Département de Moselle

PLUI

ELABORATION DU
PLAN LOCAL D'URBANISME
INTERCOMMUNAL

D

Communauté de communes Bouzonvillois - Trois Frontières

COMMUNAUTE DE COMMUNES BOUZONVILLOIS TROIS FRONTIERES
57320

Règlement graphique
Planche au 1/2000e
Launstroff Nord: Scheuerwald

Document conforme à celui annexé
à la délibération du Conseil Communautaire

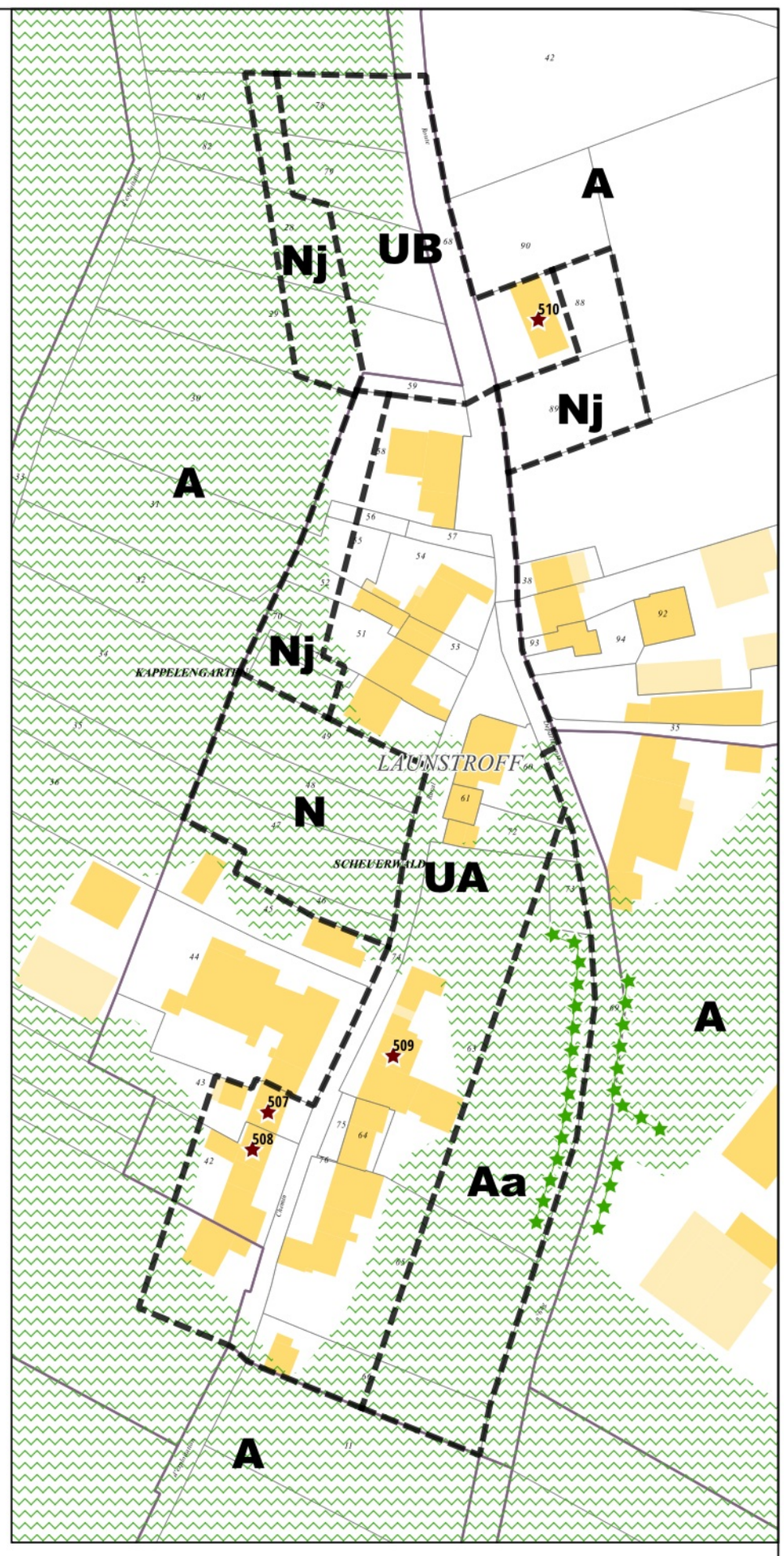
en date du 16 décembre 2025

approuvant l'élaboration du Plan Local d'Urbanisme
Intercommunal

Armel Chabane, le Président

17/11/2025

agape LORRAINE NORD
agence d'urbanisme et de développement durable



Echelle: 1/2000e

0 — 100 — 200 m

N

Limites administratives

Zone

Prescriptions surfaciques

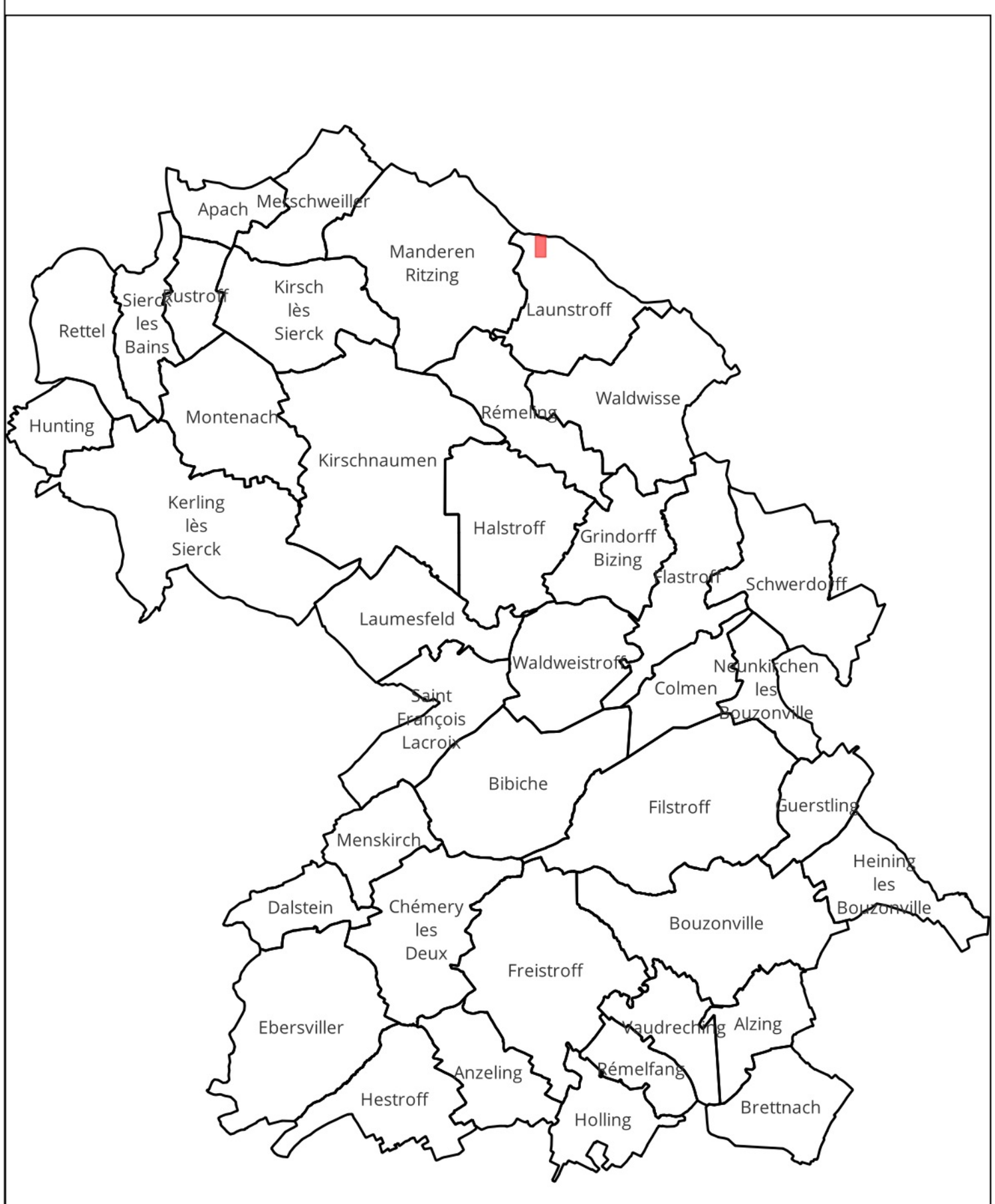
OAP thématique TVB

Prescriptions linéaires

Elément paysager identifié

Prescriptions ponctuelles

Elément patrimonial identifié



Département de Moselle

PLUI

ELABORATION DU
PLAN LOCAL D'URBANISME
INTERCOMMUNAL

D

Communauté de communes Bouzonvillois - Trois Frontières

COMMUNAUTE DE COMMUNES BOUZONVILLOIS TROIS FRONTIERES ★ 57320 ★

Règlement graphique
Planche au 1/2000e
Launstroff Centre

Document conforme à celui annexé
à la délibération du Conseil Communautaire

en date du 16 décembre 2025

approuvant l'élaboration du Plan Local d'Urbanisme
Intercommunal

Armel Chabane, le Président

agape LORRAINE NORD
agence d'urbanisme et de développement durable

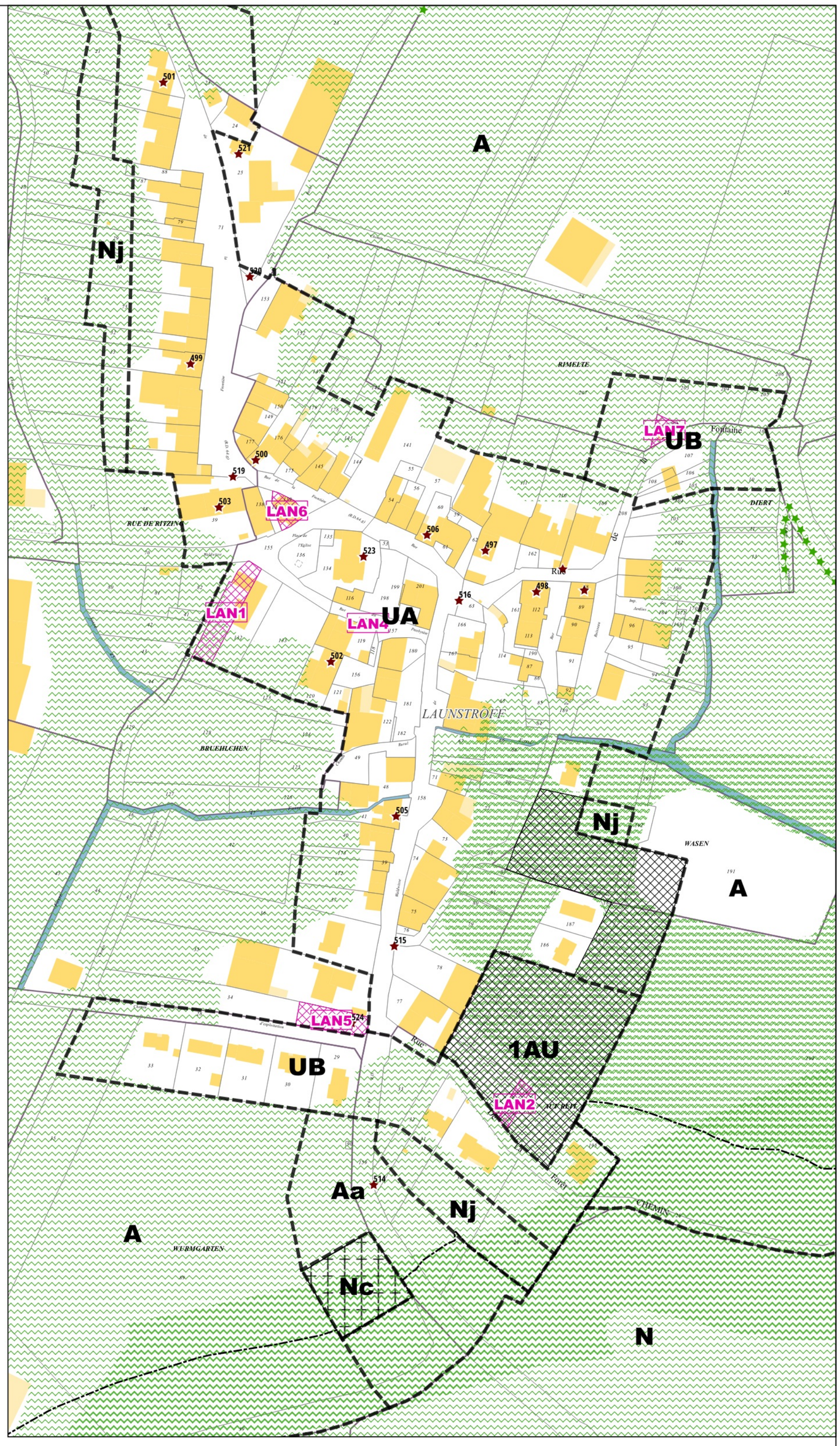
17/11/2025

Echelle: 1/2000e

0 — 100 — 200 m

N





Limites administratives

Zone

Prescriptions linéaires

Recul

Prescriptions surfaciques

Elément paysager identifié

Emplacement réservé

OAP

OAP thématique TVB

Prescriptions ponctuelles

Elément patrimonial identifié

Emplacements réservés

BENEFICIAIRE	Commune de Launstroff	NUMERO	LAN1	Elargissement de la voirie et création d'un foyer communal	SURFACE	765 m²
BENEFICIAIRE	Commune de Launstroff	NUMERO	LAN4	Aménagement de la voirie	SURFACE	46 m²
BENEFICIAIRE	Commune de Launstroff	NUMERO	LAN2	Aménagement d'une voirie de desserte	SURFACE	214 m²
BENEFICIAIRE	Commune de Launstroff	NUMERO	LAN7	Valorisation du lavoir	SURFACE	177 m²
BENEFICIAIRE	Commune de Launstroff	NUMERO	LAN5	Mise en valeur du patrimoine	SURFACE	526 m²
BENEFICIAIRE	Commune de Launstroff	NUMERO	LAN6	Amélioration du carrefour	SURFACE	249 m²

Département de Moselle

PLUI

ELABORATION DU
PLAN LOCAL D'URBANISME
INTERCOMMUNAL

D

Communauté de communes Bouzonvillois - Trois Frontières

Règlement graphique
Planche au 1/2000e
Launstroff Sud: Flatten

Document conforme à celui annexé
à la délibération du Conseil Communautaire

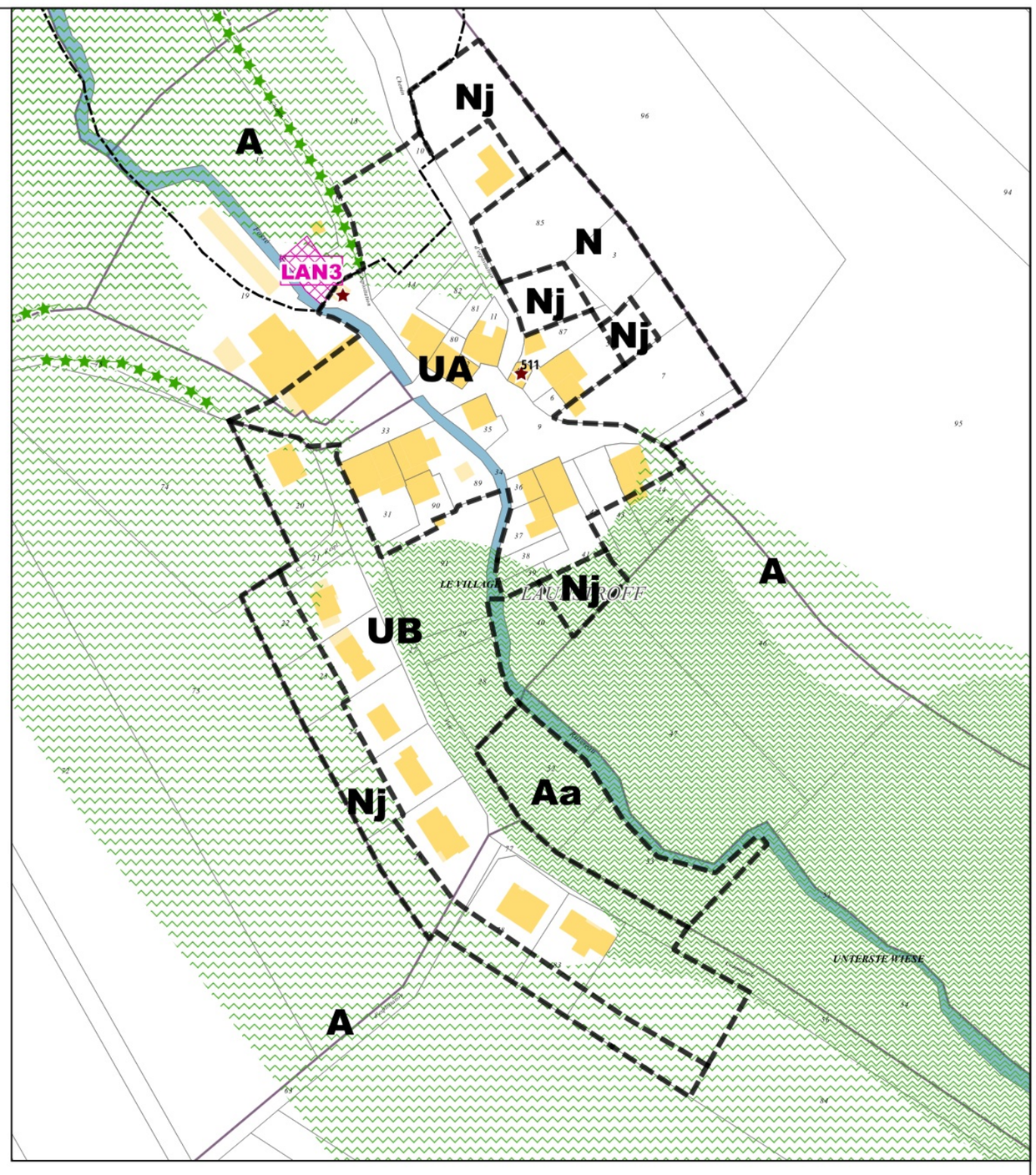
en date du 16 décembre 2025

approuvant l'élaboration du Plan Local d'Urbanisme Intercommunal

Armel Chabane, le Président

17/11/2025

agape LORRAINE NORD
agence d'urbanisme et de développement durable



Echelle: 1/2000e

0 100 200 m

N

Limites administratives

Zone

Prescriptions surfaciques

Emplacement réservé

OAP thématique TVB

Prescriptions linéaires

Recul

Elément paysager identifié

Prescriptions ponctuelles

Elément patrimonial identifié



Emplacement réservé

BENEFICIAIRE	Commune de Launstroff	NUMERO	LAN3	Aménagement d'un espace de stationnement	SURFACE	285 m²

Département de Moselle

PLUI

ELABORATION DU
PLAN LOCAL D'URBANISME
INTERCOMMUNAL

D

Communauté de communes Bouzonvillois - Trois Frontières

Règlement graphique
Planche au 1/5000e
Launstroff

Document conforme à celui annexé
à la délibération du Conseil Communautaire

en date du 16 décembre 2025

approuvant l'élaboration du Plan Local d'Urbanisme Intercommunal

Armel Chabane, le Président

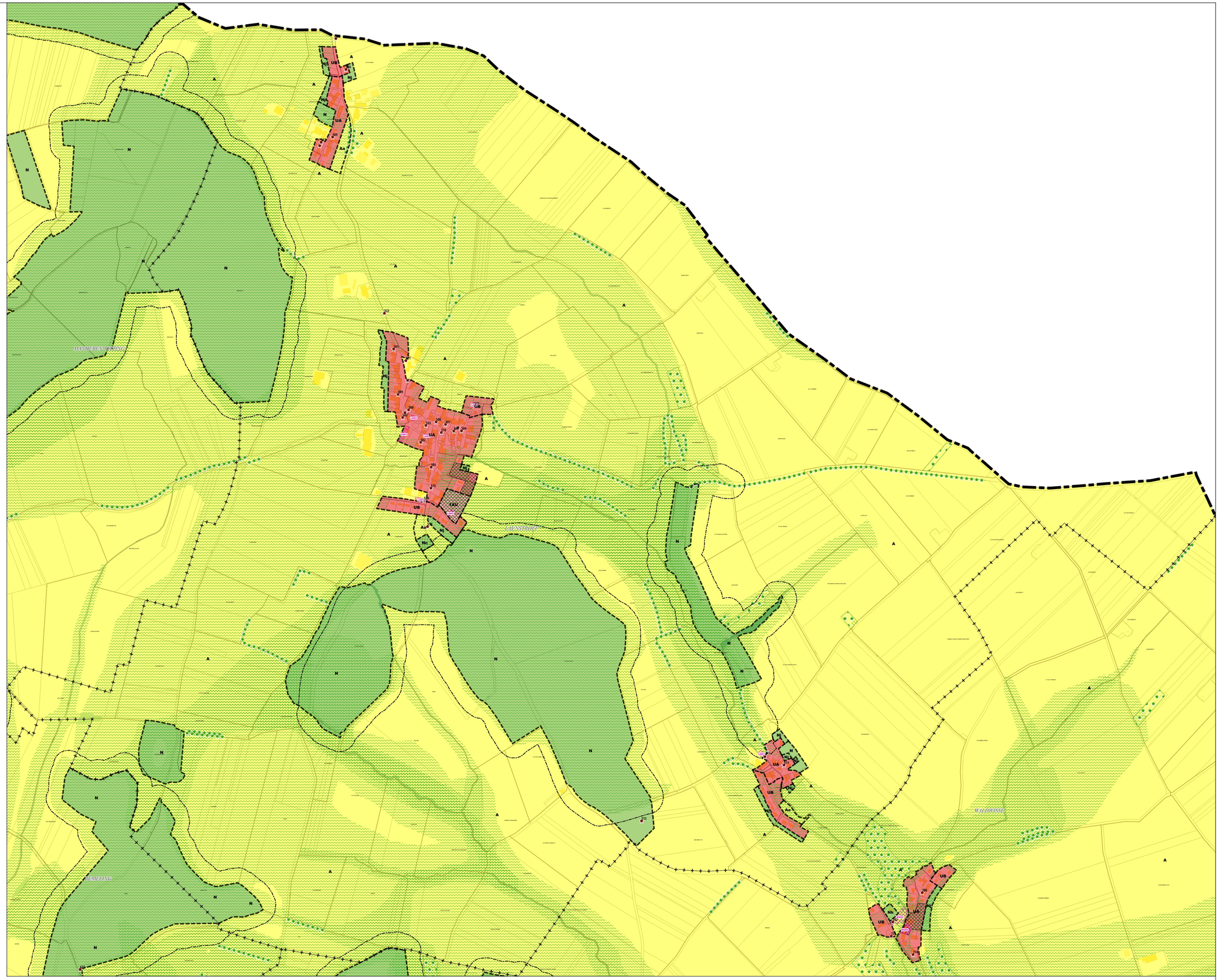
19/11/2025

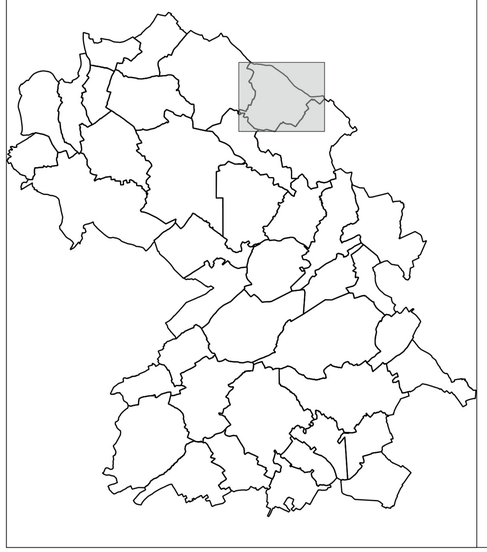
agape LORRAINE NORD
agence d'urbanisme et de développement durable

Echelle: 1/5000e

0 250 500 m

N





Limites administratives
- Intercommunalité
- Commune
- Zone

Prescriptions surfaciques
- Emplacement réservé
- Elément paysager identifié
- OAP
- OAP thématique TVB

Prescriptions linéaires
- Recul de 50m autour des bois
- Elément paysager identifié

Prescriptions ponctuelles
- Elément patrimonial identifié

Emplacements réservés

BENEFICIAIRE	Commune de Launstroff	NUMERO	LAN1	NATURE	Elargissement de la voirie et création d'un foyer communal	SURFACE	765 m²
BENEFICIAIRE	Commune de Launstroff	NUMERO	LAN2	NATURE	Aménagement d'une voirie de desserte	SURFACE	214 m²
BENEFICIAIRE	Commune de Launstroff	NUMERO	LAN3	NATURE	Aménagement d'un espace de stationnement	SURFACE	285 m²
BENEFICIAIRE	Commune de Launstroff	NUMERO	LAN4	NATURE	Aménagement de la voirie	SURFACE	46 m²
BENEFICIAIRE	Commune de Launstroff	NUMERO	LAN5	NATURE	Mise en valeur du patrimoine	SURFACE	526 m²
BENEFICIAIRE	Commune de Launstroff	NUMERO	LAN6	NATURE	Amélioration du carrefour	SURFACE	249 m²
BENEFICIAIRE	Commune de Launstroff	NUMERO	LAN7	NATURE	Valorisation du lavoir	SURFACE	177 m²

Département de Moselle

PLUI

ELABORATION DU
PLAN LOCAL D'URBANISME
INTERCOMMUNAL

D

Communauté de communes Bouzonvillois - Trois Frontières

Règlement graphique
Planche au 1/5000e
Launstroff Risques

Document conforme à celui annexé
à la délibération du Conseil Communautaire

en date du 16 décembre 2025

approuvant l'élaboration du Plan Local d'Urbanisme
Intercommunal

Armel Chabane, le Président

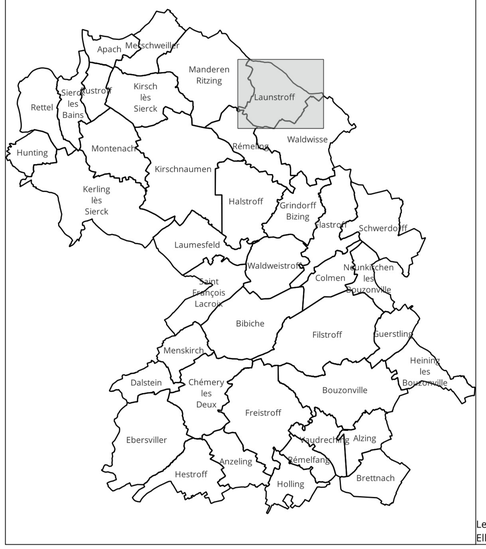
25/09/2026

agape LORRAINE NORD
agence d'urbanisme et de développement durable

Echelle: 1/5000e

0 250 500 m

N



Limites administratives
- Intercommunalité
- Commune
- Zone

Prescriptions surfaciques
- Retrait-Gonflement des argiles
- Cavité (emprise d'incertitude)
- Canalisation de gaz

Prescriptions ponctuelles
- Cavité

Les trames de risques figurent uniquement à titre informatif.
Elles ne se substituent pas aux documents officiels des différents organismes et gestionnaires annexés au PLUi