PLU
PLAN LOCAL D'URBANISME

Planche 1.3 - Zones du PLU et Risques

TOME IV
ZONAGE

PLAN LOCAL D'URBANISME DE LA COMMUNE DE CAVILLARGUES

Projet arrêté par délibération du Conseil Municipal du :

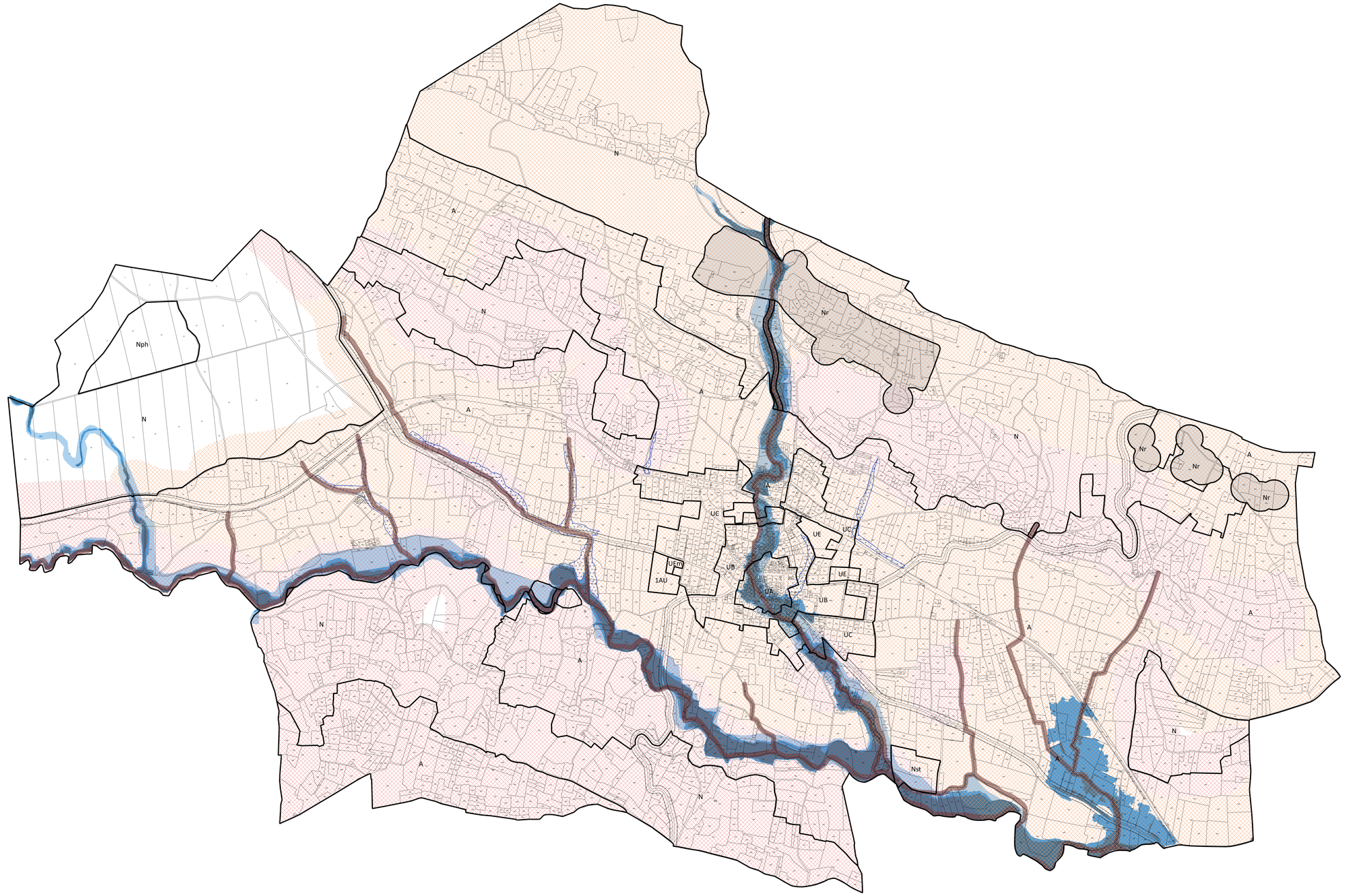
Approuvé par délibération du Conseil Municipal du :

Révisions
Modifications

Procédure	Date d'approbation
Modification simplifiée n°3	13 février 2023
Elaboration du PLU	13 avril 2022

Mises à jour du document





Zonage PLU

Recul des constructions

Aléa retrait-gonflement des argiles

Aléa retrait-gonflement des argiles : fort

Aléa retrait-gonflement des argiles : moyen

Risque érosion des berges

Francs bords

Risques

Risque minier : zone non aedificandi

Aléa ruissellement

Aléa débordement

Fort

Modéré

Résiduel

Rédacteur : Mathieu CASTAINGS
Vérificateur : Benjamin PESQUIER
Approbateur : Laurent NADAL

Échelle
1:6000

N

altereo
éveilleurs d'intelligences environnementales®

500 0 500 1 000 1 500 2 000 m

Emplacements réservés

N°	Destination	Surface
ER 1	Extension cimetière	2377 m²
ER 2	Pôle médical	3010 m²

Espaces Boisés Classés

Numéro de l'EBC	Superficie (ha)
1	5,69
2	4,23
3	11,37
4	77,99
5	5,56

Élements de patrimoine

N°	Nature	Référence cadastrale
1	Platanes	Domaine public
2	Arbre remarquable	Domaine public
3	Arbre remarquable (peuplier)	Domaine public
4	Bassin de mine	D 415
5	Le Séal	Domaine public
6	Puvé	Domaine public
7	Siphon du Séal	Domaine public
8	Canal de Gallician / Fluvigue	Domaine public
9	Lavoir	Domaine public
10	Château	E88 / E231
11	Eglise	E158
12	Puits	Domaine public
13	Fontaine	Domaine public
14	Place	Domaine public
15	Lavoir	C74
16	Anciens écoles	E195
17	Anciens moulin et écluse	B460
18	Croix	B121
19	Croix	Domaine public
20	Croix	A 726
21	Chapelle	A 142 / A 144
22	Calvaire	C863
23	Calvaire	D953
24	Calvaire	
25	Calvaire	C255
26	Calvaire	Domaine public
28	Calvaire	Domaine public
29	Calvaire	Domaine public
30	Calvaire	Domaine public
32	Calvaire	A982
33	Calvaire	A1002
34	Calvaire	B460
37	Calvaire	A141
38	Calvaire	A141
39	Calvaire	A145
40	Calvaire	A158
41	Dolmen	A530