DÉPARTEMENT DU FINISTÈRE

VILLE DE CONCARNEAU

PROJET DE RÉVISION SIMPLIFIÉE N°2 DU PLAN LOCAL D'URBANISME

LISTE DES EMPLACEMENTS RÉSERVÉS AVANT RÉVISION SIMPLIFIÉE N°2

COMMUNE DE CONCARNEAU

Plan Local d'Urbanisme

4a Liste des emplacements réservés

Emplacements réservés au titre du R.123-11 du code de l'urbanisme

N°	DESTINATION	BENEFICIAIRE	REFERENCES CADASTRALES	SURFACE APPROXIMATIVE
1	Création d'un accès au complexe sportif du Vuzut	COMMUNE	DD36	1 600 m2
2	Création d'un rond point pour la desserte de la zone d'activités de Colguen	Communauté de communes Département, Commune	1, ZN 156a, 4(p), DC 33(p), YL 267(p), 266(p)	2 800 m2
3	Extension du terrain du château d'eau, La Croix Neuve	COMMUNE	CZ 69(p), 70(p)	195 m2
4	Site réservé aux services techniques à Kereil	COMMUNE	ZP 132 b (p)	23 200 m2
5	Extension du cimetière de Beuzec Conq	COMMUNE	CY 11 (p)	2 380 m2
6	Aménagements routiers, (carrefour, aire de stationnement...) et création d'un bassin de rétention Route de Kerauret à Lanadan	COMMUNE	BD 1, YC 17b (p)	8 470 m2
7	Passage de canalisations à Lanadan	COMMUNE	BH 44 (p) 16 (p)	1 570 m2
8	NON ATTRIBUÉ			
9	Création d'un bassin de rétention Rue de Kérose (petit Moros)	COMMUNE	BW 41, 44, 37, 109	2 980 m2
10	NON ATTRIBUÉ			
11	Création d'une nouvelle voie Kerblaise	COMMUNE	ZT 303c (p)	4 520 m2
12a 12b	Extension du cimetière de Lanriec Création d'une aire de stationnement avec abords paysagers	COMMUNE	ZT 303c (p)	15 730 m2
13	Elargissement de voirie: Rue Ambroise PARÉ	COMMUNE	CC 26(p), 27(p), 29(p), 30(p)	260 m2
14	Elargissement de voirie: Rue de Poulgao	COMMUNE	CC 287(p)	30 m2
15	Elargissement de voirie: Chemin de Poulgao	COMMUNE	CC 262, 261, 256, 251,254(p)	125 m2
16	NON ATTRIBUÉ			
17	Rectification de la rue de Kerose (partie basse)	COMMUNE	BX 2	25 m2
18	Elargissement de la rue de Porz Gwir, Le Rouz	COMMUNE	BZ 200, 155(p)	1 465 m2
19	Création d'un centre de secours S.D.I.S.	COMMUNE DÉPARTEMENT	ZO 399	19 000m2 environ
20	Création d'une aire de stationnement paysager: face à la plage du Cabellou	COMMUNE	CE 65, 66	4 300 m2

N°	DESTINATION	BENEFICIAIRE	REFERENCES CADASTRALES	SURFACE APPROXIMATIVE
21	Création d'aires de stationnement: site de la gare	COMMUNE	BN 431, 42(p), 432	41 850 m2
22	Accès piétonnier au Vuzut Aménagements hydrauliques et paysagers	COMMUNE	DC 77, 79, 95a	7 000 m2
23	Aménagement du carrefour rue du Poteau vert, rue neuve, chemin de Pellan à la Croix Neuve	COMMUNE	ZN 49(p), 4b(p)	260 m2
24	Création d'une liaison pour circulation "douce" Emplacement réservé pour piste cyclable et cheminement piétonnier sur l'emprise de la voie ferrée	COMMUNE	YL 52, 201, 260, BD 43, BA 1, 9, DC 17, BH 184, ZI 38, BB 4, BO 63, DB 56	140 800 m2
26	Création d'un espace de loisirs: au sud du groupe scolaire de Keramporiel	COMMUNE	DB 55	5 900 m2
27	Mise en sécurité du carrefour: VC n°6/chemin de la villeneuve	COMMUNE	BB 167(p)	50 m2
28	Poste de relèvement, rue des chênes, Kerfeunteun	COMMUNE	BN 184(p)	170 m2
29	Aménagement d'un carrefour giratoire: Keraorec	COMMUNE	BA 4(p)	1 430 m2
30	Création d'un sentier piétonnier: moulin de la Haie	COMMUNE	ZS 186b(p)	400 m2
31	Aménagement de la voirie communale (régularisation): Kéreil	COMMUNE	ZP 149, 174	620 m2
32	Création d'un accès de 5 m au château d'eau de Kéreil	COMMUNE	ZT 54b	600 m2
33	Aménagement de sécurité: carrefour rue de Trégunc/ rue Mauduit Duplessis	COMMUNE	BY 155, 154	40 m2
34	Aménagement carrefour chemin de Kersaby, chemin de Kerhuel VC n°14	COMMUNE	YE 47, 48	420 m2
35	Création d'une liaison pour circulation "douce" piste cyclable et cheminement piétonnier rue de Keriolet et en direction de la rue Neuve	COMMUNE	ZO 10b(p), 395(p)	8 000 m2
36	Mise en sécurité d'un carrefour: angle rue du Zins	COMMUNE	BB 13(p)	240 m2
37	Aménagement de voirie: rue du Zins, la Villeneuve	COMMUNE	DA 127(p)	200 m2
38	Aménagement d'un carrefour: Maison Blanche	COMMUNE	BK 46(p)	170 m2
39	Elargissement de la voie: rue du Petit Thouars	COMMUNE	BN 296(p), 297(p), 293(p), 272(p)	360m2
40	Mise en sécurité du carrefour et création d'un giratoire: Kérilin	DÉPARTEMENT	YN 12, 39, 73, 78, 80, 110	2 620 m2
41	Extension du Centre Communal d'Action Social: rue Bayard	COMMUNE	BT 354	110 m2

Emplacements réservés au titre du L.123-2 du code de l'urbanisme

N°	DESTINATION	BENEFICIAIRE	REFERENCES CADASTRALES	SURFACE APPROXIMATIVE
50	NON ATTRIBUÉ			
51	Création d'un programme de logements sociaux Lanriec, rue Parmentier, VC n°20	COMMUNE	ZT 303c(p)	4 500 m2

DÉPARTEMENT DU FINISTÈRE

VILLE DE CONCARNEAU

PROJET DE RÉVISION SIMPLIFIÉE N°2 DU PLAN LOCAL D'URBANISME

LISTE DES EMPLACEMENTS RÉSERVÉS APRÈS RÉVISION SIMPLIFIÉE N°2

Michèle LE NIR
Commissaire-enquêteur

COMMUNE DE CONCARNEAU
Plan Local d'Urbanisme

4a Liste des emplacements réservés

Emplacements réservés au titre du R.123-11 du code de l'urbanisme

N°	DESTINATION	BENEFICIAIRE	REFERENCES CADASTRALES	SURFACE APPROXIMATIVE
1	Création d'un accès au complexe sportif du Vuzut	COMMUNE	DD36	1 600 m2
2	Création d'un rond point pour la desserte de la zone d'activités de Colguen	Communauté de communes Département, Commune	1, ZN 156a, 4(p), DC 33(p), YL 267(p), 266(p)	2 800 m2
3	Extension du terrain du château d'eau, La Croix Neuve	COMMUNE	CZ 69(p), 70(p)	195 m2
4	Site réservé aux services techniques à Kereil	COMMUNE	ZP 132 b (p)	23 200 m2
5	Extension du cimetière de Beuzec Conq	COMMUNE	CY 11 (p)	2 380 m2
6	Aménagements routiers, (carrefour, aire de stationnement...) et création d'un bassin de rétention Route de Kerauret à Lanadan	COMMUNE	BD 1, YC 17b (p)	8 470 m2
7	Passage de canalisations à Lanadan	COMMUNE	BH 44 (p) 16 (p)	1 570 m2
8	NON ATTRIBUÉ			
9	Création d'un bassin de rétention Rue de Kérose (petit Moros)	COMMUNE	BW 41, 44, 37, 109	2 980 m2
10	NON ATTRIBUÉ			
11	Création d'une nouvelle voie Kerblaise	COMMUNE	ZT 303c (p)	4 520 m2
12a 12b	Extension du cimetière de Lanriec Création d'une aire de stationnement avec abords paysagers	COMMUNE	ZT 303c (p)	15 730 m2
13	Elargissement de voirie: Rue Ambroise PARÉ	COMMUNE	CC 26(p), 27(p), 29(p), 30(p)	260 m2
14	Elargissement de voirie: Rue de Poulgao	COMMUNE	CC 287(p)	30 m2
15	Elargissement de voirie: Chemin de Poulgao	COMMUNE	CC 262, 261, 256, 251,254(p)	125 m2
16	NON ATTRIBUÉ			
17	Rectification de la rue de Kerose (partie basse)	COMMUNE	BX 2	25 m2
18	Elargissement de la rue de Porz Gwir, Le Rouz	COMMUNE	BZ 200, 155(p)	1 465 m2
19	Création d'un centre de secours S.D.I.S.	COMMUNE DÉPARTEMENT	ZO 399	19 000m2 environ
20	Création d'une aire de stationnement paysager: face à la plage du Cabellou	COMMUNE	CE 65, 66	4 300 m2

N°	DESTINATION	BENEFICIAIRE	REFERENCES CADASTRALES	SURFACE APPROXIMATIVE
22	Accès piétonnier au Vuzut Aménagements hydrauliques et paysagers	COMMUNE	DC 77, 79, 95a	7 000 m2
23	Aménagement du carrefour rue du Poteau vert, rue neuve, chemin de Pellan à la Croix Neuve	COMMUNE	ZN 49(p), 4b(p)	260 m2
24	Création d'une liaison pour circulation "douce" Emplacement réservé pour piste cyclable et cheminement piétonnier sur l'emprise de la voie ferrée	COMMUNE	YL 52, 201, 260, BD 43, BA 1, 9, DC 17, BH 184, ZI 38, BB 4, BO 63, DB 5	140 800 m2
26	Création d'un espace de loisirs: au sud du groupe scolaire de Keramporiel	COMMUNE	DB 55	5 900 m2
27	Mise en sécurité du carrefour: VC n°6/chemin de la villeneuve	COMMUNE	BB 167(p)	50 m2
28	Poste de relèvement, rue des chênes, Kerfeunteun	COMMUNE	BN 184(p)	170 m2
29	Aménagement d'un carrefour giratoire: Keraorec	COMMUNE	BA 4(p)	1 430 m2
30	Création d'un sentier piétonnier: moulin de la Haie	COMMUNE	ZS 186b(p)	400 m2
31	Aménagement de la voirie communale (régularisation): Kéreil	COMMUNE	ZP 149, 174	620 m2
32	Création d'un accès de 5 m au château d'eau de Kéreil	COMMUNE	ZT 54b	600 m2
33	Aménagement de sécurité: carrefour rue de Trégunc/ rue Mauduit Duplessis	COMMUNE	BY 155, 154	40 m2
34	Aménagement carrefour chemin de Kersaby, chemin de Kerhuel VC n°14	COMMUNE	YE 47, 48	420 m2
35	Création d'une liaison pour circulation "douce" piste cyclable et cheminement piétonnier rue de Keriolet et en direction de la rue Neuve	COMMUNE	ZO 10b(p), 395(p)	8 000 m2
36	Mise en sécurité d'un carrefour: angle rue du Zins	COMMUNE	BB 13(p)	240 m2
37	Aménagement de voirie: rue du Zins, la Villeneuve	COMMUNE	DA 127(p)	200 m2
38	Aménagement d'un carrefour: Maison Blanche	COMMUNE	BK 46(p)	170 m2
39	Elargissement de la voie: rue du Petit Thouars	COMMUNE	BN 296(p), 297(p), 293(p), 272(p)	360m2
40	Mise en sécurité du carrefour et création d'un giratoire: Kérilin	DÉPARTEMENT	YN 12, 39, 73, 78, 80, 110	2 620 m2
41	Extension du Centre Communal d'Action Social: rue Bayard	COMMUNE	BT 354	110 m2

Emplacements réservés au titre du L.123-2 du code de l'urbanisme

N°	DESTINATION	BENEFICIAIRE	REFERENCES CADASTRALES	SURFACE APPROXIMATIVE
50	NON ATTRIBUÉ			
51	Création d'un programme de logements sociaux Lanriec, rue Parmentier, VC n°20	COMMUNE	ZT 303c(p)	4 500 m2