Département de Moselle

PLUI

ELABORATION DU
PLAN LOCAL D'URBANISME
INTERCOMMUNAL

# D

## Communauté de communes Bouzonvillois - Trois Frontières

**Règlement graphique**
**Planche au 1/2000e**
**Chémery les Deux Ouest**

Document conforme à celui annexé
à la délibération du Conseil Communautaire

en date du 16 décembre 2025

approuvant l'élaboration du Plan Local d'Urbanisme Intercommunal

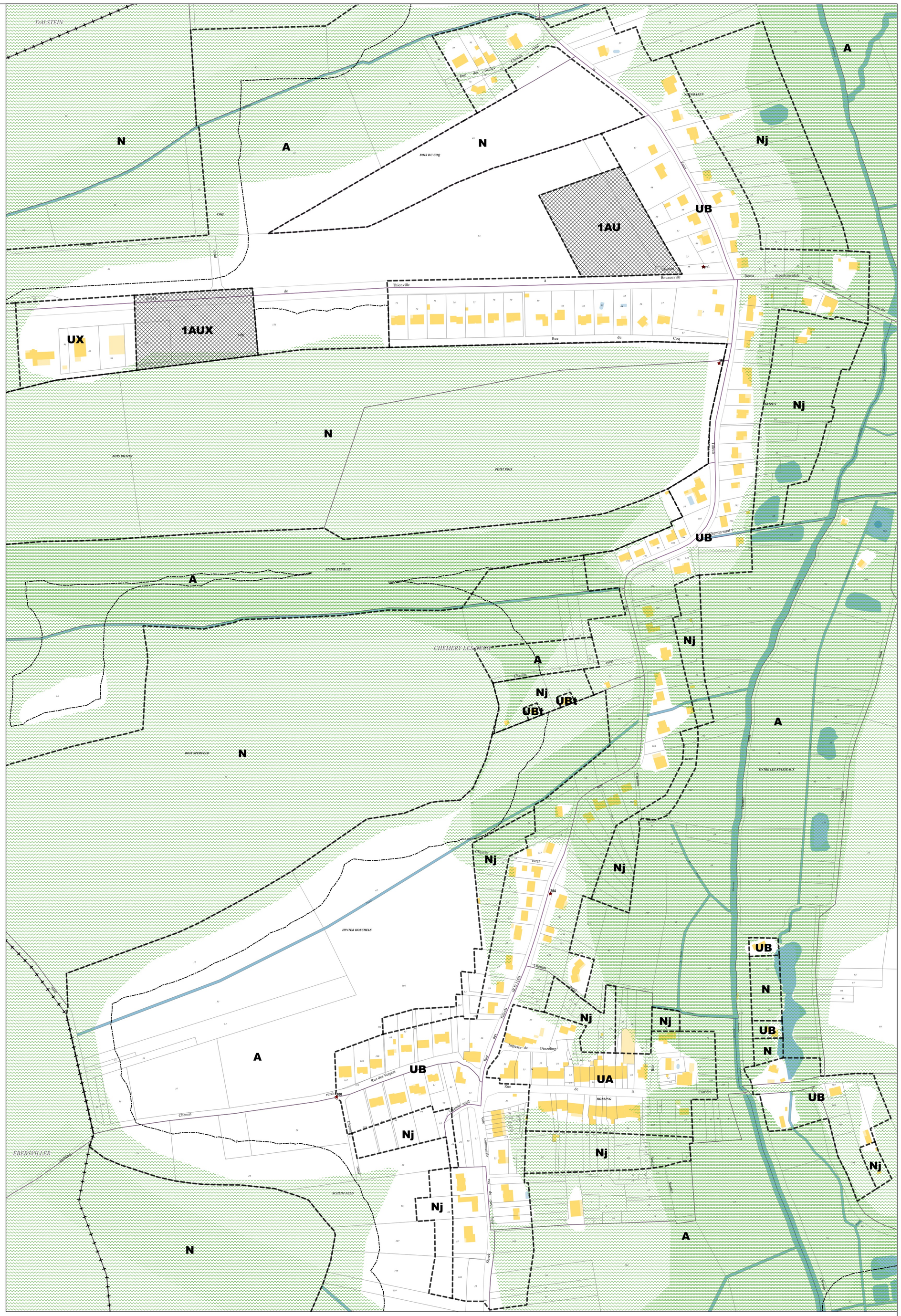
Armel Chabane, le Président

agape LORRAINE NORD
agence d'urbanisme et de développement durable

**17/11/2025**

**Echelle: 1/2000e**

0 — 100 — 200 m







**Limites administratives**

- Commune
- Zone

**Prescriptions surfaciques**

- OAP
- OAP thématique TVB

**Prescriptions linéaires**

- Recul

**Prescriptions ponctuelles**

- Elément patrimonial identifié

Département de Moselle

PLUI

ELABORATION DU
PLAN LOCAL D'URBANISME
INTERCOMMUNAL

# D

## Communauté de communes Bouzonvillois - Trois Frontières

**Règlement graphique**
**Planche au 1/2000e**
**Chémery les Deux Est**

Document conforme à celui annexé
à la délibération du Conseil Communautaire

en date du 16 décembre 2025

approuvant l'élaboration du Plan Local d'Urbanisme Intercommunal

Armel Chabane, le Président

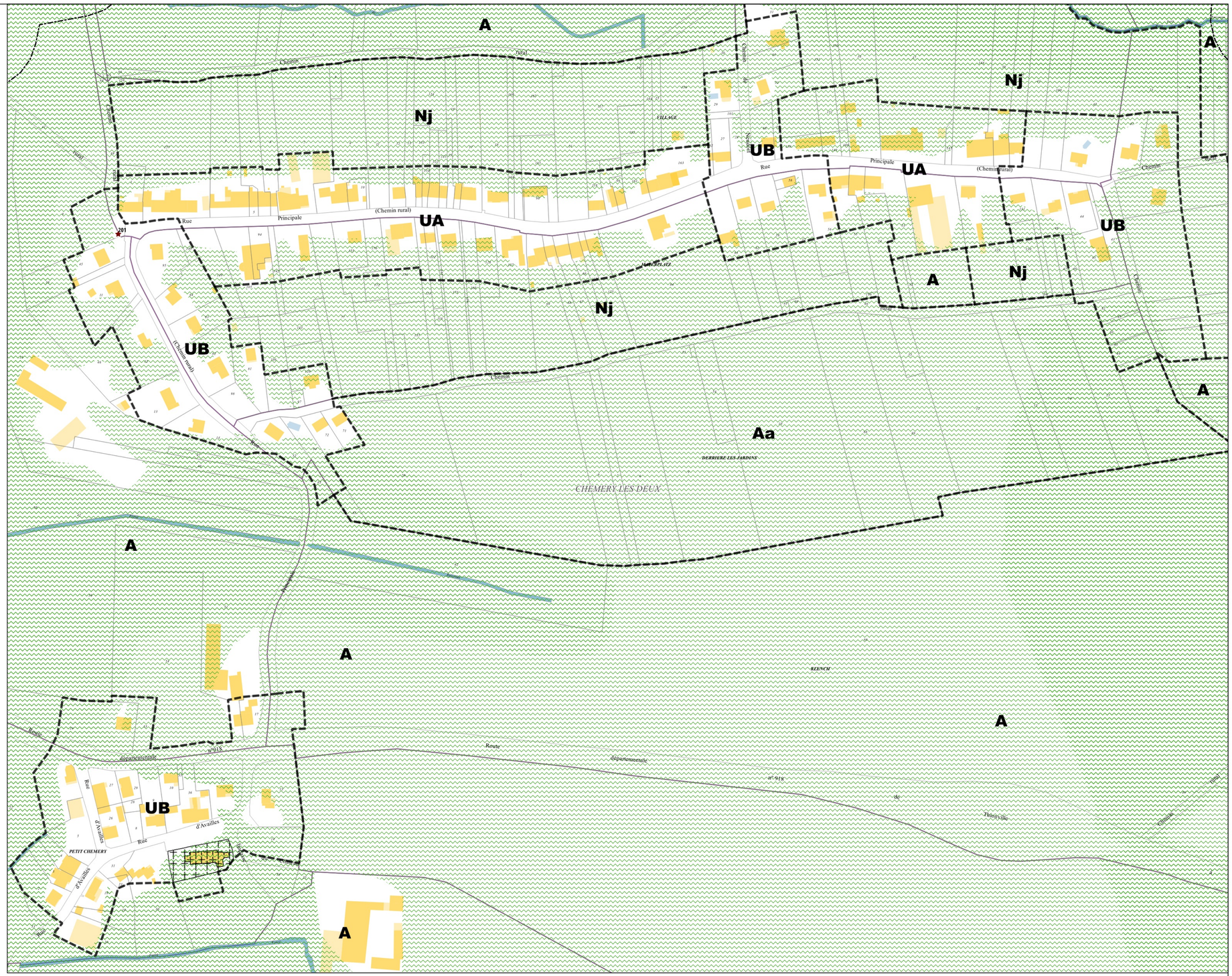
agape LORRAINE NORD
agence d'urbanisme et de développement durable

**17/11/2025**

**Echelle: 1/2000e**

0 100 200 m




**Limites administratives**

- Zone

**Prescriptions surfaciques**

- OAP thématique TVB

**Prescriptions linéaires**

- Recul

**Prescriptions ponctuelles**

- Elément patrimonial identifié

Département de Moselle

PLUI

ELABORATION DU
PLAN LOCAL D'URBANISME
INTERCOMMUNAL

# D

## Communauté de communes Bouzonvillois - Trois Frontières

COMMUNAUTE DE COMMUNES BOUZONVILLOIS TROIS FRONTIERES 57320

## Règlement graphique
## Planche au 1/5000e
## Chémery-les-Deux Ouest

Document conforme à celui annexé
à la délibération du Conseil Communautaire

en date du 16 décembre 2025

approuvant l'élaboration du Plan Local d'Urbanisme Intercommunal

Armel Chabane, le Président

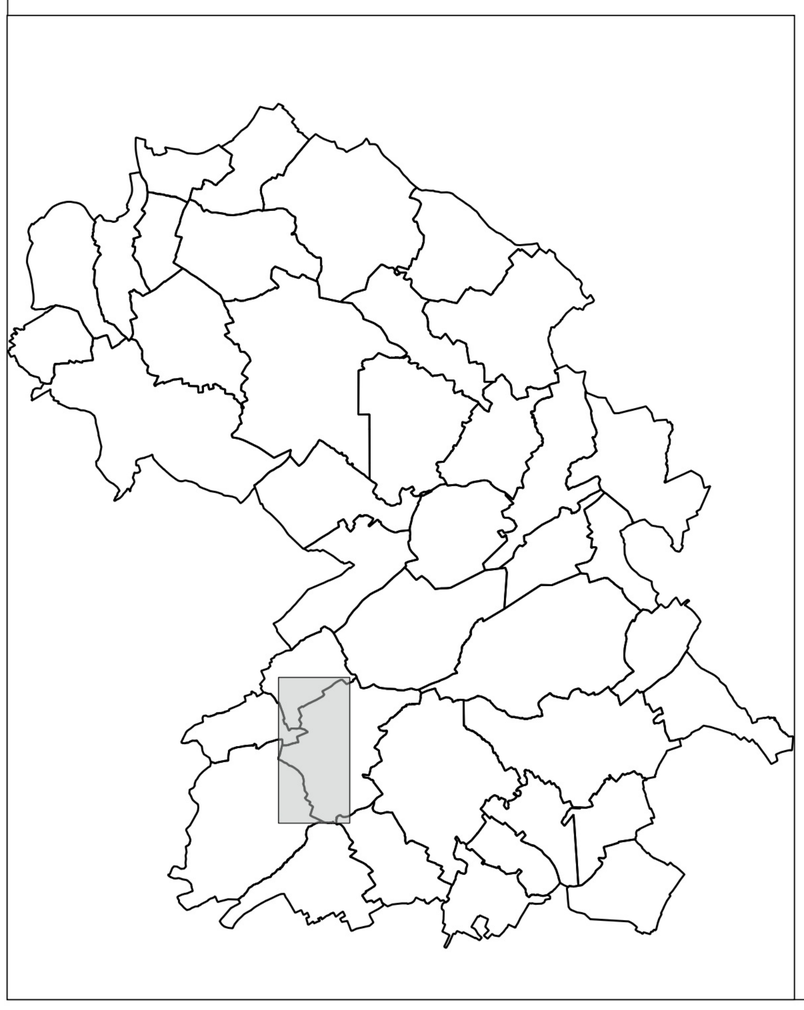
agape LORRAINE NORD
agence d'urbanisme et de développement durable

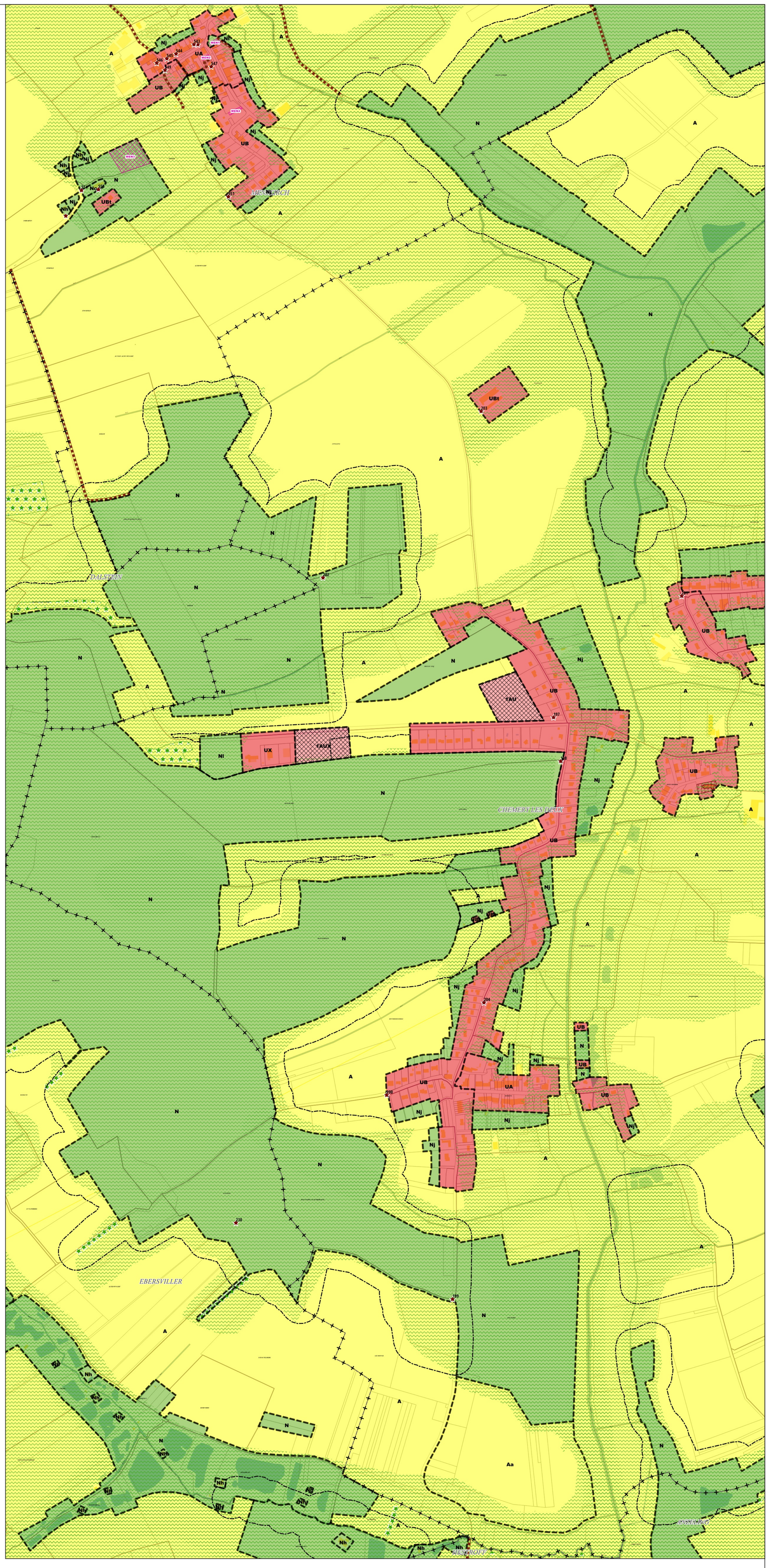
19/11/2025

## Echelle: 1/5000e

0 250 500 m

N






**Limites administratives**
- Commune
- Zone

**Prescriptions surfaciques**
- Emplacement réservé
- Elément paysager identifié
- OAP
- OAP thématique TVB

**Prescriptions linéaires**
- Chemin à conserver
- Recul de 50m autour des bois
- Elément paysager identifié

**Prescriptions ponctuelles**
- Elément patrimonial identifié

Département de Moselle

PLUI

ELABORATION DU
PLAN LOCAL D'URBANISME
INTERCOMMUNAL

# D

## Communauté de communes Bouzonvillois - Trois Frontières

# Règlement graphique
# Planche au 1/5000e
# Chémery-les-Deux Est

Document conforme à celui annexé
à la délibération du Conseil Communautaire

en date du 16 décembre 2025

approuvant l'élaboration du Plan Local d'Urbanisme Intercommunal

Armel Chabane, le Président

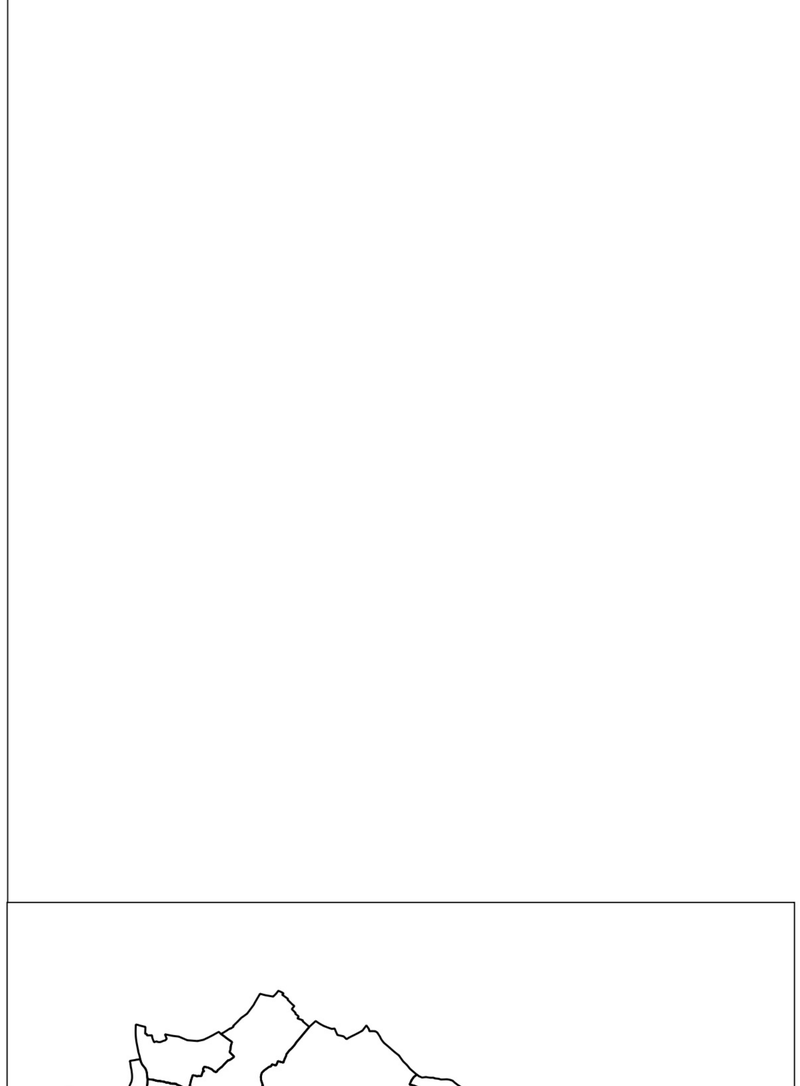
agape LORRAINE NORD
agence d'urbanisme et de développement durable

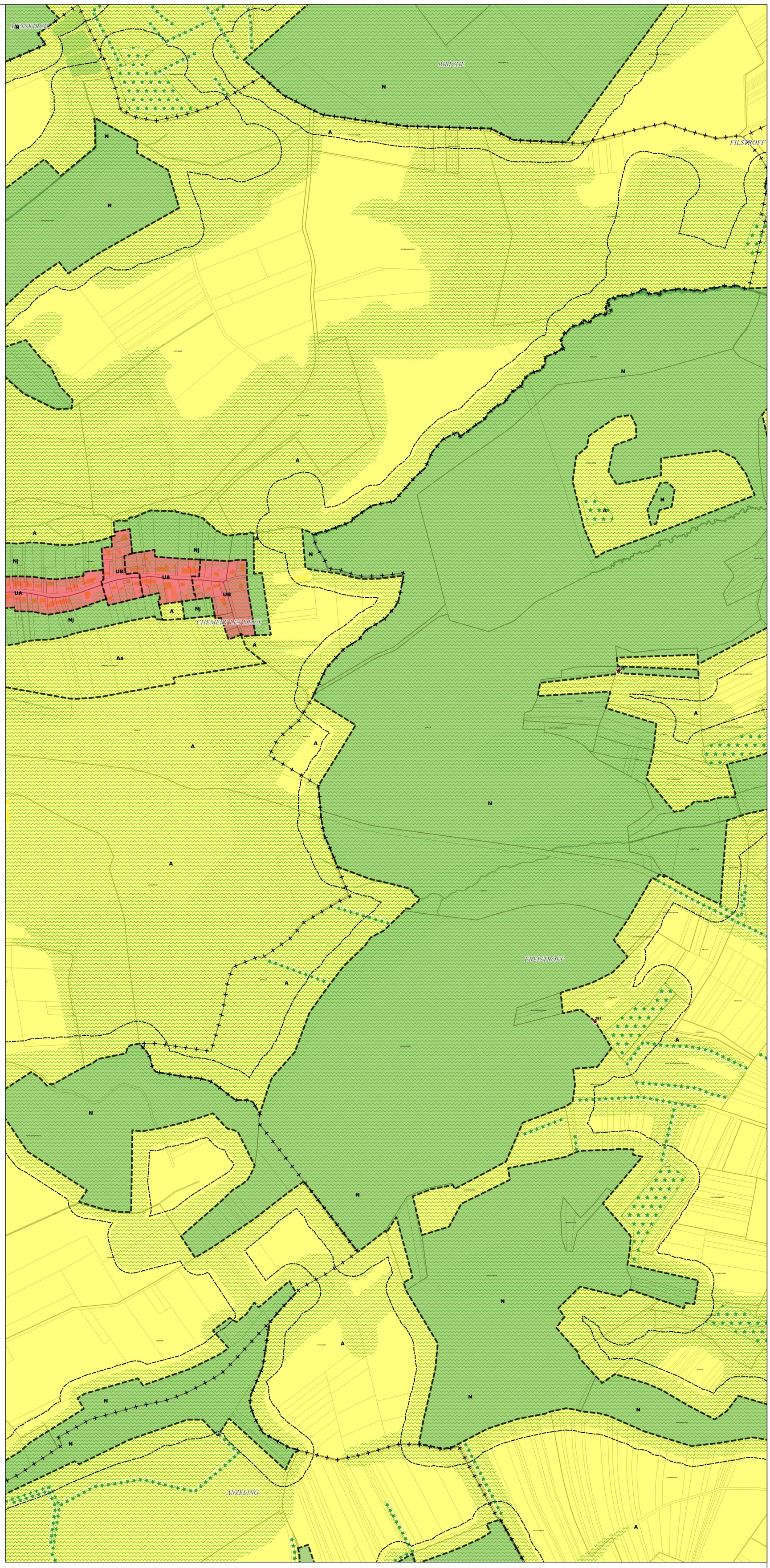
**19/11/2025**

## Echelle: 1/5000e

0 — 250 — 500 m

N






**Limites administratives**
- Commune
- Zone

**Prescriptions surfaciques**
- Elément paysager identifié
- OAP thématique TVB

**Prescriptions linéaires**
- Recul de 50m autour des bois
- Elément paysager identifié

**Prescriptions ponctuelles**
- Elément patrimonial identifié

Département de Moselle

PLUI

ELABORATION DU
PLAN LOCAL D'URBANISME
INTERCOMMUNAL

# D

## Communauté de communes Bouzonvillois - Trois Frontières

**Règlement graphique**
**Planche au 1/5000e**
**Chémery-les-Deux Ouest**
**Risques**

Document conforme à celui annexé
à la délibération du Conseil Communautaire

en date du 16 décembre 2025

approuvant l'élaboration du Plan Local d'Urbanisme Intercommunal

Armel Chabane, le Président

agape LORRAINE NORD
agence d'urbanisme et de développement durable

**25/09/2026**

**Echelle: 1/5000e**

0 250 500 m

N




**Limites administratives**
- Commune
- Zone

**Prescriptions surfaciques**
- Retrait-Gonflement des argiles
- Cavité (emprise d'incertitude)

**Prescriptions ponctuelles**
- Cavité

Les trames de risques figurent uniquement à titre informatif.
Elles ne se substituent pas aux documents officiels des différents organismes et gestionnaires annexés au PLUi

Département de Moselle

PLUI

ELABORATION DU
PLAN LOCAL D'URBANISME
INTERCOMMUNAL

# D

## Communauté de communes Bouzonvillois - Trois Frontières

**Règlement graphique**
**Planche au 1/5000e**
**Chémery-les-Deux Est Risques**

Document conforme à celui annexé
à la délibération du Conseil Communautaire

en date du 16 décembre 2025

approuvant l'élaboration du Plan Local d'Urbanisme Intercommunal

Armel Chabane, le Président

agape LORRAINE NORD
agence d'urbanisme et de développement durable

**25/09/2026**

**Echelle: 1/5000e**

0 250 500 m

N






**Limites administratives**
**Commune**
**Zone**

**Prescriptions surfaciques**
**Retrait-Gonflement des argiles**

Les trames de risques figurent uniquement à titre informatif.
Elles ne se substituent pas aux documents officiels des différents organismes et gestionnaires annexés au PLUi