Envoyé en préfecture le 11/10/2023
Reçu en préfecture le 11/10/2023
Publié le
ID : 014-241400415-20231009-A012_091023-AR

cœur côte fleurie
COMMUNAUTÉ DE COMMUNES

Arrêté n°A012_091023 du 09/10/2023

MISE A JOUR
DU PLAN LOCAL D'URBANISME
DE LA COMMUNAUTÉ DE COMMUNES CŒUR CÔTE FLEURIE
Annexion des cartes communales
« Atlas Régional des Zones Inondables (AZI) »
« Atlas Régional des Zones sous le Niveau Marin (ZNM) »

Le Président de la COMMUNAUTÉ DE COMMUNES COEUR COTE FLEURIE soussigné

VU le Code de l'Urbanisme, et notamment son article R153-18,

VU la délibération du Conseil Communautaire du 22 décembre 2012 portant approbation du Plan Local d'Urbanisme intercommunal (PLUi) sur le territoire de la Communauté de Communes Cœur Côte Fleurie ;

VU la délibération du Conseil Communautaire du 23 novembre 2013 portant approbation de la modification n°1 du Plan Local d'Urbanisme intercommunal (PLUi) sur le territoire de la Communauté de Communes Cœur Côte Fleurie ;

VU la délibération du Conseil Communautaire du 4 février 2017 portant approbation de la modification n°2 du Plan Local d'Urbanisme intercommunal (PLUi) sur le territoire de la Communauté de Communes Cœur Côte Fleurie ;

VU la délibération du Conseil Communautaire du 24 janvier 2020 portant approbation de la modification n°3 du Plan Local d'Urbanisme intercommunal (PLUi) sur le territoire de la Communauté de Communes Cœur Côte Fleurie ;

VU la délibération du Conseil Communautaire du 26 mars 2021 portant approbation de la modification n°4 du Plan Local d'Urbanisme intercommunal (PLUi) sur le territoire de la Communauté de Communes Cœur Côte Fleurie,

VU la mise à jour des données communales relatives aux :
- «Atlas Régional des Zones Inondables» réalisée par la DREAL de Normandie pour un état de la connaissance au 03/11/2021, ainsi que celle de la notice d'utilisation actualisée en date du 02/01/2023 ;
- «Atlas Régional des Zones sous le Niveau Marin» réalisée par la DREAL de Normandie en date du 20/09/2022 pour un état de la connaissance au 01/06/2022, ainsi que celle de la notice d'utilisation actualisée en date de mai 2022 ;

ARRETE

ARTICLE 1 :

Le Plan Local d'Urbanisme intercommunal approuvé le 22 décembre 2012, modifié le 23 novembre 2013, le 4 février 2017, le 24 janvier 2020 et le 26 mars 2021 est mis à jour à la date du présent arrêté.

Communauté de Communes Coeur Côte Fleurie
12 rue Robert Fossorier
14800 Deauville
02 31 88 54 49
info@coeurcotefleurie.org
coeurcotefleurie.org

Envoyé en préfecture le 11/10/2023
Reçu en préfecture le 11/10/2023
Publié le
ID : 014-241400415-20231009-A012_091023-AR

cœur côte fleurie
COMMUNAUTÉ DE COMMUNES

À cet effet, sont annexées les cartes et les fiches d'utilisations actualisées relatives aux deux atlas précédemment cités sur les communes de : Bénerville-sur-Mer, Blonville-sur-Mer, Deauville, Saint-Arnoult, Saint-Pierre-Azif, Touques, Tourgéville, Trouville-sur-Mer, Vauville, Villers-sur-Mer et Villerville.

ARTICLE 2 :

La mise à jour est effectuée dans les documents tenus à la disposition du public et plus précisément dans les dossiers respectivement « 5.6.3 et 5.6.4 Annexes : Risques et nuisances » ;

1. au siège de la Communauté de Communes Cœur Côte Fleurie ;

2. dans les mairies de Bénerville-sur-Mer, Blonville-sur-Mer, Deauville, Saint-Arnoult, Saint-Pierre-Azif, Touques, Tourgéville, Trouville-sur-Mer, Vauville, Villers-sur-Mer et Villerville ;

3. dans les locaux de la Direction Départementale des Territoires et de la Mer ;

4. dans les locaux de la Préfecture du Calvados ;

5. dans les locaux de la Direction Générale des Finances Publiques ;

ARTICLE 3 :

Le présent arrêté sera affiché pendant un mois minimum au siège de la Communauté de Communes Cœur Côte Fleurie et au siège des mairies de Bénerville-sur-Mer, Blonville-sur-Mer, Deauville, Saint-Arnoult, Saint-Pierre-Azif, Touques, Tourgéville, Trouville-sur-Mer, Vauville, Villers-sur-Mer et Villerville.

ARTICLE 4 :

Des copies du présent arrêté seront adressées à :

1 - Mesdames et Messieurs les maires des communes concernées : Bénerville-sur-Mer, Blonville-sur-Mer, Deauville, Saint-Arnoult, Saint-Pierre-Azif, Touques, Tourgéville, Trouville-sur-Mer, Vauville, Villers-sur-Mer et Villerville.

2 - Monsieur le Préfet du Calvados.

3 - Monsieur le Directeur Départemental des Territoires et de la Mer.

4 - Monsieur le Directeur Départemental des Finances Publiques.

Le présent arrêté peut faire l'objet d'un recours pour excès de pouvoir devant le Tribunal Administratif de Caen, dans un délai de deux mois à compter de sa publication et de sa réception par le représentant de l'État.

Communauté de Communes Coeur Côte Fleurie
12 rue Robert Fossorier
14800 Deauville
02 31 88 54 49
info@coeurcotefleurie.org

coeurcotefleurie.org

Envoyé en préfecture le 11/10/2023
Reçu en préfecture le 11/10/2023
Publié le
ID : 014-241400415-20231009-A012_091023-AR

cœur côte fleurie
COMMUNAUTÉ DE COMMUNES

Arrêté n°A012_091023 du 09/10/2023

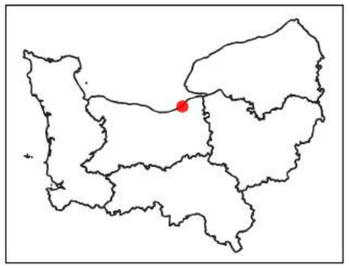
Fait à Deauville, le 09/10/2023

**Communauté
de Communes
Coeur Côte Fleurie**
12 rue Robert Fossorier
14800 Deauville
02 31 88 54 49
info@coeurcotefleurie.org

coeurcotefleurie.org

PRÉFET
DE LA RÉGION
NORMANDIE
Liberté
Égalité
Fraternité

ATLAS REGIONAL DES ZONES INONDABLES - Etat de la connaissance au 03/11/2021



Benerville-sur-Mer

code INSEE : 14059

Cette carte représente une mise à jour sur cette commune.
Elle ne doit pas être utilisée pour les communes voisines.

Il est fortement conseillé de se reporter à la notice avant l'interprétation de cette carte.

Zones inondables

- Zone inondable
- Zone inondable bénéficiant d'une protection particulière (digues notamment)
  Situation soumise à l'entretien et l'efficacité des ouvrages
- Limite d'étude

Cours d'eau (BD TOPO)

- Permanent
- Intermittent

Limites administratives

- Limites de communes

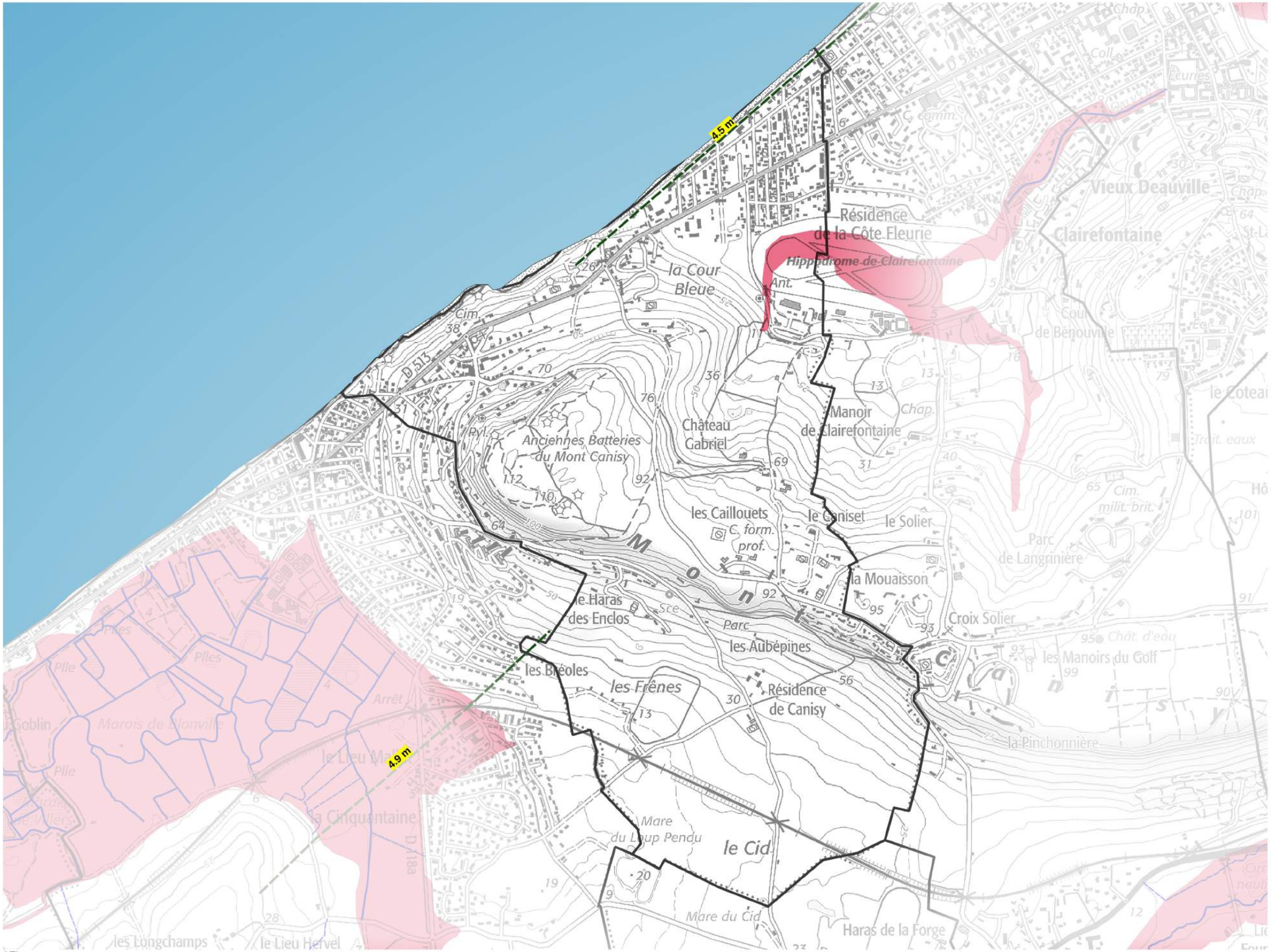
Les cotes altimétriques de la zone inondable sont exprimées en IGN69.
Exemple : 36.60 m

0 0,29 0,58 km

Source :
SCAN25 ign
AdminExpress
DREAL-Normandie

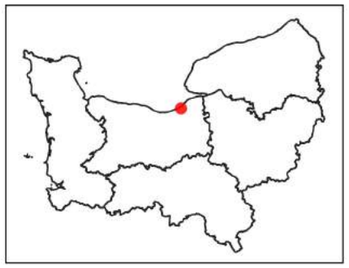
Production :
DREAL-Normandie le 03/11/2021

Référence : ATP002_Zones_Inondables_R28_ATL



PRÉFET
DE LA RÉGION
NORMANDIE
Liberté
Égalité
Fraternité

ATLAS REGIONAL DES ZONES INONDABLES - Etat de la connaissance au 03/11/2021



Blonville-sur-Mer

code INSEE : 14079

Cette carte représente une mise à jour sur cette commune.
Elle ne doit pas être utilisée pour les communes voisines.

Il est fortement conseillé de se reporter à la notice avant l'interprétation de cette carte.

Zones inondables

- Zone inondable
- Zone inondable bénéficiant d'une protection particulière (digues notamment) Situation soumise à l'entretien et l'efficacité des ouvrages
- Limite d'étude

Cours d'eau (BD TOPO)

- Permanent
- Intermittent

Limites administratives

- Limites de communes

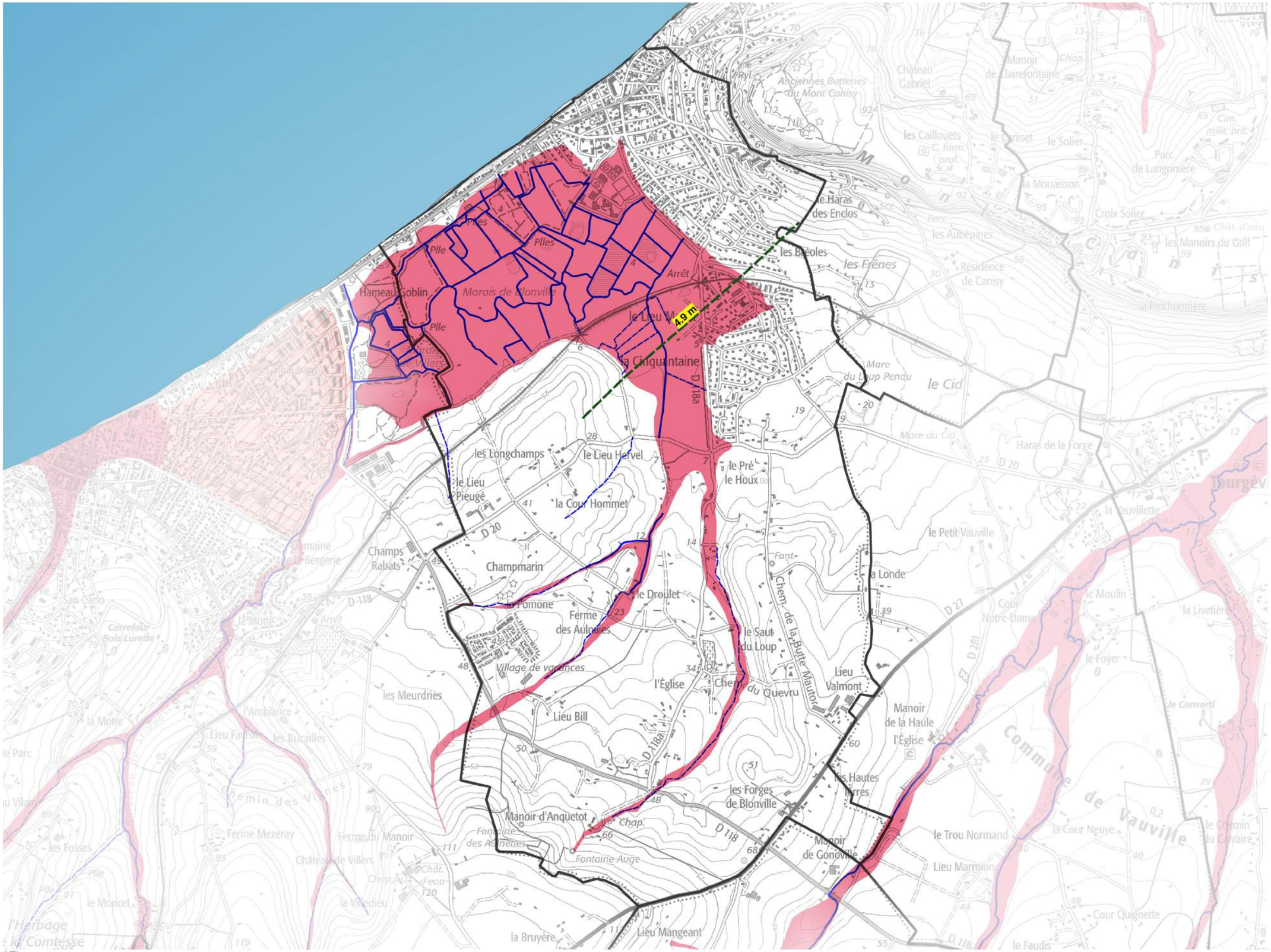
Les cotes altimétriques de la zone inondable sont exprimées en IGN69.
Exemple : 36.60 m

0 0,39 0,78 km

Source :
SCAN25 ign
AdminExpress
DREAL-Normandie

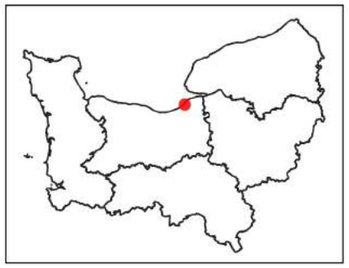
Production :
DREAL-Normandie le 03/11/2021

Référence : ATP002_Zones_Inondables_R28_ATL



PRÉFET
DE LA RÉGION
NORMANDIE
Liberté
Égalité
Fraternité

ATLAS REGIONAL DES ZONES INONDABLES - Etat de la connaissance au 03/11/2021



Deauville

code INSEE : 14220

Cette carte représente une mise à jour sur cette commune.
Elle ne doit pas être utilisée pour les communes voisines.

Il est fortement conseillé de se reporter à la notice avant l'interprétation de cette carte.

Zones inondables

- Zone inondable
- Zone inondable bénéficiant d'une protection particulière (digues notamment) Situation soumise à l'entretien et l'efficacité des ouvrages
- Limite d'étude

Cours d'eau (BD TOPO)

- Permanent
- Intermittent

Limites administratives

- Limites de communes

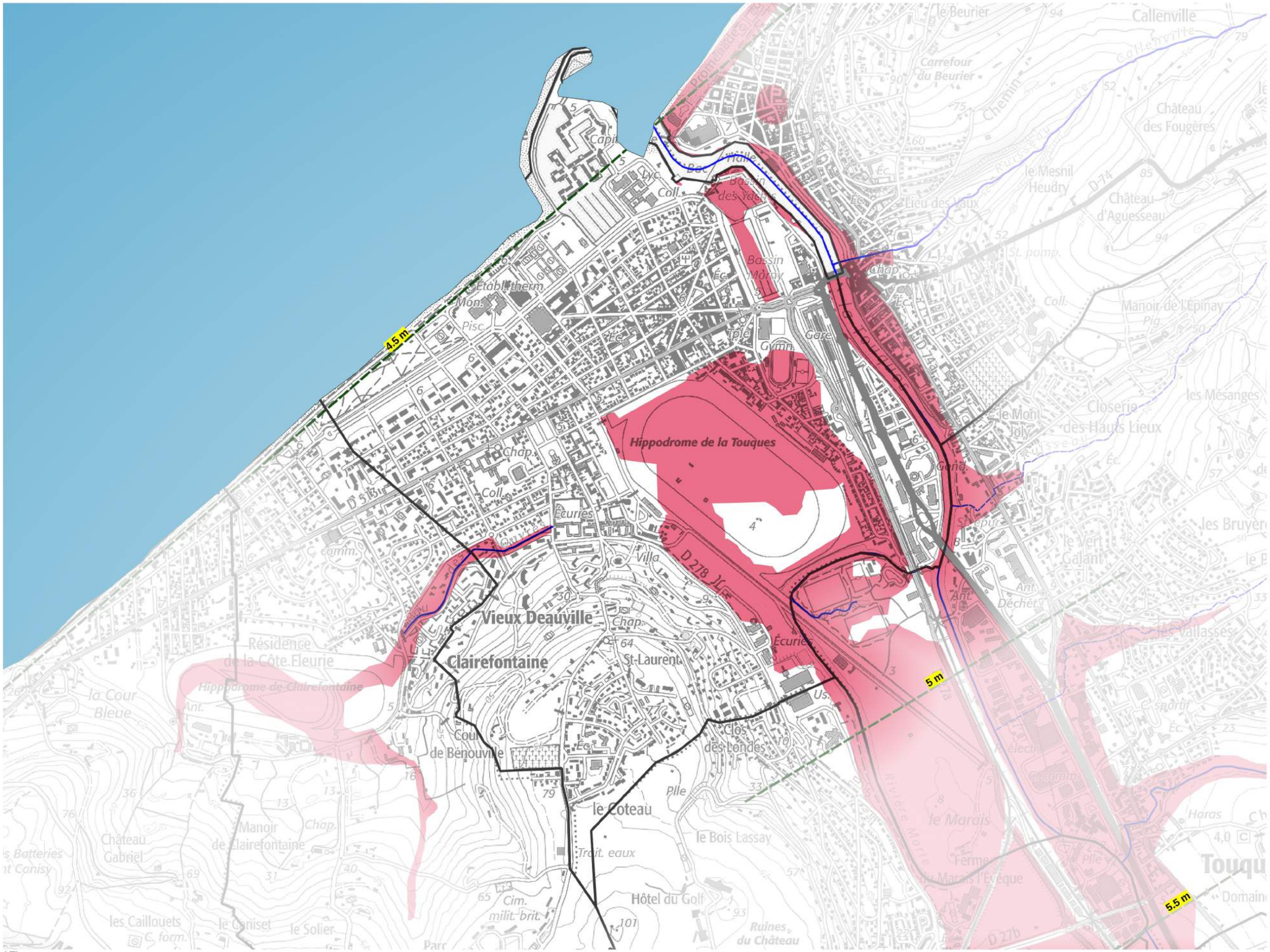
Les cotes altimétriques de la zone inondable sont exprimées en IGN69.
Exemple : 36.60 m

0 0,3 0,6 km

Source :
SCAN25 ign
AdminExpress
DREAL-Normandie

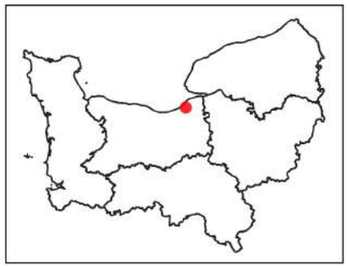
Production :
DREAL-Normandie le 03/11/2021

Référence : ATP002_Zones_Inondables_R28_ATL



PRÉFET
DE LA RÉGION
NORMANDIE
Liberté
Égalité
Fraternité

ATLAS REGIONAL DES ZONES INONDABLES - Etat de la connaissance au 03/11/2021



Saint-Arnoult

code INSEE : 14557

Cette carte représente une mise à jour sur cette commune.
Elle ne doit pas être utilisée pour les communes voisines.

Il est fortement conseillé de se reporter à la notice avant l'interprétation de cette carte.

Zones inondables

- Zone inondable
- Zone inondable bénéficiant d'une protection particulière (digues notamment)
  Situation soumise à l'entretien et l'efficacité des ouvrages
- Limite d'étude

Cours d'eau (BD TOPO)

- Permanent
- Intermittent

Limites administratives

- Limites de communes

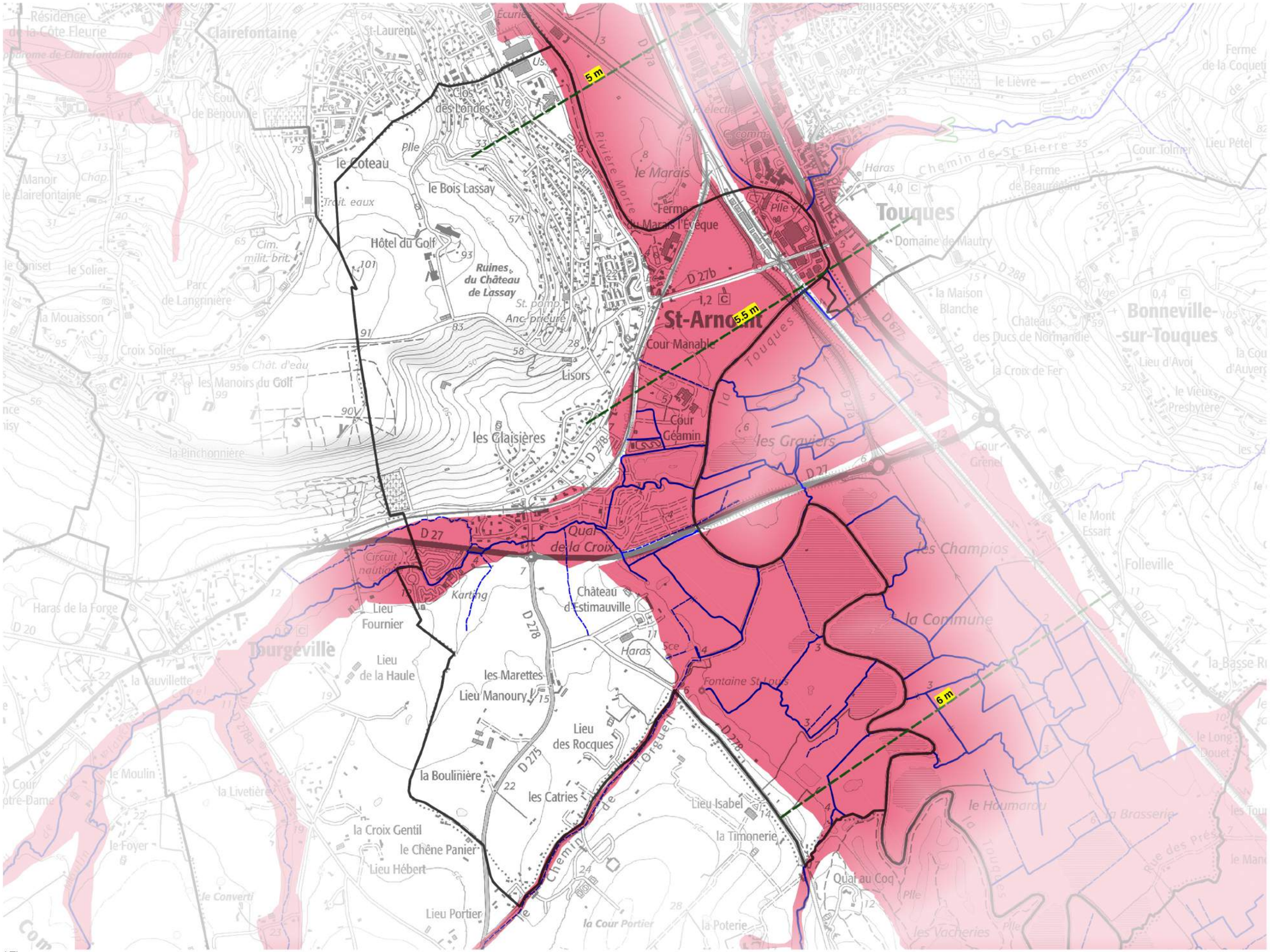
Les cotes altimétriques de la zone inondable sont exprimées en IGN69.
Exemple : 36.60 m

0 0,35 0,7 km

Source :
SCAN25 ign
AdminExpress
DREAL-Normandie

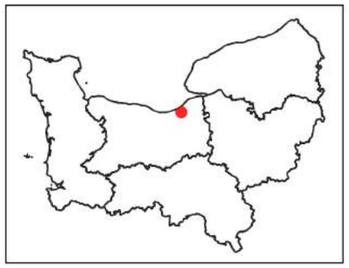
Production :
DREAL-Normandie le 03/11/2021

Référence : ATP002_Zones_Inondables_R28_ATL



PRÉFET
DE LA RÉGION
NORMANDIE
Liberté
Égalité
Fraternité

ATLAS REGIONAL DES ZONES INONDABLES - Etat de la connaissance au 03/11/2021



Saint-Pierre-Azif

code INSEE : 14645

Cette carte représente une mise à jour sur cette commune.
Elle ne doit pas être utilisée pour les communes voisines.

Il est fortement conseillé de se reporter à la notice avant l'interprétation de cette carte.

Zones inondables

- Zone inondable
- Zone inondable bénéficiant d'une protection particulière (digues notamment) Situation soumise à l'entretien et l'efficacité des ouvrages
- Limite d'étude

Cours d'eau (BD TOPO)

- Permanent
- Intermittent

Limites administratives

- Limites de communes

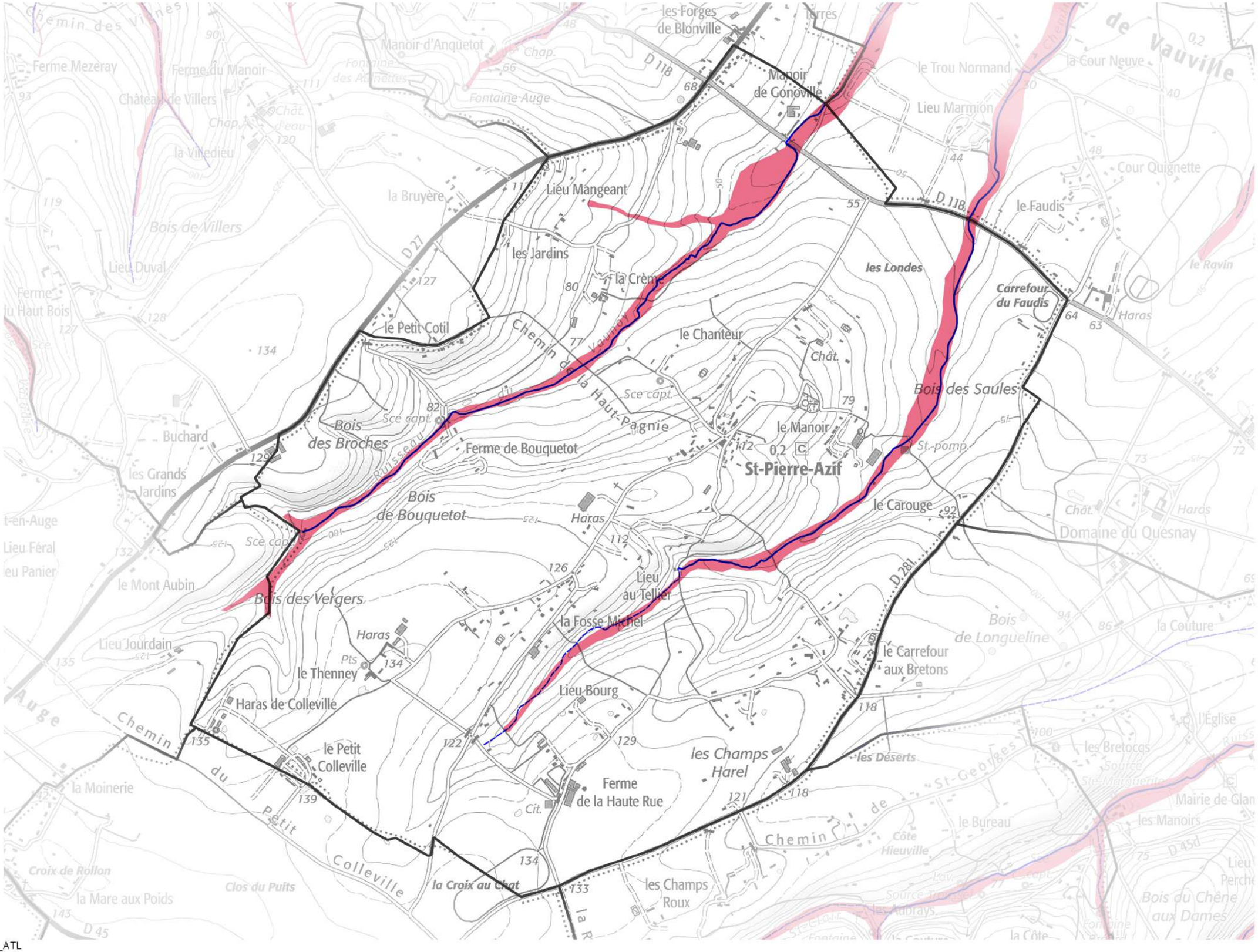
Les cotes altimétriques de la zone inondable sont exprimées en IGN69.
Exemple : 36.60 m

0 0,3 0,6 km

Source :
SCAN25 ign
AdminExpress
DREAL-Normandie

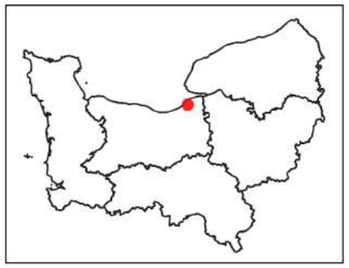
Production :
DREAL-Normandie le 03/11/2021

Référence : ATP002_Zones_Inondables_R28_ATL



PRÉFET
DE LA RÉGION
NORMANDIE
Liberté
Égalité
Fraternité

ATLAS REGIONAL DES ZONES INONDABLES - Etat de la connaissance au 03/11/2021



Touques

code INSEE : 14699

Cette carte représente une mise à jour sur cette commune.
Elle ne doit pas être utilisée pour les communes voisines.

Il est fortement conseillé de se reporter à la notice avant l'interprétation de cette carte.

Zones inondables

- Zone inondable
- Zone inondable bénéficiant d'une protection particulière (digues notamment)
  Situation soumise à l'entretien et l'efficacité des ouvrages
- Limite d'étude

Cours d'eau (BD TOPO)

- Permanent
- Intermittent

Limites administratives

- Limites de communes

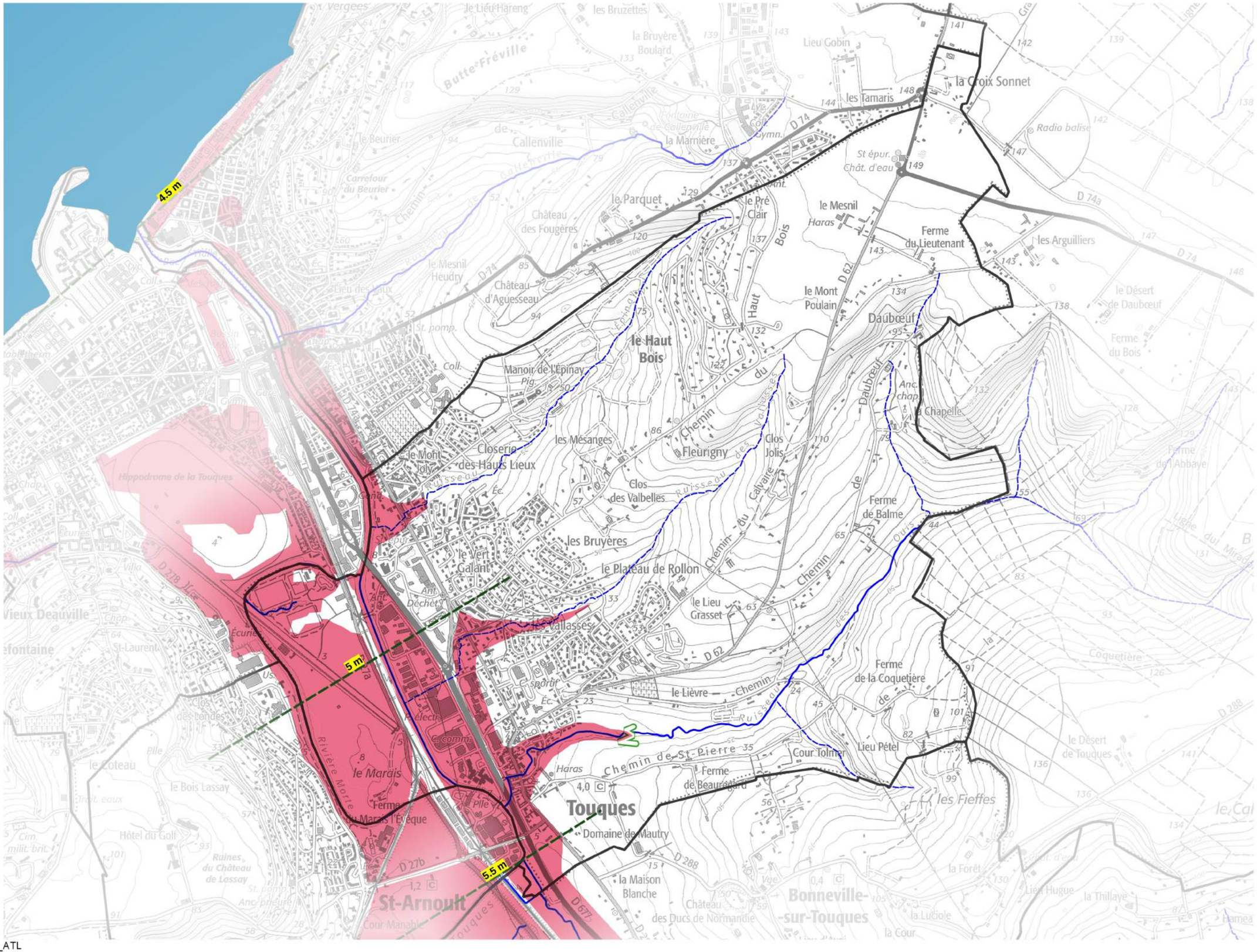
Les cotes altimétriques de la zone inondable sont exprimées en IGN69.
Exemple : 36.60 m

0 0,39 0,78 km

Source :
SCAN25 ign
AdminExpress
DREAL-Normandie

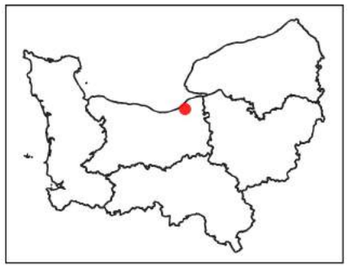
Production :
DREAL-Normandie le 03/11/2021

Référence : ATP002_Zones_Inondables_R28_ATL


4.5 m
5 m
5.5 m
Touques
St-Arnoult
Bonneville-sur-Touques
le Haut Bois
la Croix Sonnet
les Tamaris
le Parquet
le Pré Clair
le Mesnil
Ferme du Lieutenant
les Arguilliers
le Mont Poulain
Daubœuf
la Chapelle
les Mésanges
Closerie des Hauts Lieux
Clos des Valbelles
les Bruyères
le Plateau de Rollon
le Vert Galant
le Lieu Grasset
Ferme de Balme
Ferme de la Coquetière
le Lièvre
Lieu Pétel
Cour Tolmer
Ferme de Beauregard
Domaine de Mautry
la Maison Blanche
Château des Ducs de Normandie
le Marais
Ferme du Marais l'Evêque
Hippodrome de la Touques
Vieux Deauville
le Coteau
le Bois Lassay
Hôtel du Golf
Ruines du Château de Lassay
Rivière Morte
Écurie
Déchet
Chemin de St-Pierre
Chemin de la Coquetière
Chemin du Calvaire
Chemin de Fleurigny
Chemin du Haut Bois
Chemin du Mont Joly
Chemin des Vallasses
Chemin des Vergées
Chemin de Callenville
Chemin du Beurier
Chemin du Mesnil Heudry
Chemin du Parquet
Chemin du Daubœuf
Chemin du Haut Bois
Chemin du Ruisseau
Chemin du Ruisseau des Vallasses
Chemin du Ruisseau des Vergées
Chemin du Ruisseau de Callenville
Chemin du Ruisseau de la Coquetière
Chemin du Ruisseau de Ouris
Chemin du Ruisseau de Lisle du Miraud
Chemin du Ruisseau de Lisle du Miraud
Chemin du Ruisseau de la Thillaye
Chemin du Ruisseau de la Forêt
Chemin du Ruisseau de la Luciole
Chemin du Ruisseau de la Cour
Chemin du Ruisseau de la Coquetière

PRÉFET
DE LA RÉGION
NORMANDIE
Liberté
Égalité
Fraternité

ATLAS REGIONAL DES ZONES INONDABLES - Etat de la connaissance au 03/11/2021



Tourgéville

code INSEE : 14701

Carte 1/2

Cette carte représente une mise à jour sur cette commune.
Elle ne doit pas être utilisée pour les communes voisines.

Il est fortement conseillé de se reporter à la notice avant l'interprétation de cette carte.

Zones inondables

- Zone inondable
- Zone inondable bénéficiant d'une protection particulière (digues notamment)
  Situation soumise à l'entretien et l'efficacité des ouvrages
- Limite d'étude

Cours d'eau (BD TOPO)

- Permanent
- Intermittent

Limites administratives

- Limites de communes

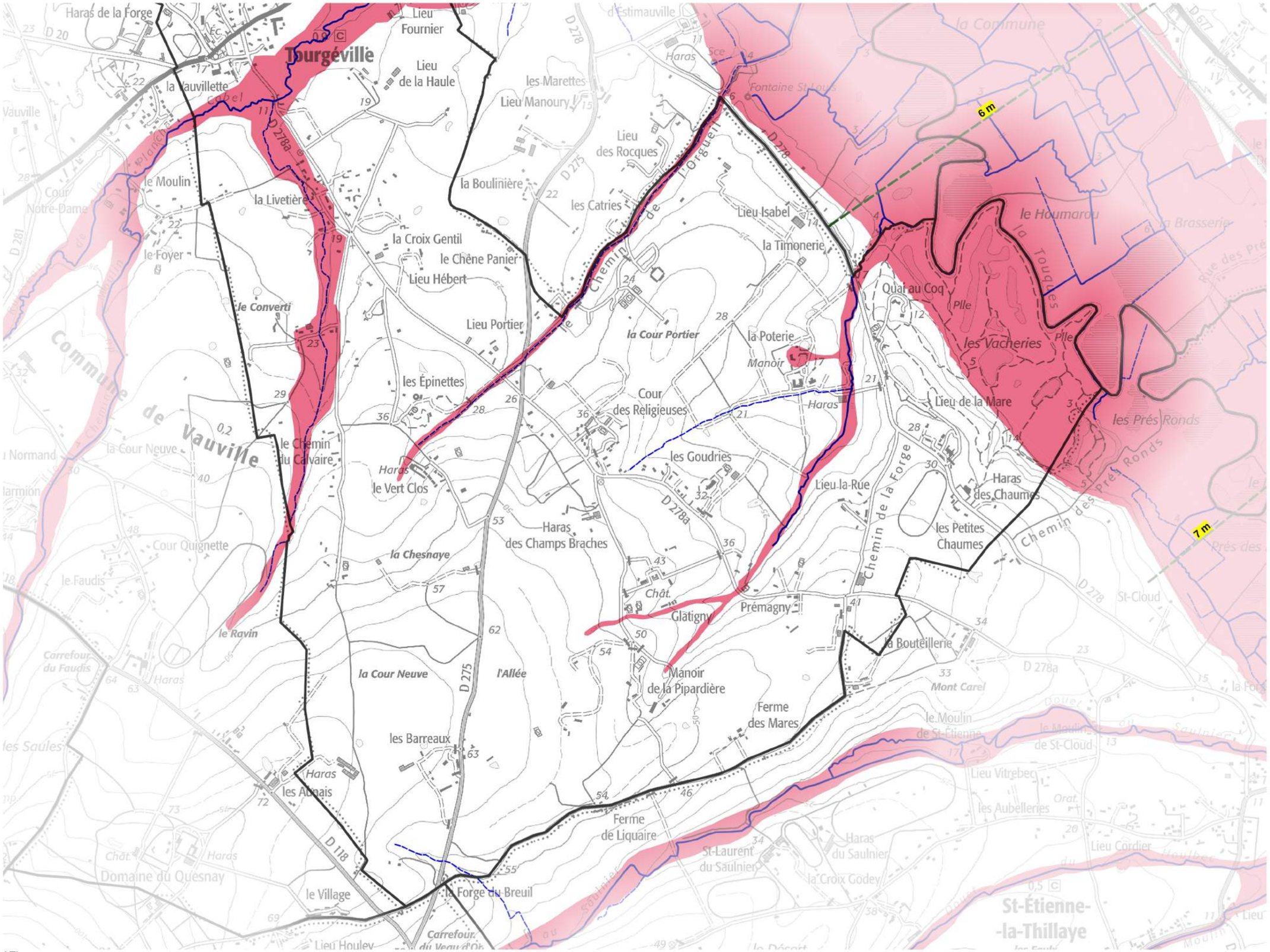
Les cotes altimétriques de la zone inondable sont exprimées en IGN69.
Exemple : 36.60 m

0 0,34 0,68 km

Source :
SCAN25 ign
AdminExpress
DREAL-Normandie

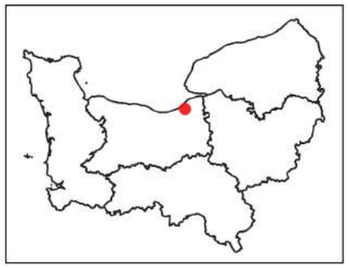
Production :
DREAL-Normandie le 03/11/2021

Référence : ATP002_Zones_Inondables_R28_ATL



PRÉFET
DE LA RÉGION
NORMANDIE
Liberté
Égalité
Fraternité

ATLAS REGIONAL DES ZONES INONDABLES - Etat de la connaissance au 03/11/2021



Tourgéville

code INSEE : 14701

Carte 2/2

Cette carte représente une mise à jour sur cette commune.
Elle ne doit pas être utilisée pour les communes voisines.

Il est fortement conseillé de se reporter à la notice avant l'interprétation de cette carte.

Zones inondables

- Zone inondable
- Zone inondable bénéficiant d'une protection particulière (digues notamment) Situation soumise à l'entretien et l'efficacité des ouvrages
- Limite d'étude

Cours d'eau (BD TOPO)

- Permanent
- Intermittent

Limites administratives

- Limites de communes

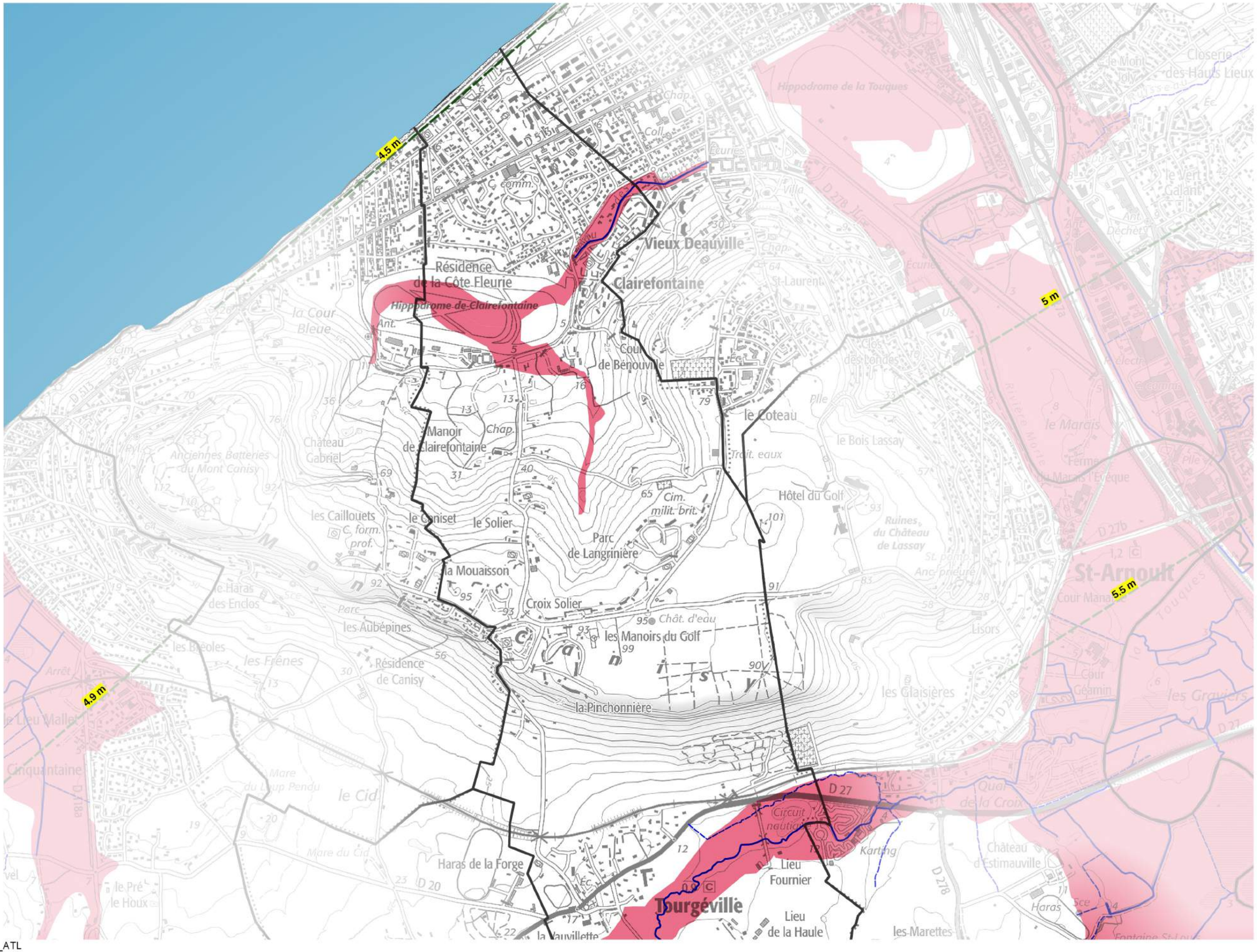
Les cotes altimétriques de la zone inondable sont exprimées en IGN69.
Exemple : 36.60 m

0 0,34 0,68 km

Source :
SCAN25 ign
AdminExpress
DREAL-Normandie

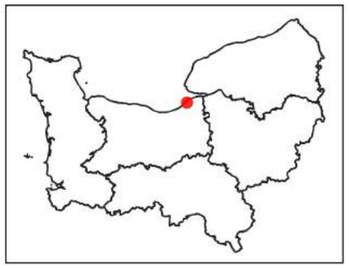
Production :
DREAL-Normandie le 03/11/2021

Référence : ATP002_Zones_Inondables_R28_ATL



PRÉFET
DE LA RÉGION
NORMANDIE
Liberté
Égalité
Fraternité

ATLAS REGIONAL DES ZONES INONDABLES - Etat de la connaissance au 03/11/2021



Trouville-sur-Mer

code INSEE : 14715

Cette carte représente une mise à jour sur cette commune.
Elle ne doit pas être utilisée pour les communes voisines.

Il est fortement conseillé de se reporter à la notice avant l'interprétation de cette carte.

Zones inondables

- Zone inondable
- Zone inondable bénéficiant d'une protection particulière (digues notamment) Situation soumise à l'entretien et l'efficacité des ouvrages
- Limite d'étude

Cours d'eau (BD TOPO)

- Permanent
- Intermittent

Limites administratives

- Limites de communes

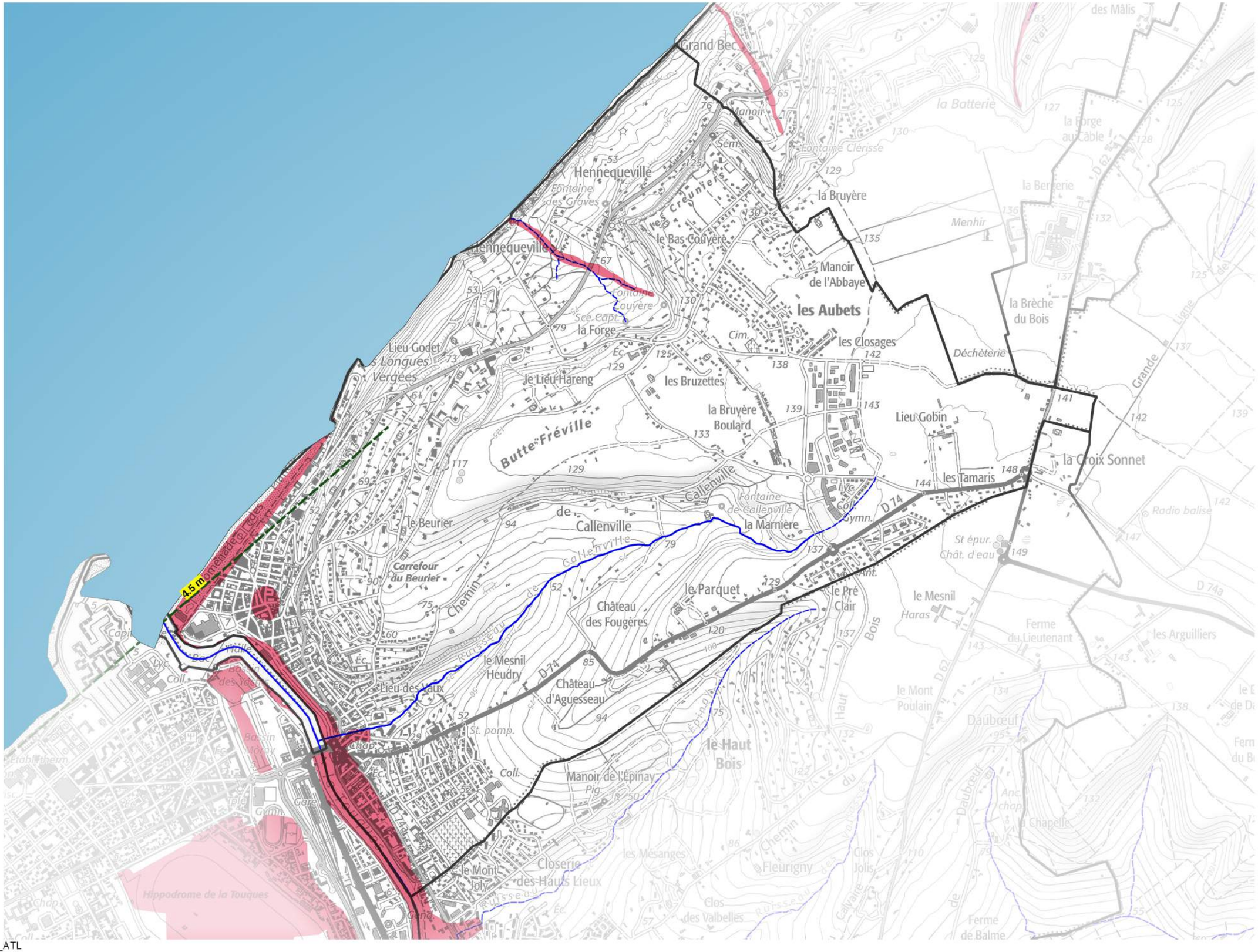
Les cotes altimétriques de la zone inondable sont exprimées en IGN69.
Exemple : 36.60 m

0 0,35 0,7 km

Source :
SCAN25 ign
AdminExpress
DREAL-Normandie

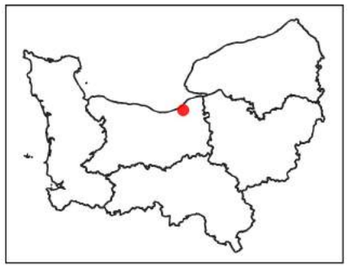
Production :
DREAL-Normandie le 03/11/2021

Référence : ATP002_Zones_Inondables_R28_ATL



PRÉFET
DE LA RÉGION
NORMANDIE
Liberté
Égalité
Fraternité

ATLAS REGIONAL DES ZONES INONDABLES - Etat de la connaissance au 03/11/2021



Vauville

code INSEE : 14731

Cette carte représente une mise à jour sur cette commune.
Elle ne doit pas être utilisée pour les communes voisines.

Il est fortement conseillé de se reporter à la notice avant l'interprétation de cette carte.

Zones inondables

- Zone inondable
- Zone inondable bénéficiant d'une protection particulière (digues notamment) Situation soumise à l'entretien et l'efficacité des ouvrages
- Limite d'étude

Cours d'eau (BD TOPO)

- Permanent
- Intermittent

Limites administratives

- Limites de communes

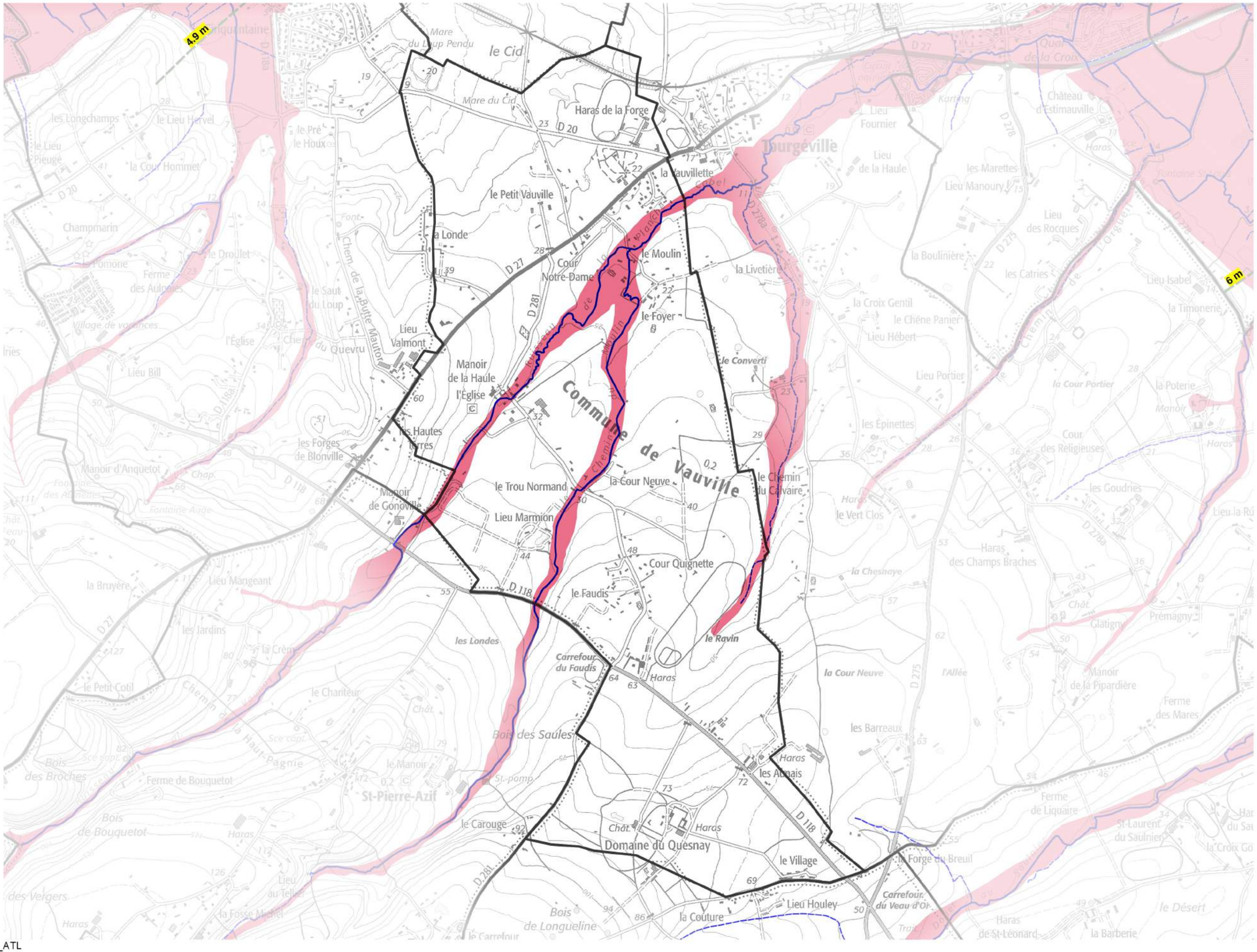
Les cotes altimétriques de la zone inondable sont exprimées en IGN69.
Exemple : 36.60 m

0 0,4 0,8 km

Source :
SCAN25 ign
AdminExpress
DREAL-Normandie

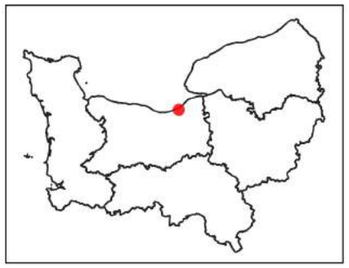
Production :
DREAL-Normandie le 03/11/2021

Référence : ATP002_Zones_Inondables_R28_ATL



PRÉFET
DE LA RÉGION
NORMANDIE
Liberté
Égalité
Fraternité

ATLAS REGIONAL DES ZONES INONDABLES - Etat de la connaissance au 03/11/2021



Villers-sur-Mer

code INSEE : 14754

Cette carte représente une mise à jour sur cette commune.
Elle ne doit pas être utilisée pour les communes voisines.

Il est fortement conseillé de se reporter à la notice avant l'interprétation de cette carte.

Zones inondables

- Zone inondable
- Zone inondable bénéficiant d'une protection particulière (digues notamment) Situation soumise à l'entretien et l'efficacité des ouvrages
- Limite d'étude

Cours d'eau (BD TOPO)

- Permanent
- Intermittent

Limites administratives

- Limites de communes

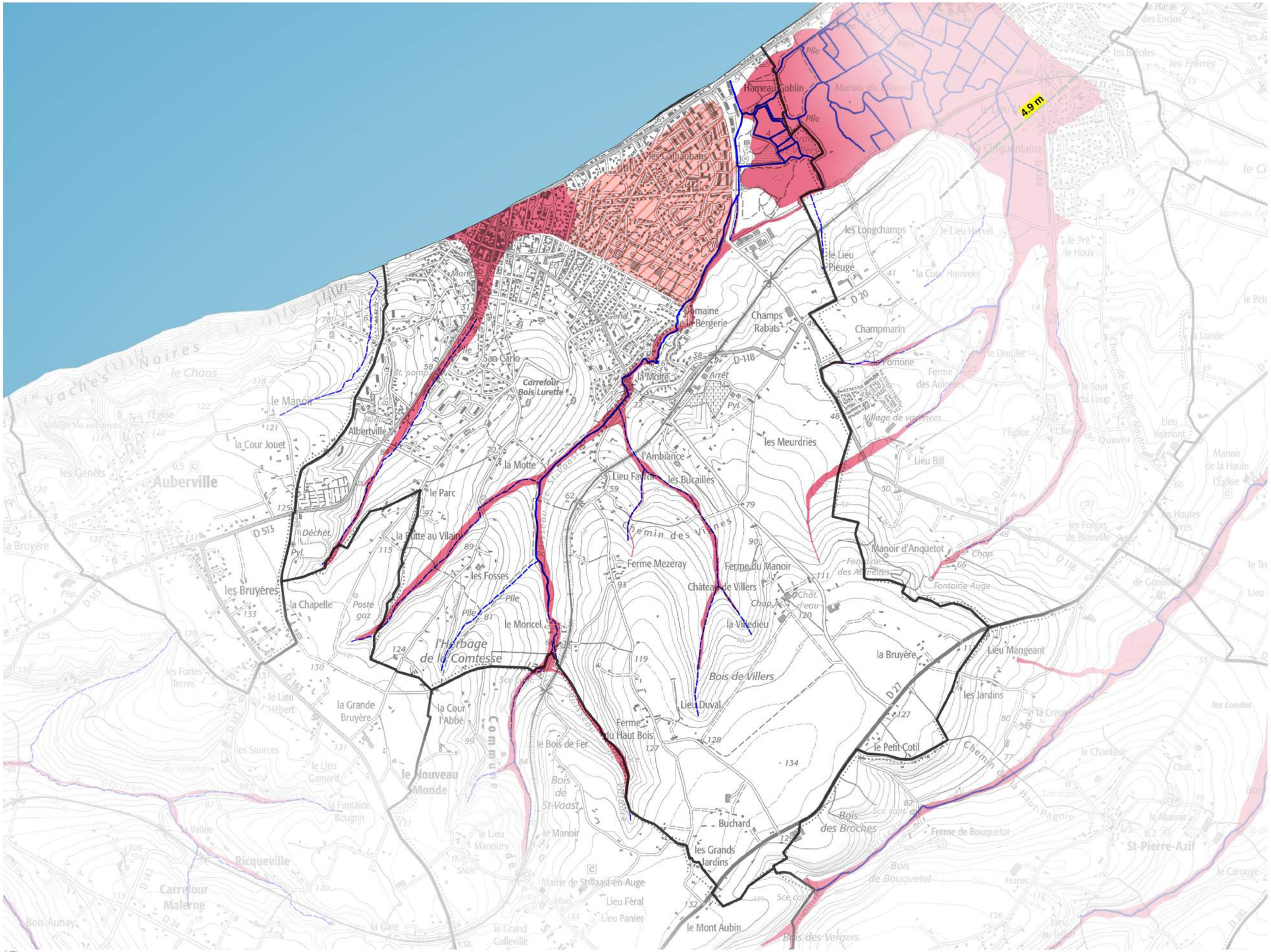
Les cotes altimétriques de la zone inondable sont exprimées en IGN69.
Exemple : 36.60 m

0 0,4 0,8 km

Source :
SCAN25 ign
AdminExpress
DREAL-Normandie

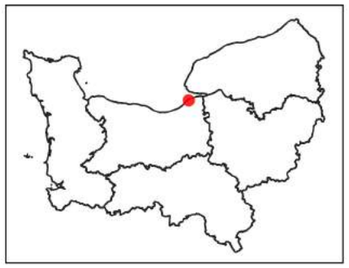
Production :
DREAL-Normandie le 03/11/2021

Référence : ATP002_Zones_Inondables_R28_ATL



PRÉFET
DE LA RÉGION
NORMANDIE
Liberté
Égalité
Fraternité

ATLAS REGIONAL DES ZONES INONDABLES - Etat de la connaissance au 03/11/2021



Villerville

code INSEE : 14755

Cette carte représente une mise à jour sur cette commune.
Elle ne doit pas être utilisée pour les communes voisines.

Il est fortement conseillé de se reporter à la notice avant l'interprétation de cette carte.

Zones inondables

- Zone inondable
- Zone inondable bénéficiant d'une protection particulière (digues notamment)
  Situation soumise à l'entretien et l'efficacité des ouvrages
- Limite d'étude

Cours d'eau (BD TOPO)

- Permanent
- Intermittent

Limites administratives

- Limites de communes

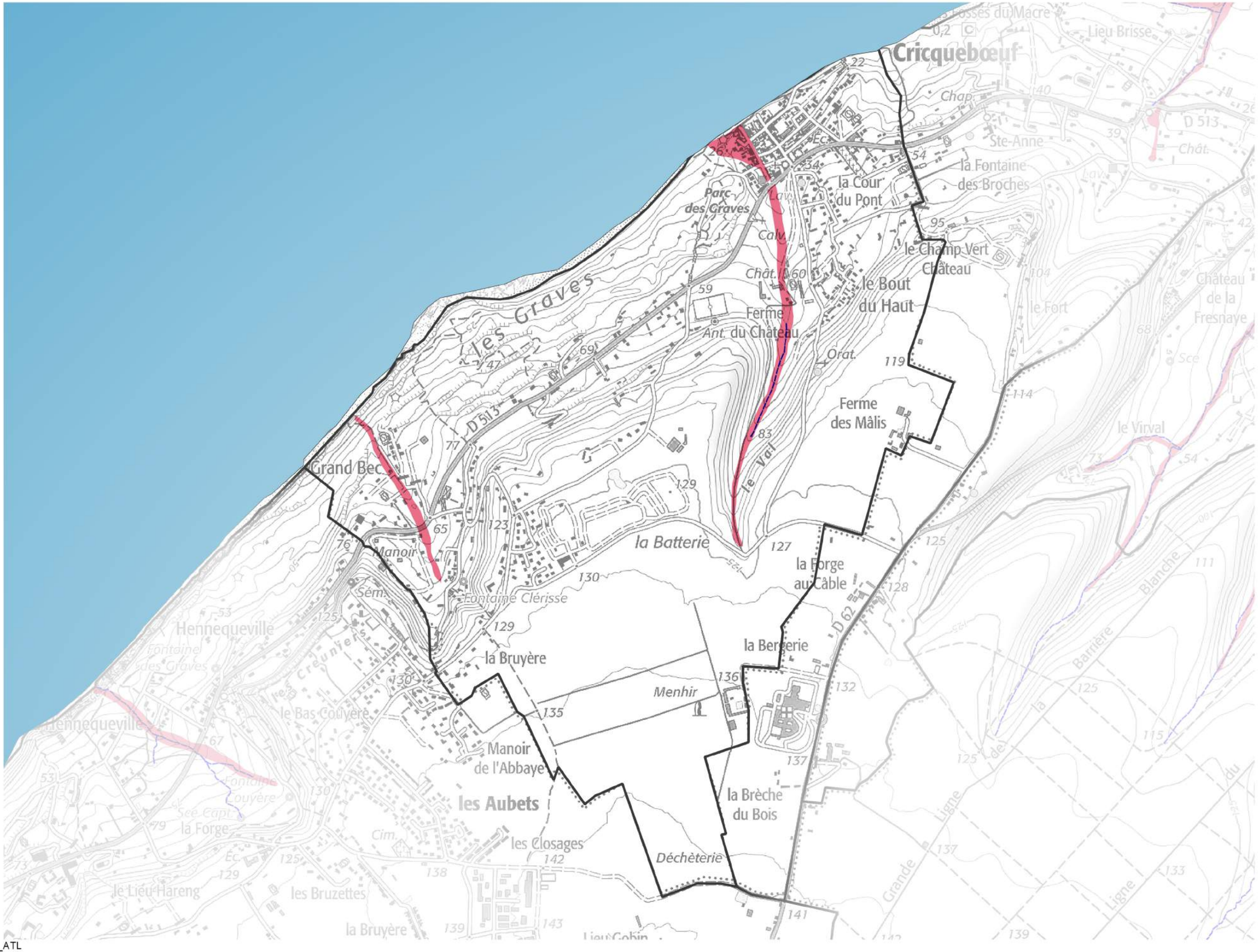
Les cotes altimétriques de la zone inondable sont exprimées en IGN69.
Exemple : 36.60 m

0 0,28 0,56 km

Source :
SCAN25 ign
AdminExpress
DREAL-Normandie

Production :
DREAL-Normandie le 03/11/2021

Référence : ATP002_Zones_Inondables_R28_ATL



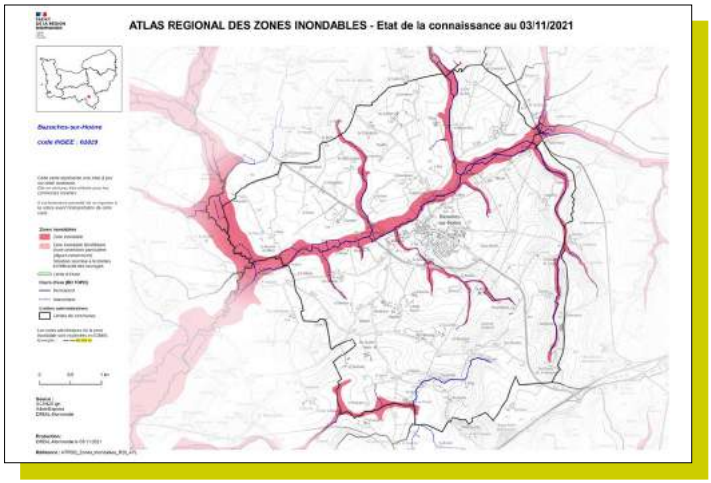
PRÉFET
DE LA RÉGION
NORMANDIE
Liberté
Égalité
Fraternité

Actualisé le 2 janvier 2023

Notice d'utilisation

Atlas des zones inondables par débordement de cours d'eau

Les phénomènes naturels de débordement de cours d'eau sont fréquents. S'ils contribuent au maintien de la biodiversité ainsi qu'à la qualité des paysages, ils sont aussi souvent à l'origine de dommages importants pour les personnes et les biens. Le risque d'inondation constitue un risque majeur sur le territoire national : il concerne une commune sur trois à des degrés divers. En Normandie, ce sont près de 600 000 personnes qui sont exposées aux conséquences des inondations par débordement de cours d'eau (source : données Évaluation Préliminaire des Risques d'Inondation – EPRI, 2011).



La vulnérabilité[1] des territoires est accentuée par l'étalement urbain, les formes urbaines et le type d'habitat, la présence d'infrastructures, de réseaux urbains et de zones d'activité économique en zone inondable. L'absence de conscience du risque, voire le manque d'entretien d'ouvrages collectifs de protection, est également un facteur de vulnérabilité. La stratégie développée par l'État en matière de prévention des risques inondation vise à réduire ou du moins à ne pas aggraver cette vulnérabilité.

Objet de l'atlas

L'atlas des zones inondables (AZI) est un document de connaissance et d'information identifiant les zones soumises aux aléas d'inondations susceptibles de se produire par débordement de cours d'eau, en leur état naturel, pour un événement hydrologique mobilisant l'ensemble du lit majeur, également appelé fond de vallée. Il couvre les départements du Calvados, de la Manche et de l'Orne.

L'atlas des zones inondables s'inscrit dans la démarche menée par l'État en termes de prévention des risques d'inondation qui repose en priorité sur l'information des populations, la maîtrise de l'urbanisation et la préservation des zones naturelles d'expansion des crues. Il constitue un outil de référence pour les services de l'État avec pour objectifs :

- d'informer le public sur la localisation des zones inondables ;
- d'améliorer la pertinence des « porter à connaissance » des services de l'État, contribuant ainsi à la prise de conscience du risque par les opérateurs institutionnels dans le cadre de l'établissement des documents d'urbanisme ;
- d'aider à la gestion et aux réflexions sur le développement et l'aménagement du territoire et à l'application de la police de l'eau.

Contenu

L'atlas des zones inondables est constitué de la présente notice d'utilisation et de planches cartographiques représentant les zones inondables par débordement de cours d'eau à l'échelle du 1/25 000e qui constitue l'échelle de lecture des cartes (soit 1 cm sur la carte = 250 m).

Les informations cartographiques de cet atlas sont également numérisées et organisées dans un système d'information géographique (SIG) : cette structuration des données a pour but de faciliter la mise à disposition de cette information à tous les utilisateurs potentiels notamment les collectivités territoriales, les services de l'État, les professionnels et les citoyens.

(1) La vulnérabilité d'un territoire est fonction du nombre de personnes exposées au risque inondation, de leur sensibilité (personnes âgées, enfants, handicapés, etc.), du nombre de biens pouvant être impactés et du nombre et de la nature des activités exposées.

Méthode d'élaboration

Réalisée dans les années 2000, l'emprise des zones inondables a été définie en croisant les cartes des plus hautes eaux connues (PHEC) avec des données issues de l'analyse hydrogéomorphologique de l'ensemble des cours d'eau. Ce travail a notamment consisté à :

- interpréter l'ensemble des données acquises sur le terrain (photographies aériennes, levés de terrain…), recueillies auprès des collectivités territoriales et des services de l'État, permettant de déterminer les plus hautes eaux connues sur les cartes IGN au 1/25 000e ;
- analyser la géomorphologie des versants et du lit majeur des cours d'eau à partir du Scan 25 de l'IGN et d'outils numériques (levés topographiques à grande échelle sous forme de modèles numériques de terrain – MNT) afin de définir les zones susceptibles d'être inondées lors des crues rares ;
- étudier la répartition des alluvions, traceurs d'anciennes inondations et dont la cartographie est disponible sur les cartes géologiques du BRGM au 1/50 000e.

La méthodologie utilisée pour cartographier les zones inondables apporte un premier niveau de connaissance qualitative, à l'échelle du 1/25 000e, de l'emprise maximale des zones potentiellement inondables. C'est une méthode qui ne nécessite pas de recourir à une modélisation hydraulique.

Il est possible que la cartographie soit localement imprécise ou erronée, la précision des documents utilisés étant parfois insuffisante pour retranscrire dans le détail les subtiles variations du terrain. De ce fait, l'atlas ne peut prétendre à une précision cadastrale.

Dans les zones bénéficiant d'un plan de prévention des risques d'inondation (PPRI), les zones inondables sont celles du PPRI. Elles sont le résultat de modélisations hydrauliques, voire localement d'analyses hydrogéomorphologiques.

Valeur réglementaire de l'atlas

L'atlas des zones inondables est dépourvu de valeur réglementaire en tant que tel, contrairement à un PPRI. Son caractère est purement informatif et aucune prescription n'y est directement associée. Il s'agit de cartes informatives officielles, dressées selon une méthode scientifique, ayant un caractère indicatif mais dont l'observation guidera l'action de tous les services publics : choix d'urbanisation, information de la population, préparation de la gestion de crise…

Lorsqu'une collectivité élabore ou révise son document d'urbanisme local (SCOT ou PLU), il lui appartient d'intégrer la prévention des risques naturels prévisibles conformément à l'article L. 101-2 du code de l'urbanisme. À ce titre, cet atlas doit contribuer à orienter la réflexion des collectivités territoriales sur le développement et l'aménagement de leur territoire au travers des documents d'urbanisme. Il doit également inciter ces mêmes collectivités à apprécier les conditions de délivrance des autorisations en droit des sols au regard des impératifs de sécurité publique, en application notamment de l'article R. 111-2 du code de l'urbanisme. Le recours à cet article relève de la responsabilité de l'autorité compétente en matière d'urbanisme qui peut s'appuyer, pour cela, sur son expertise et ses connaissances du terrain pour prendre sa décision.

En l'absence de PPRI ou d'études complémentaires menées postérieurement à sa publication, la connaissance apportée par l'atlas pourra amener des collectivités territoriales à entreprendre des études plus précises pour améliorer et affiner la connaissance du risque, en particulier sur les secteurs à enjeux.

Une information non exhaustive, les limites d'utilisation de l'atlas

Étant basé sur une analyse historique et morphologique des cours d'eau, l'atlas des zones inondables permet d'obtenir uniquement des informations qualitatives sur l'emprise des zones potentiellement inondables dont les limites ainsi déterminées ne sont pas liées à une valeur de débit du cours d'eau débordant, ni à une période précise de retour de crue. Sauf mention contraire indiquée sur

la carte, cet atlas ne permet ni de fournir d'informations hydrauliques ou hydrologiques sur la crue cartographiée (hauteurs d'eau, débits, période de retour…), ni de quantifier l'impact des ouvrages et remblais anthropiques dans la zone inondable (surcotes, accélération locale des vitesses…). Pour déterminer précisément ces éléments, il est le plus souvent nécessaire de recourir à une modélisation hydraulique.

L'atlas des zones inondables ne tient pas compte de l'impact que peuvent avoir certaines actions de l'homme sur la zone inondable (ex. : remblai routier, recalibrage du lit d'un cours d'eau dans une traversée urbaine, urbanisation et imperméabilisation des sols…) qui peuvent minorer ou aggraver l'emprise des zones inondables décrites dans l'atlas. Des études plus précises peuvent permettre d'affiner ce premier niveau de connaissance qu'il apporte.

De même, l'absence de cartographie de zones inondables sur un secteur donné ne signifie pas qu'il n'est pas potentiellement inondable. En effet, il peut s'agir d'un secteur à proximité d'un cours d'eau de petite taille (ruisseau…) non traité par l'atlas ou d'un secteur potentiellement inondable par un autre type d'inondation (submersion, ruissellement pluvial ou remontée de nappe) que par débordement de cours d'eau.

Enfin, les cartographies des zones inondables ont été établies sur le fond de plan IGN au 1/25 000e, avec néanmoins une lecture possible jusqu'au 1/10 000e. Il est recommandé de n'utiliser ces cartes qu'aux échelles mentionnées en raison de l'imprécision du fond de plan utilisé et donc des informations reportées sur ces cartes. Elles ne permettent en aucun cas d'appréhender le risque à l'échelle d'une parcelle.

Amélioration des connaissances et mise à jour de l'atlas

Si des données peuvent compléter ou aboutir à des ajustements de la cartographie des zones inondables par débordements de cours d'eau, il appartient à la collectivité concernée de solliciter cette modification auprès de la DREAL Normandie en joignant le rapport d'étude et les données SIG correspondantes à l'adresse mail ci-après :

sri.dreal-normandie@developpement-durable.gouv.fr.

Aucune modification, qu'elle soit ponctuelle ou non, ne sera réalisée si elle émane directement d'un tiers.

La demande de modification, sollicitée par la collectivité, devra être argumentée et étayée d'éléments techniques (études hydrauliques…). Elle devra également porter sur des demandes de modifications visibles à l'échelle 1/25 000e. La DREAL appréciera la demande au regard des éléments transmis et dans l'esprit de réalisation de l'atlas (ex. : zone inondable cartographiée a minima de période de retour d'ordre centennal, modification substantielle et visible à l'échelle 1/25 000e…).

Contexte réglementaire

La réalisation de cet atlas s'inscrit dans le contexte réglementaire relatif :

- à la prévention des inondations et la gestion des zones inondables (circulaire du 24 janvier 1994) ;
- au renforcement de la protection de l'environnement (loi du 2 février 1995) instituant les plans de prévention des risques d'inondation et la loi sur l'eau du 3 janvier 1992, complétés par la loi du 30 juillet 2003 relative à la prévention des risques technologiques et naturels et à la réparation des dommages et ses décrets d'application ;
- à la loi de solidarité et de renouvellement urbain du 13 décembre 2000 instituant les schémas de cohérence territoriale (SCOT) et les plans locaux d'urbanisme (PLU) ;
- la circulaire du 14 octobre 2003 fixant la politique de l'État en matière d'établissement des atlas des zones inondables.

Contraintes légales et métadonnées

La DREAL met à disposition du public les informations environnementales et publiques qu'elle produit. La convention d'Aarhus, la directive INSPIRE et la politique d'ouverture des données publiques (open data) forment les 3 grands cadres de la publication des données de la DREAL.

Les conditions d'accès et d'utilisation de ces données respectent également les principes de la loi n°78-753 du 17 juillet 1978 (loi CADA) et les règles du secret statistique le cas échéant. Les données produites sont diffusées sous la « Licence Ouverte » version 2.0 d'Etalab :
https://www.etalab.gouv.fr/licence-ouverte-open-licence/

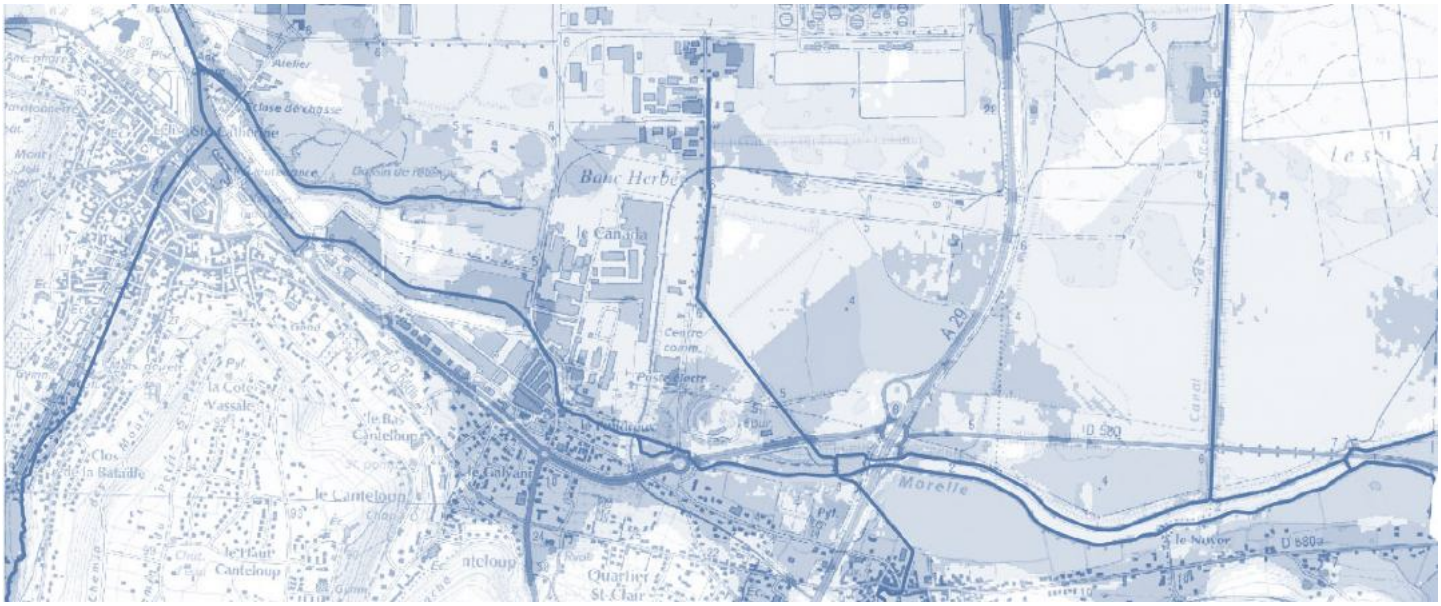
Le « Réutilisateur » est libre, sous réserve de mentionner la paternité (ex : DREAL Normandie – Atlas des zones inondables par débordement de cours d'eau, date de la dernière mise à jour de la base), de réutiliser l' « information » :

- de la communiquer, la reproduire, la copier,
- de l'adapter, la modifier, l'extraire et la transformer notamment pour créer des « Informations dérivées »,
- de la diffuser, la redistribuer, la publier et la transmettre, de l'exploiter à titre commercial, par exemple en la combinant avec d'autres informations, ou en l'incluant dans son produit ou application.

https://www.data.gouv.fr/fr/licences/

Retrouvez les métadonnées et les services associés (notamment WMS/WFS) ici :
Zones inondables par débordement de cours d'eau - (14-50-61) - Normandie

Contact

DREAL Normandie
Cité administrative - 2 rue Saint-Sever BP 86002 - 76032 Rouen Cedex

www.normandie.developpement-durable.gouv.fr