

05

DIAGNOSTIC
FONCIER



COMMUNAUTÉ DE COMMUNES
DES CAMPAGNES DE L'ARTOIS

PLAN LOCAL D'URBANISME INTERCOMMUNAL DU SUD

DIAGNOSTIC FONCIER

PLANS COMMUNAUX

PLUI ARRÊTÉ LE **05.12.19**

PLUI APOUVÉ LE **25.03.21**

Dossier réalisé avec
le bureau d'études :



COMMUNAUTÉ DE COMMUNES DES CAMPAGNES DE L'ARTOIS
1050, AVENUE FRANÇOIS MITTERRAND - 62810 AVESNES-LE-COMTE
PLUI@CAMPAGNESARTOIS.FR WWW.CAMPAGNESARTOIS.FR

03. 21. 220. 200



Diagnostic foncier

- Dents creuses
- Jardins/terrains contraints

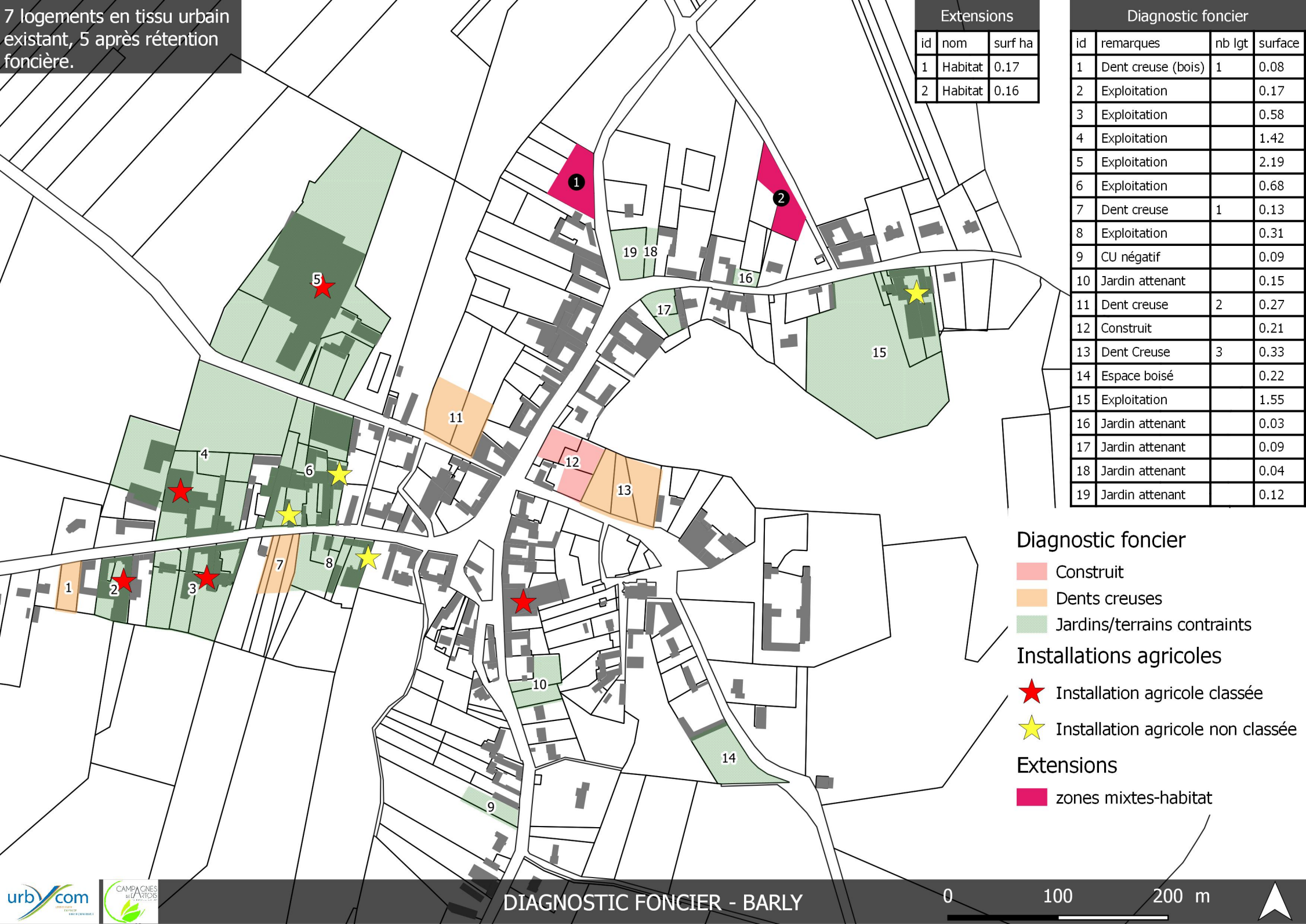
Diagnostic foncier			
id	surface	remarques	nb lgt
34	0.08	Dent creuse	1
35	0.09	Dent creuse	1
36	0.11	Jardin attenant	
37	0.27	Jardin attenant	



7 logements en tissu urbain
existant, 5 après rétention
foncière.

Extensions		
id	nom	surf ha
1	Habitat	0.17
2	Habitat	0.16

Diagnostic foncier			
id	remarques	nb lgt	surface
1	Dent creuse (bois)	1	0.08
2	Exploitation		0.17
3	Exploitation		0.58
4	Exploitation		1.42
5	Exploitation		2.19
6	Exploitation		0.68
7	Dent creuse	1	0.13
8	Exploitation		0.31
9	CU négatif		0.09
10	Jardin attenant		0.15
11	Dent creuse	2	0.27
12	Construit		0.21
13	Dent Creuse	3	0.33
14	Espace boisé		0.22
15	Exploitation		1.55
16	Jardin attenant		0.03
17	Jardin attenant		0.09
18	Jardin attenant		0.04
19	Jardin attenant		0.12



Diagnostic foncier

- Construit
- Dents creuses
- Jardins/terrains contraints

Installations agricoles

- Installation agricole classée
- Installation agricole non classée

Extensions

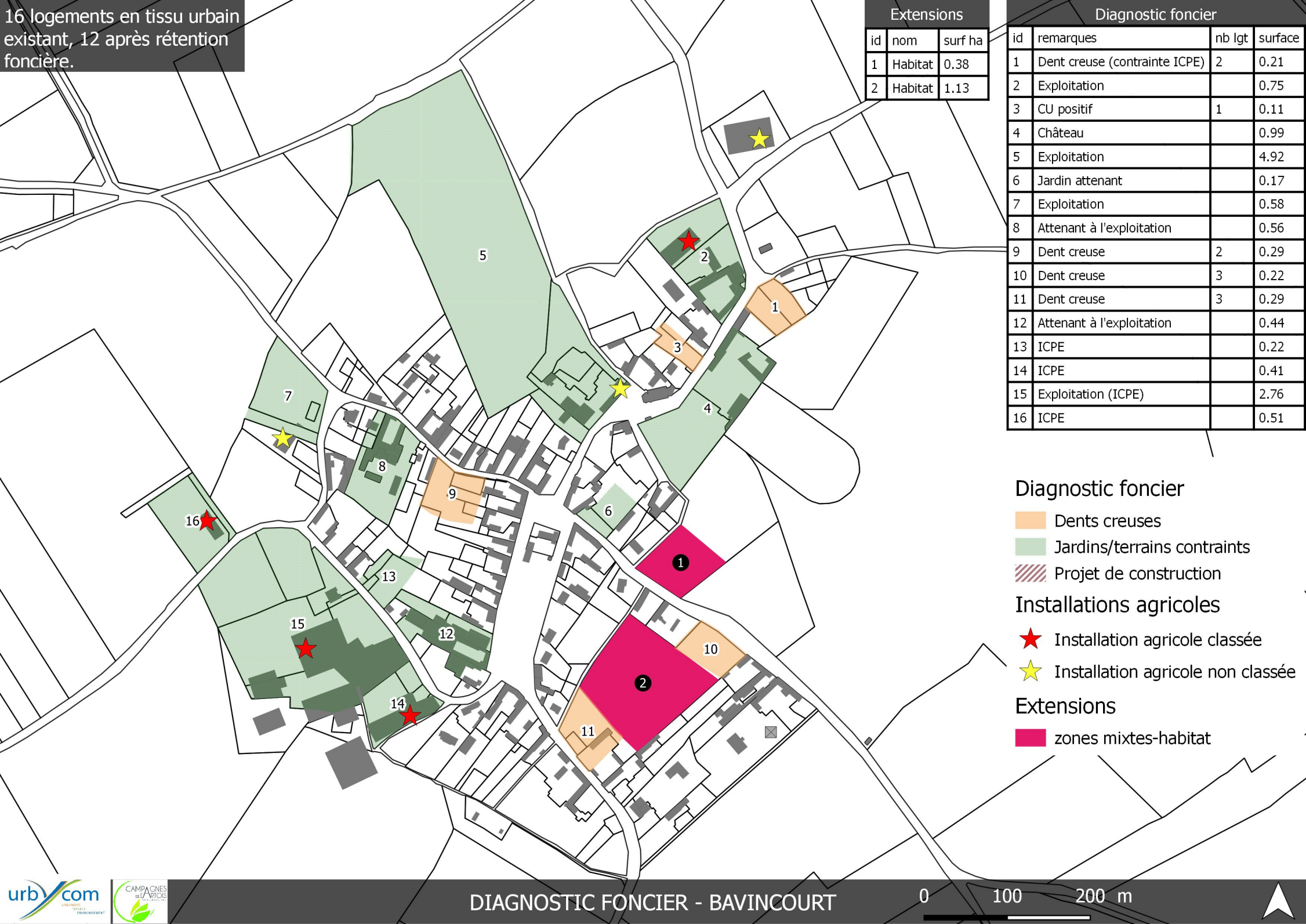
- zones mixtes-habitat



16 logements en tissu urbain
existant, 12 après rétention
foncière.

Extensions		
id	nom	surf ha
1	Habitat	0.38
2	Habitat	1.13

Diagnostic foncier			
id	remarques	nb lgt	surface
1	Dent creuse (contrainte ICPE)	2	0.21
2	Exploitation		0.75
3	CU positif	1	0.11
4	Château		0.99
5	Exploitation		4.92
6	Jardin attenant		0.17
7	Exploitation		0.58
8	Attenant à l'exploitation		0.56
9	Dent creuse	2	0.29
10	Dent creuse	3	0.22
11	Dent creuse	3	0.29
12	Attenant à l'exploitation		0.44
13	ICPE		0.22
14	ICPE		0.41
15	Exploitation (ICPE)		2.76
16	ICPE		0.51



Diagnostic foncier

- Dents creuses
- Jardins/terrains contraints
- Projet de construction

Installations agricoles

- Installation agricole classée
- Installation agricole non classée

Extensions

- zones mixtes-habitat



Diagnostic foncier

 Dents creuses

 Jardins/terrains contraints

 Potentiel économique

 Projet de construction

Installations agricoles

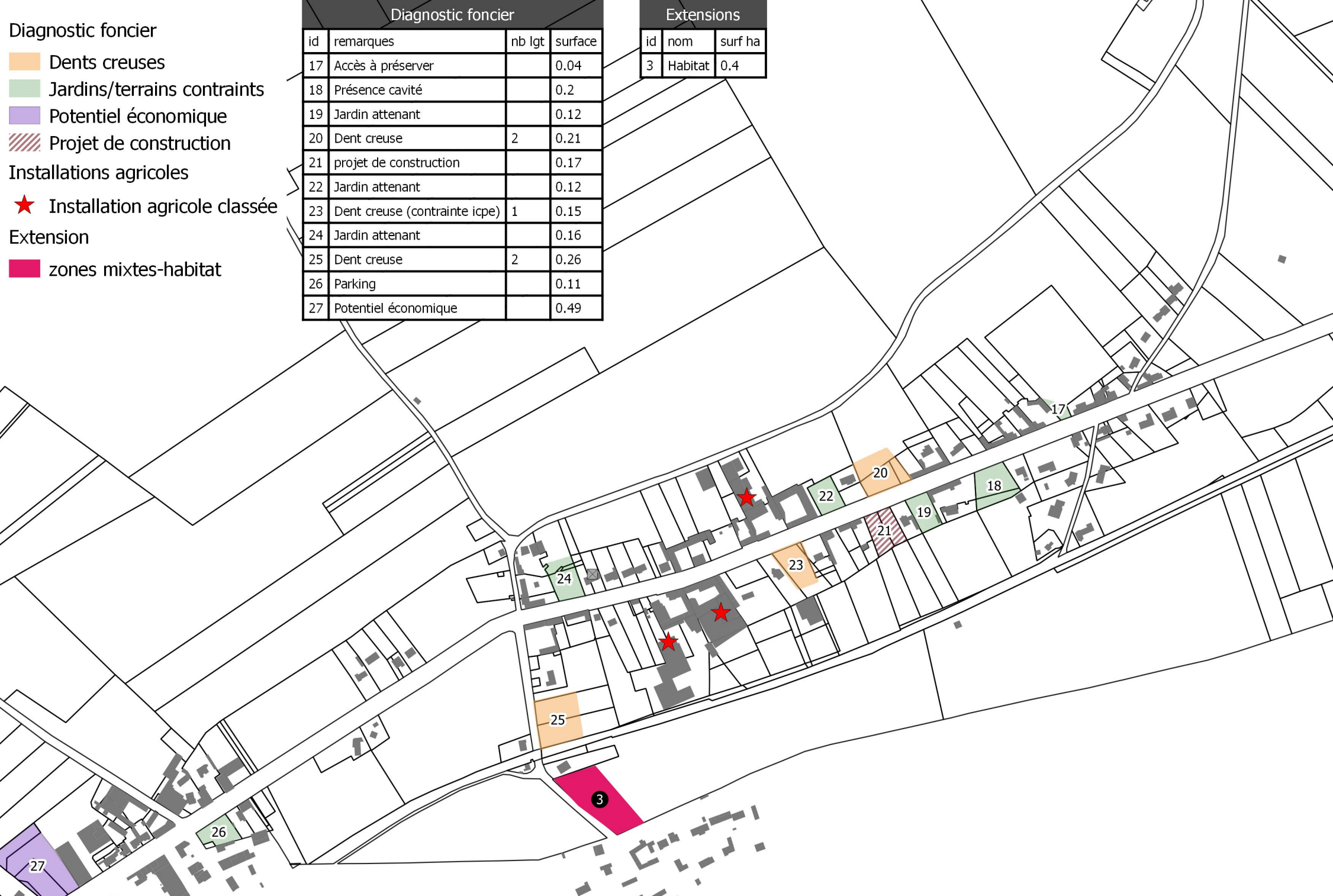
 Installation agricole classée

Extension

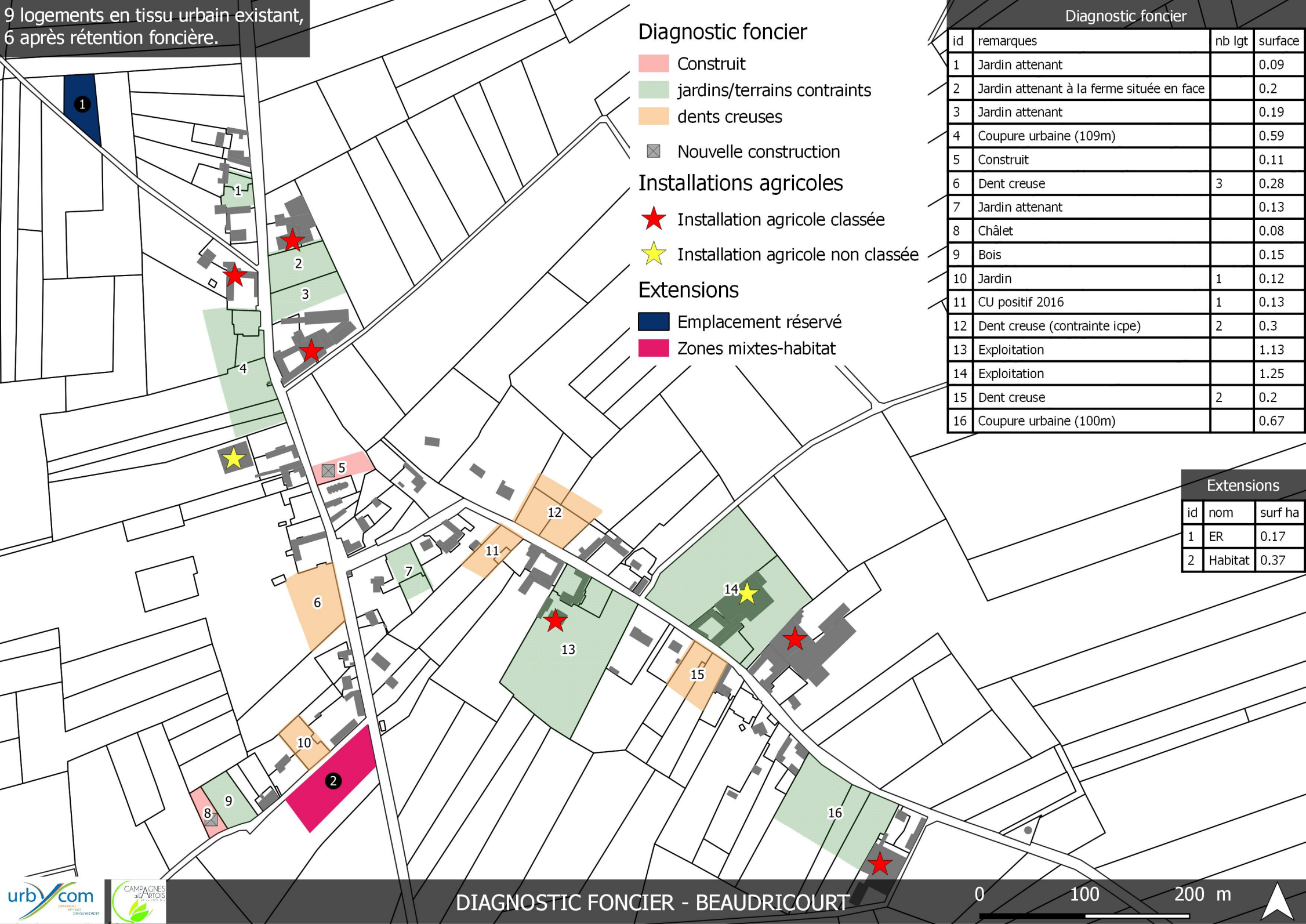
 zones mixtes-habitat

Diagnostic foncier			
id	remarques	nb lgt	surface
17	Accès à préserver		0.04
18	Présence cavité		0.2
19	Jardin attenant		0.12
20	Dent creuse	2	0.21
21	projet de construction		0.17
22	Jardin attenant		0.12
23	Dent creuse (contrainte icpe)	1	0.15
24	Jardin attenant		0.16
25	Dent creuse	2	0.26
26	Parking		0.11
27	Potentiel économique		0.49

Extensions		
id	nom	surf ha
3	Habitat	0.4



9 logements en tissu urbain existant,
6 après rétention foncière.



Diagnostic foncier

- Construit
- jardins/terrains contraints
- dents creuses
- Nouvelle construction

Installations agricoles

- Installation agricole classée
- Installation agricole non classée

Extensions

- Emplacement réservé
- Zones mixtes-habitat

Diagnostic foncier

id	remarques	nb lgt	surface
1	Jardin attenant		0.09
2	Jardin attenant à la ferme située en face		0.2
3	Jardin attenant		0.19
4	Coupure urbaine (109m)		0.59
5	Construit		0.11
6	Dent creuse	3	0.28
7	Jardin attenant		0.13
8	Châlet		0.08
9	Bois		0.15
10	Jardin	1	0.12
11	CU positif 2016	1	0.13
12	Dent creuse (contrainte icpe)	2	0.3
13	Exploitation		1.13
14	Exploitation		1.25
15	Dent creuse	2	0.2
16	Coupure urbaine (100m)		0.67

Extensions

id	nom	surf ha
1	ER	0.17
2	Habitat	0.37



30 logements en tissu urbain
existant, 21 après rétention
foncière.

Diagnostic Foncier

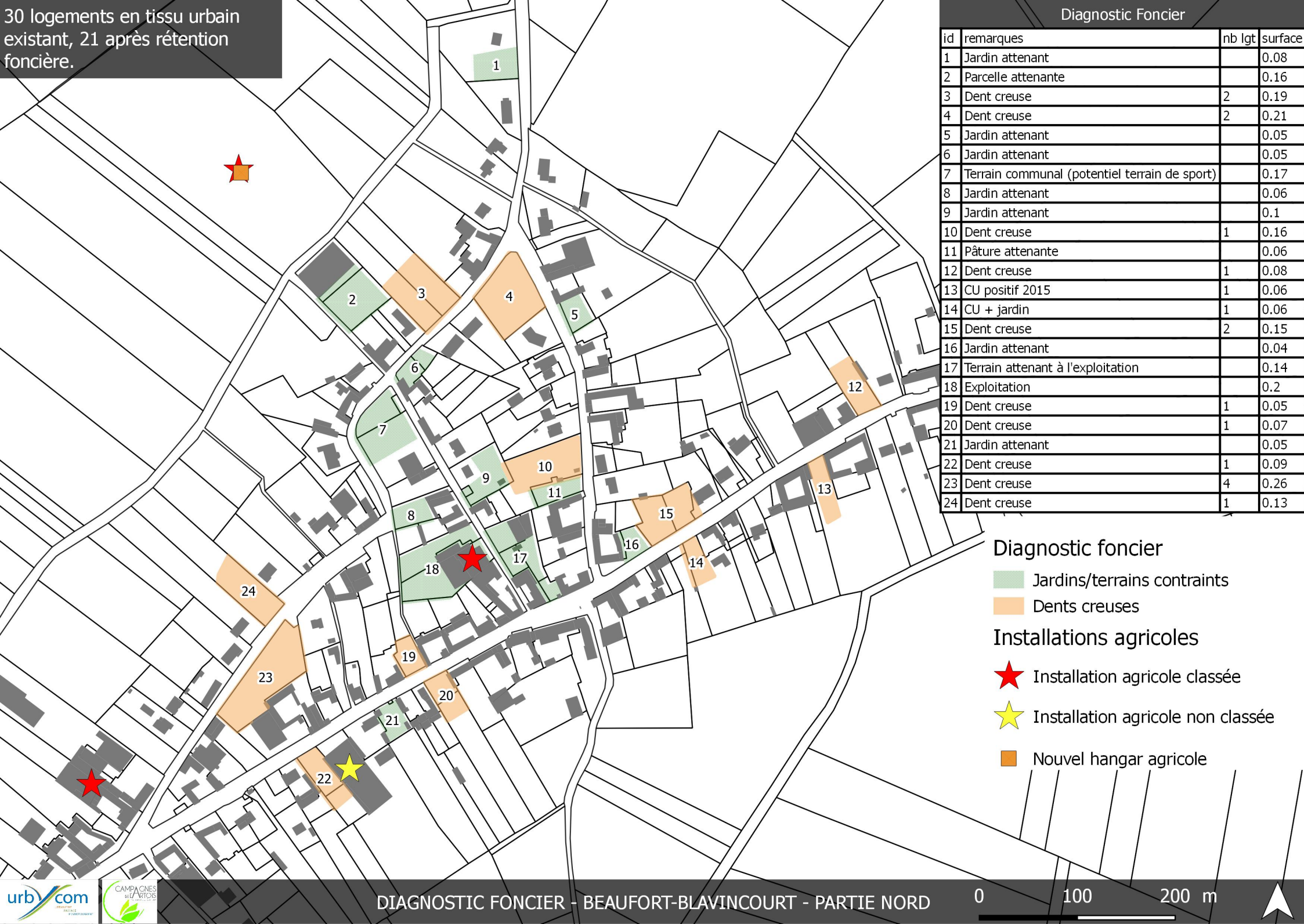
id	remarques	nb lgt	surface
1	Jardin attenant		0.08
2	Parcelle atténante		0.16
3	Dent creuse	2	0.19
4	Dent creuse	2	0.21
5	Jardin attenant		0.05
6	Jardin attenant		0.05
7	Terrain communal (potentiel terrain de sport)		0.17
8	Jardin attenant		0.06
9	Jardin attenant		0.1
10	Dent creuse	1	0.16
11	Pâturage atténante		0.06
12	Dent creuse	1	0.08
13	CU positif 2015	1	0.06
14	CU + jardin	1	0.06
15	Dent creuse	2	0.15
16	Jardin attenant		0.04
17	Terrain attenant à l'exploitation		0.14
18	Exploitation		0.2
19	Dent creuse	1	0.05
20	Dent creuse	1	0.07
21	Jardin attenant		0.05
22	Dent creuse	1	0.09
23	Dent creuse	4	0.26
24	Dent creuse	1	0.13

Diagnostic foncier

- Jardins/terrains contraints
- Dents creuses

Installations agricoles

- Installation agricole classée
- Installation agricole non classée
- Nouvel hangar agricole





Diagnostic Foncier		
id	remarques	nb lgt surface
25	Jardin attenant	0.07
26	Dent creuse	1 0.11
27	Jardin attenant	0.05
28	Dent creuse	4 0.26
29	Jardin attenant	0.14
30	Dent creuse	2 0.17
31	Parcelle étroite	0.08
32	Dent creuse	3 0.33
33	Dent creuse	1 0.13
34	Trop étroit (10m)	0.05
35	Largeur 8m	0.07
36	Construit	0.12
37	Dent creuse (contrainte ICPE)	1 0.17
38	Cour de l'exploitation	0.25
39	Jardin attenant	0.04
40	Parcelle étroite	0.06
41	Jardin attenant	0.07
42	Pâture attenante	0.09
43	Espace boisé	0.09

Extension		
id	nom	surf ha
1	Habitat	0.68

Diagnostic foncier

- Construit
- Jardins/terrains contraints
- Dents creuses

Installations agricoles

- Installation agricole classée

Extension

- zones mixtes-habitat

26 logements en tissu urbain
existant, 18 après rétention
foncière.

Diagnostic foncier			
id	remarques	nb lgt	surface
1	Jardin attenant		0.11
2	Bassin		0.18
3	Coupure urbaine (160m)		1.27
4	Construit		0.06
5	Jardin attenant		0.11
6	Dent creuse	1	0.13
7	Espace boisé		0.12
8	Friche bâtie	1	0.13
9	Dent creuse	2	0.32
10	Dent creuse	1	0.17
11	Dent creuse	2	0.2
12	Terrain communal		0.23
13	Dent creuse	1	0.12
14			0.27
15			0.11
16	Dent creuse	1	0.19
17	2 Cub positifs	2	0.23
18	Espace boisé		0.09
19	Projet extension cimetière		0.06
20			0.46
21			2.26
22	Coupure urbaine (106m)		0.31
23	Espace boisé		0.17
24	Espace boisé		0.33
25	Dent creuse	1	0.12
26	Dent creuse	2	0.17
27	Dent creuse	1	0.1
28	Jardin attenant		0.07
29	Jardin attenant		0.1
30	Coupure urbaine (84m)		0.45
31	Jardin attenant		0.1
32	Chalet		0.1

Diagnostic foncier

- Construit
- Jardins/terrains contraints
- Dents creuses
- Projet de construction

■ Nouvelle construction

Installations agricoles

★ Installation agricole classée

Extension

■ zones mixtes-habitat

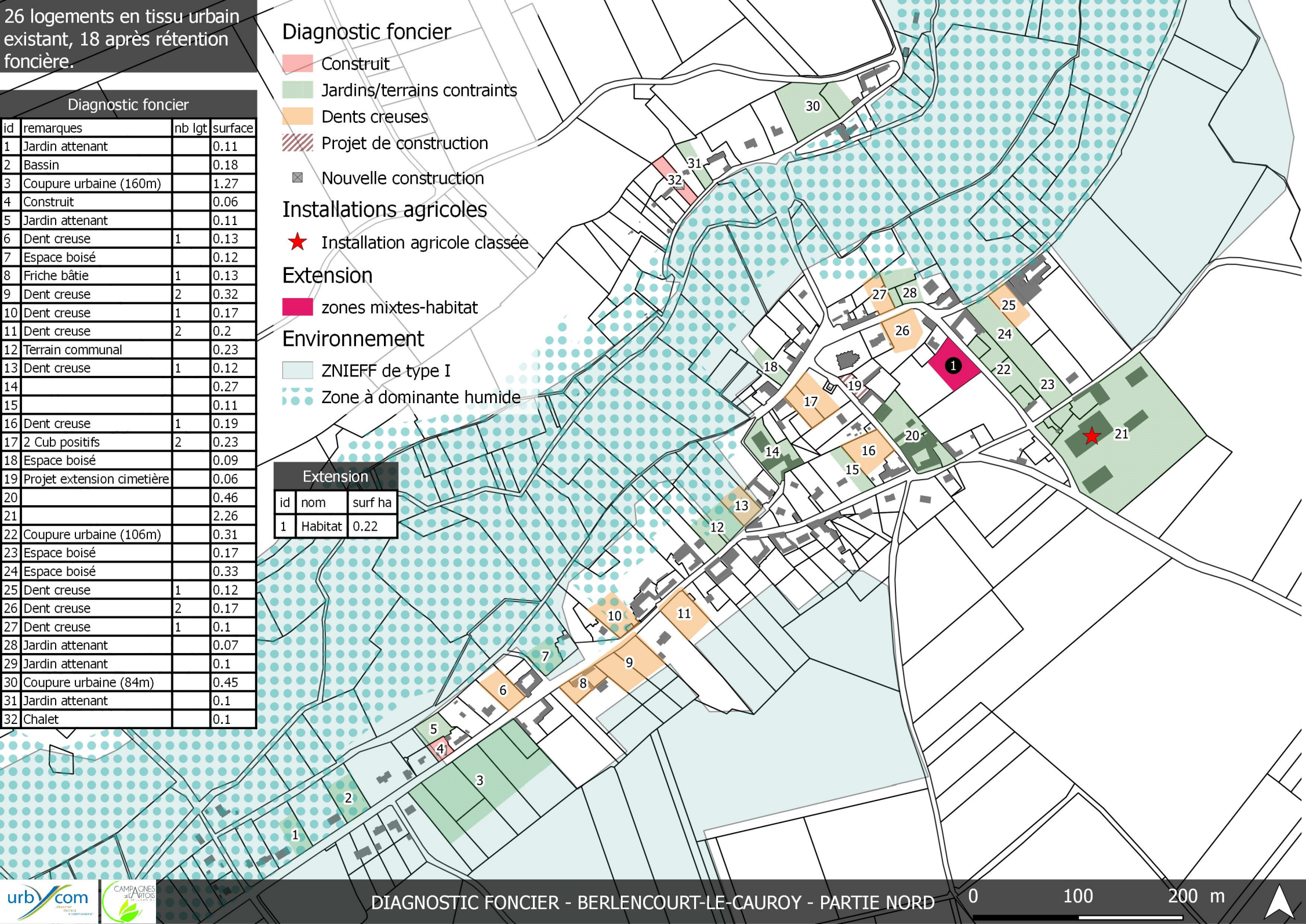
Environnement

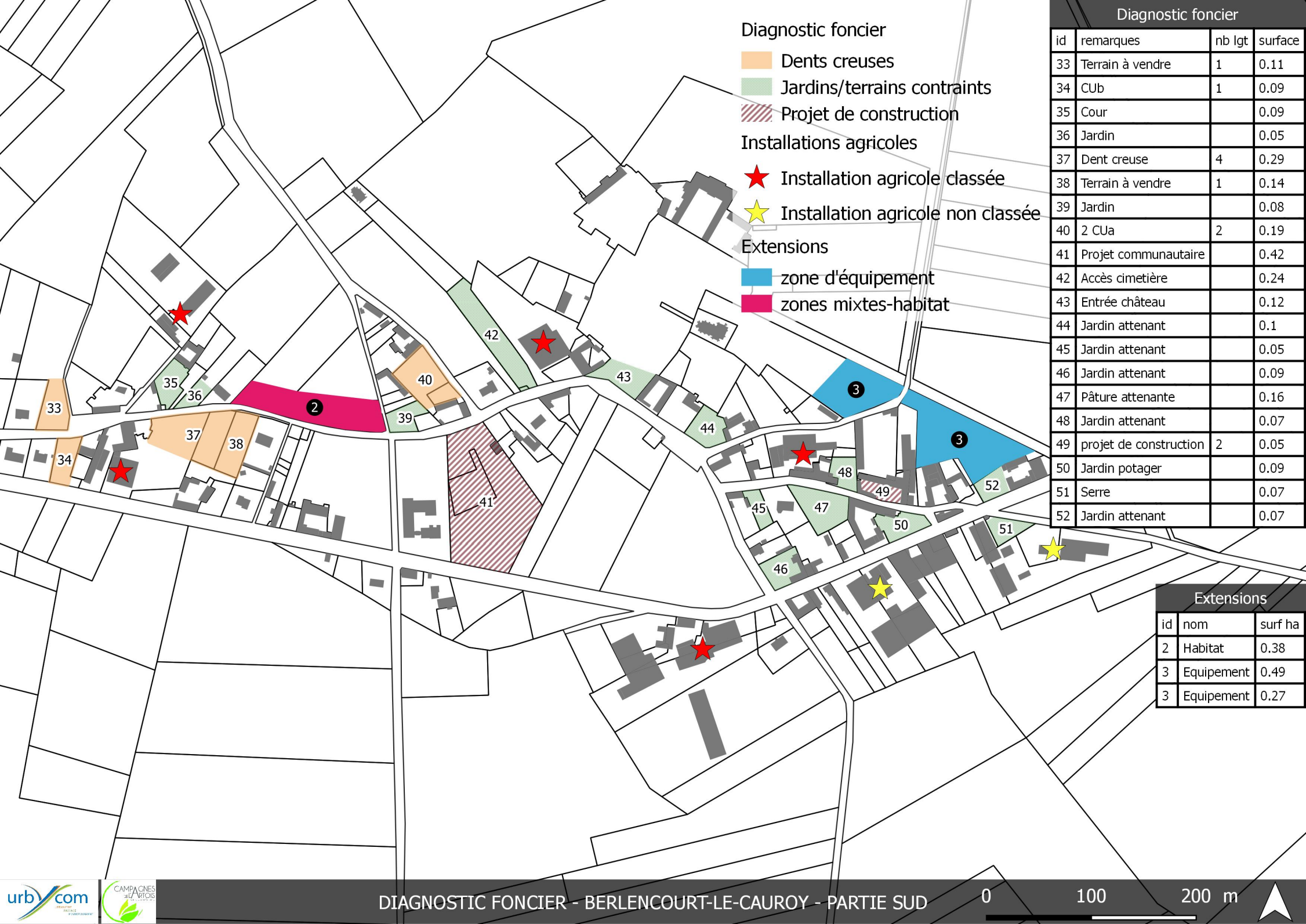
■ ZNIEFF de type I

● Zone à dominante humide

Extension

id	nom	surf ha
1	Habitat	0.22





Diagnostic foncier

- Dents creuses
- Jardins/terrains contraints
- Projet de construction
- Installations agricoles
 - Installation agricole classée
 - Installation agricole non classée
- Extensions
 - zone d'équipement
 - zones mixtes-habitat

Diagnostic foncier			
id	remarques	nb lgt	surface
33	Terrain à vendre	1	0.11
34	CUB	1	0.09
35	Cour		0.09
36	Jardin		0.05
37	Dent creuse	4	0.29
38	Terrain à vendre	1	0.14
39	Jardin		0.08
40	2 CUa	2	0.19
41	Projet communautaire		0.42
42	Accès cimetière		0.24
43	Entrée château		0.12
44	Jardin attenant		0.1
45	Jardin attenant		0.05
46	Jardin attenant		0.09
47	Pâturage attenant		0.16
48	Jardin attenant		0.07
49	projet de construction	2	0.05
50	Jardin potager		0.09
51	Serre		0.07
52	Jardin attenant		0.07

Extensions		
id	nom	surf ha
2	Habitat	0.38
3	Equipement	0.49
3	Equipement	0.27

Diagnostic foncier

- Construit
- jardins/terrains contraints
- dents creuses
- Projet de construction
- Potentiel économique
- Friche à requalifier

Installations agricoles

- Installation agricole classée
- Installation agricole non classée

Extensions

- zone économique
- zones mixtes-habitat

28 logements en tissu urbain existant, 20 après rétention foncière.

Diagnostic foncier

id	remarques	nb lgt	surface
1	Dent creuse	1	0.16
2	Dent creuse	2	0.23
3	Dent creuse	3	0.29
4	Terrain attenant à l'exploitation		0.77
5	Coupure urbaine (128m)		0.43
6	Jardin attenant		0.06
7	PC en cours	1	0.1
8	Cimetière		0.42
9	Friche bâtie	1	0.16
10	Projet de construction	1	0.13
11	Dent creuse	1	0.14
12	Terrains attenants à l'exploitation		1.78
13	Dent creuse	2	0.25
14	Jardin attenant		0.06
15	Jardin attenant		0.07
16	Dent creuse (zone inondable)	2	0.26
17	Espace boisé		0.24
18	Dent creuse	1	0.13
19	Jardin attenant		0.08
20	Dent creuse	1	0.06
21	Ferme		0.67
22	Friche à requalifier		3.41
23	Dent creuse	1	0.07
24	Jardin attenant		0.09
25	Potentiel économique		0.86
26	Jardin attenant		0.08
27	Jardin	1	0.05
28	Accès agricole		0.1
29	Dent creuse	2	0.13
30	Construit		0.05
31	Friche bâtie	1	0.03
32	Jardin pas d'accès		0.16
33	Espace vert		0.04
34	Espace boisé		0.33
35	Dent creuse	1	0.19
36	Dent creuse	1	0.09
37	Jardin attenant		0.09
38	Dent creuse	2	0.21
39	Dent creuse	1	0.13
40	Jardin attenant		0.17
41	Dent creuse	2	0.21

Extension

id	nom	surf ha
1	Habitat	0.47
2	Habitat	0.55
3	Habitat	0.17
4	Economique	1.14
5	Habitat	0.46
6	Habitat	0.42

10 logements en tissu urbain
existant, 7 après rétention
foncière.

Extension		
id	nom	surf ha
1	Habitat	0.29

Diagnostic foncier			
id	remarques	nb lgt	surface
1	Jardin attenant		0.09
2	Accès agricole		0.06
3	Construit		0.13
4	Dent creuse	2	0.17
5	Prairie (difficulté d'accès)		0.07
6	Dent creuse	1	0.08
7	Jardin attenant		0.05
8	Jardin attenant		0.12
9	Fossé		0.12
10	Espace boisé		0.49
11	Espace boisé		0.38
12	Dent creuse	1	0.09
13	Jardin attenant		0.15
14	Dent creuse	3	0.32
15	Dent creuse	2	0.25
16	Non constructible car réserve incendie		0.19
17	Dent creuse	1	0.09
18	Jardin attenant		0.09
19	Jardin attenant (pas de réserve incendie)		0.15

Diagnostic foncier

- Construit
- Dents creuses
- Jardins/terrains contraints
- Nouvelle construction

Installations agricoles

- Installation agricole classée
- Installation agricole non classée

Extension

- zones mixtes-habitat

3 logements en tissu
urbain existant, 2 après
rétention foncière.

Diagnostic foncier			
id	remarques	nb lgt	surface
1	Dent creuse	2	0.22
2	Jardin attenant		0.14
3	Trop étroit (façade de 11m)		0.05
4	Accès au bois		0.07
5	Espace boisé		0.47
6	Jardin	1	0.05

Diagnostic foncier

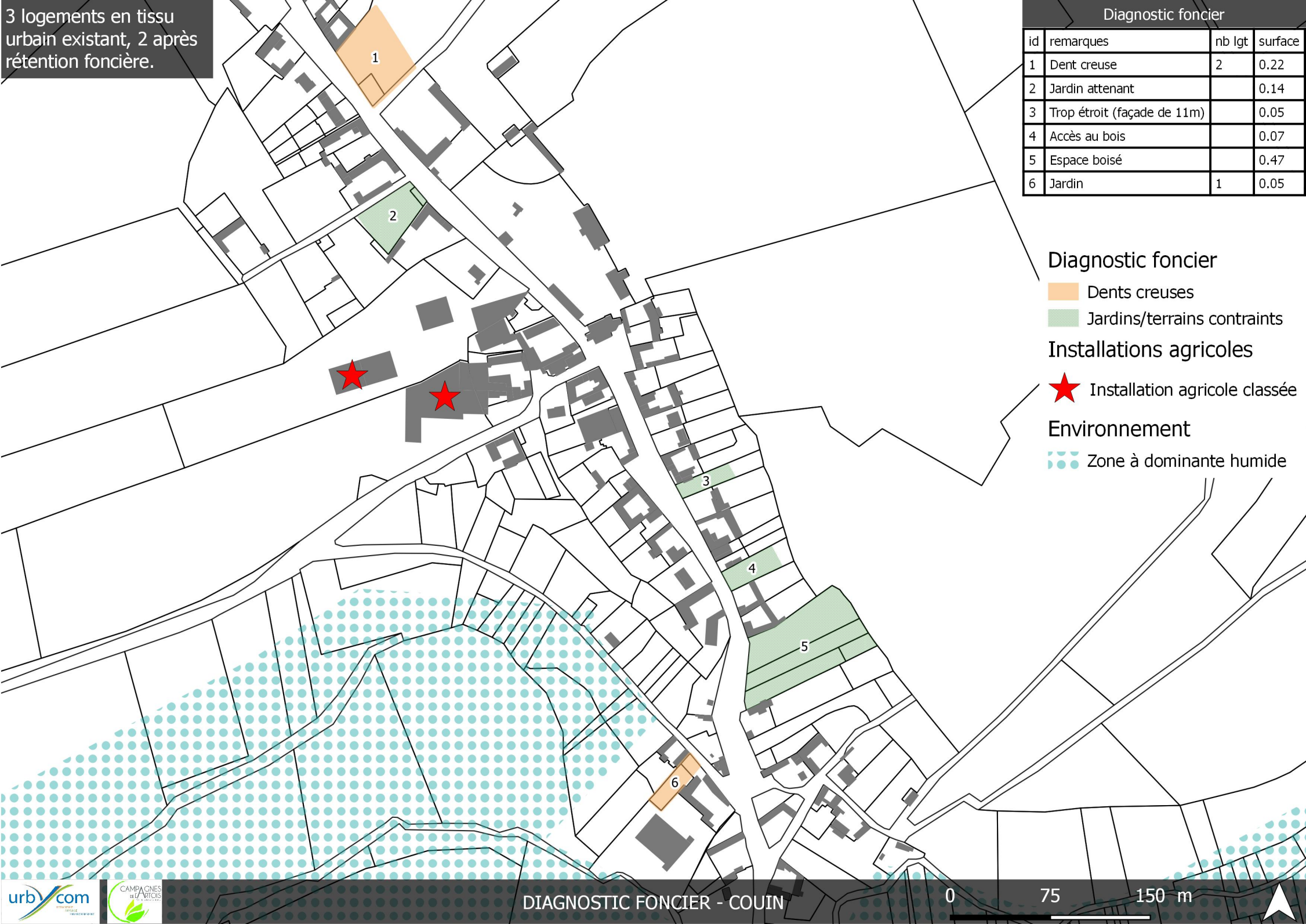
-  Dents creuses
-  Jardins/terrains contraints

Installations agricoles

-  Installation agricole classée

Environnement

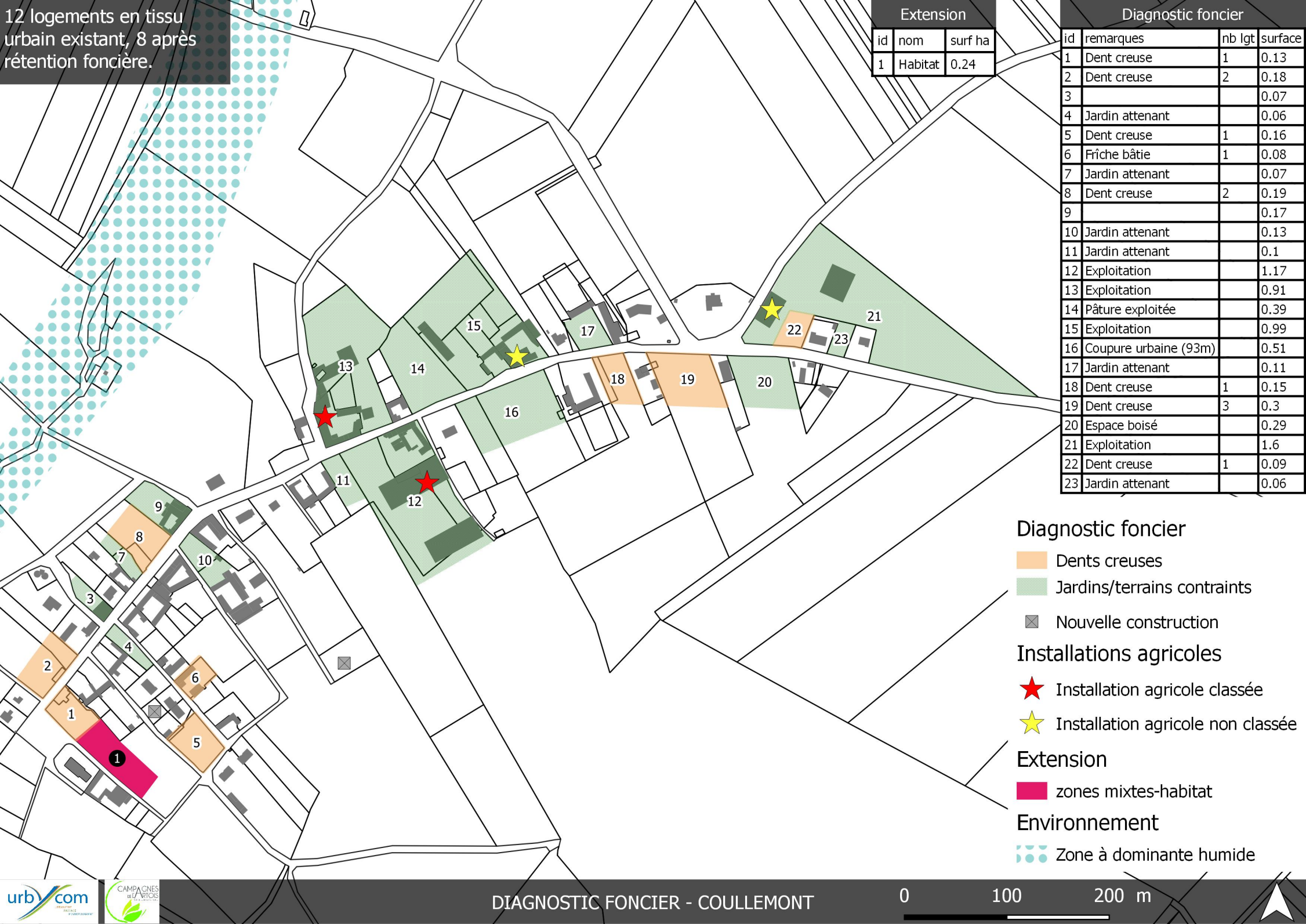
-  Zone à dominante humide



12 logements en tissu urbain existant, 8 après rétention foncière.

Extension		
id	nom	surf ha
1	Habitat	0.24

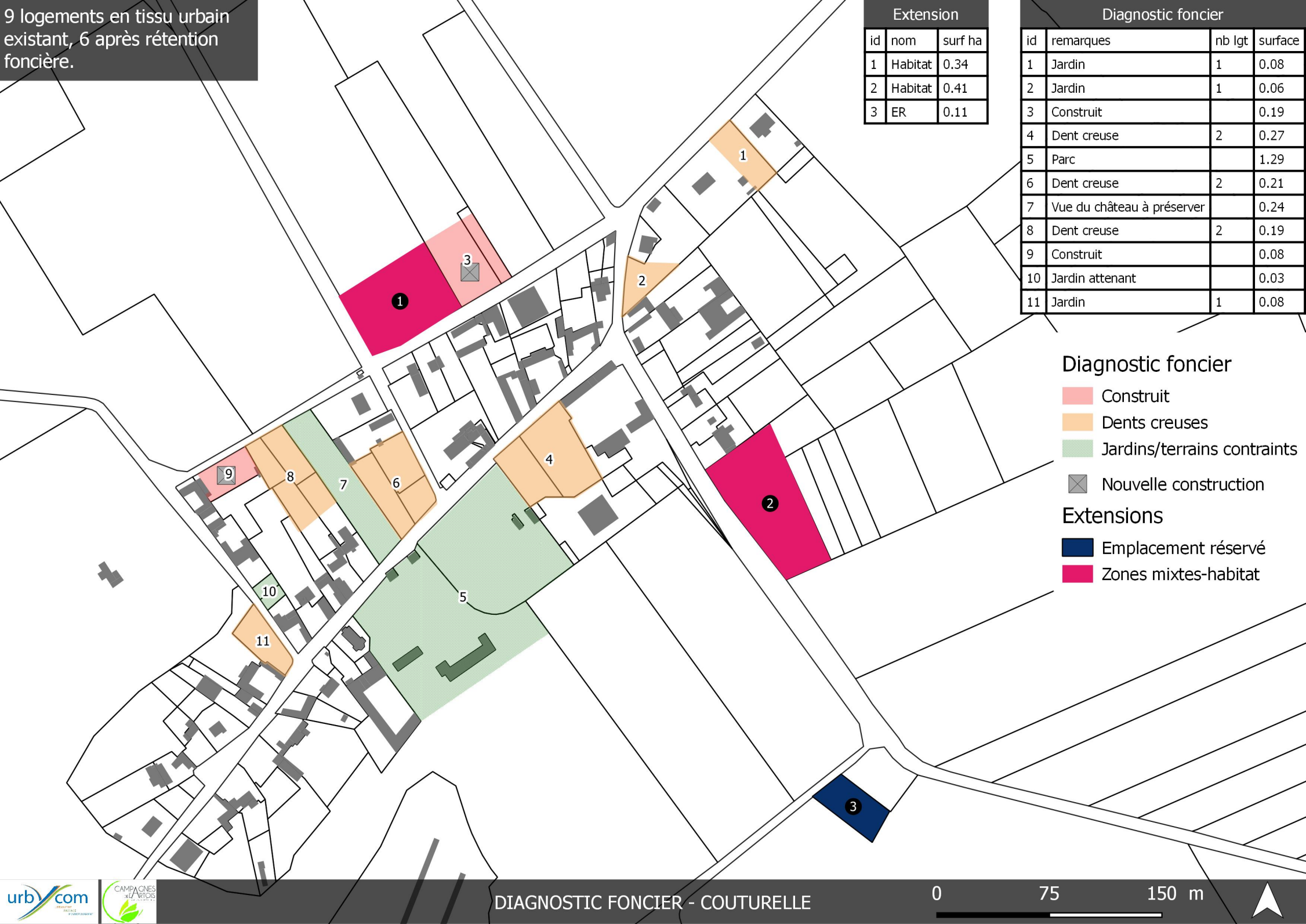
Diagnostic foncier			
id	remarques	nb lgt	surface
1	Dent creuse	1	0.13
2	Dent creuse	2	0.18
3			0.07
4	Jardin attenant		0.06
5	Dent creuse	1	0.16
6	Frîche bâtie	1	0.08
7	Jardin attenant		0.07
8	Dent creuse	2	0.19
9			0.17
10	Jardin attenant		0.13
11	Jardin attenant		0.1
12	Exploitation		1.17
13	Exploitation		0.91
14	Pâturage exploitée		0.39
15	Exploitation		0.99
16	Coupure urbaine (93m)		0.51
17	Jardin attenant		0.11
18	Dent creuse	1	0.15
19	Dent creuse	3	0.3
20	Espace boisé		0.29
21	Exploitation		1.6
22	Dent creuse	1	0.09
23	Jardin attenant		0.06



9 logements en tissu urbain
existant, 6 après rétention
foncière.

Extension		
id	nom	surf ha
1	Habitat	0.34
2	Habitat	0.41
3	ER	0.11

Diagnostic foncier			
id	remarques	nb lgt	surface
1	Jardin	1	0.08
2	Jardin	1	0.06
3	Construit		0.19
4	Dent creuse	2	0.27
5	Parc		1.29
6	Dent creuse	2	0.21
7	Vue du château à préserver		0.24
8	Dent creuse	2	0.19
9	Construit		0.08
10	Jardin attenant		0.03
11	Jardin	1	0.08



Diagnostic foncier

- Construit
- Dents creuses
- Jardins/terrains contraints
- Nouvelle construction

Extensions

- Emplacement réservé
- Zones mixtes-habitat



7 logements en tissu urbain existant, 5 après rétention foncière.

Extension		
id	nom	surf ha
1	Equipelement	0.05
2	Habitat	0.28

Diagnostic foncier			
id	remarques	nb lgt	surface
1	Jardin attenant		0.04
2	Jardin attenant		0.05
3	Dent creuse	1	0.16
4	Dent creuse	1	0.15
5	Jardin attenant		0.12
6	Dent creuse	1	0.08
7	Espace vert		0.03
8	Cour		0.09
9	Jardin attenant		0.13
10	Place communale		0.04
11	Présence mobil home		0.1
12	Jardin attenant		0.14
13	Dent creuse	1	0.12
14	Jardin attenant		0.04
15	Dent creuse	2	0.13
16	Jardin attenant		0.03
17	Jardin attenant		0.07
18	Dent creuse	1	0.04
19	Jardin attenant		0.03

Diagnostic foncier

Orange Dents creuses

Verte Jardins/terrains contraints

Extensions

Bleue Zone d'équipement

Rose Zones mixtes-habitat

12 logements en tissu urbain existant, 8 après rétention foncière.

Diagnostic foncier

- Construit
- Dents creuses
- Jardins/terrains contraints

Installations agricoles

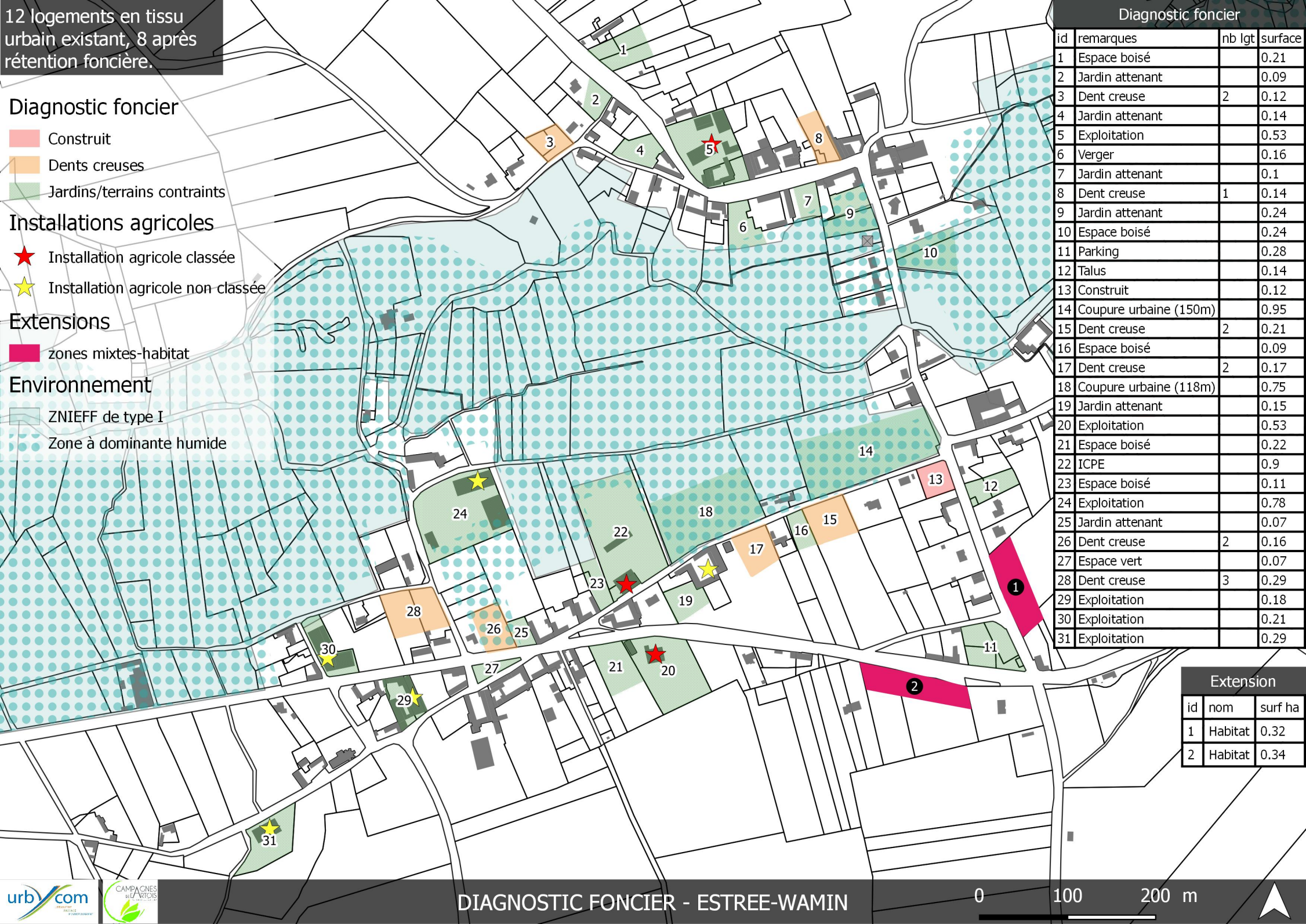
- Installation agricole classée
- Installation agricole non classée

Extensions

- zones mixtes-habitat

Environnement

- ZNIEFF de type I
- Zone à dominante humide



Diagnostic foncier			
id	remarques	nb lgt	surface
1	Espace boisé		0.21
2	Jardin attenant		0.09
3	Dent creuse	2	0.12
4	Jardin attenant		0.14
5	Exploitation		0.53
6	Verger		0.16
7	Jardin attenant		0.1
8	Dent creuse	1	0.14
9	Jardin attenant		0.24
10	Espace boisé		0.24
11	Parking		0.28
12	Talus		0.14
13	Construit		0.12
14	Coupure urbaine (150m)		0.95
15	Dent creuse	2	0.21
16	Espace boisé		0.09
17	Dent creuse	2	0.17
18	Coupure urbaine (118m)		0.75
19	Jardin attenant		0.15
20	Exploitation		0.53
21	Espace boisé		0.22
22	ICPE		0.9
23	Espace boisé		0.11
24	Exploitation		0.78
25	Jardin attenant		0.07
26	Dent creuse	2	0.16
27	Espace vert		0.07
28	Dent creuse	3	0.29
29	Exploitation		0.18
30	Exploitation		0.21
31	Exploitation		0.29

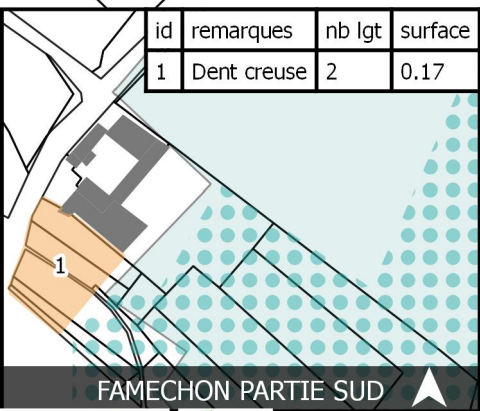
Extension		
id	nom	surf ha
1	Habitat	0.32
2	Habitat	0.34

8 logements en tissu urbain existant, 6 après rétention foncière.

Diagnostic foncier			
id	remarques	nb lgt	surface
2	Exploitation		0.39
3	Dent creuse	3	0.25
4	Projet de construction agricole		0.52
5	Jardin attenant		0.03
6	Exploitation		0.93
7	Dent creuse	1	0.11
8	Dent creuse	2	0.22
9	Exploitation		0.74
10	Jardin attenant		0.2
11	Jardin attenant		0.03
12	Jardin attenant		0.04

Extension		
id	nom	surf ha
1	Habitat	0.64

id	remarques	nb lgt	surface
1	Dent creuse	2	0.17



FAMECHON PARTIE SUD

Diagnostic foncier

- Dents creuses
- Jardins/terrains contraints
- Projet de construction

Installations agricoles

- Installation agricole classée
- Installation agricole non classée

Extension

- zones mixtes-habitat

Environnement

- ZNIEFF de type I
- Zone à dominante humide

17 logements en tissu urbain
existant, 11 après rétention
foncière.

Diagnostic foncier

- Construit
- Dents creuses
- Jardins/terrains contraints
- Projet de construction

Installations agricoles

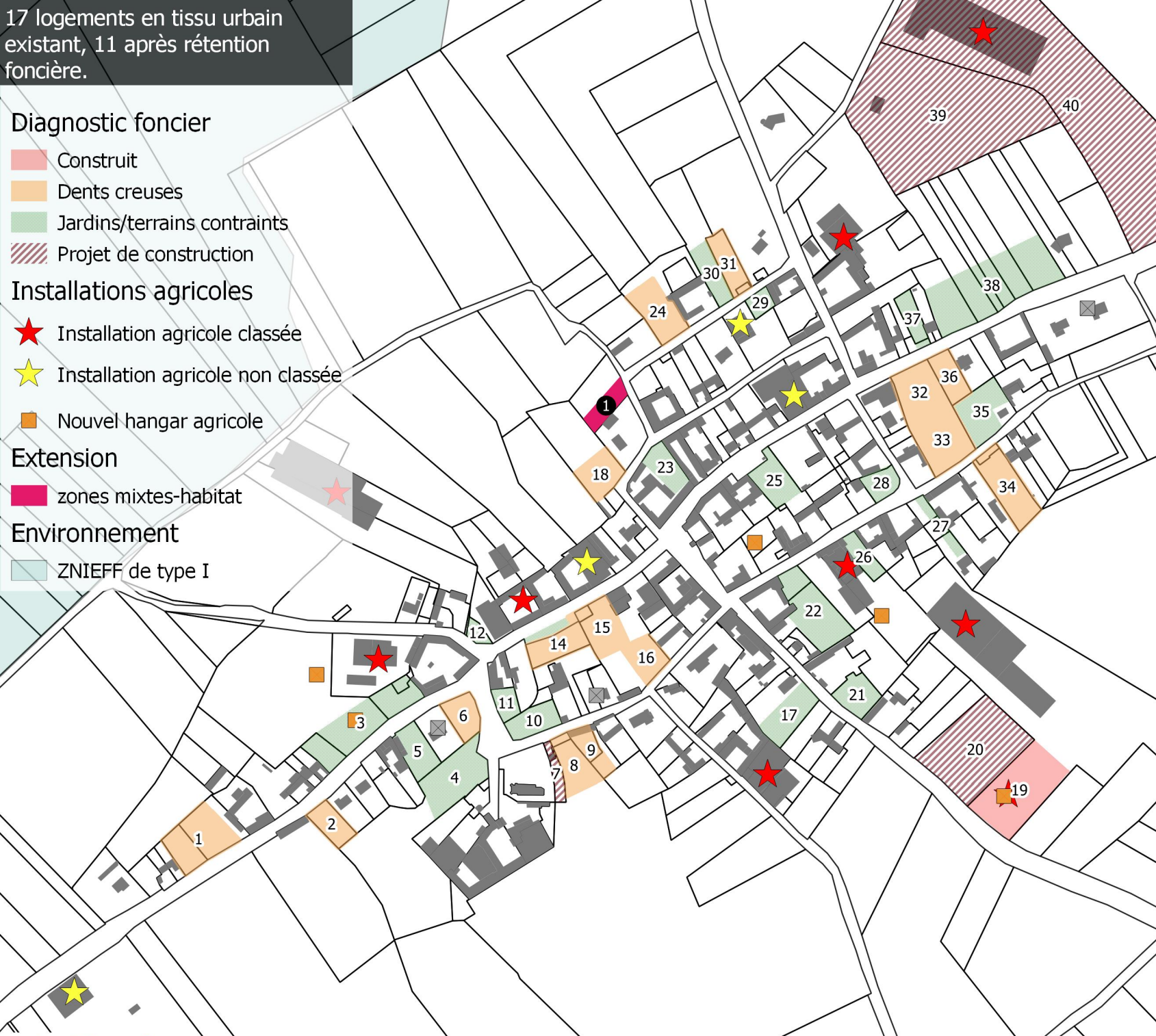
- Installation agricole classée
- Installation agricole non classée
- Nouvel hangar agricole

Extension

- zones mixtes-habitat

Environnement

- ZNIEFF de type I



Diagnostic foncier

id	remarques	nb lgt	surface
1	Dent creuse	2	0.19
2	Dent creuse	1	0.07
3	Coupure urbaine (100m)		0.27
4	Zone inondable		0.19
5	Jardin attenant		0.09
6	Dent creuse (contrainte ICPE)	1	0.08
7	Projet extension cimetière		0.04
8	Dent creuse	1	0.11
9	Dent creuse (rénovation urbaine)	1	0.06
10	Jardin attenant		0.09
11	Jardin attenant		0.05
12	Jardin attenant		0.03
13	Parking		0.03
14	Dent creuse (réhausse à prévoir)	1	0.1
15	Dent creuse (contrainte ICPE)	1	0.12
16	Dent creuse (contrainte ICPE)	1	0.08
17	Jardin attenant		0.12
18	Dent creuse	1	0.1
19	Construit		0.31
20	Projet de construction agricole (silo)		0.43
21	Jardin attenant		0.09
22	Jardin attenant		0.2
23	Jardin attenant		0.08
24	Dent creuse	1	0.13
25	Jardin attenant		0.1
26	Accès		0.06
27	Jardin attenant		0.05
28	Jardin cultivé		0.06
29	Jardin potager		0.04
30	Accès		0.08
31	Dent creuse (contrainte icpe)	1	0.09
32	Dent creuse	1	0.15
33	Dent creuse	2	0.18
34	Dent creuse (contrainte ICPE)	1	0.16
35	Jardin cultivé		0.14
36	Dent creuse	1	0.08
37	Jardin attenant		0.06
38	Coupure urbaine (111m)		0.44
39	Projet de construction agricole		1.21
40	Projet de construction agricole		2.32

Extension

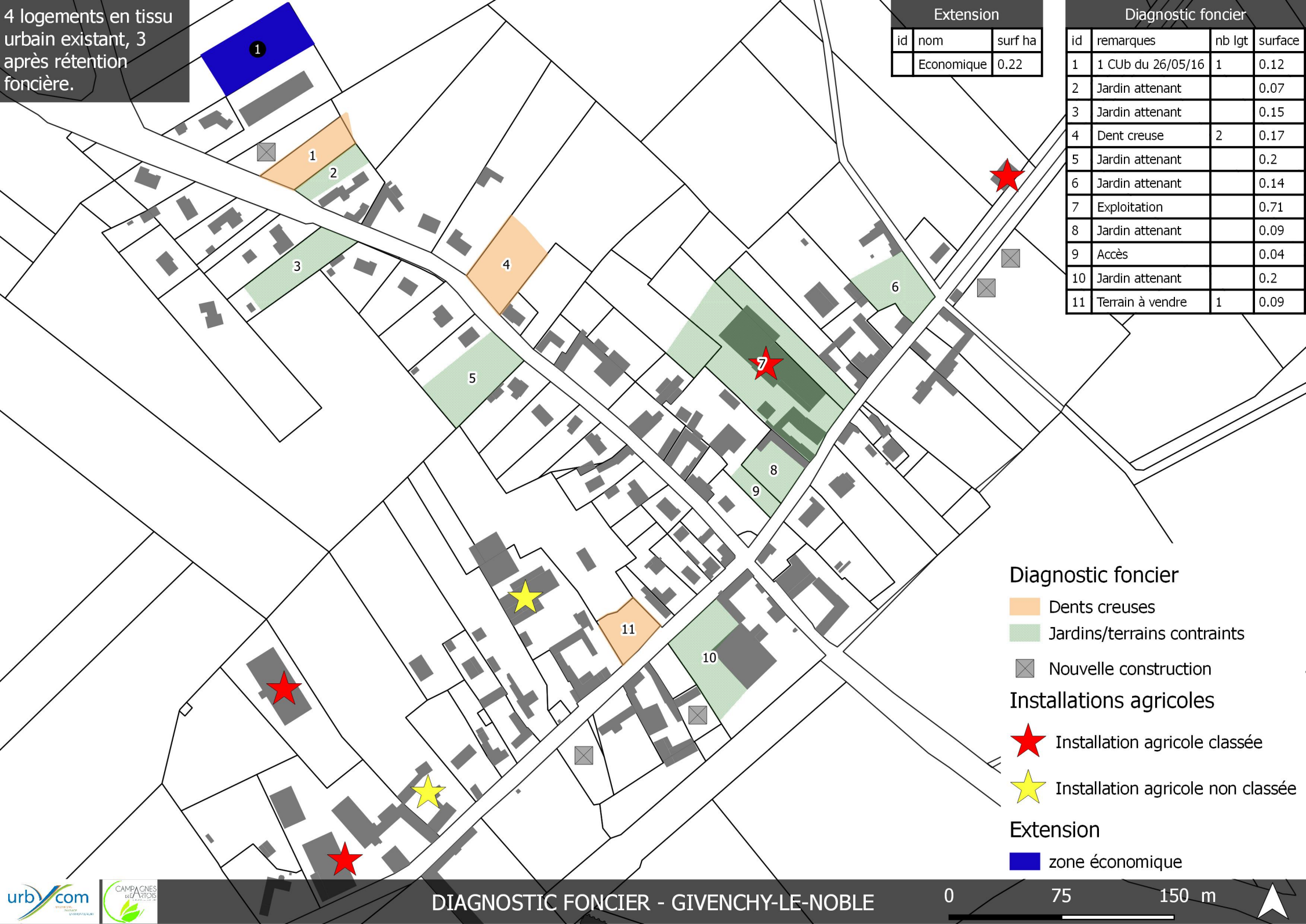
id	nom	surf ha
1	Habitat	0.06



4 logements en tissu
urbain existant, 3
après rétention
foncière.

Extension		
id	nom	surf ha
	Economique	0.22

Diagnostic foncier			
id	remarques	nb lgt	surface
1	1 CUB du 26/05/16	1	0.12
2	Jardin attenant		0.07
3	Jardin attenant		0.15
4	Dent creuse	2	0.17
5	Jardin attenant		0.2
6	Jardin attenant		0.14
7	Exploitation		0.71
8	Jardin attenant		0.09
9	Accès		0.04
10	Jardin attenant		0.2
11	Terrain à vendre	1	0.09



Diagnostic foncier

- Dents creuses
- Jardins/terrains contraints
- Nouvelle construction

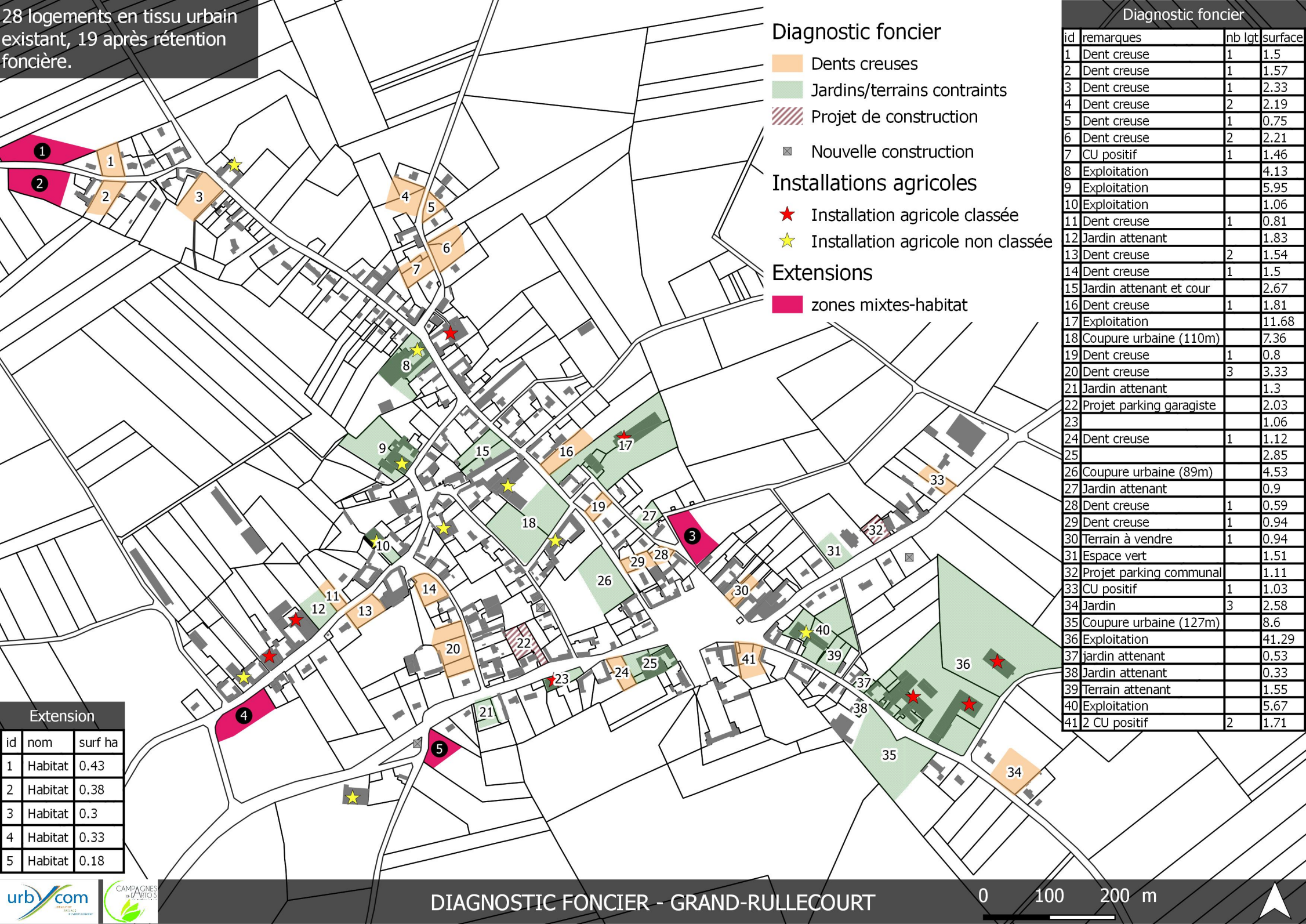
Installations agricoles

- Installation agricole classée
- Installation agricole non classée

Extension

- zone économique

28 logements en tissu urbain existant, 19 après rétention foncière.



Diagnostic foncier

Dents creuses

Jardins/terrains contraints

Projet de construction

Nouvelle construction

Installations agricoles

Installation agricole classée

Installation agricole non classée

Extensions

zones mixtes-habitat

Diagnostic foncier

id	remarques	nb lgt	surface
1	Dent creuse	1	1.5
2	Dent creuse	1	1.57
3	Dent creuse	1	2.33
4	Dent creuse	2	2.19
5	Dent creuse	1	0.75
6	Dent creuse	2	2.21
7	CU positif	1	1.46
8	Exploitation		4.13
9	Exploitation		5.95
10	Exploitation		1.06
11	Dent creuse	1	0.81
12	Jardin attenant		1.83
13	Dent creuse	2	1.54
14	Dent creuse	1	1.5
15	Jardin attenant et cour		2.67
16	Dent creuse	1	1.81
17	Exploitation		11.68
18	Coupure urbaine (110m)		7.36
19	Dent creuse	1	0.8
20	Dent creuse	3	3.33
21	Jardin attenant		1.3
22	Projet parking garagiste		2.03
23			1.06
24	Dent creuse	1	1.12
25			2.85
26	Coupure urbaine (89m)		4.53
27	Jardin attenant		0.9
28	Dent creuse	1	0.59
29	Dent creuse	1	0.94
30	Terrain à vendre	1	0.94
31	Espace vert		1.51
32	Projet parking communal		1.11
33	CU positif	1	1.03
34	Jardin	3	2.58
35	Coupure urbaine (127m)		8.6
36	Exploitation		41.29
37	jardin attenant		0.53
38	Jardin attenant		0.33
39	Terrain attenant		1.55
40	Exploitation		5.67
41	2 CU positif	2	1.71

Extension

id	nom	surf ha
1	Habitat	0.43
2	Habitat	0.38
3	Habitat	0.3
4	Habitat	0.33
5	Habitat	0.18

9 logements en tissu
urbain existant, 6 après
la rétention foncière.

Diagnostic foncier			
id	remarques	nb lgt	surface
1	Difficulté d'accès		0.12
2	Dent creuse	3	0.32
3	Dent creuse	2	0.2
4	Dent creuse	2	0.12
5	Jardin attenant		0.16
6	Parc		0.11
7	Construit		0.03
8	Dent creuse	1	0.14
9	Dent creuse	1	0.13

Extension		
id	nom	surf ha
1	Equipement	4.21



18 logements en tissu urbain
existant, 12 après rétention
foncière.

Diagnostic foncier

Diagnostic foncier

- jardins/terrains contraints
- dents creuses

Installations agricoles

- ★ Installation agricole classée
- ★ Installation agricole non classée

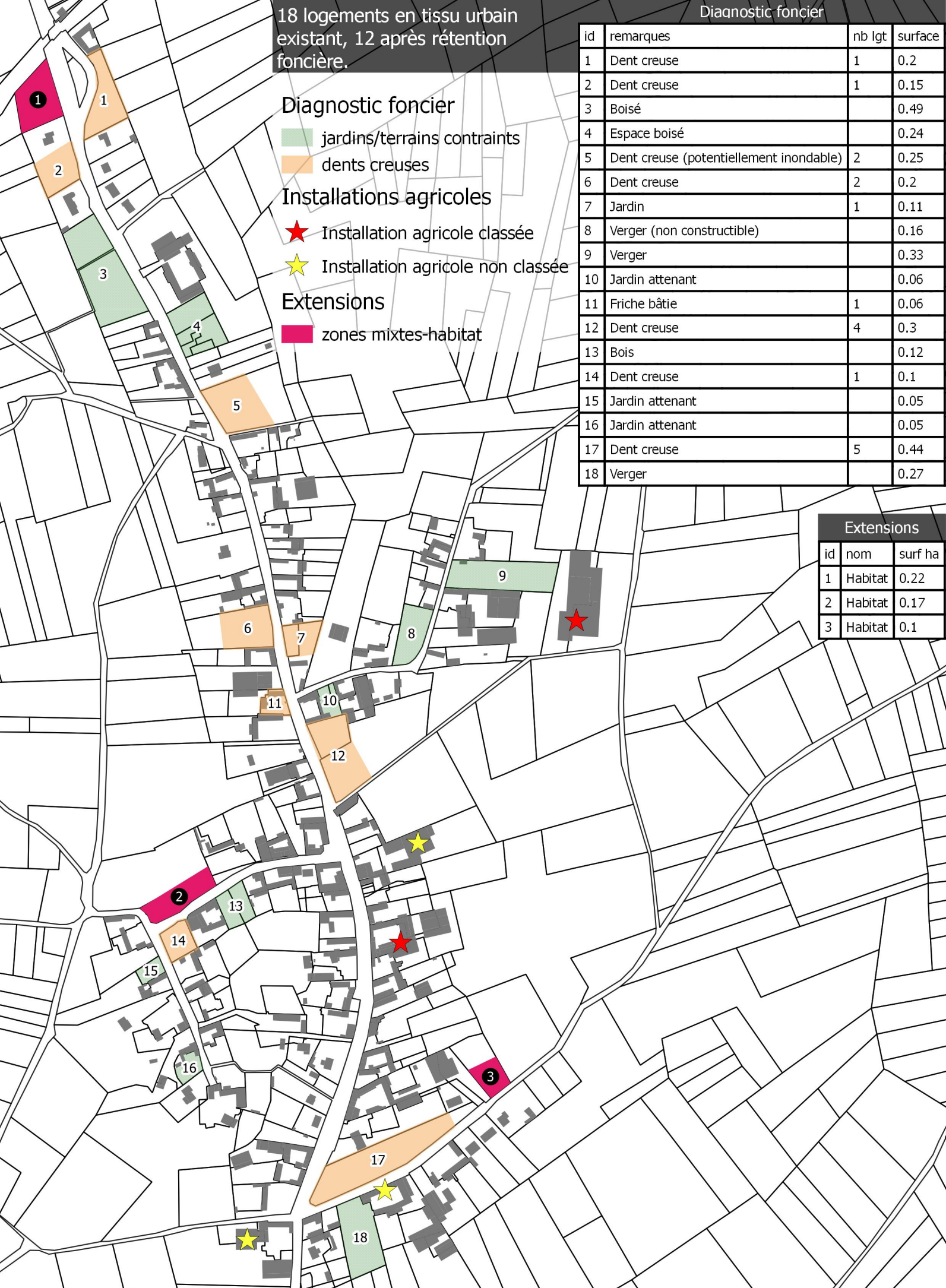
Extensions

- zones mixtes-habitat

id	remarques	nb lgt	surface
1	Dent creuse	1	0.2
2	Dent creuse	1	0.15
3	Boisé		0.49
4	Espace boisé		0.24
5	Dent creuse (potentiellement inondable)	2	0.25
6	Dent creuse	2	0.2
7	Jardin	1	0.11
8	Verger (non constructible)		0.16
9	Verger		0.33
10	Jardin attenant		0.06
11	Friche bâtie	1	0.06
12	Dent creuse	4	0.3
13	Bois		0.12
14	Dent creuse	1	0.1
15	Jardin attenant		0.05
16	Jardin attenant		0.05
17	Dent creuse	5	0.44
18	Verger		0.27

Extensions

id	nom	surf ha
1	Habitat	0.22
2	Habitat	0.17
3	Habitat	0.1



5 logements en tissu urbain
existant, 4 après rétention foncière

Diagnostic foncier

id	remarques	nb lgt	surface
1	Terrain attenant à l'exploitation		1.35
2	Projet		0.07
3	Dent creuse	1	0.11
4	Colt communication		0.13
5	fossé		0.3
6	Jardin attenant		0.13
7	Jardin attenant		0.05
8	Jardin attenant		0.07
9	Jardin attenant		0.12
10	Jardin attenant		0.1
11	Dent creuse	1	0.05
12	Jardin attenant		0.13
13	Jardin attenant		0.12
14	Dent creuse	1	0.14
15	Dent creuse	1	0.15
16	Jardin attenant		0.14
17	Dent creuse	1	0.12

Diagnostic foncier

- Dents creuses
- Jardins/terrains contraints
- Projet de construction
- Fossé

☒ Nouvelle construction

Installations agricoles

★ Installation agricole non classée

Extension

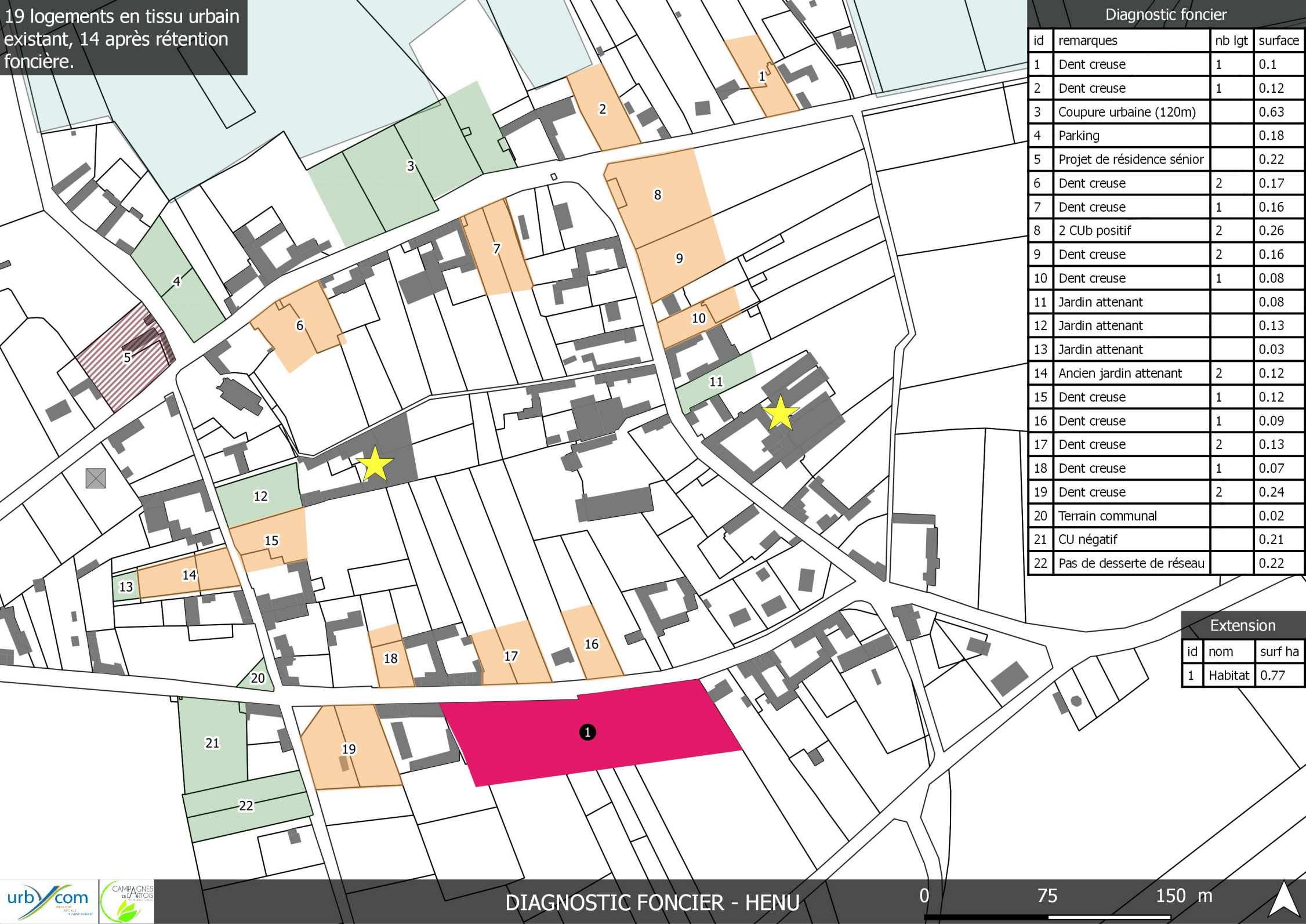
■ zones mixtes-habitat

Extension

id	nom	surf ha
1	Habitat	0.61
2	Habitat	0.07
3	Habitat	0.49



19 logements en tissu urbain
existant, 14 après rétention
foncière.



Diagnostic foncier

id	remarques	nb lgt	surface
1	Dent creuse	1	0.1
2	Dent creuse	1	0.12
3	Coupure urbaine (120m)		0.63
4	Parking		0.18
5	Projet de résidence sénior		0.22
6	Dent creuse	2	0.17
7	Dent creuse	1	0.16
8	2 CUb positif	2	0.26
9	Dent creuse	2	0.16
10	Dent creuse	1	0.08
11	Jardin attenant		0.08
12	Jardin attenant		0.13
13	Jardin attenant		0.03
14	Ancien jardin attenant	2	0.12
15	Dent creuse	1	0.12
16	Dent creuse	1	0.09
17	Dent creuse	2	0.13
18	Dent creuse	1	0.07
19	Dent creuse	2	0.24
20	Terrain communal		0.02
21	CU négatif		0.21
22	Pas de desserte de réseau		0.22

Extension

id	nom	surf ha
1	Habitat	0.77



Diagnostic foncier

id	remarques	nb lgt	surface	31	Jardin attenant		0.15
1	Dent creuse	1	0.11	32	Exploitation		0.39
2	Jardin attenant		0.03	33	Jardin attenant		0.04
3	Dent creuse	1	0.11	34	Espace boisé		0.41
4	Jardin attenant		0.05	35	Jardin attenant		0.06
5	Jardin attenant		0.09	36	Jardin attenant		0.16
6	Exploitation		1.04	37	Dent creuse	3	0.26
7	Jardin attenant		0.05	38	Jardin attenant		0.14
8	Dent creuse	3	0.31	39	Jardin attenant		0.1
9	Dent creuse	3	0.28	40	Dent creuse	2	0.16
10	Dent creuse	1	0.12	41	Jardin attenant		0.09
11	Espace public		0.4	42	Jardin attenant		0.08
12	Dent creuse	1	0.1	43	Dent creuse	1	0.07
13	Jardin attenant		0.1	44	Pâturage attenant	2	0.24
14	Dent creuse (contrainte icpe)	2	0.24	45	Verger		0.39
15	Dent creuse	1	0.19	46	Jardin attenant		0.1
16	Inondable		0.28	47	Dent creuse	1	0.13
17	Coupure urbaine (103m) zone inondable		0.69	48	Dent creuse	3	0.3
18	Dent creuse	1	0.14	49			1.42
19	Dent creuse	1	0.04	50	Jardin attenant		0.07
20	Exploitation		1.04	51	Dent creuse	2	0.36
21	Terrain attenant		0.03	52	Dent creuse	7	0.5
22	Jardin attenant		0.07	53	Bâtiment exploitation		0.54
23	Terrain attenant à l'exploitation		0.2				
24	Jardin attenant		0.06				
25	Dent creuse	3	0.25				
26	Terrain de sport		0.33				
27	Dent creuse	1	0.06				
28	Jardin attenant		0.17				
29	Dent creuse	2	0.15				
30	Dent creuse	1	0.14				

Extension

id	nom	surf ha
1	Habitat	0.62

Diagnostic foncier

Dents creuses

Jardins/terrains contraints

Installations agricoles

★ Installation agricole classée

★ Installation agricole non classée

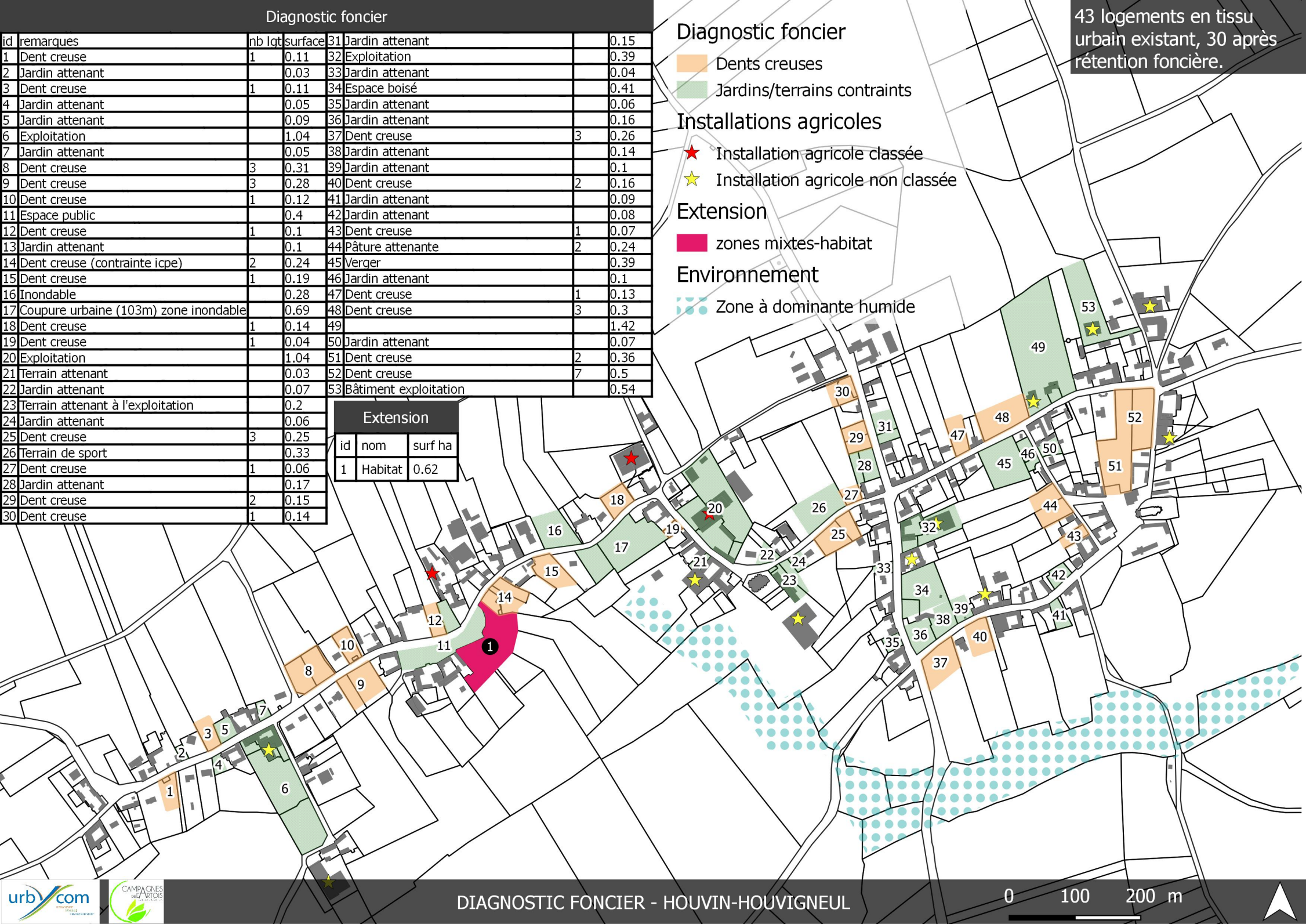
Extension

zones mixtes-habitat

Environnement

Zone à dominante humide

43 logements en tissu urbain existant, 30 après rétention foncière.



20 logements en tissu
urbain existant, 13 après
rétention foncière.

Diagnostic foncier

- Construit
- Dents creuses
- Jardins/terrains contraints
- Projet de construction

Installations agricoles

- Installation agricole classée
- Installation agricole non classée

Extension

- zones mixtes-habitat

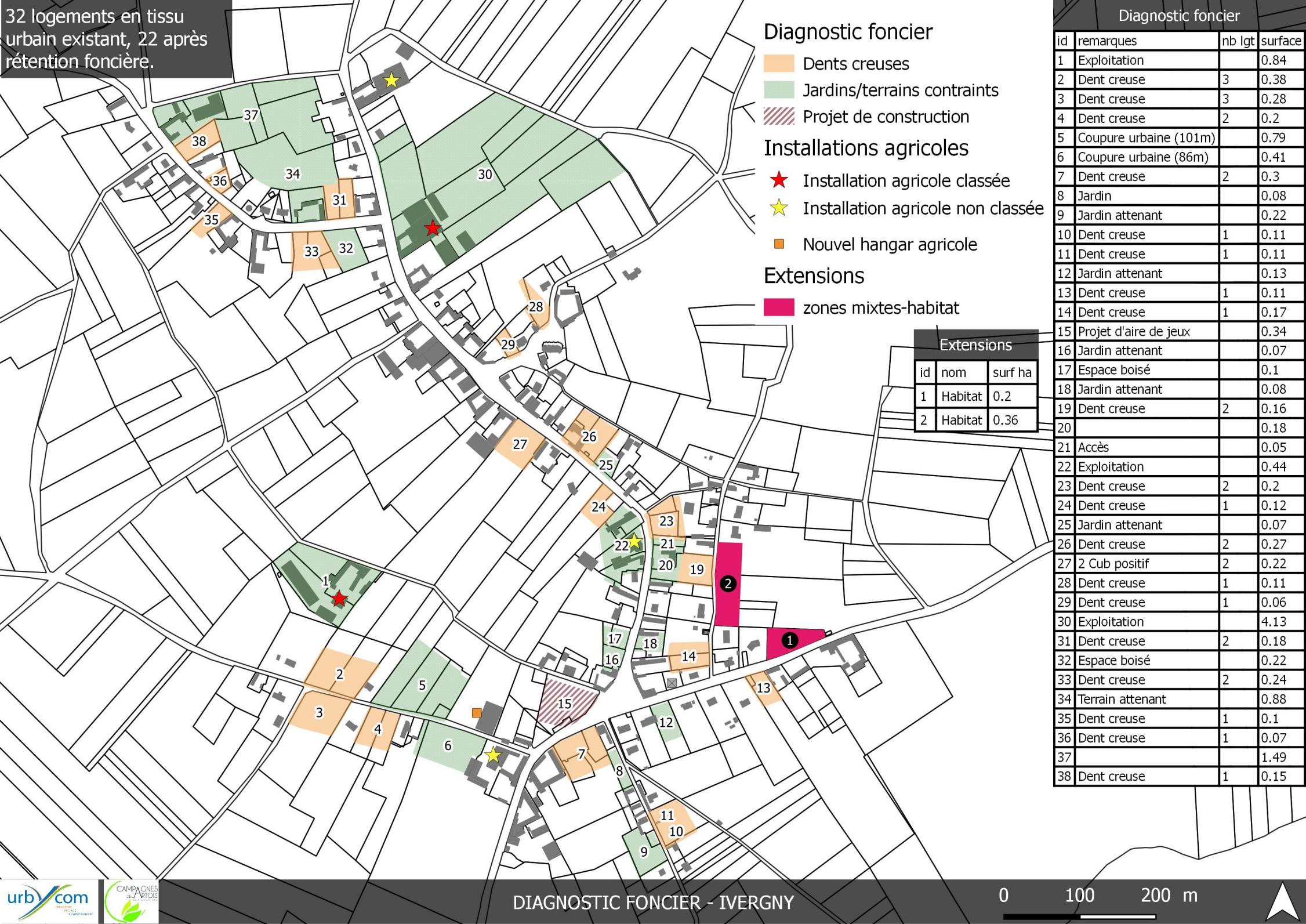
Diagnostic foncier		
id	remarques	nb lgt surface
1	Dent creuse	2 0.17
2	Jardin	1 0.05
3	Jardin attenant	1 0.02
4	Jardin attenant	1 0.03
5	Jardin attenant	1 0.08
6	Jardin attenant	1 0.08
7	Jardin attenant	1 0.02
8	Jardin attenant	1 0.03
9	Espace vert	1 0.05
10	Dent creuse	3 0.11
11	Projet Renovation urbaine	1 0.06
12	Dent creuse	1 0.09
13	Cub positif	1 0.08
14	Dent creuse	1 0.07
15	Jardin attenant	1 0.08
16	Jardin attenant	1 0.03
17	Jardin attenant	1 0.05
18	Jardin potager	1 0.03
19	Jardin attenant	1 0.01
20	Espace vert	1 0.23
21	Dent creuse	1 0.09
22	Dent creuse	1 0.12
23	Jardin attenant	1 0.09
24	Construit	1 0.09
25	Dent creuse	1 0.06
26	Dent creuse	1 0.09
27	Dent creuse	1 0.09
28	Verger	1 0.04
29	Jardin attenant	1 0.06
30	Jardin attenant	1 0.16
31	Dent creuse	2 0.2
32	Dent creuse (contrainte icpe)	1 0.11
33	Terrain à vendre	1 0.07
34	Dent creuse (contrainte icpe)	2 0.17

Extension

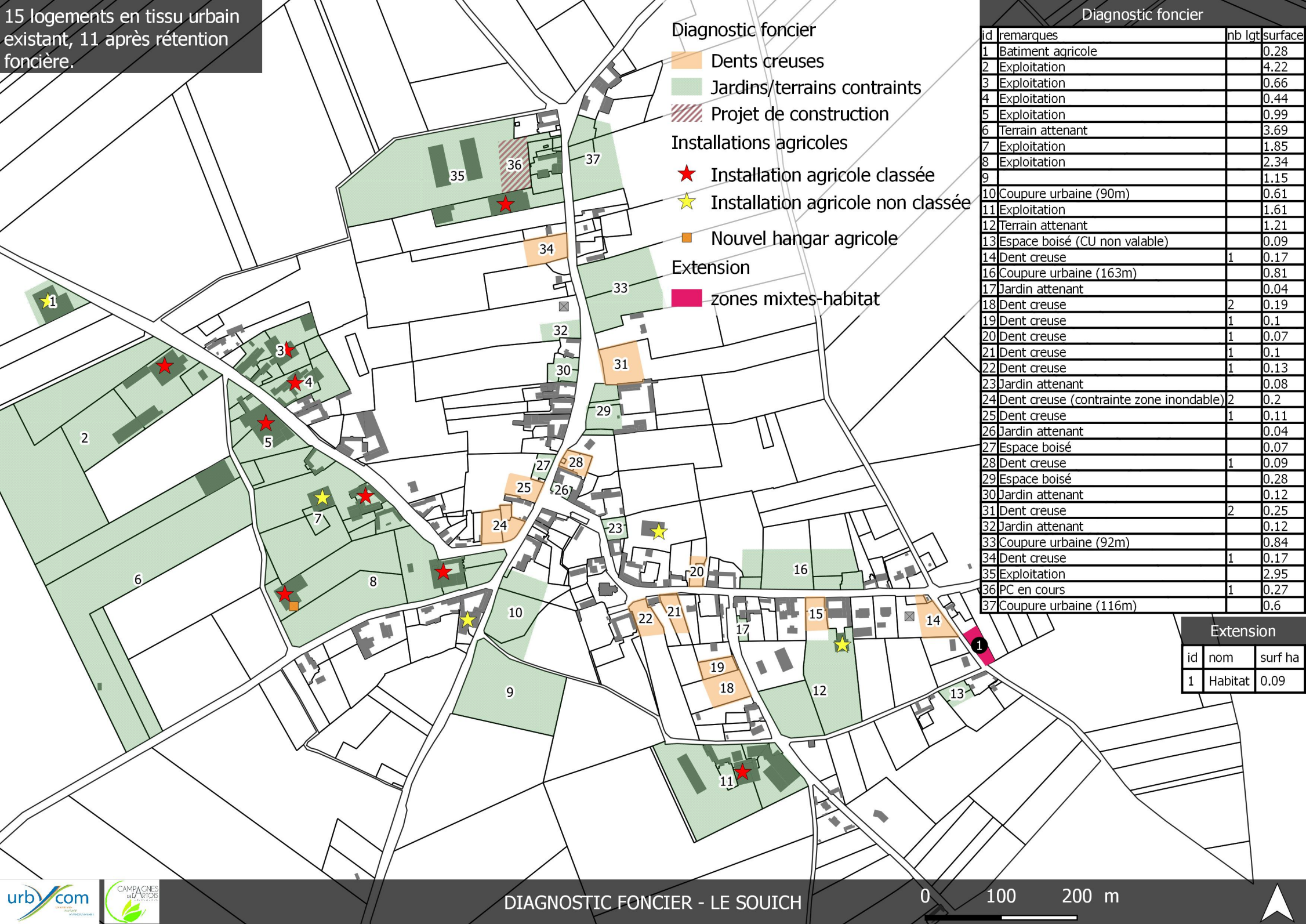
id	nom	surf ha
1	Habitat	0.29



32 logements en tissu urbain existant, 22 après rétention foncière.



15 logements en tissu urbain
existant, 11 après rétention
foncière.



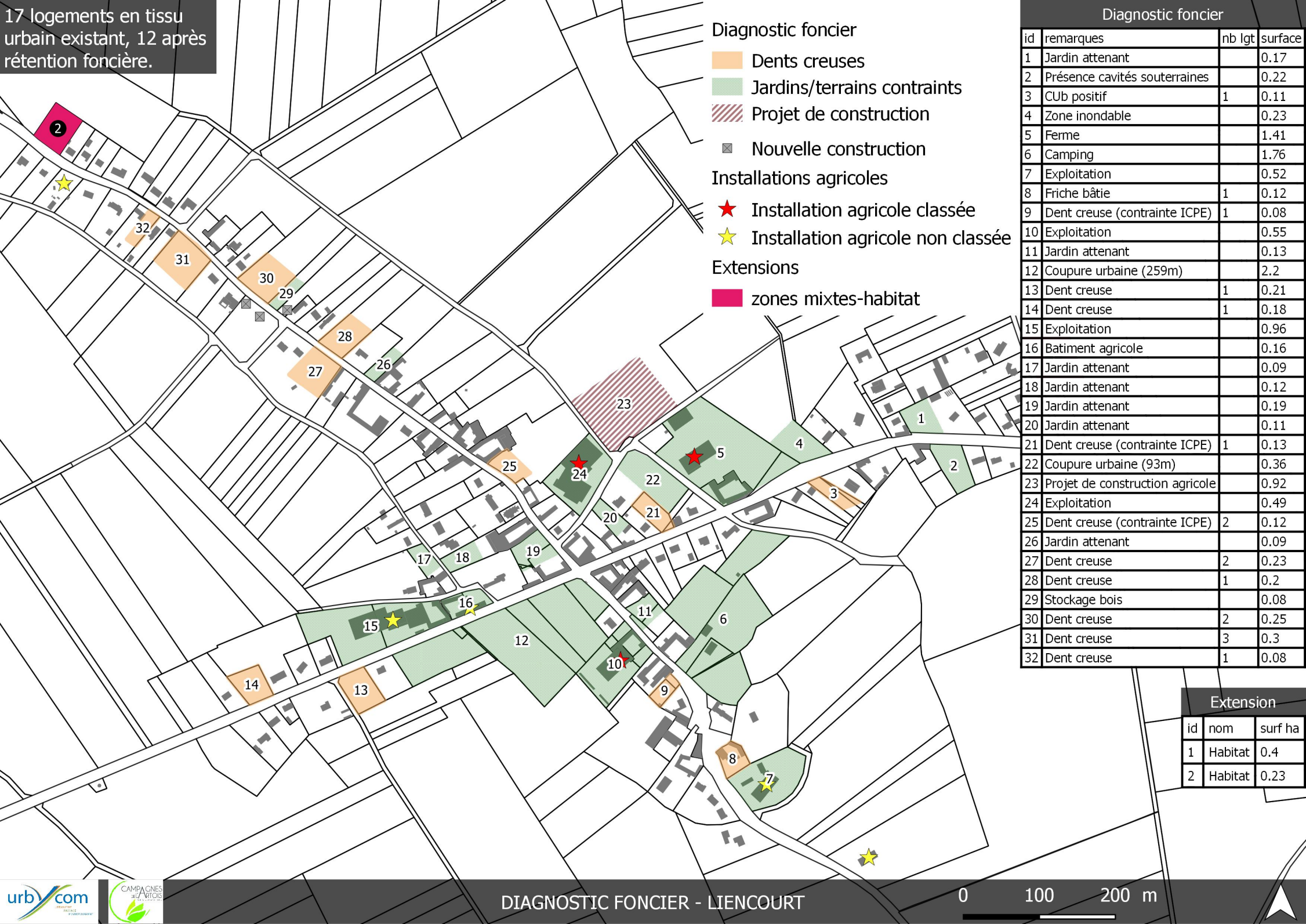
Diagnostic foncier

- Dents creuses
- Jardins/terrains contraints
- Projet de construction
- Installations agricoles
 - Installation agricole classée
 - Installation agricole non classée
- Nouvel hangar agricole
- Extension
- zones mixtes-habitat

Diagnostic foncier			
id	remarques	nb lgt	surface
1	Batiment agricole		0.28
2	Exploitation		4.22
3	Exploitation		0.66
4	Exploitation		0.44
5	Exploitation		0.99
6	Terrain attenant		3.69
7	Exploitation		1.85
8	Exploitation		2.34
9			1.15
10	Coupure urbaine (90m)		0.61
11	Exploitation		1.61
12	Terrain attenant		1.21
13	Espace boisé (CU non valable)		0.09
14	Dent creuse	1	0.17
16	Coupure urbaine (163m)		0.81
17	Jardin attenant		0.04
18	Dent creuse	2	0.19
19	Dent creuse	1	0.1
20	Dent creuse	1	0.07
21	Dent creuse	1	0.1
22	Dent creuse	1	0.13
23	Jardin attenant		0.08
24	Dent creuse (contrainte zone inondable)	2	0.2
25	Dent creuse	1	0.11
26	Jardin attenant		0.04
27	Espace boisé		0.07
28	Dent creuse	1	0.09
29	Espace boisé		0.28
30	Jardin attenant		0.12
31	Dent creuse	2	0.25
32	Jardin attenant		0.12
33	Coupure urbaine (92m)		0.84
34	Dent creuse	1	0.17
35	Exploitation		2.95
36	PC en cours	1	0.27
37	Coupure urbaine (116m)		0.6

Extension		
id	nom	surf ha
1	Habitat	0.09

17 logements en tissu urbain existant, 12 après rétention foncière.



10 logements en tissu
urbain existant, 7 après
rétention foncière.

Diagnostic foncier

■ Dents creuses

■ Jardins/terrains contraints

Installations agricoles

★ Installation agricole classée

★ Installation agricole non classée

Extension

■ zones mixtes-habitat

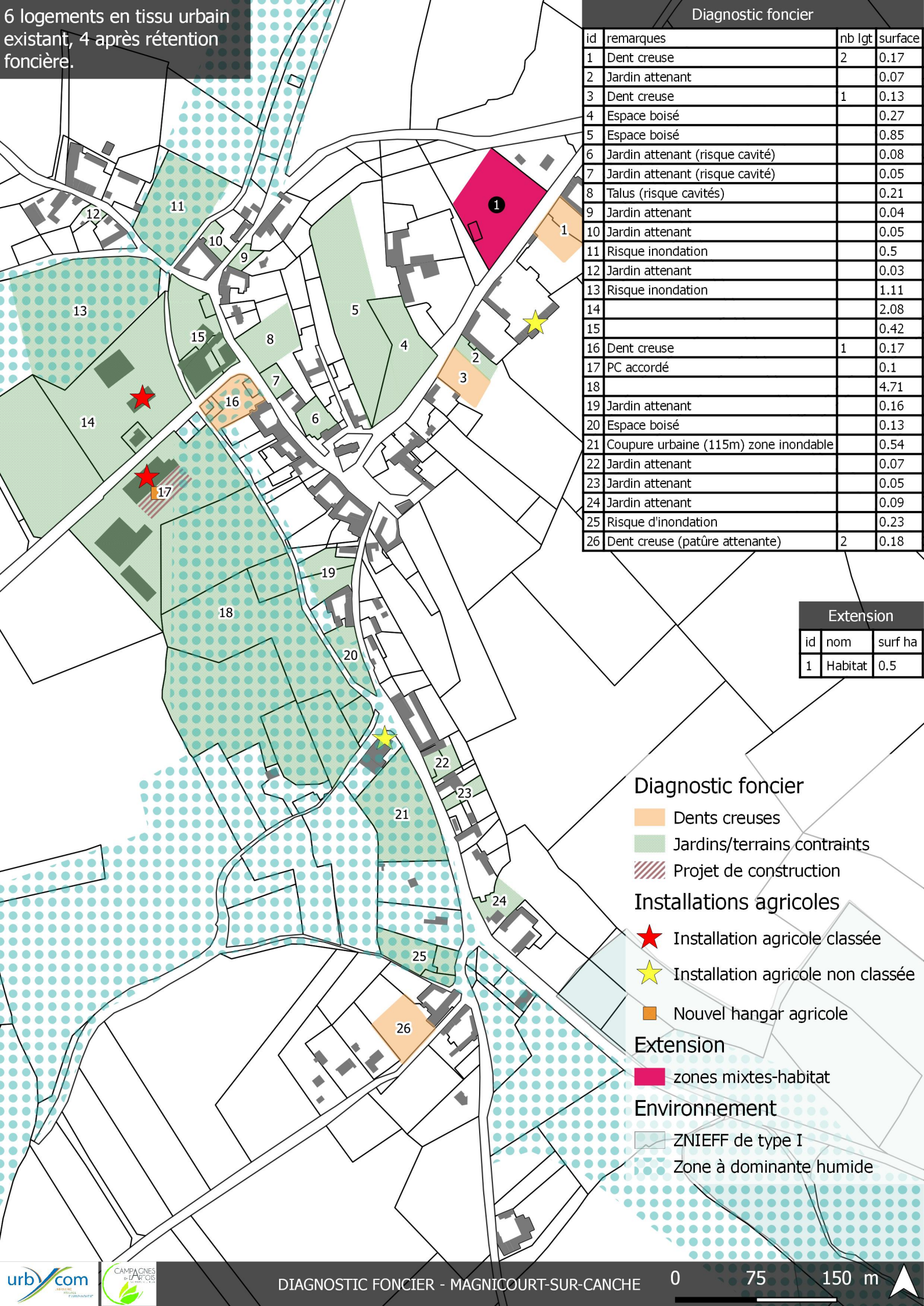
Extension

id	nom	surf ha
1	Habitat	0.4

Diagnostic foncier

id	remarques	nb lgt	surface
1	Batiment agricole		1.25
2	Exploitation		1.25
3	Dent creuse	1	0.08
4	Espace boisé		0.04
5	Jardin attenant		0.08
6	Dent creuse	1	0.1
7	Dent creuse	1	14.06
8	Dent creuse	1	0.12
9	Dent creuse	1	0.1
10	Jardin attenant		0.03
11	Jardin	1	0.11
12	Dent creuse	1	0.14
13	Jardin attenant		0.09
14	Espace vert communal		0.03
15			0.1
16	Dent creuse (contrainte ICPE)	2	0.14
17	Jardin potager		0.04
18	Dent creuse (contrainte ICPE)	1	0.1

6 logements en tissu urbain existant, 4 après rétention foncière.



Diagnostic foncier			
id	remarques	nb lgt	surface
1	Dent creuse	2	0.17
2	Jardin attenant		0.07
3	Dent creuse	1	0.13
4	Espace boisé		0.27
5	Espace boisé		0.85
6	Jardin attenant (risque cavité)		0.08
7	Jardin attenant (risque cavité)		0.05
8	Talus (risque cavités)		0.21
9	Jardin attenant		0.04
10	Jardin attenant		0.05
11	Risque inondation		0.5
12	Jardin attenant		0.03
13	Risque inondation		1.11
14			2.08
15			0.42
16	Dent creuse	1	0.17
17	PC accordé		0.1
18			4.71
19	Jardin attenant		0.16
20	Espace boisé		0.13
21	Coupure urbaine (115m) zone inondable		0.54
22	Jardin attenant		0.07
23	Jardin attenant		0.05
24	Jardin attenant		0.09
25	Risque d'inondation		0.23
26	Dent creuse (pâtûre attenante)	2	0.18

Extension		
id	nom	surf ha
1	Habitat	0.5

Diagnostic foncier

- Dents creuses
- Jardins/terrains contraints
- Projet de construction

Installations agricoles

- ★ Installation agricole classée
- ★ Installation agricole non classée
- Nouvel hangar agricole

Extension

- zones mixtes-habitat

Environnement

- ZNIEFF de type I
- Zone à dominante humide



21 logements en tissu urbain existant, 15 après rétention foncière.

Diagnostic foncier

- Construit
- Dents creuses
- Jardins/terrains contraints
- Projet de construction
- Nouvelle construction

Installations agricoles

- ★ Installation agricole classée
- ★ Installation agricole non classée

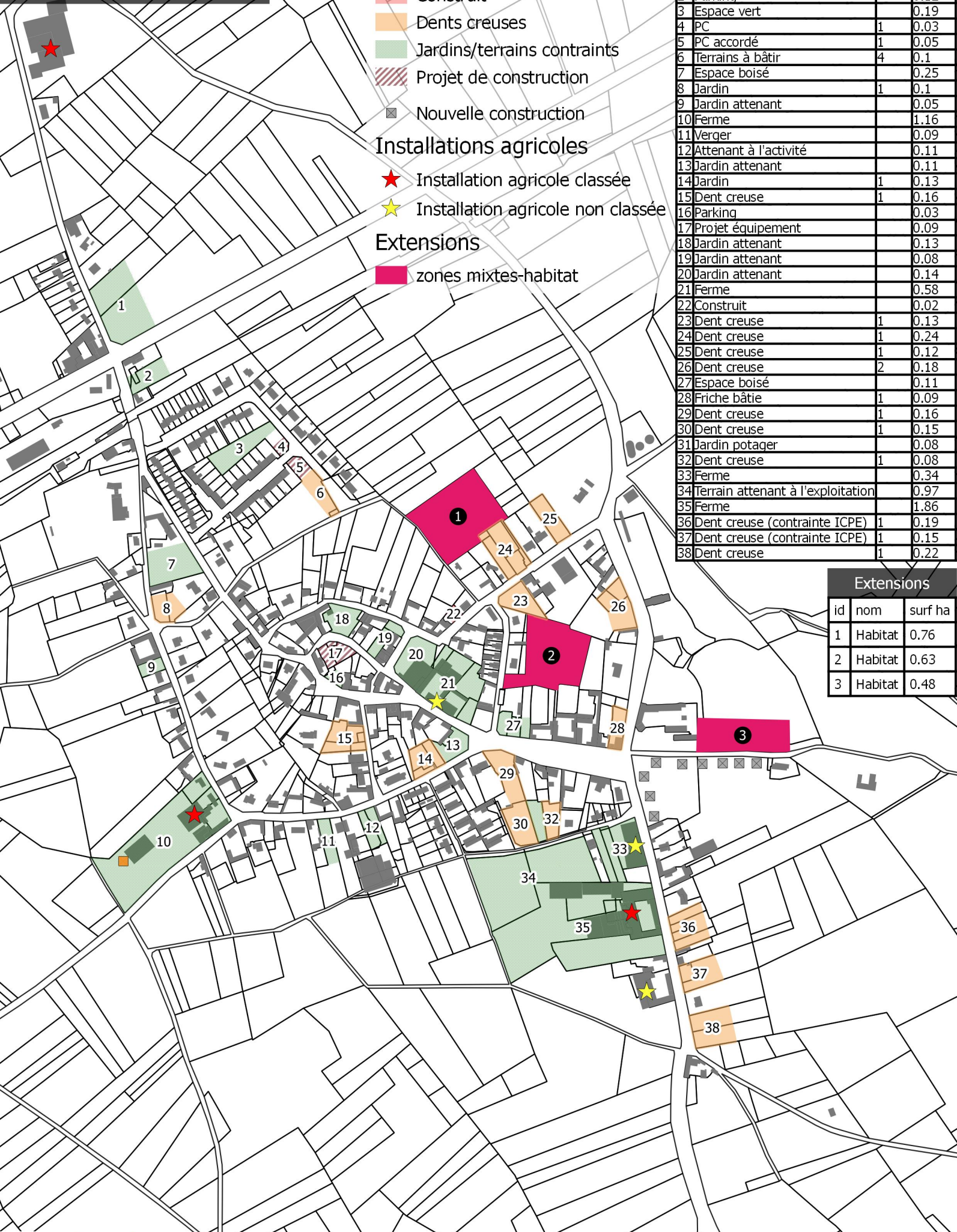
Extensions

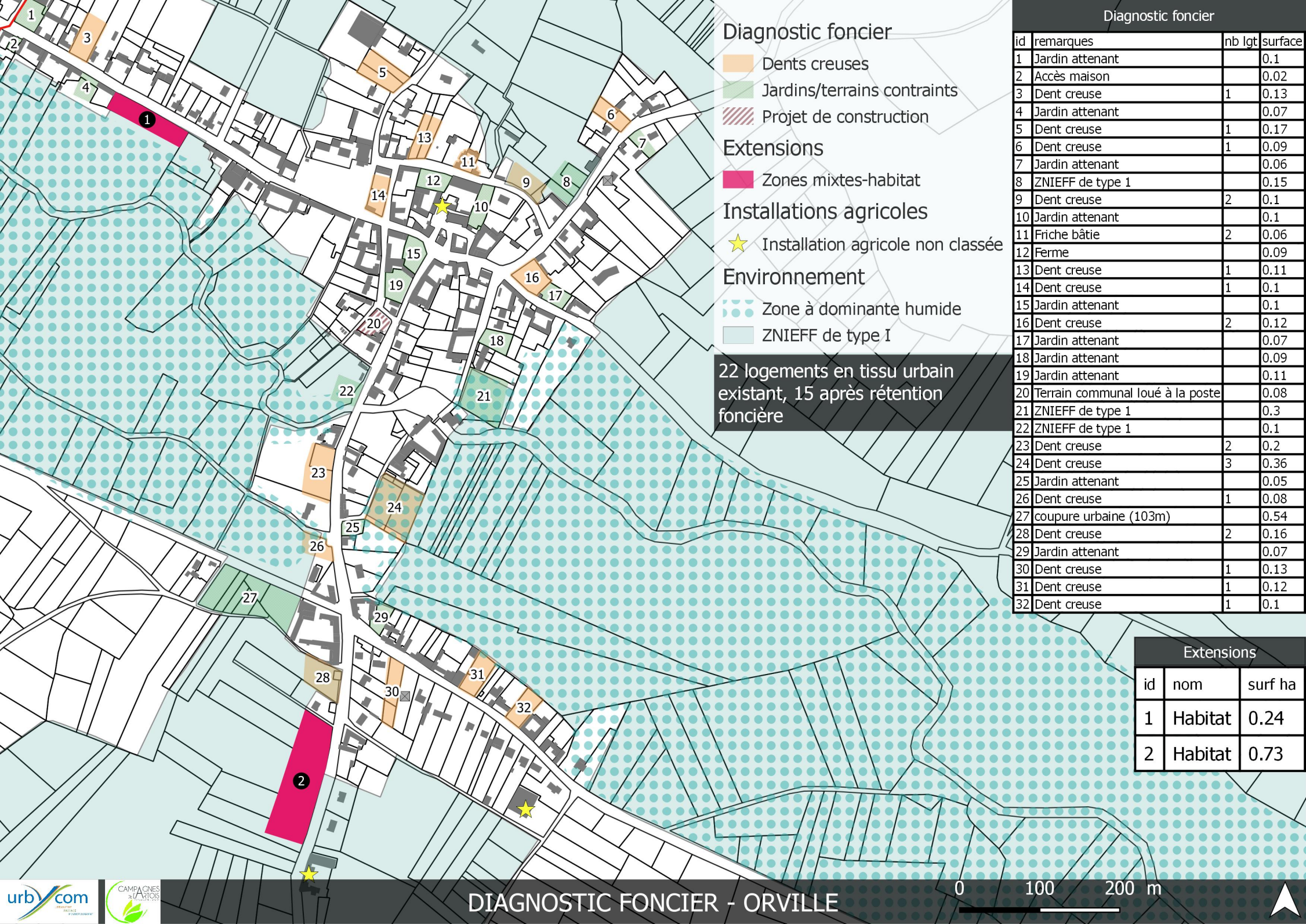
- zones mixtes-habitat

Diagnostic Foncier		
id	remarques	nb lgt surface
1	Coupure urbaine (82m)	0.49
2	Parking	0.12
3	Espace vert	0.19
4	PC	1 0.03
5	PC accordé	1 0.05
6	Terrains à bâtir	4 0.1
7	Espace boisé	0.25
8	Jardin	1 0.1
9	Jardin attenant	0.05
10	Ferme	1.16
11	Verger	0.09
12	Attenant à l'activité	0.11
13	Jardin attenant	0.11
14	Jardin	1 0.13
15	Dent creuse	1 0.16
16	Parking	0.03
17	Projet équipement	0.09
18	Jardin attenant	0.13
19	Jardin attenant	0.08
20	Jardin attenant	0.14
21	Ferme	0.58
22	Construit	0.02
23	Dent creuse	1 0.13
24	Dent creuse	1 0.24
25	Dent creuse	1 0.12
26	Dent creuse	2 0.18
27	Espace boisé	0.11
28	Friche bâtie	1 0.09
29	Dent creuse	1 0.16
30	Dent creuse	1 0.15
31	Jardin potager	0.08
32	Dent creuse	1 0.08
33	Ferme	0.34
34	Terrain attenant à l'exploitation	0.97
35	Ferme	1.86
36	Dent creuse (contrainte ICPE)	1 0.19
37	Dent creuse (contrainte ICPE)	1 0.15
38	Dent creuse	1 0.22

Extensions

id	nom	surf ha
1	Habitat	0.76
2	Habitat	0.63
3	Habitat	0.48





Diagnostic foncier

id	remarques	nb lgt	surface
1	Jardin attenant		0.1
2	Accès maison		0.02
3	Dent creuse	1	0.13
4	Jardin attenant		0.07
5	Dent creuse	1	0.17
6	Dent creuse	1	0.09
7	Jardin attenant		0.06
8	ZNIEFF de type 1		0.15
9	Dent creuse	2	0.1
10	Jardin attenant		0.1
11	Friche bâtie	2	0.06
12	Ferme		0.09
13	Dent creuse	1	0.11
14	Dent creuse	1	0.1
15	Jardin attenant		0.1
16	Dent creuse	2	0.12
17	Jardin attenant		0.07
18	Jardin attenant		0.09
19	Jardin attenant		0.11
20	Terrain communal loué à la poste		0.08
21	ZNIEFF de type 1		0.3
22	ZNIEFF de type 1		0.1
23	Dent creuse	2	0.2
24	Dent creuse	3	0.36
25	Jardin attenant		0.05
26	Dent creuse	1	0.08
27	coupure urbaine (103m)		0.54
28	Dent creuse	2	0.16
29	Jardin attenant		0.07
30	Dent creuse	1	0.13
31	Dent creuse	1	0.12
32	Dent creuse	1	0.1

Extensions

id	nom	surf ha
1	Habitat	0.24
2	Habitat	0.73

Diagnostic foncier

 jardins/terrains contraints

Extension

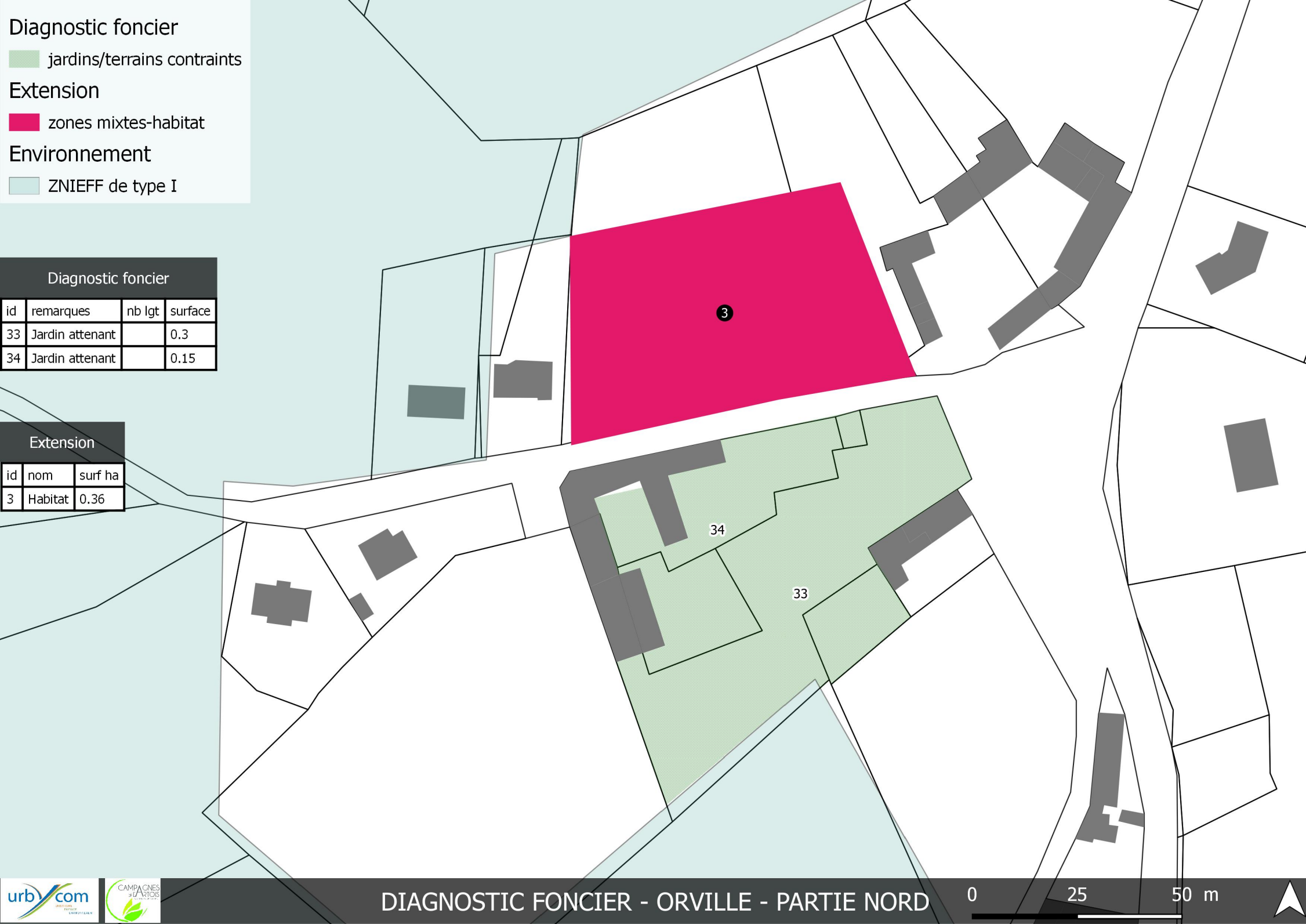
 zones mixtes-habitat

Environnement

 ZNIEFF de type I

Diagnostic foncier			
id	remarques	nb lgt	surface
33	Jardin attenant		0.3
34	Jardin attenant		0.15

Extension		
id	nom	surf ha
3	Habitat	0.36



12 logements en tissu urbain
existant, 8 après rétention
foncière.

Diagnostic foncier

- Dents creuses
- Jardins/terrains contraints
- Projet de construction
- Nouvelle construction

Installations agricoles

- Installation agricole classée
- Installation agricole non classée

Extension

- zones mixtes-habitat

Environnement

- ZNIEFF de type I
- Zone à dominante humide

Extensions

id	nom	surf ha
1	Habitat	0.32
2	Habitat	4.75

Diagnostic foncier

id	remarques	nb lgt	surface
1	Façade 14m		0.09
2	Jardin attenant		0.06
3	Friche bâtie	1	0.1
4	Jardin attenant		0.1
5	Jardin attenant		0.09
6	Parking entreprise		0.11
7	Dent creuse	1	0.07
8	Accès hangar		0.04
9	Dent creuse	2	0.21
10	Projet d'équipement et accès à la zone 1AU		0.39
11	Jardin cultivé		0.04
12	Façade de 12m		0.04
13	Accès		0.05
14	Jardin attenant		0.07
15	Jardin attenant		0.14
16	Jardin	1	0.12
17	projet de salle paroissiale		0.14
18	Projet 4 logements	4	0.26
19	Projet parking		0.14
20	Coupure urbaine (224m)		1.06
21	Bois		0.26
22	Terrain de sport		0.5
23	Terrain de sport		0.75
24	Jardin	1	0.09
25	Espace vert		0.13
26	Jardin attenant		0.07
27	Dent creuse	1	0.11
28	Dent creuse	1	0.15
29	Jardin attenant		0.12
30	Espace public		0.03



39 logements en tissu urbain
existant, 27 après rétention
foncière.

Diagnostic foncier

- Dents creuses
- Jardins/terrains contraints
- Projet de construction
- Nouvelle construction

Installations agricoles

- Installation agricole non classée

Extension

- zones mixtes-habitat

Diagnostic foncier			
id	remarques	nb lgt	surface
1	Jardin attenant		0.21
2	Jardin attenant		0.1
3	Dent creuse	2	0.18
4	Jardin attenant		0.24
5	Dent creuse	1	0.09
6	Jardin	1	0.05
7	Accès agricole		0.12
8	Jardin attenant		0.07
9	Dent creuse	4	0.45
10	Terrains à vendre	2	0.29
11	Jardin attenant		0.04
12	PA 9 lots	9	0.94
13	Dent creuse	1	0.04
14	Jardin attenant		0.1
15	Jardin attenant		0.04
16	Coupure urbaine (95m)		0.39
17	Jardin attenant		0.06
18	Dent creuse	4	0.37
19	Dent creuse	3	0.21
20	Dent creuse	1	0.17
21	Terrain à vendre	1	0.25
22	Espace boisé		0.24
23	Dent creuse	1	0.17
24	Espace vert		0.21
25	PC déposé	1	0.13
26	Attenant à l'activité		0.12
27	Dent creuse	1	0.24
28	Espace boisé		0.19
29	Accès		0.05
30	Dent creuse	3	0.23

Extension		
id	nom	surf ha
1	Habitat	0.46



Diagnostic foncier

- Dents creuses
- Jardins/terrains contraints

Diagnostic foncier			
id	remarques	nb lgt	surface
31	Dent creuse	1	0.11
32	Jardin attenant		0.12
33	Dent creuse	1	0.15
34	Jardin attenant		0.19
35	Jardin attenant		0.46
36	Dent creuse	1	0.16
37	Jardin attenant		0.09
38	Dent creuse	1	0.1



9 logements en tissu urbain
existant, 6 après rétention
foncière.

Diagnostic foncier

- Dents creuses
- Jardins/terrains contraints
- Projet de construction
- Nouvelle construction

Installations agricoles

- Installation agricole non classée

Extension

- zones mixtes-habitat

Diagnostic foncier

id	remarques	nb lgt	surface
1	PC accordé		0.15
2	Dent creuse	3	0.28
3	Accès agricole		0.21
4	Exploitation		1.48
5	Exploitation		1.46
6	Attenant		0.25
7	Friche	4	0.42
8	Jardin attenant		0.03
9	Jardin attenant		0.04
10	Exploitation		0.17
11	Inondation		0.16
12	Jardin attenant		0.16
13	Jardin attenant		0.04
14	Jardin verger		0.06
15	Dent creuse	1	0.08
16	Jardin attenant		0.05
17	Ferme		0.93
18	Dent creuse	1	0.11
19	Accès		0.05
20	Exploitation		0.47
21	Ferme		0.49
22	Pâture attenante		0.6

Extension

id	nom	surf ha
1	Habitat	0.73
2	Habitat	0.29
3	Habitat	0.13
4	Habitat	0.22
5	Habitat	0.2



Diagnostic foncier

id	remarques	nb lgt	surface
1	Pâturage attenant		0.34
2	Jardin attenant		0.11
3	Dent creuse	3	0.35
4	Jardin attenant		0.08
5	Espace boisé		0.41
6	Dent creuse	1	0.17
7	Dent creuse	1	0.13
8	Jardin attenant		0.19
9	Dent creuse	1	0.16
10	Dent creuse	1	0.12
11	Coupure urbaine (120m)		0.59
12	Espace boisé		0.11
13	PC en cours		0.24
14	Jardin attenant		0.06
15	Coupure urbaine (80m)		0.47
16	Dent creuse	1	0.09
17	Coupure urbaine (92m)		0.27
18	Jardin attenant		0.14
19	Dent creuse (attendant à la ferme)	2	0.3
20	Dent creuse	1	0.1
21	Jardin attenant		0.17
22	Jardin attenant		0.12
23	Jardin attenant		0.07
24	Coupure urbaine (101m)		0.66

Diagnostic foncier

25	Pâturage attenant	1	0.16
26	Espace vert		0.12
27	Friche bâtie	1	0.06
28	Risque inondation		0.14
29	Jardin attenant		0.11
30	Terrain à vendre	1	0.17
31	Jardin attenant		0.04
32	Jardin attenant		0.12
33	Dent creuse	3	0.22
34	Construit		0.16
35	Mobil home		0.25
36	Dent creuse (inondable prévoir réhausse)	2	0.16
37	Camping		0.38
38	Dent creuse (inondable prévoir rehausse)	2	0.19
39	Jardin	1	0.07
40	Jardin attenant		0.05
41	Jardin de la maison remarquable		0.15
42	Verger		0.06
43	Talus		0.16
44	Jardin attenant		0.08

26 logements en tissu urbain existant, 20 après rétention foncière.

Extensions		
id	nom	surf ha
1	Habitat	0.67
2	Habitat	0.08
3	Habitat	0.12

Diagnostic foncier

- Construit
- Dents creuses
- Jardins/terrains contraints
- Projet de construction

Installations agricoles

- Installation agricole classée
- Installation agricole non classée

Extensions

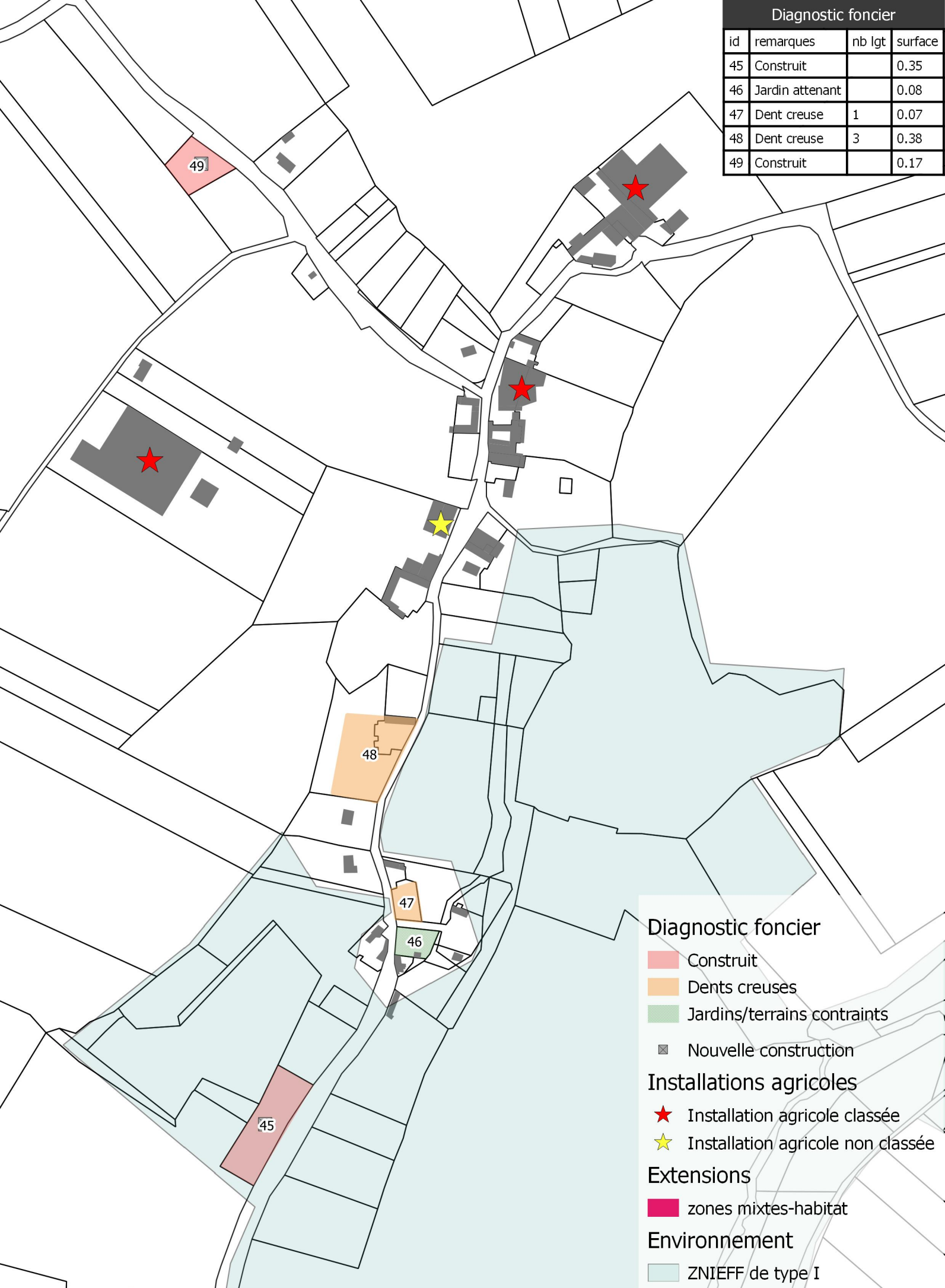
- zones mixtes-habitat

Environnement

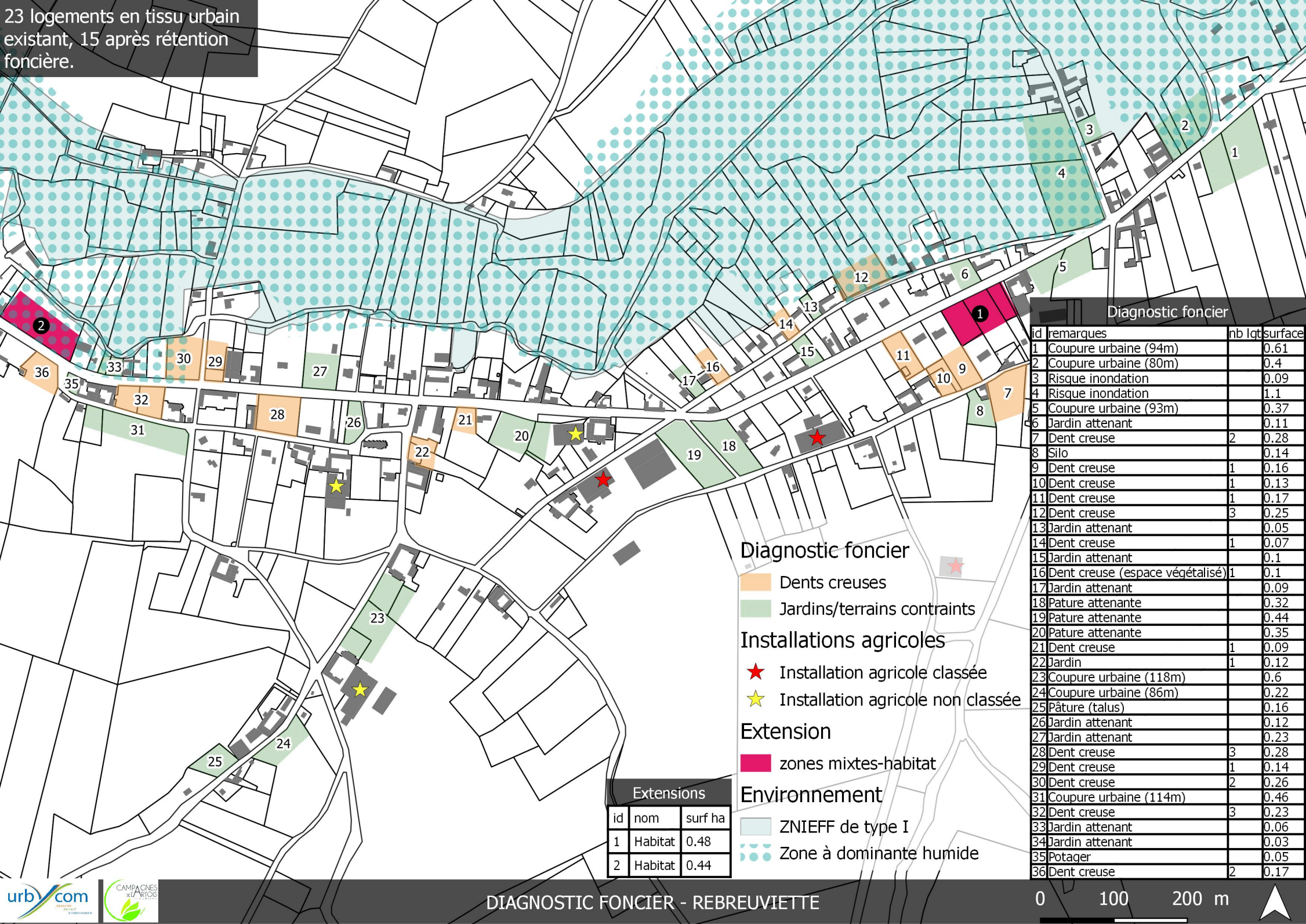
- ZNIEFF de type I
- Zone à dominante humide

Diagnostic foncier

id	remarques	nb lgt	surface
45	Construit		0.35
46	Jardin attenant		0.08
47	Dent creuse	1	0.07
48	Dent creuse	3	0.38
49	Construit		0.17



23 logements en tissu urbain
existant, 15 après rétention
foncière.



Diagnostic foncier

id	remarques	nb lgt	surface
1	Coupure urbaine (94m)		0.61
2	Coupure urbaine (80m)		0.4
3	Risque inondation		0.09
4	Risque inondation		1.1
5	Coupure urbaine (93m)		0.37
6	Jardin attenant		0.11
7	Dent creuse	2	0.28
8	Silo		0.14
9	Dent creuse	1	0.16
10	Dent creuse	1	0.13
11	Dent creuse	1	0.17
12	Dent creuse	3	0.25
13	Jardin attenant		0.05
14	Dent creuse	1	0.07
15	Jardin attenant		0.1
16	Dent creuse (espace végétalisé)	1	0.1
17	Jardin attenant		0.09
18	Pature attenante		0.32
19	Pature attenante		0.44
20	Pature attenante		0.35
21	Dent creuse	1	0.09
22	Jardin	1	0.12
23	Coupure urbaine (118m)		0.6
24	Coupure urbaine (86m)		0.22
25	Pâtur (talus)		0.16
26	Jardin attenant		0.12
27	Jardin attenant		0.23
28	Dent creuse	3	0.28
29	Dent creuse	1	0.14
30	Dent creuse	2	0.26
31	Coupure urbaine (114m)		0.46
32	Dent creuse	3	0.23
33	Jardin attenant		0.06
34	Jardin attenant		0.03
35	Potager		0.05
36	Dent creuse	2	0.17

Diagnostic foncier

- Dents creuses
- Jardins/terrains contraints

Installations agricoles

- Installation agricole classée
- Installation agricole non classée

Extension

- zones mixtes-habitat

Environnement

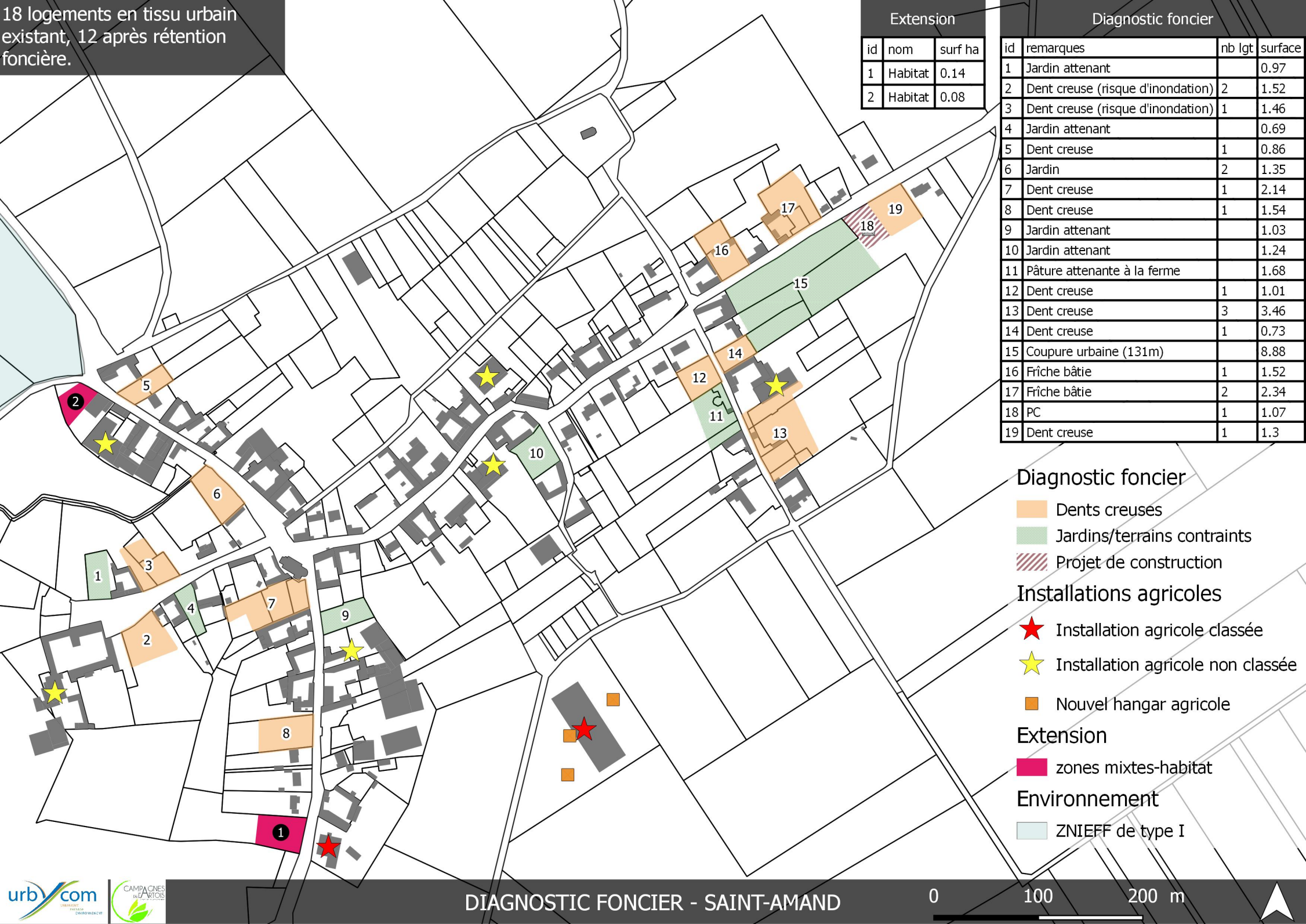
- ZNIEFF de type I
- Zone à dominante humide

Extensions		
id	nom	surf ha
1	Habitat	0.48
2	Habitat	0.44

18 logements en tissu urbain
existant, 12 après rétention
foncière.

Extension		
id	nom	surf ha
1	Habitat	0.14
2	Habitat	0.08

Diagnostic foncier			
id	remarques	nb lgt	surface
1	Jardin attenant		0.97
2	Dent creuse (risque d'inondation)	2	1.52
3	Dent creuse (risque d'inondation)	1	1.46
4	Jardin attenant		0.69
5	Dent creuse	1	0.86
6	Jardin	2	1.35
7	Dent creuse	1	2.14
8	Dent creuse	1	1.54
9	Jardin attenant		1.03
10	Jardin attenant		1.24
11	Pâture attenante à la ferme		1.68
12	Dent creuse	1	1.01
13	Dent creuse	3	3.46
14	Dent creuse	1	0.73
15	Coupure urbaine (131m)		8.88
16	Frîche bâtie	1	1.52
17	Frîche bâtie	2	2.34
18	PC	1	1.07
19	Dent creuse	1	1.3



Diagnostic foncier

- Dents creuses
- Jardins/terrains contraints
- Projet de construction

Installations agricoles

- Installation agricole classée
- Installation agricole non classée
- Nouvel hangar agricole

Extension

- zones mixtes-habitat

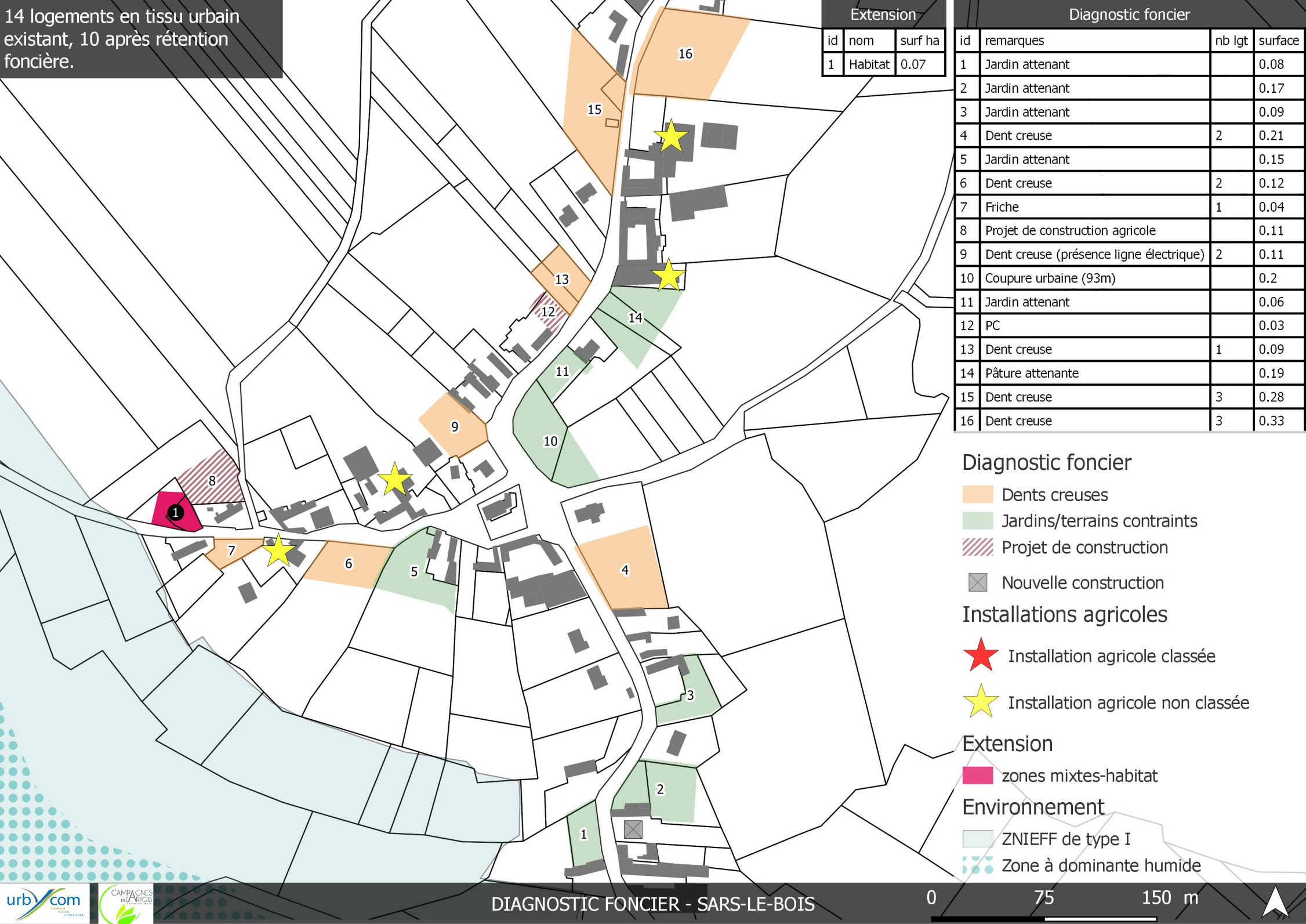
Environnement

- ZNIEFF de type I

14 logements en tissu urbain
existant, 10 après rétention
foncière.

Extension		
id	nom	surf ha
1	Habitat	0.07

Diagnostic foncier			
id	remarques	nb lgt	surface
1	Jardin attenant		0.08
2	Jardin attenant		0.17
3	Jardin attenant		0.09
4	Dent creuse	2	0.21
5	Jardin attenant		0.15
6	Dent creuse	2	0.12
7	Friche	1	0.04
8	Projet de construction agricole		0.11
9	Dent creuse (présence ligne électrique)	2	0.11
10	Coupure urbaine (93m)		0.2
11	Jardin attenant		0.06
12	PC		0.03
13	Dent creuse	1	0.09
14	Pâturage attenant		0.19
15	Dent creuse	3	0.28
16	Dent creuse	3	0.33



Diagnostic foncier

- Dents creuses
- Jardins/terrains contraints
- Projet de construction
- Nouvelle construction

Installations agricoles

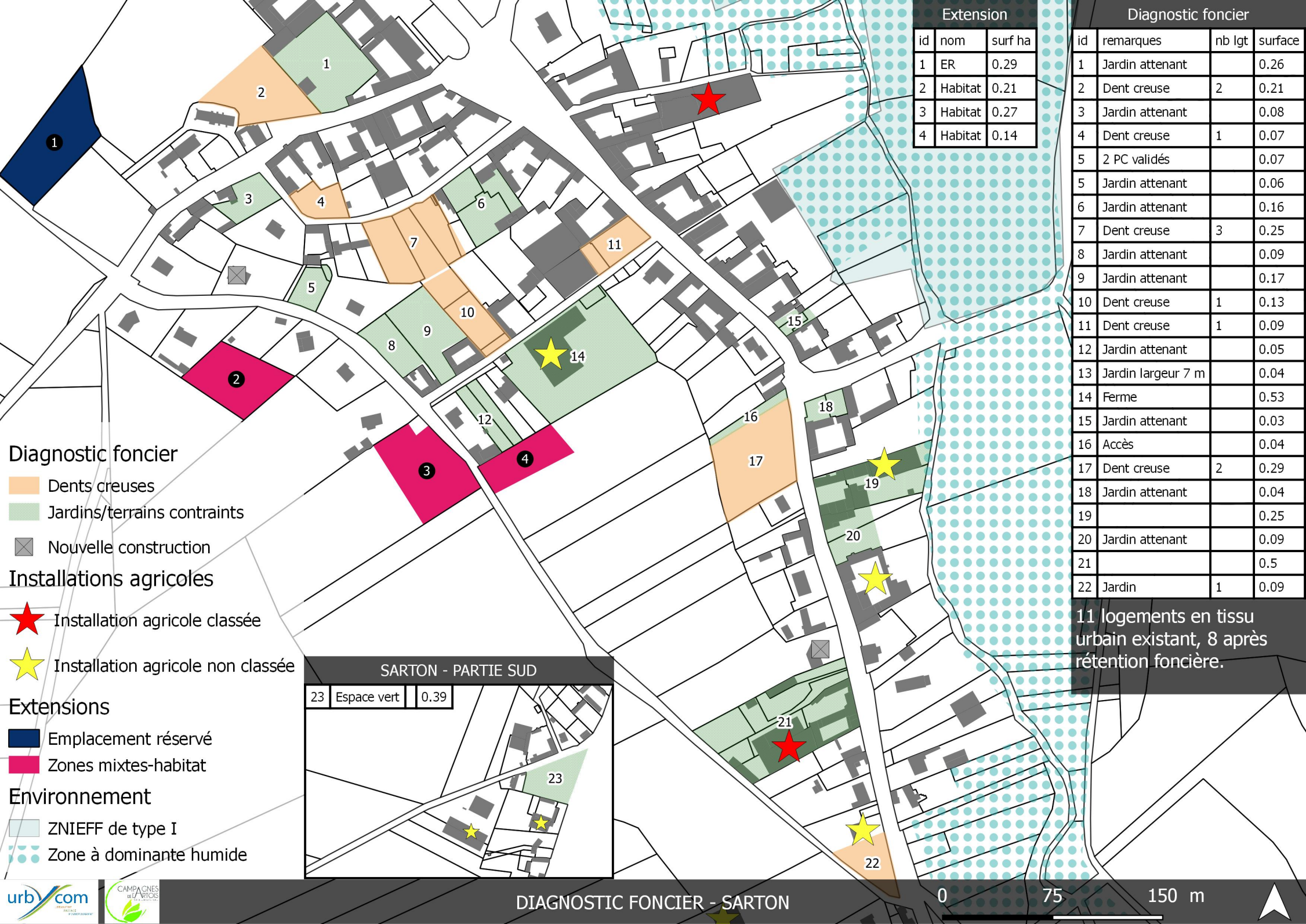
- Installation agricole classée
- Installation agricole non classée

Extension

- zones mixtes-habitat

Environnement

- ZNIEFF de type I
- Zone à dominante humide



43 logements en tissu urbain
existant, 30 après rétention
foncière.

Diagnostic foncier

id	remarques	nb lgt	surface
1	Dent creuse	2	0.18
2	Jardin attenant	2	0.08
3	Dent creuse	2	0.21
4			1.82
5	Stockage véhicule entreprise		0.25
6			0.73
7	Cub défavorable (ferme)		0.21
8	Dent creuse	1	0.13
9	Dent creuse	1	0.09
10	Dent creuse	3	0.21
11	Jardin attenant		0.08
12	Jardin	1	0.04
13	Jardin	1	0.13
14	Dent creuse	1	0.06
15	Jardin attenant		0.1
16	Stockage entreprise		0.32
17	Dent creuse	1	0.11
18	Dent creuse	3	0.26
19	Dent creuse	1	0.1
20	Dent creuse	2	0.15
21	Jardin attenant		0.14
22	Dent creuse	1	0.17
23	Dent creuse	1	0.07
24			0.68
25			0.21
26	Dent creuse	2	0.15
27	Dent creuse	1	0.07
28	Dent creuse	1	0.03
29	Dent creuse	1	0.04
30	CU positif	1	0.1
31	Dent creuse	2	0.13
32	Jardin	1	0.07
33	Dent creuse	1	0.08
34			0.13
35	Démolition	2	0.16
36	CU positif	1	0.12
37	Dent creuse	3	0.22
38	Dent creuse	2	0.17
39	Jardin attenant		0.05
40	Jardin attenant		0.09
41	Jardin attenant		0.35
42			0.44
43	Dent creuse	2	0.27
44	Dent creuse	1	0.07
45	Dent creuse	1	0.12
46	Dent creuse	1	0.09
47	Dent creuse	1	0.04
48	Dent creuse	1	0.15
49	Terrain multisport + vestiaire		1.41

Extensions

id	nom	surf ha
1	Habitat	0.23
2	Habitat	1.41
3	Habitat	0.28
4	Habitat	1.82
5	Habitat	0.44
6	Habitat	0.32
7	Habitat	0.45
8	Habitat	0.12
9	Habitat	0.07
10	Habitat	0.32
11	Habitat	0.57
12	Economique	10.36

Diagnostic foncier

- Construit
- Dents creuses
- Jardins/terrains contraints

Installations agricoles

- ★ Installation agricole non classée

Extensions

- Zone économique
- Zones mixtes-habitat



Diagnostic foncier

- Construit
- Dents creuses
- Jardins/terrains contraints
- Projet de construction

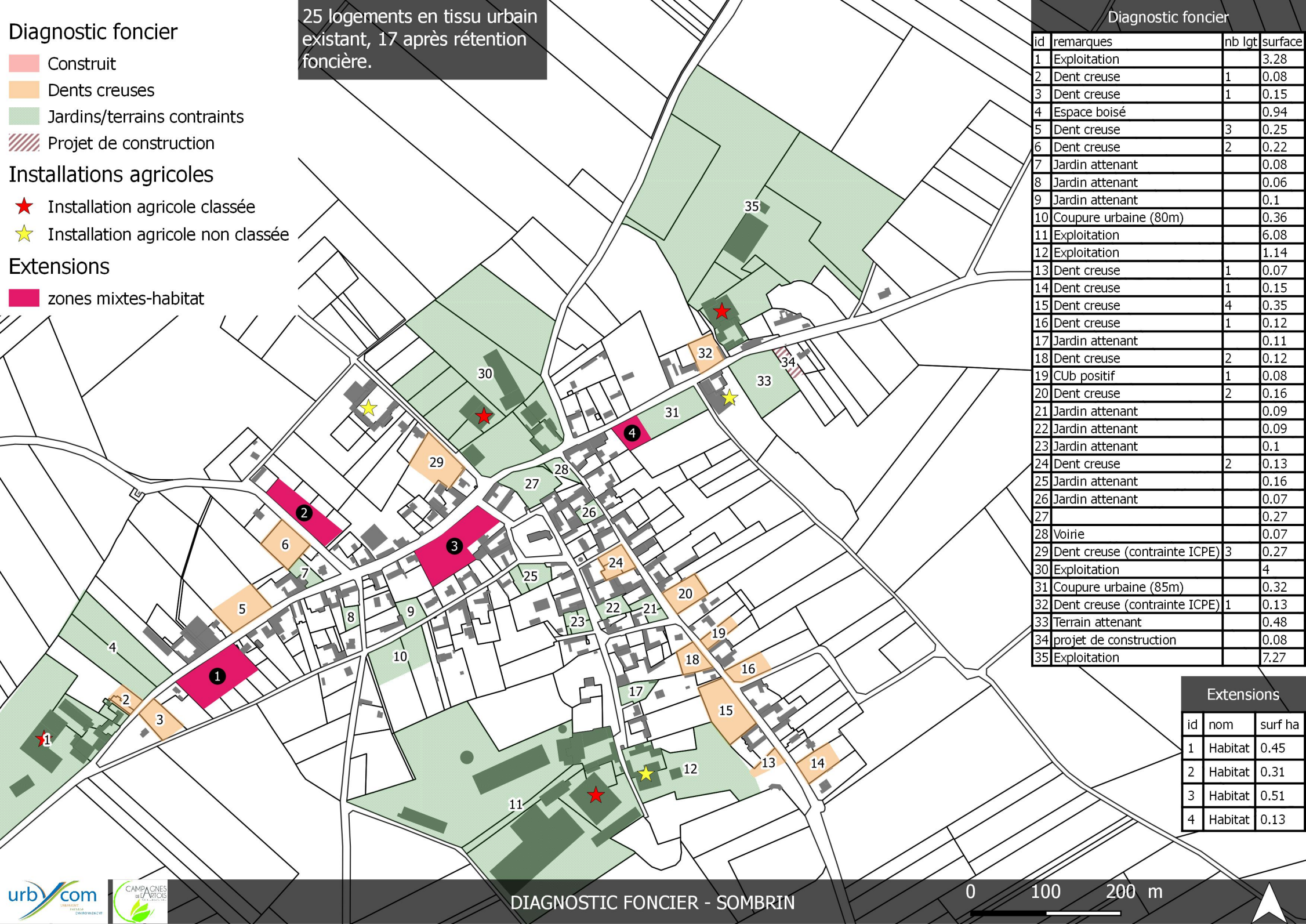
Installations agricoles

- Installation agricole classée
- Installation agricole non classée

Extensions

- zones mixtes-habitat

25 logements en tissu urbain existant, 17 après rétention foncière.



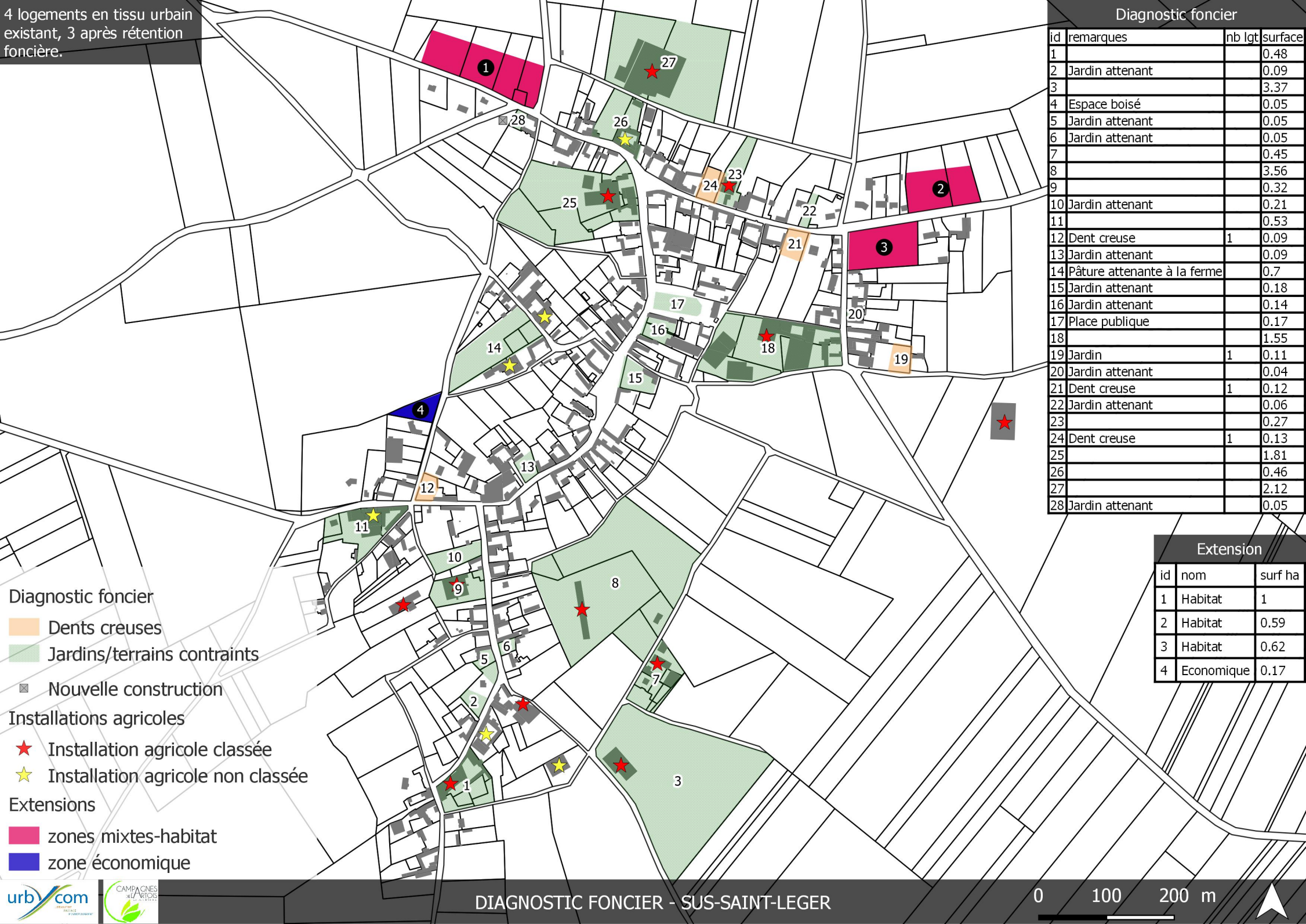
Diagnostic foncier

id	remarques	nb lgt	surface
1	Exploitation		3.28
2	Dent creuse	1	0.08
3	Dent creuse	1	0.15
4	Espace boisé		0.94
5	Dent creuse	3	0.25
6	Dent creuse	2	0.22
7	Jardin attenant		0.08
8	Jardin attenant		0.06
9	Jardin attenant		0.1
10	Coupure urbaine (80m)		0.36
11	Exploitation		6.08
12	Exploitation		1.14
13	Dent creuse	1	0.07
14	Dent creuse	1	0.15
15	Dent creuse	4	0.35
16	Dent creuse	1	0.12
17	Jardin attenant		0.11
18	Dent creuse	2	0.12
19	CUB positif	1	0.08
20	Dent creuse	2	0.16
21	Jardin attenant		0.09
22	Jardin attenant		0.09
23	Jardin attenant		0.1
24	Dent creuse	2	0.13
25	Jardin attenant		0.16
26	Jardin attenant		0.07
27			0.27
28	Voirie		0.07
29	Dent creuse (contrainte ICPE)	3	0.27
30	Exploitation		4
31	Coupure urbaine (85m)		0.32
32	Dent creuse (contrainte ICPE)	1	0.13
33	Terrain attenant		0.48
34	projet de construction		0.08
35	Exploitation		7.27

Extensions

id	nom	surf ha
1	Habitat	0.45
2	Habitat	0.31
3	Habitat	0.51
4	Habitat	0.13

4 logements en tissu urbain existant, 3 après rétention foncière.



5 logements en tissu urbain existant, 4 après rétention foncière.

Diagnostic foncier

id	remarques	nb lgt	surface
1	Dent creuse	2	1.68
2	Terrain à vendre	1	1.68
3	Dent creuse	1	1.04
4	Jardin attenant		0.44
5	Construit		1.69
6	Verger		0.41
7	Jardin attenant		0.99
8	Cub positif		0.94
9	Construit		0.65
10	Jardin attenant		0.71
11	Place		0.77
12	Jardin attenant		0.84
13	Dent creuse	1	0.89

Extension

id	nom	surf ha
1	Habitat	0.3

Diagnostic foncier

- Construit
- Dents creuses
- Jardins/terrains contraints
- Nouvelle construction

Installations agricoles

- Installation agricole classée
- Installation agricole non classée

Extension

- zones mixtes-habitat

Environnement

- ZNIEFF de type I
- Zone à dominante humide

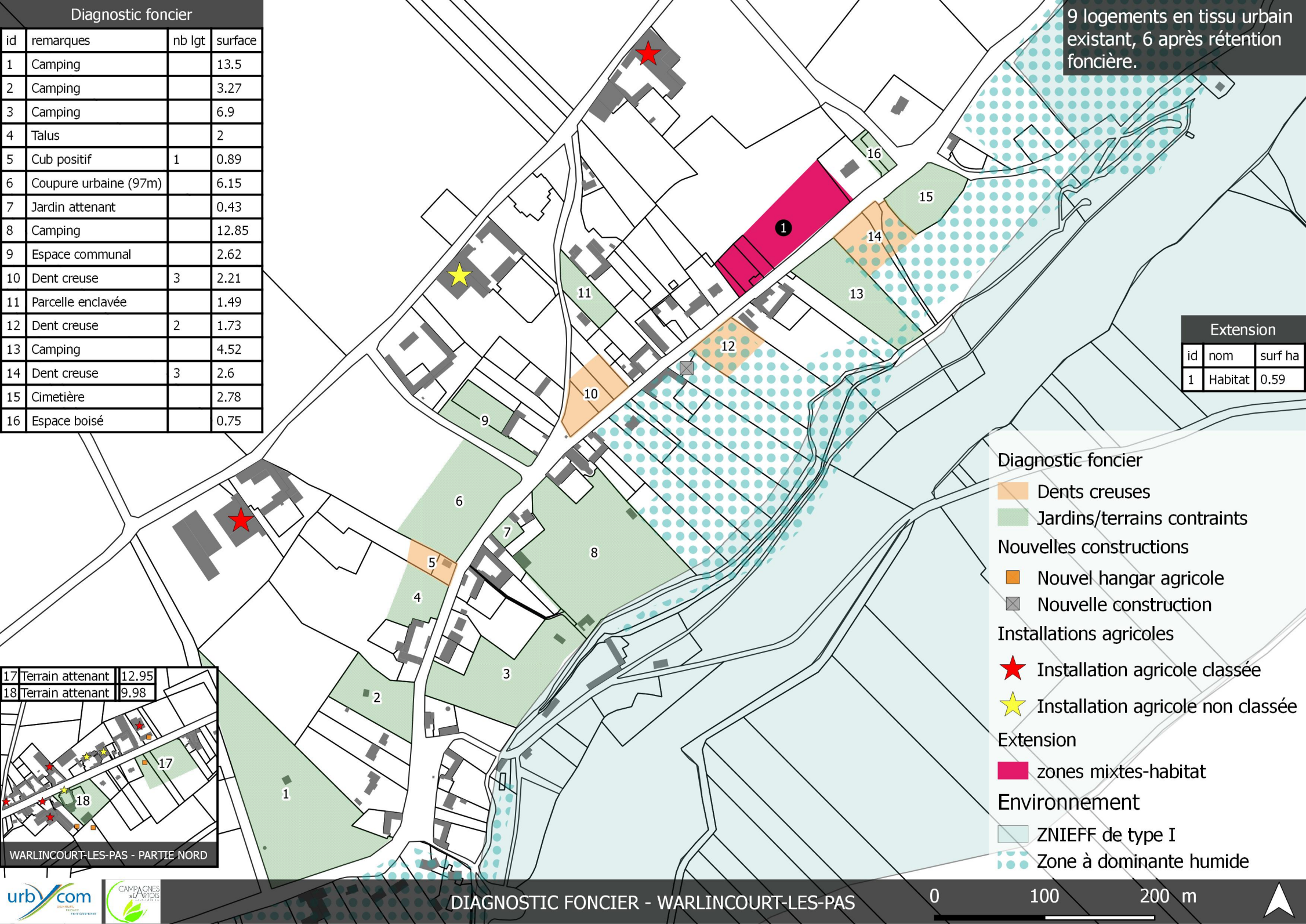
Diagnostic foncier			
id	remarques	nb lgt	surface
1	Camping		13.5
2	Camping		3.27
3	Camping		6.9
4	Talus		2
5	Cub positif	1	0.89
6	Coupure urbaine (97m)		6.15
7	Jardin attenant		0.43
8	Camping		12.85
9	Espace communal		2.62
10	Dent creuse	3	2.21
11	Parcelle enclavée		1.49
12	Dent creuse	2	1.73
13	Camping		4.52
14	Dent creuse	3	2.6
15	Cimetière		2.78
16	Espace boisé		0.75

17	Terrain attenant	12.95
18	Terrain attenant	9.98

WARLINCOURT-LES-PAS - PARTIE NORD

9 logements en tissu urbain existant, 6 après rétention foncière.

Extension		
id	nom	surf ha
1	Habitat	0.59



Diagnostic foncier

- Dents creuses
- Jardins/terrains contraints
- Nouvelle construction

Installations agricoles

- Installation agricole classée
- Installation agricole non classée

Extensions

- zones mixtes-habitat

Environnement

- Zone à dominante humide

19 logements en tissu urbain existant, 16 après rétention foncière.

Extension		
id	nom	surf ha
1	Habitat	0.31
2	Habitat	0.22
3	Habitat	0.14
4	Habitat	0.65
5	Habitat	0.15
6	Habitat	0.18
7	Habitat	0.4
8	Habitat	0.27

Diagnostic foncier		
id	remarques	nb lgt surface
1	Dent creuse	3 3.27
2		14.1
3	Dent creuse	2 2.26
4		4.47
5	Jardin attenant	0.75
6	Jardin attenant	0.66
7	Dent creuse (2CU et 2 dents creuses)	4 3.71
8	Terrain multisport	0.65
9	Jardin attenant	1.74
10		44.74
11	Coupure urbaine (93m)	7.04
12	Dent creuse	3 2.76
13	Espace boisé	2.92
14	Friche bâtie	1 2.1
15	Dent creuse (contrainte ICPE)	1 1.43
16	Dent creuse	4 2.34
17	Jardin potager	0.71
18	Dent creuse (contrainte ICPE)	1 0.99
19	Jardin attenant	0.81
20		7.84
21	Square	0.33
22	Accès ferme	1.41
23	Parcelle étroite	0.66

