

DEPARTEMENT DU DOUBS

Commune de LAVERNAY

REVISION DU PLAN LOCAL D'URBANISME

# Plan de zonage

APPROBATION

Document approuvé par Délibération du Conseil Municipal  
en date du :



VERDI INGENIERIE BOURGOGNE FRANCHE-COMTE  
13 Avenue André Blandin - 39100 DOLE  
Tél : 03.84.79.60.57 / Fax : 03.72.13.38.70  
Email : dole@verdi-ingenierie.fr

Plaque numéro :  
**4.2**

Echelle: 1/2 000ème

## Légende

- Arbre ou élément du paysage à protéger au titre du L.151-23 du Code de l'Urbanisme
- Bâtiment remarquable à préserver au titre du L.151-19 du Code de l'Urbanisme
- ▲ Petit patrimoine à protéger au titre de L.151-19 du Code de l'Urbanisme
- Mur à protéger au titre du L.151-19 du cde de l'Urbanisme
- Haies à protéger au titre du L.151-23 du code de l'Urbanisme
- ▨ Emplacement Réserve au titre du L.151-41 du Code de l'Urbanisme
- ▨ Espace Boisé Classé à conserver au titre du L.130-1 du Code de l'Urbanisme
- ▨ Elément du paysage à protéger au titre du L.151-23 du Code de l'Urbanisme

Zones du PLU

- ▭ Limite de zones

UA: Zone urbaine mixte du coeur du village

UB : Zone urbaine liée à l'extension du coeur de village

UX: Zone d'activité

UXa: Zone artisanale

1AUB : Zone à urbaniser à dominante habitat

2AUB : Zone à urbaniser à dominante habitat (après modification ou révision du PLU)

2AUXa : Zone à urbaniser à dominante artisanale (après modification ou révision du PLU)

N : Zone naturelle

Nh : STECAL activité cynégétique

Nco : Secteur de corridor écologique

A : Zone Agricole

AI: Secteur non constructible de la zone agricole

## EMPLACEMENTS RESERVES

| Numero | Localisation      | Affectation   | Bénéficiaire | Superficie (m²) |
|--------|-------------------|---|--------------|-----------------|
| 1      | Chemin des Rappes | Voie de desserte communale (reserve)                                      | Commune      | 335             |
| 2      | Sous le Dafoy     | Aire de retournement pour les vehicules de collecte des ordures menageres | Commune      | 537             |
| 3      | Pres Femo         | Station d'epuration   | Commune      | 11516           |
| 4      | Grandes Fosses    | Voie de desserte communale  | Commune      | 475             |
| 5      | Rue de Saint-Vit  | Voie de desserte communale (reserve)                                      | Commune      | 336             |
| 6      | Grandes Fosses    | Voie de desserte communale (reserve)                                      | Commune      | 291             |
| 7      | Cimetiere         | Liaison douce   | Commune      | 251             |
| 8      | Cimetiere         | Aire de retournement  | Commune      | 290             |
| 9      | Cimetiere         | Espace d'agrement   | Commune      | 450             |
| 10     | Cimetiere         | Elargissement du chemin de Fontenelle                                     | Commune      | 295             |

**Rappel :**  
Les dispositions réglementaires du PLU découlent de l'application:  
- des planches de zonage au 1/2000 et 1/4200 (4.1 & 4.2)  
- de la planche des risques et contraintes au 1/4200 (4.3)  
- du règlement (pièce écrite)