P.L.U.
Plan Local d'Urbanisme

DEPARTEMENT DE LA HAUTE-GARONNE

COMMUNE DE LABASTIDE-BEAUVOIR

Modification n°2 du P.L.U.





5 – Liste des emplacements réservés

Date	Observation
06/12/2007	Approbation du P.L.U.
20/01/2010	Approbation de la modification n°1
27/06/2012	Approbation de la modification n°2

Communauté d'agglomération du SICOVAL Rue du Chêne Vert B.P. 38200 – 31682 LABEGE cedex
Tél. 05.62.24.04.83 - Fax 05.61.39.20.45

I – Emplacements réservés destinés à la voirie

N°	Destination	Bénéficiaire	Superficie
1	Création d'un chemin de 6 mètres d'emprise	Commune	1 657 m^2
2	Création d'un chemin piétonnier paysager de 8 mètres d'emprise	Commune	341 m^2
3	Elargissement de la voie de 3 mètres	Commune	810 m^2
4	Création d'aire de stationnement	Commune	288 m^2
5	Création d'un chemin piétonnier	Commune	1 134 m^2
6	Création d'un chemin piétonnier	Commune	535 m^2
7	Création d'un parking	Commune	2 290 m^2
8	Création d'un chemin piétonnier de 3 mètres de large	Commune	118 m²
9	Aménagement du carrefour	Commune	5 768 m^2
10	Création d'une voie de 8 mètres d'emprise	Commune	644 m^2

II – Emplacements réservés pour des ouvrages publics d'intérêt général

N°	Destination	Bénéficiaire	Superficie
11	Création d'un poste de refoulement	Commune	1200 m^2
12	Aménagement des abords du lavoir	Commune	765 m^2
13	Extension de la station d'épuration	Sicoval	10 000 m^2
14	Extension du cimetière	Commune	2 625 m^2

III – Servitude de mixité sociale au titre de l'article L123.2.b du Code de l'Urbanisme

N°	Localisation	Zonage du P.O.S.	Superficie en m2	Part de la SHON habitat réservée au logement locatif social
15	Chemin des jardins	UA	4 726	80%