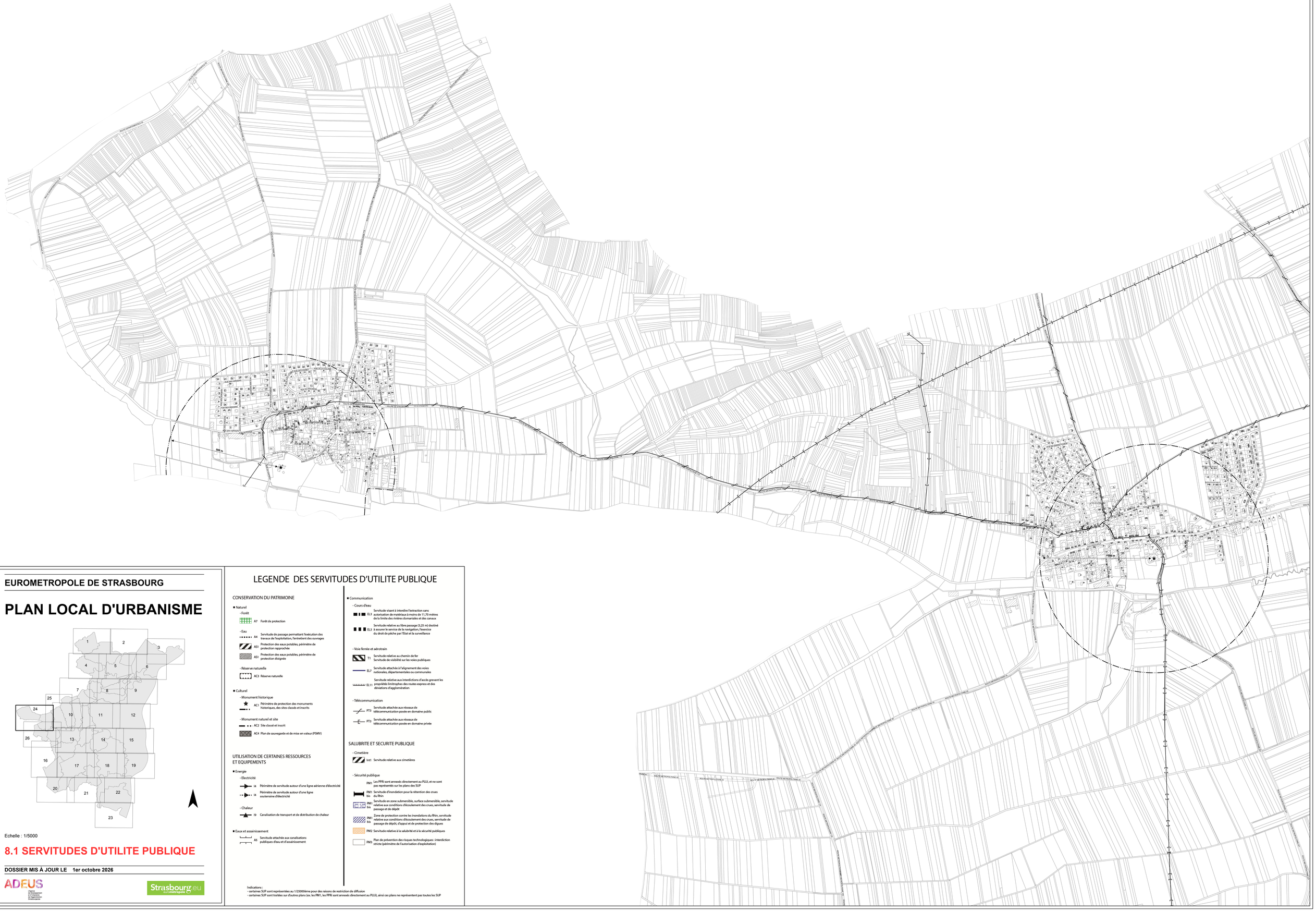


EUROMETROPOLE DE STRASBOURG

PLAN LOCAL D'URBANISME

Echelle : 1/5000

8.1 SERVITUDES D'UTILITE PUBLIQUE

DOSSIER MIS À JOUR LE 1er octobre 2026

ADEUS
L'Agence de Développement et d'Urbanisme de l'Eurométropole Strasbourgeoise

Strasbourg.eu
eurometropole

LEGENDE DES SERVITUDES D'UTILITE PUBLIQUE

CONSERVATION DU PATRIMOINE

■ Naturel

- Forêt
  - A7 Forêt de protection
- Eau
  - A4 Servitude de passage permettant l'exécution des travaux de l'exploitation, l'entretient des ouvrages
  - AS1 Protection des eaux potables, périmètre de protection rapprochée
  - AS1 Protection des eaux potables, périmètre de protection éloignée
- Réserve naturelle
  - AC3 Réserve naturelle

■ Culturel

- Monument historique
  - AC1 Périmètre de protection des monuments historiques, des sites classés et inscrits
- Monument naturel et site
  - AC2 Site classé et inscrit
  - AC4 Plan de sauvegarde et de mise en valeur (PSMV)

UTILISATION DE CERTAINES RESSOURCES ET EQUIPEMENTS

■ Energie

- Electricité
  - I4 Périmètre de servitude autour d'une ligne aérienne d'électricité
  - I4 Périmètre de servitude autour d'une ligne souterraine d'électricité
- Chaleur
  - I9 Canalisation de transport et de distribution de chaleur

■ Eaux et assainissement

- A5 Servitude attachée aux canalisations publiques d'eau et d'assainissement

■ Communication

- Cours d'eau
  - EL3 Servitude visant à interdire l'extraction sans autorisation de matériaux à moins de 11,70 mètres de la limite des rivières domaniales et des canaux
  - EL3 à Servitude relative au libre passage (3,25 m) destiné assurer le service de la navigation, l'exercice du droit de pêche par l'Etat et la surveillance
- Voie ferrée et aérotrain
  - T1 Servitude relative au chemin de fer Servitude de visibilité sur les voies publiques
  - EL7 Servitude attachée à l'alignement des voies nationales, départementales ou communales
  - EL11 Servitude relative aux interdictions d'accès grevant les propriétés limitrophes des routes express et des déviations d'agglomération
- Télécommunication
  - PT1 Servitude attachée aux réseaux de télécommunication posée en domaine public
  - PT2 Servitude attachée aux réseaux de télécommunication posée en domaine privée

SALUBRITE ET SECURITE PUBLIQUE

- Cimetière
  - I+t1 Servitude relative aux cimetières
- Sécurité publique
  - PM1 Les PPRi sont annexés directement au PLUi, et ne sont pas représentés sur les plans des SUP
  - PM1 bis Servitude d'inondation pour la rétention des crues du Rhin
  - PM1 bis Servitude en zone submersible, surface submersible, servitude relative aux conditions d'écoulement des crues, servitude de passage et de dépôt
  - PM1 bis Zone de protection contre les inondations du Rhin, servitude relative aux conditions d'écoulement des crues, servitude de passage de dépôt, d'appui et de protection des digues
  - PM2 Servitude relative à la salubrité et à la sécurité publiques
  - PM3 Plan de prévention des risques technologiques : interdiction stricte (périmètre de l'autorisation d'exploitation)

Indications :
- certaines SUP sont représentées au 1/25000ème pour des raisons de restriction de diffusion
- certaines SUP sont traitées sur d'autres plans (ex. les PM1, les PPRi sont annexés directement au PLUi), ainsi ces plans ne représentent pas toutes les SUP