation : 14.01.2026

GRAND PARIS GRAND EST intercommunalité

EPT GRAND PARIS GRAND EST
11 boulevard du Mont d'Est
93160 Noisy-le-Grand
01 41 70 39 10
grandparisgrandest.fr

Villemomble

Gagny

Rosny-sous-Bois

Neuilly-sur-Marne

Fontenay-sous-Bois

Le Perreux-sur-Marne

Noisy-le-Grand

PLAN LOCAL D'URBANISME INTERCOMMUNAL DE GRAND PARIS GRAND EST

ANNEXES

5.2.4

SECTEURS RELATIFS AUX TAUX DE LA TAXE D'AMÉNAGEMENT

NEUILLY-SUR-MARNE

PLUi approuvé le 17 décembre 2024
Mis à jour le 30 septembre 2026

GRAND PARIS GRAND EST

Taux de la taxe d'aménagement

- 20%
- 17%
- 16%
- 15%
- 12%
- 10%
- 8%
- 5%
- 4%
- 1%

0 150 300 m

Source : Grand Paris Grand Est, janvier 2026

Fond de plan : Edigeo (2025)

Date de réalisation : 14.01.2026

GRAND PARIS GRAND EST intercommunalité
EPT GRAND PARIS GRAND EST
11 boulevard du Mont d'Est
93160 Noisy-le-Grand
01 41 70 39 10
grandparisgrandest.fr

PLAN LOCAL D'URBANISME INTERCOMMUNAL DE GRAND PARIS GRAND EST

ANNEXES

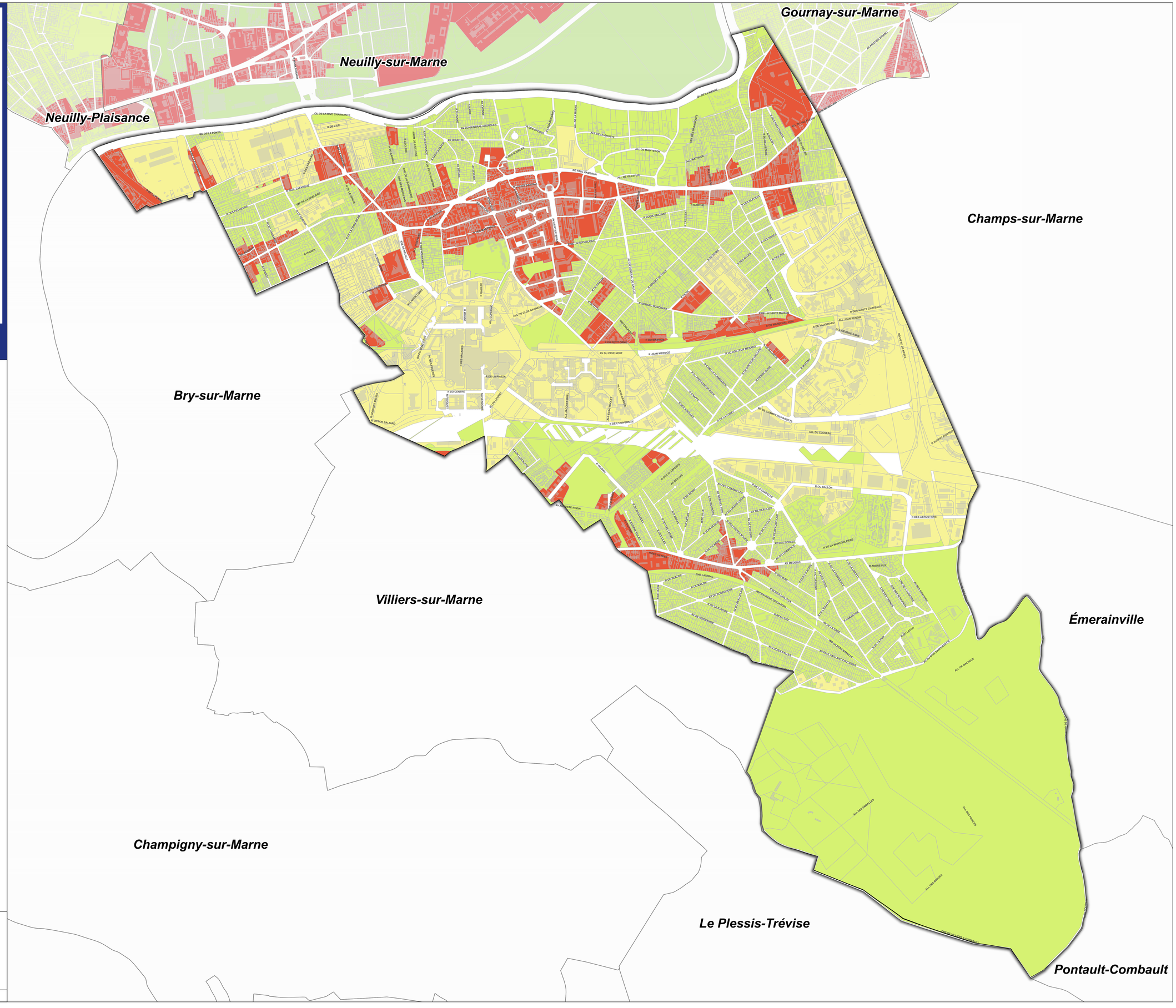
5.2.4

SECTEURS RELATIFS AUX TAUX DE LA TAXE D'AMÉNAGEMENT

NOISY-LE-GRAND

PLUi approuvé le 17 décembre 2024
Mis à jour le 30 septembre 2026

GRAND PARIS GRAND EST



Taux de la taxe d'aménagement

- 20%
- 17%
- 16%
- 15%
- 12%
- 10%
- 8%
- 5%
- 4%
- 1%

0 150 300 m

Source : Grand Paris Grand Est, janvier 2026

Fond de plan : Edigeo (2025)

Date de réalisation : 14.01.2026

GRAND PARIS GRAND EST Intercommunalité

EPT GRAND PARIS GRAND EST
11 boulevard du Mont d'Est
93160 Noisy-le-Grand
01 41 70 39 10
grandparisgrandest.fr

PLAN LOCAL D'URBANISME INTERCOMMUNAL DE GRAND PARIS GRAND EST

ANNEXES

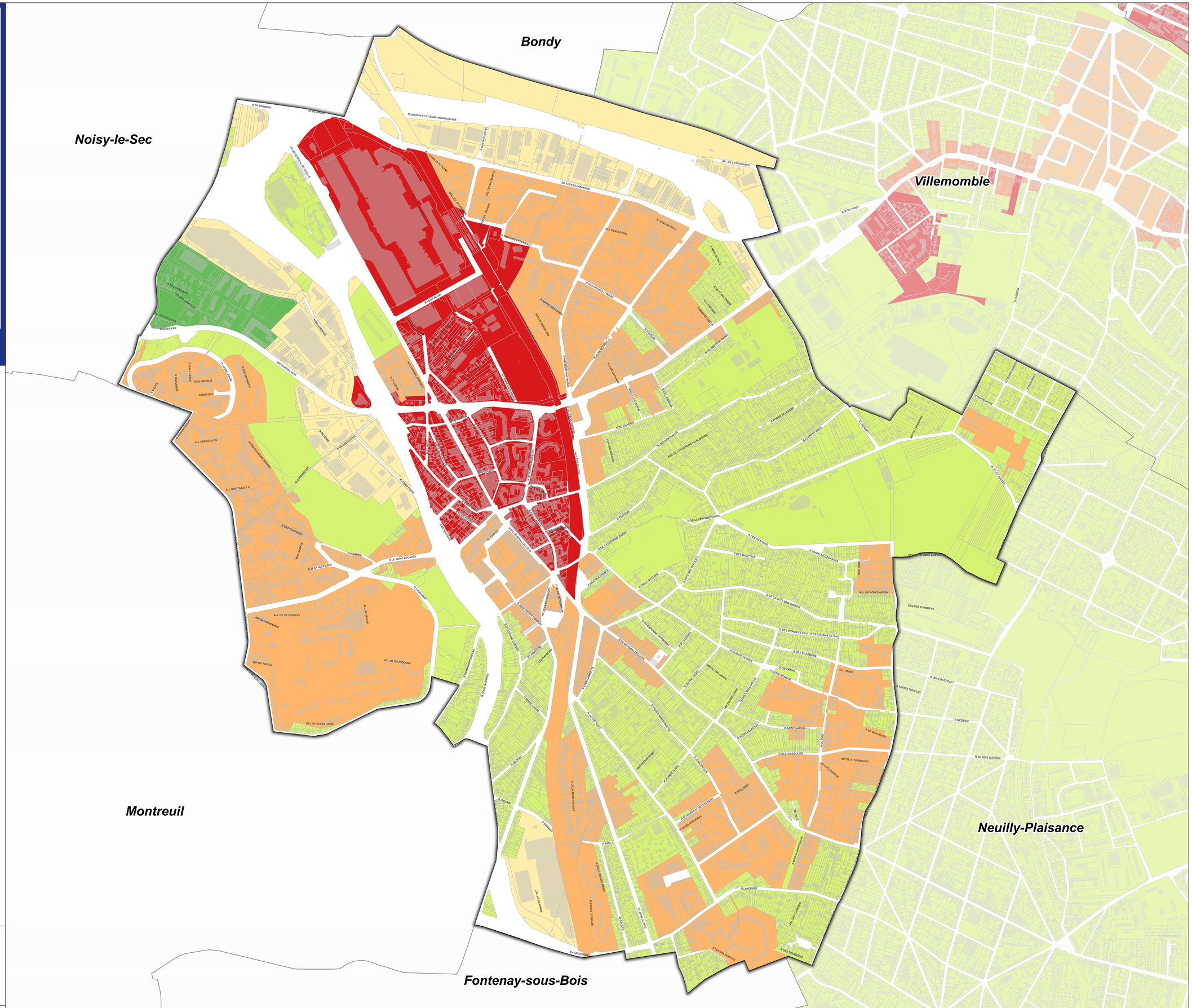
5.2.4

SECTEURS RELATIFS AUX TAUX DE LA TAXE D'AMÉNAGEMENT

ROSNY-SOUS-BOIS

PLUi approuvé le 17 décembre 2024
Mis à jour le 30 septembre 2026

GRAND PARIS GRAND EST



Taux de la taxe d'aménagement

- 20%
- 17%
- 16%
- 15%
- 12%
- 10%
- 8%
- 5%
- 4%
- 1%

0 150 300 m

Source : Grand Paris Grand Est, janvier 2026

Fond de plan : Edigeo (2025)

Date de réalisation : 14.01.2026

GRAND PARIS GRAND EST Intercommunalité

EPT GRAND PARIS GRAND EST
11 boulevard du Mont d'Est
93160 Noisy-le-Grand
01 41 70 39 10
grandparisgrandest.fr

PLAN LOCAL D'URBANISME INTERCOMMUNAL DE GRAND PARIS GRAND EST

ANNEXES

5.2.4

SECTEURS RELATIFS AUX TAUX DE LA TAXE D'AMÉNAGEMENT

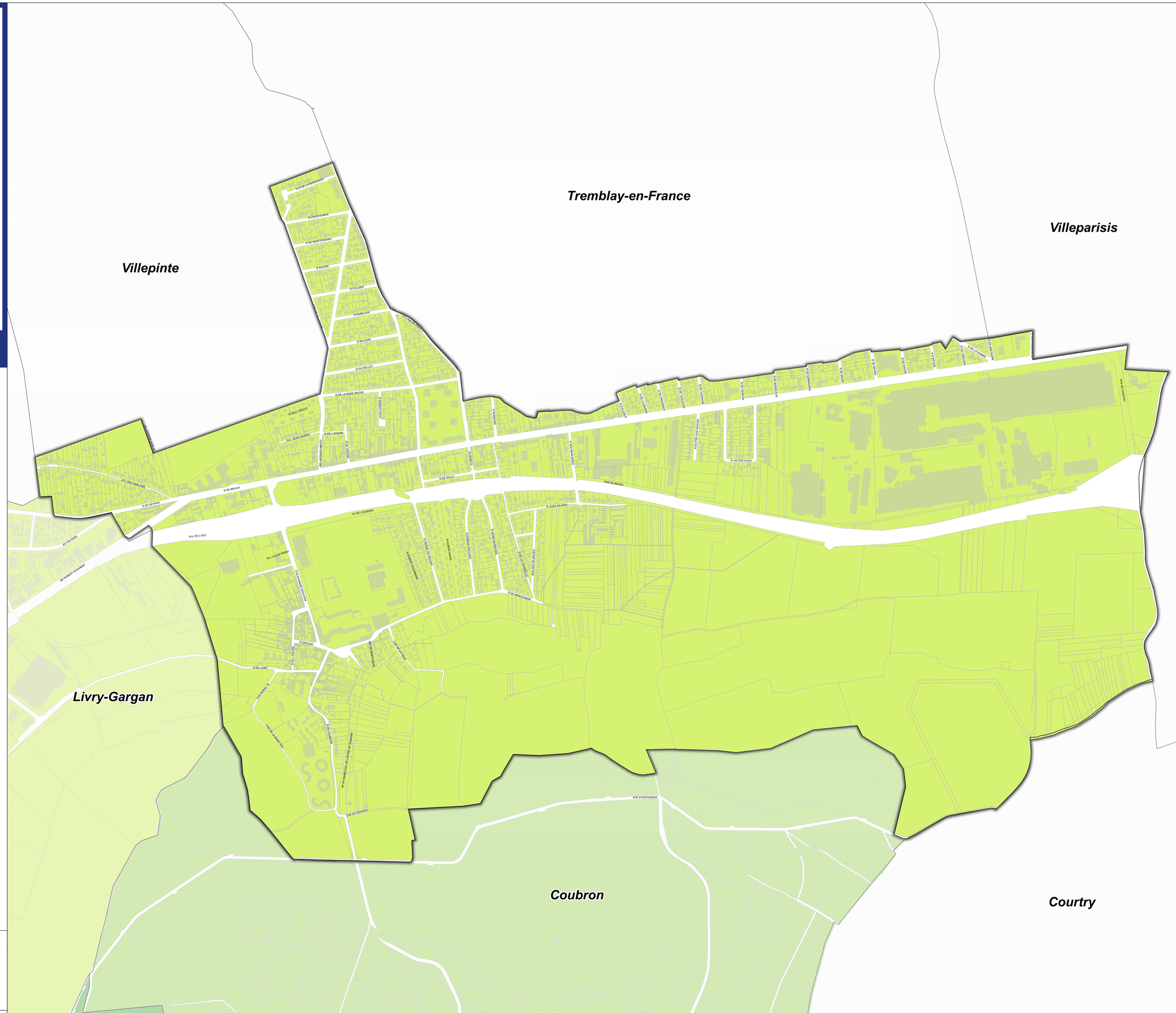
VAUJOURS

PLUi approuvé le 17 décembre 2024
Mis à jour le 30 septembre 2026

GRAND PARIS GRAND EST

Taux de la taxe d'aménagement

- 20%
- 17%
- 16%
- 15%
- 12%
- 10%
- 8%
- 5%
- 4%
- 1%



0 150 300 m

Source : Grand Paris Grand Est, janvier 2026

Fond de plan : Edigeo (2025)

Date de réalisation : 14.01.2026

GRAND PARIS GRAND EST intercommunalités

EPT GRAND PARIS GRAND EST
11 boulevard du Mont d'Est
93160 Noisy-le-Grand
01 41 70 39 10
grandparisgrandest.fr

PLAN LOCAL D'URBANISME INTERCOMMUNAL DE GRAND PARIS GRAND EST

ANNEXES

5.2.4

SECTEURS RELATIFS AUX TAUX DE LA TAXE D'AMÉNAGEMENT

VILLEMOMBLE

PLUi approuvé le 17 décembre 2024
Mis à jour le 30 septembre 2026

GRAND PARIS GRAND EST

Taux de la taxe d'aménagement

- 20%
- 17%
- 16%
- 15%
- 12%
- 10%
- 8%
- 5%
- 4%
- 1%

0 150 300 m

Source : Grand Paris Grand Est, janvier 2026

Fond de plan : Edigeo (2025)

Date de réalisation : 14.01.2026

GRAND PARIS GRAND EST intercommunalité

EPT GRAND PARIS GRAND EST
11 boulevard du Mont d'Est
93160 Noisy-le-Grand
01 41 70 39 10
grandparisgrandest.fr