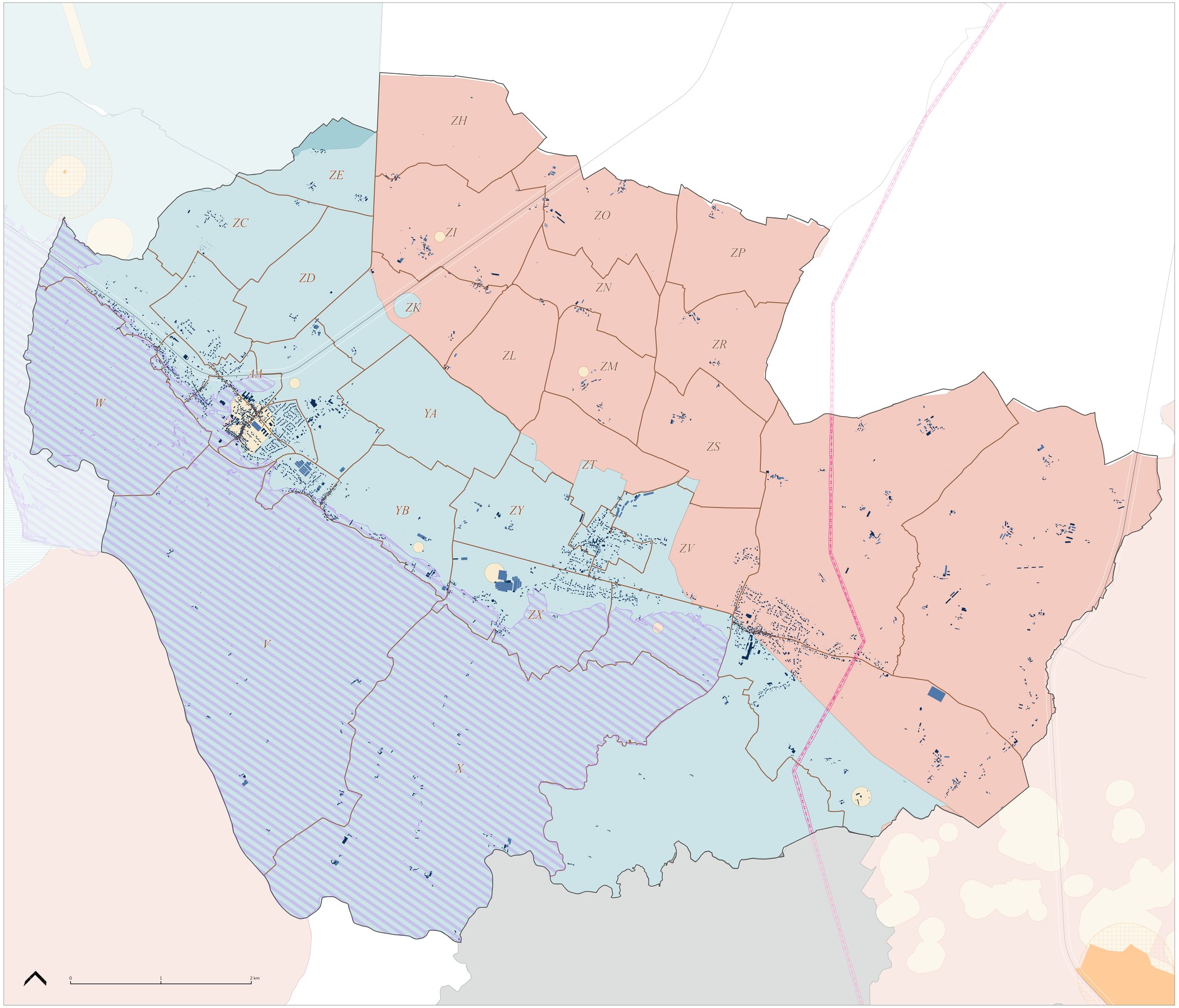


T1 : Servitude grevant les propriétés riveraines des voies ferrées (GENERATEUR_SUP_L)
T1 : Servitude grevant les propriétés riveraines des voies ferrées (ASSIETTE_SUP_S)
I4 : Servitude relative aux lignes de transport d'énergie électrique (GENERATEUR_SUP_L)
I4 : Servitude relative aux lignes de transport d'énergie électrique (ASSIETTE_SUP_S)
AC1 : Servitude liée à la protection des Monuments Historiques (GENERATEUR_SUP_S)
AC1 : Servitude liée à la protection des Monuments Historiques (ASSIETTE_SUP_S)
PM1 : Servitude liée aux plans de prévention des risques prévisibles (GENERATEUR_SUP_S_044)
PM1 : Servitude liée aux plans de prévention des risques prévisibles (ASSIETTE_SUP_S_044)

Zones de présomption de prescriptions archéologiques

Zonage de saisine seuil à 100m²
Zonage de saisine seuil à 3 000m²
Zonage de saisine seuil à 10 000m²
Zonage de saisine seuil à 30 000m²

Pornic Agglo Pays de Retz
Département de la Loire-Atlantique

COMMUNE DE VILLENEUVE-EN-RETZ

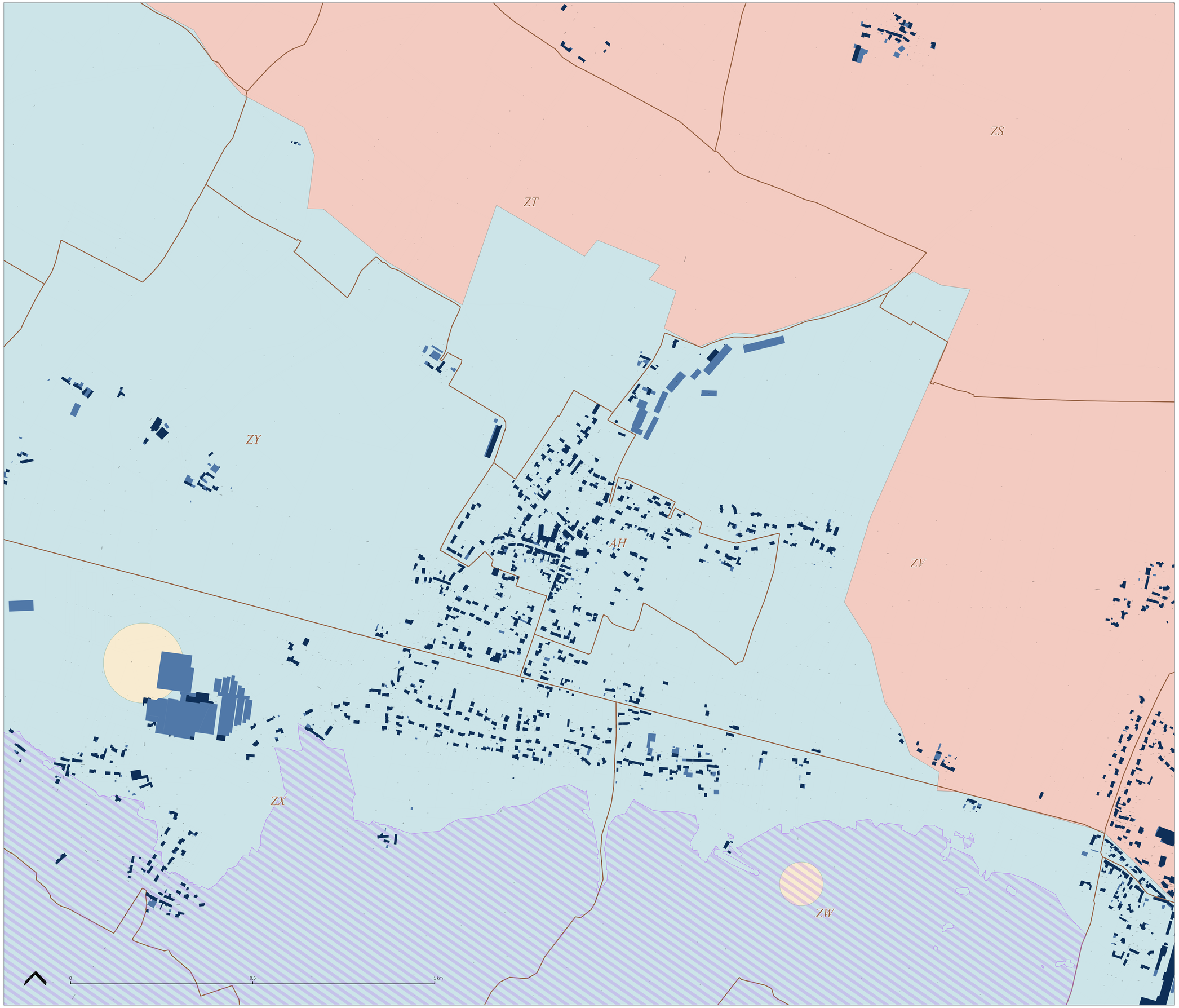
VILLENEUVE EN RETZ

PLAN LOCAL D'URBANISME
SERVITUDES D'UTILITE PUBLIQUE

Arrêt : 28/05/2024
Enquête publique :21/10/24 - 22/11/24
Approbation :04/02/2025

N°4.3.2 Plan de la commune
Echelle 1 : 13 500

LA BOITE DE L'ESPACE
URBANISTES ASSOCIES
La boîte de l'espace
20 boulevard Babin Chevaye
44200 Nantes
02 40 20 30 57
contact@laboitedelespace.fr
www.laboitedelespace.fr



AC1 : Servitude liée à la protection des Monuments Historiques (ASSIETTE_SUP_S)
I4 : Servitude relative aux lignes de transport d'énergie électrique (ASSIETTE_SUP_S)
I4 : Servitude relative aux lignes de transport d'énergie électrique (GENERATEUR_SUP_L)
PM1 : Servitude liée aux plans de prévention des risques prévisibles (GENERATEUR_SUP_S_044)
T1 : Servitude grevant les propriétés riveraines des voies ferrées (ASSIETTE_SUP_S)
T1 : Servitude grevant les propriétés riveraines des voies ferrées (GENERATEUR_SUP_L)

Zones de présomption de prescriptions archéologiques

Zonage de saisine seuil à 100m²
Zonage de saisine seuil à 3 000m²
Zonage de saisine seuil à 10 000m²
Zonage de saisine seuil à 30 000m²

Pornic Agglo Pays de Retz
Département de la Loire-Atlantique

COMMUNE DE VILLENEUVE-EN-RETZ

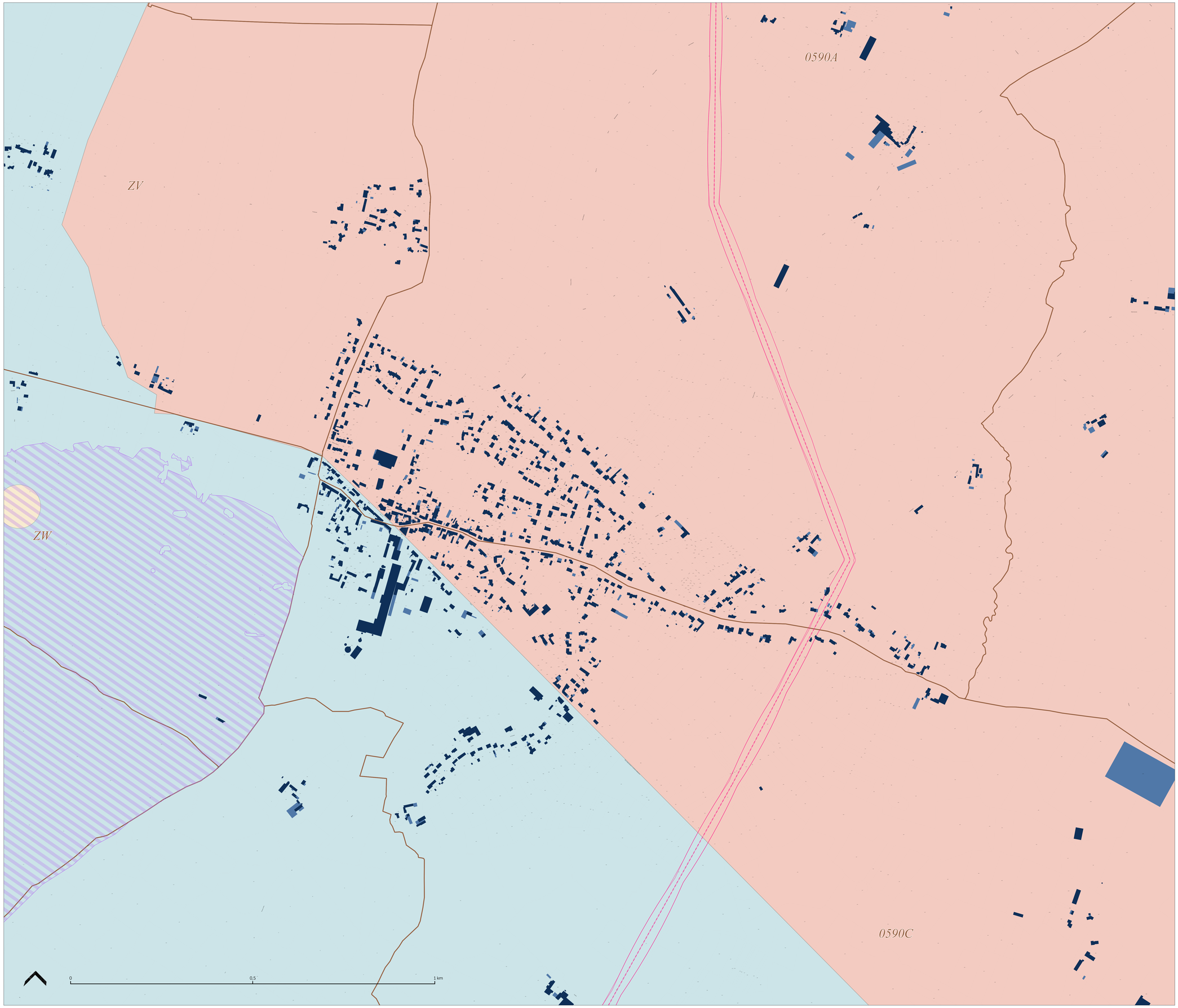
VILLE NEUVE EN RETZ

PLAN LOCAL D'URBANISME
SERVITUDES D'UTILITE PUBLIQUE

Arrêt : 28/05/2024
Enquête publique :21/10/24 - 22/11/24
Approbation :04/02/2025

N°4.3.3 Plan de Saint-Cyr
Echelle 1 : 3 350

LA BOITE DE L'ESPACE
URBANISTES ASSOCIÉS
La boîte de l'espace
20 boulevard Babin Chevaye
44200 Nantes
02 40 20 30 57
contact@laboitedelespace.fr
www.laboitedelespace.fr



AC1 : Servitude liée à la protection des Monuments Historiques (ASSIETTE_SUP_S)
I4 : Servitude relative aux lignes de transport d'énergie électrique (ASSIETTE_SUP_S)
I4 : Servitude relative aux lignes de transport d'énergie électrique (GENERATEUR_SUP_L)
PM1 : Servitude liée aux plans de prévention des risques prévisibles (GENERATEUR_SUP_S_044)
T1 : Servitude grevant les propriétés riveraines des voies ferrées (ASSIETTE_SUP_S)
T1 : Servitude grevant les propriétés riveraines des voies ferrées (GENERATEUR_SUP_L)

Zones de présomption de prescriptions archéologiques

Zonage de saisine seuil à 100m²
Zonage de saisine seuil à 3 000m²
Zonage de saisine seuil à 10 000m²
Zonage de saisine seuil à 30 000m²

Pornic Agglo Pays de Retz
Département de la Loire-Atlantique

COMMUNE DE VILLENEUVE-EN-RETZ

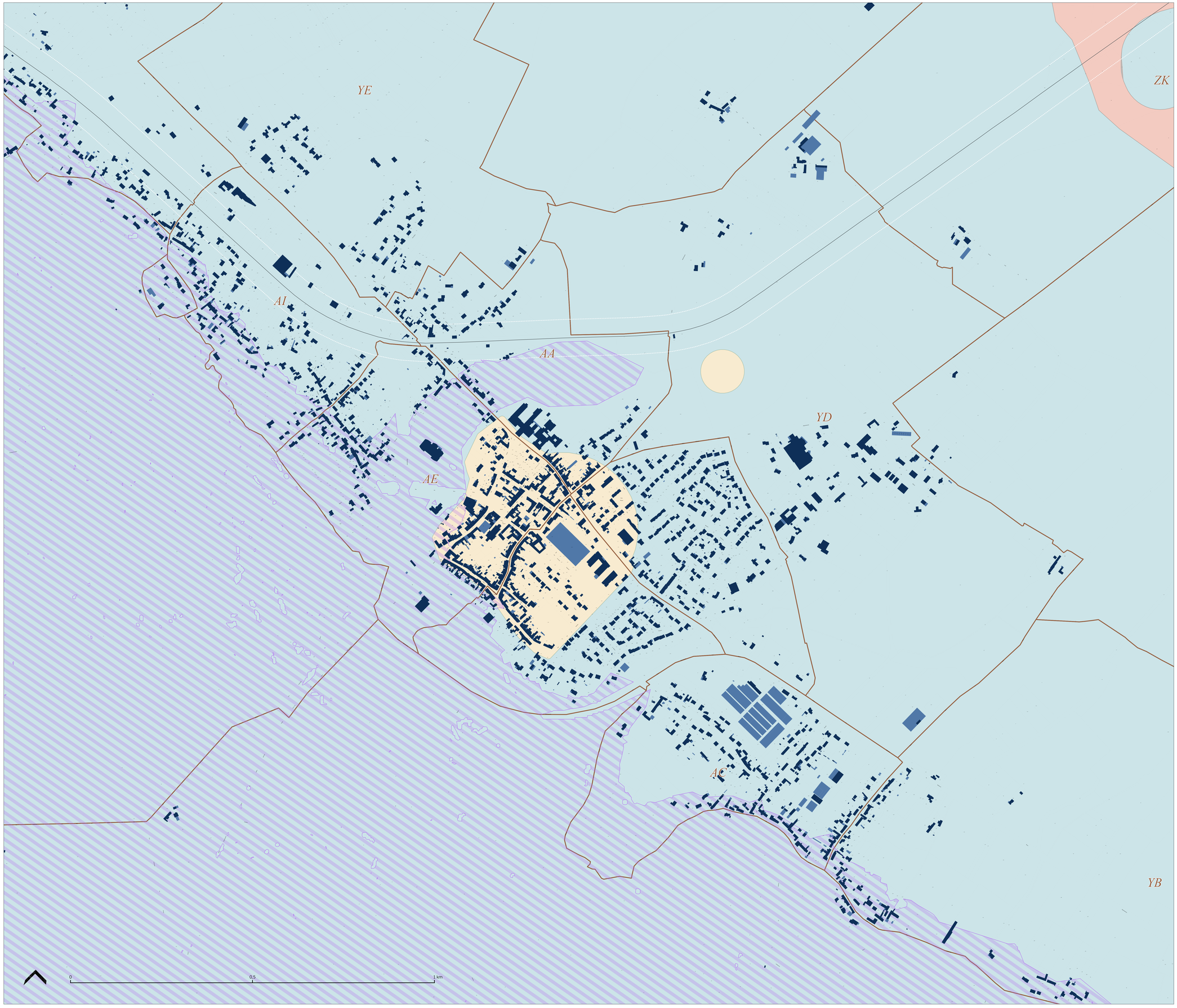
VILLENEUVE EN RETZ

PLAN LOCAL D'URBANISME
SERVITUDES D'UTILITE PUBLIQUE

Arrêt : 28/05/2024
Enquête publique :21/10/24 - 22/11/24
Approbation :04/02/2025

N°4.3.4 Plan de Fresnay
Echelle 1 : 3 350

LA BOITE DE L'ESPACE
URBANISTES ASSOCIÉS
La boîte de l'espace
20 boulevard Babin Chevaye
44200 Nantes
02 40 20 30 57
contact@laboitedelespace.fr
www.laboitedelespace.fr



AC1 : Servitude liée à la protection des Monuments Historiques (ASSIETTE_SUP_S)
I4 : Servitude relative aux lignes de transport d'énergie électrique (ASSIETTE_SUP_S)
I4 : Servitude relative aux lignes de transport d'énergie électrique (GENERATEUR_SUP_L)
PM1 : Servitude liée aux plans de prévention des risques prévisibles (GENERATEUR_SUP_S_044)
T1 : Servitude grevant les propriétés riveraines des voies ferrées (ASSIETTE_SUP_S)
T1 : Servitude grevant les propriétés riveraines des voies ferrées (GENERATEUR_SUP_L)

Zones de présomption de prescriptions archéologiques

Zonage de saisine seuil à 100m²
Zonage de saisine seuil à 3 000m²
Zonage de saisine seuil à 10 000m²
Zonage de saisine seuil à 30 000m²

Pornic Agglo Pays de Retz
Département de la Loire-Atlantique

COMMUNE DE VILLENEUVE-EN-RETZ

PLAN LOCAL D'URBANISME
SERVITUDES D'UTILITE PUBLIQUE

Arrêt : 28/05/2024
Enquête publique :21/10/24 - 22/11/24
Approbation :04/02/2025

N°4.3.5 Plan de Bourgneuf
Echelle 1 : 3 350

LA BOITE DE L'ESPACE
URBANISTES ASSOCIÉS
La boîte de l'espace
20 boulevard Babin Chevaye
44200 Nantes
02 40 20 30 57
contact@laboitedelespace.fr
www.laboitedelespace.fr