



Communauté d'Agglomération
de Valenciennes Métropole

PLAN LOCAL D'URBANISME
INTERCOMMUNAL

PLANCHE A
Version Modifiée
11 JUIN 2025

Commune de Quarouble

SECTEUR 2

4.1

Le territoire de la CAVM est concerné par des risques.
Il convient de se référer à la PLANCHE B du zonage.

LES ZONES PRESENTES SUR LA COMMUNE (ou en limite communale)

<div>■</div> Zones urbaines mixtes	<div>■</div> 2AUZ
<div>■</div> UA*	<div>■</div> Zones à vocation agricole
<div>■</div> UAB(p3)	<div>■</div> A
<div>■</div> UB*	<div>■</div> A(p1)
<div>■</div> UBB	<div>■</div> A(p2)
<div>■</div> UCa*	<div>■</div> A(p3)
<div>■</div> Zones dédiées aux équipements activités de loisirs et de tourisme	<div>■</div> Aco
<div>■</div> UL	<div>■</div> Acn
<div>■</div> Zones urbaines à vocation économique	<div>■</div> Acn(p1)
<div>■</div> UEa	<div>■</div> Acn(p2)
<div>■</div> UGa	<div>■</div> Acn(p3)
<div>■</div> UZ	<div>■</div> Ae
<div>■</div> Zones d'extension à vocation mixte/habitat(court/moyen terme)	<div>■</div> Zones à vocation naturelle
<div>■</div> 1AU*	<div>■</div> N
<div>■</div> Zones d'extension à vocation économique (long terme)	<div>■</div> N(p1)
	<div>■</div> N(p2)
	<div>■</div> N(p3)

* zones urbaines ou à urbaniser dans lesquelles s'applique une servitude de mixité sociale (L151-15 du
CU) définie par le règlement écrit

LES AUTRES ELEMENTS GRAPHIQUES

■ Secteur de mise en oeuvre d'une Orientation d'Aménagement et de Programmation

■ Emplacement Réservé

■ Quartier prioritaire de la Politique de la Ville

Protection du patrimoine bâti (L151-19 du CU)

★ Petit patrimoine (calvaire, chapelle, fontaine, ...)

●●● Élément linéaire (mur d'enceinte, portail, grille, façade...)

■ Bâtiment remarquable (église, maison de maître, corps de ferme, pigeonnier...)

Protection du patrimoine paysager (L151-23 du CU)

★ Espace végétal de qualité (parc, jardin public/privé, boisement...)

●●● Élément linéaire (fossé, talus, alignement d'arbres ou de haies...)

■ Espace végétal de qualité (parc, jardin public/privé, boisement...)

Informations complémentaires

■ Limites communales

Hydrologie

■ Surfaces et cours d'eau

■ Espace tampon de 50 mètres autour des cours d'eau (communes du PNR-SE)

