Département de Moselle

PLUI

ELABORATION DU
PLAN LOCAL D'URBANISME
INTERCOMMUNAL

D

Communauté de communes Bouzonvillois - Trois Frontières

Règlement graphique
Planche au 1/2000e
Brettnach

Document conforme à celui annexé
à la délibération du Conseil Communautaire

en date du 16 décembre 2025

approuvant l'élaboration du Plan Local d'Urbanisme Intercommunal

Armel Chabane, le Président

agape LORRAINE NORD
agence d'urbanisme et de développement durable

17/11/2025

Echelle: 1/2000e

0 100 200 m



Limites administratives

- Zone

Prescriptions surfaciques

- Emplacement réservé
- Elément paysager identifié
- OAP thématique TVB

Prescriptions linéaires

- Chemin à conserver
- Recul
- Elément paysager identifié

Prescriptions ponctuelles

- Elément patrimonial identifié

Emplacements réservés

BENEFICIAIRE	Commune de Brettnach	NUMERO	BRE9	Aménagement d'un accès piétonnier	SURFACE	287 m²
BENEFICIAIRE	Commune de Brettnach	NUMERO	BRE8	Aménagement d'un atelier municipal	SURFACE	720 m²
BENEFICIAIRE	Commune de Brettnach	NUMERO	BRE5	Aménagement d'un sentier piétonnier	SURFACE	453 m²
BENEFICIAIRE	Commune de Brettnach	NUMERO	BRE6	Aménagement d'un sentier piétonnier	SURFACE	369 m²
BENEFICIAIRE	Commune de Brettnach	NUMERO	BRE7	Aménagement paysager de l'espace public	SURFACE	151 m²
BENEFICIAIRE	Commune de Brettnach	NUMERO	BRE3	Aménagement d'un espace de stationnement	SURFACE	182 m²
BENEFICIAIRE	Commune de Brettnach	NUMERO	BRE4	Aménagement de la voirie	SURFACE	387 m²
BENEFICIAIRE	Commune de Brettnach	NUMERO	BRE1	Aménagement d'un sentier piétonnier	SURFACE	791 m²
BENEFICIAIRE	Commune de Brettnach	NUMERO	BRE2	Aménagement d'un espace de stationnement	SURFACE	811 m²

Département de Moselle

PLUI

ELABORATION DU
PLAN LOCAL D'URBANISME
INTERCOMMUNAL

D

Communauté de communes Bouzonvillois - Trois Frontières

Règlement graphique
Planche au 1/5000e
Brettnach

Document conforme à celui annexé
à la délibération du Conseil Communautaire

en date du 16 décembre 2025

approuvant l'élaboration du Plan Local d'Urbanisme Intercommunal

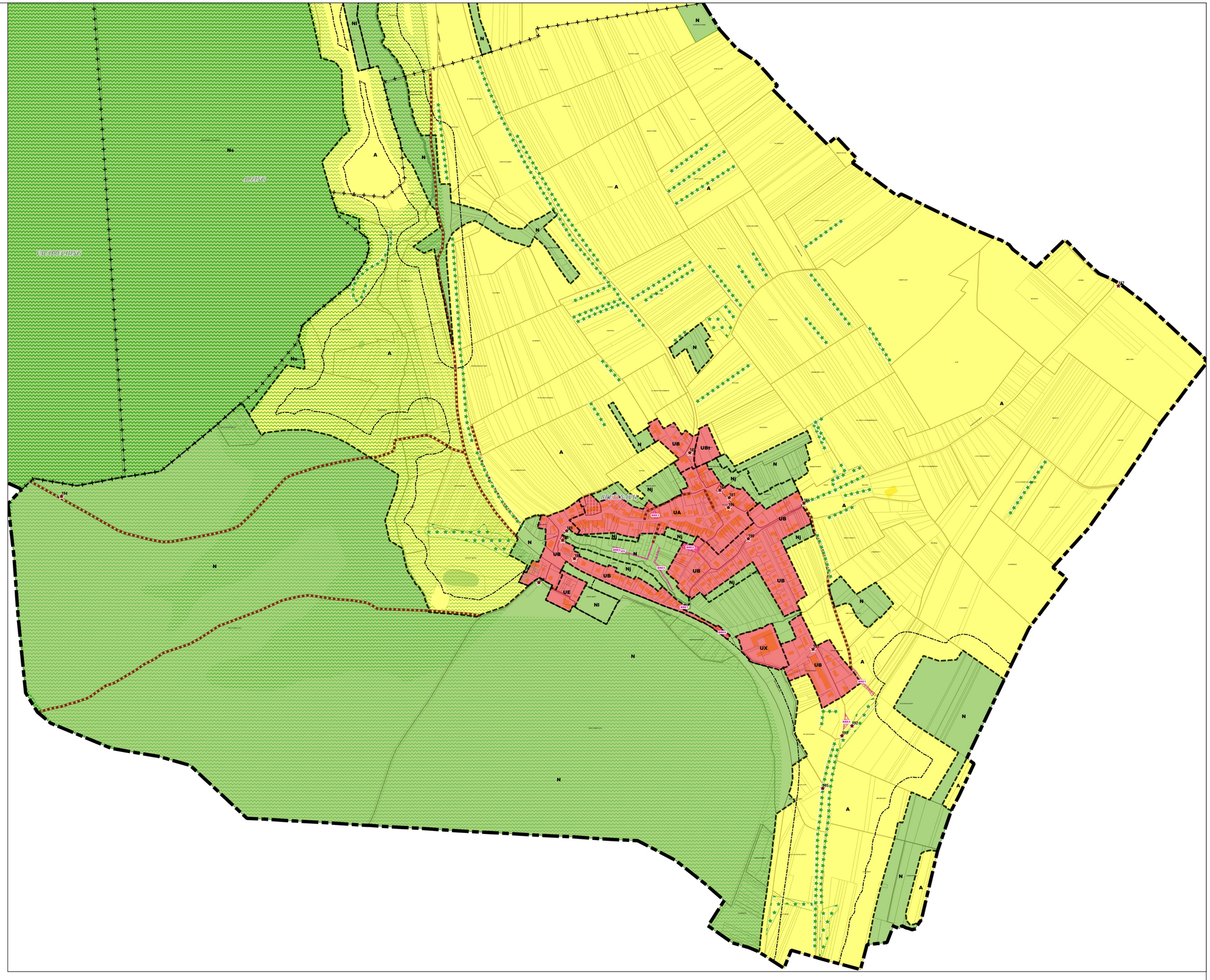
Armel Chabane, le Président

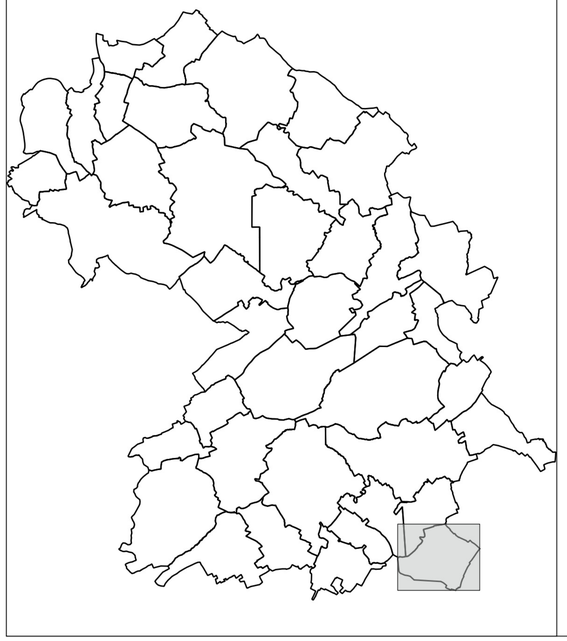
19/11/2025

agape LORRAINE NORD
agence d'urbanisme et de développement durable

Echelle: 1/5000e

0 250 500 m





Limites administratives
- Intercommunalité
- Commune
- Zone

Prescriptions surfaciques
- Emplacement réservé
- Elément paysager identifié
- OAP thématique TVB
- Continuité écologique

Prescriptions linéaires
- Chemin à conserver
- Recul de 50m autour des bois
- Elément paysager identifié

Prescriptions ponctuelles
- Elément patrimonial identifié

Emplacements réservés

BENEFICIAIRE	Commune de Brettnach	NUMERO	BRE1	NATURE	Aménagement d'un sentier piétonnier	SURFACE	791 m²
BENEFICIAIRE	Commune de Brettnach	NUMERO	BRE2	NATURE	Aménagement d'un espace de stationnement	SURFACE	811 m²
BENEFICIAIRE	Commune de Brettnach	NUMERO	BRE3	NATURE	Aménagement d'un espace de stationnement	SURFACE	182 m²
BENEFICIAIRE	Commune de Brettnach	NUMERO	BRE4	NATURE	Aménagement de la voirie	SURFACE	387 m²
BENEFICIAIRE	Commune de Brettnach	NUMERO	BRE5	NATURE	Aménagement d'un sentier piétonnier	SURFACE	453 m²
BENEFICIAIRE	Commune de Brettnach	NUMERO	BRE6	NATURE	Aménagement d'un sentier piétonnier	SURFACE	369 m²
BENEFICIAIRE	Commune de Brettnach	NUMERO	BRE7	NATURE	Aménagement paysager de l'espace public	SURFACE	151 m²
BENEFICIAIRE	Commune de Brettnach	NUMERO	BRE8	NATURE	Aménagement d'un atelier municipal	SURFACE	720 m²
BENEFICIAIRE	Commune de Brettnach	NUMERO	BRE9	NATURE	Aménagement d'un accès piétonnier	SURFACE	287 m²

Département de Moselle

PLUI

ELABORATION DU
PLAN LOCAL D'URBANISME
INTERCOMMUNAL

D

Communauté de communes Bouzonvillois - Trois Frontières

Règlement graphique
Planche au 1/5000e
Brettnach Risques

Document conforme à celui annexé
à la délibération du Conseil Communautaire

en date du 16 décembre 2025

approuvant l'élaboration du Plan Local d'Urbanisme Intercommunal

Armel Chabane, le Président

25/09/2026

Echelle: 1/5000e

0 250 500 m



Limites administratives
- Intercommunalité
- Commune
- Zone

Prescriptions surfaciques
- Retrait-Gonflement des argiles
- Cavité (emprise d'incertitude)
- Canalisation de gaz

Prescriptions ponctuelles
- Cavité

Les trames de risques figurent uniquement à titre informatif.
Elles ne se substituent pas aux documents officiels des différents organismes et gestionnaires annexés au PLUi