

DEPARTEMENT DE LA MEURTHE-ET-MOSELLE

Projet :

BAINVILLE-SUR-MADON PLU

Mission :

REVISION ALLEGEE
DU PLAN LOCAL D'URBANISME

Document :

ZONAGE

N° Document :

Planche 1

UA

: Centre ancien

UB

: Zone d'extensions récentes

UC

: Zone d'activités

UL

: Zone d'habitat collectif

1AU

: Zone d'urbanisation future à court terme

2AU

: Zone d'urbanisation future à long terme

3AU

: Zone d'urbanisation future à long terme

A

: Zone Agricole

N

: Zone Naturelle

Ni

: -Secteur de loisirs

N1

: -Secteur d'hébergements hôteliers, de restauration

N2

: -Secteur d'hébergements insolites

N3

: -Secteur de bureau

N4

: -Secteur de camping

Nj

: -Secteur de jardins

Nag

: -Secteur de diversification agricole

Nv

: -Secteur de vergers

Naero

: -Secteur d'aérodrome

Nc

: -Secteur de carrières

Nx

: -Secteur d'activités

Découpage de zones

Emplacements réservés

Recul obligatoire

Zone d'implantation Obligatoire des Façades

Règles architecturales particulières

Eléments bâtis

Eléments végétaux

Elément du paysage protégé
de 100m des parcelles L151-152
et L151-153 du code de l'urbanisme

PDIPR (en cours de validation)

Echelle :

1/5000

Document conforme à celui annexé à la DDC du 12-12-2024 portant
approbation de la Révision Allégée du PLU.

Dossier diffusion

Signature :

Espace & TERRitoires

2 Place des tricoteries
54 230 CHALIGNY
Tel : 03.83.59.23.07 Fax : 03.83.59.23.78

Espace & TERRitoires

This is a detailed zoning map for the BAINVILLE-SUR-MADON PLU. The map displays a complex network of land parcels, each identified by a unique number. These parcels are grouped into larger zones, each designated by a specific code and color-coded according to the legend. The zones include:

- UA (Centre ancien):** Represented by a solid black line.
- UB (Zone d'extensions récentes):** Represented by a blue dashed line.
- UC (Zone d'activités):** Represented by a green dashed line.
- UL (Zone d'habitat collectif):** Represented by a red dashed line.
- 1AU (Zone d'urbanisation future à court terme):** Represented by a yellow dashed line.
- 2AU (Zone d'urbanisation future à long terme):** Represented by a light blue dashed line.
- 3AU (Zone d'urbanisation future à long terme):** Represented by a light green dashed line.
- A (Zone Agricole):** Represented by a solid light green area.
- N (Zone Naturelle):** Represented by a solid light blue area.
- Ni (Secteur de loisirs):** Represented by a solid light yellow area.
- N1 (Secteur d'hébergements hôteliers, de restauration):** Represented by a solid light orange area.
- N2 (Secteur d'hébergements insolites):** Represented by a solid light pink area.
- N3 (Secteur de bureau):** Represented by a solid light purple area.
- N4 (Secteur de camping):** Represented by a solid light blue area.
- Nj (Secteur de jardins):** Represented by a solid light green area.
- Nag (Secteur de diversification agricole):** Represented by a solid light yellow area.
- Nv (Secteur de vergers):** Represented by a solid light orange area.
- Naero (Secteur d'aérodrome):** Represented by a solid light blue area.
- Nc (Secteur de carrières):** Represented by a solid light green area.
- Nx (Secteur d'activités):** Represented by a solid light yellow area.

The map also features several key elements:

- Legend:** Located in the top left corner, it defines the symbols for zone boundaries, reserved locations, mandatory setbacks, mandatory facade zones, architectural rules, built elements, and vegetated elements.
- Scale:** Indicated as 1/5000.
- North Arrow:** Located in the top right corner, pointing towards the top of the page.
- Signature and Stamp:** Located in the bottom right corner, indicating the official approval of the map.

Projet : BAINVILLE-SUR-MADON PLU

Mission : REVISION ALLEGEE
DU PLAN LOCAL D'URBANISME

Document : ZONAGE

N° Document : Planche 2

UA : Centre ancien
UB : Zone d'extensions récentes
Ux : Zone d'activités
UC : Zone d'habitat collectif
UL : Zone de loisirs
1AU : Zone d'urbanisation future à court terme
2AU : Zone d'urbanisation future à long terme
3AU : Zone d'urbanisation future à long terme
A : Zone Agricole
N : Zone Naturelle
N1 : -Secteur de loisirs
N11 : -Secteur d'hébergements hôteliers,
de restauration
N12 : -Secteur d'hébergements insolites
N13 : -Secteur de bureau
N14 : -Secteur de camping
Nj : -Secteur de jardins
Nag : -Secteur de diversification agricole
Nv : -Secteur de vergers
Naero : -Secteur d'aérodrome
Nc : -Secteur de carrières
Nx : -Secteur d'activités

Découpage de zones
Emplacements réservés
Recul obligatoire
Zone d'implantation Obligatoire des Façades
Règles architecturales particulières
Eléments bâtis
Eléments végétaux
PDIPR (en cours de validation)

Elément du paysage protégé
du titre des articles L.101-10
et L.101-11 du code de l'urbanisme

Echelle : 1/2000

Dossier diffusion
Document conforme à celui annexé à la DDC du 12-12-2024 portant
approbation de la Révision Allégée du PLU.

Signature :



Espace &
TERRitoires

Espace & TERRitoires

2 Place des tricoteries
54 230 CHALIGNY
Tél : 03.83.20.55.87 Fax : 03.83.56.53.78

