PLU

Plan Local d'Urbanisme

Commune de Saint-Gilles

Dossier d'approbation
Conseil municipal du 16/07/2026

TOME 3 Zonage
Planche 2. Zonage Partie Nord

PLANCHE 2/7

Approuvé par délibération du conseil municipal du :

16/07/2026

Nom du fichier	Zonage
Version	09-07-2026
Rédacteur	Baptiste BAZOT
Vérificateur	Véronique HENOCQ
Approbateur	Véronique HENOCQ

SAINT GILLES
PORTE DE LA CAMARGUE

VERDI MEDITERRANEE - Espace Jean Mermoz 1er étage - 60 rue de la Tramontane 13090 Aix-en-Provence

Cours d'eau Saint-Gilles
Cimetières Saint-Gilles

Zonage

Limite de zone
Plan de Sauvegarde et de Mise en Valeur (PSMV) du Site Patrimonial Remarquable (SPR)
ZAC Mitra

Prescriptions

Alignement des constructions

Emplacements réservés

Voiries
Ouvrages publics
Installations d'intéret générale
Espaces verts

Secteur faisant l'objet d'Orientations d'Aménagement et de Programmation
Espace Boisé Classé (EBC) à conserver ou a créer
Périmètre de 100 m autour de la nouvelle station d'épuration
Périmètre de 100 m autour du nouveau cimetière

Elément remarquable protégé au titre de l'article L151-11 du code de l'urbanisme

Batiment agricole pouvant faire l'objet de changement de destination

Eléments remarquables protégés au titre de l'article L151-23 du code de l'urbansime

Espaces de bon fonctionnement
Elément de paysage et secteurs à protéger pour des motifs d'ordre écolologique

Prescriptions liées aux risques

Enveloppe de plan de prévention des risques technologiques (PPRT) de Sangosse

Zone de ruissellement pluvial agricole ou urbain

PPRI = PM1 - Risques naturels

F-NU
F-NUd
F-U
F-Ud
F-Umitra
F-Ucu
M-NU
M-U
M-Ucu
R-NU
R-U
R-Ucu

Servitudes relatives aux ouvrages de transport et de distribution d'électricité (I4)

Servitudes relatives aux ouvrages de transport et de distribution d'électricité

Servitudes relatives à l'établissement des canalisations de transport de gaz (I3)

Servitudes pour ouvrage de distribution de gaz Alimentation St-Gilles DP
Servitudes pour ouvrage de distribution de gaz Artère du Languedoc
Servitudes pour ouvrage de distribution de gaz Oléoduc Espiguette-Noves

VERDI

Source :
Origine DGFiP Cadastre ©
Droits de l'État reservés ®
Verdi, 2026

1 : 14200

0 1 2 km