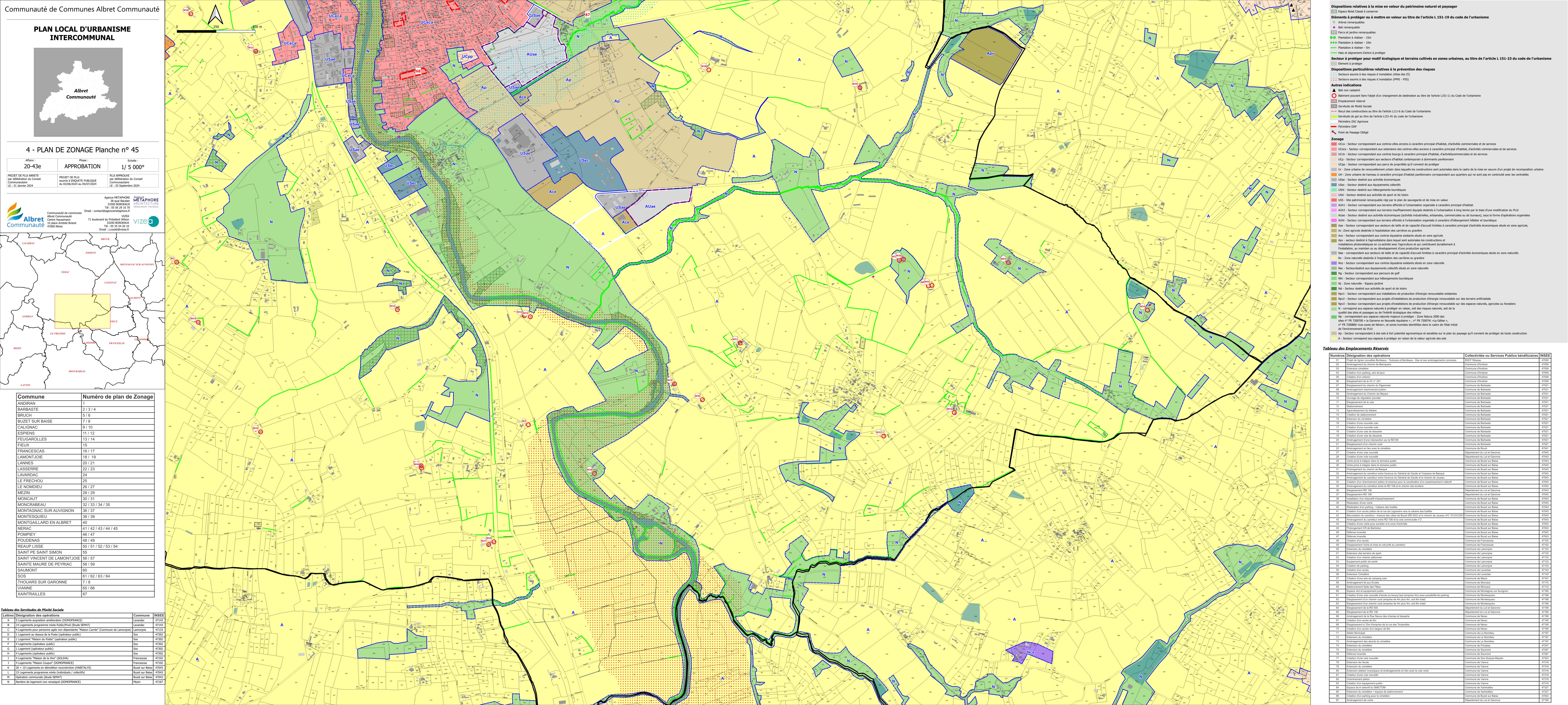




Communauté de Communes Albrét Communauté

PLAN LOCAL D'URBANISME

INTERCOMMUNAL

Affaire : 20-43e

Phase : APPROBATION

Echelle : 1/ 5 000°

PROJET DE RUA ARRÊTÉ par délibération du Conseil Communautaire le 31 Janvier 2024

PROJET DE PLU soumis à ENQUÊTE PUBLIQUE du 03/06/2024 au 05/07/2024

PLU APPROUVÉ par délibération du Conseil Communautaire le 15 Septembre 2024

Agence METAPHORE 38 rue Rocard 13000 BORDAUX Tél : 05 56 25 18 70

Agence METAPHORE 10 rue de la République 13000 BORDAUX Tél : 05 56 25 18 70

Communauté de communes Albrét Communauté Centre Hausmann 33000 BORDAUX Tél : 05 35 54 20 10 Email : l.ouadi@albrét.com

Agence METAPHORE 10 rue de la République 13000 BORDAUX Tél : 05 56 25 18 70

LEZARD

BRUCH

ESPENS

MONTECAUC SUR AUVIGNON

CHARENTON

USIGNY

FIEX

LE FRECHOU

LAURAC

FRANCAISCAT

THOUARS

MEZIN

LANDES

MONTECAUC

Commune	Numéro de plan de Zonage
ANDIRAN	1
BARBASTE	2 / 3 / 4
BRUCH	5 / 6
BUZET SUR BAISE	7 / 8
CALIGNAC	9 / 10
ESPIENS	11 / 12
FEUGAROLLES	13 / 14
FIEX	15
FRANCAISCAT	16 / 17
LA MONTJOIE	18 / 19
LANDES	20 / 21
LASSERRE	22 / 23
LAVARAC	24
LE FRECHOU	25
LE NOMDIEU	26 / 27
MONCAUT	28 / 29
MONCAUT	30 / 31
MONCRABEAU	32 / 33 / 34 / 35
MONTAGNAC SUR AUVIGNON	36 / 37
MONTESQUIEU	38 / 39
MONTMILLARD EN ALBRET	40
NERAC	41 / 42 / 43 / 44 / 45
POMPEY	46 / 47
POUDENAS	48 / 49
REAU LISSE	50 / 51 / 52 / 53 / 54
SAINT PE SAINT SIMON	55
SAINT VINCENT DE LA MONTJOIE	56 / 57
SAINT MAURE DE PEYRIAC	58 / 59
SAUMONT	60
SOS	61 / 62 / 63 / 64
THOUARS SUR GARONNE	70
VIANNE	65 / 66
XAINTRAILLES	67

Lettr	Désignation des opérations	Commune	INSEE
A	5 Logements acquisition aménagement (DOPIRANCE)	Lavarac	47443
B	14 Logements programme mixte Public/Private (Eude 50407)	Lavarac	47443
C	4 Logements pour personnes âgées non dépendantes "Niveau Centre" (Commune de Lamoignon)	Lamoignon	47321
D	1 Logement au dessus de la Poste (opérateur public)	Sos	47302
E	1 Logement "Niveau du Poste" (opérateur public)	Sos	47302
F	4 Logements (opérateur public)	Sos	47302
G	1 Logement (opérateur public)	Sos	47302
H	4 Logements (opérateur public)	Sos	47302
I	4 Logements "Niveau de la Vigne" (SOSLM)	Franciscas	47102
J	4 Logements "Niveau Goudet" (DOPIRANCE)	Franciscas	47102
K	26 + 10 Logements en démolition reconstruction (HABITAT'S)	Buzet sur Baize	47043
L	15 Logements programme mixte (individuels / collectifs)	Buzet sur Baize	47043
M	Opération communale (Eude 50407)	Buzet sur Baize	47043
N	Nombre de logement non renseigné (DOPIRANCE)	Néant	47102

Dispositions relatives à la mise en valeur du patrimoine naturel et paysager

Eléments à protéger ou à mettre en valeur au titre de l'article L.151-19 du code de l'urbanisme

Autres indications

Dispositions particulières relatives à la prévention des risques

Zone

Tableau des Emplacements Réservés

Numéros	Désignation des opérations	Collectivités ou Services Publics bénéficiaires	INSEE
01	Projet de ligne nouvelle Bordeaux - Toulouse et Bordeaux - Dax et ses aménagements connexes	SNCF Réseau	47000
02	Aménagement du chemin de Bordeaux	Commune d'Andiran	47000
03	Extension d'Andiran	Commune d'Andiran	47000
04	Extension d'Andiran	Commune d'Andiran	47000
05	Création d'un chemin	Commune d'Andiran	47000
06	Emplacement du V.C. n° 201	Commune d'Andiran	47000
07	Emplacement du chemin de l'Épave	Commune de Barthelemy	47002
08	Aménagement d'Andiran public	Commune de Barthelemy	47002
09	Aménagement du chemin de l'Épave	Commune de Barthelemy	47002
10	Création d'une nouvelle voie	Commune de Barthelemy	47002
11	Création d'une nouvelle voie	Commune de Barthelemy	47002
12	Création d'une nouvelle voie	Commune de Barthelemy	47002
13	Création d'une nouvelle voie	Commune de Barthelemy	47002
14	Création d'une nouvelle voie	Commune de Barthelemy	47002
15	Création d'une nouvelle voie	Commune de Barthelemy	47002
16	Création d'une nouvelle voie	Commune de Barthelemy	47002
17	Création d'une nouvelle voie	Commune de Barthelemy	47002
18	Création d'une nouvelle voie	Commune de Barthelemy	47002
19	Création d'une nouvelle voie	Commune de Barthelemy	47002
20	Création d'une nouvelle voie	Commune de Barthelemy	47002
21	Création d'une nouvelle voie	Commune de Barthelemy	47002
22	Création d'une nouvelle voie	Commune de Barthelemy	47002
23	Création d'une nouvelle voie	Commune de Barthelemy	47002
24	Création d'une nouvelle voie	Commune de Barthelemy	47002
25	Création d'une nouvelle voie	Commune de Barthelemy	47002
26	Création d'une nouvelle voie	Commune de Barthelemy	47002
27	Création d'une nouvelle voie	Commune de Barthelemy	47002
28	Création d'une nouvelle voie	Commune de Barthelemy	47002
29	Création d'une nouvelle voie	Commune de Barthelemy	47002
30	Création d'une nouvelle voie	Commune de Barthelemy	47002
31	Création d'une nouvelle voie	Commune de Barthelemy	47002
32	Création d'une nouvelle voie	Commune de Barthelemy	47002
33	Création d'une nouvelle voie	Commune de Barthelemy	47002
34	Création d'une nouvelle voie	Commune de Barthelemy	47002
35	Création d'une nouvelle voie	Commune de Barthelemy	47002
36	Création d'une nouvelle voie	Commune de Barthelemy	47002
37	Création d'une nouvelle voie	Commune de Barthelemy	47002
38	Création d'une nouvelle voie	Commune de Barthelemy	47002
39	Création d'une nouvelle voie	Commune de Barthelemy	47002
40	Création d'une nouvelle voie	Commune de Barthelemy	47002
41	Création d'une nouvelle voie	Commune de Barthelemy	47002
42	Création d'une nouvelle voie	Commune de Barthelemy	47002
43	Création d'une nouvelle voie	Commune de Barthelemy	47002
44	Création d'une nouvelle voie	Commune de Barthelemy	47002
45	Création d'une nouvelle voie	Commune de Barthelemy	47002
46	Création d'une nouvelle voie	Commune de Barthelemy	47002
47	Création d'une nouvelle voie	Commune de Barthelemy	47002
48	Création d'une nouvelle voie	Commune de Barthelemy	47002
49	Création d'une nouvelle voie	Commune de Barthelemy	47002
50	Création d'une nouvelle voie	Commune de Barthelemy	47002
51	Création d'une nouvelle voie	Commune de Barthelemy	47002
52	Création d'une nouvelle voie	Commune de Barthelemy	47002
53	Création d'une nouvelle voie	Commune de Barthelemy	47002
54	Création d'une nouvelle voie	Commune de Barthelemy	47002
55	Création d'une nouvelle voie	Commune de Barthelemy	47002
56	Création d'une nouvelle voie	Commune de Barthelemy	47002
57	Création d'une nouvelle voie	Commune de Barthelemy	47002
58	Création d'une nouvelle voie	Commune de Barthelemy	47002
59	Création d'une nouvelle voie	Commune de Barthelemy	47002
60	Création d'une nouvelle voie	Commune de Barthelemy	47002
61	Création d'une nouvelle voie	Commune de Barthelemy	47002
62	Création d'une nouvelle voie	Commune de Barthelemy	47002
63	Création d'une nouvelle voie	Commune de Barthelemy	47002
64	Création d'une nouvelle voie	Commune de Barthelemy	47002
65	Création d'une nouvelle voie	Commune de Barthelemy	47002
66	Création d'une nouvelle voie	Commune de Barthelemy	47002
67	Création d'une nouvelle voie	Commune de Barthelemy	47002
68	Création d'une nouvelle voie	Commune de Barthelemy	47002
69	Création d'une nouvelle voie	Commune de Barthelemy	47002
70	Création d'une nouvelle voie	Commune de Barthelemy	47002
71	Création d'une nouvelle voie	Commune de Barthelemy	47002
72	Création d'une nouvelle voie	Commune de Barthelemy	47002
73	Création d'une nouvelle voie	Commune de Barthelemy	47002
74	Création d'une nouvelle voie	Commune de Barthelemy	47002
75	Création d'une nouvelle voie	Commune de Barthelemy	47002
76	Création d'une nouvelle voie	Commune de Barthelemy	47002
77	Création d'une nouvelle voie	Commune de Barthelemy	47002
78	Création d'une nouvelle voie	Commune de Barthelemy	47002
79	Création d'une nouvelle voie	Commune de Barthelemy	47002
80	Création d'une nouvelle voie	Commune de Barthelemy	47002
81	Création d'une nouvelle voie	Commune de Barthelemy	47002
82	Création d'une nouvelle voie	Commune de Barthelemy	47002
83	Création d'une nouvelle voie	Commune de Barthelemy	47002
84	Création d'une nouvelle voie	Commune de Barthelemy	47002
85	Création d'une nouvelle voie	Commune de Barthelemy	47002
86	Création d'une nouvelle voie	Commune de Barthelemy	47002
87	Création d'une nouvelle voie	Commune de Barthelemy	47002