

PLU

PLAN LOCAL
D'URBANISME

A large, semi-transparent aerial photograph of the city of Cherbourg, showing a dense urban landscape with numerous buildings, streets, and green spaces. The image is tilted slightly to the right.

ZONES À RISQUES ARCHÉOLOGIQUES PLANS ET SITES

P.L.U. arrêté le : 28 mars 2007

Approuvé le : 19 décembre 2007

Modifié le :

Mis en compatibilité le :

Mis en révision le :

Dernière mise à jour le :

Modification simplifiée le :

5.f

Loi sur l'archéologie

a) Généralités

(Loi n° 2001-44 du 17 janvier 2001 relative à l'archéologie préventive modifiée par la loi n°2003-707 du 1^{er} août 2003. Décret n°2002-89 du 16 janvier 2002).

Des découvertes de nature archéologique sont toujours susceptibles d'être effectuées fortuitement. Afin d'assurer la protection de ce patrimoine, doivent être rappelés les termes du titre III de la loi du 27 septembre 1941 réglementant en particulier les découvertes fortuites et la protection des sites découverts. De plus, le code pénal prévoit des sanctions en cas de non-respect des dispositions de cette loi. Les textes indiquent en substance que : « *Toute découverte fortuite mobilière ou immobilière intéressant la préhistoire, l'histoire, l'art, l'archéologie ou la numismatique doit être signalée immédiatement à la Direction régionale des affaires culturelles de Basse-Normandie (service régional de l'archéologie 13 bis rue Saint Ouen, 14052 CAEN cedex), soit par l'intermédiaire de la Mairie ou de la Préfecture du département. Les vestiges d »couverts ne doivent en aucun cas être aliénés ou détruits avant l'examen par un spécialiste mandaté par le Conservateur régional »*. Tout contrevenant sera passible des peines prévues à l'article 322-2 du nouveau code pénal.

Par ailleurs, la loi n°2003-707 du 1^{er} août 2003 relative à l'archéologie préventive a modifié les modalités d'instruction des dossiers d'urbanisme et des projets affectant le sous-sol portant sur un terrain d'une superficie $\geq 3\,000\text{ m}^2$, en vue d'une meilleure protection du patrimoine archéologique des communes.

b) Prise en compte locale

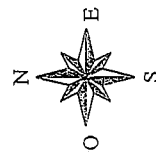
Les communes de la CUC se situent dans un secteur particulièrement riche sur le plan archéologique (ci-après).

- Pour cette communauté de communes devront être examinés, quelle que soit leur localisation, les projets de lotissement, les ZAC, les aménagements précédés d'une étude d'impact, les travaux sur des meubles protégés au titre des monuments au titre des monuments historiques en application de la loi n°2001-44 du 17 janvier 2001. Ces différents dossiers devront être obligatoirement transmis pour examen par le service instructeur à la Direction régionale des Affaires culturelles (Service régional de l'Archéologie). Ils pourront faire l'objet de prescriptions archéologiques, édictées par M. le Préfet de Région.
- Zonage archéologique. La communauté de communes donnera prochainement lieu à l'élaboration d'un arrêté préfectoral de zonage archéologique. Ce document signalera les secteurs présentant un risque majeur de découverte archéologique impliquant que tous les projets d'urbanisme (permis de démolir, de construire et demandes d'autorisation d'installation et de travaux divers) implantés sur ces zones archéologiques soient transmis à la Direction régionale des Affaires culturelles – Service régional de l'archéologie, pour examen.
- Le règlement du PLU devra mentionner les lois de 1941 réglementant les fouilles archéologiques, du 17 janvier 2001 et du 1^{er} août 2003 relatives à l'archéologie préventive ainsi que leur décret d'application. Les précisions apportées ci-dessus doivent par ailleurs être reprises dans le rapport de présentation du PLU afin que tout aménageur puisse au mieux anticiper la prise en compte du patrimoine dans son dossier de projet.

PRINCIPAUX SITES ARCHEOLOGIQUES RECENSES SUR LA COMMUNE DE CHERBOURG AU 21.10.2003

N° de site	Nom du site	Lieu-dit	Vestiges	Date début	Date fin	X	Y	Localisation
1		Bassin des Substances (tourbes)	dépôt	Age du bronze	Age du bronze	313747	1224065	localisation approximative
2	Grand Castel de Maupertuis	Entre Saint-Pierre et Cherbourg	occupation	Gallo-romain	Gallo-romain			non localisé
3		Montagne du Roule	occupation	Gallo-romain	Gallo-romain			non localisé
5		Rue du Maréchal Foch (anc rue du Bassin)	sépulture	Gallo-romain	Gallo-romain	314228	1222932	localisation approximative
6			occupation	Haut moyen-âge	Haut moyen-âge			non localisé
7	Château, chapelle Notre Dame	Parking Notre Dame, Hôtel de France, Place Foch	château fort	Moyen-âge classique		314232	1223017	
8		rue Notre Dame	cimetière	Gallo-romain	Gallo-romain	314208	1223051	localisation approximative
9		rue des Portes	drain	Gallo-romain	Gallo-romain	314097	1222958	localisation approximative
11		Parking Notre Dame, cour de l' Hôtel de France, Place Foch	nécropole			314234	1223009	
12		Hôpital maritime	église	Moyen-âge	Moyen-âge	312886	1223538	
13		En amont du Vieux Pont du Roule (rivière de la Divette)						localisation approximative
14		Montagne du Roule	dépôt monétaire	Gallo-romain	Gallo-romain	314371	1221048	localisation approximative
15		Au pied de la Montagne du Roule	cimetière	Gallo-romain	Gallo-romain	315000	1221650	localisation approximative
16			meublier	Bas-empire	Bas-empire	315000	1221650	localisation approximative
16			couvent	Epoque indéterminée	Epoque indéterminée	313581	1223205	
17	Eglise St Vincent de Paul	La Bucaille	église	Epoque moderne	Epoque moderne	313393	1223295	
18		CES	église	Epoque moderne	Epoque moderne	315564	1223367	
19	Eglise Notre Dame du Vœu	Place Notre Dame du Vœu	église	Moyen-âge classique	Epoque moderne	131774	1222665	
20	Eglise St Clément	Le Val de Saire	église	Epoque moderne	Epoque moderne	314897	1222935	
21	Chapelle Notre Dame du Roule		chapelle	Epoque moderne	Epoque moderne	314540	1221830	
22		rue Hervieu	habitat	Bas moyen-âge	Epoque moderne	314129	1223306	
24	Eglise Sainte Trinité		Eglise, cimetière	Moyen-âge classique	Moyen-âge classique	314173	1223315	
25	Abbaye du Vœu		monastère	Bas moyen-âge	Epoque moderne	312925	1223915	

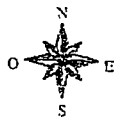
26		La Divette, le Roule	voie		Gallo-romain	Gallo-romain	314400	1222100	localisation approximative
27		Ecole Régionale des Beaux-Arts	chapelle		Epoque indéterminée	Epoque indéterminée	314584	1222280	
28	Chapelle St Jean des Carrières		chapelle		Epoque indéterminée	Epoque indéterminée	315993	1221944	
29		Quai de Caligny, place de la République, rue F La Vieille, rue A Mahieu, Palais de Justice, Place G de Gaule	enceinte urbaine		Moyen-Age classique	Moyen-Age classique	314153	1223142	
30		rue de l'Onglet	cimetière		Epoque moderne	Epoque moderne	313881	1223547	
31		dans l'enceinte	mobilier		Age du Fer	Gallo-romain	314120	1223150	localisation approximative
32		Montagne du Roule	mobilier		Gallo-romain	Gallo-romain	315000	1221650	localisation approximative
33		Parc Liais	occupation		Gallo-romain	Gallo-romain	313620	1223400	localisation approximative
34		Place de La République	occupation		Epoque moderne	Epoque moderne	313980	1223350	localisation approximative
36	Le Quai Fisset	rue de l'Ancien Quai	quai						loc. connue et limites supposées
37	Manoir de la Bucaille et Hôtel Dieu dit la Bucaille	La Bucaille	Hôpital, manoir		Bas moyen-âge	Epoque moderne	313290	1223500	localisation approximative
38	Castrum	Rues des Fossés, du Port, M. Foch, du Château	enceinte urbaine		Bas-empire	Bas-empire	314236	1223016	loc. connue et limites supposées
39		Cour de l'Hôtel de France, rue M. Foch	Habitat, bâtiment, cour		Moyen-âge classique	Moyen-âge classique	314248	1222993	
40		Bassin des Substances (tourbes)	occupation		Néolithique	Néolithique	313747	1224065	localisation approximative
41		6 rue de l'Amiral Courbet	occupation		multiple	multiple	313540	1223540	
42		près de la Montagne du Roule	mobilier		Gallo-romain	Gallo-romain	315000	1221650	localisation approximative
43		Place de La République	souterrain		Epoque indéterminée	Epoque indéterminée	313980	1223350	localisation approximative



PRINCIPAUX SITES ARCHEOLOGIQUES RECENSES SUR LA COMMUNE D'OCTEVILLE (Manche) au 21-10-2003

N° de site	Nom du site	Lieu-dit	Vestiges	Date début	Date fin	X	Y	Localisation
1	Chapelle Saint Sauveur		cimetière (inhumation)	Haut moyen-âge	Haut moyen-âge	313419	1222170	
2		La Foedre	occupation	Gallo-romain	Gallo-romain	311430	1221609	
3	Eglise Saint Martin		église	Bas moyen-âge	Epoque moderne	312691	1221540	
4	Chapelle Sainte Marie Madeleine Postel	Près du lycée	chapelle	Epoque indéterminée	Epoque indéterminée	312741	1223288	
5	Chapelle Saint Pierre et Saint Paul	rue de Bassigny	chapelle	Epoque indéterminée	Epoque indéterminée	313844	1221664	
6		A 800m à l'Est de la voie romaine de Cherbourg à Rennes						non localisé
7	Chapelle Saint Sauveur, Saint Barthélémy, Sainte Honorine							
			dépôt	Age du bronze	Age du bronze			
			chapelle	Bas moyen-âge	Epoque moderne	313410	1222173	

Principaux sites archéologiques recensés sur la commune d'Octeville (Manche) au 21.10.03

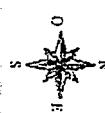


0 0.5 1 Km

**PRINCIPAUX SITES ARCHEOLOGIQUES RECENSES SUR LA COMMUNE
D'EQUEURDEVILLE-HAINNEVILLE AU 21.10.2003**

N° de site	Nom du site	Lieu-dit	Vestiges	Date début	Date fin	X	Y	Localisation
1		Sainte-Anne	Occupation	Gallo-romain	Gallo-romain	311500	1225100	localisation approximative
2		La Saline	Occupation	Paléolithique ancien	Paléolithique ancien	312210	1225042	
3		Hainneville	Occupation	Gallo-romain	Gallo-romain			non localisé
4		Hainneville	Occupation	Haut Moyen Age	Haut Moyen Age			non localisé
5	Eglise Notre Dame	Bourg d'Equeurdeville	Eglise	Bas Moyen Age	Epoque moderne	312149	1223814	
6	Eglise Notre Dame	Bourg d'Hainneville	Eglise	Bas Moyen Age	Epoque moderne	309919	1224405	
7		Baie Sainte-Anne	Dépôt monétaire	Bas Moyen Age	Bas Moyen Age			non localisé
8		Hameau Bourgeois	Manoir	Epoque moderne	Epoque contemporaine			non localisé
9		Baie Sainte-Anne (Rocfort, au pied de la falaise de craie)						
10	Redoute du Tot	Hainneville	Occupation	Néolithique	Néolithique	311330	1225280	
11		Proche de l'Eglise	Architecture militaire	Epoque moderne	Epoque moderne	311392	1223350	
12		Hameau de Grimesnil	Manoir	Epoque moderne	Epoque moderne			non localisé
			Maison	Epoque moderne	Epoque moderne			non localisé
13		Proche de la D.16 (dans la zone de pavillons)		Epoque indéterminée	Epoque indéterminée			
			Puits	Epoque indéterminée	Epoque indéterminée			non localisé
14	Chapelle de l'Oratoire	Equeurdeville	Chapelle	Epoque indéterminée	Epoque indéterminée			non localisé
15		34 rue Jean Moulin	Occupation	Néolithique	Néolithique			non localisé
16		Près de Brécourt	Occupation	Néolithique	Néolithique	310800	1225100	localisation approximative
17		La Chasse Mittais	Occupation	Néolithique	Néolithique	311750	1225100	localisation approximative
18		Près de la Cité Cellier	Occupation	Paléolithique	Paléolithique	311561	1224680	localisation approximative
19		Proche de la D.16 (dans la zone de pavillons)						
			Occupation	Gallo-romain	Gallo-romain			non localisé
20		Proche de la D.16 (dans la zone de pavillons)						
			Occupation	Néolithique	Néolithique			non localisé
21		Près de la Cité Cellier	Occupation	Néolithique	Néolithique	311560	1224680	localisation approximative

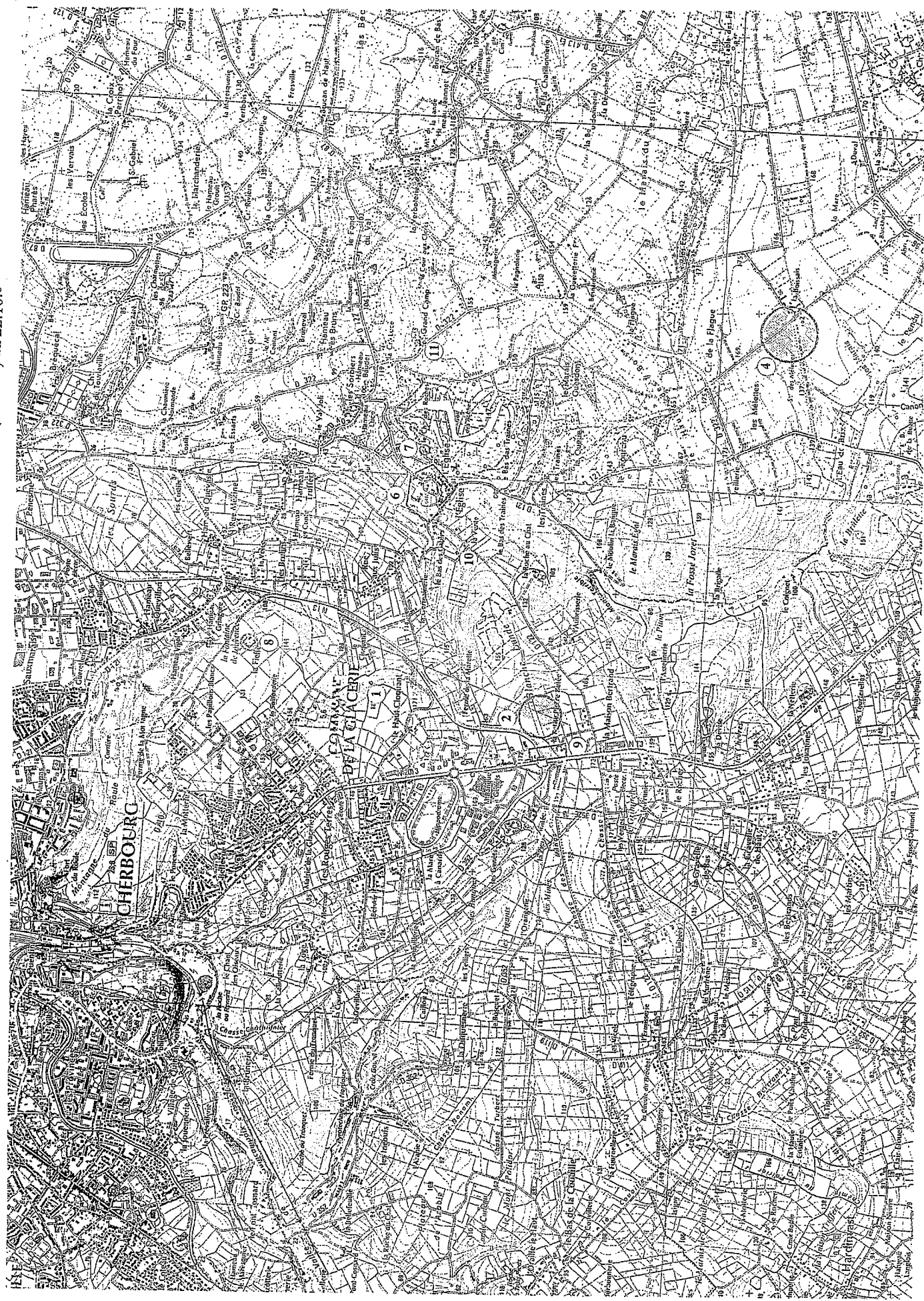
Principaux sites archéologiques recensés sur la commune de Equeurdreville-Hainneville (Manche) au 21.10.03



PRINCIPAUX SITES ARCHEOLOGIQUES RECENSES SUR LA COMMUNE DE LA GLACERIE AU 22-10-2003

N° de site	Nom du site	Lieu-dit	Vestiges	Date début	Date fin	X	Y	Localisation
1		La Brèche du Bois (carrière près de l'école des Brûlins)	Occupation	Age du Bronze	Age du Bronze	316350	1219750	localisation approximative
2	La Pierre Butée	Forêt de Brix	Menhir	Néolithique	Néolithique	316120	1218540	localisation approximative
3		Les Buissonnets	Occupation	Gallo-romain	Gallo-romain			non localisé
4		La Boissaye	Mur	Gallo-romain	Gallo-romain	318880	1216800	localisation approximative
5		Hameau Cloquant	Occupation	Gallo-romain	Gallo-romain			non localisé
6		Le Bourg	Atelier de verrier	Epoque moderne	Epoque moderne	317720	1219340	
7		Les Roches	Château non fortifié	Epoque indéterminée	Epoque indéterminée	318026	1219385	
8	Manoir de la Fieffe	La Fieffe	Manoir, Pigeonnier	Epoque moderne	Epoque moderne	316643	1220627	
9	La Pierre Butée	En bordure de la voie Cherbourg-Coutances	Dépôt monétaire	Gallo-romain	Gallo-romain	315863	1218481	localisation approximative
10		La Croix d'Or	Dépôt monétaire	Gallo-romain	Gallo-romain	317300	1219149	localisation approximative
11	La Fosse Catel	Grand Camp	Bâtiment	Gallo-romain	Gallo-romain	318800	1219399	localisation approximative
12	La Motterie		Fossé, trou de poteau	Gallo-romain	Gallo-romain			
13	La Motterie	Camp militaire		Epoque Contemporaine	Epoque Contemporaine			

Principaux sites archéologiques recensés sur la commune de La Glacière (Manche) au 22.10.03



PRINCIPAUX SITES ARCHEOLOGIQUES RECENSES SUR LA COMMUNE DE QUERQUEVILLE AU 20-10-2003

N° de site	Nom du site	Lieu-dit	Vestiges	Date début	Date fin	X	Y	Localisation
1	Centre d'Instruction Navale	Ancien Aérodrome	Occupation	Paléolithique	Paléolithique	309747	1226416	
2		Plage de Querqueville	Occupation	Néolithique	Néolithique	309150	1226739	
3			Occupation	Age du bronze	Age du Bronze			non localisé
4	Manoir de la Cosquerie		Manoir	Epoque moderne	Epoque Moderne	309108	1225587	
5	Mairie actuelle		Château non fortifié					
6	Le Fort		Edifice Fortifié	Epoque moderne	Epoque Moderne	308723	1225704	
7		Entrée la Cavée et le Bigard	Château non fortifié	Epoque moderne	Epoque	310030	1226862	
8		En limite avec Urville-Nacqueville	Château non fortifié	Epoque indéterminée	indéterminée	306283	1224026	
9		Hameau le Breton, la Quesnaye		Epoque indéterminée	Epoque	307130	1225989	
10		Le Bourg	Occupation	Néolithique	Néolithique	309036	1225268	localisation approximative
11		Au bord de la Mer	Eglise	Epoque moderne	Epoque Moderne	308883	1226117	
12	Chapelle Saint Germain		Occupation					localisation approximative
13		Rue des Trois Cornières, Chemin des Tourniquets	Chapelle, cimetière (inhumation)	Gallo-romain	Gallo-romain	309000	1226680	
			Haut moyen-âge	Haut moyen-âge	Haut moyen-âge	308912	1226137	
			Parcellaire	Epoque indéterminée	Epoque indéterminée			

Principaux sites archéologiques recensés sur la commune de Querqueville (Manche) au 20.10.03



**PRINCIPAUX SITES ARCHEOLOGIQUES RECENSES SUR LA COMMUNE
DE TOURLAVILLE AU 21.10.2003**

N° de site	Nom du site	Lieu-dit	Vestiges	Date début	Date fin	X	Y	Localisation
1		Les Mielles, entre les rues de la Bretonnière et de la République	Fanum, bâtiment, dépôt, four	Gallo-romain	Gallo-romain	315736	1223128	
2		Bagatelle, rue Carnot	Dépôt monétaire	Age du fer	Age du fer	316083	1223408	
3			Château non fortifié	Epoque moderne	Epoque moderne	318209	1221753	
4		La Lande Saint-Maur	Occupation	Néolithique	Néolithique	319776	1222900	
5		186-196 rue du Général Leclerc	Dépôt monétaire	Bas-empire	Bas empire	316134	1223042	localisation approximative
6	Chapelle Saint Maur		Chapelle	Bas moyen-âge	Epoque moderne	319498	1222817	
7		Ferme de la Bagatelle	Dépôt monétaire	Gallo-romain	Gallo-romain	316624	1223613	localisation approximative
8		Ferme des Bagatelles, près de la côte	Dépôt	Age du bronze	Age du bronze	316560	1223681	localisation approximative
9		Ferme du Maupas, le Sauxmarais, Champ de la Brioquet	Menhir	Néolithique	Néolithique	316300	1222010	
10		Entre le château de Tourlaville et la Chaumière Normande	Occupation	Age du bronze	Age du bronze	318383	1221341	localisation approximative
11		Le Hameau Quévillon, Bois du Rocher	Dépôt monétaire	Haut-Empire	Haut-Empire	316844	1221683	localisation approximative
12		Le Béquet	Occupation	Gallo-romain	Gallo-romain			non localisé
13	Les Pierres Couplées	Landes Saint-Gabriel	Dolmen	Néolithique	Néolithique	318380	1221650	
14		Les Mielles rue du 11 Novembre 1918	cimetière (inhumation)	Gallo-romain	Gallo-romain	315836	1223229	
15		Les Bruyères, le Becquet, la Grande Sente	Occupation	Néolithique	Néolithique	319663	1223874	
16		Le Château	Château fort	Epoque indéterminée	Epoque indéterminée	318130	1221741	
17		Landes Saint-Gabriel, vers les Charmettes et la Ferme Saint-Gabriel	Chapelle, cimetière (inhumation)	Haut Moyen-Age	Haut Moyen-Age			non localisé
18	Chapelle de la Madeleine ou chapelle des Flamands	Entre le village de la Moignerie et le Pont Marais	Chapelle	Moyen-Age classique	Moyen-Age classique			non localisé

19		Ile Pelée, dans le fort	Occupation	Gallo-romain	Gallo-romain	317200	1226300	localisation approximative
20		Les Mielles, la Verrerie, Rue Forfert	Occupation	Gallo-romain	Gallo-romain	315523	1222904	localisation approximative
21		Les Flamands, Cité Notre Foyer, rue de l'Ancienne Gare des Flamands	Occupation	Néolithique	Néolithique	316862	1223933	localisation approximative
22		Le Hameau Quévillon, L'Amireux, Cour de la Ferme Trélin	Occupation	Gallo-romain	Gallo-romain	316720	1221493	localisation approximative
23	La Pierre Butée	Forêt de Brix	Menhir	Néolithique	Néolithique			non localisé
24		ZI de Sauxmarais, entre les fermes du Maupas et de la Guéretterie	Menhir	Néolithique	Néolithique	316300	1221820	
25		La mare de Tourlaville, dans la tourbe	Dépôt	Age du bronze	Age du bronze	317983	1224533	localisation approximative
26		Au levant de la Montagne du Roule	Occupation	Age du fer	Age du Fer			non localisé
27		Ferme du Maupas, le Sauxmarais, Champ de la Brioquet	Dépôt	Premier Age du Fer	Premier Age du Fer	316300	1222010	localisation approximative
28		Le Hameau Saint Jean	Dépôt monétaire	Moyen age classique	Bas Moyen Age			
29		Abords de la RN13 (magasin Bricodépôt)	Occupation	Gallo-romain	Gallo-romain			

Principaux sites archéologiques recensés sur la commune de Tourlaville (Manche) au 21.10.03

