Vie et Boulogne communauté de communes



PLUi-H

PLAN LOCAL D'URBANISME INTERCOMMUNAL ET HABITAT

6 – ANNEXES

	Prescription	Approbation	Exécutoire
Elaboration	21.03.2016	22.02.2021	23.03.2021
Mise à jour n°01 et 02		01.04.2021	01.04.2021
Mise à jour n°03		16.04.2021	16.04.2021
Mise à jour n°04		07.06.2021	07.06.2021
Mise à jour n°05		20.09.2021	20.09.2021
Mise à jour n°06		28.02.2023	28.02.2023
Mise en compatibilité par déclaration de projet n°01		20.03.2023	23.04.2023
Mise à jour n°07		22.05.2023	24.05.2023
Modification n°01	19.05.2022	20.11.2023	23.12.2023
Modification n°02	19.05.2022	20.11.2023	23.12.2023
Modification n°03	16.06.2022	20.11.2023	23.12.2023
Révision allégée n°01	11.07.2022	23.09.2024	27.10.2024
Révision allégée n°02	25.09.2023	23.09.2024	27.10.2024
Mise à jour n°08	22.11.2021	29.09.2024	02.10.2024
Mise à jour n°09		16.04.2025	17.04.2025
Mise en compatibilité par déclaration d'utilité publique n°02		21.08.2026	17.09.2026
Modification n°04	20.03.2025	09.11.2026	
Modification simplifiée n°01	17.07.2025	26.01.2026	30.01.2026
Révision allégée n°03	24.11.2025		
Révision allégée n°04	24.11.2025		
Révision allégée n°05	15.12.2025		
Mise à jour n°10		30.06.2026	30.06.2026

Vu pour être annexé à la délibération du conseil communautaire en date du 09/11/2026

Fait au Poiré-sur-Vie,

Guy Plissonneau
Président de la CC Vie et Boulogne
11 nov. 2026

Communauté de Communes 24, rue des Landes 85170 LE POIRÉ S/VIE VIE et BOULOGNE

HABITAT DÉPLACEMENTS ÉCONOMIE AGRICULTURE ENVIRONNEMENT PATRIMOINE



Communauté de communes

Vie et Boulogne

PLUi-H

PLAN LOCAL D'URBANISME INTERCOMMUNAL ET HABITAT

DROIT DE PREEMPTION URBAIN (DPU)

www.vie-et-boulogne.fr

VIE et BOULOGNE
Communauté de Communes

Aizenay / Apremont / Beaufou / Bellevigny / Falleron / Grand'Landes / La Chapelle Palluau / La Génétouze / Les Lucs-sur-Boulogne
Le Poiré-sur-Vie / Maché / Palluau / Saint-Denis-la-Chevasse / Saint-Etienne-du-Bois / Saint-Paul-Mont-Penit

Département de La Vendée (85)

Plan Local d'Urbanisme Intercommunal

de Vie et Boulogne

Aizenay

Droits de Préemption



LEGENDE

Périmètre de droit de préemption urbain

Zone de préemption dans un espace naturel et sensible

0 250 500 m

SAINT-CHRISTOPHE-DU-LIGNERON

COEX

CHAPELLE-HERMIER (LA)

MARTINET

BEAULIEU-SOUS-LA-ROCHE

VENANSAULT

Département de La Vendée (85)

Plan Local d'Urbanisme Intercommunal

de Vie et Boulogne

Apremont

Droits de Préemption



LEGENDE

Périmètre de droit de préemption urbain

Zone de préemption dans un espace naturel et sensible

0 250 500 m

CHALLANS

COMMEQUIERS

SAINT-CHRISTOPHE-DU-LIGNERON

SAINT-MAIXENT-SUR-VIE

COEX

SAINT-REVEREND

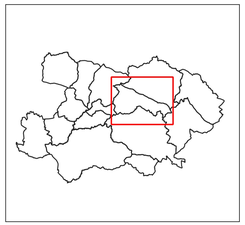
Département de La Vendée (85)

Plan Local d'Urbanisme Intercommunal

de Vie et Boulogne

Beaufou

Droits de Préemption



LEGENDE

- Périmètre de droit de préemption urbain
- Zone de préemption dans un espace naturel et sensible

0 250 500 m

Département de La Vendée (85)

Plan Local d'Urbanisme Intercommunal

de Vie et Boulogne

Bellevigny

Droits de Préemption



LEGENDE

Périmètre de droit de préemption urbain

0 250 500 m

COPECHAGNIERE (LA)

CHAUCHE

DOMPIERRE-SUR-YON

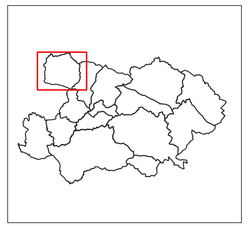
Département de La Vendée (85)

Plan Local d'Urbanisme Intercommunal

de Vie et Boulogne

Falleron

Droits de Préemption



LEGENDE

Périmètre de droit de préemption urbain

0 250 500 m

FROIDFOND

TOUVOIS

SAINT-CHRISTOPHE-DU-LIGNERON

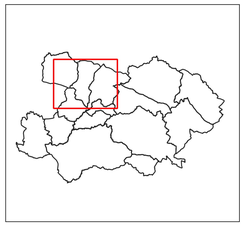
Département de La Vendée (85)

Plan Local d'Urbanisme Intercommunal

de Vie et Boulogne

Grand'Landes

Droits de Préemption



LEGENDE

Périmètre de droit de préemption urbain

Zone de préemption dans un espace naturel et sensible

0 250 500 m

TOUVOIS

LEGE

SAINT-CHRISTOPHE-DU-LIGNERON

Département de La Vendée (85)

Plan Local d'Urbanisme Intercommunal

de Vie et Boulogne

La Chapelle-Palluau

Droits de Préemption



LEGENDE

- Périmètre de droit de préemption urbain
- Zone de préemption dans un espace naturel et sensible

0 250 500 m

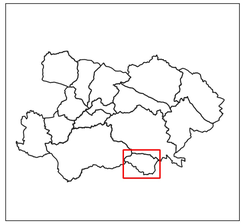
Département de La Vendée (85)

Plan Local d'Urbanisme Intercommunal

de Vie et Boulogne

La Genétouze

Droits de Préemption



LEGENDE

Périmètre de droit de préemption urbain

Zone de préemption dans un espace naturel et sensible

0 250 500 m

VENANSAULT

MOUILLERON-LE-CAPTIF

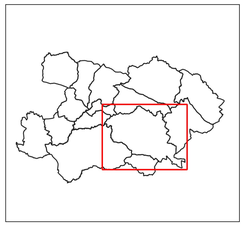
Département de La Vendée (85)

Plan Local d'Urbanisme Intercommunal

de Vie et Boulogne

Le Poiré-sur-Vie

Droits de Préemption



LEGENDE

Périmètre de droit de préemption urbain

Zone de préemption dans un espace naturel et sensible

0 250 500 m

BEAULIEU-SOUS-LA-ROCHE

VENANSAULT

MOUILLERON-LE-CAPTIF

DOMPIERRE-SUR-YON

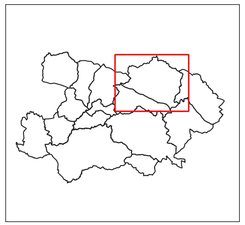
Département de La Vendée (85)

Plan Local d'Urbanisme Intercommunal

de Vie et Boulogne

Les Lucs-sur-Boulgone

Droits de Préemption



LEGENDE

Périmètre de droit de préemption urbain

Zone de préemption dans un espace naturel et sensible

0 250 500 m

ROCHESERVIERE

LEGE

MONTREVERD

Département de La Vendée (85)

Plan Local d'Urbanisme Intercommunal

de Vie et Boulogne

Maché

Droits de Préemption



SAINT-CHRISTOPHE-DU-LIGNERON

LEGENDE

Périmètre de droit de préemption urbain

Zone de préemption dans un espace naturel et sensible

0 250 500 m

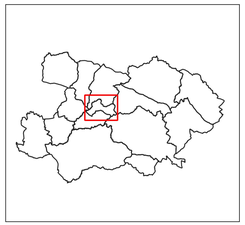
Département de La Vendée (85)

Plan Local d'Urbanisme Intercommunal

de Vie et Boulogne

Palluau

Droits de Préemption



LEGENDE

- Périmètre de droit de préemption urbain
- Zone de préemption dans un espace naturel et sensible

0 250 500 m

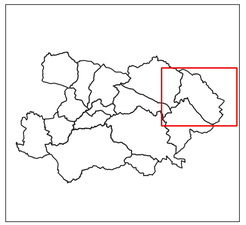
Département de La Vendée (85)

Plan Local d'Urbanisme Intercommunal

de Vie et Boulogne

Saint Denis-la-Chevasse

Droits de Préemption



LEGENDE

Périmètre de droit de préemption urbain

Zone de préemption dans un espace naturel et sensible

0 250 500 m

MONTREVERD

BROUZILS (LES)

COPECHAGNIERE (LA)

CHAUCHE

DOMPIERRE-SUR-YON

ESSARTS EN BOCAGE

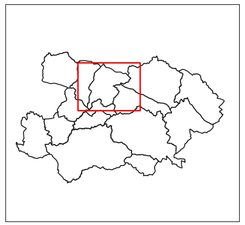
Département de La Vendée (85)

Plan Local d'Urbanisme Intercommunal

de Vie et Boulogne

Sant Etienne-du-Bois

Droits de Préemption



LEGENDE

Périmètre de droit de préemption urbain

Zone de préemption dans un espace naturel et sensible

0 250 500 m

LEGE

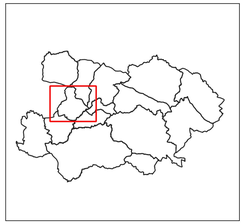
Département de La Vendée (85)

Plan Local d'Urbanisme Intercommunal

de Vie et Boulogne

Saint Paul-Mont-Penit

Droits de Préemption



LEGENDE

Périmètre de droit de préemption urbain

SAINT-CHRISTOPHE-DU-LIGNERON

0 250 500 m