DEPARTEMENT DE L'HERAULT

Ville de Cournonterral

Mairie de Cournonterral
12 Avenue Armand Davey
34660 Cournonterral
Tél : 04.67.85.00.11

Chargé d'étude :

Atelier SILVENT
Architecte Urbaniste

59 Rue François Couperin
34000 Montpellier
Tél/Fax : 04.99.54.66.92
E-mail : jp-silvent@wanadoo.fr

Cadastre numérique labellisé :
source D.G.I. CG34 - 2011

Système de coordonnées :
RGF93 Projection Lambert 93

Extraction de la BD ALTI
source : CG34

Avec la concours de :

SPI GRAPHIC

Société de services
Plans Informatisés
Tél : 04.67.12.04.63
Mobile : 06.89.04.58.30
E-mail :
spi.graphic@wanadoo.fr

IV.b

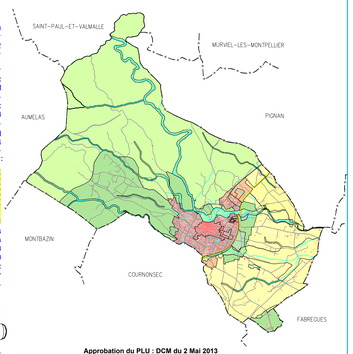
Ref : cte088plu12_d10p
19 avril 2013

Commune de Cournonterral

Plan local d'urbanisme (PLU)

Zonage et réservations - Commune

Echelle : 1/10000ème



Approbation du PLU : DCM du 2 Mai 2013
Modification simplifiée n°1 : DCM du 6 Mars 2014
Modification n°1 : DC3M du 25 Juin 2019

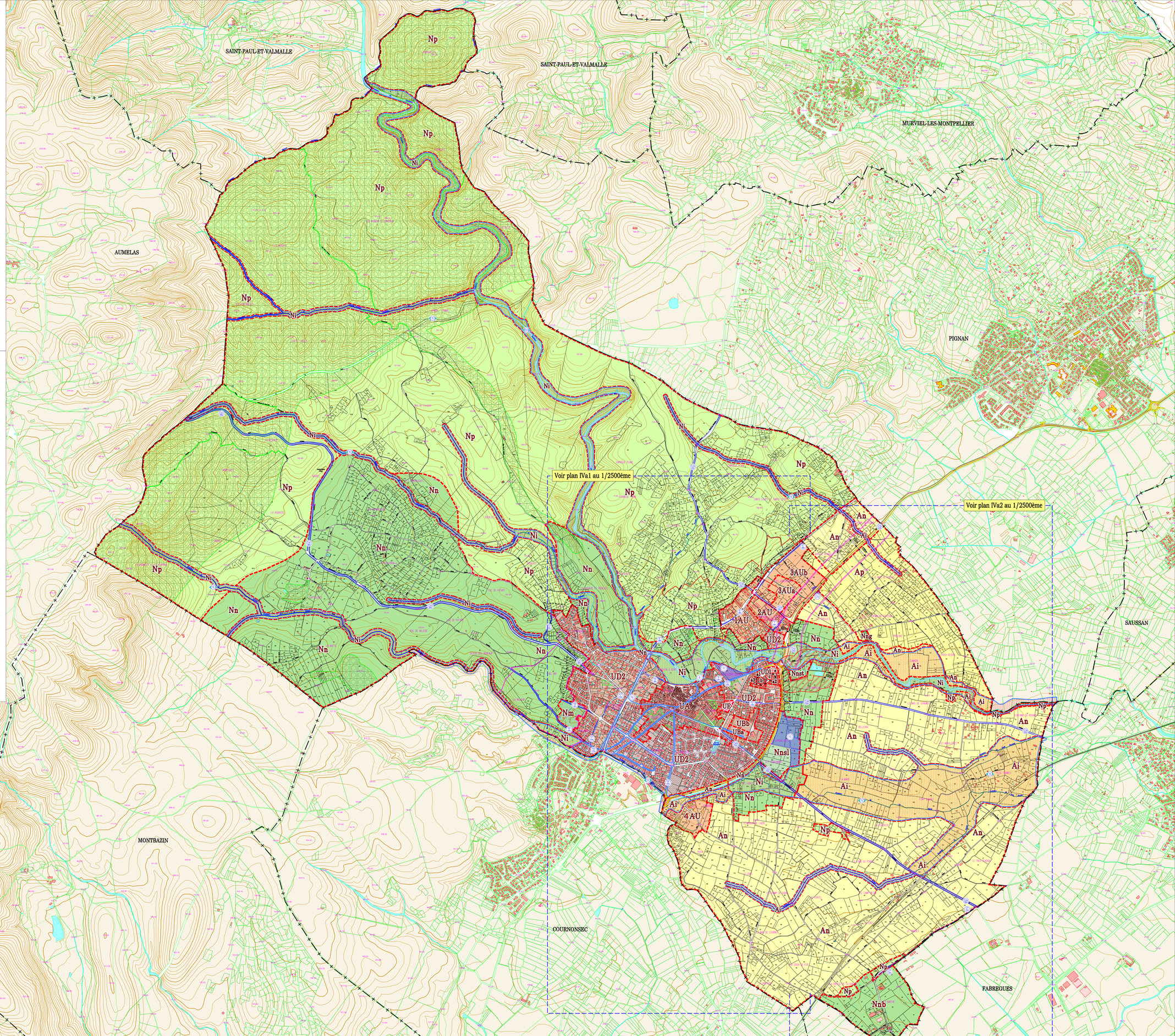
LEGENDE

PRESCRIPTIONS EDICTEES PAR LE P.L.U.

- Limite de zone et de secteur.
- Espace boisé classé à conserver ou à créer.
- Emplacement réservé : ouvrage public, installation d'intérêt général.
- Emplacement réservé : voie publique à élargir
- ZAD Tuilerie, AP du 18 avril 2006
- ZAD Ouest La Billière, AP du 18 juillet 2011
- Bruit des transports terrestres - limite du périmètre d'isolement acoustique.
- Périmètre d'éloignement autour de la station d'épuration
- Zone de débroussaillement inconstructible.
- Elément à protéger pour motif écologique au titre de l'article L151-23 CU

ZONES INONDABLES

Report indicatif, se référer au dossier du PPRI Mosson Vallée du Coulazou approuvé par A.P. du 23/09/2002

- R — Zone inondable naturelle de risques graves : "rouge R"
- Ru1 — Zone inondable urbanisée de risques graves : "rouge Ru1"
- Bu — Zone inondable urbanisée de risques importants : Bleu Bu
- Zone non aedificandi de 10m de part et d'autres des ruisseaux.

Nota : Adaptation sur fond de plan cadastral des cartes de zonage et d'aléa établies par la Direction Départementale de l'Equipement