PLU
PLAN LOCAL D'URBANISME

Planche 1.1 - Commune

TOME IV
ZONAGE

PLAN LOCAL D'URBANISME DE LA COMMUNE DE CAVILLARGUES

Projet arrêté par délibération du Conseil Municipal du :

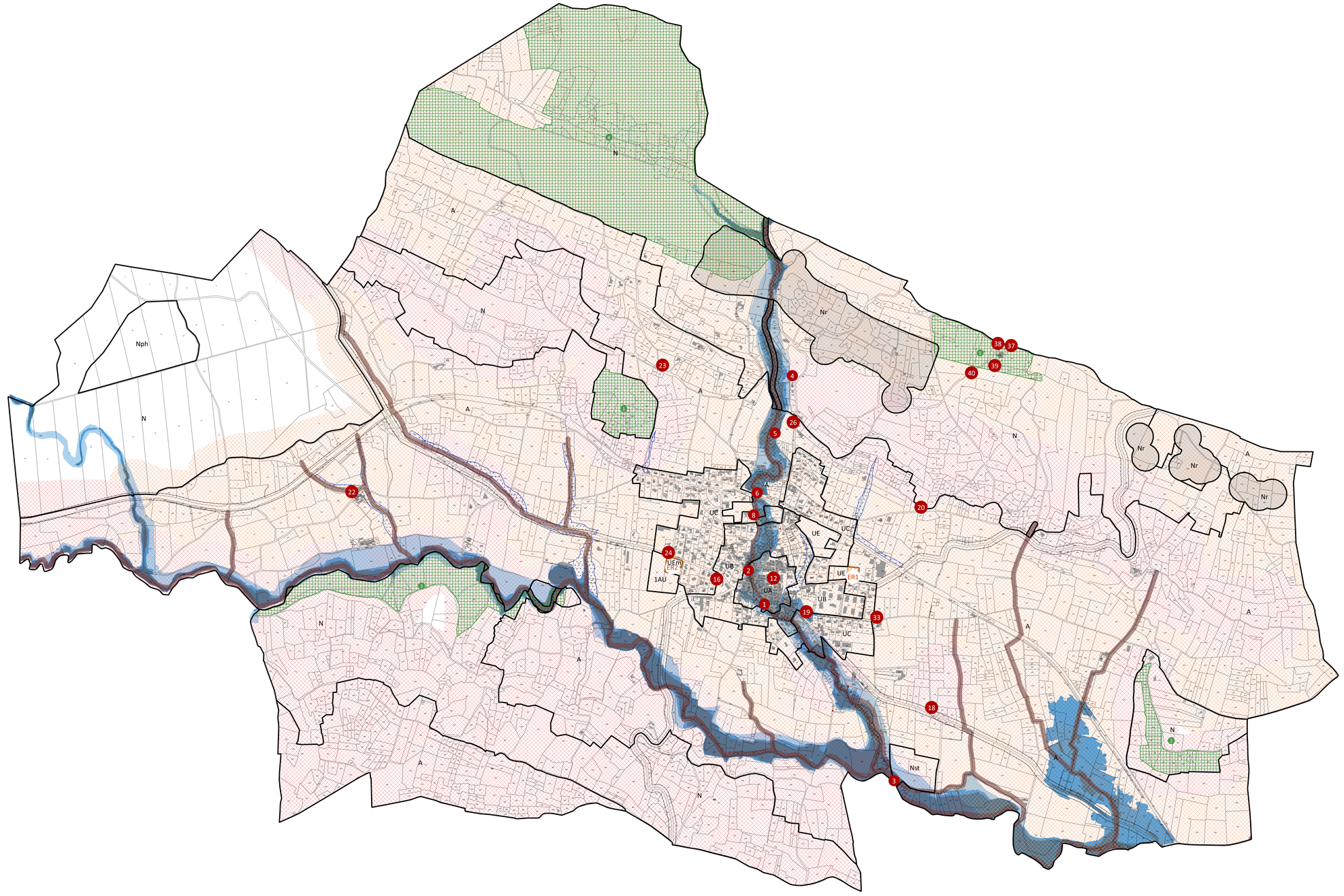
Approuvé par délibération du Conseil Municipal du :

Révisions
Modifications

Procédure	Date d'approbation
Modification simplifiée n°3	13 février 2023
Elaboration du PLU	13 avril 2022

Mises à jour du document





Zonage PLU

Recul des constructions

Foncier

Emplacement réservé

Préservation du patrimoine architectural, naturel et écologique

Elément de patrimoine

Espace boisé classé

Aléa retrait-gonflement des argiles

Aléa retrait-gonflement des argiles : fort

Aléa retrait-gonflement des argiles : moyen

Risque érosion des berges

Francs bords

Risques

Risque minier : zone non aedificandi

Aléa ruissellement

Aléa débordement

Fort

Modéré

Résiduel

Rédacteur : Mathieu CASTAINGS
Vérificateur : Benjamin PESQUIER
Approbateur : Laurent NADAL

Échelle
1:6000

N

altereo
ouvreurs d'intelligences environnementales®

500 0 500 1 000 1 500 2 000 m

Emplacements réservés

N°	Destination	Surface
ER 1	Extension cimetière	2377 m²
ER 2	Pôle médical	3010 m²

Espaces Boisés Classés

Numéro de l'EBC	Superficie (ha)
1	5,69
2	4,23
3	11,37
4	77,99
5	5,56

Élements de patrimoine

N°	Element	Référentiel cadastral
1	Platanes	Domaine public
2	Arbre remarquable	Domaine public
3	Arbre remarquable (peuplier)	Domaine public
4	Bassin de mine	D 415
5	Le bâal	Domaine public
6	Pont	Domaine public
7	Siphon du bâal	Domaine public
8	Canal et ponts de l'Aiguiye	Domaine public
9	Lavoir	Domaine public
10	Eglise	E0 321
11	Eglise	E158
12	Puits	Domaine public
13	Fontaine	Domaine public
14	Place	Domaine public
15	Lavoir	E195
16	Anciennes écoles	C774
17	Ancien cimetière et base	C 1
18	Croix	B121
19	Croix	Domaine public
20	Croix	A 726
21	Chapelle	A 142 / A 144
22	Calvaire	C883
23	Calvaire	D953
24	Calvaire	
25	Calvaire	C255
26	Calvaire	Domaine public
28	Calvaire	Domaine public
29	Calvaire	Domaine public
30	Calvaire	Domaine public
32	Calvaire	A982
33	Calvaire	A 1
34	Calvaire	A860
37	Calvaire	A541
38	Calvaire	A541
39	Calvaire	A545
40	Calvaire	A156
41	Dolmen	A530