



Composition du PLUi



Par délégation le vice-président en charge de
l'aménagement du territoire et de l'habitat
E.CHARRÉ

(Handwritten signature)

1- RAPPORT DE PRÉSENTATION

0_Tableau_procédures

0_Composition

1A- Diagnostic

1B- État Initial de l'Environnement

1C- Justifications des choix

Annexe 1 : Modification simplifiée n°1

Annexe 2 : Modification n°1

Annexe 3 : Révision allégée n°1

Annexe 4 : Révision allégée n°2

Annexe 5 : Révision allégée n°3

Annexe 6 : Modification simplifiée n°2

Annexe 7 : Modification simplifiée n°3

Annexe 8 : Modification n°2

1D- Évaluation Environnementale

1D1 : Rapport de présentation Évaluation Environnementale

Annexe 1 : Modification n°1

1D2 : Rapport de présentation – Résumé non technique

Annexe 1 : Modification n°1

1D3 : Rapport de présentation cas par cas *ad hoc*

Annexe 1 : Révision allégée n°3

1D4 : Rapport de présentation cas par cas *ad hoc*

Annexe 1 : Modification n°2

1E- Bilan de la concertation

Annexe 1 : Modification n°1

Annexe 2 : Révision allégée n°1

Annexe 3 : Révision allégée n°2

Annexe 4 : Révision allégée n°3

Annexe 5 : Modification simplifiée n°2

Annexe 6 : Modification simplifiée n°3

2- PADD

3- DOCUMENTS GRAPHIQUES

3A- Règlement

3B – Plans de zonage

3B1 – Plans 1/5000

3B2- Plans 1/2000 (bourgs, villages et hameaux (Ah))

4- ANNEXES

4A- Changement de destination

4B- Éléments du petit patrimoine

4C- Liste des essences locales de plantation

4D- Liste des emplacements réservés

4E- Annexes sanitaires

4E1 – Annexes sanitaires

4E2 – Assainissement

4E3 – Eau potable

4E4 – Électricité

4F- Servitudes d'Utilité Publique (SUP)

FO - Présentation gestionnaire SUP

F1 – Tableau des servitudes

F2 – Plans

F3 – Faits générateurs

4G- Autres informations

- 4G1- Secteurs d'information : sites pollués : arrêté du 27.12.2018
- 4G2- Projet Urbain Partenarial : délibération du 19.02.2015
- 4G3- Droit de Prémption Urbain
- 4G4- Arrêtés préfectoraux des carrières :
 - Luché-Thouarsais
 - Mauzé-Thouarsais
 - Saint-Varent
- 4G5- Zone de bruit
- 4G6- Taxe d'aménagement
- 4G7- Porter à connaissance
- 4G8- Zones archéologiques
- 4G9- Plan zone risque plomb
- 4G10- Termites
- 4G11- Mérule
- 4G12- Radon
- 4G13- Sismicité
- 4G14- Risque argile
- 4G15- Atlas zones inondables
- 4G16- Risque cavités sous terraines
- 4G17- Risque rupture barrage
- 4G18- Transport des matières dangereuses
- 4G19- PAE : Sainte-Verge
- 4G20- Permis de démolir

4H-Études complémentaires

- Diagnostic agricole
- Étude loi Barnier
- IZH
- PCAET
- Plan vélo
- Plan Paysage
- Schéma des mobilités durables
- Schéma Tourisme
- TVB

4I- Cahier des recommandations

5- ORIENTATIONS D'AMÉNAGEMENT

- A- OAP sectorielles
- B- OAP Vallées du Thouet
- C- OAP Paysage et Énergie