

Département du Gers

## Commune de LAGARDE-FIMARCON

# Elaboration du Plan Local d'Urbanisme PLU APPROUVE

Arrêté le : 12 décembre 2018  
Enquête publique : du 18 octobre au 20 novembre 2019  
Approuvé le : 22 janvier 2020

atelier urbain

## PLAN DE ZONAGE

3.2.2

Le Village - Lançon

Echelle : 1/2500

### Légende

#### Prescriptions ponctuelles

- ★ Petit patrimoine à protéger - Elément paysager (article L151-19)
- Bâtiment pouvant changer de destination (article L151-11)

#### Prescriptions linéaires

- Haie à protéger - Elément paysager (article L151-23)
- VVVV Ripisylve à protéger - Elément paysager (article L151-23)

#### Prescriptions surfaciques

- Espace Boisé Classé (article L130-1)
- Emplacement réservé
- Boisement à protéger - Elément paysager (article L151-23)
- Zone humide à protéger - Elément paysager (article L151-23)

#### Zonage

- UAa - Zone urbaine : le Castelnau
- UAb - Zone urbaine : habitat ancien
- UB - Zone urbaine : extensions pavillonnaires
- AU - Zone à urbaniser
- AU0 - Zone à urbaniser fermée
- A - Zone agricole
- Aag - Secteur d'exploitation agricole
- Ah - Habitat diffus en milieu rural
- Ace - Zone agricole de corridor écologique
- Ap - Zone agricole protégée
- N - Zone naturelle
- NL - Secteur naturel de loisirs
- Nce - Zone naturelle de corridor écologique

#### Informations ponctuelles

- ★ Monuments historiques

#### Informations surfaciques

- Périmètre de protection des monuments historiques : servitude AC1
- Site inscrit : servitude AC2
- PPR1 : Zone inondable
- Périmètre inconstructible - Installation classée RSD

