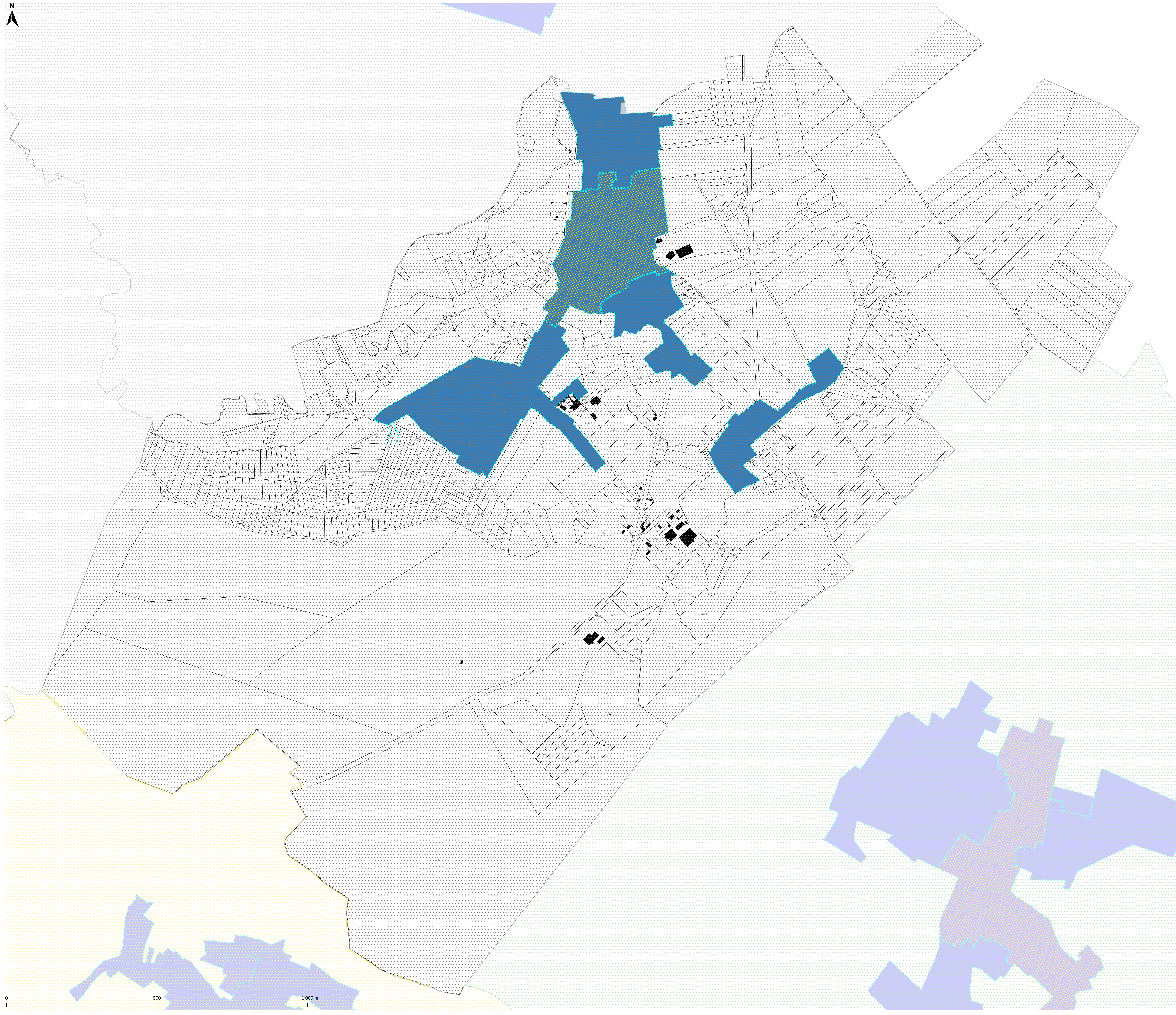
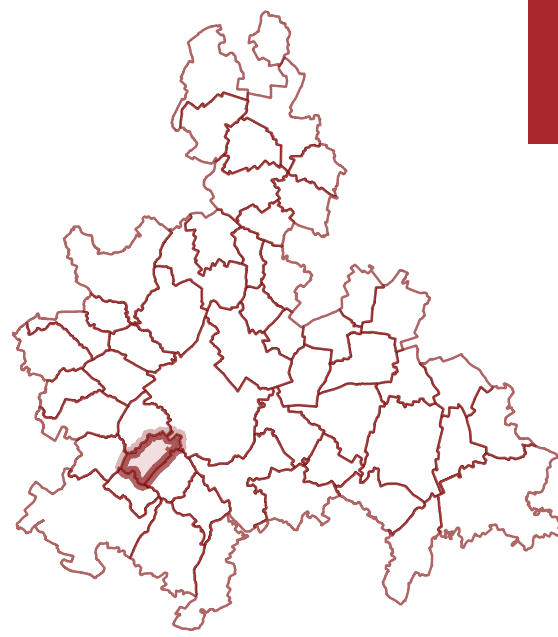




Communauté d'Agglomération
du Beauvaisis

Commune de AUX MARAIS

5.1.3 REGLEMENT GRAPHIQUE -
PLAN DES REGLES
PARTICULIERES



Version d'approbation

Vu pour être annexé à la délibération du
Conseil communautaire approuvant le PLUi-HM
en date du 11 décembre 2025

Clay



- STATIONNEMENT**
- Interdiction des places commandées pour les opérations à partir du 1er logement
 - Interdiction des places commandées pour les opérations à partir du 5ème logement
 - Aucune réglementation concernant les places commandées

- CLOTURES**
- Non Réglementées
 - Réglementées

- TOIT TERRASSE**
- Non Réglementés
 - Réglementés

- HAUTEUR DANS LES ZONES UPc**
- 12 m
 - 9 m

- BANDE DE CONSTRUCTIBILITE (X m > profondeur de la bande)**
- 25 m
 - 30 m
 - 35 m
 - 40 m
 - 45 m
 - 50 m
 - Pas de bande de constructibilité

- FOND DE PLAN**
- Limite de parcelle
 - Bâtiment cadastré
 - Nouveau bâtiment non cadastré