

COMMUNE DE Mérenvielle

3

CHANGEMENT DE DESTINATION DES BATIMENTS EN ZONE AGRICOLE

L'article L.151-11 du Code de l'urbanisme prévoit que « dans les zones agricoles, naturelles ou forestières, le règlement peut désigner les bâtiments qui peuvent faire l'objet d'un changement de destination, dès lors que ce changement de destination ne compromet pas l'activité agricole ou la qualité paysagère du site.

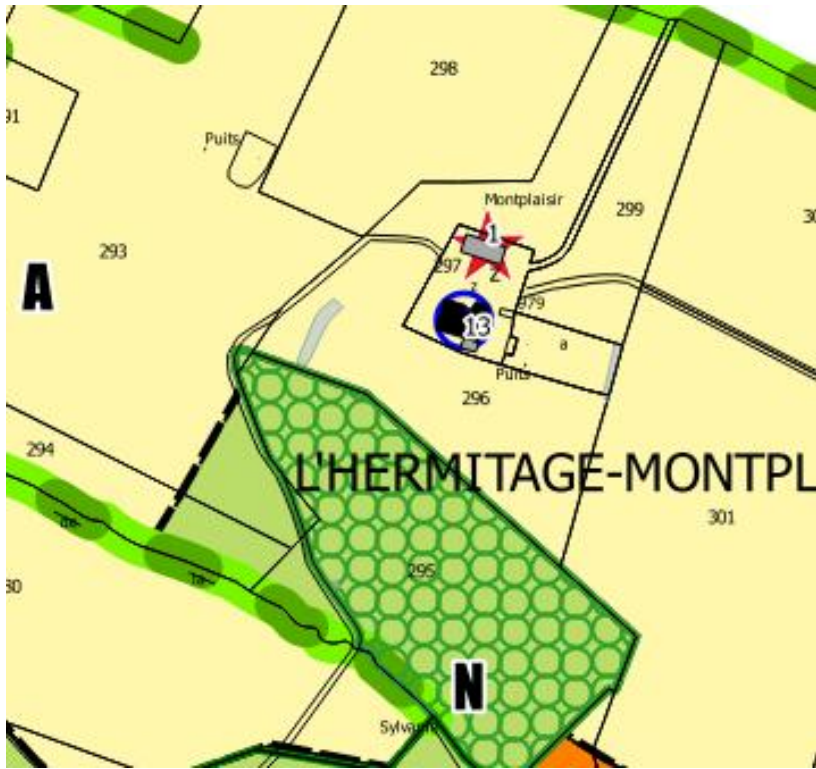
Le changement de destination est soumis, en zone agricole, à l'avis conforme de la commission départementale de la préservation des espaces agricoles, naturels et forestiers prévue à l'article L. 112-1-1 du code rural et de la pêche maritime, et, en zone naturelle, à l'avis conforme de la commission départementale de la nature, des paysages et des sites.

Condition du changement de destination définie à l'article A2 et N2 du règlement du PLU:

- ✕ le changement de destination ne compromette pas l'exploitation agricole ou la qualité paysagère du site.
- ✕ le bâtiment soit desservi par les réseaux
- ✕ le changement de destination ne concerne que la transformation de bâtiments :
 - soit en hébergement hôtelier et touristique
 - soit en artisanat et commerce de détail
 - soit en restauration
 - soit en logement
 - soit en hébergement
 - soit en entrepôt.

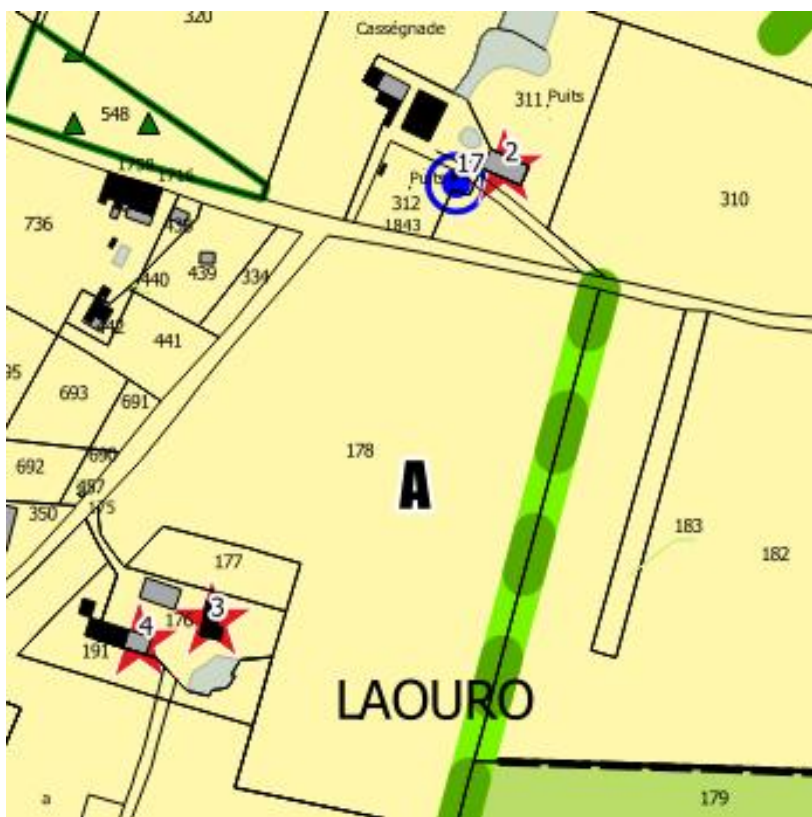
Commune de Mérenvielle

FICHE N°1		
LIEU-DIT	VOIE	N° DE PARCELLE
L'HERMITAGE-MONPLAISIR	ROUTE DE LA TUILERIE	A297

Typologie du bâti	Hangar
Illustrations	
	

Commune de Mérenvielle

FICHE N°2		
LIEU-DIT	VOIE	N° DE PARCELLE
CASSAGNADE	RD42B	A311

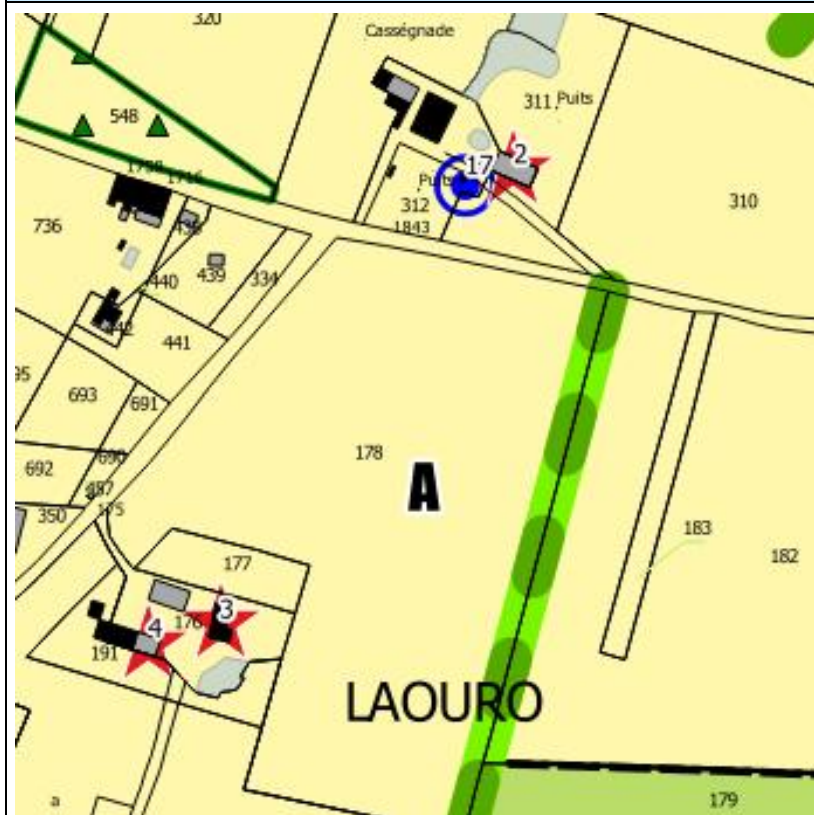
Typologie du bâti	Hangar
Illustrations	
	

Commune de Mérenvielle

FICHE N°3		
LIEU-DIT	VOIE	N° DE PARCELLE
LAOURO	ROUTE DE BELLEVUE	B176

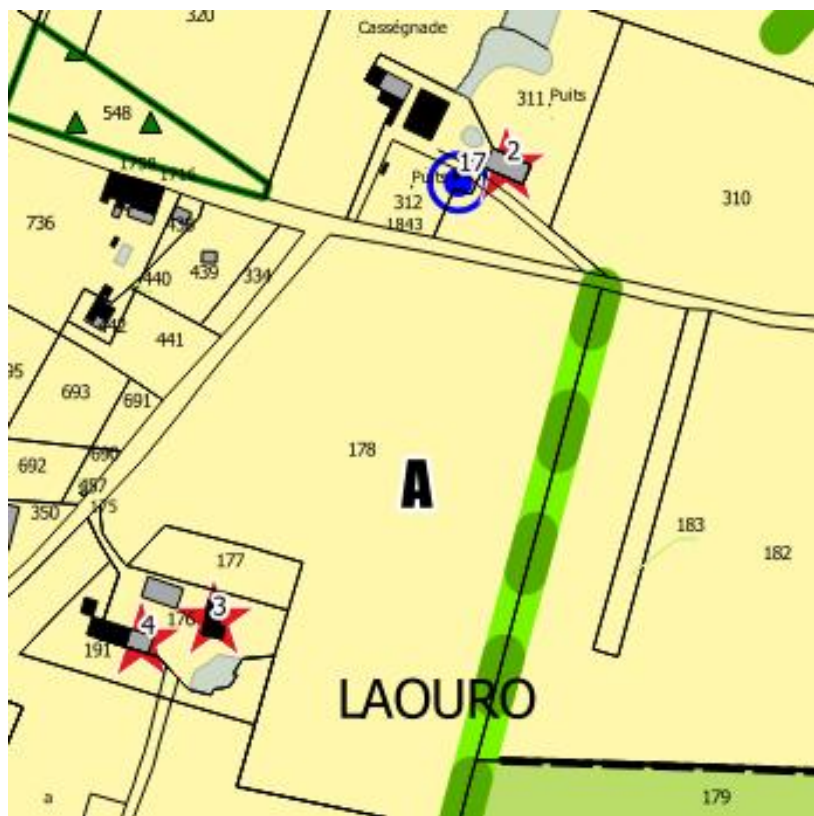
Typologie du bâti	Grange
-------------------	--------

Illustrations



Commune de Mérenvielle

FICHE N°4		
LIEU-DIT	VOIE	N° DE PARCELLE
LAOURO	ROUTE DE BELLEVUE	B176

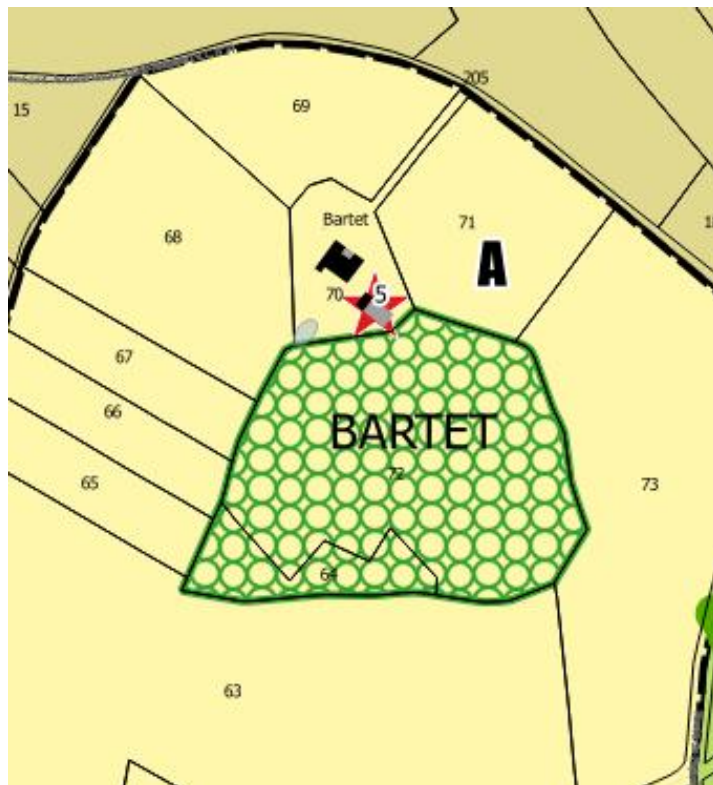
Typologie du bâti	Hangar
Illustrations	
	

Commune de Mérenvielle

FICHE N°5		
LIEU-DIT	VOIE	N° DE PARCELLE
BARTET	ROUTE DE SAINT-ANTOINE	C70

Typologie du bâti	Hangar
-------------------	--------

Illustrations

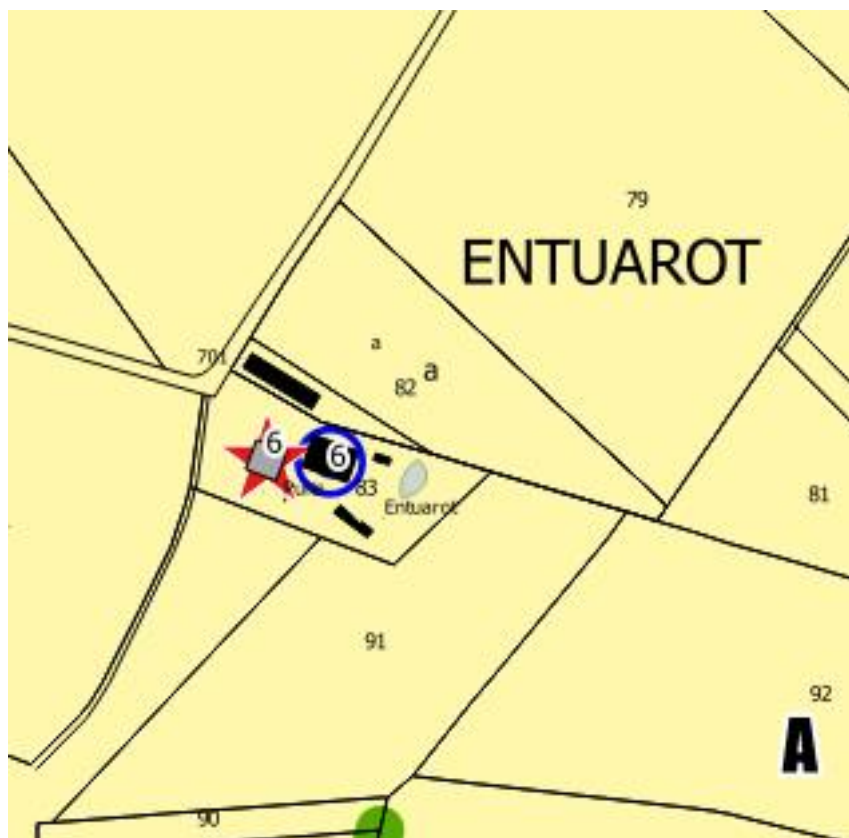


Commune de Mérenvielle

FICHE N°6		
LIEU-DIT	VOIE	N° DE PARCELLE
ENTUAROT	CHEMIN D'AMBARRIEU	C83

Typologie du bâti	Hangar
-------------------	--------

Illustrations



Commune de Mérenvielle

FICHE N°7		
LIEU-DIT	VOIE	N° DE PARCELLE
AL NOUGUES	RD42B	A71

Typologie du bâti	Hangar
-------------------	--------

Illustrations



Commune de Mérenvielle

FICHE N°8		
LIEU-DIT	VOIE	N° DE PARCELLE
BERSELEGUE	ROUTE BELLEVUE	A439
Typologie du bâti		Local d'activités de la pépinière
Illustrations		
		 