

REPUBLIQUE FRANCAISE
DEPARTEMENT DE LA DRÔME

COMMUNE DE SAINT-LAURENT-EN-ROYANS
PLAN LOCAL D'URBANISME

REGLEMENT GRAPHIQUE
PLAN DE ZONAGE
CENTRE BOURG
1/2500

dossier « Approbation »
vu pour être annexé à la délibération du
Conseil municipal du 6 février 2017

- ZONES URBAINES

Ua

Zone mixte et dense d'habitat ancien existant dans le bourg et les hameaux

Ub

Zone d'habitat individuel et collectif de densité moyenne (Ensemble d'habitat collectif du Pont d'As)

Uc

Zone d'habitat individuel, groupé ou isolé de densité modérée

Ue

Zone d'équipements médico-éducatifs

Ui

Zone d'activités pour le commerce et l'artisanat

ZONE A URBANISER

Aub

Zone à caractère naturel, insuffisamment équipée, non constructible en l'état
Le règlement correspond à celui de la zone Ub.

ZONES AGRICOLES

A

Zone agricole

As

Zone agricole sensible

ZONES NATURELLES

N

Zone naturelle protégée

Ns

Zone naturelle sensible

DIVERS

Espaces Boisés Classés

Emplacements réservés (voir liste détaillée)

Element de patrimoine et de paysage

Bâtiment d'exploitation agricole

Orientation d'aménagement et de programmation

Protection captage (Pi, Pj, Pe)

STECAL

Assainissement collectif

LISTE DES EMPLACEMENTS RESERVES au bénéfice de la commune

ER	Localisation	Destination
1	bourg, cimetière	extension du cimetière
2	bourg, centre-est	stationnement route de flups
3	bourg, centre-est	stationnement et descente de la zone Aub
4	bourg, quartier de Buvel	accès et descente
5	bourg, quartier de Buvel	accès, descente et stationnement
6	bourg, quartier de Buvel	stationnement de proximité
7	bourg, quartier de Buvel	stationnement de proximité
8	bourg, quartier de Buvel	stationnement de proximité
9	lieudit "Les Rayes"	stationnement de proximité
10	moirons de flups	création d'une aire de parking-risque
11	hameau de "Noy"	accès et descente
12	quartier "Les Poulaillers"	voies de descente des exploitations agricoles
13	quartier "Les Terreaux"	descente des exploitations agricoles et réalisation d'ouvrage concernant les eaux pluviales
14	hameau "Les Bourmales"	stationnement de proximité
15	hameau "Les Bourmales"	stationnement de proximité
16	lieudit "La Demotelle"	accès et descente
17	lieudit "Les Noyaies"	accès et descente

