

ÉLABORATION DU PLAN LOCAL D'URBANISME (PLU) DE LA COMMUNAUTÉ DE COMMUNES CŒUR CÔTE FLEURIE

5.3.1 PLAN DES SERVITUDES



Réalisation : Communauté de Communes Coeur Côte Fleurie

PLU approuvé par délibération du Conseil Communautaire en date du 22/12/2012

- Modification simplifiée n°1 approuvée le 23/11/2013
- Modification n°2 approuvée le 04/02/2017
- Modification n°3 approuvée le 24/01/2020
- Modification simplifiée n°4 approuvée le 26/03/2021
- Vu pour être annexé à la Délibération du Conseil Communautaire approuvant la Modification n°5 en date du :

Pour le Président, par délégation, le 1er Vice-Président,

Michel MARESCOT

Cadastre : © Droits de l'Etat réservés

Echelle : 1/18 000

0 500 1 000 m

N

Zonage Nr valable jusqu'à 12 miles nautiques des communes

Les propriétés privées riveraines du domaine public maritime sont grevées sur une bande de trois mètres de largeur d'une servitude destinée à assurer exclusivement le passage des piétons

Légende

- AC1 - Monument historique
- AC1 - Périmètre de protection des monuments historiques
- AC1 - Périmètre délimité des abords
- AC2 - Site classé
- AC4 - Périmètre des Sites Patrimoniaux Remarquables (ex AVAP)

PM1 - PPRMT Mont Canisy (Bénerville, Blonville, Deauville, St-Arnoult, Tourgéville)
- Zone B1
- Zone B2
- Zone B3
- Zone Rouge

PM1 - PPRMT Versant Nord du Mont Canisy (Bénerville)
- Zone B1
- Zone Rouge

PM1 - PPRMT Falaises des Vaches Noires (Auberville, Gonneville, Houlgate, Villers)
- Zone bleue secteur 1B
- Zone bleue secteur 2B
- Zone rouge

PM1 - PPRMT Trouville-Villerville-Cricqueboeuf
- Zone bleue secteur 1B
- Zone bleue secteur 1Ba
- Zone bleue secteur 2B
- Zone rouge

PM1 - Plan de prévention des risques d'inondation
- Zone "verte"
- Zone "bleue"
- Zone "bleu foncé"
- Zone "orange"
- Zone "rouge"

Plan d'exposition au bruit
- Zone A
- Zone B
- Zone C
- Zone D

AS1 - Captages pour l'adduction d'eau potable :
- Périmètre de protection rapprochée
- Périmètre de protection éloignée

Défense nationale:
- PT1 et PT2 - Servitudes radioélectriques
- PT2 - Zone de dégagement liaison hertzienne
- AR2 - Servitudes de protection du champ de vue
- T5 - Servitudes de dégagement aéronautique
- Servitude I1 - Hydrocarbures
- Servitude I3 - Gaz - Canalisation
- Servitude I4 - Electricité HTB 90 KW
- Servitude de canalisation d'assainissement
- Servitude T1 - Voie ferrée
- Zonage PLUi
- Bâti
- Limites communales
- Parcelles cadastrales