

LEGENDE

- Ua

Zone urbaine bâti ancien
- Uaa

Zone urbaine bâti agricole
- Ub

Zone urbaine bâti récent
- Uxa

Zone urbaine d'activités : Jardin d'Entreprises
- Uxb

Zone urbaine d'activités artisanales et commerciales
- 1AU

Zone à urbaniser à court terme à dominante habitat
- 1AUx

Zone à urbaniser à court terme à dominante activités (extension du Jardin d'Entreprises)
- A

Zone agricole
- Air

Infrastructure routière
- Av

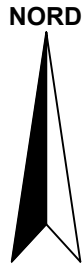
Zone agricole protégée (cône de vue sur église Saint Jean-Baptiste)
- N

Zone naturelle
- NI

Zone naturelle à vocation de loisirs
- NI

Zone naturelle à vocation de loisirs - STECAL plateau sportif
- NI

Zone naturelle à vocation de loisirs - STECAL parcours sportif
- Espaces boisés classés
- Éléments bâtis identifiés au titre de l'article L151-19 du Code de l'urbanisme
- Éléments paysagers identifiés au titre de l'article L151-23 du Code de l'urbanisme
- Secteurs sujets à Orientations d'Aménagement et de Programmation
- Bâtiments d'exploitation agricole en activité
- Emplacements réservés
- Plafond des hauteurs - Directive paysagère sur la Cathédrale Notre Dame de Chartres
- Zones de bruit (br)
- I3 : Servitudes relatives à l'établissement des canalisations de transport et de distribution de gaz
- I4 : Servitudes relatives à l'établissement des canalisations électriques



Commune de

Gellainville

Eure-et-Loir

7, rue de la Mairie - 28630 GELLAINVILLE - Tél : 02.37.28.69.87

Révision
du Plan Local d'Urbanisme



PLAN DE ZONAGE
Gellainville

5.3

- Prescription de la révision du Plan Local d'Urbanisme le 17 octobre 2022
- Arrêt du projet du Plan Local d'Urbanisme le 2 septembre 2025
- Dossier soumis à enquête publique du 8 janvier au 24 février 2026
- Approbation de la révision du Plan Local d'Urbanisme le 23 juillet 2026

ECHELLE :

1/2000

PHASE :

Approbation

Vu pour être annexé à la
délibération du conseil municipal du
23 juillet 2026 ;
approuvant la révision
du plan local d'urbanisme
de la commune de Gellainville
Le Maire,



4bis, rue Saint-Barthélemy - 28000 Chartres

TEL : 02 37 91 08 08

courriel : contact@b-oya.fr

