



Vu pour être annexé à la délibération du 17/12/2025



Légende

Zonage

- UA - Zone urbaine mixte de centre-bourg
- UB - Zone urbaine périphérique
- UBO - Zone urbaine périphérique (secteurs d'habitat ouvrier patrimonial)
- UY - Zone urbaine à vocation d'activités économiques
- UH - Zone urbaine des hameaux
- UE - Zone urbaine à vocation d'équipements
- AU - Zone à urbaniser
- Ally - Zone à urbaniser à vocation économique
- N - Zone naturelle
- NL - Zone naturelle à vocation de loisirs
- Nc - Zone naturelle de la colline de la Chapelle Notre-Dame du Haut
- Npv - Zone naturelle dédiée à des projets photovoltaïques
- A - Zone agricole

Prescriptions particulières

- ★ Éléments de patrimoine bâti à préserver (L. 151-19)
- ✳ Constructions éligibles à un changement de destination en zone agricole ou naturelle (L. 151-11-17)
- * Point de vue à préserver (L. 151-19)
- Haies et alignements d'arbres à préserver (L151-23)
- Emplacements réservés (L151-41)
- ✉ Secteur de taille et de capacité d'accueil limité (STECAL) (L151-13)
- Emplacements réservés (L151-41)
- Éléments de paysage et continuités écologiques à protéger (R151-6)
- Secteurs protégés en raison du risque inondation (R151-34)
- Protection des rives des plans d'eau en loi Montagne (L122-14)
- Etrang inclus du champ d'application de la Loi Montagne en raison de leur faible importance (L122-12)
- Etrang dont les rives naturelles sont protégées (L122-12)

Habillage de la carte utile à la compréhension

- Constructions existantes non cadastrées
- Périmètres de rétroprojeté autour de constructions agricoles
- †† Cimetière
- Cours d'eau principaux
- Plans d'eau principaux (supérieurs à 1000 m²)
- Limites communales

Liste des emplacements réservés au titre de l'article L151-41 du code de l'urbanisme

N°	Nature de l'opération	Bénéficiaire de la reservation
1	Destruction cimetière	Commune de Champagny
2	Création d'une voie (largeur 6 mètres)	Commune de Champagny
3	Refectoires de centre-bourg par une opération mixte commerciale – logement	Commune de Clangouls
4	Création d'une voie piétonne entre l'école et l'ED12	Commune de Clangouls
5	Création d'une voie d'accès	Commune d'Éprevet
6	Régularisation du parcelaire	Commune de Friban-et-Châtelain
7	Construction de logements sociaux	Commune de Friban-et-Châtelain
8	Construction d'un quartier mixte (CAF + Ecoquartier «)	Commune de Rischamp
9	Réservation de terrain en vue d'un aménagement d'ensemble associant activités commerciales et logements	Commune de Rischamp
10	Réservation d'un terrain en vue de maintenir d'un accès vers les parcelles agricoles	Commune de Rischamp
11	Transfert d'une voie privée en voie publique afin d'assurer la gestion et l'entretien	Commune de Rischamp
12	Création d'un chemin permettant d'accéder l'entrepôt du ruisseau	Commune de Rischamp
13	Création d'une voie verte intercommunale	Commune de Communes Rahin et Chérumont
14	Aménagement du sentier	Commune de Clangouls