



PLAN LOCAL D'URBANISME

4a

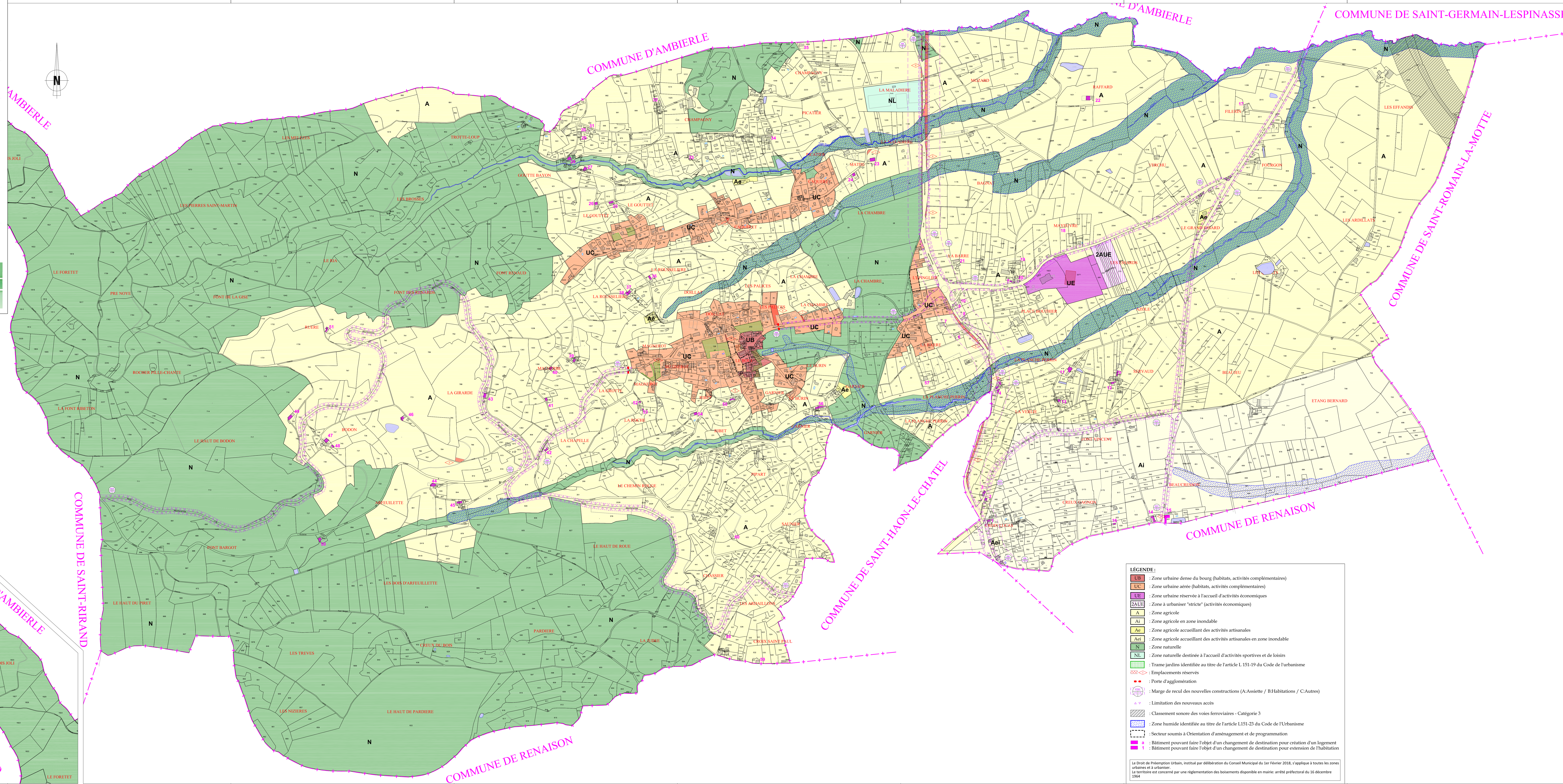
PLAN DE ZONAGE

Plan général - Echelle : 1 / 5000



Plan local d'urbanisme :
Arrêt du projet de PLU par délibération du Conseil Municipal en date du 26 Janvier 2017
Approbation par délibération du Conseil Municipal en date du 1er Février 2018
Vu pour être annexé à la délibération du Conseil Municipal en date du : 1er Février 2018

Révisions et modifications :

- - - - -
- - - - -

- LÉGENDE :**
- UB** : Zone urbaine dense du bourg (habitats, activités complémentaires)
 - UC** : Zone urbaine aérée (habitats, activités complémentaires)
 - UE** : Zone urbaine réservée à l'accueil d'activités économiques
 - 2AUE** : Zone à urbaniser "stricte" (activités économiques)
 - A** : Zone agricole
 - Ai** : Zone agricole en zone inondable
 - Ae** : Zone agricole accueillant des activités artisanales
 - Aei** : Zone agricole accueillant des activités artisanales en zone inondable
 - N** : Zone naturelle
 - NL** : Zone naturelle destinée à l'accueil d'activités sportives et de loisirs
 - : Trame jardins identifiée au titre de l'article L 151-19 du Code de l'urbanisme
 - : Emplacements réservés
 - : Porte d'agglomération
 - : Marge de recul des nouvelles constructions (A-Assiette / B-Habitats / C-Autres)
 - : Limitation des nouveaux accès
 - : Classement sonore des voies ferroviaires - Catégorie 3
 - : Zone humide identifiée au titre de l'article L151-23 du Code de l'Urbanisme
 - : Secteur soumis à Orientation d'aménagement et de programmation
 - : Bâtiment pouvant faire l'objet d'un changement de destination pour création d'un logement
 - : Bâtiment pouvant faire l'objet d'un changement de destination pour extension de l'habitation

Le Droit de Préemption Urbain, institué par délibération du Conseil Municipal du 1er Février 2018, s'applique à toutes les zones urbaines et à urbaniser.
Le territoire est concerné par une réglementation des boisements disponible en mairie: arrêté préfectoral du 16 décembre 2004.



PLAN LOCAL D'URBANISME

4b

PLAN DE ZONAGE

Plan Centre Bourg - Echelle : 1 / 2500



Plan local d'urbanisme :
Arrêt du projet de PLU par délibération du Conseil Municipal en date du : 26 Janvier 2017
Approbation par délibération du Conseil Municipal en date du 1er Février 2018

Vu pour être annexé à la délibération du Conseil Municipal en date du : 1er Février 2018

Révisions et modifications :

.....
.....



LÉGENDE :

- : Zone urbaine dense du bourg (habitats, activités complémentaires)
- : Zone urbaine aérée (habitats, activités complémentaires)
- : Zone urbaine réservée à l'accueil d'activités économiques
- : Zone à urbaniser "stricte" (activités économiques)
- : Zone agricole
- : Zone agricole en zone inondable
- : Zone agricole accueillant des activités artisanales
- : Zone agricole accueillant des activités artisanales en zone inondable
- : Zone naturelle
- : Zone naturelle destinée à l'accueil d'activités sportives et de loisirs
- : Trame jardins identifiée au titre de l'article L 151-19 du Code de l'urbanisme
- : Emplacements réservés
- : Porte d'agglomération
- : Marge de recul des nouvelles constructions (A:Assiette / B:Habitations / C:Autres)
- : Limitation des nouveaux accès
- : Classement sonore des voies ferroviaires - Catégorie 3
- : Zone humide identifiée au titre de l'article L151-23 du Code de l'Urbanisme
- : Secteur soumis à Orientation d'aménagement et de programmation
- : Bâtiment pouvant faire l'objet d'un changement de destination pour création d'un logement
- : Bâtiment pouvant faire l'objet d'un changement de destination pour extension de l'habitation

Le Droit de Préemption Urbain, institué par délibération du Conseil Municipal du 1er Février 2018, s'applique à toutes les zones urbaines et à urbaniser.
Le territoire est concerné par une réglementation des boisements disponible en mairie: arrêté préfectoral du 16 décembre 1964

