

Communauté de Communes du Créonnais

PLAN LOCAL D'URBANISME INTERCOMMUNAL



1- RAPPORT DE PRÉSENTATION

1.6 Recueil des constructions pouvant bénéficier d'un changement de destination au titre de l'article L.151-11 du Code de l'urbanisme

<u>Affaire :</u> 20-43e	<u>Phase :</u> APPROBATION	
PROJET DE PLUi ARRETE par délibération du Conseil Communautaire LE : 21 Octobre 2025	PROJET DE PLUi soumis à ENQUETE PUBLIQUE du 09/02/2026 au 10/03/2026	PLUi APPROUVE par délibération du Conseil Communautaire LE : 20 Octobre 2026



Architectes D.P.L.G

Urbanistes D.E.S.S

Paysagiste D.P.L.G

Agence
MÉTAPHORE
ARCHITECTURE
URBANISME PAYSAGE
www.agencemetaphore.fr
contact@agencemetaphore.fr
0 5 . 5 6 . 2 9 . 1 0 . 7 0
38, quai de Bacalan 33300 Bordeaux

1. BARON	3
2. BLESIGNAC	7
3. CAMIAC ET SAINT DENIS	8
4. CAPIAN.....	8
5. CREON.....	9
6. CURSAN.....	9
7. HAUX.....	11
8. LOUPES.....	15
9. MADIRAC	19
10. LE POUT.....	20
11. SADIRAC.....	21
12. SAINT-GENES DE LOMBAUD.....	26
13. SAINT-LEON	26
14. LA SAUVE.....	27
15. VILLENAVE DE RIONS.....	30

1. BARON

Commune	Lieu-dit	Parcelle	Illustration
Baron	Feuillas	AB97	
Baron	Feuillas	AB107	
Baron	Feuillas	AB111	

Baron	Feuillas	AB112	
Baron	Moullard Sud	AB298	
Baron	Raimond	AB301	

Baron	Le Pin	AC104	
Baron	Ramonet	AI50	
Baron	Grange Neuve Nord	AI65	

Baron	Lafite	AN97	
Baron	Chivalet	AE159	

2. BLESIGNAC

Blésignac	Le Temple	A175	
Blésignac	Lassalle	A342	
Blésignac	Guillemetoun	A354	

Blésignac	Guillemetoun	A355	
-----------	--------------	------	--

3. CAMIAC ET SAINT DENIS

Camiac et Saint Denis	La Reole	AK111	
-----------------------	----------	-------	---

4. CAPIAN

Capian	Monerie	B1429	
--------	---------	-------	--

5. CREON

Créon	Bonneau Ouest	AC85	
Créon	Royon	AE2	

6. CURSAN

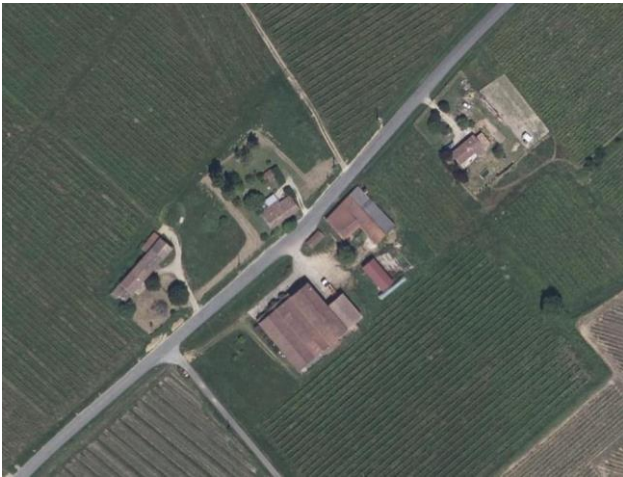
Cursan	Landrin	A74	
--------	---------	-----	--

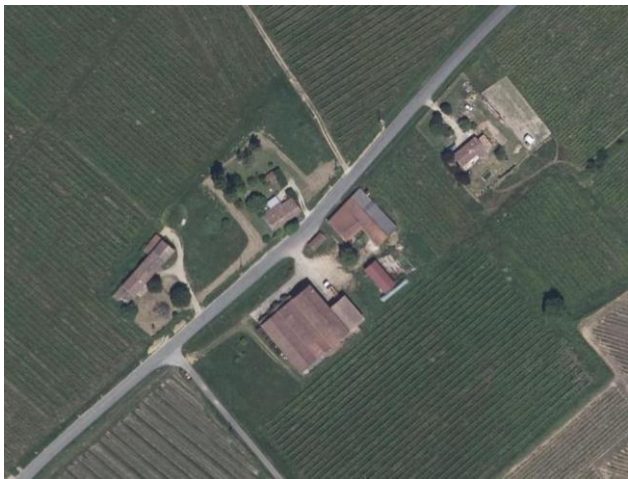
Cursan	Le Mitan	A752	
Cursan	Bourrut	B203	
Cursan	Raoul	B262	

Cursan	La Grande Rue	B516	
Cursan	A Freilon	B654	

7. HAUX

Haux	Chaumont	AB91	
------	----------	------	--

Haux	Anniche	AD45	
Haux	Meytey	AD128	
Haux	Anniche	AD148	

Haux	Anniche	AD149	
Haux	Lalande	AD210	

Haux	Pourquet	AE582	
Haux	Frère	AH109 110	
Haux	Régis	AI229	

Haux	La Chaumière	AI336	
Haux	Les Tuileries	AI8	

8. LOUPES

Loupes	Fargot	A871	
--------	--------	------	--

Loupes	L'Artigue	A304	
Loupes	L'Artigue	A305	
Loupes	Le Masson	B271	

Loupes	Le Masson	B272	
Loupes	Les Arrouchs	C22	
Loupes	Lespau	C258	

Loupes	Maledent	C520	
Loupes	Maledent	C520	

Loupes	Maledent	C521	
Loupes	Les Arrouchs	C597	

9. MADIRAC

Madirac	Jos	A23	
---------	-----	-----	--

10. LE POUT

Le Pout	Pele	A134	
Le Pout	Merle	A625	
Le Pout	Le Barail	B63	

Le Pout	Eglise	B121	
Le Pout	Brochard	B162	

11. SADIRAC

Sadirac	Brogeon	AB56	
---------	---------	------	--

Sadirac	Bel Air	AD53	
Sadirac	Château Neuf	AH165	
Sadirac	Moncaillau	AI126	

Sadirac	La Joyeuse	AI237 238	
---------	------------	-----------	--

Sadirac	Guillaumet	AM264	
Sadirac	Jean d'Arnaud	AN39	
Sadirac	Ferbos	AP269	

Sadirac	Ferbos	AP270	
---------	--------	-------	--

12. SAINT-GENES DE LOMBAUD

Saint Genes de Lombaud	Galouchey	D431	
------------------------	-----------	------	--

13. SAINT-LEON

Saint Léon	Château Neuf	A7 et A8	
Saint Léon	Pas de Michaud	A139 A142	

Saint-Léon	Gaillard	A260	
Saint-Léon	Le Bourg	B39	

14. LA SAUVE

La Sauve	Le Tarnas	AE255 AE262	
La Sauve	Duret	AE312	

La Sauve	Le Croc	AI326	
----------	---------	-------	--

La Sauve	Colinneau	AM147	
La Sauve	Gouffreteau	AN44	
La Sauve	Gouffreteau	AN46	

15. VILLENAVE DE RIONS

Villeneuve de Rions	Roques Nord	A324 A326	
Villeneuve de Rions	Fauchey Nord	AO349	

Envoyé en préfecture le 23/10/2026

Reçu en préfecture le 23/10/2026

Publié le



ID : 033-243301215-20261020-551026_28-DE