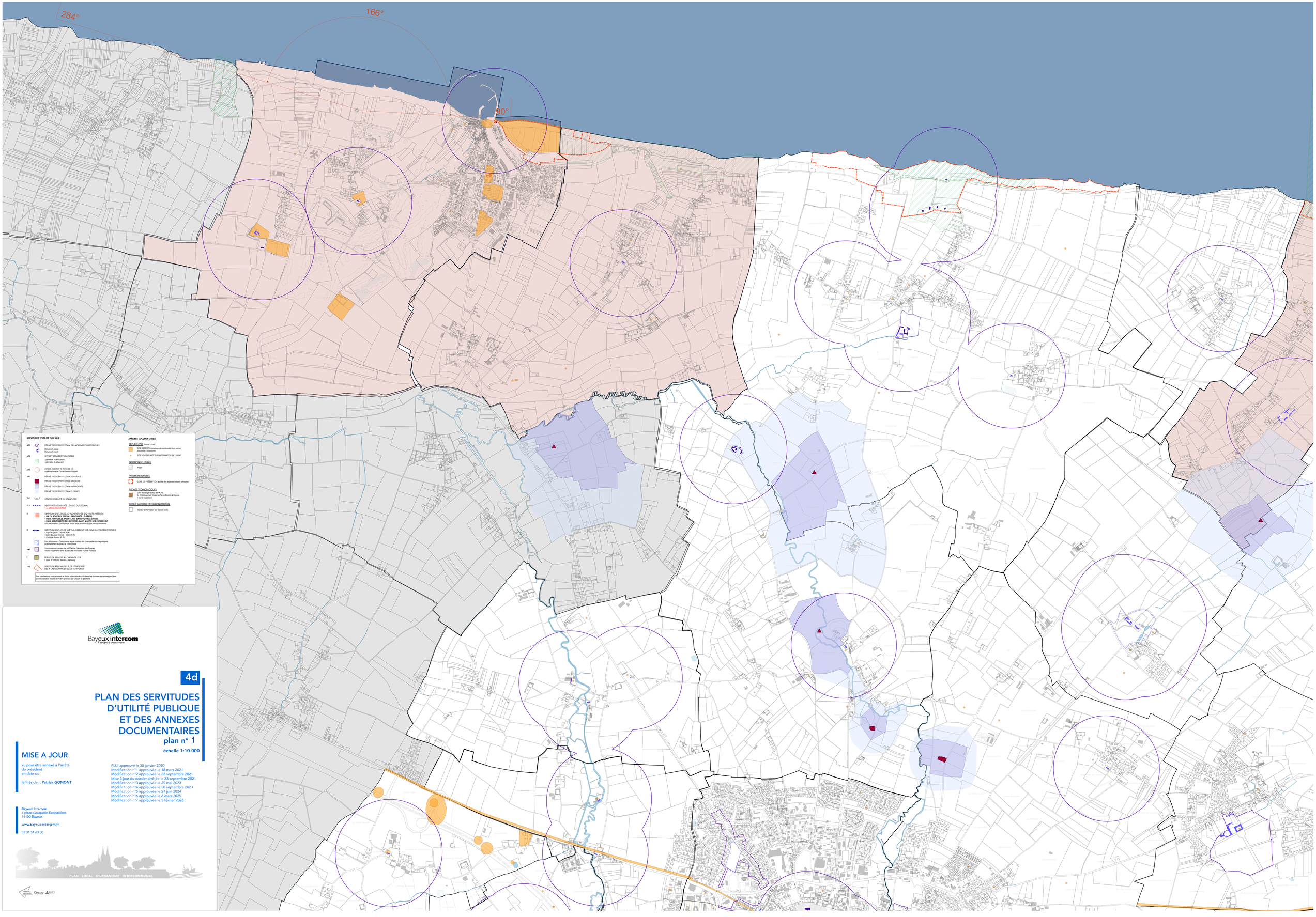


SERVITUDES D'UTILITE PUBLIQUE :

AC1 PERIMETRE DE PROTECTION DES MONUMENTS HISTORIQUES
Monument classé
Monument inscrit

AC2 SITES ET MONUMENTS NATURELS
: périmètre du site classé
: périmètre du site inscrit

AR3 Zone de protection du champ de vue du sémaphore de Port-en-Bessin-Huppain

AS1 PERIMETRE DE PROTECTION DE FORAGE :
PERIMETRE DE PROTECTION IMMEDIATE
PERIMETRE DE PROTECTION RAPPROCHEE
PERIMETRE DE PROTECTION ELOIGNEE

ELS CONE DE VISIBILITE DU SEMAPHORE

ELS SERVITUDE DE PASSAGE LE LONG DU LITTORAL
= un sentier inscrit du littoral

I3 SERVITUDES RELATIVES AU TRANSPORT DE GAZ HAUTE PRESSION
• DN 100 MONTS EN BESSIN - SAINT VIGOR LE GRAND
• DN 100 SAINT VIGOR LE GRAND - SAINT MARTIN DES ENTREES - LE GRAND
• DN 80 SAINT MARTIN DES ENTREES - SAINT MARTIN DES ENTREES DP
Pour information : Une zone de risque a été dessinée autour des canalisations

I4 SERVITUDES RELATIVES A L'ETABLISSEMENT DES CANALISATIONS ELECTRIQUES
> Ligne Bayeux - Sommeil 90 kV
> Ligne Bayeux - Creully - Odon 90 kV
> Poste de Bayeux 90 kV

Protection du public vis-à-vis aux champs électro-magnétiques présentement supérieur à 1 micro tesla

PM1 Communes concernées par un Plan de Prévention des Risques Voir les règlements dans la pièce 5a Servitudes d'Utilité Publique

T1 SERVITUDE RELATIVE AU CHEMIN DE FER
> Ligne N°360 000 Mantes-Cherbourg

T4S SERVITUDE AÉRONAUTIQUE DE DÉGAGEMENT
OE1 A L'AERODROME DE CAEN - CARPIQUET

Les canalisations sont reportées de façon schématique sur la base des données transmises par l'Etat. Leur localisation exacte devra être précisée par un plan de géomètre.

ANNEXES DOCUMENTAIRES

ARCHEOLOGIE Source : UDAP
ZONE DE PRESCRIPTION
Zone de présomption de prescription archéologique mentionnée dans un ancien arrêté préfectoral
SITE NON DELIMITE SUR INFORMATION DE L'UDAP

PATRIMOINE CULTUREL
PSMV

PATRIMOINE NATUREL
ZONE DE PREEMPTION au titre des espaces naturels sensibles

RISQUES TECHNOLOGIQUES
Zone de danger autour du TCPE
de l'établissement Maison Johanès Boutale à Bayeux
= voir le règlement

RISQUE SANITAIRE ET ENVIRONNEMENTAL
Secteur d'information sur les sols (SIS)

Bayeux intercom
l'énergie commune

4d

PLAN DES SERVITUDES D'UTILITÉ PUBLIQUE ET DES ANNEXES DOCUMENTAIRES
plan n° 1
échelle 1:10 000

MISE A JOUR

vu pour être annexé à l'arrêté
du président
en date du

le Président **Patrick GOMONT**

PLUi approuvé le 30 janvier 2020
Modification n°1 approuvée le 18 mars 2021
Modification n°2 approuvée le 23 septembre 2021
Mise à jour du dossier arrêtée le 23 septembre 2021
Modification n°3 approuvée le 25 mai 2023
Modification n°4 approuvée le 28 septembre 2023
Modification n°5 approuvée le 27 juin 2024
Modification n°6 approuvée le 6 mars 2025
Modification n°7 approuvée le 5 février 2026

Bayeux Intercom
4 place Gauquelin Despallières
14400 Bayeux

www.bayeux-intercom.fr

02 31 51 63 00

PLAN LOCAL D'URBANISME INTERCOMMUNAL

Réalisation : Citadia Conseil, Cresem, Safer

SERVITUDES D'UTILITÉ PUBLIQUE :

AC1 PÉRIMÈTRE DE PROTECTION DES MONUMENTS HISTORIQUES
Monument classé
Monument inscrit

AC2 SITES ET MONUMENTS NATURELS
- périmètre de site classé
- périmètre de site inscrit

AR2 Zone de protection de champ de vue du sémaphore de Port-en-Bessin-Huppain

AS1 PÉRIMÈTRE DE PROTECTION DE FORAGE :
PÉRIMÈTRE DE PROTECTION IMMÉDIATE
PÉRIMÈTRE DE PROTECTION RAPPROCHÉE
PÉRIMÈTRE DE PROTECTION ÉLOIGNÉE

EL6 CÔNE DE VISIBILITÉ DU SÉMAPHORE

EL9 SERVITUDE DE PASSAGE LE LONG DU LITTORAL
> en attente tracé de l'état

I3 SERVITUDES RELATIVES AU TRANSPORT DE GAZ HAUTE PRESSION
> DN 150 MONTS EN BESSIN - SAINT VIGOR LE GRAND
> DN 80 HEROUVILLE SAINT CLAIR - SAINT VIGOR LE GRAND
> DN 80 SAINT MARTIN DES ENTRÉES - SAINT MARTIN DES ENTRÉES DP
Pour information : Une zone de risque a été dessinée autour des canalisations

I4 SERVITUDES RELATIVES À L'ÉTABLISSEMENT DES CANALISATIONS ÉLECTRIQUES
> Ligne Bayeux - Sasonnel 90 Kv
> Ligne Bayeux - Cmully - Odon 90 Kv
> Poste de Bayeux 90 Kv
Pour information : Couloir dans lequel existent des champs électro-magnétiques potentiellement supérieur à 1micro tesla

PM1 Communes concernées par un Plan de Prévention des Risques
Voir les réglements dans la pièce 4a Servitudes d'Utilité Publique

T1 SERVITUDE RELATIVE AU CHEMIN DE FER
> Ligne N°366 000 Mantes-Cherbourg

T4/5 SERVITUDE AÉRONAUTIQUE DE DÉGAGEMENT LIÉE À L'AÉRODROME DE CAEN - CARPIQUET

Les canalisations sont reportées de façon schématique sur la base des données transmises par l'état. Leur localisation exacte devra être précisée par un plan de géométre.

ANNEXES DOCUMENTAIRES

ARCHÉOLOGIE *Source : UDAP*
SITE REPÉRÉ (connaissance mentionnée dans ancien document d'urbanisme)
SITE NON DÉLIMITÉ SUR INFORMATION DE L'UDAP

PATRIMOINE CULTUREL
PSMV

PATRIMOINE NATUREL
ZONE DE PRÉEMPTION au titre des espaces naturels sensibles

RISQUES TECHNOLOGIQUES
Zone de danger autour de l'ICPE de l'établissement Maison Johanes Boubée à Bayeux
> voir le réglement

RISQUE SANITAIRE ET ENVIRONNEMENTAL
Secteur d'information sur les sols (SIS)

Centre d'enfouissement technique des déchets
> zone technique + zone d'enfouissement
> surveillance sur 30 ans à compter du 01/01/2019

Périmètre d'exploitation de la carrière de sables autorisé lors de l'approbation du PLUi

Bayeux intercom
l'entente commune

4d

PLAN DES SERVITUDES D'UTILITÉ PUBLIQUE ET DES ANNEXES DOCUMENTAIRES
plan n° 2
échelle 1:10 000

MISE A JOUR

vu pour être annexé à l'arrêté
du président
en date du

le Président **Patrick GOMONT**

PLUi approuvé le 30 janvier 2020
Modification n°1 approuvée le 18 mars 2021
Modification n°2 approuvée le 23 septembre 2021
Mise à jour du dossier arrêtée le 23 septembre 2021
Modification n°3 approuvée le 25 mai 2023
Modification n°4 approuvée le 28 septembre 2023
Modification n°5 approuvée le 27 juin 2024
Modification n°6 approuvée le 6 mars 2025
Modification n°7 approuvée le 5 février 2026

Bayeux Intercom
4 place Gauquelin Despallières
14400 Bayeux

www.bayeux-intercom.fr

02 31 51 63 00

PLAN LOCAL D'URBANISME INTERCOMMUNAL

agence d'urbanisme Caen-Normandie Cerema safer

Bayeux intercom
Territoire commune

4d

PLAN DES SERVITUDES D'UTILITÉ PUBLIQUE ET DES ANNEXES DOCUMENTAIRES

plan n°3

échelle 1:10 000

MISE A JOUR

vu pour être annexé à l'arrêté
du président
en date du

le Président **Patrick GOMONT**

PLUi approuvé le 30 janvier 2020
Modification n°1 approuvée le 18 mars 2021
Modification n°2 approuvée le 23 septembre 2021
Mise à jour du dossier arrêtée le 23 septembre 2021
Modification n°3 approuvée le 25 mai 2023
Modification n°4 approuvée le 28 septembre 2023
Modification n°5 approuvée le 27 juin 2024
Modification n°6 approuvée le 6 mars 2025
Modification n°7 approuvée le 5 février 2026

Bayeux Intercom
4 place Gauquelin Despallières
14400 Bayeux

www.bayeux-intercom.fr

02 31 51 63 00

PLAN LOCAL D'URBANISME INTERCOMMUNAL

Agence Publique de Gestion Locale
CITADIA conseil
safer

SERVITUDES D'UTILITÉ PUBLIQUE :

AC1 PÉRIMÈTRE DE PROTECTION DES MONUMENTS HISTORIQUES
- Monument classé (Monument inscrit)

AC2 SITES ET MONUMENTS NATURELS
- périmètre de site classé
- périmètre de site inscrit

AR2 Zone de protection de champ de vue du sémaphore de Port-en-Bessin-Huppain

AS1 PÉRIMÈTRE DE PROTECTION DE FORAGE :
- PÉRIMÈTRE DE PROTECTION IMMÉDIATE
- PÉRIMÈTRE DE PROTECTION RAPPROCHÉE
- PÉRIMÈTRE DE PROTECTION ÉLOIGNÉE

EL9 CÔNE DE VISIBILITÉ DU SÉMAPHORE

EL9 SERVITUDE DE PASSAGE LE LONG DU LITTORAL
+ en altérite bruck de l'Ittot

I3 SERVITUDES RELATIVES AU TRANSPORT DE GAZ HAUTE PRESSION
- **> DN 100 ARGENCES - SAINT CLAIR - SAINT VIGOR LE GRAND**
- **> DN 80 HERCEVILLE SAINT CLAIR - SAINT VIGOR LE GRAND**
- **> DN 80 SAINT MARTIN DES ENTREES - SAINT MARTIN DES ENTREES DP**

Pour information : Une zone de risque a été dessinée autour des canalisations

I4 SERVITUDES RELATIVES À L'ÉTABLISSEMENT DES CANALISATIONS ÉLECTRIQUES
- Ligne Bayeux - Sommé 90 Kv
- Ligne Bayeux - Creully - Odon 90 Kv
- Poste de Bayeux 90 Kv

Pour information : Couloir dans lequel existent des champs électro-magnétiques potentiellement supérieur à 1micro tesla

PM1 Communes concernées par un Plan de Prévention des Risques
Voir les règlements dans le pièce les Servitudes d'Utilité Publique

T1 SERVITUDE RELATIVE AU CHEMIN DE FER
- Ligne N°366 000 Mantes-Cherbourg

T4/5 SERVITUDE AERONAUTIQUE DE DÉGAGEMENT
LIÉE A L'AÉRODROME DE CAEN - CARPIQUET

Les canalisations sont reportées de façon schématique sur la base des données transmises par l'Ittot.
Leur localisation exacte devra être précisée par un plan de géomètre.

ANNEXES DOCUMENTAIRES

ARCHÉOLOGIE *Source : LIDAP*
- *SITE RÉPERTORIÉ (connaissance mentionnée dans ancien document d'urbanisme)*
- SITE NON DÉLIMITÉ SUR INFORMATION DE L'LIDAP

PATRIMOINE CULTUREL
- PSMV

PATRIMOINE NATUREL
- ZONE DE PRÉEMPTION au titre des espaces naturels sensibles

RISQUES TECHNOLOGIQUES
- Zone de danger autour de l'OTE
- Dépôt pétrolier Jolliaires Boubée à Bayeux + voir le règlement

RISQUE SANITAIRE ET ENVIRONNEMENTAL
- Secteur d'information sur les sols (SIS)

Bayeux intercom
l'entente commune

4d

PLAN DES SERVITUDES D'UTILITÉ PUBLIQUE ET DES ANNEXES DOCUMENTAIRES

plan n°4

échelle 1:10 000

MISE A JOUR

vu pour être annexé à l'arrêté
du président
en date du

le Président **Patrick GOMONT**

PLUi approuvé le 30 janvier 2020
Modification n°1 approuvée le 18 mars 2021
Modification n°2 approuvée le 23 septembre 2021
Mise à jour du dossier arrêtée le 23 septembre 2021
Modification n°3 approuvée le 25 mai 2023
Modification n°4 approuvée le 28 septembre 2023
Modification n°5 approuvée le 27 juin 2024
Modification n°6 approuvée le 6 mars 2025
Modification n°7 approuvée le 5 février 2026

Bayeux Intercom
4 place Gauquelin Despallières
14400 Bayeux

www.bayeux-intercom.fr

02 31 51 63 00

PLAN LOCAL D'URBANISME INTERCOMMUNAL

Géo-Normandie CINEMA safer

SERVITUDES D'UTILITÉ PUBLIQUE :

AC1 PÉRIMÈTRE DE PROTECTION DES MONUMENTS HISTORIQUES
Monument classé
Monument inscrit

AC2 SITES ET MONUMENTS NATURELS
- périmètre de site classé
- périmètre de site inscrit

AR2 Zone de protection de champ de vue du sémaphore de Port-en-Bessin-Huppain

AS1 PÉRIMÈTRE DE PROTECTION DE FORAGE :
PÉRIMÈTRE DE PROTECTION IMMÉDIATE
PÉRIMÈTRE DE PROTECTION RAPPROCHÉE
PÉRIMÈTRE DE PROTECTION ELOIGNÉE

ELS CÔNE DE VISIBILITÉ DU SÉMAPHORE

ELS SERVITUDE DE PASSAGE LE LONG DU LITTORAL
+ sur alberts tracé de l'état

I3 SERVITUDES RELATIVES AU TRANSPORT DE GAZ HAUTE PRESSION
> DN 150 MONTS EN BESSIN - SAINT VIGOR LE GRAND
> DN 80 VERGONVILLE SAINT CLAIR - SAINT VIGOR LE GRAND
> DN 80 SAINT MARTIN DES ENTREES - SAINT MARTIN DES ENTREES DP
Pour information : Une zone de risque a été dessinée autour des canalisations

I4 SERVITUDES RELATIVES À L'ÉTABLISSEMENT DES CANALISATIONS ELECTRIQUES
> Ligne Bayeux - Cerisy - 63kv
> Ligne Bayeux - Cerisy - 2(ou 4)-1 kV
> Poste de Bayeux 90 Kv

Pour information : Couloir dans lequel existent des champs électro-magnétiques potentiellement supérieur à 1mcro tesla

PM1 Communes concernées par un Plan de Prévention des Risques
Voir les règlements dans la pièce 4a Servitudes d'Utilité Publique

T1 SERVITUDE RELATIVE AU CHEMIN DE FER
> Ligne N°390 000 Mantes-Cherbourg

T4/5 SERVITUDE AÉRONAUTIQUE DE DÉGAGEMENT
LIÉE À L'AÉRODROME DE CAEN - CARPIQUET

Les canalisations sont reportées de façon schématique sur la base des données transmises par l'état. Leur localisation exacte devra être précisée par un plan de géomètre.

ANNEXES DOCUMENTAIRES

ARCHÉOLOGIE *Source : UDAP*
SITE REPÉRÉ *(commissionné mentionnés dans ancien document d'urbanisme)*
SITE NON DÉLIMITÉ SUR INFORMATION DE L'UDAP

PATRIMOINE CULTUREL
PSMV

PATRIMOINE NATUREL
ZONE DE PRÉEMPTION au titre des espaces naturels sensibles

RISQUES TECHNOLOGIQUES
Zone de danger autour de l'ICPE de l'établissement Maison Jérôme Boubée à Bayeux
> voir le règlement

RISQUE SANITAIRE ET ENVIRONNEMENTAL
Secteur d'information sur les sols (SIS)