Serquigny

# Plan Local d'Urbanisme PLU

## Document 3b : Règlement graphique

## Plan n°1 : zonage

Prescrit le : 11/04/2015
Arrêt : 03/06/2019
Enquête publique : 02/01/2020 au 03/02/2020
Approbation : 10/03/2020

SERQUIGNY

géostudio URBANISME & CARTOGRAPHIE

2AD Une approche environnementale au service de vos projets

### 1. ZONAGE

**Zone urbaine**

- Ua : centre bâti ancien
- Ub : zone d'extension pavillonnaire
- Uc : zone multifonctionnnelle de Courcelles
- Ue : zone dédiée à l'équipement
- Uz : zone dédiée à l'activité

**Zone à urbaniser**

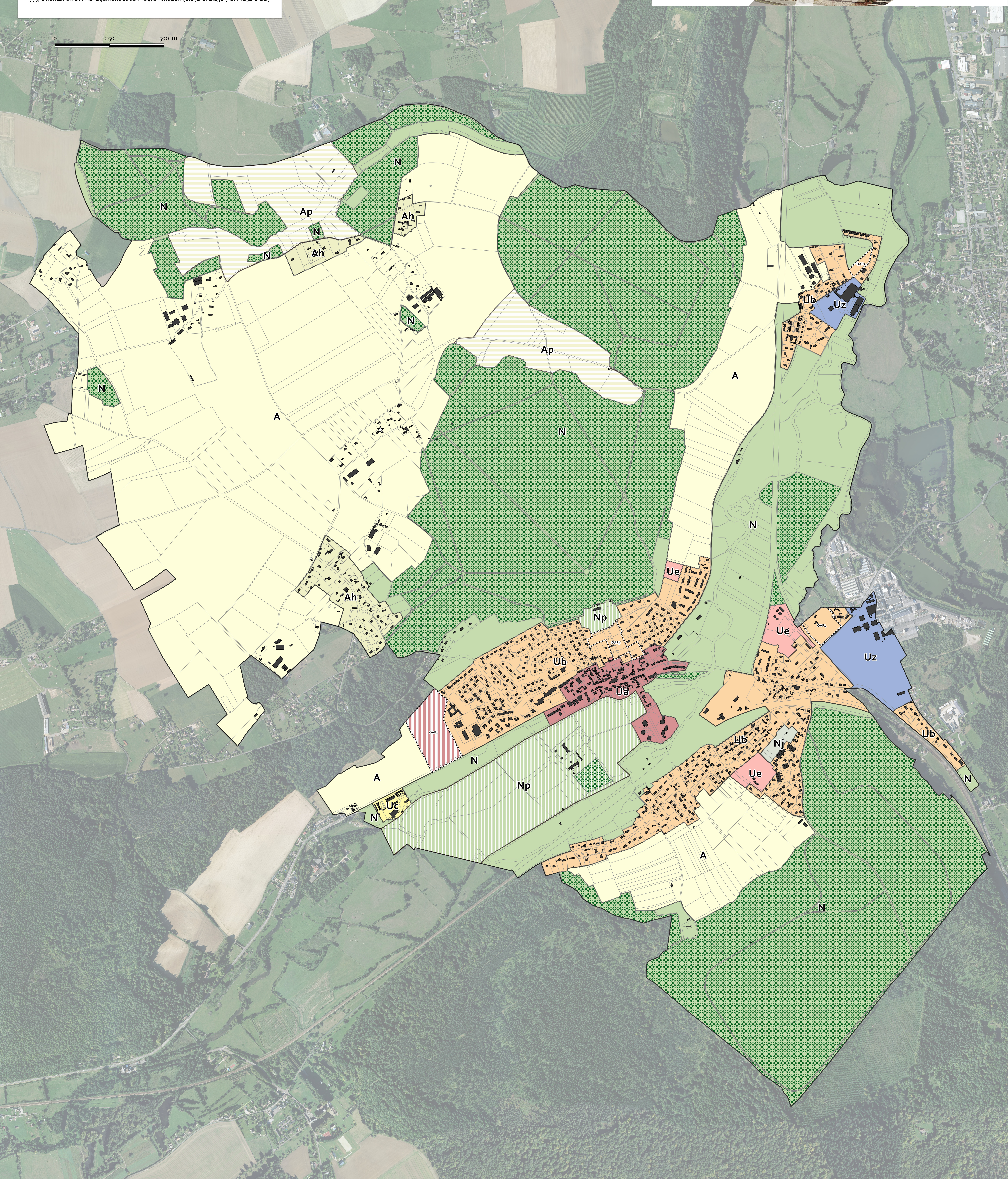
- AU : zone à urbaniser à destination de l'habitat

**Zone agricole**

- A : zone agricole
- Ah : secteur d'habitat isolé en zone agricole
- Ap : zone agricole protégée pour ses propriétés paysagères

**Zone naturelle**

- N : zone naturelle
- Nj : secteur naturel de jardin
- Np : zone naturelle protégée pour ses propriétés paysagères

### 2. PRESCRIPTIONS

- Espaces Boisés Classés (L.113-1 CU)
- Orientation d'Aménagement et de Programmation (L.151-6, L.151-7 et R.151-8 CU)