Plan Local d'Urbanisme intercommunal

PLUi Habitat Mobilités

Communauté d'Agglomération du Beauvaisis

# Commune de ST LEGER EN BRAY

## 5.1.3 REGLEMENT GRAPHIQUE - PLAN DES REGLES PARTICULIERES

***Version d'approbation***



Vu pour être annexé à la délibération du Conseil communautaire approuvant le PLUi-HM en date du 11 décembre 2025

Citinova

**STATIONNEMENT**

- Interdiction des places commandées pour les opérations à partir du 1er logement
- Interdiction des places commandées pour les opérations à partir du 5ème logement
- Aucune réglementation concernant les places commandées

**CLOTURES**

- Non Réglementées
- Réglementées

**TOIT TERRASSE**

- Non Réglementés
- Réglementés

**HAUTEUR DANS LES ZONES UPc**

- 12 m
- 9 m

**BANDE DE CONSTRUCTIBILITE (X m > profondeur de la bande)**

- 25 m
- 30 m
- 35 m
- 40 m
- 45 m
- 50 m
- Pas de bande de constructibilité

**FOND DE PLAN**

- Limite de parcelle
- Bâtiment cadastré
- Nouveau bâtiment non cadastré

N

0 500 1 000 m