PLU METROPOLITAIN

Les annexes du PLUM sont répertoriées en 4 catégories, dont la liste complète est consultable ci-dessous :

- Les servitudes d'utilité publique (pièces 6.1)
- Les annexes sanitaires (pièces 6.2)
- Les autres annexes réglementaires (pièces 6.3)
- Les annexes informatives (pièces 6.4)

Les pièces sont téléchargeables ici :

https://www.orleans-metropole.fr/actions-et-services/grands-projets-urbains/consulter-le-plum#c7274

PLAN LOCAL D'URBANISME MÉTROPOLITAIN

SOMMAIRE DES ANNEXES

SERVITUDES D'UTILITÉ PUBLIQUE

PIÈCE N°6.1.0

- PLUM prescrit par délibération du conseil métropolitain du 11 juillet 2017
- PLUM arrêté par délibération du conseil métropolitain du 29 avril 2021
- PLUM approuvé par délibération du conseil métropolitain du 07 avril 2022 et complété par délibération du conseil métropolitain du 10 juillet 2025
- PLUM modifié par délibération du conseil métropolitain des 22 juin et 16 novembre 2023, 20 juin 2024 et 10 juillet 2025
- PLUM mis à jour par arrêtés du 10 juillet 2022, 19 janvier et 10 octobre 2023, 11 mars et 18 novembre 2024, 1er octobre 2025

ORLÉANS MÉTROPOLE

6.1 ANNEXES SERVITUDES D'UTILITÉ PUBLIQUE	
6.1.1	**Liste et notice des Servitudes d'Utilité Publique**
6.1.1.a	Notice des Servitudes d'Utilité Publique
6.1.1.b	Liste des Servitudes d'Utilité Publique
6.1.2	**Plans des Servitudes d'Utilité Publique**
6.1.2.a0	Plan des SUP AC1 gérées par la DRAC
6.1.2.a1	Arrêtés préfectoraux Monuments Historiques à Orléans
6.1.2.a2	Plan des SUP AC2 gérées par la DREAL
6.1.2.b	Plan général_captage_eau_AS1
6.1.2.c	SUP I4 - Plans du réseau RTE
6.1.2.d	Plan des SUP INT1
6.1.2.e	Plan d'alignement EL7 – Délibération et plans conservés
6.1.3	**Arrêtés et plans réglementaires spécifiques aux Servitudes d'Utilité Publique**
6.1.3.a	**Zone Agricole Protégée - Servitude A9**
6.1.3.a1	ZAP Chécy
6.1.3.a2	ZAP Olivet
6.1.3.a3	ZAP Saint Hilaire Saint Mesmin
6.1.3.a4	ZAP Saran
6.1.3.a5	ZAP Bou/Combleux
6.1.3.a6	ZAP Semoy/Saint-Jean-de-Braye
6.1.3.b	**Réserve naturelle - Servitude AC3**
6.1.3.b1	Réserve naturelle de Saint-Mesmin
6.1.3.c	**ZPPAUP – Servitude AC4**
6.1.3.c1	ZPPAUP Orléans Centre-ville
6.1.3.c2	ZPPAUP Rivière du Loiret
6.1.3.d	**Captage - Servitude AS1**
6.1.3.d1	Plaquette ARS
6.1.3.d2	Boigny sur Bionne
6.1.3.d3	Chanteau
6.1.3.d4	Chécy
6.1.3.d5	Fleury les Aubrais
6.1.3.d6	Ingré
6.1.3.d7	La Chapelle Saint Mesmin
6.1.3.d8	Mardié
6.1.3.d9	Marigny les usages
6.1.3.d10	Olivet
6.1.3.d11	Orléans
6.1.3.d12	Ormes
6.1.3.d13	Saint Cyr en Val
6.1.3.d14	Saint Hilaire Saint Mesmin
6.1.3.d15	Saint Jean de Braye
6.1.3.d16	Saran
6.1.3.d17	Semoy
6.1.3.d18	Délimitation de l'aire d'alimentation des 3 captages Ormes ZI, Ingré Villeneuve, Ingré Montabuzard
6.1.3.e	**Transport de Matières Dangereuses - Servitude I1**
6.1.3.e1	Boigny sur Bionne
6.1.3.e2	Chanteau
6.1.3.e3	Fleury les Aubrais
6.1.3.e4	Ingré
6.1.3.e5	La Chapelle Saint Mesmin
6.1.3.e6	Mardié
6.1.3.e7	Marigny les Usages
6.1.3.e8	Orléans
6.1.3.e9	Ormes
6.1.3.e10	Saint Cyr en Val
6.1.3.e11	Saint Jean de Braye
6.1.3.e12	Saint Jean de la Ruelle
6.1.3.e13	Saran
6.1.3.e14	Semoy
6.1.3.f	**PPRI – Servitude PM1**

6.1.3.f1	PPRi Val d'Ardoux
6.1.3.f2	PPRi Val d'Orléans - agglomération orléanaise
6.1.3.f3	PPRi Val d'Orléans - amont
6.1.3.g	**Salubrité - Servitude PM2**
6.1.3.g1	COMAP (ex AQUATIS) La Chapelle Saint Mesmin
6.1.3.g2	SCI BANNIER (ex Fonderie de l'Orléanais) Fleury les Aubrais
6.1.3.g3	LA GRANDE PAROISSE Fleury les Aubrais
6.1.3.g4	SOFLEC Fleury les Aubrais
6.1.3.g5	IMPERIAL TOBACCO Fleury les Aubrais
6.1.3.g6	SNC FLOW ORLEANS (ex PPMPP) Fleury les Aubrais
6.1.3.g7	ROBROLLE Ingré
6.1.3.g8	TPLC Saint Jean de Braye
6.1.3.g9	RAFFINERIE DU MIDI Saint Jean de Braye
6.1.3.g10	SAINT JEAN COMPOSANTS MOTEURS (groupe TRW) Saint Jean de la Ruelle
6.1.3.g11	SAS DERET Saran
6.1.3.g12	Site ADIM NORMANDIE (ex FAMAR) Orléans
6.1.3.h	**PPRT – Servitude PM3**
6.1.3.h1	ND LOGISTICS Ormes
6.1.3.h2	TDA ARMEMENTS Saint Cyr en Val
6.1.3.h3	DPO Saint Jean de Braye
6.1.3.h4	DPO Semoy
6.1.3.i	**Servitude EL11 – Interdiction d'accès grevant les propriétés riveraines des autoroutes, des routes express et des déviations d'agglomération**
6.1.3.i1	Carte de la servitude
6.1.4	**Tableau de synthèse des Servitudes d'Utilité Publique**
6.1.4.a	**Tableau de synthèse des SUP par commune**

PLAN LOCAL D'URBANISME MÉTROPOLITAIN

SOMMAIRE DES ANNEXES SANITAIRES

PIÈCE N°6.2.0

- PLUM prescrit par délibération du conseil métropolitain du 11 juillet 2017
- PLUM arrêté par délibération du conseil métropolitain du 29 avril 2021
- PLUM approuvé par délibération du conseil métropolitain du 07 avril 2022
- PLUM modifié par délibération du conseil métropolitain du 22 juin 2023
- PLUM mis à jour par arrêté du 11 mars 2024

ORLÉANS MÉTROPOLE

6.2 ANNEXES SANITAIRES	
6.2.1	**Réseau d'assainissement**
6.2.1.a	Zonage d'assainissement
6.2.1.a1	Boigny-sur-Bionne
6.2.1.a2	Bou
6.2.1.a3	Chanteau
6.2.1.a4	Chécy
6.2.1.a5	Combleux
6.2.1.a6	Fleury-les-Aubrais
6.2.1.a7	Ingré
6.2.1.a8	La Chapelle Saint Mesmin
6.2.1.a9	Mardié
6.2.1.a10	Marigny les usages
6.2.1.a11	Olivet
6.2.1.a12	Orléans
6.2.1.a13	Ormes
6.2.1.a14	Saint-Cyr-en-val
6.2.1.a15	Saint-Denis-en-val_
6.2.1.a16	Saint-Hilaire-Saint-Mesmin
6.2.1.a17	Saint-Jean-de-Braye
6.2.1.a18	Saint-Jean-de-la-Ruelle
6.2.1.a19	Saint-Jean-le-Blanc
6.2.1.a20	Saint-Pryvé-saint-Mesmin
6.2.1.a21	Saran
6.2.1.a22	Semoy
6.2.1.b	Plans des réseaux d'assainissement
6.2.1.b1	Boigny-sur-Bionne
6.2.1.b2	Bou
6.2.1.b3	Chanteau
6.2.1.b4	Chécy
6.2.1.b5	Combleux
6.2.1.b6	Fleury-les-Aubrais
6.2.1.b7	Ingré
6.2.1.b8	La Chapelle Saint Mesmin
6.2.1.b9	Mardié
6.2.1.b10	Marigny les usages
6.2.1.b11	Olivet
6.2.1.b12	Orléans
6.2.1.b13	Ormes
6.2.1.b14	Saint-Cyr-en-val
6.2.1.b15	Saint-Denis-en-val_
6.2.1.b16	Saint-Hilaire-Saint-Mesmin
6.2.1.b17	Saint-Jean-de-Braye
6.2.1.b18	Saint-Jean-de-la-Ruelle
6.2.1.b19	Saint-Jean-le-Blanc
6.2.1.b20	Saint-Pryvé-saint-Mesmin
6.2.1.b21	Saran
6.2.1.b22	Semoy
6.2.2	**Règlement d'assainissement**
6.2.2.a	Délibération d’assainissement collectif et gestion des eaux pluviales urbaines

6.2.2.b	Règlement d'assainissement collectif et de gestion des eaux pluviales urbaines
6.2.2.c	Délibération d'assainissement non collectif
6.2.2.d	Règlement d'assainissement non collectif
6.2.2.e	Délibération eau potable et défense extérieure contre l'incendie
6.2.2.f	Règlement eau potable et défense extérieure contre l'incendie
6.2.3	**Plan du réseau d'eau potable**
6.2.3.a	Boigny-sur-Bionne
6.2.3.b	Bou
6.2.3.c	Chanteau
6.2.3.d	Chécy
6.2.3.e	Combleux
6.2.3.f	Fleury-les-Aubrais
6.2.3.g	Ingré
6.2.3.h	La Chapelle Saint Mesmin
6.2.3.i	Mardié
6.2.3.j	Marigny-les-Usages
6.2.3.k	Olivet
6.2.3.l	Orléans
6.2.3.m	Ormes
6.2.3.n	Saint-Cyr-en-Val
6.2.3.o	Saint-Denis-en-Val
6.2.3.p	Saint-Hilaire-Saint-Mesmin
6.2.3.q	Saint-Jean-de-Braye
6.2.3.r	Saint-Jean-de-la-Ruelle
6.2.3.s	Saint-Jean-le-Blanc
6.2.3.t	Saint-Pryvé-Saint-Mesmin
6.2.3.u	Saran
6.2.3.v	Semoy
6.2.4	**Notices sanitaires et traitement des déchets**
6.2.4.a	Notice sanitaire et traitement des déchets
6.2.4.b	Orléans Métropole - Règlement de collecte déchet
6.2.4.c	Règlement intérieur des déchetteries
6.2.4.d	Règlement intérieur des Végétris
6.2.5	**Bornes incendie***
6.2.5.a	Chécy - plan des points eau incendie
6.2.5.b	La Chapelle-Saint-Mesmin - Notice techniques incendie
6.2.6	**Tableau de synthèse des annexes sanitaires**
6.2.6.a	Tableau de synthèse des annexes sanitaires par commune

**Cette partie a été réalisée sur la base des annexes des PLU communaux des communes membres, ces données ne sont pas exhaustives et devront être actualisées.*

PLAN LOCAL D'URBANISME MÉTROPOLITAIN

SOMMAIRE DES AUTRES ANNEXES RÉGLEMENTAIRES

PIÈCE N°6.3.0

- PLUM prescrit par délibération du conseil métropolitain du 11 juillet 2017
- PLUM approuvé par délibération du conseil métropolitain du 07 avril 2022 et complété par délibération du conseil métropolitain du 10 juillet 2025
- PLUM mis à jour par arrêtés du 10 juillet 2022, 19 janvier et 10 octobre 2023, 11 mars et 18 novembre 2024, 1er octobre 2025, 1er octobre 2026
- PLUM modifié par délibération du conseil métropolitain des 22 juin et 16 novembre 2023, 20 juin 2024, 10 juillet 2025

ORLÉANS MÉTROPOLE

6.3 ANNEXES INFORMATIVES VISÉES PAR LE CODE DE L'URBANISME	
6.3.1	**Droit de Préemption Urbain (DPU) et Droit de Préemption Commercial (DPC)**
6.3.1.a	**Droit de Préemption Commercial**
6.3.1.a1	Olivet – délibération et périmètre du DPC
6.3.1.a2	Orléans – délibération et périmètre du DPC
6.3.1.a3	Saint-Jean-de-Braye– délibération et plan
6.3.1.a4	Fleury les Aubrais – délibération et plan
6.3.1.a5	Ingré– délibération et plan
6.3.1.b	**Droit de Préemption Urbain**
6.3.1.b0	Droit de Préemption Urbain (Atlas annexé à la délibération du Conseil Métropolitain du 28 septembre 2023)
6.3.1.b1	Boigny-sur-Bionne – délibération et cartographie DPU
6.3.1.b2	Bou – délibération et cartographie DPU
6.3.1.b3	Chanteau – délibération et cartographie DPU
6.3.1.b4	Chécy – délibération et cartographie DPU
6.3.1.b5	Combleux – délibération et cartographie DPU
6.3.1.b6	Fleury-les-Aubrais – délibération et cartographie DPU
6.3.1.b7	Ingré – délibération et cartographie DPU
6.3.1.b8	La Chapelle-Saint-Mesmin – délibération et cartographie DPU
6.3.1.b9	Mardié – délibération et cartographie DPU
6.3.1.b10	Marigny-les-Usages – délibération et cartographie DPU
6.3.1.b11	Olivet – délibération et cartographie DPU
6.3.1.b12	Orléans – délibération et cartographie DPU
6.3.1.b13	Ormes – délibération et cartographie DPU
6.3.1.b14	Saint-Cyr-en-Val – délibération et cartographie DPU
6.3.1.b15	Saint-Denis-en-Val – délibération et cartographie DPU
6.3.1.b16	Saint-Hilaire-Saint-Mesmin – délibération et cartographie DPU
6.3.1.b17	Saint-Jean-de-Braye– délibération et cartographie DPU
6.3.1.b18	Saint-Jean-de-la-Ruelle – délibération et cartographie DPU
6.3.1.b19	Saint-Jean-le-Blanc – délibération et cartographie DPU
6.3.1.b20	Saint-Pryvé-Saint-Mesmin – délibération et cartographie DPU
6.3.1.b21	Saran – délibération et cartographie DPU
6.3.1.b22	Semoy – délibération et cartographie DPU
6.3.2	**Atlas des périmètres des ZAC**
6.3.2.a	**Atlas communal des périmètres de ZAC**
6.3.3	**Taxe d'aménagement**
6.3.3.a	**Secteurs de la taxe d'aménagement**
6.3.3.b	**Orléans Métropole – délibération du 17/11/2016**
6.3.3.c	**Orléans Métropole – délibération du 26/11/2020**
6.3.3.d	**Orléans Métropole – délibération du 09/11/2021**
6.3.3.e	**Délibération taxe d'aménagement majorée**
6.3.3.f	**Orléans Métropole – Délibération du 29/07/2022**
6.3.3.g	**Orléans Métropole –- Délibération du 12/07/2023**
6.3.3.h	**Orléans Métropole – Délibération du 20/06/2024**
6.3.3.i	**Orléans Métropole – Délibération du 11/06/2026**
6.3.4	**Périmètre de projet urbain patrimonial (PUP)**
6.3.4.a	**Saint-Jean-de-Braye - périmètre de PUP**
6.3.5	**Réseau de chaleur urbain**
6.3.5.a	**Fleury-les-Aubrais - Arrêté préfectoral et périmètre SOFLEC**
6.3.5.b	**Orléans - Arrêté préfectoral et périmètre SODC**
6.3.6	**Classement sonore des infrastructures de transports terrestres**
6.3.6.a	**Note relative au bruit (ITT)**
6.3.6.b	**Périmètres affectés par le bruit par commune**
6.3.6.b1	Boigny-sur-Bionne
6.3.6.b2	Bou
6.3.6.b3	Chanteau
6.3.6.b4	Chécy
6.3.6.b5	Combleux
6.3.6.b6	Fleury-les-Aubrais
6.3.6.b7	Ingré
6.3.6.b8	La Chapelle-St-Mesmin

6.3.6.b9	Mardié
6.3.6.b10	Marigny-les-Usages
6.3.6.b11	Olivet
6.3.6.b12	Orléans
6.3.6.b13	Ormes
6.3.6.b14	Saint-Cyr-en-Val
6.3.6.b15	Saint-Denis-en-Val
6.3.6.b16	St-Hilaire-St-Mesmin
6.3.6.b17	Saint-Jean-de-Braye
6.3.6.b18	Saint-Jean-de-la-Ruelle
6.3.6.b19	Saint-Jean-le-Blanc
6.3.6.b20	St-Pryvé-St-Mesmin
6.3.6.b21	Saran
6.3.6.b22	Semoy
6.3.7	**Risque d'exposition au plomb**
6.3.7.a	**Arrêté de risque d'exposition au plomb**
6.3.8	**Bois et forêt relevant du régime forestier**
6.3.8.a	**Arrêté défrichement**
6.3.9	**Secteurs d'Information sur les Sols (SIS)_ site et sols pollués**
6.3.9.0	Liste des sites et sols potentiellement pollués_Liens cartes DDT
6.3.9.a	SIS – La Chapelle Saint Mesmin
6.3.9.b	SIS – Olivet
6.3.9.c	SIS – Orléans
6.3.9.d	SIS – Saran
6.3.9.e	SIS - St Jean de Braye
6.3.9.f	SIS - St Cyr en Val
6.3.10	**Règlement Local de Publicité métropolitain (RLPm)**
6.3.10.a	**Règlement écrit RLPM**
6.3.10.b	**Règlement graphique RLPM**
6.3.10.c	**Cartes communales**
6.3.10.c1	Boigny-sur-Bionne
6.3.10.c2	Bou
6.3.10.c3	Chanteau
6.3.10.c4	Chécy
6.3.10.c5	Combleux
6.3.10.c6	Fleury-les-Aubrais
6.3.10.c7	Ingré
6.3.10.c8	La Chapelle-Saint-Mesmin
6.3.10.c9	Mardié
6.3.10.c10	Marigny-les-Usages
6.3.10.c11	Olivet
6.3.10.c12	Orléans
6.3.10.c13	Ormes
6.3.10.c14	Saint-Cyr-en-Val
6.3.10.c15	Saint-Denis-en-Val
6.3.10.c16	Saint-Hilaire-Saint-Mesmin
6.3.10.c17	Saint-Jean-de-Braye
6.3.10.c18	Saint-Jean-de-la-Ruelle
6.3.10.c19	Saint-Jean-le-Blanc
6.3.10.c20	Saint-Pryvé-Saint-Mesmin
6.3.10.c21	Saran
6.3.10.c22	Semoy
6.3.11	**Périmètre UNESCO**
6.3.11.a	**Périmètre Val de Loire Patrimoine Mondial**
6.3.12	**Obligations Légales de Débroussaillement (OLD)**
6.3.12.a	Arrêté préfectoral définissant les OLD - Métropole
6.3.13	**Zones d'Aménagement Différé (ZAD)**
6.3.13. a	ZAD Semoy
6.3.14	**Tableau de synthèse des autres annexes réglementaires**
6.3.14. a	**Tableau de synthèse des autres annexes réglementaires par commune**

PLAN LOCAL D'URBANISME MÉTROPOLITAIN

SOMMAIRE DES ANNEXES INFORMATIVES

PIÈCE N°6.4.0

- PLUM prescrit par délibération du conseil métropolitain du 11 juillet 2017
- PLUM arrêté par délibération du conseil métropolitain du 29 avril 2021
- PLUM approuvé par délibération du conseil métropolitain du 07 avril 2022
- PLUM mis à jour par arrêtés du 10 juillet 2022, 19 janvier 2023, 10 octobre 2023, 11 mars 2024, 18 novembre 2024
- PLUM modifié par délibération du conseil métropolitain du 22 juin 2023, 20 juin 2024

ORLÉANS MÉTROPOLE

6.4 ANNEXES INFORMATIVES	
6.4.1	**Natura 2000**
6.4.1.a	Carte des sites Natura 2000
6.4.1.b	Site Natura 2000 - Forêt d'Orléans et périphérie
6.4.1.c	Site Natura 2000 - Sologne
6.4.1.d	Site Natura 2000 - Vallée de la Loire
6.4.2	**Zone Naturelle d'Intérêt Ecologique Floristique et Faunistique (ZNIEFF)**
6.4.2.a	Carte des ZNIEFF
6.4.2.b	ZNIEFF- Bas-Marais des Crots
6.4.2.c	ZNIEFF- Etangs des Terres Noires
6.4.2.d	ZNIEFF- Etang du Bois de Charbonnière
6.4.2.e	ZNIEFF- Grèves d'Alboeuf et de la Haute Île
6.4.2.f	ZNIEFF- Grèves de Loire à l'amont et à l'aval du pont Thinat
6.4.2.g	ZNIEFF- Île aux oiseaux
6.4.2.h	ZNIEFF- Île de Saint-Pryvé-Saint-Mesmin et abords
6.4.2.i	ZNIEFF- Île et grèves de Combleux
6.4.2.j	ZNIEFF- La Loire Orléanaise
6.4.2.k	ZNIEFF- Landes du bas des Vallées
6.4.2.l	ZNIEFF- Le Loiret Aval et la Pie
6.4.2.m	ZNIEFF- Pointe de Courpain
6.4.3	**Risques et aléas**
6.4.3.a	Synthèse des risques et arrêtés de catastrophes naturelles
6.4.3.b	Carte multirisques naturels
6.4.3.b1	Boigny-sur-Bionne / Aléa de la Vallée de la Bionne et plan des zones inondées
6.4.3.c	Atlas communal des cavités souterraines
6.4.3.c1	Atlas communal des cavités souterraines
6.4.3.d	Atlas communal de mouvements de terrain
6.4.3.d1	Atlas communal de mouvements de terrain
6.4.3.e	Aléa retrait gonflement argiles
6.4.3.e1	Notice d'information
6.4.3.e2	Atlas communal lié aux sols argileux
6.4.3.f	Aléa karstique
6.4.3.f1	A - Val-de-BOU-carte-des-aléas-karstiques-BOU
6.4.3.f2	B - Val-de-BOU-carte-des-aléas-karstiques-CHECY
6.4.3.f3	C - Val-de-BOU-carte-des-aléas-karstiques-MARDIE
6.4.3.f4	Rapport Alea Karstique Val De Bou
6.4.3.f5	Recommandations constructives Bou
6.4.3.f6	Recommandations constructives Chécy
6.4.3.f7	Recommandations constructives Mardié
6.4.4	**Archéologie**
6.4.4.a	Chécy
6.4.4.b	La Chapelle-Saint-Mesmin
6.4.4.c	Olivet
6.4.4.d	Orléans
6.4.4.e	Ormes
6.4.4.f	Saint-Cyr-en-Val
6.4.4.g	Saint-Denis-en-Val
6.4.4.h	Saint-Jean-de-Braye
6.4.4.i	Saran
6.4.5	**ICPE**

6.4.5.a	Liste des ICPE
6.4.5.b	Atlas communal des ICPE
6.4.5.c	ICPE Hitachi Saint-Cyr-en-Val
6.4.5.d	ICPE Monier Saint-Jean-le-Blanc
6.4.6	**AOC**
6.4.6.a	Périmètres des AOC
6.4.6.b	Chécy
6.4.6.c	Olivet
6.4.6.d	Saint-Jean-de-Braye
6.4.6.e	Mardié
6.4.6.f	Saint Hilaire Saint Mesmin
6.4.7	**Atlas des friches**
6.4.7.a	Atlas des friches agricoles
6.4.7.b	Atlas des friches industrielles
6.4.8	**PG Routes à grande circulation**
6.4.8.a	Carte des routes à grande circulation
6.4.9	**PG lignes aériennes de contact**
6.4.9.a	Liste des arrêtés
6.4.10	**PG Hélistation**
6.4.10.a	Arrêtés de création et de mise en service
6.4.11	**PG clôtures et permis de démolir**
6.4.11.a	Carte des périmètres de clôtures soumis à autorisation d'urbanisme
6.4.11.b	Carte des périmètres de permis de démolir soumis à autorisation d'urbanisme
6.4.12	**Tableau de synthèse des annexes informatives**
6.4.12.a	Tableau de synthèse des annexes informatives par commune