

3.e.1. Règlement graphique - plan de détail  
Commune de NEUF-BRISACH



1:2 000

- emplacements réservés
- clôture à modifier
- règle architecturale particulière
- espaces verts protégés
- Bâtiments et éléments protégés**
  - éléments protégés au titre de l'article L151-19 du code de l'urbanisme
  - bâtiments protégés au titre de l'article L151-19 du code de l'urbanisme
  - bâtiment souterrain protégé au titre de l'article L151-19 du code de l'urbanisme
  - cour remarquable protégée au titre de l'article L151-19 du code de l'urbanisme
  - monuments historiques : bâtiments et/ou éléments de façades
  - monuments historiques : fortifications et place d'armes

LISTE DES EMPLACEMENTS RESERVES

N°	Opération désignée	Bénéficiaire	Surface ares
NBR1	Aménagement de la caserne Suzonni	Commune	11,5
NBR2	Création d'un jardin public	Commune	3,7
NBR3	Création d'un parking	Commune	15,5
NBR4	Création d'un parking	Commune	1,5

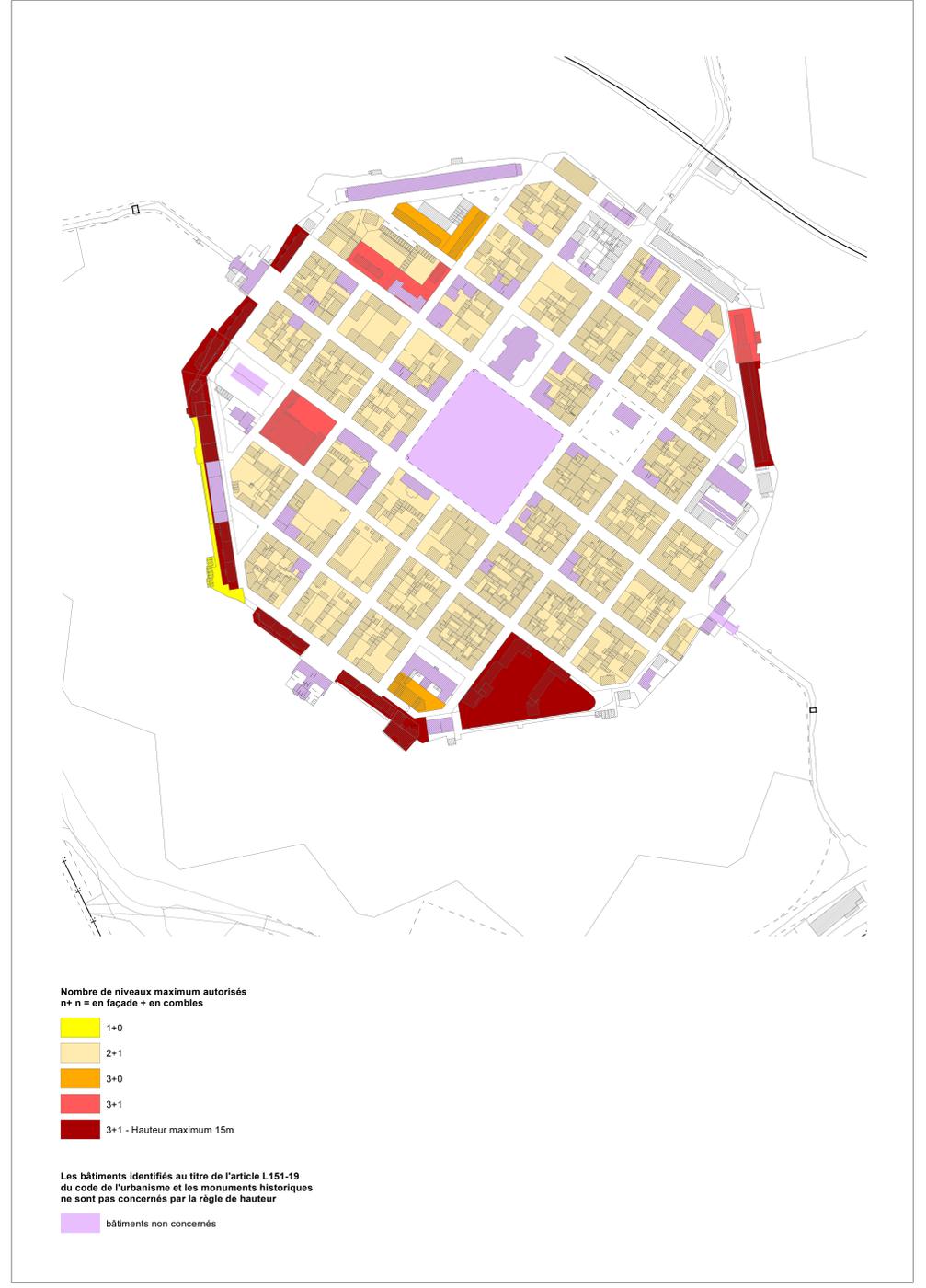
AUTRES ELEMENTS PATRIMONIAUX

N°	Adresse	Élément protégé
A	3 rue du Général-Demnoncourt	Puits
B	Rue des Diportés	Puits
C	Rue du Temple	Puits
D	Rue Saunier	Puits
E	1 rue du Général-Herr	Élément d'architecture
F	Place d'armes Général de Gaulle	Fontaine
G	Porte de Strasbourg	Croix de chemin
H	Porte de Bâle	Monument commémoratif
I	Porte de Bâle	Croix de chemin
J	Porte de Colmar	Croix de chemin
K	9 rue de Belfort	Monument commémoratif de Michel Marsal

Source : Service de l'Inventaire du Patrimoine culturel, dossier de Neuf-Brisach

LISTE DES MONUMENTS HISTORIQUES

N°	Adresse	Édifice protégé	Partie protégée	Type et date de protection
1	15, rue d'Angoulême	Vestige d'ancienne caserne dite caserne Serano	Façades et toitures	Inscription le 20 mars 1989
2	-	Place d'armes Général de Gaulle	Sol de la place, arbres et quatre puits	Classement 16 mai 1939
3	4 place d'armes Général de Gaulle	Ancienne maison d'officiers	Façades et toiture	Inscription le 28 juin 1932
4	6 place d'armes Général de Gaulle	Ancien hôtel du Gouverneur	Façades	Inscription le 28 juin 1932
5	14 place d'armes Général de Gaulle	Ancienne casemate	Toute la construction	Inscription le 10 juin 1932
6	16 place d'armes Général de Gaulle	Ancienne maison des Lieutenants du Roi	Porte datée de 1710	Inscription le 10 juin 1932
7	24 place d'armes Général de Gaulle	Maison Grünwässer	Façades sur rue et sur cour	Inscription le 10 juin 1932
8	26 place d'armes Général de Gaulle	Eglise catholique Saint-Louis	Toute la construction	Classement le 16 mai 1939
9	2 rue de l' Arsenal / 1 rue Sonnier	Ancien arsenal	Façades sur rue et sur cour	Inscription le 28 juin 1932
10	13 rue de Colmar	Maison	Façades sur île et sur cour	Inscription le 10 juin 1932
11	4 rue de l'hôtel de ville	Hôtel de ville	Façades et toitures	Inscription le 10 juin 1932
12	Place de la Porte de Bâle	Lieu-dit glacis	Remparts et leurs glacis y compris la porte de Bâle avec son corps de garde et la casemate	Classement le 1 <sup>er</sup> octobre 1962
13	7 place de la porte de Belfort	Porte de Belfort	Toute la construction	Classement le 25 avril 196
14	5 place de la porte de Colmar	Porte de Colmar	Toute la construction	Classement le 25 avril 1963
15	1-21 cité Suzonni	Ancienne caserne dite caserne Suzonni	Façades et toitures	Inscription le 20 mars 1989
16	-	Remparts	Ancienne casemate Remparts avec glacis, porte de Bâle Anciens glacis des remparts Portes de Colmar et de Belfort	Inscrit en 1932, éléments classés en 1962 et 1963



Nombre de niveaux maximum autorisés  
n+ n = en façade + en combles

- 1+0
- 2+1
- 3+0
- 3+1
- 3+1 - Hauteur maximum 15m

Les bâtiments identifiés au titre de l'article L151-19 du code de l'urbanisme et les monuments historiques ne sont pas concernés par la règle de hauteur

bâtiments non concernés