octeha
TERRITOIRES - HABITAT - DÉVELOPPEMENT

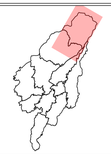
à Rodez :
Carrefour de l'Agriculture
12026 Rodez Cédex 9
Tel: 05 65 73 65 76
à Mende :
1 rue Notre-Dame
48000 Mende
Tel: 04 66 31 13 33
à Limoux :
68 rue de la mairie
11300 Limoux
Tél.: 09 61 66 92 65

PREFECTURE DU CANTAL
COMMUNAUTE DE COMMUNES

**CERE ET GOUL EN CARLADES**

# P.L.U.i

PLAN LOCAL D'URBANISME INTERCOMMUNAL
COMMUNE DE SAINT-JACQUES-DES-BLATS



ELABORATION

Arrêté le :
9 juillet 2019

Approuvé le :
25 février 2020

VISA

Date :
03 octobre 2022

Le Président,
Philippe HOUGUES

Modifications - Révisions - Mises à jour

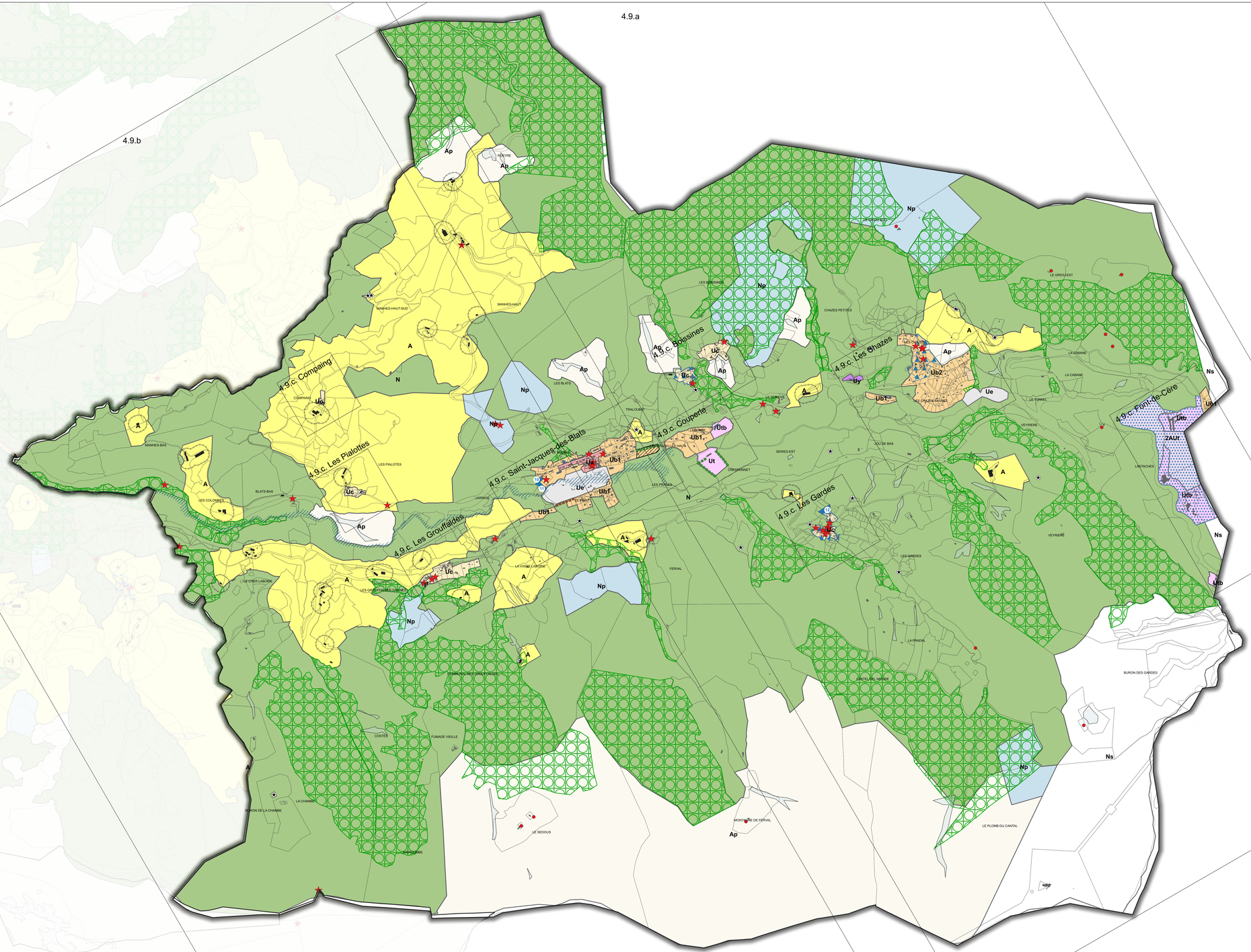
Modification simplifiée n°1 approuvée le 13 septembre 2021
Modification simplifiée n°2 approuvée le 22 février 2022
Modification simplifiée n°3 approuvée le 24 septembre 2026
Modification de droit commun n°1 approuvée le 24 septembre 2026

Zonage
1:7 500

4.9

4.9.a

4.9.b




Légende

- Orientation d'Aménagement et de Programmation
- Secteurs à protéger au titre de l'article L151-19 du CU
- Cellule commerciale à préserver au titre de l'article L. 151-16-1 du CU
- Eléments de patrimoine à protéger au titre de l'article L 151-19 du CU
- Eléments de paysage à protéger au titre de l'article L 151-19 du CU
- Arbres remarquables au titre de l'article L 151-19 du CU
- Aligments d'arbres à protéger au titre de l'article L 151-19 du CU
- Haie à protéger au titre de l'article L 151-19 du CU
- Haie et muret à protéger au titre de l'article L 151-19 du CU
- Muret à protéger au titre de l'article L 151-19 du CU
- Alignements d'arbres et parcs à protéger au titre de l'article L 151-19 du CU
- Ruisseau à protéger au titre de l'article L 151-23 du CU
- Zone humide à protéger au titre de l'article L 151-23 du CU
- Anciens bâtiments d'estive identifiés au titre de l'article L 122-11 du CU
- Bâti pouvant faire l'objet d'un changement de destination
- Risque mouvement de terrain (aléa fort - Source PPRN)
- Aléa inondation
- Espace Boisé Classé
- Emplacement réservé
- Périmètre de salubrité des bâtiments agricoles
- Bâtiment agricole
- X Bâti non cadastré

Zonage

| | | | | |
|---|---|---|---|---|
| 1AU | A | Np | Ub / Ub1 / Ub2 | Ut / Utb |
| 1AUy | Ap | Ns | Uc | Uy |
| 2AU | N | Nt | Ud | |
| 2AUT | Nca | Ny | Ue | |
| 2AUya | Nj | Ua | Us | |

octeha
TERRITOIRES - HABITAT - AMENAGEMENT

à Rodez :
Carrefour de l'Agriculture
12026 Rodez Cédex 9
Tel: 05 65 73 65 76
à Mende :
1 rue Notre-Dame
48000 Mende
Tel: 04 66 31 13 33
à Limoux :
68 rue de la mairie
11300 Limoux
Tél.: 09 61 66 92 65

PREFECTURE DU CANTAL
COMMUNAUTE DE COMMUNES

**CERE ET GOUL EN CARLADES**

# P.L.U.i

PLAN LOCAL D'URBANISME INTERCOMMUNAL
COMMUNE DE SAINT-JACQUES-DES-BLATS



ELABORATION

Arrêté le :
9 juillet 2019

Approuvé le :
25 février 2020

VISA

Date :
01 octobre 2020

Le Président,
Philippe HOURQUES

Modifications - Révisions - Mises à jour

Modification simplifiée n°1 approuvée le 13 septembre 2021
Modification simplifiée n°2 approuvée le 22 février 2022
Modification simplifiée n°3 approuvée le 24 septembre 2026
Modification de droit commun n°1 approuvée le 24 septembre 2026

Zonage
1:5 000

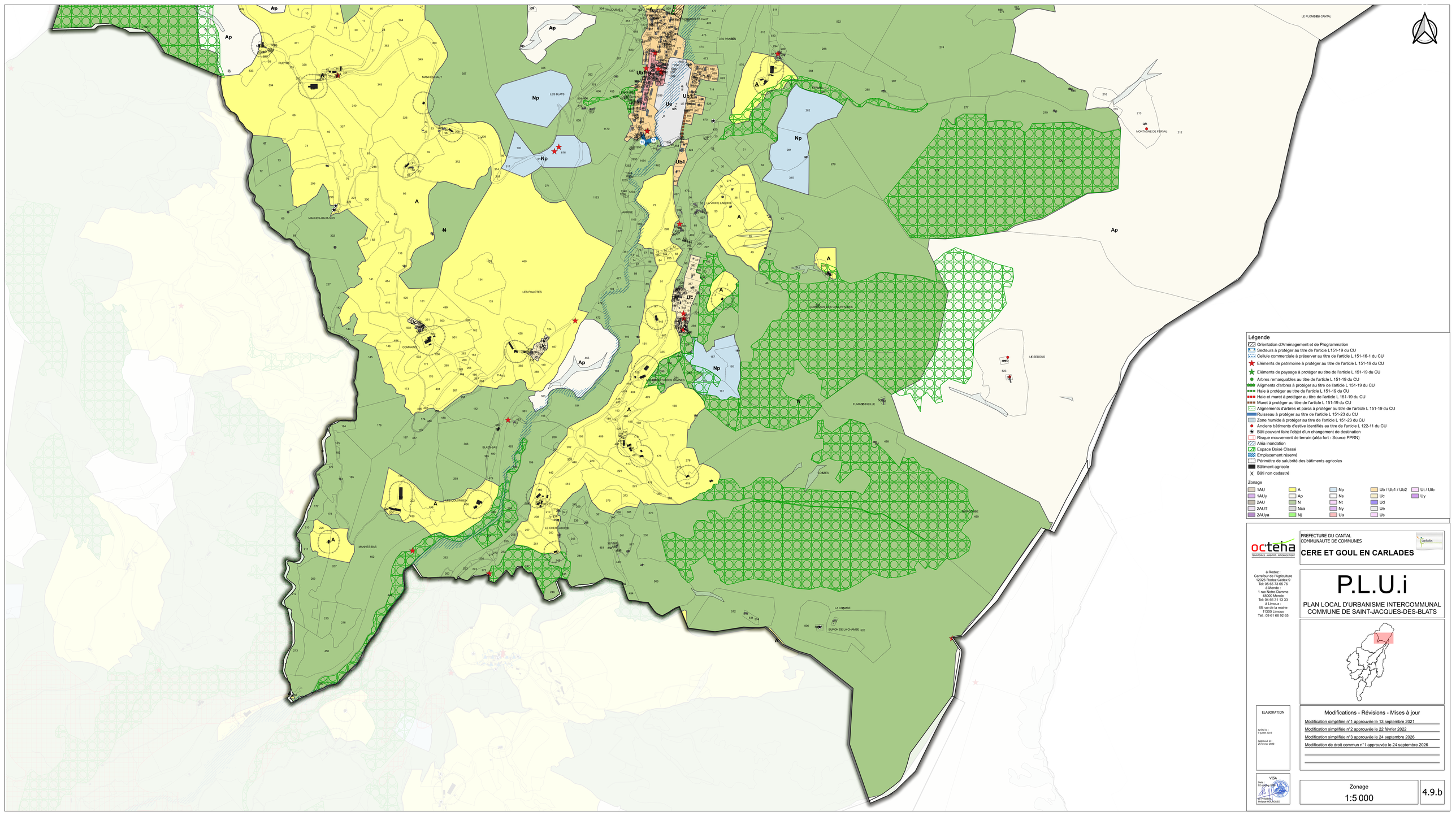
4.9.a

Légende

- Orientation d'Aménagement et de Programmation
- Secteurs à protéger au titre de l'article L151-19 du CU
- Cellule commerciale à préserver au titre de l'article L 151-16-1 du CU
- Eléments de patrimoine à protéger au titre de l'article L 151-19 du CU
- Eléments de paysage à protéger au titre de l'article L 151-19 du CU
- Arbres remarquables au titre de l'article L 151-19 du CU
- Aligments d'arbres à protéger au titre de l'article L 151-19 du CU
- Haie à protéger au titre de l'article L 151-19 du CU
- Haie et muret à protéger au titre de l'article L 151-19 du CU
- Muret à protéger au titre de l'article L 151-19 du CU
- Alignements d'arbres et parcs à protéger au titre de l'article L 151-19 du CU
- Ruisseau à protéger au titre de l'article L 151-23 du CU
- Zone humide à protéger au titre de l'article L 151-23 du CU
- Anciens bâtiments d'estive identifiés au titre de l'article L 122-11 du CU
- Bâti pouvant faire l'objet d'un changement de destination
- Risque mouvement de terrain (aléa fort - Source PPRN)
- Aléa inondation
- Espace Boisé Classé
- Emplacement réservé
- Périmètre de salubrité des bâtiments agricoles
- Bâtiment agricole
- Bâti non cadastré

Zonage

| | | | | |
|---|---|---|---|---|
| 1AU | A | Np | Ub / Ub1 / Ub2 | Ut / Utb |
| 1AUy | Ap | Ns | Uc | Uy |
| 2AU | N | Nt | Ud | |
| 2AUT | Nca | Ny | Ue | |
| 2AUya | Nj | Ua | Us | |




## Légende

- Orientation d'Aménagement et de Programmation
- Secteurs à protéger au titre de l'article L151-19 du CU
- Cellule commerciale à préserver au titre de l'article L 151-16-1 du CU
- Eléments de patrimoine à protéger au titre de l'article L 151-19 du CU
- Eléments de paysage à protéger au titre de l'article L 151-19 du CU
- Arbres remarquables au titre de l'article L 151-19 du CU
- Alignements d'arbres à protéger au titre de l'article L 151-19 du CU
- Haie à protéger au titre de l'article L 151-19 du CU
- Haie et muret à protéger au titre de l'article L 151-19 du CU
- Muret à protéger au titre de l'article L 151-19 du CU
- Alignements d'arbres et parcs à protéger au titre de l'article L 151-19 du CU
- Ruisseau à protéger au titre de l'article L 151-23 du CU
- Zone humide à protéger au titre de l'article L 151-23 du CU
- Anciens bâtiments d'estive identifiés au titre de l'article L 122-11 du CU
- Bâti pouvant faire l'objet d'un changement de destination
- Risque mouvement de terrain (aléa fort - Source PPRN)
- Aléa inondation
- Espace Boisé Classé
- Emplacement réservé
- Périmètre de salubrité des bâtiments agricoles
- Bâtiment agricole
- Bâti non cadastré

### Zonage

| | | | | |
|---|---|---|---|---|
| 1AU | A | Np | Ub / Ub1 / Ub2 | Ut / Utb |
| 1AUy | Ap | Ns | Uc | Uy |
| 2AU | N | Nt | Ud | |
| 2AUT | Nca | Ny | Ue | |
| 2AUya | Nj | Ua | Us | |


octeha
TERRITOIRES - HABITAT - ENTREPRENDRE

à Rodez :
Carrefour de l'Agriculture
12026 Rodez Cédex 9
Tel: 05 65 73 65 76
à Mende :
1 rue Notre-Dame
48000 Mende
Tel: 04 66 31 13 33
à Limoux :
68 rue de la mairie
11300 Limoux
Tél.: 09 61 66 92 65


PREFECTURE DU CANTAL
COMMUNAUTE DE COMMUNES

**CERE ET GOUL EN CARLADES**

# P.L.U.i

PLAN LOCAL D'URBANISME INTERCOMMUNAL
COMMUNE DE SAINT-JACQUES-DES-BLATS



ELABORATION

Arrêté le :
9 juillet 2019

Approuvé le :
25 février 2020

VISA
Date :
22 octobre 2020
Le Président,
Philippe MOURGUES

Modifications - Révisions - Mises à jour

- Modification simplifiée n°1 approuvée le 13 septembre 2021
- Modification simplifiée n°2 approuvée le 22 février 2022
- Modification simplifiée n°3 approuvée le 24 septembre 2026
- Modification de droit commun n°1 approuvée le 24 septembre 2026

Zonage

1:5 000

4.9.b

octeha
TERRITOIRES - HABITAT - INTERMUTATION

à Rodez :
Carrefour de l'Agriculture
12026 Rodez Cédex 9
Tel: 05 65 73 65 76
à Mende :
1 rue Notre-Dame
48000 Mende
Tel: 04 66 31 13 33
à Limoux :
68 rue de la mairie
11300 Limoux
Tél.: 09 61 66 92 65

PREFECTURE DU CANTAL
COMMUNAUTE DE COMMUNES

**CERE ET GOUL EN CARLADES**

Carlades

# P.L.U.i

PLAN LOCAL D'URBANISME INTERCOMMUNAL
COMMUNE DE SAINT-JACQUES-DES-BLATS



ELABORATION

Arrêté le :
9 juillet 2019

Approuvé le :
25 février 2020

VISA

Date :
02 octobre 2020

Le Président,
Philippe HOUNIEUX

Modifications - Révisions - Mises à jour

Modification simplifiée n°1 approuvée le 13 septembre 2021
Modification simplifiée n°2 approuvée le 22 février 2022
Modification simplifiée n°3 approuvée le 24 septembre 2026
Modification de droit commun n°1 approuvée le 24 septembre 2026

Zonage
1:2 000

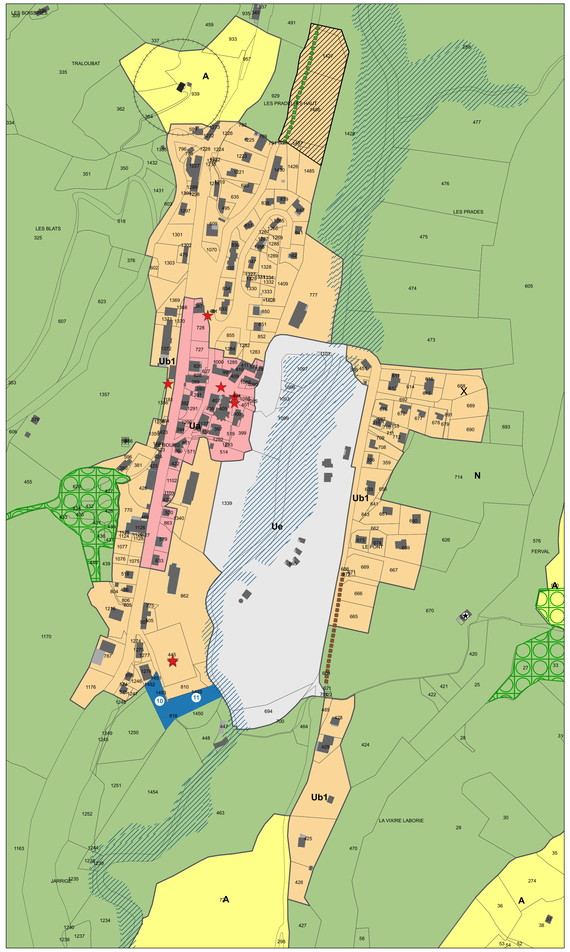
4.9.c

Légende

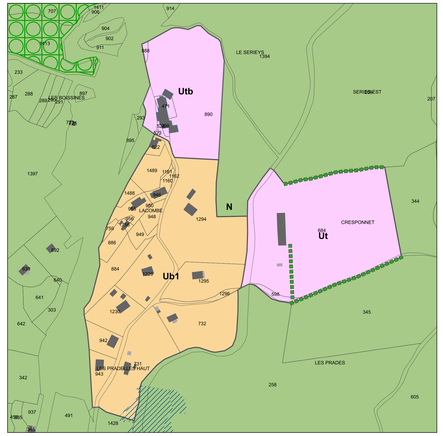
- Orientation d'Aménagement et de Programmation
- Secteurs à protéger au titre de l'article L151-19 du CU
- Cellule commerciale à préserver au titre de l'article L.151-16-1 du CU
- Eléments de patrimoine à protéger au titre de l'article L 151-19 du CU
- Eléments de paysage à protéger au titre de l'article L 151-19 du CU
- Arbres remarquables au titre de l'article L 151-19 du CU
- Aligments d'arbres à protéger au titre de l'article L 151-19 du CU
- Haie à protéger au titre de l'article L 151-19 du CU
- Haie et muret à protéger au titre de l'article L 151-19 du CU
- Muret à protéger au titre de l'article L 151-19 du CU
- Alignements d'arbres et parcs à protéger au titre de l'article L 151-19 du CU
- Ruisseau à protéger au titre de l'article L 151-23 du CU
- Zone humide à protéger au titre de l'article L 151-23 du CU
- Anciens bâtiments d'estive identifiés au titre de l'article L 122-11 du CU
- Bâti pouvant faire l'objet d'un changement de destination
- Risque mouvement de terrain (aléa fort - Source PPRN)
- Aléa inondation
- Espace Boisé Classé
- Emplacement réservé
- Périmètre de salubrité des bâtiments agricoles
- Bâtiment agricole
- Bâti non cadastré

Zonage

| | | | | |
|---|---|---|---|---|
| 1AU | A | Np | Ub / Ub1 / Ub2 | Ut / Utb |
| 1AUy | Ap | Ns | Uc | Uy |
| 2AU | N | Nt | Ud | |
| 2AUT | Nca | Ny | Ue | |
| 2AUya | Nj | Ua | Us | |



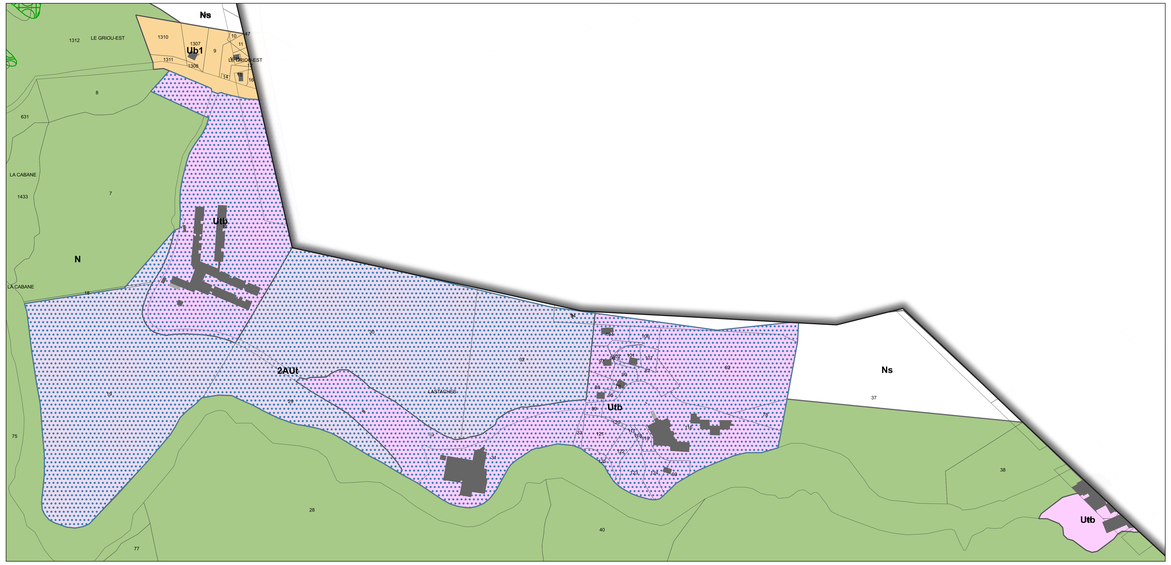

Saint-Jacques-des-Blats



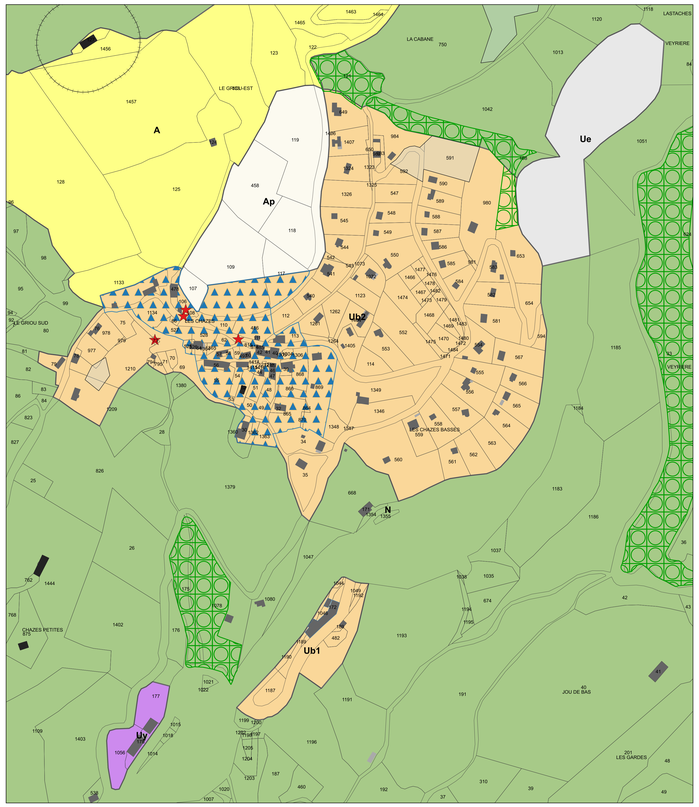

Couperle

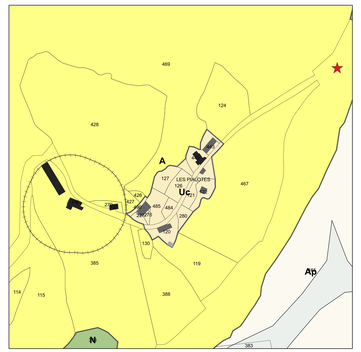



Les Gardes

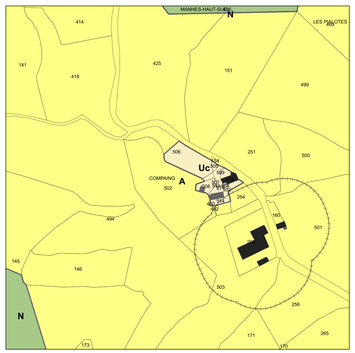



Font de Cère

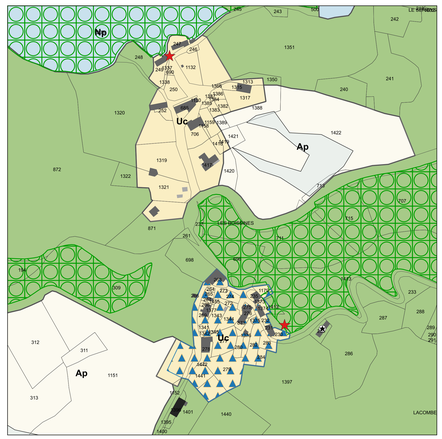


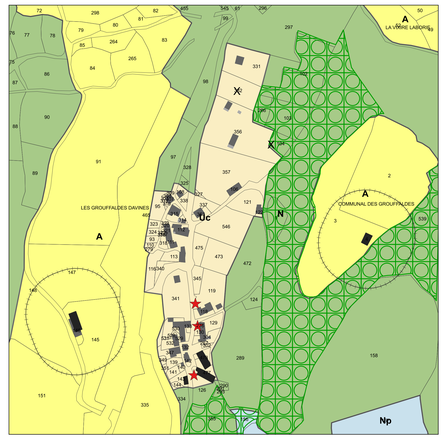

Les Pialottes




Compaing




Boissines




Les Grouffaldes