Département du Loiret

Commune de Loury

P.L.U.

Modification n°2 du Plan Local d'Urbanisme

PLAN DE ZONAGE DE L'ENSEMBLE DE LA COMMUNE (1/10000)



ÉLABORATION PRESCRITE EN DATE DU 04 DÉCEMBRE 2012
PROJET ARRÊTÉ EN DATE DU 30 JUIN 2016
APPROUVÉ EN DATE DU 25 AVRIL 2017
MODIFICATION N°1 APPROUVEE LE 13 DECEMBRE 2022
MODIFICATION N°2 APPROUVEE LE 21 JANVIER 2026

SIAM URBA

ZONAGE :

- U : Zone urbaine
- Uc : Zone d'activités commerciales
- Ui : Zone d'activités économiques et commerciales
- Ul : Zone d'équipements sportifs et de loisirs
- Ur : Zone de renouvellement urbain
- 1AU : Zone d'urbanisation future à dominante d'habitat
- 2AU : Zone non urbanisée
- A : Zone agricole
- N : Zone naturelle et forestière
- Nhl : Zone d'activités sportives d'hôtellerie et de commerce

PRESCRIPTIONS :

- Espace boisé classé
- Emplacement réservé
- Secteur comportant des orientations d'aménagement et de programmation (OAP)
- Elément de bâti à protéger au titre de l'article L151-23 du Code de l'Urbanisme
- Elément naturel à protéger au titre de l'article L151-19 du code de l'urbanisme
- Périmètre de projet au titre de l'article L.151-41 du code de l'urbanisme
- Marge de recul au titre de l'article L.111-6 du code de l'urbanisme, 75 mètres
- Zone de bruit, application des arrêtés interministériels du 5 mai 1995 et 30 mai 1996, 100 mètres
- Elément de bâti faisant l'objet d'un changement de destination

N

Echelle : 1/10000

0 0,5 1 km